

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК НИКОЛОГОРЫ  
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

27.12.2017

№89

*Об утверждении местных нормативов  
градостроительного проектирования  
муниципального образования поселок  
Никологоры Вязниковского района  
Владимирской области*

В соответствии со статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области Совет народных депутатов муниципального образования поселок Никологоры р е ш и л :

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов муниципального образования поселок Никологоры от 27.05.2016 №206 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области».

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Маяк».

Глава муниципального образования

Ю.В. Судаков

С приложением к настоящему решению можно ознакомиться на официальном сайте газеты Маяк или на сайте администрации муниципального образования поселок Никологоры

Приложение  
к решению Совета народных депутатов  
муниципального образования  
поселок Никологоры  
от 27.12.2017 № 89

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**муниципального образования**

**поселок Никологоры**

**Вязниковского района  
Владимирской области**

**2017 г.**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>ВВЕДЕНИЕ.....</b>	<b>5</b>
<b>1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ .....</b>	<b>6</b>
1.1. Объекты местного значения поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения	6
1.2. Объекты местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, дорожного сервиса и транспортного обслуживания .....	9
1.3. Объекты местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта .....	12
1.4. Объекты местного значения поселения в области культуры и искусства .....	14
1.5. Объекты местного значения поселения в области жилищного строительства.....	15
1.6. Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы поселения .....	16
1.7. Объекты местного значения поселения в области связи .....	17
1.8. Объекты местного значения поселения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания .....	18
1.9. Объекты местного значения поселения в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения .....	20
1.10. Объекты местного значения поселения в области сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	20
1.11. Объекты местного значения поселения в области рекреации .....	21
1.12. Объекты благоустройства поселения .....	21
1.13. Объекты местного значения поселения в области местного самоуправления	22
1.14. Объекты местного значения поселения в области охраны общественного порядка .....	22
<b>2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ.....</b>	<b>24</b>
2.1. Результаты анализа административно-территориального устройства, природно-климатических и социально-экономических условий развития муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района.....	24
2.1.1. Анализ административно-территориального устройства муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района.....	24
2.1.2. Анализ природно-климатических условий развития муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района.....	25
2.1.3. Анализ социально-демографических условий развития муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района.....	26
2.2. Общая характеристика методики разработки местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения .....	26
2.2.1. Виды объектов местного значения поселения, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования.....	26

2.2.2. Объекты местного значения поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения.....	28
2.2.3. Объекты местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения.....	29
2.2.4. Объекты местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта .....	31
2.2.5. Объекты местного значения поселения в области культуры и искусства...32	
2.2.6. Объекты местного значения поселения в области жилищного строительства.....	35
2.2.7. Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы поселения .35	
2.2.8. Объекты местного значения поселения в области связи.....	37
2.2.9. Объекты местного значения поселения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания.....	39
2.2.10. Объекты местного значения поселения в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения.....	40
2.2.11. Объекты местного значения поселения в области сбора и транспортирования, твердых коммунальных отходов .....	40
2.2.12. Объекты местного значения поселения в области рекреации .....	41
2.2.13. Объекты благоустройства поселения .....	41
2.2.14. Объекты местного значения поселения в области местного самоуправления .....	42
2.2.15. Объекты местного значения поселения в области охраны общественного порядка .....	43
<b>3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ.....</b>	<b>44</b>
3.1. Область применения расчетных показателей.....	44
3.2. Правила применения расчетных показателей.....	44
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТОВ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....</b>	<b>46</b>
<i>Федеральные законы .....</i>	<i>46</i>
<i>Иные нормативные акты Российской Федерации .....</i>	<i>46</i>
<i>Нормативные акты Владимирской области .....</i>	<i>46</i>
<i>Нормативные акты Вязниковского района Владимирской области.....</i>	<i>47</i>
<i>Нормативные акты муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области.....</i>	<i>47</i>
<i>Своды правил по проектированию и строительству (СП) .....</i>	<i>47</i>
<i>Иные документы .....</i>	<i>47</i>
<i>Интернет-источники .....</i>	<i>47</i>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ 2. СПИСОК ТЕРМИНОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЙ, ПРИМЕНЯЕМЫХ В МЕСТНЫХ НОРМАТИВАХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....</b>	<b>48</b>

## ВВЕДЕНИЕ

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области (далее – МНГП Никологоры, МНГП поселения) разработаны ООО «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ» в соответствии с Муниципальным контрактом № 89 от 27 октября 2017 года, заключенным с администрацией Вязниковского района Владимирской области.

МНГП Никологоры разрабатываются в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, путем установления совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения, относящимися к областям, предусмотренным частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования поселок Никологоры.

Основные задачи разработки местных нормативов градостроительного проектирования для муниципального образования поселок Никологоры состоят в следующем:

1) провести анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования поселок Никологоры, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования.

2) рассчитать с учетом проведенного анализа показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования поселок Никологоры и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования поселок Никологоры.

3) установить правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

МНГП Никологоры разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Владимирской области, нормативно-правовыми актами Вязниковского района Владимирской области, муниципального образования поселок Никологоры, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами (приложение 1).

Термины и определения, применяемые в МНГП Никологоры, указаны в приложении 2.

# 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

1.1. Объекты местного значения поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения

Таблица 1.1

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты электро- и водоснабжения поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Удельная расчетная электрическая нагрузка территорий жилых и общественно-деловых зон, кВт/чел.[1]	для городского п.п. (пгт Никологоры)	застройка с плитами на природном газе	всего, в том числе	0,39
					центр [2]	0,48
				застройка со стационарными электрическими плитами	квартала (микрорайоны) застройки	0,37
					всего, в том числе	0,47
		для сельских п.п.	центр [2]	0,59		
			квартала (микрорайоны) застройки	0,46		
Объем электропотребления, кВт*ч/ чел. в год [3]			без стационарных электроплит		950	
			со стационарными электроплитами		1350	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Объекты газоснабжения поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления, м <sup>3</sup> /год на 1 человека [6]	централизованное горячее водоснабжение		120	
			горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300	
			отсутствие всяких видов горячего водоснабжения		180	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Объекты	Расчетный	Расход	для малоэтажных жилых многоквартирных зданий [8]			

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя						
			площадь здания, м <sup>2</sup>	этажность здания					
теплоснабжения поселения	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания, Вт/(м <sup>3</sup> ·°C)		1	2	3	4		
			50	0,579	-	-	-		
			100	0,517	0,558	-	-		
			150	0,455	0,496	0,538	-		
			250	0,414	0,434	0,455	0,476		
			400	0,372	0,372	0,393	0,414		
			600	0,359	0,359	0,359	0,372		
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336		
			для многоквартирных жилых и общественных зданий						
			типы зданий	этажность здания					
				1	2	3	4, 5		
			жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359		
			общественные, кроме перечисленных ниже	0,487	0,440	0,417	0,371		
			поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359		
			дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-		
сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232					
административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313					
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется								
Объекты водоснабжения поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления, л/сут. на 1 чел.[9][10]	застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией без ванн	125-160					
			то же с ванными и местными водонагревателями	160-230					
			то же с централизованным горячим водоснабжением	220-280					
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется								
Объекты водоотведения поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения, л/сут. на 1 чел.	застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией без ванн	125-160					
			то же с ванными и местными водонагревателями	160-230					
			то же с централизованным горячим водоснабжением	220-280					

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

**Примечания:**

1. Приведенные показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных объектов, объектов транспортного обслуживания (закрытых и открытых стоянок автомобилей), наружного освещения. Не учтены мелкопромышленные потребители (кроме перечисленных), питающиеся, как правило, по городским распределительным сетям. Для учета этих потребителей к показателям таблицы следует вводить следующие коэффициенты:

- для районов городского населенного пункта с газовыми плитами – 1,2-1,6;
- для районов городского населенного пункта с электроплитами – 1,1-1,5.

Большие значения коэффициентов относятся к центральным районам, меньшие – к кварталам (микрорайонам) преимущественно жилой застройки.

2. К центральным районам городского н.п. относятся сложившиеся районы со значительным сосредоточением различных административных учреждений, образовательных, научных, проектных организаций, объектов торговли, общественного питания, объектов развлекательного характера и др.

3. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового обслуживания и транспортного обслуживания, наружным освещением. Приведенные данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

4. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

5. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников квартир жилых зданий и индивидуальных жилых домов рекомендуется определять по таблицам 24.1.1.3 и 24.1.1.4 РНГП Владимирской области.

6. Укрупненные показатели потребления газа приведены при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>).

7. Годовые расходы газа для населения (без учета отопления), объектов бытового обслуживания населения, общественного питания, предприятий по производству хлеба и кондитерских изделий, а также для объектов здравоохранения рекомендуется определять по нормам расхода теплоты по таблице 24.1.3.2 РНГП Владимирской области.

8. При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должны определяться по линейной интерполяции.

9. Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на 1 человека следует принимать 30-50 л/сут.

10. Выбор удельного водопотребления в пределах, указанных в таблице, должен производиться в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий.

11. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

12. Показатели для предварительных расчетов объема водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды по отдельным объектам различных категорий потребителей рекомендуется принимать по таблице 24.1.4.2 РНГП Владимирской области.



**1.2. Объекты местного значения поселения в области автомобильных  
дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, дорожного  
сервиса и транспортного обслуживания**

**Таблица 1.2**

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения  
в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов  
поселения, дорожного сервиса и транспортного обслуживания**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [1][2]	Плотность улично- дорожной сети, км/км <sup>2</sup>	для городского н.п. (пгт Никологоры)	2,2-2,4
			для сельских н.п.	1,25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество постов на 200 легковых автомобилей, ед.	1	
			Не нормируется	
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество колонок на 1200 автомобилей, ед.	1	
			Не нормируется	
Моечные пункты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество постов на 200 легковых автомобилей, ед.	1	
			Не нормируется	
Сеть общественного пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети линий наземного транспорта, км/км <sup>2</sup>	на застроенных территориях	1,5-2,5
			в центральном районе городского н.п. (пгт Никологоры)	3,0

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Средние затраты времени на одну поездку от мест проживания до мест работы для 90% трудящихся, мин.	30	
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не нормируется		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояния между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта, м	в пределах центрального ядра пгт Никологоры	300
			на остальных территориях населенных пунктов	400-600
Транспортно-эксплуатационное предприятие общественного пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на вид транспорта, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Станция технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на транспортное предприятие, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Автобусный парк	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на транспортное предприятие, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Площадки межрейсового отстоя автобусов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на маршрут, ед.	2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Автомобильные стоянки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень автомобилизации, легковых автомобилей на 1000 чел. (к 2030 году) [7]	всего	440
			в том числе принадлежащих гражданам	425

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Уровень обеспеченности объектами для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, %	100	
		Количество мест организованного (постоянного) хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, машино-мест на 1000 чел.	425	
		Территория, необходимая для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, м <sup>2</sup> /1000 чел.	для многоквартирной застройки	10625
			для индивидуальной застройки	в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800
Места организованного хранения микроавтобусов, автобусов и грузовых автомобилей, принадлежащих гражданам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество машино-мест на 1000 чел.	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется [8]		
Места организованного хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности и таксомоторного парка	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество машино-мест на 1000 чел.	15	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	---------------------------------------

**Примечания:**

1. При сложном рельефе плотность магистральной сети следует увеличивать при уклонах 5-10% – на 25%, при уклонах более 10% – на 50%.
2. Плотность транспортных коммуникаций в центральной части населенных пунктов может приниматься на 20-30% выше, чем в среднем по населенному пункту.
3. Категории городских улиц и дорог следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в таблице 24.2.1.2 РНГП Владимирской области.
4. Расчетные показатели для проектирования сети улиц и дорог городском населенном пункте (пгт Никологоры) следует принимать по таблице 24.2.1.3 РНГП Владимирской области, показатели расстояний при проектировании магистралей, улиц и проездов общегородской сети – по таблице 24.2.1.4 РНГП Владимирской области, показатели минимальной ширины разделительных полос – по таблице 24.2.1.5 РНГП Владимирской области, показатели радиусов закругления проезжей части улиц и дорог по кромке тротуаров и разделительных полос – по таблице 24.2.1.6 РНГП Владимирской области, показатели ширины боковых проездов – по таблице 24.2.1.7 РНГП Владимирской области, показатели проездов к группам жилых зданий и иных объектов, а также к отдельным зданиям в кварталах (микрорайонах) – по таблице 24.2.1.8 РНГП Владимирской области.
5. Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов рекомендуется принимать по таблице 24.2.2.2 РНГП Владимирской области.
6. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования сети общественного пассажирского транспорта следует принимать по таблице 24.2.4.2 РНГП Владимирской области.
7. При подготовке генерального плана городского поселения, документации по планировке территории, а также при внесении изменений в градостроительную документацию уровень автомобилизации следует принимать в соответствии с показателями, определенными на расчетный срок.
8. Места организованного хранения микроавтобусов, автобусов и грузовых автомобилей, принадлежащих гражданам размещаются в производственных и коммунально-складских зонах в порядке, установленном органами местного самоуправления.
9. Показатели для объектов для временного хранения легковых автомобилей следует принимать по таблицам 24.2.5.7-24.2.5.9 РНГП Владимирской области.

**1.3. Объекты местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта**

**Таблица 1.3**

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>	
Плоскостные спортивные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь, м <sup>2</sup> на 1000 чел.	1949,4	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола зала, м <sup>2</sup> на 1000 чел.	всего, в том числе:	350
			общего пользования	60-80

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			специализированные	190-220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола зала, м <sup>2</sup> на 1000 чел.	70-80	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	1500	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь, м <sup>2</sup> на 1000 чел.	30	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	500	
Детско-юношеская спортивная школа	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола зала, м <sup>2</sup> на 1000 чел.	10	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь, м <sup>2</sup> зеркала воды на 1000 чел.	75	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Многофункциональные физкультурно-оздоровительные комплексы, в том числе универсальные игровые залы, плавательные бассейны и крытые ледовые арены	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Спортивные базы, трассы для зимних видов спорта (биатлон, лыжные гонки)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
---------------------------	---------------------------	---	--------------------------------

**Примечание:**

- Норматив единовременной пропускной способности спортивных сооружений следует принимать 190 чел. на 1000 чел.
- Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных и других образовательных организаций, объектов отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

**1.4. Объекты местного значения поселения в области культуры и искусства**

**Таблица 1.4**

**Объекты местного значения поселения в области культуры и искусства**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	30
Музей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. [1]	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. Число посадочных мест, мест/тыс. чел. [2] [3]	1 80
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Общая площадь, м <sup>2</sup> на 1000 чел.	50-60
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	500
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Лектории	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Танцевальные залы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.[3]	6-9
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30

**Примечания:**

1. В городском поселении необходимо размещать минимум 1 краеведческий музей.
2. Число посадочных мест устанавливается на совокупное количество учреждений клубного типа в муниципальном образовании.
3. Минимальная доля мест для людей на креслах-колясках в зрительных залах и других зрелищных объектах со стационарными местами – 1% в соответствии с СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

**1.5. Объекты местного значения поселения в области жилищного строительства**

**Таблица 1.5**

**Объекты местного значения поселения в области жилищного строительства**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя									
Жилые помещения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, м <sup>2</sup> общей площади жилых помещений на человека	В соответствии с нормативными актами органов местного самоуправления									
			Средняя жилищная обеспеченность, м <sup>2</sup> площади жилых помещений на человека	до 2030 года	28,5							
				с 2030 года	в городском п.п. (пгт Никологоры)	30,0						
			в сельских н.п.		39,6							
		Плотность населения, чел./га	Тип жилого дома	Плотность населения, чел./га, при среднем размере семьи, чел.								
					2,5	3,0	3,5	4,0	4,5	5,0	5,5	6,0
				индивидуальный с земельным участком, м <sup>2</sup> :								
				2000	10	12	14	16	18	20	22	24
				1500	13	15	17	20	22	25	27	30
				1200	17	21	23	25	28	32	33	37
				1000	20	24	28	30	32	35	38	44
				800	25	30	33	35	38	42	45	50
600	30			33	40	41	44	48	50	60		
400	35			40	44	45	50	54	56	65		
малоэтажный блокированный, многоквартирный с количеством этажей:												
1	-	110	-	-	-	-	-	-				
2	-	130	-	-	-	-	-	-				
3	-	150	-	-	-	-	-	-				
4	-	170	-	-	-	-	-	-				

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
--	---	----------------

**Примечания:**

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Укрупненные расчетные показатели площади жилой зоны и плотность застройки жилых зон рекомендуется принимать в соответствии с таблицами 24.9.6 и 24.9.7 РНГП Владимирской области.
3. При проектировании объектов жилищного строительства следует учитывать нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования нормируемых элементов территории жилых районов, кварталов (микрорайонов), приведенные в таблице 24.9.8 РНГП Владимирской области.

### **1.6. Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы поселения**

При подготовке документов территориального планирования для объектов местного значения городского поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций для пожарной охраны необходимо руководствоваться Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Расчетные показатели количества пожарных депо и пожарных автомобилей для населенных пунктов следует принимать в соответствии с нормами проектирования объектов пожарной охраны от 01.01.1995 НПБ 101-95, введенными в действие приказом Главного управления Государственной противопожарной службы Министерства внутренних дел России от 30.12.1994 № 36 с учетом требований РНГП Владимирской области (таблица 24.17.2).

**Таблица 1.6**

#### **Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы поселения**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания аварийно-спасательных служб	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м[1]	500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, % территории, требующей защиты	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, % береговой линии, требующей защиты	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	



Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 400 м береговой линии в местах отдыха населения, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
Здания для размещения подразделений противопожарной службы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	по расчету [2]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	по расчету [2]
Источники наружного противопожарного водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	по расчету [3]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние до обслуживаемых зданий, м	150
Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [4]	Не нормируется	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние до зданий	150

**Примечания:**

- В отдельных случаях радиус сбора укрываемых может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.
- Расчет в соответствии с СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».
- Расчет в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».
- Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:
  - 3,5 м – при высоте зданий или сооружения до 13 м включительно;
  - 4,2 м – при высоте здания от 13 м до 46 м включительно;
  - 6,0 м – при высоте здания более 46 м.
- Проектирование проездов и подъездов к зданиям и сооружениям следует осуществлять в соответствии с СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

**1.7. Объекты местного значения поселения области связи**

**Таблица 1.7**

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области связи**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на поселение, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	при многоэтажной застройке 500

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			при одно- и двух-этажной застройке	800
Телефонная сеть общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество абонентских точек на квартиру, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество радиоточек на квартиру, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Система оповещения РСЧС	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. [1]	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
АТС	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 10 тыс. абонентских номеров, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Звуковые трансформаторные подстанции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 10 тыс. абонентов, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

**Примечание:**

1. Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей.

**1.8. Объекты местного значения поселения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания**

**Таблица 1.8**

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Торговые объекты, в том числе торговые	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь стационарных торговых объектов, м <sup>2</sup> на	всего, в том числе	477
			торговые объекты по продаже продовольственных товаров	171

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
центры		1000 жителей	торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	306
		Количество торговых объектов, ед.	33	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для городского п. (пгт Никологоры) при многоэтажной застройке	500
			для городского п. (пгт Никологоры) при одно-, двухэтажной застройке	800
		для сельских н.п.	2000	
Объекты общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, предприятия быстрого питания и др.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество посадочных мест на 1 тыс. чел.	для городского п. (пгт Никологоры)	40 (8) [1]
			для сельских н.п.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для городского п. (пгт Никологоры) при многоэтажной застройке	500
			для городского п. (пгт Никологоры) при одно-, двухэтажной застройке	800
		для сельских н.п.	2000	
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество рабочих мест на 1 тыс. чел.	для городского п. (пгт Никологоры)	всего 9 (2) [1] в том числе непосредственно о обслуживания населения 5 (2) [1]
			для сельских н.п.	всего 7 в том числе непосредственно о обслуживания населения 4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для городского п. (пгт Никологоры) при многоэтажной застройке	500
			для городского п. (пгт Никологоры) при одно-, двухэтажной застройке	800
		для сельских н.п.	2000	

**Примечания:**

1. В скобках приведены нормативы расчета предприятий общественного питания и бытового обслуживания для размещения в микрорайоне или жилом районе.
2. Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания возможно размещать во встроенно-пристроенных помещениях.

**1.9. Объекты местного значения поселения в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения**

**Таблица 1.9**

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь, га на 1000 чел.[1]	0,24
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечание:**

1. Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

**1.10. Объекты местного значения поселения в области сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

**Таблица 1.10**

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество контейнерных площадок, ед.	Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объема образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100

**Примечание:**

Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  $B_{конт} = P_{год} \times t \times K / (365 \times V)$ , где  $P_{год}$  – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  $t$  – периодичность удаления отходов в сутки;  $K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  $V$  – вместимость контейнера

### 1.11. Объекты местного значения поселения в области рекреации

Таблица 1.11

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области рекреации

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории, м <sup>2</sup> /чел.	для городского н.п. (пгт Никологоры)	10
			для сельских н.п.	12
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	15	
Объекты массового кратковременного отдыха населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории, м <sup>2</sup> на 1 посетителя [1]	всего	500
			в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5	

**Примечание:**

1. При выделении территорий для рекреационной деятельности необходимо учитывать допустимые нагрузки на природный комплекс с учетом типа ландшафта, его состояния.

### 1.12. Объекты благоустройства поселения

Таблица 1.12

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов благоустройства поселения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Детская площадка (для детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории, м <sup>2</sup> /чел.	0,7
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность (удаленность), м	в границах квартала, микрорайона
Площадка для отдыха и досуга взрослого населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории, м <sup>2</sup> /чел.	0,1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность (удаленность), м	в границах квартала, микрорайона
Спортивная площадка	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории, м <sup>2</sup> /чел.	2,0
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность (удаленность), м	в границах квартала, микрорайона

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>
Площадки для хозяйственных целей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории, м <sup>2</sup> /чел.	0,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность (удаленность), м	в границах квартала, микрорайона
Площадки для выгула собак	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории, м <sup>2</sup> /чел.	0,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность (удаленность), м	в границах квартала, микрорайона

**Примечания:**

1. Площадки дворового благоустройства проектируются на расчетную территорию (участок жилого дома или группы жилых домов, территорию квартала (микрорайона)).
2. Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10% от общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны.
3. Удельные размеры площадок для занятий физкультурой допускается уменьшать, но не более чем на 50%, при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.

**1.13. Объекты местного значения поселения в области местного самоуправления**

**Таблица 1.13**

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области местного самоуправления**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>
Административное здание органа местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объект на поселение, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60

**1.14. Объекты местного значения поселения в области охраны общественного порядка**

**Таблица 1.14**

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области охраны общественного порядка**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>	
Пункт охраны общественного порядка	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 административный участок [1]	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	при многоэтажной застройке	500
			при одно-, двухэтажной застройке	800

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>
--------------------------------------	----------------------------------	--	---------------------------------------

**Примечание:**

1. Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.

## 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ

### 2.1. Результаты анализа административно-территориального устройства, природно-климатических и социально-экономических условий развития муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района

#### 2.1.1. Анализ административно-территориального устройства муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района

Муниципальное образование поселок Никологоры Вязниковского района образовано в 2005 году Законом Владимирской области от 16.05.2005 № 62-ОЗ «О переименовании муниципального образования округ Вязники в муниципальное образование Вязниковский район, наделении его и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ» (ред. от 10.08.2009). Границы муниципального образования поселок Никологоры установлены данным Законом.

Вязниковский район расположен на северо-западе Владимирской области, граничит с Ковровским, Селивановским, Муромским и Гороховецким районами Владимирской области, а также с Ивановской областью. Территория муниципального образования поселок Никологоры расположена в южной части Вязниковского района Владимирской области.

Характеристика муниципального образования поселок Никологоры представлена в таблице 2.1.

*Таблица 2.1*

#### *Характеристика муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области*

<i>Муниципальные образования</i>	<i>Статус</i>	<i>Административный центр</i>	<i>Количество населенных пунктов</i>	<i>Численность населения, чел.</i>	<i>Площадь, км<sup>2</sup></i>	<i>Плотность населения, чел./км<sup>2</sup></i>
<i>Муниципальное образование «Поселок Никологоры»</i>	городское поселение	пгт Никологоры	27	7198	248,83	28,9

Муниципальное образование поселок Никологоры имеет статус городского поселения.

В состав территории муниципального образования поселок Никологоры входят следующие населенные пункты:

- деревни: Абросимово, Алешинская, Бурково, Васильки, Воронино, Галкино, Гридинская, Гуляиха, Ерофеево, Желнино, Иваньково, Копцево, Кошкино, Маловская, Матюкино, Михалишки, Окатово, Проскураково, Синяткино, Степково, Суволока, Сысоево, Харино, Шатнево, Ям;
- поселки: Никологоры, Приозерный.

Поселок городского типа Никологоры является городским населенным пунктом, остальные населенные пункты муниципального образования являются сельскими населенными пунктами.



Административным центром муниципального образования поселок Никологоры является пгт Никологоры.

Населённые пункты МО поселок Никологоры в зависимости от численности населения, вида (категории) населенного пункта согласно таблице 1 п. 4.4 СП 42.13330.2011 «Градостроительство Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» подразделяются на группы, представленные ниже (таблица 2.2).

**Таблица 2.2**

**Дифференциация населенных пунктов по численности населения**

<b>Группы населенных пунктов</b>	<b>Численность населения, тыс. человек</b>	
	<b>Городские населенные пункты</b>	<b>Сельские населенные пункты</b>
Средние	-	от 0,2 до 1
Малые	до 50 (пгт Никологоры)	до 0,2

Согласно проекту Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Вязниковский район Владимирской области на 2016-2027 гг. городское поселение поселок Никологоры – традиционное место ткацкого производства, сельского хозяйства и профессионального обучения.

Согласно областным нормативам градостроительного проектирования Владимирской области, утвержденным постановлением департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18.07.2016 № 04 (далее РНГП Владимирской области), МО поселок Никологоры относится к территориям умеренной урбанизации (группа территорий Б).

*2.1.2. Анализ природно-климатических условий развития муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района*

Климат МО поселок Никологоры Вязниковского района умеренно континентальный. Глубина снежного покрова 50-90 см, максимальная глубина промерзания почв 150 см, среднегодовое количество осадков больше 560 мм, из которых 70% выпадает в теплый период. Господствующие ветры в зимний период – юго-западные и южные, в летний период – западные и юго-западные; среднегодовые ветры – южные и юго-западные.

Климатические условия МО поселок Никологоры Вязниковского района благоприятны для хозяйственного и градостроительного освоения, не имеют планировочных ограничений.

По климатическому районированию территории страны для строительства Вязниковский район относится к зоне II-B. Расчетные температуры для проектирования отопления, вентиляции принимаются по таблице 1 СНиП 23-01-99.

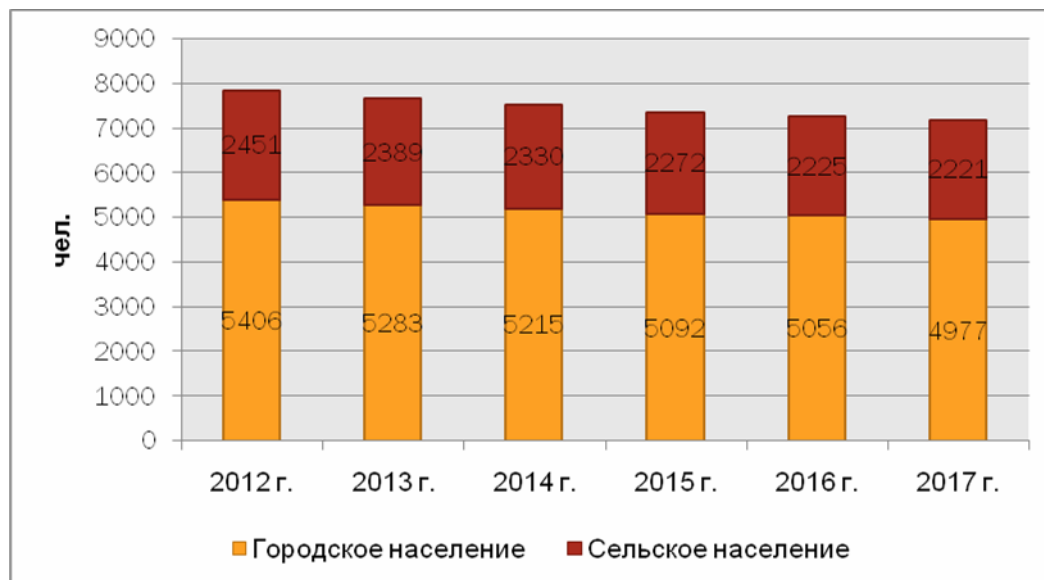
Из отрицательных физико-геологических явлений в пределах района имеет место заболоченность, овражная эрозия, высокое залегание уровня грунтовых вод, карст.

Вязниковский район расположен в пределах Волжско-Окского междуречья, с многочисленными озёрами ледникового и пойменного происхождения. Крупных озер на территории МО поселок Никологоры нет.

В районе преобладают дерново-слабо и среднеподзолистые почвы различного механического состава с содержанием гумуса 0,8-1,3%.

### 2.1.3. Анализ социально-демографических условий развития муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района

Численность постоянного населения муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района на 2017 год – 7198 человек, в том числе численность городского населения (пгт Никологоры) 4977 чел., численность сельского населения 2221 чел. (рисунок 2.1).



**Рисунок 2.1** Динамика численности населения МО поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области в 2012-2017 гг. (данные на начало года)

Динамика численности населения МО поселок Никологоры Вязниковского района в 2012-2017 годах – отрицательная. В целом за пять лет численность населения городского поселения сократилась на 659 чел. (8,4%).

## 2.2. Общая характеристика методики разработки местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения

### 2.2.1. Виды объектов местного значения поселения, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования

В соответствии с ч. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостроительного проектирования поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Перечень объектов местного значения муниципального образования поселок Никологоры для целей настоящих МНГП подготовлен на основании статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 10.2 Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» (ред. от 09.03.2017), Устава МО поселок Никологоры Вязниковского района.

В число объектов местного значения поселения, отнесенных к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, входят объекты, относящиеся к областям:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

В качестве базового перечня видов объектов местного значения, в отношении которых разрабатываются Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района, принят перечень видов объектов местного значения поселения, подлежащих отображению на генеральном плане поселения, согласно ст. 10.2 Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Владимирской области», который включает в себя:

- 1) объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения;
- 2) автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения;
- 3) объекты спорта;
- 4) объекты муниципальных учреждений культуры;
- 5) объекты жилищного строительства;
- 6) учреждения оказания населению первичной медицинской помощи (фельдшерско-акушерские пункты, кабинеты врача);
- 7) объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы;
- 8) объекты, предназначенные для обеспечения жителей поселения услугами связи;
- 9) городские рынки и сельские ярмарки;
- 10) места захоронения умерших;
- 11) автомобильные стоянки;
- 12) рекреационные объекты для массового отдыха жителей поселения;
- 13) иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения поселения.

В соответствии с Уставом МО поселок Никологоры учреждения оказания населению первичной медицинской помощи не являются объектами местного значения поселения. Расчетные показатели для данных объектов устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования Владимирской области.

2.2.2. Объекты местного значения поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения

Таблица 2.3

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты электроснабжения поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Удельная расчетная электрическая нагрузка территорий жилых и общественно-деловых зон городского населенного пункта (пгт Никологоры) принята в соответствии с таблицей 24.1.1.1 РНГП Владимирской области с учетом отношения фактической обеспеченности общей площадью к расчетной. Фактическая обеспеченность общей площадью для МО поселок Никологоры 28,5 м <sup>2</sup> /чел. (см. таблицу 2.7), а расчетная обеспеченность – 30,1 м <sup>2</sup> /чел. Таким образом, показатели таблицы 24.1.1.1 РНГП Владимирской области для малого городского н.п. принимаются с учетом коэффициента 0,947 (28,5/30,1=0,947). Объем электропотребления для сельских населенных пунктов поселения принят в соответствии с таблицей 22.1.1.1 РНГП Владимирской области и Приложением Л СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты газоснабжения поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления принят в соответствии с таблицей 24.1.3.1 РНГП Владимирской области, а также п. 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 8 июля 2003 г. № 32).
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты теплоснабжения поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания принят в соответствии с таблицами 24.1.2.3 и 24.1.2.4 РНГП Владимирской области и таблицами 13 и 14 СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003»
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Объекты водоснабжения поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления принят в соответствии с таблицей 24.1.4.1 РНГП Владимирской области и таблицей 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты водоотведения поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения принят в соответствии с таблицей 24.1.5.1 РНГП Владимирской области и пунктом 5.1.1 СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения»
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

*2.2.3. Объекты местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения*

**Таблица 2.4**

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование показателя</i>
Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети для городского населенного пункта (пгт Никологоры) принята 2,2-2,4 км/км <sup>2</sup> в соответствии с таблицей 24.2.1.1 РНГП Владимирской области, для сельских населенных пунктов – 1,25 км/км <sup>2</sup> в соответствии с таблицей 24.2.2.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности не менее 1 поста на 200 автомобилей принят в соответствии с таблицей 24.2.3.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности не менее 1 колонки на 1200 автомобилей принят в соответствии с таблицей 24.2.3.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Моечные пункты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности не менее 1 поста на 200 автомобилей принят в соответствии с таблицей 24.2.3.1 РНГП Владимирской области

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование показателя</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Сеть общественного пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях 1,5-2,5 км/км <sup>2</sup> , в центральном районе городского населенного пункта (пгт Никологоры) 3,0 км/км <sup>2</sup> принята в соответствии с таблицей 24.2.4.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Средние затраты времени на одну поездку от мест проживания до мест работы для 90% трудящихся, мин.
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояния между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта 300 м в пределах центрального ядра пгт Никологоры и 400-600 м на остальных территориях населенных пунктов приняты в соответствии с таблицей 24.2.4.2 РНГП Владимирской области
Транспортно-эксплуатационное предприятие общественного пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект на каждый вид транспорта принято в соответствии с таблицей 24.2.4.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Станция технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект на транспортное предприятие принято в соответствии с таблицей 24.2.4.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Автобусный парк	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект на транспортное предприятие принято в соответствии с таблицей 24.2.4.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Площадки межрейсового отстоя автобусов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	2 объекта на маршрут принято в соответствии с таблицей 24.2.4.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Автомобильные стоянки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатели приняты в соответствии с таблицами 24.2.5.1 и 24.2.5.2 РНГП Владимирской области

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование показателя</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 800 м принята в соответствии с таблицей 24.2.5.2 РНГП Владимирской области
Места организованного хранения микроавтобусов, автобусов и грузовых автомобилей, принадлежащих гражданам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество машино-мест на 1000 чел. устанавливается по заданию на проектирование в соответствии с таблицей 24.2.5.2 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется. Размещаются в производственных и коммунально-складских зонах в порядке, установленном органами местного самоуправления
Места организованного хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности и таксомоторного парка	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	15 машино-мест на 1000 чел. принято в соответствии с таблицей 24.2.5.2 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

*2.2.4. Объекты местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта*

**Таблица 2.5**

**Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Плоскостные спортивные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории плоскостного спортивного сооружения принята в 1949,4 м <sup>2</sup> на 1000 чел. в соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р «О Социальных нормативах и нормах» (ред. от 26.01.2017) и таблицей 24.3.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 30 минут принята с учетом таблицы 24.3.1 РНГП Владимирской области
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола спортивного зала в 350 м <sup>2</sup> на 1000 чел. (в том числе залов общего пользования 60-80 м <sup>2</sup> , специализированных залов 190-220 м <sup>2</sup> ) принята в соответствии с таблицей 24.3.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 30 минут принята с учетом таблицы 24.3.1 РНГП Владимирской области
Спортивно-тренажерный зал повседневного	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола спортивно-тренажерного зала в 70-80 м <sup>2</sup> на 1000 чел. принята в соответствии с таблицей 24.3.1 РНГП Владимирской области.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
обслуживания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 1500 м принята с учетом таблицы 24.3.1 РНГП Владимирской области
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь в 30 м <sup>2</sup> на 1000 чел. принята в соответствии с таблицей 24.3.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м принята с учетом таблицы 24.3.1 РНГП Владимирской области
Детско-юношеская спортивная школа	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола зала детско-юношеской спортивной школы в 10 м <sup>2</sup> на 1000 чел. принята в соответствии с таблицей 24.3.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 30 минут принята с учетом таблицы 24.3.1 РНГП Владимирской области
Бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь зеркала воды в 75 м <sup>2</sup> на 1000 чел. принята в соответствии с таблицей 24.3.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 30 минут принята с учетом таблицы 24.3.1 РНГП Владимирской области
Многофункциональные физкультурно-оздоровительные комплексы, в том числе универсальные игровые залы, плавательные бассейны и крытые ледовые арены	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество и площадь объектов принимается по заданию на проектирование в соответствии с таблицей 24.3.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 30 минут принята с учетом таблицы 24.3.1 РНГП Владимирской области
Спортивные базы, трассы для зимних видов спорта (биатлон, лыжные гонки)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество и площадь объектов принимается по заданию на проектирование в соответствии с таблицей 24.3.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

*2.2.5. Объекты местного значения поселения в области культуры и искусства*

**Таблица 2.6**

**Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области культуры и искусства**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
----------------------------------	----------------------------------	--



Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»</p> <p><i>Расчет:</i> Для городских поселений необходимо предусмотреть 1 общедоступную библиотеку с детским отделением на 10 тыс. чел. Численность МО поселок Никологоры по состоянию на 1 января 2017 года 7198 чел. Таким образом, необходимо: <math>7198/10000=0,7</math> об., округленно принимаем 1 объект на поселение.</p>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<p>Транспортно-пешеходная доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»</p>
Музей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>Не менее 2 объектов принято в соответствии с таблицей 24.6.1 РНГП Владимирской области. При этом необходимо размещать не менее 1 краеведческого музея в соответствии с таблицей 2 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».</p>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<p>Транспортная доступность 30 мин. принята в соответствии с таблицей 24.6.1 РНГП Владимирской области.</p>
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».</p> <p><i>Расчет:</i> Для городских поселений с численностью до 25 тыс. чел. необходимо предусмотреть 1 дом культуры на 10 тыс. чел. Численность МО поселок Никологоры по состоянию на 1 января 2017 года 7198 чел. Таким образом, необходимо: <math>7198/10000=0,7</math> об., округленно принимаем 1 объект на поселение.</p> <p>80 посадочных мест на 1 тыс. жителей принято в соответствии с Приложением к Методическим рекомендациям субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры (для городского поселения с численностью от 5000 до 9999 чел.). При этом минимальная доля мест для людей на креслах-колясках в зрительных залах и других зрелищных объектах со стационарными местами – 1% в соответствии с СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».</p>

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Общая площадь 50-60 м <sup>2</sup> на 1000 чел. принята в соответствии с таблицей 24.6.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м принята в соответствии с таблицей 24.6.1 РНГП Владимирской области.
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принято в соответствии с таблицей 9 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 9 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Лектории	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	2 места на 1000 чел. принято в соответствии с таблицей 24.6.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 30 мин. принята в соответствии с таблицей 24.6.1 РНГП Владимирской области.
Танцевальные залы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	6 мест на 1000 чел. принято в соответствии с таблицей 24.6.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 30 мин. принята в соответствии с таблицей 24.6.1 РНГП Владимирской области.
Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	6-9 мест на 1000 чел. принято в соответствии с таблицей 24.6.1 РНГП Владимирской области.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
льдом	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 30 мин. принята в соответствии с таблицей 24.6.1 РНГП Владимирской области.

2.2.6. Объекты местного значения поселения в области жилищного строительства

Таблица 2.7

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области жилищного строительства

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Жилые помещения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма устанавливается в соответствии с нормативными актами органов местного самоуправления. Средняя жилищная обеспеченность до 2030 года принята по текущей обеспеченности: 28,5 м <sup>2</sup> на чел., а с 2030 года – в соответствии с показателем жилищной обеспеченности, установленным в таблице 24.9.2 РНГП Владимирской области (для пгт Никологоры 30 м <sup>2</sup> на чел., для сельских н.п. 39,6 м <sup>2</sup> на чел.). <i>Справочно: по состоянию на 2016 год общая площадь жилых помещений по МО поселок Никологоры составляла по данным статистики 205,2 тыс. м<sup>2</sup>. Средняя жилищная обеспеченность жителей МО поселок Никологоры: 205,2/7198·1000=28,5 м<sup>2</sup>/чел.</i> Плотность населения в зависимости от типа жилого дома и среднего размера семьи установлена в соответствии с таблицей 24.9.5 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

2.2.7. Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы поселения

Таблица 2.8

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы поселения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Административные здания аварийно-спасательных служб	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Принимается по заданию на проектирование в соответствии с таблицей 24.17.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации, принято в соответствии с таблицей 24.17.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м принята в соответствии с таблицей 24.17.1 РНГП Владимирской области. В отдельных случаях радиус сбора укрываемых может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности 100% территории, требующей защиты, принято в соответствии с таблицей 24.17.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности 100% береговой линии, требующей защиты, принято в соответствии с таблицей 24.17.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения принят в соответствии с таблицей 24.17.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 400 м принята в соответствии с таблицей 24.17.1 РНГП Владимирской области.
Здания для размещения подразделений противопожарной службы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов определяется по расчету в соответствии с СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность определяется по расчету в соответствии с СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».
Источники наружного противопожарного водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов определяется по расчету в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние до обслуживаемых зданий принято 150 м в соответствии с п. 9.11 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» и таблицей 24.17.2 РНГП Владимирской области

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не нормируется. Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее: <ul style="list-style-type: none"> <li>– 3,5 м – при высоте зданий или сооружения до 13 м включительно;</li> <li>– 4,2 м – при высоте здания от 13 м до 46 м включительно;</li> <li>– 6,0 м – при высоте здания более 46 м.</li> </ul>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние до зданий принято 150 м в соответствии с таблицей 24.17.2 РНГП Владимирской области

2.2.8. Объекты местного значения поселения в области связи

Таблица 2.9

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области связи

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Отделения почтовой связи являются объектами федерального значения, но включены в состав местных нормативов градостроительного проектирования в связи с тем, что это объекты периодического пользования, выполняющие важные для комфортной жизнедеятельности населения функции. Количество объектов на поселение принято в соответствии с таблицей 24.8.1 РНГП Владимирской области. <i>Расчет:</i> Для городских поселений с необходимо предусмотреть 1 отделение почтовой связи на 9 тыс. чел., но не менее 1 объекта на поселение. Численность МО поселок Никологоры по состоянию на 1 января 2017 года 7198чел. Таким образом, необходимо: $7198/9000=0,8$ об., округленно принимаем 1 объект на поселение.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м в многоэтажной застройке и 800 м в одно-, двухэтажной застройке принята в соответствии с таблицей 24.8.1 РНГП Владимирской области.
Телефонная сеть общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 абонентская точка на квартиру принята в соответствии с таблицей 24.8.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 радиоточка на квартиру принята в соответствии с таблицей 24.8.1 РНГП Владимирской области.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется
Система оповещения РСЧС	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объекты проектируются в составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов (согласно таблице 24.8.1 РНГП Владимирской области). Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
АТС	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект на 10 тыс. абонентских номеров принят в соответствии с таблицей 24.8.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Звуковые трансформаторные подстанции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект на 10 тыс. абонентов принят в соответствии с таблицей 24.8.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

2.2.9. Объекты местного значения поселения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Таблица 2.10

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Торговые объекты, в том числе торговые центры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель в 477 м <sup>2</sup> площади торговых объектов на 1000 чел. (в том числе для торговых объектов по продаже продовольственных товаров 171 м <sup>2</sup> и для торговых объектов по продаже непродовольственных товаров 306 м <sup>2</sup> ) и количество торговых объектов не менее 33 ед. приняты в соответствии с постановлением департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации Владимирской области от 05.12.2016 № 11 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Владимирской области площадью торговых объектов» (показатель для Вязниковского района и МО поселок Никологоры)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м в многоэтажной застройке в городском н.п. (пгт Никологоры), 800 м в одно-, двухэтажной застройке в городском н.п. (пгт Никологоры) и 2000 м в сельских н.п. принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
Объекты общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, предприятия быстрого питания и др.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность предприятиями общественного питания в 40 посадочных мест (8 посадочных мест для микрорайонов и жилых районов в городском населенном пункте – пгт Никологоры) на 1000 человек принята в соответствии с Приложением ДСП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м в многоэтажной застройке в городском н.п. (пгт Никологоры), 800 м в одно-, двухэтажной застройке в городском н.п. (пгт Никологоры) и 2000 м в сельских н.п. принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность предприятиями бытового обслуживания в городском населенном пункте (пгт Никологоры) в 9 рабочих мест (2 рабочих места для микрорайонов и жилых районов) на 1000 человек и 7 рабочих мест на 1000 человек в сельских населенных пунктах, в том числе непосредственного обслуживания населения в городском населенном пункте в 5 рабочих мест (2 рабочих места для микрорайонов и жилых районов) на 1000 человек и 4 рабочих мест на 1000 человек в сельских населенных пунктах принята в соответствии с Приложением ДСП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м в многоэтажной застройке в городском н.п. (пгт Никологоры), 800 м в одно-, двухэтажной застройке в городском н.п. (пгт Никологоры) и 2000 м в сельских н.п. принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

2.2.10. *Объекты местного значения поселения в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения*

**Таблица 2.11**

**Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель 0,24 га на 1000 человек численности населения принят в соответствии с приложением ДСП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется

2.2.11. *Объекты местного значения поселения в области сбора и транспортирования, твердых коммунальных отходов*

**Таблица 2.12**

**Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объема образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$ , где $P_{\text{год}}$ – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; $t$ – периодичность удаления отходов в сутки; $K$ – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; $V$ – вместимость контейнера. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа, но не более 5, контейнеров в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88.



Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 100 м до площадок для установки контейнеров для сбора мусора устанавливается в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88.

2.2.12. Объекты местного значения поселения в области рекреации

Таблица 2.13

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области рекреации

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с таблицей 4 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» и таблицей 24.10.1.1 РНГП Владимирской области устанавливается минимальный показатель площади озелененной территории общего пользования для городского населенного пункта (пгт Никологоры – малый городской населенный пункт с численностью до 20 тыс. чел.) – 10 м <sup>2</sup> на чел., для сельских населенных пунктов 12 м <sup>2</sup> на чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность принята 15 мин. в соответствии с п. 9.15 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
Объекты массового кратковременного отдыха населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории в 500 м <sup>2</sup> на 1 посетителя (в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха 100 м <sup>2</sup> на 1 посетителя) принята в соответствии с таблицей 24.10.2.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 1,5 ч принята в соответствии с таблицей 24.10.2.1 РНГП Владимирской области

2.2.13. Объекты благоустройства поселения

Таблица 2.14

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов благоустройства поселения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Детская площадка (для детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории детской площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста) 0,7 м <sup>2</sup> на человека принята в соответствии с таблицей 24.9.9 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята в пределах границ квартала, микрорайона в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Площадка для отдыха и досуга взрослого населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадки для отдыха и досуга взрослого населения 0,1 м <sup>2</sup> на человека принята в соответствии с таблицей 24.9.9 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята в пределах границ квартала, микрорайона в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
Спортивная площадка	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории спортивной площадки 2,0 м <sup>2</sup> /чел. на человека принята в соответствии с таблицей 24.9.9 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята в пределах границ квартала, микрорайона в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
Площадки для хозяйственных целей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадки для хозяйственных целей 0,3 м <sup>2</sup> /чел. принята в соответствии с таблицей 24.9.9 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята в пределах границ квартала, микрорайона в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
Площадки для выгула собак	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадки для выгула собак 0,3 м <sup>2</sup> /чел. принята в соответствии с таблицей 24.9.9 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята в пределах границ квартала, микрорайона в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

2.2.14. *Объекты местного значения поселения в области местного самоуправления*

**Таблица 2.15**

**Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области местного самоуправления**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Административное здание органа местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 60 мин. принята в соответствии с таблицей 24.14.1 РНГП Владимирской области

2.2.15. *Объекты местного значения поселения в области охраны общественного порядка*

**Таблица 2.16**

**Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области охраны общественного порядка**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Пункт охраны общественного порядка	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект на 1 административный участок принят в соответствии с таблицей 24.18.1 РНГП Владимирской области. Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м в многоэтажной застройке и 800 м в одно-, двухэтажной застройке принята в соответствии с таблицей 24.18.1 РНГП Владимирской области. Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.

### **3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ**

#### ***3.1. Область применения расчетных показателей***

Действие местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского муниципального района распространяется на всю территорию МО поселок Никологоры, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих МНГП.

Настоящие МНГП Никологоры устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, объектами благоустройства населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения, установленные в МНГП Никологоры, применяются при подготовке генерального плана городского поселения, правил землепользования и застройки городского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципального образования законодательства о градостроительной деятельности.

#### ***3.2. Правила применения расчетных показателей***

В процессе подготовки генерального плана МО поселок Никологоры необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах МО поселок Никологоры следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения поселения.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих МНГП, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов

местного значения поселения в генеральном плане МО поселок Никологоры (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения поселения.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения поселения в целях подготовки генерального плана МО поселок Никологоры, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

МНГП Никологоры имеют приоритет перед РНГП Владимирской области в случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения поселения, установленные МНГП Никологоры выше соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Владимирской области (раздел 24 РНГП Владимирской области). В случае если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения поселения, установленные МНГП Никологоры, окажутся ниже уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Владимирской области (раздел 24 РНГП Владимирской области), то применяются предельные расчетные показатели РНГП Владимирской области.

МНГП Никологоры имеют приоритет перед РНГП Владимирской области в случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения, установленные МНГП Никологоры ниже соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Владимирской области (раздел 24 РНГП Владимирской области). В случае если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения, установленные МНГП Никологоры, окажутся выше уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Владимирской области (раздел 24 РНГП Владимирской области), то применяются предельные расчетные показатели РНГП Владимирской области.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Владимирской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих МНГП и на которые дается ссылка в настоящих МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

## **ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТОВ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### *Федеральные законы*

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2017).
2. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 29.07.2017).
3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 29.07.2017).

### *Иные нормативные акты Российской Федерации*

4. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р «О Социальных нормативах и нормах» (ред. от 26.01.2017).
5. Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (ред. от 07.12.2016).
6. Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

### *Нормативные акты Владимирской области*

7. Закон Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» (ред. от 09.03.2017).
8. Закон Владимирской области от 16.05.2005 № 62-ОЗ «О переименовании муниципального образования округ Вязники в муниципальное образование Вязниковский район, наделении его и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ» (ред. от 10.08.2009).
9. Указ Губернатора Владимирской области от 02.06.2009 № 10 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Владимирской области до 2030 года» (ред. от 27.12.2016).
10. Постановление департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18.07.2016 № 04 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области».
11. Постановление департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации Владимирской области от 05.12.2016 № 11 «Об утверждении

нормативов минимальной обеспеченности населения Владимирской области площадью торговых объектов».

*Нормативные акты Вязниковского района Владимирской области*

12. Решение Совета народных депутатов округа Вязники Владимирской области от 28.06.2005 № 669 «О принятии Устава муниципального образования Вязниковский район Владимирской области» (в редакции решения Совета народных депутатов Вязниковского района от 30.05.2017 № 121).
13. Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Вязниковский район Владимирской области на 2016-2027 гг. (проект, по состоянию на 07.11.2017).

*Нормативные акты муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области*

14. Решение Совета народных депутатов муниципального образования «поселок Никологоры» от 10.01.2006 №16 «О принятии Устава муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области (городское поселение)» (ред. от 28.07.2017).

*Сводные правил по проектированию и строительству (СП)*

15. СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».
16. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».
17. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».
18. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».
19. СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».
20. СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

*Иные документы*

21. Нормы проектирования объектов пожарной охраны. НПБ 101-95 (утв. ГУГПС МВД РФ, введены Приказом ГУГПС МВД РФ от 30.12.1994 № 36).
22. СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

*Интернет-источники*

23. Федеральная государственная информационная система территориального планирования (ФГИС ТП) – <http://fgis.economy.gov.ru>.
24. Федеральная служба государственной статистики – <http://gks.ru>.
25. Официальный сайт Вязниковского района Владимирской области – <http://www.adm-vyaz.ru>.
26. Официальный сайт муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области – <http://nikologori.ru/>.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2. СПИСОК ТЕРМИНОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЙ, ПРИМЕНЯЕМЫХ В МЕСТНЫХ НОРМАТИВАХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

**Красная линия** – граница, отделяющая территорию квартала, микрорайона и других элементов, планировочной структуры от улиц, дорог, проездов, площадей, а также других земель общего пользования.

**Микрорайон (квартал)** – планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

**Градостроительная документация** (документы градостроительного проектирования) – документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории.

**Нормативы градостроительного проектирования** - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Владимирской области, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования.

**Плоскостное спортивное сооружение** - плоскостное спортивное сооружение, включающее игровую спортивную площадку и (или) футбольное поле, уличные тренажеры, турники и иное спортивное оборудование, в том числе по видам спорта, популярным в молодежной среде, а также позволяющее проводить подготовку и сдачу норм ГТО.

**Физкультурно-спортивный зал** - спортивное сооружение, содержащее универсальный спортивный зал.

**Спортивная площадка** – плоскостное спортивное сооружение, которое может быть объектом не капитального строительства, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники.



Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

**Перечень используемых сокращений**

В МНГП Никологоры применяются следующие сокращения:

<i>Сокращения слов и словосочетаний</i>	
<i>Сокращение</i>	<i>Слово/словосочетание</i>
Вязниковский район	Муниципальное образование Вязниковский район Владимирской области
гг.	годы
др.	другие
МНГП	Местные нормативы градостроительного проектирования
МНГП Никологоры	Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области
МО	муниципальное образование
н.п.	населенный пункт
п.	пункт
пгт	поселок городского типа
пп.	подпункт
РНГП Владимирской области	Региональные нормативы градостроительного проектирования Владимирской области
ст.	статья
<i>Сокращения единиц измерений</i>	
<i>Обозначение</i>	<i>Наименование единицы измерения</i>
Вт/(м <sup>3</sup> ·°С)	ватт на кубический метр при перепаде температуры в 1 °С
га	гектар
кВт·ч/чел. в год	киловатт-часов на человека в год
км	километр
км/км <sup>2</sup>	километров на квадратных километр
км <sup>2</sup>	квадратный километр
м <sup>3</sup>	кубический метр
л/сут. на 1 чел.	литров в сутки на человека
м	метр
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратных метров на человека
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубических метров в год на человека
мин.	минуты
тыс. чел.	тысяча человек
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
ед.	единиц