



№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения фрагментарного плана	Способ формирования фонда капитального ремонта (ФО - счет регионального оператора, СО - специальный счет)	Способ управления МКД (УК - управляющая организация, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖК - жилищный кооператив, ИУ - непосредственное управление, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД				
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					кв. м	кв. м								кв. м	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м
		3	4					8	9								10	11	12	13
Итого по поселок Никологоры по 2017 году		X	X	X	X	X	4 418,30	2 819,30	2 335,70	181	X	X	X	132 044,19	29,89	175,28				
1	п Никологоры пер Красноармейский д.7	1982	2011	Панельные	5	6	4 176,00	2 613,10	2 163,10	171	ПО	ТСЖ	ТСЖ "Дельфин"	89 572,76	21,45	21,45				
2	п Никологоры ул Пушкинская д.48	1940		Каменные, кирпичные	2	1	242,30	206,20	172,60	10	ПО	ИУ	-	42 471,43	175,28	175,28				
Итого по поселок Никологоры по краткосрочному плану 2017 года		X	X	X	X	X	4 721,50	3 090,10	2 606,50	192	X	X	X	2 498 320,19	529,14	4 789,70				
1	п Никологоры пер Красноармейский д.7	1982	2011	Панельные	5	6	4 176,00	2 613,10	2 163,10	171	ПО	ТСЖ	ТСЖ "Дельфин"	1 829 046,70	437,99	1 592,43				
2	п Никологоры ул Пушкинская д.48	1940		Каменные, кирпичные	2	1	242,30	206,20	172,60	10	ПО	ИУ	-	603 826,52	2 492,06	4 789,70				
3	п Никологоры ул Советская д.26	1940		Каменные, кирпичные	2	1	303,20	270,80	270,80	11	ПО	ИУ	-	65 446,97	215,85	215,85				
Итого по поселок Никологоры по 2018 году		X	X	X	X	X	4 134,20	3 756,40	3 267,40	193	X	X	X	11 160 838,80	2 699,64	4 303,23				
1	п Никологоры ул Е.Игошина д.1а	1968		Каменные, кирпичные	2	1	299,50	277,10	277,10	15	ПО	ИУ	-	819 850,16	2 737,40	3 394,61				
2	п Никологоры ул Е.Игошина д.2а	1963		Каменные, кирпичные	3	1	505,00	459,80	424,70	32	ПО	ИУ	-	840 817,08	1 664,98	2 444,84				
3	п Никологоры ул Е.Игошина д.3а	1966		Каменные, кирпичные	2	2	410,20	365,90	365,90	14	ПО	ИУ	-	1 223 329,17	2 982,27	3 398,88				
4	п Никологоры ул Е.Игошина д.6а	1968		Каменные, кирпичные	2	1	386,40	362,20	319,60	18	ПО	ИУ	-	1 258 412,37	3 256,76	3 394,17				
5	п Приозерный ул Кироводская д.2	1968		Каменные, кирпичные	2	1	597,00	494,50	232,90	30	ПО	ИУ	-	1 644 941,57	2 755,35	3 739,67				
6	п Никологоры пер Пушкинский д.1а	1966		Каменные, кирпичные	2	1	312,70	297,40	262,30	8	ПО	ИУ	-	818 723,76	2 618,24	3 373,21				
7	п Никологоры пер Пушкинский д.14	1961		Каменные, кирпичные	2	1	293,30	266,70	235,10	10	ИУ	ИУ	-	746 279,29	2 544,42	3 302,57				
8	п Никологоры ул 1-я Пролетарская д.53	1971		Каменные, кирпичные	2	3	936,90	865,60	782,60	51	ПО	ИУ	-	2 596 857,55	2 771,76	4 303,23				
9	п Никологоры ул Е.Игошина д.8а	1970		Каменные, кирпичные	2	1	393,20	367,20	367,20	15	ПО	ИУ	-	1 211 627,85	3 081,45	4 210,38				
Итого по поселок Никологоры по 2019 году		X	X	X	X	X	1 554,70	947,80	947,80	71	X	X	X	6 103 809,59	3 926,04	4 706,43				
1	п Никологоры ул 1-я Пролетарская д.57	1975		Каменные, кирпичные	2	2	771,20	474,10	474,10	36	ПО	ИУ	-	3 235 811,60	4 195,81	4 706,43				
2	п Никологоры ул 3-я Пролетарская д.28	1971		Каменные, кирпичные	2	2	783,50	473,70	473,70	35	ПО	ИУ	-	2 867 997,99	3 660,50	4 023,49				

**Источники финансирования краткосрочного плана  
реализации региональной программы капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах  
на территории муниципального образования поселок Никологоры на  
период 2017-2019 годы**

Источники финансирования	Объем финансирования по 2017 г., руб.
Всего	2 630 364,38
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	112 280,54
Местные бюджеты	153 923,85
Средства собственников	2 364 159,99
Источники финансирования	Объем финансирования по 2018 г., руб.
Всего	11 160 838,80
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	11 160 838,80
Источники финансирования	Объем финансирования по 2019 г., руб.
Всего	6 103 809,59
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	6 103 809,59



№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество лужей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Способ управления МКД (8 - управляющая организация, ТСЖ, кооператив)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД
		вывод в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					кв.м	кв.м	кв.м						
Многоквартирные дома, при ремонте которых подрядными организациями не устранены недостатки в установленные договорными сроками своими силами																
Итого по поселок Никологоры		X	X	X	X	X	1 994,90	1 785,20	1 722,90	91	X	X	36 129,44	18,11	4 581,22	
1	п Никологоры ул 1-я Пролетарская д.61	1979		Каменные, кирпичные	2	3	1 053,20	928,30	866,00	38	НУ	-	8 862,77	8,42	4 581,22	
2	п Никологоры ул Е. Игошина д.22а	1980		Каменные, кирпичные	2	3	941,70	856,90	856,90	53	НУ	-	27 266,67	28,95	4 136,63	