



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2019

№ 135

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации района от 18.10.2016 № 825

В соответствии со статьей 33 Устава муниципального образования Вязниковский район Владимирской области **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации района от 18.10.2016 № 825 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Вязники», на 2017-2019 годы», изложив его в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления администрации района от 09.01.2019 № 3 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации района от 18.10.2016 № 825».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по городскому хозяйству.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

И.В. Зинин

в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в муниципальном образовании «Город Вязники», на 2017-2019 годы, приведены в таблице к краткосрочному плану

Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Способ формирования фонда капитального ремонта (РО - счет регионального оператора, СС - специальный счет)	Способ управления МКД (УК-управляющая организация, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖК - жилищный кооператив, НУ - непосредственное управление, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД				
				всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан								чел.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				
X	X	X	31 315,20	22 892,30	21 128,50	1 534	X	X	X	21 525 093,60	687,37	1 179,93				
Каменные, кирпичные	9	5	10 944,60	9 587,80	9 240,70	442	РО	УК	ООО "ЖЭК №3"	8 238 452,80	752,74	1 027,13				
Панельные	9	4	7 673,80	4 547,10	4 379,60	316	РО	УК	ООО "ЖЭК №3"	6 597 433,04	859,73	1 171,94				
Панельные	9	4	7 621,80	4 506,10	4 278,10	331	РО	УК	ООО "ЖЭК №3"	6 597 433,04	865,60	1 179,93				
Каменные, кирпичные	9	1	5 075,00	4 251,30	3 230,10	445	РО	УК	ООО "ЖЭК № 4"	91 774,72	18,08	18,08				
X	X	X	19 220,70	16 674,10	14 622,90	624	X	X	X	36 014 717,27	1 873,75	9 325,42				

Каменные, кирпичные	2	2	430,00	428,00	419,00	21	РО	УК	ООО "ЖЭК №2"	1 595 343,20	3 710,10	4 064,76
Каменные, кирпичные	9	2	4 823,00	3 825,30	3 801,00	112	РО	ТСЖ	ТСЖ "Дечинский 10"	3 642 081,26	755,15	932,33
Каменные, кирпичные	2	3	720,00	680,00	652,00	38	РО	УК	ООО"ЖЭК№3"	1 609 626,20	2 235,59	3 619,00
Каменные, кирпичные	2	3	498,00	314,60	73,20	42	РО	УК	ООО"ЖЭК№3"	1 929 379,62	3 874,26	4 978,85
Каменные, кирпичные	2	1	267,00	234,00	181,30	9	РО	УК	ООО"ЖЭК№3"	1 196 884,13	4 482,71	6 193,80
Каменные, кирпичные	2	2	1 070,00	916,20	310,50	13	РО	НУ	-	4 561 647,65	4 263,22	4 653,26
Каменные, кирпичные	2	1	425,00	389,90	23,20	17	РО	НУ	-	1 259 166,93	2 962,75	4 369,11
Каменные, кирпичные	2	2	561,00	469,40	23,80	11	РО	НУ	-	1 543 762,10	2 751,80	3 571,49
Каменные, кирпичные	2	2	536,00	501,10	488,20	40	РО	УК	ООО"ЖЭК№3"	1 663 891,28	3 104,27	4 418,07
Каменные, кирпичные	9	2	6 409,00	5 903,30	5 858,70	115	РО	ТСЖ	ТСЖ "Ефимьево 6 "	3 648 360,01	569,26	701,61
Каменные, кирпичные	2	3	545,00	520,20	490,10	41	РО	УК	ООО"ЖЭК№3"	2 061 009,51	3 781,67	4 597,10
Х	Х	Х	18 725,00	15 682,30	14 033,90	948	Х	Х	Х	24 207 147,16	1 344,62	10 750,01
Каменные, кирпичные	9	4	8 964,10	7 909,10	7 405,70	329	РО	УК	ООО "ЖЭК № 2"	7 845 415,28	875,20	1 003,25
Каменные, кирпичные	2	2	263,00	259,20	255,10	21	РО	НУ	-	1 072 080,28	4 076,35	10 750,01
Каменные, кирпичные	2	3	644,00	615,00	605,10	32	РО	НУ	-	1 888 610,19	2 932,62	3 101,38
Каменные, кирпичные	2	3	663,00	620,00	610,20	33	РО	УК	ООО "ЖЭК № 4"	1 737 721,86	2 621,00	2 655,71
Каменные, кирпичные	2	1	301,00	282,40	282,40	22	РО	УК	ООО "ЖЭК № 3"	2 006 000,98	6 664,46	8 839,21
Каменные, кирпичные	2	2	334,00	169,50	169,50	18	РО	НУ	-	1 471 462,03	4 405,57	4 898,17
Каменные, кирпичные	2	2	720,00	466,50	466,50	13	РО	НУ	-	3 082 792,95	4 281,66	4 426,93
Каменные, кирпичные	2	2	622,10	430,20	430,20	15	РО	НУ	-	1 489 397,98	2 394,15	2 520,06
Каменные,	2	1	416,80	380,60	280,60	12	РО	УК	ООО "ЖЭК № 3"	1 671 865,43	4 011,19	4 506,23

ремонтов		систем	
руб.	ремонт сетей электроснабжения		
руб.	ремонт сетей газоснабжения		
ед.	ремонт или замена лифтового оборудования		
руб.			
кв.м	ремонт крыши		
руб.			
кв.м	ремонт подвальных помещений		
руб.			
кв.м	ремонт фасада		
руб.			
куб.м	ремонт фундамента		
руб.			
руб.	замена плоской кровли на стропильную		
руб.	капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем вентиляции и дымоудаления при капитальном ремонте крыш		
руб.	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения с заменой отопительных приборов (радиаторов) в местах общего пользования и отопительных приборов (радиаторов), расположенных в жилых помещениях, не имеющих отключающих устройств		
руб.	устройство вновь выгребных ям или отстойников с биологической очисткой сточных вод (септиков) при отсутствии централизованной системы канализации		
руб.	утепление фасадов		
руб.	ремонт выпусков системы водоотведения до первого смотрового колодца при капитальном ремонте внутридомовых инженерных систем водоотведения		
руб.	установка узлов управления и регулирования потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа), с оборудованием устройств автоматизации и диспетчеризации, при проведении капитального ремонта внутридомовых инженерных систем		
руб.	установка или замена в комплексе оборудования индивидуальных тепловых пунктов, при проведении капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		
руб.	строительный контроль		
руб.	разработка проектной документации		
руб.	авторский надзор при выполнении работ по МКД, имеющих статус объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов РФ		
Срок выполнения проектной документации			
Срок выполнения запланированных строительно - монтажных работ (уточняется по видам)			
Срок оказания услуги по строительному контролю			

	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Способ управления МКД (УК-управляющая организация, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖК - жилищный кооператив, НУ - непосредственное управление, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД
				всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан						
	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

онте которых подрядными организациями не устранены недостатки в установленные договорами сроками своими силами

	X	X	10 375,00	5 609,40	4 790,30	279	X	X	2 241 818,29	216,08	3 205,32
ые, ые	3	3	3 997,00	1 901,10	1 791,50	73	УК	ООО "ЖЭК № 4"	493 790,28	123,54	1 499,78
ые	5	4	4 357,00	1 821,40	1 678,30	159	УК	ООО "ЖЭК № 4"	1 679 788,33	385,54	973,77
ые, ые	3	3	2 021,00	1 886,90	1 320,50	47	УК	ООО"ЖЭК№3"	68 239,68	33,77	3 205,32

Таблица № 3 к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Вязники», на 2017-2019 годы

Источники финансирования краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Вязники» на период 2017-2019 годов

Источники финансирования	Объем финансирования по 2017 г., руб.
Всего	21 525 093,60
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	870 730,29
Местные бюджеты	870 730,29
Средства собственников	19 783 633,02
Источники финансирования	Объем финансирования по 2018 г., руб.
Всего	35 672 099,20
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	35 672 099,20
Источники финансирования	Объем финансирования по 2019 г., руб.
Всего	26 383 990,39
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	26 383 990,39