АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

02.03.2016 № 172

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Вязниковского района от 28.04.2014 № 481 «Об утверждении муниципальной программы Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района»

Руководствуясь статьей 33 Устава муниципального образования Вязниковский район Владимирской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Вязниковского района от 28.04.2014 № 481 «Об утверждении муниципальной программы Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района» следующие изменения:

1.1. В разделе I. «Паспорт муниципальной программы Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района»:

1.1.1. Строку «Объемы и источники финансирования Муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Муниципальной программы	Общий объем средств, предусмотренных на реализацию Муниципальной программы (прогнозная оценка) 283799,9 тыс. рублей, в том числе: - федеральный бюджет – 25780,2 тыс. рублей; - областной бюджет – 132771,3 тыс. рублей; - местный бюджет – 58423,2 тыс. рублей; - внебюджетные источники – 66825,2 тыс. рублей.».

1.1.2. Абзац шестой строки «Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«- увеличение муниципального жилищного фонда на 2,71 тыс.кв.м, обеспечение жильем 43 семьи, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях;».

1.2. Раздел III. «Основные цели и задачи Муниципальной программы с указанием сроков ее реализации, а также целевых показателей» изложить в следующей редакции:

«III. Основные цели и задачи Муниципальной программы
с указанием сроков ее реализации, а также целевых показателей

Приоритеты районной политики в сфере жилищного строительства определены в соответствии с приоритетами и целями государственной политики в сфере жилищного строительства, установленными на федеральном уровне: Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р; государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 и федеральной целевой программой «Жилище» на 2015 - 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, Комплексным планом мероприятий социально-экономического развития Владимирской области на 2013 - 2016 годы, утвержденным постановлением Губернатора Владимирской области от 15.11.2013 № 1289.

Целью программы является повышение доступности жилья для населения Вязниковского района.

Приоритеты районной политики соответствуют следующим направлениям реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России»:

- стимулирование развития жилищного строительства;

- поддержка платежеспособного спроса на жилье молодых семей, и семей, имеющих 3 и более детей, а также ипотечного жилищного кредитования;

- обеспечение жильем отдельных категорий граждан.

Приоритетами районной политики в жилищной сфере, направленными на достижение указанной стратегической цели, являются:

- снижение стоимости 1 кв. метра жилья путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса;

- поддержка отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют объективной возможности накопить средства на приобретение жилья на рыночных условиях, а также обеспечение жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством, решениями Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации;

- совершенствование условий приобретения жилья на рынке, в том числе с помощью ипотечного кредитования.

Для достижения этой цели предполагается решение следующих задач:

- увеличение объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса и объектов инфраструктуры на вовлеченных в экономический оборот земельных участках, а также на неиспользуемых или используемых неэффективно земельных

участках, находящихся в государственной собственности, муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена;

- содействие внедрению новых современных энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов, в том числе композитных материалов, выпускаемых предприятиями области, используемых в жилищном строительстве;

- разработка и реализация документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории;

- стимулирование спроса на рынке жилья и развитие механизмов адресной поддержки отдельных категорий граждан, в том числе граждан, имеющих трех и более детей;

- выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных законодательством, обеспечение жильем и предоставление государственной и муниципальной поддержки на приобретение жилья молодым семьям.

Муниципальную программу предполагается реализовать в течение 2014 - 2020 годов.

Сведения о показателях (индикаторах) Муниципальной программы и подпрограмм, входящих в ее состав, с расшифровкой по годам представлены в таблицах № 1 и № 2 приложения № 1 к Муниципальной программе.

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения), изменения приоритетов государственной политики в жилищной сфере.

В целях создания условий для развития в Вязниковском районе жилищного строительства необходимо:

- совместно с органами местного самоуправления поселений обеспечивать формирование земельных участков для жилищного строительства из состава земель муниципальной, неразграниченной и государственной собственности в объемах не ниже указанных в таблице № 3 и № 4 приложения № 2 к Муниципальной программе;

- отдавать приоритет при формировании земельных участков комплексному освоению территорий в целях жилищного строительства;

- осуществлять мониторинг за формированием и предоставлением земельных участков для жилищного строительства;

- размещать на официальном сайте органов местного самоуправления информацию о земельных участках, которые планируются для жилищного строительства;

- принимать необходимые меры по обустройству земельных участков, планируемых для комплексного жилищного строительства, инженерной и транспортной инфраструктурой.

Мероприятиями Муниципальной программы устанавливаются минимально необходимые объемы формирования органами местного самоуправления земельных участков для жилищного строительства, которые в сумме составляют

36,5 га. Указанная площадь земельных участков позволяет построить 17 тыс. кв. м жилья. Муниципальной программой предусмотрено ввести за 2014 - 2020 годы в эксплуатацию жилья 79 тыс. кв.м, из них индивидуальные жилые дома, построенные населением за счет собственных и заемных средств, площадью 61 тыс.кв.м.

Учитывая, что решение вопроса обеспечения жилой застройки инженерными сетями полностью невозможно за счет средств бюджетов всех уровней и за счет средств застройщиков (автоматический перенос затрат на строительство сетей на стоимость жилья и тем самым резкое снижение его доступности для населения), предполагается возможное разделение стоимости строительства жилья и стоимости строительства инженерных сетей. Строительство объектов коммунальной инфраструктуры может осуществляться организациями коммунального комплекса - сетевыми компаниями с их последующей эксплуатацией. Окупаемость их затрат на строительство достигается путем формирования и защиты инвестиционных программ развития, взимания с потребителей платы за подключение (технологическое присоединение) к построенным объектам, а также включения инвестиционной составляющей в надбавку к тарифу на оказание жилищно-коммунальных услуг.

Для развития индивидуального жилищного строительства предусматриваются дополнительные меры, направленные на инфраструктурное обеспечение застраиваемых земельных участков.

1. Подпрограмма 1 «Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности»

Мероприятия Подпрограммы направлены на обеспечение поселений градостроительной документацией с учетом приоритетов жилищного строительства в Вязниковском районе и важности объектов капитального строительства, финансируемых в рамках действующих федеральных, областных и муниципальных программ.

В качестве приоритетных при разработке градостроительной документации определены следующие мероприятия:

- обеспечение своевременной разработки и утверждения документации по планировке территорий, планируемых для развития жилищного строительства, размещения объектов муниципального значения;
- обеспечение своевременного внесения изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки для реализации проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства.

Реализация комплекса мероприятий Подпрограммы позволит сформировать правовую основу для осуществления градостроительной деятельности на территории района, создать благоприятные условия для:

- устойчивого развития территории района в целом;
- привлечения внебюджетных инвестиций в развитие экономики района и

строительство жилья;

- снижения административных барьеров в строительстве;
- определения оптимальных вариантов развития жилищного строительства;
- сокращения сроков подготовки исходно-разрешительных документов для строительства.

2. Подпрограмма 2 «Стимулирование развития жилищного строительства»

Мероприятия Подпрограммы включают в себя ряд основных направлений:

- развитие малоэтажного строительства на территории района;
- обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, для индивидуального жилищного строительства.

Срок реализации: 2014 - 2020 годы.

Реализация мероприятий нацелена на обеспечение устойчивого роста жилищного строительства для обеспечения потребности населения в доступном жилье.

3. Подпрограмма 3 «Социальное жилье»

Мероприятия Подпрограммы направлены на сокращение очередности нуждающихся в жилых помещениях граждан и сокращение сроков ожидания предоставления им социального жилья.

Срок реализации: 2014 – 2020 годы.

Реализация программных мероприятий позволит с помощью государственной поддержки увеличить количество граждан, улучшивших жилищные условия, и увеличить муниципальный жилищный фонд с целью обеспечения жильем граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, договорам найма жилищного фонда социального использования, работников бюджетной сферы служебными жилыми помещениями по договорам найма специализированного жилищного фонда.

4. Подпрограмма 4 «Обеспечение жильем молодых семей Вязниковского района»

В рамках реализации Подпрограммы планируется осуществление следующих мероприятий:

- разработка и реализация правовых, финансовых и организационных механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям по приобретению (строительству) жилья либо улучшению жилищных условий;
- предоставление молодым семьям Вязниковского района - участникам программы, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья за счет средств федерального, областного бюджетов, бюджета района;

Срок реализации: 2014 - 2020 годы.

Реализация данных мероприятий обеспечит создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей, привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств молодых семей, развитие и закрепление положительных демографических тенденций, укрепление семейных отношений в молодежной среде и повышение авторитета многодетности.

5. Подпрограмма 5 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Вязниковского района, установленных законодательством»

Мероприятия в рамках Подпрограммы направлены на создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Вязниковского района, установленных законодательством, и включают в себя:

- предоставление социальных выплат гражданам на приобретение жилья;
- разработку нормативных правовых актов, определение порядка предоставления государственной поддержки отдельных категорий граждан;
- осуществление мониторинга реализации переданных полномочий и отчетность.

Срок реализации: 2014 - 2020 годы.

Реализация данных мероприятий обеспечит повышение обеспеченности граждан благоустроенным жильем; сокращение очередности нуждающихся в улучшении жилищных условий; совершенствование механизмов использования государственных жилищных сертификатов.

6. Подпрограмма 6 «Обеспечение жильем многодетных семей Вязниковского района»

В рамках реализации Подпрограммы планируется осуществление следующих мероприятий:

- предоставление многодетным семьям Вязниковского района Владимирской области - участникам Подпрограммы социальных выплат на строительство индивидуальных жилых домов;
- создание условий для привлечения многодетными семьями собственных средств и дополнительных средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов для строительства индивидуальных жилых домов;
- разработка и внедрение правовых, финансовых и организационных механизмов оказания государственной поддержки многодетным семьям по строительству индивидуальных жилых домов.

Срок реализации: 2015 - 2020 годы.

Реализация данных мероприятий окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие многодетных семей, создание достойных

условий воспитания детей и улучшение демографической ситуации в Вязниковском районе Владимирской области.».

1.3. Раздел V. «Оценка эффективности и прогноз ожидаемых результатов от реализации Муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«V. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых результатов от реализации Муниципальной программы

Реализация Муниципальной программы предполагает достижение следующих результатов:

- повышение инвестиционной привлекательности территории района и увеличение объемов внебюджетных инвестиций в экономику района и строительство жилья;
- увеличение общего количества сформированных земельных участков, предлагаемых для строительства, в том числе реализуемых с торгов;
- создание условий для обеспечения развития малоэтажной индивидуальной жилой застройки;
- повышение эффективности использования земельных ресурсов и развитие территорий муниципальных образований;
- увеличение количества предложений земельных участков, предоставляемых для малоэтажного индивидуального жилищного строительства.

Оценкой эффективности реализации Подпрограммы является достижение следующих показателей:

- общая площадь территорий для развития жилищного строительства, в отношении которых будет осуществлена подготовка документации по планировке территории: в 2014 году – 13,5 га, в 2015 году – 8 га, в 2016 году – 4 га, в 2018 году – 4 га, в 2020 году – 5 га;
- увеличение годового объема ввода жилья к 2020 году до 13 тыс.кв. м;
- обеспечение строительства к участкам для многодетных семей объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- формирование земельных участков под 7 тыс. кв. м малоэтажного жилья;
- оказание государственной и муниципальной поддержки, направленной на обеспечение жилыми помещениями граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, сорока трем семьям;
- предоставление государственной поддержки не менее чем тридцати одной молодой семье;
- предоставление дополнительной социальной выплаты в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребёнка не менее чем шести молодым семьям;
- предоставление государственных жилищных сертификатов за счет средств федерального бюджета не менее чем пяти гражданам;
- предоставление единовременных денежных выплат и жилищных субсидий за счет средств федерального бюджета не менее чем семнадцати гражданам;

- предоставление жилищных субсидий за счет средств областного бюджета не менее чем семи гражданам;

- предоставление государственной поддержки не менее чем двадцати многодетным семьям.

Планы комплексного освоения территорий и планы реконструкции застроенных территорий для массового строительства жилья экономического класса будут скоординированы с документами территориального планирования и градостроительного зонирования, предусматривающими согласованное развитие социальной и инженерной (включая дорожную и коммунальную) инфраструктур с учётом прогнозов по размещению новых производств и созданию новых рабочих мест.

Оценка эффективности Муниципальной программы представляет собой алгоритм оценки по годам и по итогам реализации Муниципальной программы в целом как результативности Муниципальной программы, исходя из оценки соответствия текущих значений показателей их целевым значениям, так и экономической эффективности достижения таких результатов с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию Муниципальной программы.

Оценка эффективности Муниципальной программы включает проведение количественных оценок эффективности по следующим направлениям:

1) степень достижения запланированных результатов (достижения целей и решения задач) (оценка результативности);

2) степень соответствия фактических затрат бюджетных средств запланированному уровню (оценка полноты использования бюджетных средств);

3) эффективность использования бюджетных средств (оценка экономической эффективности достижения результатов).

В дополнение к количественной оценке эффективности будет производиться качественная оценка социальной эффективности Муниципальной программы на основе анализа достижения ожидаемых результатов Муниципальной программы. Оценка эффективности реализации Муниципальной программы включает в себя также качественную оценку реализовавшихся рисков и социально-экономических эффектов, оказавших влияние на изменение ситуации в жилищной сфере.

При необходимости ответственный исполнитель Муниципальной программы будет привлекать независимых экспертов для проведения анализа хода реализации Муниципальной программы.

К рискам реализации Муниципальной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и участники Муниципальной программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

- непринятие в установленные государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» нормативных правовых актов, регулирующих вопросы реализации государственной программы, может привести к невыполнению программы в полном объеме; данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках программы не

только в большинстве случаев требует законодательного регулирования на федеральном уровне и может потребовать значительных сроков практического внедрения;

- риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Муниципальной программы в неполном объеме как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников; данный риск возникает по причине значительной продолжительности Муниципальной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников, однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации программы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные программой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации Муниципальной программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации программы: риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Муниципальной программы может быть качественно оценен как высокий.».

1.4. Раздел V. «Ресурсное обеспечение Муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«VI. Ресурсное обеспечение Муниципальной программы

Расходы Муниципальной программы формируются за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, бюджета Вязниковского района с учетом иных межбюджетных трансфертов, переданных от муниципального образования «поселок Никологоры», муниципального образования поселок Мстера, муниципального образования «Город Вязники» в соответствии с соглашениями.

Общий объем финансирования программы в 2014 – 2020 годах составит:

за счет всех источников финансирования - 283799,9 тыс. рублей,

в том числе:

за счет средств федерального бюджета – 25780,2 тыс. рублей;

за счет средств областного бюджета –132771,3 тыс. рублей, в том числе за счет иных межбюджетных трансфертов, переданных от муниципального образования «Город Вязники» - 636 тыс. рублей, муниципального образования «поселок Никологоры»- 120 тыс. руб.;

за счет средств местного бюджета – 58423,2 тыс. рублей, в том числе за счет иных межбюджетных трансфертов, переданных от муниципального образования

«поселок Никологоры» - 60,0 тыс. рублей, муниципального образования поселок Мстера – 80 тыс. рублей; муниципального образования «Город Вязники»- 260,6 тыс. рублей;

за счет внебюджетных средств – 66825,2 тыс. рублей.

Объем финансирования Муниципальной программы подлежит ежегодному уточнению.

Расчетной базой для определения объема ресурсного обеспечения программы за счет средств районного бюджета является актуальная версия аналитического распределения расходов районного бюджета в рамках Муниципальной программы на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов (аналитическое распределение средств районного бюджета по главным распорядителям средств).

Оценка объемов возможного привлечения средств из федерального и областного бюджетов произведена на основе нормативов софинансирования, определенных условиями подпрограмм и другими нормативными документами.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, областного бюджетов, бюджета Вязниковского района» представлены в Приложении № 3 к Муниципальной программе.».

1.5. Приложение № 1 к муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению № 1.

1.6. Приложение № 3 к Муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению № 2.

1.7. В приложении № 4 к Муниципальной программе «Подпрограмма 1 «Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности»:

1.7.1. В разделе I. «Паспорт Подпрограммы 1 «Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности»:

1.7.1.1. Строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Подпрограммы	Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 13410,6 тыс. рублей: - за счет средств областного бюджета - 9037 тыс. рублей, в том числе за счет иных межбюджетных трансфертов переданных от муниципального образования «Город Вязники» - 636 тыс. рублей, муниципального образования «поселок Никологоры»- 120 тыс. руб.: 2014 г. – 1802 тыс. руб., в том числе районный бюджет – 1166 тыс. руб., межбюджетный трансферт - 636 тыс. руб., 2015 г.- 795 тыс. руб., в том числе районный бюджет 675,0 тыс. руб., межбюджетный

	трансферт 120 тыс. руб. 2016 г. - 1000 тыс. руб., 2017 г. – 1590 тыс. руб., 2018 г. - 770 тыс. руб., 2019 г.- 1680 тыс. руб., 2020 г. - 1400 тыс. руб.; - за счет средств местного бюджета – 4373,6 тыс. рублей, в том числе за счет иных межбюджетных трансфертов, переданных от муниципальных образований – 400,6 тыс. руб.: 2014 г. – 316,1 тыс. руб., в том числе районный бюджет – 55,5 тыс. руб., межбюджетные трансферты, переданные от муниципального образования «Город Вязники» - 260,6 тыс. руб., 2015 г. – 331,5 тыс. руб., в том числе районный бюджет 271,5 тыс. руб., межбюджетные трансферты 60 тыс. руб. (от муниципального образования «поселок Никологоры» - 60 тыс. руб.) 2016 г. - 1016 тыс. руб., в том числе районный бюджет 936 тыс. руб., межбюджетные трансферты 80 тыс. руб. (от муниципального образования поселок Мстера – 80 тыс. руб.) 2017 г. – 1060 тыс. руб., 2018 г. - 330 тыс. руб., 2019 г.- 720 тыс. руб., 2020 г. - 600 тыс. руб.».

1.7.2. Раздел VI. «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«VI. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы предполагает финансирование из областного и местного бюджетов работ по подготовке документов для осуществления градостроительной деятельности.

Общий объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 13410,6 тыс. рублей, в том числе:

- средства областного бюджета - 9037 тыс. рублей - субсидии органам местного самоуправления на реализацию муниципальных программ; в том числе 756,0 тыс. рублей - иные межбюджетные трансферты, переданные от муниципальных образований;

- средства районного бюджета – 4373,6 тыс. рублей, в том числе 400,6 тыс. рублей иные межбюджетные трансферты, переданные от муниципальных образований.

Сроки выделения средств и источники финансирования приведены в таблице 1.

Таблица 1
(тыс. рублей)

	Всего 2014 - 2020 гг. <*>	В том числе по годам:						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Областной бюджет <**>	9037	1802	795	1000	1590	770	1680	1400
- субсидии органам местного самоуправления на оказание государственной поддержки по реализации муниципальных программ по обеспечению их территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности								
Местный бюджет	4373,6	316,1	331,5	1016	1060	330	720	600
ИТОГО:	13410,6	2118,1	1126,5	2016	2650	1100	2400	2000

<*> Показатели финансирования подлежат уточнению с учетом фактического выделения средств областного и районного бюджетов.

<**> Ежегодно объемы финансирования уточняются при формировании расходов областного бюджета с учетом прогноза социально-экономического развития области на планируемый период.»

1.7.3. Приложение к Подпрограмме 1 «Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности» изложить в редакции согласно приложению № 3.

1.8. В приложении № 5 к Муниципальной программе «Подпрограмма 2 «Стимулирование развития жилищного строительства»:

1.8.1. В разделе I «Паспорт Подпрограммы 2 «Стимулирование развития жилищного строительства»:

1.8.1.1.Строку «Целевые индикаторы и показатели» изложить в следующей редакции:

«Целевые индикаторы и показатели	1. Годовой объем ввода жилых домов: 2014 год – 11 тыс.кв.м.; 2015 год – 11 тыс.кв.м.; 2016 год – 11 тыс.кв.м.; 2017 год – 10 тыс.кв.м.; 2018 год – 11 тыс.кв.м.; 2019 год – 12 тыс.кв.м.; 2020 год – 13 тыс.кв.м. 2. Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям,

	обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой: с 2014 года по 2020 год по 10 участков в год».

1.8.1.2. Строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Подпрограммы	Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 58834,4 тыс. рублей, - за счет средств областного бюджета 42259,7 тыс. рублей, в том числе: 2014 г. - 0 тыс. руб., 2015 г. – 6459,7 тыс. руб., 2016 г. - 0 тыс. руб., 2017 г. - 9000 тыс. руб., 2018 г. - 4500 тыс. руб., 2019 г. - 14600 тыс. руб., 2020 г. - 7700 тыс. руб. - за счет средств местного бюджета 16574,7 тыс. рублей, в том числе: 2014 г. – 0 тыс. руб., 2015 г. – 1814,7 тыс. руб., 2016 г. - 560 тыс. руб., 2017 г. – 1000 тыс. руб., 2018 г. - 500 тыс. руб., 2019 г.- 8400 тыс. руб., 2020 г. - 4300 тыс. руб.».

1.8.2. В разделе III. «Основные цели и задачи Подпрограммы с указанием сроков и этапов ее реализации, а также целевых показателей» Таблицу 1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 1

№ п/п	Индикаторы по мероприятиям Подпрограммы	Ед. изм.	Целевые значения по годам:						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Годовой объем ввода жилых домов	тыс.кв.м	11	11	11	10	11	12	13
	в том числе:								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.	Многоэтажное жилищное строительство	тыс.кв. м	3,0	0	0	0	0	0	0

1.2.	Малоэтажное жилищное строительство	тыс.кв. м	8	11	11	10	11	12	13
2.	Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой	ед.	10	10	10	10	10	10	10».

1.8.3. Раздел VI. «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«VI. «Ресурсное обеспечение Подпрограммы»

Общий объем финансирования Подпрограммы в 2014 - 2020 годах составит:
за счет всех источников финансирования – 58834,4 тыс. рублей, в том числе:
за счет средств областного бюджета – 42259,7 тыс. рублей;
за счет средств местных бюджетов – 16574,7 тыс. рублей.

Объем ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы по годам указан в таблице 2.

Объемы бюджетных средств на обеспечение Подпрограммы утверждаются решением Совета народных депутатов Вязниковского района о районном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и подлежат ежегодному уточнению при формировании проектов районного бюджета, могут быть скорректированы в установленном порядке.

Таблица 2
(тыс. рублей)

Источники финансирования	Всего за 2014 - 2020 гг.	В том числе по годам:						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. На развитие малоэтажного жилищного строительства на территории района								
областной бюджет <*>	-	-	-	-	-	-	-	-
местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по подразделу 1.	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. На обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет								
областной бюджет <*>	42259,7	-	6459,7	0	9000	4500	14600	7700
местный бюджет	16574,7	-	1814,7	560	1000	500	8400	4300
Итого по подразделу 2.	58834,4	-	8274,4	560	10000	5000	23000	12000
Итого по разделу 1 и 2:	58834,4	-	8274,4	560	10000	5000	23000	12000

<**> Ежегодно объемы финансирования уточняются при формировании расходов областного бюджета с учетом прогноза социально-экономического развития области на планируемый период.

1.8.3. Приложение к Подпрограмме 2 «Стимулирование развития жилищного строительства» изложить в редакции согласно приложению № 4.

1.9. В приложении № 6 к Муниципальной программе «Подпрограмма 3 «Социальное жилье»:

1.9.1.В разделе I. «Паспорт Подпрограммы 3 «Социальное жилье»:

1.9.1.1. Строку «Целевые индикаторы и показатели» изложить в следующей редакции:

«Целевые индикаторы и показатели	Дополнительный ввод в 2014 - 2020 годах 1560 кв. м общей площади жилья, в том числе в 2019 году – 1560 кв.м.; - приобретение 16 квартир в 2016-2018 годах общей площадью 1150 кв. м, в том числе: в 2016 году - 10 квартир, в 2017 году – 3 квартиры, в 2018 году - 3 квартиры; - количество семей, улучшивших жилищные условия в 2014 – 2020 годах – 43 семьи, в том числе: в 2016 году - 10 семей, в 2017 году – 3 семьи, в 2018 году- 3 семьи, в 2019 году – 27 семей; - доля социального жилья в общем объеме вводимого жилья: в 2019 году – 12 %.».

1.9.1.2. Строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Подпрограммы	Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 90088,9 тыс. руб., из них: - за счет средств областного бюджета 61000 тыс. рублей, в том числе: 2014 г. – 0 тыс. руб., 2015 г. – 0 тыс. руб., 2016 г. - 0 тыс. руб., 2017 г. – 4250 тыс. руб., 2018 г. - 4250 тыс. руб., 2019 г.- 35000 тыс. руб., 2020 г. - 17500 тыс. руб. - за счет средств местного бюджета 29088,9 тыс. рублей, в том числе: 2014 г. – 806,4 тыс. руб., 2015 г. – 268,5 тыс. руб., 2016 г. - 3014 тыс. руб., 2017 г. – 750 тыс. руб., 2018 г. - 750 тыс. руб., 2019 г.- 15000 тыс. руб., 2020 г. - 8500 тыс. руб.».

1.9.1.3. Строку «Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	Увеличение муниципального жилищного фонда на 2,71 тыс. кв. м; - обеспечение жильем 43 семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях».

1.9.2. Раздел III. «Основные цели и задачи Подпрограммы с указанием сроков и этапов ее реализации, а также целевых индикаторов и показателей» изложить в следующей редакции:

«III. Основные цели и задачи Подпрограммы с указанием сроков и этапов ее реализации, а также целевых индикаторов и показателей

Приоритеты государственной, областной, районной политики в сфере обеспечения жильем граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, определены правовыми актами на федеральном уровне: Указом Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», государственной

программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.11.2012 № 2227-р, Стратегией социально - экономического развития Владимирской области до 2030 года, утвержденной Указом Губернатора Владимирской области от 02.06.2009 № 10, а также постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

Приоритетом районной политики является увеличение объемов строительства жилищного фонда социального использования для обеспечения жильем малоимущих граждан, и других лиц, принятых на учет в целях предоставления жилых помещений по договорам социального найма и по договорам найма специализированного жилищного фонда работникам бюджетной сферы.

Целью Подпрограммы является оказание поддержки, направленной на обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и работников бюджетной сферы служебными жилыми помещениями по договорам найма специализированного жилищного фонда.

Основными задачами Подпрограммы являются:

- увеличение муниципального жилищного фонда;
- улучшение жилищных условий граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях;
- обеспечение служебными жилыми помещениями работников бюджетной сферы.

Сроки реализации Подпрограммы - 2014 - 2020 годы.

Достижение целей и задач Подпрограммы будет обеспечено путем решения и достижения целевых показателей согласно таблице 1.

Таблица 1

Перечень показателей Подпрограммы

Наименование показателя	Единицы измерения	2014-2020 гг. всего	В том числе по годам:						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Общая площадь жилых домов, построенных и приобретенных, в том числе по договорам долевого	тыс. кв. м	2,71	0	0	0,61	0,18	0,18	1,56	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
участия									
Количество граждан, улучшивших жилищные условия	семей	43	0	0	10	3	3	27	0
Доля социального жилья в общем объеме вводимого жилья	%		0	0	6,1	1,8	1,8	15,6	0
Доля семей, получивших жилье, от общего количества семей, относящихся к категории населения, претендующего на социальное жилье	%		0	0	3,0	0,6	0,6	7,4	0

За период реализации Подпрограммы планируется увеличить жилищный фонд на 2,71 тыс. кв. м, обеспечить жильем 43 семьи, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.»

1.9.3. Раздел VI. «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«VI. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Расходы Подпрограммы формируются за счет средств областного бюджета и средств бюджета района, принимающих участие в реализации Подпрограммы. Общий объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации приведен в таблице 2.

Таблица №2

Источники финансирования	Всего по Подпрог-рамме, тыс. руб.	в том числе по годам:						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Средства консолидированного бюджета - всего*:	90088,9	806,4	268,5	3014	5000	5000	50000	26000
в т.ч. строительство жилых домов	77074,9	806,4	268,5	0	0	0	50000	26000
приобретение жилья	13014	0	0	3014	5000	5000	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
в том числе:								
1.Субсидии за счет средств	61000	0	0	0	4250	4250	35000	17500
областного бюджета, в том числе: строительство жилых домов;	52500	0	0	0	0	0	35000	17500
приобретение жилья	8500	0	0	0	4250	4250	0	0
2. Средства районного бюджета (по согласованию)	29088,9	806,4	268,5	3014	750	750	15000	8500
в том числе строительство жилых домов;	24574,9	806,4	268,5	0	0	0	15000	8500
приобретение жилья	4514	0	0	3014	750	750	0	0

(тыс. рублей)

<*> Объем финансирования Подпрограммы подлежит ежегодному уточнению.

Объем средств местного бюджета определен расчетно, исходя из среднего уровня софинансирования в соответствии с постановлением Губернатора области от 14.07.2008 № 515 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области».

1.9.4. Приложение к Подпрограмме 3 «Социальное жилье» изложить в редакции согласно приложению № 5.

1.10. В приложении № 1 к Подпрограмме 4 «Обеспечение жильем молодых семей Вязниковского района» в разделе VII. «Перечень программных мероприятий» строку 6. «Меры государственной поддержки обеспечения жильем молодых семей» изложить в редакции согласно приложению № 6.

1.11. В приложении № 9 к Муниципальной программе «Подпрограмма 6 «Обеспечение жильем многодетных семей Вязниковского района»:

1.11.1. Строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Подпрограммы	Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 41255 тыс. рублей, из них: - за счет средств областного бюджета 12474,0 тыс. рублей, в том числе: 2015 г. – 2494,8тыс. руб., 2016 г. – 0 тыс. руб., 2017 г. – 2494,8 тыс. руб., 2018 г. – 2494,8 тыс. руб.,

	2019 г. – 2494,8 тыс. руб., 2020 г. – 2494,8 тыс. руб.; - за счет средств местного бюджета 1386 тыс. рублей, в том числе: 2015 г. – 214,2 тыс. руб., 2016 г. – 63 тыс. руб., 2017 г. – 277,2 тыс. руб., 2018 г. – 277,2 тыс. руб., 2019 г. – 277,2 тыс. руб., 2020 г. – 277,2 тыс. руб.; -внебюджетные источники 27395,0 тыс. рублей, в том числе: 2015 г. - 5633 тыс. руб., 2016 г. - 1170 тыс. руб., 2017 г. - 5148 тыс. руб., 2018 г. - 5148 тыс. руб., 2019 г. - 5148 тыс. руб., 2020 г. - 5148 тыс. руб.».

1.11.2. Раздел «VI. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«VI. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Общий объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 41255 тыс. рублей, в том числе:

- средства областного бюджета – 12474 тыс. рублей;
- средства бюджета района – 1386 тыс. рублей;
- внебюджетные источники - собственные и заемные средства многодетных семей – 27395 тыс. рублей.

Объемы финансирования Подпрограммы представлены в таблице 2.

Таблица 2

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы

(тыс. рублей)

Источники финансирования	Всего за 2015 - 2020 гг.	В том числе по годам:					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020
областной бюджет <*>	12474	2494,8	0	2494,8	2494,8	2494,8	2494,8
местный бюджет	1386	214,2	63	277,2	277,2	277,2	277,2
собственные и заемные средства многодетных семей <**>	27395	5633	1170	5148	5148	5148	5148
ИТОГО:	41255	8342	1233	7920	7920	7920	7920

<*> Ежегодно объемы финансирования уточняются при формировании расходов областного бюджета с учетом прогноза социально-экономического развития области на планируемый период.

<**> Объемы собственных и заемных средств многодетных семей определены расчетно.

Объемы финансирования имеют прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджета муниципального образования на соответствующий год, а также возможностей многодетных семей - участников Подпрограммы.».

1.11.3. Приложение № 1 к подпрограмме 6 «Обеспечение жильем многодетных семей Вязниковского района» изложить в редакции согласно приложению № 7.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения и строительства.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации И.В. Зинин

Приложение № 1
к постановлению администрации района
от _02.03.2016 № 172_____

Приложение № 1
к Муниципальной программе

Таблица № 1

Сведения о показателях (индикаторах) Муниципальной программы Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района» и их значениях

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единицы измерения	Значения показателей							
			базовое значение (2013 год)	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района»										
1.	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв.м	9	11	11	11	10	11	12	13
2.	Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	процентов, нарастаю-щим итогом	0,45	0,5	0,5	0,54	0,54	0,58	0,63	0,67
3.	Уровень обеспеченности населения района жильем на конец года, приходящийся в среднем на одного жителя района	кв. м	27,2	27,6	27,8	27,9	30,0	30,1	30,2	30,4
Подпрограмма 1 «Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности»										
1.	Общая площадь территорий для развития жилищного строительства, в отношении которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	га	-	13,5	8	-	-	-	6	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.	Корректировка схемы территориального планирования	ед.	-	-	1	-	-	-	-	-
3.	Корректировка генеральных планов	ед.	-	2	2	1	2	-	-	-
4.	Разработка карт (планов) территорий	ед.	-			1	1	1	-	-
5.	Корректировка Правил землепользования и застройки	ед.	-	-	1	-	1	2	-	-
Подпрограмма 2 «Стимулирование развития жилищного строительства»										
1.	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	9	11	11	11	10	11	12	13
2.	в том числе:									
3.	Многоэтажное жилищное строительство	тыс. кв. м	-	3,0	-	-	-	-	-	-
4.	Малоэтажное жилищное строительство	тыс. кв. м	9	8	11	11	10	11	12	13
5.	Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой	ед.	22	10	10	10	10	10	10	10
6.	Доля земельных участков, предназначенных для жилищного строительства органами местного самоуправления	%	20	25	30	35	40	45	50	55
Подпрограмма 3 «Социальное жилье»										
1.	Количество граждан, улучшивших жилищные условия	чел.	-	-	-	10	3	3	27	0
2.	Увеличение муниципального жилищного фонда	тыс. кв. м	-	-	-	0,61	0,18	0,18	1,56	0
3.	Доля социального жилья в общем объеме вводимого жилья	%	0	0	0	6,7	5,6	5,6	12,0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	Доля семей, получивших жилье, от общего количества семей, относящихся к категории населения, претендующего на социальное жилье	%	0	0	0	3,0	0,6	0,6	6,8	0
Подпрограмма 4 «Обеспечение жильем молодых семей Вязниковского района»										
1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств	семей	6	5	6	4	4	4	4	4
2.	Количество молодых семей, получивших дополнительную социальную выплату в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребёнка.	семей	2	1	1	0	1	1	1	1
Подпрограмма 5 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Вязниковского района, установленных законодательством»										
1.	Количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, категории которых установлены законодательством	семей	9	6	3	5	5	3	3	4
Подпрограмма 6 «Обеспечение жильем многодетных семей Вязниковского района»										
1.	Количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств	семей	0	0	3	1	4	4	4	4

Таблица № 2

Сведения о показателях (индикаторах) Вязниковского района

Наименование муниципальных образований	Всего	в т.ч. индивидуальное строительство	2014 год	в т.ч. индивидуальное строительство	2015 год	в т.ч. индивидуальное строительство	2016 год	в т.ч. индивидуальное строительство	2017 год	в т.ч. индивидуальное строительство	2018 год	в т.ч. индивидуальное строительство	2019 год	в т.ч. индивидуальное строительство	2020 год	в т.ч. индивидуальное строительство
Годовой объем ввода жилья - тыс. кв. метров																
ВСЕГО:	79	61	11	7	11	6	11	11	10	8,5	11	9	12	9,5	13	10
в том числе:																
Вязниковский район	79	61	11	7	11	6	11	11	10	8,5	11	9	12	9,5	13	10

Приложение № 2
к постановлению администрации района
от _02.03.2016 № 172_____

Приложение № 3
к Муниципальной программе

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, областного бюджетов, бюджета Вязниковского района

Наименование Муниципальной программы, Подпрограммы Муниципальной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, государственный заказчик-координатор	Оценка расходов (тыс. руб.), годы							
		Всего по Муниципальной программе	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района»	Всего	283799,9	13723,1	28399,2	16227,5	39158,6	31030,5	95330,5	59930,5
	федеральный бюджет	25780,2	4767,2	2739,3	2375,4	4837,6	3686,9	3686,9	3686,9
	областной бюджет	132771,3	3181,1	10951,6	1000	18785,8	13337,6	55097,6	30417,6
	местный бюджет	58423,2	2122,5	3628,9	5653	4087,2	2857,2	25397,2	14677,2
	внебюджетные источники	66825,2	3652,3	11079,4	7199,1	11448	11148,8	11148,8	11148,8
Подпрограмма 1 «Обеспечение территорий документацией для	Всего	13410,6	2118,1	1126,5	2016	2650	1100	2400	2000
	областной бюджет	9037	1802	795	1000	1590	770	1680	1400

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
осуществления градостроительной деятельности»	местный бюджет	4373,6	316,1	331,5	1016	1060	330	720	600
Подпрограмма 2 «Стимулирование развития жилищного строительства»	Всего	58834,4	0	8274,4	560	10000	5000	23000	12000
	областной бюджет	42259,7	0	6459,7	0	9000	4500	14600	7700
	местный бюджет	16574,7	0	1814,7	560	1000	500	8400	4300
Подпрограмма 3 «Социальное жилье»	Всего	90088,9	806,4	268,5	3014	5000	5000	50000	26000
	областной бюджет	61000	0	0	0	4250	4250	35000	17500
	местный бюджет	29088,9	806,4	268,5	3014	750	750	15000	8500
Подпрограмма 4 «Обеспечение жильем молодых семей Вязниковского района»	Всего	50438,2	5671	7260,2	6103	7851	7851	7851	7851
	федеральный бюджет	4942,1	739,6	962,5	0	810	810	810	810
	областной бюджет	5519,4	866,1	901,3	0	938	938	938	938
	местный бюджет	7000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
	собственные и заемные средства молодых семей	32976,7	3065,3	4396,4	5103	5103	5103	5103	5103
Подпрограмма 5 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем	Всего	29772,8	5127,6	3127,6	3301,5	5737,6	4159,5	4159,5	4159,5
	федеральный бюджет	20838,1	4027,6	1776,8	2375,4	4027,6	2876,9	2876,9	2876,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
отдельных категорий граждан Вязниковского района, установленных законодательством»	областной бюджет	2481,2	513	300,8	0	513	384,8	384,8	384,8
	собственные и заемные средства граждан	6453,5	587	1050	926,1	1197	897,8	897,8	897,8
«Подпрограмма 6 «Обеспечение жильем многодетных семей Вязниковского района Владимирской области»	Всего	41255	0	8342	1233	7920	7920	7920	7920
	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
	областной бюджет	12474	0	2494,8	0	2494,8	2494,8	2494,8	2494,8
	местный бюджет	1386	0	214,2	63	277,2	277,2	277,2	277,2
	Собственные и заемные средства молодых семей	27395	0	5633	1170	5148	5148	5148	5148

Приложение № 3
к постановлению администрации района
от 02.03.2016 № 172

Приложение
к Подпрограмме 1 «Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности»

VII. Перечень программных мероприятий

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объём финансирования (тыс. руб.)	в том числе за счёт средств		Исполнители – ответственные за реализацию мероприятий	Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели)
			областного бюджета	местного бюджета		
1	2	3	4	5	6	7
Цель	Формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории Вязниковского района.					
Задача	Своевременное внесение изменений в документы территориального планирования.					
Разработка проекта планировки под малоэтажное строительство в городе Вязники (участок напротив деревни Болымотиха)	2014	185,5	130	55,5	Заместитель главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения и	Урегулирование порядка градостроительной деятельности на территории района,
Внесение изменений в схему территориального планирования Вязниковского района (2 этап)	2014	526	526	0		

1	2	3	4	5	6	7
Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Октябрьское	2014	350	350	0	строи-тельства; управление строи-тельства и архитектуры; органы местного самоуправ-ления	определение реального потенциала развития территории района, городских и сельских поселений
Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Паустовское	2014	160	160	0		
Разработка проекта планировки квартала микрорайон «Соковка» в г. Вязники (по муниципальному образованию «Город Вязники»)	2014	896,6	636	260,6		
Итого	2014	2118,1	1802	316,1		
Разработка проекта планировки квартала микрорайон «Соковка» в г. Вязники	2015	149,3	90	59,3		
Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Октябрьское	2015	190	150	40		
Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Паустовское	2015	158,2	105	53,2		
Корректировка правил землепользования и застройки поселения (межбюджетных трансфертов муниципальное образование «поселок Никологоры»)	2015	180	120	60		
Внесение изменений в схему территориального планирования Вязниковского района (2 этап)	2015	429	330	99		

1	2	3	4	5	6	7
Разработка местных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка территорий городских и сельских поселений Вязниковского района»	2015	20	0	20		
Итого	2015	1126,5	795	331,5		
Научно-исследовательская работа по внесению изменений в Генеральный план населенных пунктов муниципального образования «Город Вязники» и Генеральный план города Вязники с разработкой на их основе единого документа Генерального плана муниципального образования «Город Вязники» с учетом кадастрового деления территории.	2016	1000	500	500		
Корректировка Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Вязники» в соответствии с Генеральным планом и классификатором видов разрешенного использования земельных участков	2016	936	500	436		
Разработка карт (планов) территорий г. Вязники, п. Мстера, расположенных в зоне подтопления	2016	80	0	80		
Итого	2016	2016	1000	1016		

1	2	3	4	5	6	7
Корректировка Правил землепользования и застройки поселения поселок Мстера в соответствии с Генеральным планом	2017	500	300	200		
муниципального образования поселок Мстера и классификатором видов разрешенного использования земельных участков						
Корректировка Генерального плана муниципального образования поселок Мстера с учетом кадастрового деления территории. Разработка проектов межевания населенных пунктов: поселок Мстера, поселок Заречный, станция Мстера, село Станки	2017	1000	600	400		
Корректировка Генерального плана муниципального образования «поселок Никологоры» с учетом кадастрового деления территории. Разработка проектов межевания населенных пунктов: поселок Никологоры, поселок Приозерный	2017	1000	600	400		
Разработка карт (планов) населенных пунктов: деревень Козловка, Палкино, Ступины Деревеньки, Митины Деревеньки, Сельцовы Деревеньки, расположенных в зоне подтопления	2017	150	90	60		

1	2	3	4	5	6	7
Итого	2017	2650	1590	1060		
Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Степанцевское	2018	255	180	75		
Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципавльного образования Степанцевское	2018	245	175	70		
Корректировка Правил землепользования и застройки поселения «поселок Никологоры» в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «поселок Никологоры» и классификатором видов разрешенного использования земельных участков	2018	500	355	145		
Разработка карт (планов) населенных пунктов: деревень Малые Удолы, Заборочье, Артемково, Федорково, Большие Удолы, расположенных в зоне подтопления	2018	100	60	40		
Итого	2018	1100	770	330		
Разработка квартала индивидуальной застройки в поселке Мстера	2019	700	490	210		
Разработка проекта планировки квартала индивидуальной застройки в поселке Первомайский	2019	700	490	210		

1	2	3	4	5	6	7
Проект планировки под расширение квартала в г. Вязники, напротив деревни Болымотиха	2019	1000	700	300		
Итого	2019	2400	1680	720		
Разработка проекта планировки квартала индивидуальной застройки в поселке Никологоры в районе ул. Подгорье	2020	1000	700	300		
Проект планировки квартала индивидуальной жилой застройки по ул. Привокзальная в микрорайоне Нововязники г. Вязники	2020	1000	700	300		
Итого	2020	2000	1400	600		
Всего	2014 -2020	13410,6	9037	4373,6		

Приложение № 4
к постановлению администрации района
от _02.03.2016 № 172_____

Приложение
к Подпрограмме 2 «Стимулирование развития жилищного строительства»

VII. Перечень программных мероприятий

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объём финансирования (тыс. руб.)			Исполнители, ответственные за реализацию	Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели)
		всего	областного бюджета	местного бюджета		
1	2	3	4	5	6	7
Цель: Обеспечение устойчивого роста жилищного строительства для обеспечения потребности населения в доступном жилье						
Задачи: Инфраструктурное обустройство земельных участков, предназначенных для предоставления семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет. Стимулирование роста строительства жилья экономического класса, в том числе малоэтажного строительства						
ИТОГО	2014	0	0	0	Заместитель главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения и строительства;	Увеличение годового объема ввода жилья к 2020 году до 13 тыс.кв.м. Обеспечение строительства к участкам для
Проектные работы и строительство газопроводов высокого и низкого давления с установкой шкафного газораспределительного пункта (ШРП) для квартала застройки в г. Вязники (напротив деревни Болымотиха)	2015	725,0	0	725,0		

1	2	3	4	5	6	7
Проектные работы и строительство сетей водоснабжения и канализации для квартала застройки в г. Вязники (напротив деревни Болымотиха)	2015	7549,4	6459,7	1089,7	органы местного самоуправления; управление строительства и архитектуры; МКУ «Земельная палата Вязниковского района»	многодетных семей объектов инженерной и транспортной инфраструктуры. Формирование земельных участков под 7 тыс.кв.м малоэтажного жилья.
ИТОГО	2015	8274,4	6459,7	1814,7		
Строительство газопроводов высокого давления с установкой шкафного газораспределительного пункта (ШРП) для квартала застройки в г. Вязники (напротив деревни Болымотиха)	2016	340	0	340		
Строительство распределительных газопроводов и газопроводов-вводов низкого давления для квартала застройки в г. Вязники (напротив деревни Болымотиха)	2016	220	0	220		
ИТОГО	2016	560	0	560		
Строительство сетей водоснабжения, канализации для квартала застройки в г. Вязники, микрорайон «Соковка»	2017	10000	9000	1000		
ИТОГО	2017	10000	9000	1000		
Проектные работы и строительство сетей газопроводов высокого и низкого давления для квартала застройки в г. Вязники, микрорайон «Соковка»	2018	5000	4500	500		
ИТОГО:	2018	5000	4500	500		

1	2	3	4	5	6	7
Строительство сетей электроснабжения для квартала застройки в г.Вязники, микрорайон «Соковка»	2019	3800	2600	1200		
Проектные работы и строительство сетей электроснабжения с установкой комплектной трансформаторной подстанции (КТП) для квартала застройки в г. Вязники (напротив деревни Болымотиха)	2019	7200	5000	2200		
Проектные работы на строительство сетей канализации с канализационной насосной станцией (КНС) в г. Вязники по улицам: Медовая, Дружбы, Космонавтов, Юбилейная, Риммы Гавриловой, Сабашникова, Рябиновая, Вокзальная	2019	2000	0	2000		
Строительство сетей канализации с КНС в г. Вязники по улицам: Медовая, Дружбы, Космонавтов, Юбилейная, Риммы Гавриловой, Сабашникова, Рябиновая, Вокзальная	2019	10000	7000	3000		
ИТОГО	2019	23000	14600	8400		
Строительство сетей канализации с КНС в г. Вязники по улицам: Медовая, Дружбы, Космонавтов, Юбилейная, Риммы Гавриловой, Сабашникова, Рябиновая, Вокзальная	2020	11000	7700	3300		

1	2	3	4	5	6	7
Проектные работы на строительство сетей электроснабжения, водоснабжения, канализации, газопроводов низкого давления для квартала под малоэтажное	2020	1000	-	1000		
строительство жилья в поселке Первомайский						
ИТОГО	2020	12000	7700	4300		
ВСЕГО	2014-2020	58834,4	42259,7	16574,7		

Приложение № 5
к постановлению администрации района
от _02.03.2016 № 172_____

Приложение
к Подпрограмме 3 «Социальное жилье»

VII. Перечень программных мероприятий

Наименование мероприятия	Срок испол-нения	Объём финансирования (тыс. руб.)			Исполнители, ответственные за реализацию	Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели)
		всего	в том числе за счёт средств			
			областного бюджета	местного бюджета		
1	2	3	4	5	6	7
Цель	Поддержка, направленная на обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.					
Задача	Увеличение муниципального жилищного фонда					
Проектные работы по строительству 27-квартирного жилого дома (№1) в г. Вязники по ул. Металлистов	2014	806,4	0	806,4	Заместитель главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения и строительства; управление строительства и архитектуры;	Увеличение муниципального жилищного фонда на 2100 кв. м за счет строительства жилых домов, для предоставления по договорам социального
Итого	2014	806,4	0	806,4		
Проектные работы и строительство 27-квартирного жилого дома (№1) в г. Вязники по ул. Металлистов	2015	268,5	0	268,5		
Итого	2015	268,5	0	268,5		
Приобретение жилья	2016	3014	0	3014		
Итого	2016	3014	0	3014		
Приобретение жилья	2017	5000	4250	750		

1	2	3	4	5	6	7
Итого	2017	5000	4250	750		
Приобретение жилья	2018	5000	4250	750	МКУ «Земельная палата Вязниковского района»; органы местного самоуправле-ния	найма гражданам,признанным в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях; - обеспечение жильем 36 семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях.
Итого	2018	5000	4250	750		
Строительство 27-квартирного жилого дома (№ 1) в г. Вязники по ул. Металлистов	2019	50000	35000	15000		
Итого	2019	50000	35000	15000		
Проектные работы по строительству 27-квартирного жилого дома (№ 2) в г. Вязники по ул. Металлистов	2020	1000	0	1000		
Строительство 27-квартирного жилого дома (№ 2) в г. Вязники по ул. Металлистов	2020	25000	17500	7500		
Итого	2020	26000	17500	8500		
ВСЕГО	2014-2020	90088,9	61000	29088,9		

Приложение № 6
к постановлению администрации района
от _02.03.2016 № 172

Приложение № 1
к Подпрограмме 4 «Обеспечение жильем молодых семей Вязниковского района»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.	Меры государственной поддержки обеспечения жильем молодых семей								
6.1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья и дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребёнка	2014-2020, в т.ч. 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020	50438,2 5671 7260,3 6103 7851 7851 7851 7851	4942,1 739,6 962,5 0 810 810 810 810	5519,4 866,1 901,3 0 938 938 938 938	7000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000	32976,7 3065,3 4396,4 5103 5103 5103 5103 5103	Финансовое управление администрации района, муниципальное казенное учреждение «Управление районного хозяйства Вязниковского района Владимирской области», финансово-кредитные учреждения	Обеспечение жильем не менее чем 31 молодой семьи, в том числе: в 2014 году - 5, в 2015 году - 6, в 2016 году - 4, в 2017 году - 4, в 2018 году - 4, в 2019 году - 4, в 2020 году - 4, и предоставление дополнительных социальных выплат не менее чем 6 молодым семьям, в том числе: в 2014 году – 1, в 2015 году – 1, в 2017 году - 1, в 2018 году - 1, в 2019 году - 1, в 2020 году – 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.1.1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья	2014-2020, в т.ч. 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020	50069,3 5608,9 7910,1 6103 7786,9 7789 7789 7789	4942,1 739,6 962,5 0 810 810 810 810	5519,4 866,1 901,3 0 938 938 938 938	6631,1 937,9 943,3 1000 935,9 938 938 938	32976,7 3065,3 4396,4 5103 5103 5103 5103 5103	Финансовое управление администрации района, муниципальное казенное учреждение «Управление районного хозяйства Вязниковского района Владимирской области», финансово-кредитные учреждения	Обеспечение жильем не менее чем 31 молодой семьи, в том числе: в 2014 году - 5, в 2015 году - 6, в 2016 году - 4, в 2017 году - 4, в 2018 году - 4, в 2019 году - 4, в 2020 году - 4
6.1.2.	Предоставление молодым семьям дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребёнка	2014-2020, в т.ч. 2014 2015 2017 2018 2019 2020	368,9 62,1 56,7 64,1 62 62 62	- - - - - - -	- - - - - - -	368,9 62,1 56,7 64,1 62 62 62	- - - - - - -		Предоставление дополнительных социальных выплат не менее чем 6 молодым семьям, в том числе: в 2014 году – 1, в 2015 году – 1, в 2017 году - 1, 2018 году - 1, в 2019 году - 1, в 2020 году – 1.

Приложение № 7
к постановлению администрации района
от _02.03.2016 № 172_____

Приложение № 1
к Подпрограмме 6 «Обеспечение жильем многодетных семей Вязниковского района»

VII. Перечень программных мероприятий

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объём финансирования (тыс. руб.)	в том числе за счёт средств			Исполнители – ответственные за реализацию мероприятий	Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели)
			областного бюджета	местного бюджета	внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8
Цель	Оказание многодетным семьям Вязниковского района - участникам Подпрограммы государственной поддержки в улучшении жилищных условий						
Задачи	Предоставление многодетным семьям Вязниковского района - участникам Подпрограммы социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома; разработка и внедрение правовых, финансовых, организационных механизмов оказания государственной поддержки многодетных семей по строительству индивидуальных жилых домов; оказание за счет средств областного бюджета, бюджета района поддержки многодетным семьям, проживающим в Вязниковском районе, в строительстве жилья; оформление и выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты для строительства индивидуального жилого дома многодетным семьям - участникам Подпрограммы; формирование списков многодетных семей - участников Подпрограммы.						
Разработка нормативных правовых актов, определяющих порядок	2014	-	-	-	-	Управление строительства и архитектуры; Муниципальное казенное	Создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем

1	2	3	4	5	6	7	8
предоставления субсидий для обеспечения жильем много-детных семей						учреждение «Управление районного хозяйства Вязниковского района Владимирской области»	многодетных семей; предоставление государственной поддержки не менее 20 многодетным семьям, в том числе 2015 году - 3, 2016 году - 1, 2017 году - 4, 2018 году - 4, 2019 году - 4, 2020 году – 4.
Формирование информационной базы данных о многодетных семьях – участниках Подпрограммы	2014-2020	-	-	-	-		
Формирование списков многодетных семей - участников Подпрограммы.	2014-2020	-	-	-	-		
Предоставление многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома	2015 2016 2017 2018 2019 2020	8342 1233 7920 7920 7920 7920	2494,8 0 2494,8 2494,8 2494,8 2494,8	214,2 63 277,2 277,2 277,2 277,2	5633 1170 5148 5148 5148 5148		
Итого		41255	12474	1386	27395		