

**Индивидуальный предприниматель
Мельникова Любовь Александровна**

**ЗАКАЗЧИК: Администрация муниципального образования
Вязниковский район Владимирской области**

**Проект планировки и межевания территории для размещения
линейного объекта Владимирской области:
автомобильная дорога «Подъезд к поселку Бурино»**

Проект межевания территории.
Основная часть.

г. Нижний Новгород

2018

**Индивидуальный предприниматель
Мельникова Любовь Александровна**

**ЗАКАЗЧИК: Администрация муниципального образования
Вязниковский район Владимирской области**

**Проект планировки и межевания территории для размещения
линейного объекта Владимирской области:
автомобильная дорога «Подъезд к поселку Бурино»**

Проект межевания территории.
Основная часть.

Том 3

г. Нижний Новгород

2018

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
1.	Материалы основной части проекта планировки территории			
1.1.	Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта Владимирской области: автомобильная дорога «Подъезд к поселку Бурино». Основная часть. Том 1	–		несекретно
1.2.	Чертеж планировки территории	1:1000		несекретно
1.3.	Документы подтверждающие право проведения работ			несекретно
2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
2.1	Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта Владимирской области: автомобильная дорога «Подъезд к поселку Бурино». Материалы по обоснованию. Том 2	–		несекретно
2.2.	Схема расположения элемента планировочной структуры (схема размещения проектируемой территории в структуре поселения.	1:20000		несекретно
2.3.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	1:2000		несекретно
3.	Материалы проекта межевания территории			
3.1.	Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта Владимирской области: автомобильная дорога «Подъезд к поселку Бурино». Основная часть. Том 3.	–		несекретно
3.2.	Схема межевания территории (Схема расположения)	1:20000		несекретно
3.3.	Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории	1:1000		несекретно
3.4.	Схема красных линий совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории	1:2000		несекретно
3.5.	Документы подтверждающие право проведения работ	-		несекретно

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
4.	Материалы проекта межевания территории			
4.1.	Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта Владимирской области: автомобильная дорога «Подъезд к поселку Бурино». Материалы по обоснованию. Том 4.	–		несекретно
4.2.	Схема границ существующих земельных участков совмещенный со схемой границ зон с особыми условиями использования территории	1:2000		несекретно

Содержание пояснительной записки

I. Исходно-разрешительные документы.....	6
1. Основание для разработки	6
2. Исходные данные и условия.....	6
3. Нормативно-правовая документация.....	7
4. Краткая характеристика территории для размещения линейного объекта	8
5. Сведения по установлению границ земельных участков и обоснование принятых решений.....	8
II. Положение о размещении линейного объекта.....	9
1. Общие положения.....	9
2. Информация о местоположении объекта планирования на кадастровом плане территории	9
3. Сведения по установлению границ земельных участков	9
4. Обозначения земельных участков и их частей	10
Сводная ведомость земельных участков.....	11
7. Ведомость координат образуемых земельных участков и частей.....	13
земельных участков.....	13
8. Ведомость координат постоянной полосы отвода	19

I. Исходно-разрешительные документы

1. Основание для разработки

Проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения Владимирской области: строительство автомобильной дороги «Подъезд к поселку Бурино» выполнен в соответствии с требованиями статьи 41, 43 и 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект планировки территории выполнен на основании муниципального контракта от «06» ноября 2018 г. № 125 по разработке проектов планировки, межевания, проведение инженерных изысканий и проектирование автомобильной дороги «Подъезд к поселку Бурино», на основании протокола подведения итогов электронного аукциона № 0128200000118010621 от 24.10.2018 .

2. Исходные данные и условия

Подготовка документации по межеванию территории линейного объекта осуществляется в целях:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Исходными данными для разработки документации по планировке территории послужили следующие материалы:

1) схемы территориального планирования Владимирской области, утверждена Постановлением Правительства Владимирской области от 20.01.2012г № 41;

2) Схемы территориального планирования муниципального образования Вязниковский район, утвержденная решением Совета народных депутатов Вязниковского района Владимирской области от 25.12.2012 № 264;

3) Генеральный план муниципального образования «Город Вязники», утвержденный Решением Совета народных депутатов муниципального образования "Город Вязники" от 27.12.2016 № 32 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Город Вязники».

4) Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Вязники". Решение Совета народных депутатов муниципального образования "Город Вязники" от 18.09.2018 №149 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 19.01.2010 № 198.

- 1) Отчет по геодезическим изысканиям.
- 2) Сведения государственного кадастра недвижимости (далее – ЕГРН).

3. Нормативно-правовая документация

При подготовке документации по межеванию территории использовались следующие нормативно-правовые документы:

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Земельный кодекс Российской Федерации;
- 3) Водный кодекс Российской Федерации;
- 4) Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- 5) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 6) Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- 7) постановление Правительства Российской Федерации от 16. 02. 2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- 8) руководящий документ системы РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- 9) национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования»;
- 10) свод правил СП 51.13330.2011 «Защита от шума Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003»;
- 11) свод правил СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (далее – СП 42.13330.2016);
- 12) свод правил СП 34.13330.2012. «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*»;
- 13) свод правил СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;
- 14) ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования»;
- 15) ГОСТ 33062-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению объектов дорожного и придорожного сервиса»;
- 16) Постановление Правительства РФ от 12.04.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

4. Краткая характеристика территории для размещения линейного объекта

Территория строительства линейного объекта расположена в северной части Вязниковского района Владимирской области Российской Федерации. Протяженность реконструируемого автомобильной дороги составляет 1,189 км.

В соответствии с материалами ЕГРН в проекте принята площадь земельного участка под постоянную полосу отвода – 18670 кв.м

На территории проектирования отсутствуют существующие и планируемые природные экологические и особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Местоположение проектируемого участка отображено в графической части Материалов по обоснованию на листе 1 «Схема расположения элемента планировочной структуры».

5. Сведения по установлению границ земельных участков и обоснование принятых решений

Настоящий проект выполнен в целях установления границ земельных участков, предназначенных для реконструкции линейного объекта на территории муниципального образования городское поселение "город Вязники" Владимирской области.

Территория размещения линейного объекта располагается в следующих кадастровых кварталах: 33:08:030201; 33:08:030202.

Местоположение проектируемого участка отображено в графической части Основной части на листе 1 «Чертеж межевания территории».

II. Положение о размещении линейного объекта

1. Общие положения

Проект межевания разработан в соответствии с предоставленными исходными данными в системе координат ведения кадастрового учета на территории Владимирской области – МСК-33.

В процессе разработки проекта межевания в границах территории строительства объекта определено количество земельных участков планируемых к образованию, установлен вид кадастровых работ по их формированию, вычислены площади и координаты характерных точек границ земельных участков и частей земельных участков. Результаты построений приведены в графической части на чертежах межевания территории.

2. Информация о местоположении объекта планирования на кадастровом плане территории

Планируемый к размещению линейный объект располагается на землях Вязниковского района Владимирской области.

Кадастровый округ – 33 – Владимирский;

Кадастровый район – 08 – Вязниковский;

Проектируемый участок располагается на кадастровых кварталах: 33:08:030201; 33:08:030202.

Земли для расположения линейного объекта представлены следующими категориями земель:

- земли населенных пунктов;
- земли сельскохозяйственного назначения.

3. Сведения по установлению границ земельных участков

При разработке проекта межевания за основу приняты проектные границы под постоянную полосу отвода.

Образование земельных участков и их частей по целевому назначению выполнено по следующему принципу:

Под постоянную полосу отвода:

- образование из кадастровых кварталов;
- образование из земельных участков.

4. Обозначения земельных участков и их частей

Структура обозначения образуемых земельных участков и их частей принята в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.11.2016 г. № 735 «Об установлении примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

На схемах межевания территории отображены:

- 1) Границы и обозначение кадастровых кварталов, включенные в ЕГРН;
- 2) Границы и обозначение учтенных земельных участков, включенные в ЕГРН;
- 3) Границы охранной зоны объекта, границы полосы отвода, согласно проекту планировки территории;
- 4) Границы образуемых и изменяемых земельных участков, частей земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера учтенных земельных участков, попадающих в зону строительства объекта, в том числе предполагаемых к изъятию;
- 5) Границы зон с особыми условиями использования территории.

Таблица 1

Сводная ведомость земельных участков

Характеристика исходного (изменяемого) земельного участка							Характеристика образуемого земельного участка							
№ п/п	Кадастровый номер исходного (изменяемого) земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правах на земельный участок	Вид кадастровых работ	№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Количество контуров /общ. площадь, кв.м.	Площадь, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования по классификатору	Цель образования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Постоянная полоса отвода														
1	33:08:030202	–	Земли сельскохозяйственного назначения	Неразграниченная собственность		Образование из муниципальной собственности	1	33:08:030202:3У1	1/468	468	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Автомобильный транспорт (7.2)	Под постоянную полосу отвода
2	33:08:030201	–	Земли населенных пунктов	Неразграниченная собственность		Образование из муниципальной собственности	2	33:08:030201:3У2	1/14614	14614	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0).	Под постоянную полосу отвода
3	33:08:030201:4	2300 (декларированная)	Земли населенных пунктов	Для размещения промышленных объектов	Собственность, Российская Федерация	Раздел с сохранением исходного или образование части	3	33:08:030201:3У3	1/1042	1042	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0).	Под постоянную полосу отвода
4	33:08:030201:5	9900 (декларированная)	Земли населенных пунктов	Для размещения промышленных объектов	Собственность, Российская Федерация	Раздел с сохранением исходного или образование части	4	33:08:030201:3У4(1)	2/28	26,81	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0).	Под постоянную полосу отвода
								33:08:030201:3У4(2)		0,91				
5	33:08:030201:6	15000 (декларированная)	Земли населенных пунктов	Для размещения промышленных объектов	Собственность, Российская Федерация	Раздел с сохранением исходного или образование части	5	33:08:030201:3У5	1/1627	1627	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0).	Под постоянную полосу отвода
6	33:08:030201:2	7800 (декларированная)	Земли населенных пунктов	Для размещения промышленных объектов	Собственность, Российская Федерация	Раздел с сохранением исходного или образование части	6	33:08:030201:3У6	1/891	891	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0).	Под постоянную полосу отвода
Зоны с особыми условиями использования территории														
7	33:08:030201	Зона 33.00.2.176	Охранная зона ВЛ-6 кВ №604 ПС Больмотиха, расположенная: Владимирская область, Вязниковский район, МО город Вязники Основание: Доверенность № 52 АА 2807177 от 2016-01-25 Дата постановки на учет: 16.12.2016				7	33:08:030201:3У2/чзу1	1/43	43	Охранная зона ВЛ-6 кВ		Под постоянную полосу отвода	
8	33:08:030201	Зона 33.00.2.176	Охранная зона ВЛ-6 кВ №604 ПС Больмотиха, расположенная: Владимирская область, Вязниковский район, МО город Вязники Основание: Доверенность № 52 АА 2807177 от 2016-01-25 Дата постановки на учет: 16.12.2016				8	33:08:030201:3У6/чзу1	1/336	336	Охранная зона ВЛ-6 кВ		Под постоянную полосу отвода	

7. Ведомость координат образуемых земельных участков и частей земельных участков

Таблица 2

Постоянная полоса отвода

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Обозначение земельного участка <u>33:08:030202:3У1</u>		
<i>н1</i>	220578,36	328038,88
<i>н2</i>	220577,61	328043,82
<i>н3</i>	220579,31	328048,50
<i>н4</i>	220582,49	328052,29
<i>н5</i>	220588,78	328057,34
<i>н6</i>	220595,91	328062,67
<i>н7</i>	220601,22	328066,54
<i>н8</i>	220575,28	328066,00
<i>н9</i>	220563,16	328056,95
<i>н10</i>	220568,77	328047,30
<i>н11</i>	220573,89	328036,00
<i>н1</i>	220578,36	328038,88
Обозначение земельного участка <u>33:08:030201:3У2</u>		
<i>н7</i>	220601,22	328066,54
<i>н12</i>	220612,11	328074,45
<i>н13</i>	220629,15	328084,91
<i>н14</i>	220647,74	328092,55
<i>н15</i>	220667,31	328096,88
<i>н16</i>	220682,78	328098,89
<i>н17</i>	220706,91	328101,50
<i>н18</i>	220708,73	328094,78
<i>н19</i>	220719,41	328097,67
<i>н20</i>	220717,83	328103,50
<i>н21</i>	220732,30	328107,42
<i>н22</i>	220746,04	328113,52
<i>н23</i>	220758,54	328121,89
<i>н24</i>	220769,41	328132,25
<i>н25</i>	220777,93	328143,57
<i>н26</i>	220786,99	328141,92
<i>н27</i>	220792,17	328151,33
<i>н28</i>	220786,03	328158,13
<i>н29</i>	220804,98	328201,96
<i>н30</i>	220809,57	328205,00
<i>н31</i>	220820,43	328206,16
<i>н32</i>	220821,91	328216,81
<i>н33</i>	220813,44	328221,94
<i>н34</i>	220817,61	328231,78
<i>н35</i>	220820,95	328235,44
<i>н36</i>	220825,75	328237,60
<i>н37</i>	220840,78	328238,41
<i>н38</i>	220861,02	328238,60
<i>н39</i>	220879,76	328240,23
<i>н40</i>	220895,95	328238,24
<i>н41</i>	220909,84	328236,24
<i>н42</i>	220936,01	328229,46

н43	220954,53	328227,74
н44	220954,31	328224,91
н45	220965,33	328224,01
н46	220965,55	328226,87
н47	220975,92	328226,07
н48	221000,87	328223,94
н49	221001,65	328223,85
н50	221001,99	328225,98
н51	221007,39	328225,15
н52	221007,09	328223,22
н53	221012,89	328222,56
н54	221013,02	328223,33
н55	221015,56	328222,92
н56	221015,45	328222,26
н57	221049,62	328218,35
н58	221063,27	328217,82
н59	221077,40	328220,62
н60	221082,60	328223,71
н61	221079,93	328234,12
н62	221074,56	328234,29
н63	221070,04	328235,41
н64	221069,28	328244,20
н65	221068,59	328246,40
н66	221069,39	328246,65
н67	221067,92	328272,32
н68	221071,18	328283,87
н69	221061,66	328288,85
н70	221055,88	328282,83
н71	221038,44	328284,81
н72	221027,89	328287,94
н73	221021,49	328290,97
н74	221016,19	328295,54
н75	221012,14	328301,27
н76	221009,01	328307,63
н77	221006,02	328315,36
н78	221007,85	328321,85
н79	221012,77	328328,43
н80	221014,88	328333,37
н81	221007,71	328339,27
н82	221005,52	328339,47
н83	221002,14	328337,17
н84	220997,51	328335,55
н85	220994,32	328340,50
н86	220986,42	328341,22
н87	220988,03	328347,65
н88	220981,11	328352,29
н89	220745,28	328376,38
н90	220746,51	328387,43
н91	220738,65	328388,49
н92	220731,63	328388,36
н93	220731,03	328388,23
н94	220730,76	328372,55
н95	220731,47	328372,97
н96	220736,61	328373,41

н97	220743,59	328372,69
н98	220779,47	328367,85
н99	220824,76	328361,76
н100	220850,04	328358,39
н101	220879,05	328354,73
н102	220948,05	328345,15
н103	220963,00	328342,84
н104	220973,59	328339,44
н105	220979,95	328334,26
н106	220986,26	328324,61
н107	220986,36	328320,76
н108	220984,75	328316,57
н109	220981,97	328312,72
н110	220979,46	328309,82
н111	220977,15	328304,43
н112	220985,45	328297,60
н113	220989,89	328300,63
н114	220994,98	328302,14
н115	220997,85	328295,88
н116	221001,53	328289,64
н117	221006,19	328283,97
н118	221011,77	328279,15
н119	221017,95	328275,65
н120	221026,16	328272,07
н121	221034,12	328271,26
н122	221045,36	328268,34
н123	221052,31	328264,37
н124	221054,46	328245,07
н125	221053,78	328242,02
н126	221052,20	328238,94
н127	221049,15	328236,22
н128	221043,80	328233,90
н129	221039,70	328232,35
н130	221028,26	328233,76
н131	221028,36	328230,82
н132	220829,80	328249,64
н133	220829,80	328252,85
н134	220821,80	328252,38
н135	220817,12	328253,14
н136	220813,69	328254,24
н137	220805,28	328259,88
138	220796,93	328260,80
н139	220797,01	328262,16
н140	220795,08	328262,34
н141	220793,63	328267,18
н142	220786,79	328267,77
н143	220786,99	328270,08
н144	220780,74	328275,64
н145	220769,38	328287,74
н146	220750,24	328317,89
н147	220737,59	328339,63
н148	220730,40	328352,18
н149	220730,28	328345,35
н150	220730,28	328340,62

н151	220730,28	328328,78
н152	220729,98	328322,77
н153	220737,04	328310,48
н154	220744,17	328299,36
н155	220748,61	328292,61
н156	220740,91	328281,66
н157	220746,56	328273,97
н158	220756,71	328277,25
н159	220777,56	328263,34
н160	220785,16	328257,63
н161	220793,08	328252,23
н162	220800,69	328245,04
н163	220802,63	328240,86
н164	220802,62	328234,87
н165	220776,19	328172,58
н166	220774,18	328165,97
н167	220771,29	328156,43
н168	220769,08	328152,57
н169	220765,43	328151,87
н170	220760,10	328144,46
н171	220755,35	328139,17
н172	220747,77	328132,50
н173	220738,66	328126,58
н174	220728,93	328122,15
н175	220718,74	328119,08
н176	220713,61	328117,94
н177	220712,68	328121,36
н178	220703,97	328119,00
н179	220703,83	328116,37
н180	220678,47	328113,50
н181	220668,90	328112,39
н182	220658,68	328110,61
н183	220658,80	328109,35
н184	220655,07	328109,00
н185	220654,98	328109,92
н186	220645,37	328107,62
н187	220635,30	328104,27
н188	220625,25	328099,95
н189	220616,42	328095,10
н190	220607,91	328089,81
н191	220598,97	328083,68
н192	220586,93	328074,69
н8	220575,28	328066,00
н7	220601,22	328066,54
Обозначение земельного участка 33:08:030201:3У3		
н131	221028,36	328230,82
н130	221028,26	328233,76
н193	220998,09	328237,51
н194	220998,27	328239,26
н195	220984,22	328240,46
н196	220966,41	328241,84
н197	220966,53	328243,41
н198	220960,46	328244,22
н199	220960,51	328245,18

н200	220956,20	328245,52
н201	220955,97	328242,65
н202	220945,95	328243,52
н203	220930,97	328245,17
н204	220919,97	328246,19
н205	220912,20	328247,09
н206	220911,08	328245,31
н207	220893,66	328247,75
н208	220893,43	328250,44
н209	220885,61	328251,55
н210	220870,27	328253,18
н211	220861,48	328253,72
н212	220846,39	328253,71
н213	220835,63	328253,19
н133	220829,80	328252,85
н132	220829,80	328249,64
н131	221028,36	328230,82
Обозначение земельного участка <u>33:08:030201:3У4</u>		
33:08:030201:3У4(1)		
н85	220994,32	328340,50
н214	220993,67	328341,50
н87	220988,03	328347,65
н86	220986,42	328341,22
н85	220994,32	328340,50
33:08:030201:3У4(2)		
н81	221007,71	328339,27
н215	221006,58	328340,20
н82	221005,52	328339,47
н81	221007,71	328339,27
Обозначение земельного участка <u>33:08:030201:3У5</u>		
н88	220981,11	328352,29
н216	220973,18	328355,84
н217	220965,83	328357,57
н218	220958,39	328358,43
н219	220957,76	328355,23
н220	220954,94	328355,79
н221	220955,53	328358,76
н222	220929,79	328361,74
н223	220929,02	328362,85
н224	220845,52	328374,10
н225	220844,72	328374,20
н226	220844,52	328372,14
н227	220823,55	328374,39
н228	220823,85	328377,02
н229	220823,05	328377,12
н90	220746,51	328387,43
н89	220745,28	328376,38
н88	220981,11	328352,29
Обозначение земельного участка <u>33:08:030201:3У6</u>		
н148	220730,40	328352,18
н230	220726,32	328360,08
н231	220725,78	328362,42
н232	220725,18	328365,01
н233	220726,85	328370,20

н94	220730,76	328372,55
н93	220731,03	328388,23
н234	220724,51	328386,85
н235	220719,40	328383,78
н236	220716,81	328381,44
н237	220708,71	328382,82
н238	220704,10	328373,10
н239	220710,12	328367,84
н240	220710,19	328364,54
н241	220710,23	328362,22
н242	220711,68	328355,81
н243	220714,70	328349,38
н244	220718,84	328342,17
н152	220729,98	328322,77
н151	220730,28	328328,78
н150	220730,28	328340,62
н149	220730,28	328345,35
н148	220730,40	328352,18

Таблица 4.

Охранные зоны в постоянной полосе отвода.

<u>Зона 33.00.2.176</u>		
<u>33:08:030201:3У2/чзУ1</u>		
н147	220737,59	328339,63
н148	220730,40	328352,18
н149	220730,28	328345,35
н150	220730,28	328340,62
н147	220737,59	328339,63
<u>Зона 33.00.2.176</u>		
<u>33:08:030201:3У6/чзУ1</u>		
н150	220730,28	328340,62
н149	220730,28	328345,35
н148	220730,40	328352,18
н230	220726,32	328360,08
н231	220725,78	328362,42
н240	220710,19	328364,54
н241	220710,23	328362,22
н242	220711,68	328355,81
н243	220714,70	328349,38
н244	220718,84	328342,17
н150	220730,28	328340,62

Графические отображения формируемых земельных участков приведены в графической части на чертежах межевания территории, масштаб 1:1000.

8. Ведомость координат постоянной полосы отвода

Таблица 6.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н56	221015,45	328222,26
н57	221049,62	328218,35
н58	221063,27	328217,82
н59	221077,40	328220,62
н60	221082,60	328223,71
н61	221079,93	328234,12
н62	221074,56	328234,29
н63	221070,04	328235,41
н64	221069,28	328244,20
н65	221068,59	328246,40
н66	221069,39	328246,65
н67	221067,92	328272,32
н68	221071,18	328283,87
н69	221061,66	328288,85
н70	221055,88	328282,83
н71	221038,44	328284,81
н72	221027,89	328287,94
н73	221021,49	328290,97
н74	221016,19	328295,54
н75	221012,14	328301,27
н76	221009,01	328307,63
н77	221006,02	328315,36
н78	221007,85	328321,85
н79	221012,77	328328,43
н80	221014,88	328333,37
н81	221007,71	328339,27
н215	221006,58	328340,20
н82	221005,52	328339,47
н83	221002,14	328337,17
н84	220997,51	328335,55
н85	220994,32	328340,50
н214	220993,67	328341,50
н87	220988,03	328347,65
н88	220981,11	328352,29
н216	220973,18	328355,84
н217	220965,83	328357,57
н218	220958,39	328358,43
н219	220957,76	328355,23
н220	220954,94	328355,79
н221	220955,53	328358,76
н222	220929,79	328361,74
н223	220929,02	328362,85
н224	220845,52	328374,10
н225	220844,72	328374,20

н226	220844,52	328372,14
н227	220823,55	328374,39
н228	220823,85	328377,02
н229	220823,05	328377,12
н90	220746,51	328387,43
н91	220738,65	328388,49
н92	220731,63	328388,36
н93	220731,03	328388,23
н234	220724,51	328386,85
н235	220719,40	328383,78
н236	220716,81	328381,44
н237	220708,71	328382,82
н238	220704,10	328373,10
н239	220710,12	328367,84
н240	220710,19	328364,54
н241	220710,23	328362,22
н242	220711,68	328355,81
н243	220714,70	328349,38
н244	220718,84	328342,17
н152	220729,98	328322,77
н153	220737,04	328310,48
н154	220744,17	328299,36
н155	220748,61	328292,61
н156	220740,91	328281,66
н157	220746,56	328273,97
н158	220756,71	328277,25
н159	220777,56	328263,34
н160	220785,16	328257,63
н161	220793,08	328252,23
н162	220800,69	328245,04
н163	220802,63	328240,86
н164	220802,62	328234,87
н165	220776,19	328172,58
н166	220774,18	328165,97
н167	220771,29	328156,43
н168	220769,08	328152,57
н169	220765,43	328151,87
н170	220760,10	328144,46
н171	220755,35	328139,17
н172	220747,77	328132,50
н173	220738,66	328126,58
н174	220728,93	328122,15
н175	220718,74	328119,08
н176	220713,61	328117,94
н177	220712,68	328121,36
н178	220703,97	328119,00
н179	220703,83	328116,37
н180	220678,47	328113,50
н181	220668,90	328112,39
н245	220663,42	328111,48
н182	220658,68	328110,61
н183	220658,80	328109,35
н184	220655,07	328109,00
н185	220654,98	328109,92

н186	220645,37	328107,62
н187	220635,30	328104,27
н188	220625,25	328099,95
н189	220616,42	328095,10
н190	220607,91	328089,81
н191	220598,97	328083,68
н192	220586,93	328074,69
н8	220575,28	328066,00
н9	220563,16	328056,95
н10	220568,77	328047,30
н11	220573,89	328036,00
н1	220578,36	328038,88
н2	220577,61	328043,82
н3	220579,31	328048,50
н4	220582,49	328052,29
н5	220588,78	328057,34
н6	220595,91	328062,67
н7	220601,22	328066,54
н12	220612,11	328074,45
н13	220629,15	328084,91
н14	220647,74	328092,55
н15	220667,31	328096,88
н16	220682,78	328098,89
н17	220706,91	328101,50
н18	220708,73	328094,78
н19	220719,41	328097,67
н20	220717,83	328103,50
н21	220732,30	328107,42
н22	220746,04	328113,52
н23	220758,54	328121,89
н24	220769,41	328132,25
н25	220777,93	328143,57
н26	220786,99	328141,92
н27	220792,17	328151,33
н28	220786,03	328158,13
н29	220804,98	328201,96
н30	220809,57	328205,00
н31	220820,43	328206,16
н32	220821,91	328216,81
н33	220813,44	328221,94
н34	220817,61	328231,78
н35	220820,95	328235,44
н36	220825,75	328237,60
н37	220840,78	328238,41
н38	220861,02	328238,60
н39	220879,76	328240,23
н40	220895,95	328238,24
н41	220909,84	328236,24
н42	220936,01	328229,46
н43	220954,53	328227,74
н44	220954,31	328224,91
н45	220965,33	328224,01
н46	220965,55	328226,87
н47	220975,92	328226,07

н48	221000,87	328223,94
н49	221001,65	328223,85
н50	221001,99	328225,98
н51	221007,39	328225,15
н52	221007,09	328223,22
н53	221012,89	328222,56
н54	221013,02	328223,33
н55	221015,56	328222,92
н56	221015,45	328222,26
н205	220912,20	328247,09
н204	220919,97	328246,19
н203	220930,97	328245,17
н202	220945,95	328243,52
н201	220955,97	328242,65
н200	220956,20	328245,52
н199	220960,51	328245,18
н198	220960,46	328244,22
н197	220966,53	328243,41
н196	220966,41	328241,84
н195	220984,22	328240,46
н194	220998,27	328239,26
н193	220998,09	328237,51
н130	221028,26	328233,76
н129	221039,70	328232,35
н128	221043,80	328233,90
н127	221049,15	328236,22
н126	221052,20	328238,94
н125	221053,78	328242,02
н124	221054,46	328245,07
н123	221052,31	328264,37
н122	221045,36	328268,34
н121	221034,12	328271,26
н120	221026,16	328272,07
н119	221017,95	328275,65
н118	221011,77	328279,15
н117	221006,19	328283,97
н116	221001,53	328289,64
н115	220997,85	328295,88
н114	220994,98	328302,14
н113	220989,89	328300,63
н112	220985,45	328297,60
н111	220977,15	328304,43
н110	220979,46	328309,82
н109	220981,97	328312,72
н108	220984,75	328316,57
н107	220986,36	328320,76
н106	220986,26	328324,61
н105	220979,95	328334,26
н104	220973,59	328339,44
н103	220963,00	328342,84
н102	220948,05	328345,15
н101	220879,05	328354,73
н100	220850,04	328358,39

<i>н99</i>	<i>220824,76</i>	<i>328361,76</i>
<i>н98</i>	<i>220779,47</i>	<i>328367,85</i>
<i>н97</i>	<i>220743,59</i>	<i>328372,69</i>
<i>н96</i>	<i>220736,61</i>	<i>328373,41</i>
<i>н95</i>	<i>220731,47</i>	<i>328372,97</i>
<i>н94</i>	<i>220730,76</i>	<i>328372,55</i>
<i>н233</i>	<i>220726,85</i>	<i>328370,20</i>
<i>н232</i>	<i>220725,18</i>	<i>328365,01</i>
<i>н231</i>	<i>220725,78</i>	<i>328362,42</i>
<i>н230</i>	<i>220726,32</i>	<i>328360,08</i>
<i>н148</i>	<i>220730,40</i>	<i>328352,18</i>
<i>н147</i>	<i>220737,59</i>	<i>328339,63</i>
<i>н146</i>	<i>220750,24</i>	<i>328317,89</i>
<i>н145</i>	<i>220769,38</i>	<i>328287,74</i>
<i>н144</i>	<i>220780,74</i>	<i>328275,64</i>
<i>н143</i>	<i>220786,99</i>	<i>328270,08</i>
<i>н142</i>	<i>220786,79</i>	<i>328267,77</i>
<i>н141</i>	<i>220793,63</i>	<i>328267,18</i>
<i>н140</i>	<i>220795,08</i>	<i>328262,34</i>
<i>н139</i>	<i>220797,01</i>	<i>328262,16</i>
<i>138</i>	<i>220796,93</i>	<i>328260,80</i>
<i>н137</i>	<i>220805,28</i>	<i>328259,88</i>
<i>н136</i>	<i>220813,69</i>	<i>328254,24</i>
<i>н135</i>	<i>220817,12</i>	<i>328253,14</i>
<i>н134</i>	<i>220821,80</i>	<i>328252,38</i>
<i>н133</i>	<i>220829,80</i>	<i>328252,85</i>
<i>н213</i>	<i>220835,63</i>	<i>328253,19</i>
<i>н212</i>	<i>220846,39</i>	<i>328253,71</i>
<i>н211</i>	<i>220861,48</i>	<i>328253,72</i>
<i>н210</i>	<i>220870,27</i>	<i>328253,18</i>
<i>н209</i>	<i>220885,61</i>	<i>328251,55</i>
<i>н208</i>	<i>220893,43</i>	<i>328250,44</i>
<i>н207</i>	<i>220893,66</i>	<i>328247,75</i>
<i>н206</i>	<i>220911,08</i>	<i>328245,31</i>
<i>н205</i>	<i>220912,20</i>	<i>328247,09</i>

Система координат – МСК-33

Вязников о.б.



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

03.12.2018

№ 1381

О разрешении на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории, занятой полосой отвода автомобильной дороги «Подъезд к поселку Бурино»

Руководствуясь статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Вязниковский район Владимирской области, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «МОСТ» подготовить проект планировки территории и проект межевания территории, занятой полосой отвода автомобильной дороги «Подъезд к поселку Бурино», за счет средств общества с ограниченной ответственностью «МОСТ».

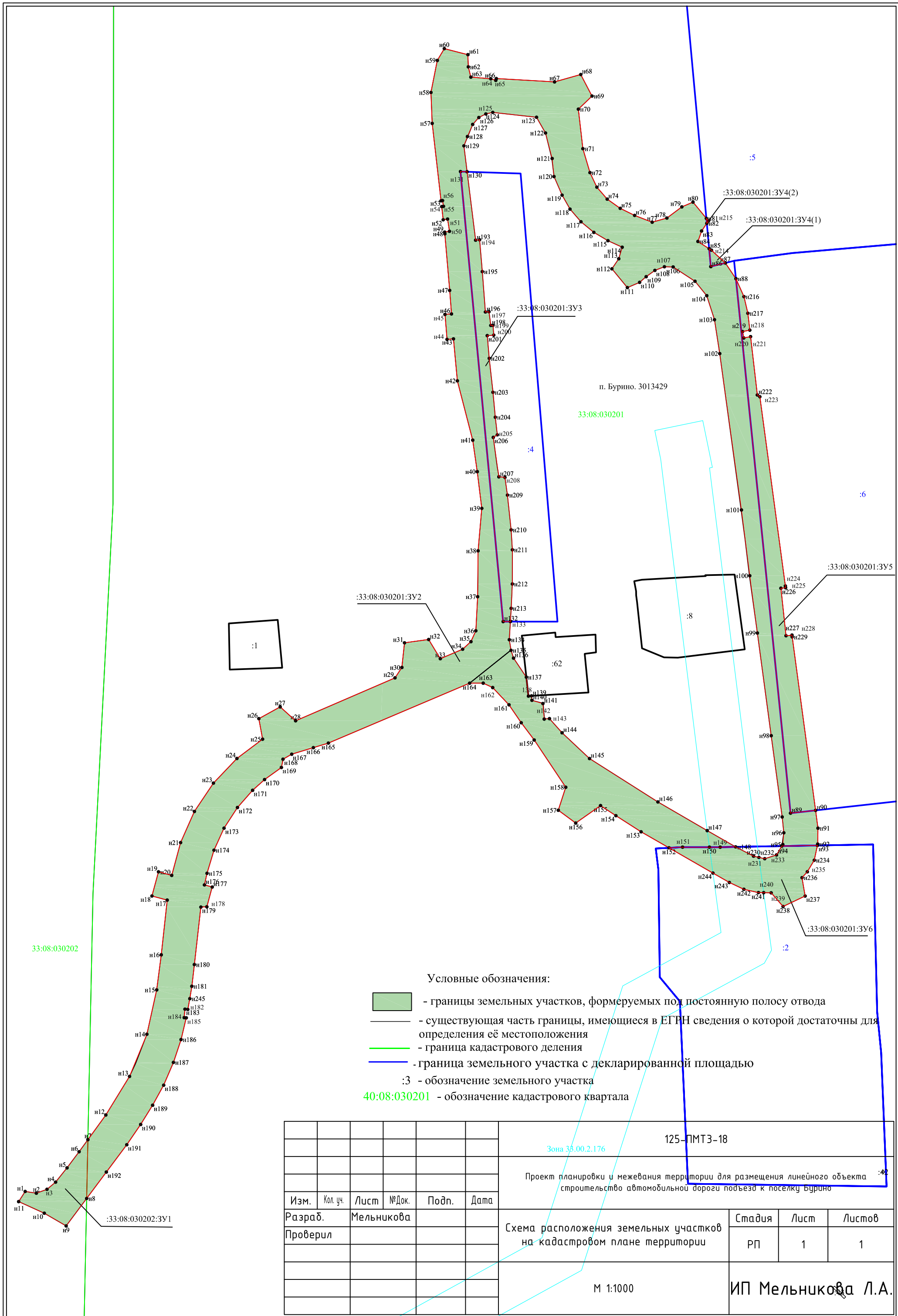
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения и строительства.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

И.В. Зинин

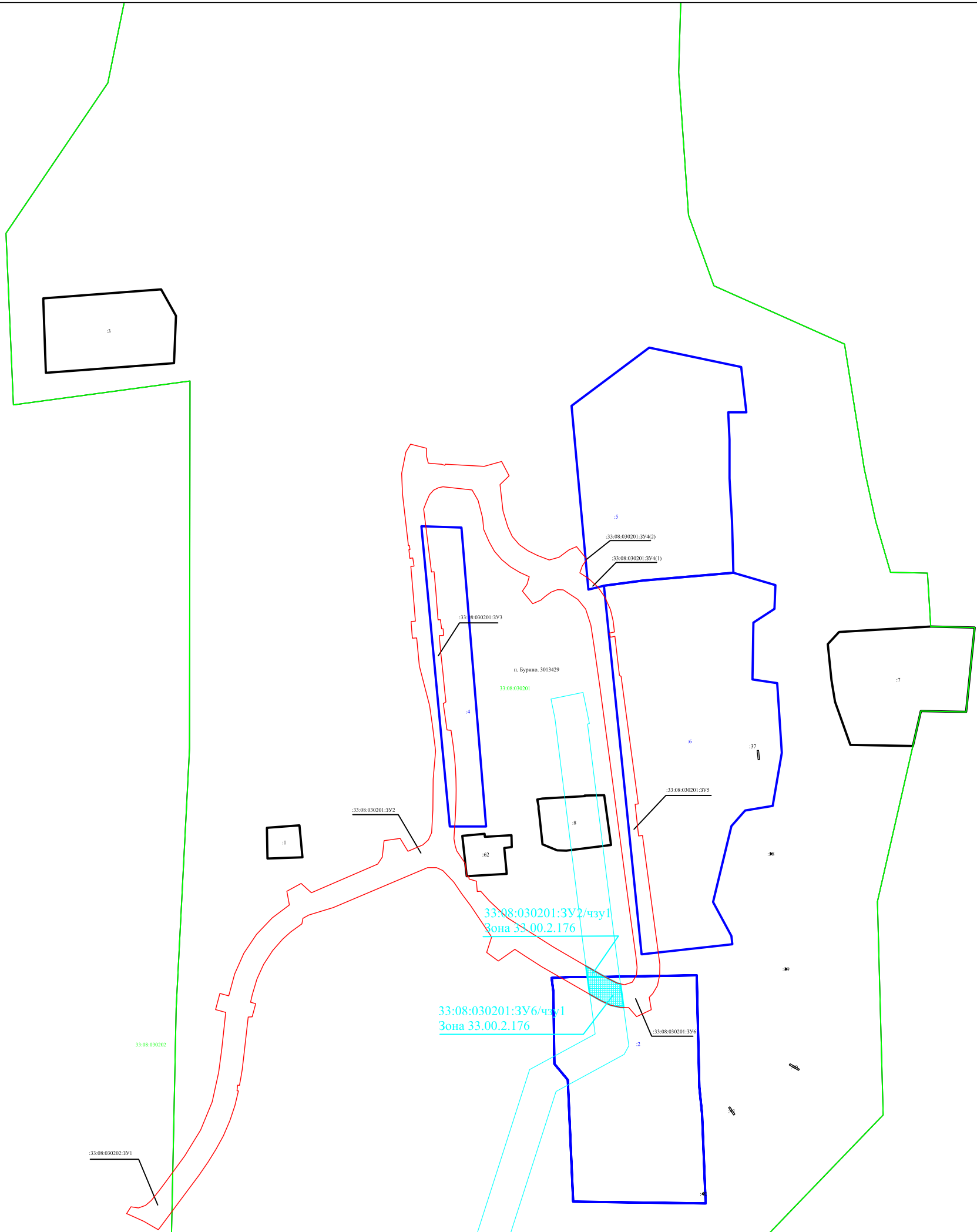




Условные обозначения:

- границы земельных участков, формируемых под постоянную полосу отвода
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница кадастрового деления
- граница земельного участка с декларированной площадью
- :3 - обозначение земельного участка
- 40:08:030201 - обозначение кадастрового квартала

125-ПМТЗ-18					
Зона 33.00.2.176					
Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта строительство автомобильной дороги подъезда к поселку Бурино					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Мельникова				
Проверил					
Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории				Стадия	Лист
				РП	1
М 1:1000				Листов 1	
ИП Мельникова Л.А.					



Условные обозначения:

- охранный зона объекта электросетевого хозяйства.
- границы земельных участков с декларированной площадью
- границы земельных участков, формируемых под постоянную полосу отвода (красная линия)
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница кадастрового деления
- :3 - обозначение земельного участка
- 33:08:030201 - обозначение кадастрового квартала
- границы проектирования

125-ПМТЗ-18					
Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта строительства автомобильной дороги подъезд к поселку Бурино					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Мельникова				
Проверил					
М 1:2000				Стадия	Лист
ИП Мельникова Л.А.				РП	1
				Листов	1



Форма №

Р 6 1 0 0 1

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей внесена запись о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя

БАБКИНА ЛЮБОВЬ АЛЕКСАНДРОВНА

(фамилия, имя, отчество)

" 8 " " июня " " 2012 "

(число) (месяц (прописью))

(год)

за основным государственным регистрационным номером записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

3 1 2 6 2 2 9 1 6 0 0 0 0 2 8

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №1 по Рязанской области

(наименование регистрирующего органа)

Должность уполномоченного лица регистрирующего органа

Заместитель начальника инспекции

Савелова О. А.



(подпись, Ф.И.О.)

серия 62 №002227752



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
УФНС РОССИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
(Межрайонная ИФНС России № 15 по Нижегородской
области)
.603005, Нижегородская обл., Нижний Новгород
г., Минина ул. 20,
Телефон: 831 432-50-25, Телефакс:
E-mail: i5275@r52.nalog.ru

15.02.2018 № 432273173
На № _____

**УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ**

Уважаемый(ая) **МЕЛЬНИКОВА ЛЮБОВЬ АЛЕКСАНДРОВНА**
проживающий(ая) по адресу **603116, РОССИЯ, НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛ., НИЖНИЙ
НОВГОРОД Г., ГЕНЕРАЛА ЗИМИНА УЛ, 16, КВАРТИРА 13**

на основании сведений **об изменении места жительства индивидуальным
предпринимателем**

содержащихся в **Выписке из Единого государственного реестра индивидуальных
предпринимателей, ГРНИП: 418527500138792 от 15.02.2018**

Вы поставлены на учет **15.02.2018**
в **ИНСПЕКЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО**

5	2	5	7
---	---	---	---

КАНАВИНСКОМУ РАЙОНУ Г. НИЖНЕГО НОВГОРОДА

по основаниям, предусмотренным Налоговым кодексом Российской Федерации:
в качестве индивидуального предпринимателя

с присвоением (применением) ИНН:

6	1	0	5	0	1	7	9	6	8	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ОГРНИП:

3	1	2	6	2	2	9	1	6	0	0	0	0	2	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника инспекции
Межрайонной инспекции Федеральной
налоговой службы №15 по Нижегородской
области



И. Л. Спорышева

Министерство имущественных и земельных

(полное наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)

отношений Рязанской области

(полное наименование министерства)

Город

Рязань



62-10-13

№

(областной регистрационный номер квалификационного аттестата)

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА**

Настоящий аттестат выдан

Бабкиной

(фамилия)

Любови

(имя)

Александровне

(инициал)

23 июня 1978 года

(дата рождения)

в том, что он(а) « **14** » **декабря 2010** г.,

сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам,

**квалификационной комиссии Рязанской области
для проведения аттестации на соответствие
квалификационным требованиям, предъявляемым
к кадастровым инженерам**

Исполняющий квалификационный экзамен по профессиональной деятельности по специальности «кадастровые инженеры»

Протокол заседания комиссии от

« **14** » **декабря 2010** г.

№ **62-2010-12-3**

**Министр имущественных
и земельных отношений
Рязанской области**

В.И. Матренин

(подпись)

Дата выдачи « **16** » **декабря**

2010

Квалификационный аттестат признается действительным в случае внесения сведений о кадастровом инженерном статусе кадастровых инженеров



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ
“НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО “КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА”

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в Саморегулируемой организации кадастровых инженеров

НП002580

“08” апреля 2017г.

Настоящим утверждается, что

Мельникова Любовь Александровна

СНИЛС 040-082-958 24 является членом СРО “Кадастровые инженеры юга”,
номер в реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров №006

Основание выдачи свидетельства:

Решение Президиума СРО “Кадастровые инженеры юга” протокол №4 от “08” апреля 2017г.

Генеральный директор



Высокинская Г. Д.

ПОЛИС

К ДОГОВОРУ № 433-589-022822/16 ОТ 14.04. 2016г.

ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ

«16» февраля 2018 г.

Ростовская область, Россия

Настоящий Полис подтверждает факт того, что ответственность Застрахованного лица застрахована по договору страхования №433-589-022822/16 от 14.04.2016г. (далее – Договор страхования), заключенного между Страховщиком и Страхователем на условиях, содержащихся в Договоре страхования. Настоящий Полис не имеет самостоятельной юридической силы.

- СТРАХОВАТЕЛЬ:** Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»
Россия, 344116, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, д. 59, оф. 106
ИНН 6164299013
- ЗАСТРАХОВАННОЕ ЛИЦО:** Мельникова (Бабкина) Любовь Александровна
Паспортные данные: 2217 815603, выдан 06.02.2018 ГУ МВД России по Нижегородской области, код подразделения 520-002
- СТРАХОВЩИК:** Страховое публичное акционерное общество «ИНГОССТРАХ»
Россия, Москва, ул. Питницкая, д.12, стр.2
- ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** Объектом страхования по Договору страхования являются имущественные интересы Застрахованного лица, связанные с риском его гражданской ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков заказчику кадастровых работ и (или) третьим лицам.
- СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:** Страховым случаем по Договору страхования является возникновение обязанности кадастрового инженера (Застрахованного лица) возместить убытки, причиненные заказчику кадастровых работ и (или) третьим лицам действиями (бездействием) кадастрового инженера (Застрахованного лица) в результате осуществления кадастровой деятельности (Застрахованной деятельности) с нарушением требований российского законодательства в области кадастровых отношений.
- ЗАСТРАХОВАННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:** По Договору страхования застрахована ответственность Застрахованных лиц при выполнении кадастровой деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ):** С «08» апреля 2017 г. по 14» апреля 2018 года, обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном Договором страхования.
Договор страхования покрывает исключительно убытки, причиненные Третьим лицам в течение Периода страхования.
Убытки, причиненные в течение Периода страхования, подлежат возмещению Страховщиком в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации для договоров имущественного страхования.
При этом действия (бездействие) Застрахованного лица при осуществлении Застрахованной деятельности, приведшие к предъявлению имущественной претензии (требования), могут быть совершены Застрахованным лицом, как в течение Периода страхования, так и в течение Ретроактивного периода, установленного по Договору страхования.
- ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТРАХОВЩИКА:** Лимит ответственности Состраховщиков по Договору страхования в отношении Застрахованного лица по всем страховым случаям устанавливается в размере **Рублей 2 500 000** (два миллиона пятьсот тысяч).
- ФРАНШИЗА:** По условиям Договора страхования франшиза не устанавливается.
- ПРОЧие УСЛОВИЯ:** В соответствии с условиями Договора страхования №433-589-022822/16 от 14.04.2016г.

СТРАХОВЩИК:
СПАО «Ингосстрах»

От Страховщика:
Директор Филиала СПАО «Ингосстрах» в
Ростовской области
Доверенность, зарегистрированная в реестре №
№5819507-600/17 от 12.11.2017 г.



Бондарев А.А.