

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСЕЛОК НИКОЛОГОРЫ
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

21.07.2017

№ 131

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «поселок Никологоры» от 23.03.2015 № 41 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием и выдача документов об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»

В целях достижения показателей «дорожной карты» по внедрению модели по направлению «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», утверждённой распоряжением администрации Владимирской области от 26.02.2017 № 117-р, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования «поселок Никологоры» Вязниковского района Владимирской области от 23.03.2015 № 41 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием и выдача документов об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» следующие изменения:

1.1. Пункты 2.4, 2.5. раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

«2.4. Сроком предоставления муниципальной услуги является период с даты регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги в администрации муниципального образования поселок Никологоры до даты передачи документов об утверждении схемы заявителю либо отказа в выдаче документов.

2.4.1. Срок принятия постановления администрации муниципального образования поселок Никологоры об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 18 дней с даты регистрации заявления в администрации муниципального образования поселок Никологоры.

2.4.2. Срок направления заявителю письма об отказе администрации муниципального образования поселок Никологоры об утверждении схемы

расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 18 дней со дня подачи заявления.

2.5. Правовыми основаниями для предоставления муниципальной услуги являются:

- Конституция Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 18.06.2002 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Устав муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области;
- иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Владимирской области, муниципальные правовые акты муниципального образования поселок Никологоры.».

1.2. Пункты 3.4., 3.5., 3.6., 3.7. раздела III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур. Требования к порядку их выполнения» изложить в следующей редакции:

«3.4. При отсутствии оснований для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка ответственный исполнитель в течение 1 рабочего дня передаёт схему расположения земельного участка специалистам соответствующих отделов администрации для её дальнейшего согласования.

3.5. Подготовка проекта постановления об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

3.5.1. Согласованная схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории передаётся ответственным специалистом в отдел имущественных отношений администрации муниципального образования поселок Никологоры для подготовки проекта постановления об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Срок исполнения данной процедуры – 1 рабочий день.

3.5.2. Ответственный исполнитель за подготовку проекта постановления администрации муниципального образования поселок Никологоры об утверждении схемы в течение 10 дней с даты поступления к нему заявления осуществляет подготовку проекта постановления администрации муниципального образования поселок Никологоры об утверждении схемы и привязку его в ИБД и после передаёт юристу администрации муниципального образования поселок

Никологоры вместе с делом для проведения экспертизы и визирования в срок не более 1 рабочего дня.

3.5.3. После визирования юристом администрации муниципального образования поселок Никологоры дело с проектом постановления передаётся на подпись главе местной администрации муниципального образования поселок Никологоры в срок не более 1 рабочего дня.

3.5.4. Глава местной администрации муниципального образования поселок Никологоры в течение 2 рабочих дней подписывает постановление администрации муниципального образования поселок Никологоры об утверждении схемы и передаёт его для регистрации специалисту, ответственному за делопроизводство.

3.5.5. Регистрация постановления администрации муниципального образования поселок Никологоры специалистом, ответственным за делопроизводство, осуществляется в установленном порядке в течение суток с даты подписания постановления главой местной администрации.

3.5.6. Ответственный исполнитель за делопроизводство администрации муниципального образования поселок Никологоры направляет копию постановления об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с приложением схемы расположения земельного участка, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости, в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия указанного постановления для отображения сведений, содержащихся в постановлении, на кадастровых картах, предназначенных для использования неограниченным кругом лиц.

3.6. Получение заявителем копии постановления администрации муниципального образования поселок Никологоры об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

3.6.1. После регистрации постановления администрации муниципального образования поселок Никологоры об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории специалист, ответственный за делопроизводство администрации муниципального образования поселок Никологоры передает два экземпляра его копии ответственному исполнителю за подготовку постановления об утверждении схемы расположения земельного участка.

3.6.2. Ответственный исполнитель в течение одного рабочего дня с момента поступления утвержденной схемы уведомляет заявителя посредством телефонной, факсимильной либо почтовой связи о необходимости обращения за

получением копий постановления администрации муниципального образования поселок Никологоры об утверждении схемы расположения земельного участка.

При личном обращении заявителя (представителя заявителя) ответственный исполнитель выполняет следующие действия:

1) передает ему документы при предъявлении:

- документа, удостоверяющего личность заявителя, либо его представителя;

- документа, подтверждающего полномочия представителя;

2) делает отметку в журнале о дате выдачи постановления и схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории заявителю;

3) заявитель (представитель заявителя) подтверждает факт получения документов личной подписью в расписке.

Максимальный срок выполнения указанных административных действий составляет 15 минут.

Срок исполнения указанной административной процедуры 1 рабочий день.

В случае если заявитель не обратился за получением копий постановления администрации с утверждённой схемой расположения земельного участка в течение пяти дней после уведомления, ответственный исполнитель направляет заявителю указанные документы заказной почтовой связью.

3.7. Срок исполнения указанной муниципальной услуги – 18 дней с даты регистрации заявления об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

А.В. Софронов