

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.10.2017

№ 1195

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Вязниковского района от 28.04.2014 № 481 «Об утверждении муниципальной программы Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района»

Руководствуясь статьей 33 Устава муниципального образования Вязниковский район Владимирской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Вязниковского района от 28.04.2014 № 481 «Об утверждении муниципальной программы Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района» следующие изменения:

1.1. Строку «Объемы и источники финансирования Муниципальной программы» раздела I. «Паспорт муниципальной программы Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Муниципальной программы»	Общий объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы (прогнозная оценка), составляет 349488,3 тыс. рублей, в том числе: - федеральный бюджет – 28609,7 тыс. рублей; - областной бюджет – 169024,6 тыс. рублей; - местный бюджет – 63003,6 тыс. рублей; - внебюджетные источники – 88850,4 тыс. рублей.».
---	--

1.2. Раздел VI. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«VI. Ресурсное обеспечение муниципальной программы»

Расходы Муниципальной программы формируются за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, бюджета Вязниковского района с учетом иных межбюджетных трансфертов, переданных от муниципального образования поселок Никологоры, муниципального образования поселок Мстера,

муниципального образования «Город Вязники» в соответствии с соглашениями.

Общий объем финансирования программы в 2014 - 2020 годах составит:

за счет всех источников финансирования 349488,3 тыс. рублей,

в том числе:

за счет средств федерального бюджета – 28609,7 тыс. рублей;

за счет средств областного бюджета – 169024,6 тыс. рублей, в том числе за счет иных межбюджетных трансфертов, переданных от муниципального образования «Город Вязники» - 636 тыс. рублей, муниципального образования поселок Никологоры - 120 тыс. руб.;

за счет средств местного бюджета – 63003,6 тыс. рублей, в том числе за счет иных межбюджетных трансфертов, переданных от муниципального образования поселок Никологоры - 189,6 тыс. рублей; муниципального образования «Город Вязники» - 260,6 тыс. рублей; муниципального образования поселок Мстера – 185,3 тыс. руб.,

за счет внебюджетных средств – 88850,4 тыс. рублей.

Объем финансирования Муниципальной программы подлежит ежегодному уточнению.

Расчетной базой для определения объема ресурсного обеспечения программы за счет средств районного бюджета является актуальная версия аналитического распределения расходов районного бюджета в рамках Муниципальной программы на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов (аналитическое распределение средств районного бюджета по главным распорядителям средств).

Оценка объемов возможного привлечения средств из федерального и областного бюджетов произведена на основе нормативов софинансирования, определенных условиями подпрограмм и другими нормативными документами.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, областного бюджетов, бюджета Вязниковского района представлены в Приложении № 3 к муниципальной программе.».

1.3. Приложение № 3 к муниципальной программе «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, областного бюджетов, бюджета Вязниковского района» изложить в редакции согласно приложению № 1.

1.4. В приложении № 4 к муниципальной программе «Подпрограмма 1 «Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности»:

1.4.1. Строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» раздела 1 «Паспорт Подпрограммы 1 «Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Подпрограммы	Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 11948,20 тыс. рублей: - за счет средств областного бюджета 7920,6 тыс.
---	---

	<p>рублей, в том числе за счет иных межбюджетных трансфертов, переданных: от муниципального образования «Город Вязники» - 636 тыс. рублей, от муниципального образования поселок Никологоры - 120 тыс. руб.:</p> <p>2014 г. - 1802 тыс. руб., в том числе из районного бюджета 1166 тыс. руб., за счет межбюджетных трансфертов 636 тыс. руб.,</p> <p>2015 г. - 795 тыс. руб., в том числе из районного бюджета 675,0 тыс. руб., за счет межбюджетных трансфертов 120 тыс. руб.</p> <p>2016 г. - 1047,6 тыс. руб.,</p> <p>2017 г. - 500 тыс. руб.,</p> <p>2018 г. - 936 тыс. руб.,</p> <p>2019 г. - 1440 тыс. руб.,</p> <p>2020 г. - 1400 тыс. руб.;</p> <p>- за счет средств местного бюджета 4027,60 тыс. рублей, в том числе за счет иных межбюджетных трансфертов, переданных от муниципальных образований 635,5 тыс. руб.:</p> <p>2014 г. – 316,1 тыс. руб., в том числе из районного бюджета – 55,5 тыс. руб., за счет межбюджетных трансфертов, переданных от муниципального образования «Город Вязники» 260,6 тыс. руб.,</p> <p>2015 г.- 331,5 тыс. руб., в том числе из районного бюджета 271,5 тыс. руб., за счет межбюджетных трансфертов переданных от муниципального образования поселок Никологоры 60 тыс. руб.;</p> <p>2016 г. - 536 тыс. руб.,</p> <p>2017 г. - 660 тыс. руб., в т.ч. за счет межбюджетных трансфертов, переданных от муниципального образования поселок Мстера – 185,3 тыс. руб., поселок Никологоры – 129,6 тыс. руб.,</p> <p>2018 г. - 624 тыс. руб.,</p> <p>2019 г. - 960 тыс. руб.,</p> <p>2020 г. - 600 тыс. руб.».</p>
--	---

1.4.2. Раздел VI. «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«VI. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы предполагает финансирование из областного и местного бюджетов работ по подготовке документов для осуществления градостроительной деятельности.

Общий объем финансирования Подпрограммы на весь период ее

реализации составляет 11948,20 тыс. рублей, в том числе:

- средства областного бюджета 7920,6 тыс. рублей - субсидии органам местного самоуправления на реализацию муниципальных программ; в том числе 756,0 тыс. рублей иные межбюджетные трансферты, переданные от муниципальных образований;

- средства районного бюджета 4027,6 тыс. рублей, в том числе 635,5 тыс. рублей иные межбюджетные трансферты, переданные от муниципальных образований.

Сроки выделения средств и источники финансирования приведены в таблице 1.

Таблица 1
(тыс. рублей)

	Всего 2014 - 2020 гг. <*>	В том числе по годам:						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Областной бюджет <***>	7920,6	1802	795	1047,6	500	936	1440	1400
- субсидии органам местного самоуправления на оказание государственной поддержки по реализации муниципальных программ по обеспечению их территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности								
Местный бюджет	4027,6	316,1	331,5	536	660	624	960	600
ИТОГО:	11948,20	2118,1	1126,5	1583,6	1160	1560	2400	2000

<*> Показатели финансирования подлежат уточнению с учетом фактического выделения средств областного и районного бюджетов.

<***> Ежегодно объемы финансирования уточняются при формировании расходов областного бюджета с учетом прогноза социально-экономического развития области на планируемый период.».

1.4.3 Приложение к Подпрограмме 1 «Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности» изложить в редакции согласно приложению № 2.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Средства консолидированного бюджета - всего*:	111454,3	806,4	268,5	19014,4	10365	5000	50000	26000
в т.ч. строительство жилых домов	77074,9	806,4	268,5	0	0	0	50000	26000
приобретение жилья	34379,4	0	0	19014,4	10365	5000	0	0
в том числе:								
1.Субсидии за счет средств областного бюджета, в том числе:	80527,2	0	0	16162,2	7615	4250	35000	17500
строительство жилых домов;	52500	0	0	0	0	0	35000	17500
приобретение жилья	28027,2	0	0	16162,2	7615	4250	0	0
2. Средства районного бюджета (по согласованию)	30927,1	806,4	268,5	2852,2	2750	750	15000	8500
в том числе строительство жилых домов;	24574,9	806,4	268,5	0	0	0	15000	8500
приобретение жилья	6352,2	0	0	2852,2	2750	750	0	0».

1.5.3. Приложение к Подпрограмме 3 «Социальное жилье» изложить в редакции согласно приложению № 3.

2. Признать утратившими силу:

- подпункты 1.5.1, 1.5.2, 1.5.3, 1.6.1, 1.6.2, 1.6.3 пункта 1 постановления администрации района от 24.05.2017 № 530 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Вязниковского района от 28.04.2014 № 481 «Об утверждении муниципальной программы Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района»;

- подпункты 1.4, 1.6 пункта 1 постановления администрации района от 28.06.2017 № 686 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Вязниковского района от 28.04.2014 № 481 «Об утверждении муниципальной программы Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения и строительства.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

И.В. Зинин

Приложение № 1
к постановлению администрации района
от 24.10.2017 № 1195

Приложение № 3
к муниципальной программе

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального,
областного бюджетов, бюджета Вязниковского района

Наименование муниципальной программы, Подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, государственный заказчик-координатор	Оценка расходов (тыс. руб.), годы							
		Всего по муниципальной программе	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа Вязниковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Вязниковского района»	Всего	349488,3	13723,1	28399,2	38427,3	35997,2	56620,5	98260,5	78060,5
	федеральный бюджет	28609,7	4767,2	2739,3	4855,8	5186,7	3686,9	3686,9	3686,9
	областной бюджет	169024,6	3181,1	10951,6	23527,9	9414,2	28020,6	55944,6	37984,6
	местный бюджет	63003,6	2122,5	3628,9	5194,6	8073	6264,2	19980,2	17740,2
	внебюджетные источники	88850,4	3652,3	11079,4	4849	13323,3	18648,8	18648,8	18648,8
Подпрограмма 1 «Обеспечение территорий	Всего	11948,20	2118,1	1126,5	1583,6	1160	1560	2400	2000
	областной бюджет	7920,6	1802	795	1047,6	500	936	1440	1400

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
документацией для осуществления градостроительной деятельности»	местный бюджет	4027,6	316,1	331,5	536	660	624	960	600
Подпрограмма 2 «Стимулирование развития жилищного строительства»	Всего	78000,2	0	8274,4	4325,8	3600	22000	17800	22000
	областной бюджет	58493,3	0	6459,7	3763,6	0	18450	15120	14700
	местный бюджет	19506,9	0	1814,7	562,2	3600	3550	2680	7300
Подпрограмма 3 «Социальное жилье»	Всего	111454,30	806,4	268,5	19014,4	10365	5000	50000	26000
	областной бюджет	80527,20	0	0	16162,2	7615	4250	35000	17500
	местный бюджет	30927,1	806,4	268,5	2852,2	2750	750	15000	8500
Подпрограмма 4 «Обеспечение жильем молодых семей Вязниковского района»	Всего	52371,9	5671	7260,2	7170,5	8717,2	7851	7851	7851
	федеральный бюджет	7048,6	739,6	962,5	1292,8	1623,7	810	810	810
	областной бюджет	7162,5	866,1	901,3	1590,6	990,5	938	938	938
	местный бюджет	7181,2	1000	1000	1181,2	1000	1000	1000	1000
	собственные и заемные средства молодых семей	30979,6	3065,3	4396,4	3105,9	5103	5103	5103	5103
Подпрограмма 5 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем	Всего	29688,7	5127,6	3127,6	4363	4592	4159,5	4159,5	4159,5
	федеральный бюджет	21561,1	4027,6	1776,8	3563	3563	2876,9	2876,9	2876,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
отдельных категорий граждан Вязниковского района, установленных законодательством»	областной бюджет	2673,8	513	300,8	396,9	308,7	384,8	384,8	384,8
	собственные и заемные средства граждан	5453,8	587	1050	403,1	720,3	897,8	897,8	897,8
«Подпрограмма 6 «Обеспечение жильем многодетных семей Вязниковского района Владимирской области»	Всего	34072	0	8342	1970	0	7920	7920	7920
	областной бюджет	10546,2	0	2494,8	567	0	2494,8	2494,8	2494,8
	местный бюджет	1108,8	0	214,2	63	0	277,2	277,2	277,2
	Собственные и заемные средства молодых семей	22417	0	5633	1340	0	5148	5148	5148
Подпрограмма 7 «Ипотечное жилищное кредитование населения Вязниковского района»	Всего	31953,0				7363,0	8130	8130	8130
	областной бюджет	1701,6				0	567	567	567
	местный бюджет	252,0				63	63	63	63
	Собственные и заемные средства молодых семей	3000,0				7500	7500	7500	7500

Приложение № 2
к постановлению администрации района
от 24.10.2017 № 1195

Приложение
к Подпрограмме 1 «Обеспечение
территорий документацией для
осуществления градостроительной
деятельности»

VII. Перечень программных мероприятий

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объём финансирования (тыс. руб.)	в том числе за счёт средств		Исполнители – ответственные за реализацию мероприятий	Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели)
			областного бюджета	местного бюджета		
1	2	3	4	5	6	7
Цель	Формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории Вязниковского района.					
Задача	Своевременное внесение изменений в документы территориального планирования.					
Разработка проекта планировки под малоэтажное строительство в городе Вязники (участок напротив деревни Болымотиха)	2014	185,5	130	55,5	Заместитель главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения и	Урегулирование порядка градостроительной деятельности на территории района,
Внесение изменений в схему территориального планирования Вязниковского района (2 этап)	2014	526	526	0		

1	2	3	4	5	6	7
Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Октябрьское	2014	350	350	0	строительства; управление строительства и архитектуры; органы местного самоуправления	определение реального потенциала развития территории района, городских и сельских поселений
Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Паустовское	2014	160	160	0		
Разработка проекта планировки квартала микрорайон «Соковка» в г. Вязники (по муниципальному образованию «Город Вязники»)	2014	896,6	636	260,6		
Итого	2014	2118,1	1802	316,1		
Разработка проекта планировки квартала микрорайон «Соковка» в г. Вязники	2015	149,3	90	59,3		
Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Октябрьское	2015	190	150	40		
Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Паустовское	2015	158,2	105	53,2		
Корректировка правил землепользования и застройки поселения (межбюджетных трансфертов муниципальное образование «поселок Никологоры»)	2015	180	120	60		
Внесение изменений в схему территориального планирования Вязниковского района (2 этап)	2015	429	330	99		

1	2	3	4	5	6	7
Разработка местных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка территорий городских и сельских поселений Вязниковского района»	2015	20	0	20		
Итого	2015	1126,5	795	331,5		
Научно-исследовательская работа по внесению изменений в Генеральный план населенных пунктов муниципального образования «Город Вязники» и Генеральный план города Вязники с разработкой на их основе единого документа Генерального плана муниципального образования «Город Вязники» с учетом кадастрового деления территории.	2016	827,6	547,6	280		
Корректировка Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Вязники» в соответствии с Генеральным планом и классификатором видов разрешенного использования земельных участков	2016	654	500	154		
Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Октябрьское в части прохождения высокоскоростной железнодорожной магистрали ВСМ-2 (северный вариант)	2016	30,0		30,0		

1	2	3	4	5	6	7
Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Паустовское в части прохождения высокоскоростной железнодорожной магистрали ВСМ-2 (северный вариант)	2016	30		30		
Внесение изменений в Схему территориального планирования Вязниковского района в части прохождения высокоскоростной железнодорожной магистрали ВСМ-2 (северный вариант)	2016	42		42		
Итого	2016	1583,6	1047,6	536		
Корректировка Правил землепользования и застройки поселения поселок Мстера в соответствии с Генеральным планом муниципального образования поселок Мстера и классификатором видов разрешенного использования земельных участков	2017	154	100	54		
Корректировка Генерального плана муниципального образования поселок Мстера с учетом кадастрового деления территории.	2017	290	200	90		
Корректировка Генерального плана муниципального образования «поселок Никологоры» с учетом кадастрового деления территории.	2017	288,5	200	88,5		

1	2	3	4	5		
Разработка местных нормативов градостроительного проектирования для муниципального образования Октябрьское	2017	33,7	0	33,7		
Разработка местных нормативов градостроительного проектирования для муниципального образования Паустовское	2017	31	0	31		
Разработка местных нормативов градостроительного проектирования для муниципального образования Сарьевское	2017	21,3	0	21,3		
Разработка местных нормативов градостроительного проектирования для муниципального образования Степанцевское	2017	27	0	27		
Разработка местных нормативов градостроительного проектирования для муниципального образования поселок Никологоры	2017	41,1	0	41,1		
Разработка местных нормативов градостроительного проектирования для муниципального образования поселок Мстера	2017	41,3	0	41,3		
Разработка местных нормативов градостроительного проектирования для муниципального образования «Город Вязники»	2017	118,6	0	118,6		

1	2	3	4	5	6	7
Разработка местных нормативов градостроительного проектирования для муниципального образования Вязниковский район	2017	113,5	0	113,5		
Итого	2017	1160	500	660		
Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Степанцевское	2018	260	156	104		
Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципавльного образования Степанцевское	2018	250	150	100		
Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Октябрьское	2018	250	150	100		
Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Паустовское	2018	200	120	80		
Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Сарыевское и правил землепользования и застройки сельского поселения Сарыевское Заборочье, Артемково, Федорково, Большие Удолы, расположенных в зоне подтопления	2018	500	300	200		

Разработка карт (планов) населенных пунктов: деревень Малые Удолы,	2018	100	60	40		
Итого	2018	1560	936	624		
Разработка квартала индивидуальной застройки в поселке Мстера	2019	700	420	280		
Разработка проекта планировки квартала индивидуальной застройки в поселке Первомайский	2019	700	420	280		
Проект планировки под расширение квартала в г. Вязники, напротив деревни Болымотиха	2019	1000	600	400		
Итого	2019	2400	1440	960		
Корректировка проекта планировки квартала на ул. Металлистов в г. Вязники	2020	1000	700	300		
Проект планировки квартала индивидуальной жилой застройки по ул. Привокзальная в микрорайоне Нововязники г. Вязники	2020	1000	700	300		
Итого	2020	2000	1400	600		
Всего	2014 -2020	11948,2	7920,6	4027,6		

Приложение № 3
к постановлению администрации района
от 24.10.2017 № 1195

Приложение
к Подпрограмме 3 «Социальное жильё»

VII. Перечень программных мероприятий

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объём финансирования (тыс. руб.)			Исполнители, ответственные за реализацию	Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели)
		всего	в том числе за счёт средств			
			областного бюджета	местного бюджета		
1	2	3	4	5	6	7
Цель	Поддержка, направленная на обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.					
Задача	Увеличение муниципального жилищного фонда					
Проектные работы по строительству 27-квартирного жилого дома (№1) в г. Вязники по ул. Металлистов	2014	806,4	0	806,4	Заместитель главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения и строительства; управление строительства и архитектуры;	Увеличение муниципально-го жилищного фонда на 2100 кв. м за счет строительства жилых домов, для предоставления по договорам социального
Итого	2014	806,4	0	806,4		
Проектные работы и строительство 27-квартирного жилого дома (№1) в г. Вязники по ул. Металлистов	2015	268,5	0	268,5		
Итого	2015	268,5	0	268,5		
Приобретение жилья	2016	19014,4	16162,2	2852,2		
Итого	2016	19014,4	16162,2	2852,2		
Приобретение жилья	2017	10365	7615	2750		

1	2	3	4	5	6	7
Итого	2017	10365	7615	2750		
Приобретение жилья	2018	5000	4250	750	МКУ «Земельная палата Вязниковского района»; органы местного самоуправления	найма гражданам, признанным в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях; - обеспечение жильем 36 семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях.
Итого	2018	5000	4250	750		
Строительство 27-квартирного жилого дома (№ 1) в г. Вязники по ул. Металлистов	2019	50000	35000	15000		
Итого	2019	50000	35000	15000		
Проектные работы по строительству 27-квартирного жилого дома (№ 2) в г. Вязники по ул. Металлистов	2020	1000	0	1000		
Строительство 27-квартирного жилого дома (№ 2) в г. Вязники по ул. Металлистов	2020	25000	17500	7500		
Итого	2020	26000	17500	8500		
ВСЕГО	2014- 2020	111454,3	80527,20	30927,1		