

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

15.09.2016

№ 723

*О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Вязниковского района от 28.04.2014 № 481 «Об утверждении муниципальной программы Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района»*

Руководствуясь статьей 33 Устава муниципального образования Вязниковский район Владимирской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Вязниковского района от 28.04.2014 № 481 «Об утверждении муниципальной программы Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района» следующие изменения:

1.1. Строку «Объемы и источники финансирования Муниципальной программы» раздела I. «Паспорт муниципальной программы Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Муниципальной программы»	Общий объем средств, предусмотренных на реализацию Муниципальной программы (прогнозная оценка), составляет 311131 тыс. рублей, в том числе: - федеральный бюджет – 28260,6 тыс. рублей; - областной бюджет – 157440,8 тыс. рублей; - местный бюджет – 58604,4 тыс. рублей; - внебюджетные источники – 66825,2 тыс. рублей.».
---	--

1.2. Раздел VI. «Ресурсное обеспечение Муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«VI. Ресурсное обеспечение Муниципальной программы

Расходы Муниципальной программы формируются за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, бюджета Вязниковского района с

учетом иных межбюджетных трансфертов, переданных от муниципального образования «поселок Никологоры», муниципального образования поселок Мстера, муниципального образования «Город Вязники» в соответствии с соглашениями.

Общий объем финансирования программы в 2014 – 2020 годах составит:  
за счет всех источников финансирования - 311131 тыс. рублей,

в том числе:

за счет средств федерального бюджета – 28260,6 тыс. рублей;

за счет средств областного бюджета – 157440,8 тыс. рублей, в том числе за счет иных межбюджетных трансфертов, переданных от муниципального образования «Город Вязники» - 636 тыс. рублей, муниципального образования «поселок Никологоры» - 120 тыс. руб.;

за счет средств местного бюджета – 58604,4 тыс. рублей, в том числе за счет иных межбюджетных трансфертов, переданных от муниципального образования «поселок Никологоры» - 60,0 тыс. рублей, муниципального образования поселок Мстера – 80 тыс. рублей; муниципального образования «Город Вязники» - 260,6 тыс. рублей;

за счет внебюджетных средств – 66825,2 тыс. рублей.

Объем финансирования Муниципальной программы подлежит ежегодному уточнению.

Расчетной базой для определения объема ресурсного обеспечения программы за счет средств районного бюджета является актуальная версия аналитического распределения расходов районного бюджета в рамках Муниципальной программы на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов (аналитическое распределение средств районного бюджета по главным распорядителям средств).

Оценка объемов возможного привлечения средств из федерального и областного бюджетов произведена на основе нормативов софинансирования, определенных условиями подпрограмм и другими нормативными документами.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, областного бюджетов, бюджета Вязниковского района» представлены в Приложении № 3 к Муниципальной программе.».

1.3. В приложении № 3 к Муниципальной программе «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, областного бюджетов, бюджета Вязниковского района»:

1.3.1. Строку «Муниципальная программа Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района» изложить в редакции согласно приложению № 1.

1.3.2. Строку «Подпрограмма 4 «Обеспечение жильем молодых семей Вязниковского района» изложить в редакции согласно приложению № 2.

1.4. В приложении № 7 к Муниципальной программе «Подпрограмма 4 «Обеспечение жильем молодых семей Вязниковского района»:

1.4.1. Строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» в

разделе «I. Паспорт Подпрограммы 4 «Обеспечение жильем молодых семей Вязниковского района» изложить в следующей редакции:

<p>«Объемы и источники финансирования Подпрограммы</p>	<p>Объем финансирования Подпрограммы составляет 53502,8 тыс. руб., из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- средства федерального бюджета – 6234,9 тыс. руб.*, в том числе:               <ul style="list-style-type: none"> <li>2014 год – 739,6 тыс. руб.;</li> <li>2015 год – 962,5 тыс. руб.;</li> <li>2016 год – 1292,8 тыс. руб.;</li> <li>2017 год – 810 тыс. руб.;</li> <li>2018 год – 810 тыс. руб.;</li> <li>2019 год – 810 тыс. руб.;</li> <li>2020 год – 810 тыс. руб.;</li> </ul> </li> <li>- средства областного бюджета – 7110 тыс. руб., в том числе:               <ul style="list-style-type: none"> <li>2014 год – 866,1 тыс. руб.;</li> <li>2015 год – 901,3 тыс. руб.;</li> <li>2016 год – 1590,6 тыс. руб.;</li> <li>2017 год – 938 тыс. руб.;</li> <li>2018 год – 938 тыс. руб.;</li> <li>2019 год – 938 тыс. руб.;</li> <li>2020 год – 938 тыс. руб.;</li> </ul> </li> <li>- средства местного бюджета – 7181,2 тыс. руб., в том числе:               <ul style="list-style-type: none"> <li>2014 год – 1000 тыс. руб.;</li> <li>2015 год – 1000 тыс. руб.;</li> <li>2016 год – 1181,2 тыс. руб.;</li> <li>2017 год – 1000 тыс. руб.;</li> <li>2018 год – 1000 тыс. руб.;</li> <li>2019 год – 1000 тыс. руб.;</li> <li>2020 год – 1000 тыс. руб.;</li> </ul> </li> <li>- внебюджетные средства – 32976,7 тыс. руб., в том числе:               <ul style="list-style-type: none"> <li>2014 год – 3065,3 тыс. руб.;</li> <li>2015 год – 4396,4 тыс. руб.;</li> <li>2016 год – 5103 тыс. руб.;</li> <li>2017 год – 5103 тыс. руб.;</li> <li>2018 год – 5103 тыс. руб.;</li> <li>2019 год – 5103 тыс. руб.;</li> <li>2020 год – 5103 тыс. руб.».</li> </ul> </li> </ul>
--	--

1.4.2. Раздел «VI. Ресурсное обоснование Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«VI. Ресурсное обоснование Подпрограммы

Общий объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 53502,8 тыс. рублей, в том числе:

- средства федерального бюджета – 6234,9 тыс. рублей;
- средства областного бюджета – 7110 тыс. рублей;
- средства бюджета района – 7181,2 тыс. рублей;
- собственные и заемные средства молодых семей – 32976,7 тыс. рублей.

2. Объемы финансирования Подпрограммы представлены в таблице 1.

Таблица 1

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы  
(тыс. рублей)

Источники финансирования	Всего за 2014 - 2020 гг.	В том числе по годам:						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
федеральный бюджет <*>	6234,9	739,6	962,5	1292,8	810	810	810	810
областной бюджет <***>	7110,0	866,1	901,3	1590,6	938	938	938	938
местный бюджет	7181,2	1000	1000	1181,2	1000	1000	1000	1000
собственные и заемные средства молодых семей <***>	32976,7	3065,3	4396,4	5103	5103	5103	5103	5103
<b>ИТОГО:</b>	<b>53502,8</b>	<b>5671,0</b>	<b>7260,2</b>	<b>9167,6</b>	<b>7851</b>	<b>7851</b>	<b>7851</b>	<b>7851</b>

<\*> Объем средств федерального бюджета носит прогнозный характер и подлежит ежегодному уточнению по результатам конкурсного отбора.

<\*\*\*> Ежегодно объемы финансирования уточняются при формировании расходов областного бюджета с учетом прогноза социально-экономического развития области на планируемый период.

<\*\*\*> Объемы собственных и заемных средств молодых семей определены расчетно.

Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению исходя из возможности бюджета муниципального образования на соответствующий год, а также возможностей молодых семей - участников Подпрограммы. Средства федерального бюджета выделяются на конкурсной основе по итогам участия в федеральном конкурсе региональных программ обеспечения жильем молодых семей.».

1.4.3. В приложении № 1 к Подпрограмме 4 «Обеспечение жильем молодых семей Вязниковского района» строку 6. «Меры государственной поддержки обеспечения жильем молодых семей» раздела VII. «Перечень программных мероприятий» изложить в редакции согласно приложению № 3.

1.4.4. В приложении № 2 к Подпрограмме 4 «Обеспечение жильем молодых семей Вязниковского района» «Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования»:

1.4.4.1. Подпункт «е» пункта 2. изложить в следующей редакции:

«е) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.»

1.4.4.2. Пункт 6. изложить в следующей редакции:

«6. В настоящих Правилах под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется муниципальными образованиями городских и сельских поселений входящими в состав Вязниковского района на основании заявлений данных граждан, и представленных документов, подтверждающих право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, указанных в пункте 9 Порядка ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, утвержденного Законом Владимирской области от 06.05.2005 № 49-ОЗ, независимо от их имущественного положения.»

1.4.4.3. Подпункт «д» пункта 19. изложить в следующей редакции:

«д) копия кредитного договора (договора займа);».

1.4.4.4. Абзац первый пункта 27. изложить в следующей редакции:

«Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в комиссию заявление о выдаче такого свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:».

1.4.4.5. Пункт 33. изложить в следующей редакции:

«33. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

Приобретаемое жилое помещение должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории Владимирской области.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д» пункта 2 настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с **подпунктом «е» пункта 2** настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Молодые семьи - участники Подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала и средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.».

1.4.4.6. Подпункт «б» пункта 37. изложить в следующей редакции:

«б) кредитный договор (договор займа);».

2. Признать утратившими силу подпункты 1.1.; 1.2.; 1.4.; 1.5.1.1.; 1.5.3.; 1.5.4. пункта 1 постановления администрации района от 06.07.2016 № 521 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Вязниковского района от 28.04.2014 № 481 «Об утверждении муниципальной программы Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения и строительства.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

И.В. Зинин

Приложение № 1  
к постановлению администрации района  
от 15.09.2016 № 723

Приложение № 3  
к Муниципальной программе

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального,  
областного бюджетов, бюджета Вязниковского района

Наименование Муниципальной программы, Подпрограммы Муниципальной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, государственный заказчик- координатор	Оценка расходов (тыс. руб.), годы							
		Всего по Муниципа- льной программе	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района»	Всего	311131	13723,1	28399,2	43558,6	39158,6	31030,5	95330,5	59930,5
	федеральный бюджет	28260,6	4767,2	2739,3	4855,8	4837,6	3686,9	3686,9	3686,9
	областной бюджет	157440,8	3181,1	10951,6	25669,5	18785,8	13337,6	55097,6	30417,6
	местный бюджет	58604,39	2122,5	3628,9	5834,2	4087,2	2857,2	25397,2	14677,2
	внебюджетные источники	66825,2	3652,3	11079,4	7199,1	11448	11148,8	11148,8	11148,8



Приложение № 2  
к постановлению администрации района  
от 15.09.2016 № 723

Приложение № 3  
к Муниципальной программе

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального,  
областного бюджетов, бюджета Вязниковского района

Наименование Муниципальной программы, Подпрограммы Муниципальной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, государственный заказчик- координатор	Оценка расходов (тыс. руб.), годы							
		Всего по Муниципа- льной программе	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма 4 «Обеспечение жильем молодых семей Вязниковского района»	Всего	53502,8	5671	7260,2	9167,6	7851	7851	7851	7851
	федеральный бюджет	6234,9	739,6	962,5	1292,8	810	810	810	810
	областной бюджет	7110	866,1	901,3	1590,6	938	938	938	938
	местный бюджет	7181,2	1000	1000	1181,2	1000	1000	1000	1000
	собственные и заемные средства молодых семей	32976,7	3065,3	4396,4	5103	5103	5103	5103	5103

Приложение № 3  
к постановлению администрации района  
от 15.09.2016 № 723

Приложение № 1  
к Подпрограмме 4 «Обеспечение  
жильем молодых семей Вязниковского  
района»

(тыс. руб.)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.	Меры государственной поддержки обеспечения жильем молодых семей								
6.1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья и дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребёнка	2014-2020, в т.ч. 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020	53502,8  5671 7260,3 9167,6 7851 7851 7851 7851	6234,9  739,6 962,5 1292,8 810 810 810 810	7110  866,1 901,3 1590,6 938 938 938 938	7181,2  1000 1000 1181,2 1000 1000 1000 1000	32976,7  3065,3 4396,4 5103 5103 5103 5103 5103	Финансовое управление администрации района, муниципальное казенное учреждение «Управление районного хозяйства Вязниковского района Владимирской области», финансово-кредитные учреждения	Обеспечение жильем не менее чем 34 молодых семей, в том числе: в 2014 году - 5, в 2015 году - 6, в 2016 году - 7, в 2017 году - 4, в 2018 году - 4, в 2019 году - 4, в 2020 году - 4, и предоставление дополнительных социальных выплат не менее чем 6 молодым семьям, в том числе: в 2014 году – 1, в 2015 году – 1, в 2017 году - 1, в 2018 году - 1,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								Финансовое управление администрации района, муниципальное казенное учреждение «Управление районного хозяйства Вязниковского района	в 2019 году - 1, в 2020 году – 1
6.1.1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья	2014-2020, в т.ч. 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020	53133,9 5608,9 7203,5 9167,6 7786,9 7789 7789 7789	6234,9 739,6 962,5 1292,8 810 810 810 810	7110 866,1 901,3 1590,6 938 938 938 938	6812,3 937,9 943,3 1181,2 935,9 938 938 938	32976,7 3065,3 4396,4 5103 5103 5103 5103 5103	Владимирской области», финансово-кредитные учреждения	Обеспечение жильем не менее чем 34 молодых семей, в том числе: в 2014 году - 5, в 2015 году - 6, в 2016 году - 7, в 2017 году - 4, в 2018 году - 4, в 2019 году - 4, в 2020 году - 4
6.1.2.	Предоставление молодым семьям дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребёнка	2014-2020, в т.ч. 2014 2015 2017 2018 2019 2020	368,9 62,1 56,7 64,1 62 62 62	- - - - - - -	- - - - - - -	368,9 62,1 56,7 64,1 62 62 62	- - - - - - -		Предоставление дополнительных социальных выплат не менее чем 6 молодым семьям, в том числе: в 2014 году – 1, в 2015 году – 1, в 2017 году - 1, 2018 году - 1, в 2019 году - 1, в 2020 году – 1.