

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ОКТЯБРЬСКОЕ
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.05.2017

№70

*Об утверждении порядка отнесения земель
к землям особо охраняемых территорий
местного значения на территории
муниципального образования Октябрьское*

В целях определения порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории муниципального образования Октябрьское Вязниковского района и в соответствии со статьей 94 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» администрация муниципального образования Октябрьское п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Положение о порядке отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории муниципального образования Октябрьское Вязниковского района согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

С.А. Мальцев

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения муниципального образования Октябрьское Вязниковского района

1. Настоящее Положение о порядке отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории муниципального образования Октябрьское Вязниковского района (далее – Положение) разработано в соответствии со ст. 94 Земельного кодекса РФ, ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 г. № 33 – ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и определяет порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории муниципального образования Октябрьское Вязниковского района.

2. К землям особо охраняемых территорий местного значения относятся земли:

1) особо охраняемых природных территорий, в том числе лечебно-оздоровительных местностей и курортов:

- земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов, а также земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

- земли, обладающие природными лечебными ресурсами (месторождениями минеральных вод, лечебных грязей, рапой лиманов и озер), благоприятным климатом и иными природными факторами и условиями, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека.

2) природоохранного назначения:

- занятые защитными лесами, предусмотренные лесным законодательством (за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых территорий);

- запретных и нерестоохранных полос;

- иные земли, выполняющие природоохранные функции.

3) рекреационного назначения: земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристские парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты;

4) историко-культурного назначения:

- объекты культурного наследия народов РФ (памятники истории и культуры), в т.ч. археологического наследия:

- достопримечательных мест, в т. ч. мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел;

- военных и гражданских захоронений;

5) иные особо ценные земли в соответствии с Земельным кодексом РФ, федеральными законами.

3. В соответствии с настоящим Порядком могут устанавливаться иные виды земель особо охраняемых территорий, в частности земли, на которых находятся зеленые зоны населенных пунктов, парки населенных пунктов, охраняемые береговые линии, охраняемые природные ландшафты и другие.

4. Для осуществления компетентной работы в области определения земель особо охраняемых территорий главой местной администрации создается комиссия по отнесению земель сельского поселения к землям особо охраняемых территорий местного значения (далее - Комиссия), утверждается ее состав и порядок работы.

5. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии обеспечивает администрация муниципального образования Октябрьское Вязниковского района.

6. Предложения по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения вносятся гражданами, администрацией, иными органами и организациями и направляются в письменном виде в Комиссию.

7.В предложении должны быть указаны:
- вид земель особо охраняемых территорий;
- обоснования отнесения земельного участка к землям особо охраняемых территорий;

- обзорный топографический план земельного участка и описание его границ;- рекомендации по ограничению использования земельного участка.

8. Предложения по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения рассматриваются Комиссией с участием заинтересованных сторон не более чем в трехмесячный срок. Результаты рассмотрения предложений оформляются решением, которое подписывается председателем Комиссии.

9. В отдельных случаях для выделения мнения более широкого круга жителей Комиссия готовит материалы для опубликования в средствах массовой информации о внесенных предложениях с указанием срока и адреса подачи замечаний по ним.

10. Комиссия принимает решение об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, руководствуясь критериями природоохранного, научного, культурного, эстетического, оздоровительного значения.

11. Решение Комиссии об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения с рекомендациями по ограничениям использования земельных участков является основанием для издания постановления администрации муниципального образования Октябрьское Вязниковского района

12. Постановление администрации муниципального образования Октябрьское Вязниковского района об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения подлежит обязательной публикации в средствах массовой информации.

13. Организацию проведения комплекса работ по формированию и постановке земельных участков на государственный кадастровый учет осуществляет администрация муниципального образования Октябрьское Вязниковского района.

14. Земельные участки, включенные в состав зон особо охраняемых территорий, используются в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, федеральных законов, настоящего Положения, других постановлений администрации муниципального образования Октябрьское Вязниковского района исходя из принципов сохранения и улучшения уникальных и типичных особо охраняемых природных территорий, лечебно-оздоровительных местностей, земель природоохранного, рекреационного, историко-культурного и иного особо ценного назначения.

15. Для всех зон особо охраняемых территорий устанавливается особый правовой режим, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, не

совместимые с основным назначением этих территорий и (или) оказывающие на них негативное (вредное) воздействие. Особенности использования земель особо охраняемых территорий местного значения определяются постановлением администрации муниципального образования Октябрьское Вязниковского района об отнесении земель в сельском поселении к указанным землям.

16. Изменение границ и упразднение особо охраняемой территории (в случае наступления чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств или в других случаях) осуществляется по решению Комиссии и утверждается постановлением администрации муниципального образования Октябрьское Вязниковского района

17. Контроль за соблюдением порядка использования и охраны особо охраняемой территории осуществляет администрация муниципального образования Октябрьское Вязниковского района.