



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСЕЛОК МСТЕРА
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07.02.2017

№ 22

О внесении изменений и дополнений в Положение «О межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции муниципального жилищного фонда муниципального образования поселок Мстера Вязниковского района»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.08.2016 № 746 «О внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление главы от 30.09.2013 № 185 «Об утверждении Положения «О межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции муниципального жилищного фонда муниципального образования поселок Мстера Вязниковского района»» следующие изменения и дополнения:

1.1. Дополнить пункт 1.2. раздела 1 Положения абзацем следующего содержания:

«Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) подлежит уведомлению о времени и месте заседания комиссии в порядке, установленном органом местного самоуправления, создавшим комиссию.»;

1.2. Изложить пункт 1.3. раздела 1 Положения в следующей редакции:

«Действие настоящего Положения распространяется на находящиеся в эксплуатации муниципальные жилые помещения, частного жилищного фонда, многоквартирные дома, расположенные на территории муниципального образования поселок Мстера.

В случае необходимости оценки и обследования помещения в целях

признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в течение 5 лет со дня выдачи разрешения о вводе многоквартирного дома в эксплуатацию такие оценка и обследование осуществляются комиссией, созданной органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации»;

1.3. Дополнить пункт 3.1.3. раздела 3 Положения абзацем следующего содержания:

«В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 3.1. настоящего Положения, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 дней со дня истечения тридцатидневного срока, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта.»;

1.4. Изложить пункт 3.2. раздела 3 Положения в следующей редакции:

«Комиссия по результатам работы принимает одно из следующих решений:

- о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;
- о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными требованиями;
- о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;
- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;
- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;
- об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и землеустройству.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Маяк».