МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД ВЯЗНИКИ»
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

20.07.2018 № 14

О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселения «Город Вязники», утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 19.01.2010 № 198»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 16 Устава муниципального образования «Город Вязники», решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 28.03.2018 № 114 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Вязники», рассмотрев ходатайство администрации муниципального образования Вязниковский район от 20.07.2018 о назначении публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселения «Город Вязники», утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 19.01.2010 № 198», постановляю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселения «Город Вязники», утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 19.01.2010 № 198», на 20 августа 2018 года в 14-00 часов по адресу: г. Вязники, ул.

Комсомольская, д.1, актовый зал администрации, 1-й этаж (проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселения «Город Вязники», утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 19.01.2010 № 198», прилагается).

С документацией по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселения «Город Вязники», утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 19.01.2010 № 198» можно ознакомиться по адресу: город Вязники, улица Комсомольская, дом 1, каб. № 104, телефон 3-08-07, а также на официальных сайтах газеты «Маяк» (33mayak.ru) и органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вязники» (gorod-vyazniki.ru).

2. Для проведения публичных слушаний назначить комиссию в следующем составе:

Рыжиков Андрей Викторович	-	заместитель главы администрации Вязниковского района по вопросам жизнеобеспечения и строительства, председатель комиссии (по согласованию),
Никитина Ольга Юрьевна	-	главный специалист управления строительства и архитектуры администрации Вязниковского района, секретарь комиссии (по согласованию).

Члены комиссии:

Бизяева Людмила Борисовна	-	депутат Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» (по согласованию);
Петров Олег Васильевич	-	депутат Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» (по согласованию);
Болковских Римма Михайловна	-	председатель уличного комитета по ул. Коммунальная, г. Вязники (по согласованию);
Петрова Нина Николаевна	-	председатель уличного комитета по ул. Родниковая, г. Вязники (по согласованию).

3. Утвердить следующий порядок учёта предложений по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки поселения «Город Вязники», утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 19.01.2010 № 198», и участия граждан в его обсуждении:

- предложения принимаются комиссией по рабочим дням с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 в устном и письменном виде по адресу: ул. Комсомольская, д. 1, г. Вязники, 601443, каб.104, телефон 3-08-07, а также по почте и по электронной почте vyaz-arch@yandex.ru;

- устные и письменные предложения регистрируются в журнале учёта предложений;

- граждане, желающие принять участие в обсуждении проекта решения Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселения «Город Вязники», утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 19.01.2010 № 198», в соответствии с Положением о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Вязники», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 28.03.2018 № 114, проходят регистрацию в комиссии в день проведения публичных слушаний при предъявлении паспорта.

4.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования Г.В. Стародубова

Приложение
к постановлению Главы
муниципального образования
«Город Вязники»
от 20.07.2018 № 14

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВЯЗНИКИ»
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е
(П Р О Е К Т)

_____ № _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселения «Город Вязники, утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 19.01.2010 № 198

В соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации Совет народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» р е ш и л:

1. Внести в Правила землепользования и застройки поселения «Город Вязники», утверждённые решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 19.01.2010 № 198 «Об утверждении Правил землепользования и застройки поселения «Город Вязники», следующие изменения и дополнения:

1.1. Дополнить таблицу «Основные виды использования» подраздела «Р-1 Зоны озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов (городских лесов, скверов, парков, бульваров, городских садов)» раздела «Р – ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ» статьи 27 «Списки видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства применительно к каждой территориальной зоне. Градостроительные регламенты в части предельных (минимальные и (или) максимальные) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» главы 2 «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ» строкой следующего содержания:

«6.9	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.».

1.2. Назначить следующие «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Р-1 Зоны озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов (городских лесов, скверов, парков, бульваров, городских садов)» для вида разрешенного использования «6.9 Склады»:

В соответствии со ст. 67.1 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления.

При размещении объектов учитывать мероприятия по инженерной защите территории от затопления и подтопления в соответствии с "СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85".

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования,
Председатель Совета народных депутатов Г.В. Стародубова