**Скорректированы законодательные акты, касающиеся обеспечения жильем детей-сирот, детей без попечения родителей, лиц из их числа**

Федеральным законом от 29.07.2018 № 267-ФЗ внесены изменения в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Согласно поправкам, законные представители смогут подавать заявления о включении детей-сирот в список на получение жилья. Органы опеки и попечительства смогут включать детей-сирот в список, если заявления не были поданы. Дети-сироты, которые не были включены в список до совершеннолетия или до приобретения ими полной дееспособности, смогут самостоятельно обращаться с заявлением о включении в список.

Единый порядок формирования списка и форму заявления установит Правительство РФ.

Указаны дополнительные случаи, когда дети-сироты исключаются из списка. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, исключаются из списка также в случае: предоставления им жилых помещений, утраты ими оснований для предоставления благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений; включения их в список в другом субъекте Российской Федерации в связи со сменой места жительства, прекращения у них гражданства Российской Федерации, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.

Договор найма специализированного жилья, предоставляемого детям-сиротам теперь можно будет неоднократно заключать на новый 5-летний срок (ранее он заключался на новый 5-летний срок не более 1 раза).

Если совместное проживание ребенка с лишенными в его отношении родительских прав гражданами, иными лицами нарушает его права и законные интересы, то с требованием о принудительном обмене предоставленного по соцнайму жилья смогут обратиться в суд законные представители ребенка, орган опеки и попечительства либо прокурор. Уточнен порядок выселения лишенных родительских прав граждан, если их совместное проживание с детьми признано судом невозможным.

Определены условия выселения детей-сирот при неисполнении ими обязательств по договору найма специализированного жилого помещения.

Закупки жилья для детей-сирот у собственников - физических лиц согласно поправкам, можно будет проводить путем запроса предложений, в т. ч. в электронной форме.

Вязниковская межрайонная прокуратура

С.О. Щадрина, тел. 2-25-88