

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ														виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ												
		Стоимость капитального ремонта ВСЕГО		ремонт внутридомовых инженерных систем		ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		замена плоской кровли на стропильную	капитальный ремонт в многоквартирных системах вентиляции и дымоудаления при капитальном ремонте крыши	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, замены стояков теплых приборов (радиаторов) в местах общего пользования и отопительных приборов (радиаторов), расположенных в помещениях многоквартирных устройств	устройство новых вентрешеток или остовников с биоэкологической очисткой сточных вод (сетиннов) при отсутствии централизованной системы канализации	утепление фасадов	ремонт вытяжных систем и доводки до первого этажного этажа при капитальном ремонте многоквартирных систем водоотведения	установка узлов управления и регулирования потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг (тепловой инерции, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа), с оборудованием устройств автоматизации диспетчеризации, при проведении капитального ремонта многоквартирных систем	установка или замена в комплексе оборудования инженерных систем многоквартирного теплоснабжения	строительный контроль	разработка проектной документации	авторский надзор при выполнении работ по МКД, имеющих статус объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов РФ	Срок выполнения проектной документации	Срок выполнения авторских работ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
Итого по поселок Никологоры по 2017 году		132 044,19	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132 044,19	0,00	X	X	X	
1	п Никологоры пер Красноармейский д.7	89 572,76	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89 572,76	0,00	2017	-	-	
2	п Никологоры ул Пушкинская д.48	42 471,43	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 471,43	0,00	2017	-	-	
Итого по поселок Никологоры по краткосрочному плану 2017 года		5 135 208,92	0,00	0	0,00	1 322,25	4 994 839,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74 922,59	65 446,97	0,00	X	X	X	
1	п Никологоры пер Красноармейский д.7	3 582 341,70	0,00	0	0,00	1 100,00	3 529 400,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52 941,01	0,00	0,00	-	2018	2018	
2	п Никологоры ул Пушкинская д.48	1 487 420,25	0,00	0	0,00	222,25	1 465 438,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 981,58	0,00	0,00	-	2018	2018	
3	п Никологоры ул Советская д.26	65 446,97	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 446,97	0,00	2018	-	-
Итого по поселок Никологоры по 2018 году		10 549 372,64	0,00	0	0,00	2 476,96	9 785 105,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	146 776,58	617 490,38	0,00	X	X	X	
1	п Никологоры ул Е.Игошина д.1а	846 748,04	0,00	0	0,00	194,70	778 450,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 676,76	56 620,74	0,00	2018	2019	2019	
2	п Никологоры ул Е.Игошина д.2а	830 198,93	0,00	0	0,00	185,00	737 748,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 066,23	81 383,93	0,00	2018	2019	2019	
3	п Никологоры ул Е.Игошина д.3а	1 141 401,09	0,00	0	0,00	267,00	1 061 825,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 927,38	63 648,09	0,00	2018	2019	2019	
4	п Никологоры ул Е.Игошина д.6а	1 071 703,28	0,00	0	0,00	251,16	995 360,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 930,40	61 412,84	0,00	2018	2019	2019	
5	п Приозерный ул Кирзаводская д.2	1 380 430,22	0,00	0	0,00	328,00	1 277 785,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 166,78	83 478,22	0,00	2018	2019	2019	
6	п Никологоры пер Пушкинский д.1а	859 323,76	0,00	0	0,00	202,00	789 081,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 836,23	58 405,76	0,00	2018	2019	2019	
7	п Никологоры пер Пушкинский д.14	786 879,29	0,00	0	0,00	185,50	719 846,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 797,70	56 234,79	0,00	2018	2019	2019	
8	п Никологоры ул 1-я Пролетарская д.53	2 564 043,47	0,00	0	0,00	608,00	2 432 977,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36 494,66	94 571,47	0,00	2018	2019	2019	
9	п Никологоры ул Е.Игошина д.8а	1 068 644,56	0,00	0	0,00	255,60	992 029,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 880,44	61 734,54	0,00	2018	2019	2019	
Итого по поселок Никологоры по 2019 году		3 981 405,51	0,00	0	0,00	1 037,06	3 646 704,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54 700,58	280 000,00	0,00	X	X	X	
1	п Никологоры ул 1-я Пролетарская д.57	1 893 221,36	0,00	0	0,00	515,10	1 727 311,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 909,68	140 000,00	0,00	2019	2019	2019	
2	п Никологоры ул 3-я Пролетарская д.28	2 088 184,15	0,00	0	0,00	521,96	1 919 393,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 790,90	140 000,00	0,00	2019	2019	2019	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Способ формирования фонда капитального ремонта (ФО - счет регионального оператора, СС - специальный счет)	Способ управления МКД (УК-управляющая организация, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖК - жилищный кооператив, НУ - непосредственное управление, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м		
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					кв.м	кв.м									кв.м	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17		
Итого по поселок Никологоры по 2017 году		X	X	X	X	X	4 418,30	2 819,30	2 335,70	181	X	X	X	132 044,19	46,84	205,97			
1	п Никологоры пер Красноармейский д.7	1982	2011	Панельные	5	6	4 176,00	2 613,10	2 163,10	171	РО	ТСЖ	ТСЖ "Дельфин"	89 572,76	34,28	34,28			
2	п Никологоры ул Пушкинская д.48	1940		Каменные, кирпичные	2	1	242,30	206,20	172,60	10	РО	НУ	-	42 471,43	205,97	205,97			
Итого по поселок Никологоры по краткосрочному плану 2017 года		X	X	X	X	X	4 721,50	3 090,10	2 606,50	192	X	X	X	5 135 208,92	1 661,83	7 213,48			
1	п Никологоры пер Красноармейский д.7	1982	2011	Панельные	5	6	4 176,00	2 613,10	2 163,10	171	РО	ТСЖ	ТСЖ "Дельфин"	3 582 341,70	1 370,92	1 856,67			
2	п Никологоры ул Пушкинская д.48	1940		Каменные, кирпичные	2	1	242,30	206,20	172,60	10	РО	НУ	-	1 487 420,25	7 213,48	7 213,48			
3	п Никологоры ул Советская д.26	1940		Каменные, кирпичные	2	1	303,20	270,80	270,80	11	РО	НУ	-	65 446,97	241,68	241,68			
Итого по поселок Никологоры по 2018 году		X	X	X	X	X	4 134,20	3 756,40	3 267,40	193	X	X	X	10 549 372,64	2 808,37	3 463,99			
1	п Никологоры ул Е.Игошина д.1а	1968		Каменные, кирпичные	2	1	299,50	277,10	277,10	15	РО	НУ	-	846 748,04	3 055,75	3 335,47			
2	п Никологоры ул Е.Игошина д.2а	1963		Каменные, кирпичные	3	1	505,00	459,80	424,70	32	РО	НУ	-	830 198,93	1 805,57	1 909,99			
3	п Никологоры ул Е.Игошина д.3а	1966		Каменные, кирпичные	2	2	410,20	365,90	365,90	14	РО	НУ	-	1 141 401,09	3 119,43	3 463,99			
4	п Никологоры ул Е.Игошина д.6а	1968		Каменные, кирпичные	2	1	386,40	362,20	319,60	18	РО	НУ	-	1 071 703,28	2 958,87	3 291,77			
5	п Приозерный ул Кирзаводская д.2	1968		Каменные, кирпичные	2	1	597,00	494,50	232,90	30	РО	НУ	-	1 380 430,22	2 791,57	3 148,73			
6	п Никологоры пер Пушкинский д.1а	1966		Каменные, кирпичные	2	1	312,70	297,40	262,30	8	РО	НУ	-	859 323,76	2 889,45	3 224,32			
7	п Никологоры пер Пушкинский д.14	1961		Каменные, кирпичные	2	1	293,30	266,70	235,10	10	РО	НУ	-	786 879,29	2 950,43	3 301,78			
8	п Никологоры ул 1-я Пролетарская д.53	1971		Каменные, кирпичные	2	3	936,90	865,60	782,60	51	РО	НУ	-	2 564 043,47	2 962,16	3 334,37			
9	п Никологоры ул Е.Игошина д.8а	1970		Каменные, кирпичные	2	1	393,20	367,20	367,20	15	РО	НУ	-	1 068 644,56	2 910,25	3 304,35			
Итого по поселок Никологоры по 2019 году		X	X	X	X	X	1 554,70	947,80	947,80	71	X	X	X	3 981 405,51	4 200,68	5 230,72			
1	п Никологоры ул 1-я Пролетарская д.57	1975		Каменные, кирпичные	2	2	771,20	474,10	474,10	36	РО	НУ	-	1 893 221,36	3 993,30	5 157,62			
2	п Никологоры ул 3-я Пролетарская д.28	1971		Каменные, кирпичные	2	2	783,50	473,70	473,70	35	РО	НУ	-	2 088 184,15	4 408,24	5 230,72			

**Источники финансирования краткосрочного плана
реализации региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах
на территории муниципального образования поселок Никологоры на период 2017-2019
годы**

Источники финансирования	Объем финансирования по 2017 г., руб.
Всего	5 267 253,11
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	228 456,44
Местные бюджеты	228 456,44
Средства собственников	4 810 340,23
Источники финансирования	Объем финансирования по 2018 г., руб.
Всего	10 549 372,64
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	10 549 372,64
Источники финансирования	Объем финансирования по 2019 г., руб.
Всего	3 981 405,51
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	3 981 405,51

	Срок исполнения обязательств, связанных с выполнением работ (услугами по договору)
29	30
X	X
2018	2018

	Срок оказания услуги по строительному контролю
29	30
X	X
2018	2018

Таблица № 1

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Способ управления МКД (УК-управляющая организация, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖК - жилищный кооператив, НУ - непосредственное управление, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					кв.м	кв.м						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Многokвартирные дома, при ремонте которых подрядными организациями не устранены недостатки в установленные договорами сроки своими силами															
Итого по поселок Никологоры		X	X	X	X	X	1 053,20	928,30	866,00	38	X	X	8 862,77	9,55	4 725,10
1	п Никологоры ул 1-я Пролетарская д.61	1979		Каменные, кирпичные	2	3	1 053,20	928,30	866,00	38	НУ	-	8 862,77	9,55	4 725,10