**О лицензионных требованиях, предъявляемых к директорам управляющих компаний**

Согласно части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации одним из лицензионных требований является отсутствие у должностного лица управляющей организации неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления.

Директор, он же единоличный исполнительный орган управляющей компании, имеющий судимость за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления не может занимать данную должность.

В случае нарушения указанного требования управляющая организация может быть привлечена к административной ответственности, предусмотренной ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ - осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований.

При установлении вины юридическому лицу может быть назначено наказание в виде административного штрафа от 260 000 до 300 000 рублей.

Вязниковская межрайонная прокуратура

С.О. Щадрина, тел. 2-25-88