



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

29.01.2019

№ 484

*О внесении изменений в Схему
территориального планирования
муниципального образования
Вязниковский район Владимирской
области (II этап)*

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 23 Устава муниципального образования Вязниковский район Совет народных депутатов Вязниковского района р е ш и л :

1. Внести изменения в Схему территориального планирования муниципального образования Вязниковский район Владимирской области (II этап), утвержденную решением Совета народных депутатов Вязниковского района Владимирской области от 25.12.2012 № 264 «Об утверждении Схемы территориального планирования муниципального образования Вязниковский район Владимирской области (II этап)», изложив приложения 1.1 – 1.13 в редакции согласно приложению.

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Вязниковского района,
Председатель Совета народных депутатов

В.В. Лопухов

Приложение
к решению Совета народных депутатов
Вязниковского района
от 29.01.2019 № 484

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА»**

Заказчик: Администрация муниципального образования
Вязниковский район Владимирской области
(муниципальный контракт №73 от 31.08.2015 г.)

**Внесение изменений
в Схему территориального планирования
муниципального образования Вязниковский район
Владимирской области**

Положение о территориальном планировании

**Генеральный директор,
канд. эконом. наук**

А.К. Есин

ГАП

Н.В. Трещева

г. Пенза, 2016 г.

Содержание

ВВЕДЕНИЕ	2
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ.....	5
2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ	7
2.1 Мероприятия по территориальному планированию в части учёта интересов Российской Федерации, Владимирской области, сопредельных муниципальных образований	7
2.2. Мероприятия по оптимизации административно-территориального устройства территории муниципального образования Вязниковский район.	8
2.3. Мероприятия по территориальному планированию, направленные на модернизацию и развитие транспортной инфраструктуры.....	9
2.4. Мероприятия по модернизации и развитию инженерной инфраструктуры района, предложения по размещению планируемых объектов капитального строительства в области инженерной инфраструктуры.....	11
2.5. Мероприятия, направленные на развитие сельскохозяйственного и промышленного производства на территории муниципального образования Вязниковский район, содействие развитию малого и среднего предпринимательства	15
2.6. Мероприятия по обеспечению территории муниципального образования Вязниковский район объектами социальной инфраструктуры	17
2.7. Мероприятия по развитию туризма и рекреационной деятельности, созданию межпоселенческих мест массового отдыха, развитию лечебно-оздоровительных местностей, курортов местного значения на территории муниципального района.....	18
2.8. Мероприятия по обеспечению территории муниципального образования Вязниковский район объектами по утилизации и переработке коммунальных и промышленных отходов	19
2.9. Мероприятия по формированию земельных участков	23
2.10. Перечень мероприятий по снижению риска возможных негативных последствий чрезвычайных ситуаций на объекты производственного, жилого и социального назначения, окружающую среду в рамках полномочий местного самоуправления.....	23
2.11. Предложения по организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды.	24
3. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ	27

ВВЕДЕНИЕ

Работы по внесению изменений в Схему территориального планирования муниципального образования Вязниковский район Владимирской области, утвержденную Решением Совета народных депутатов Вязниковского района Владимирской области от 25.12.2012 г., выполнены специалистами ООО «НИИ Градземпроект», в соответствии с муниципальным контрактом №73 от 31.08.2015 г.

Заказчиком на проведение работ является администрация Вязниковского района Владимирской области.

При разработке проекта по внесению изменений в Схему территориального планирования Вязниковского района Владимирской области были учтены следующие материалы:

1. Схема территориального планирования Вязниковского района Владимирской области (2 этап) (ООО «Научно-Проектный Центр Инженерно-Изыскательских Работ» г. Воронеж. Решение об утверждении схемы № 264 от 25.12.2012 г.).
2. Генеральный план муниципального образования Октябрьское Вязниковского района Владимирской области (ГУП «ОПИАПБ» г. Владимир, 2011 г. Решение об утверждении генплана от 21.12.2011 г.).
3. Внесение изменений в части Генерального плана МО Октябрьское Вязниковского района Владимирской области. (ГУП «Областное проектно-изыскательское бюро», г. Владимир 2015 г., на стадии утверждения).
3. Закон Владимирской области от 16.05.2005 года №162-ОЗ «О переименовании муниципального образования округ Вязники в муниципальное образование Вязниковский район и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установление их границ» (в ред. Закона Владимирской области от 10.08.2009 г. № 111-ОЗ).
4. Проект строительства участка «Москва-Казань» высокоскоростной железнодорожной магистрали «Москва-Казань-Екатеринбург» (Информационный меморандум, февраль 2014 г., Москва).
5. Материалы прохождения трассы высокоскоростной железной дороги «Москва-Казань» (ВСМ).
6. Проект планировки и проект межевания территорий размещения объекта «участок Москва – Казань» высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва – Казань – Екатеринбург (ВСМ 2) (выполнен ГУП МО НИИПИ градостроительства 2016 г).

Внесение изменений в Схему территориального планирования Вязниковского района вызвано:

1. - прохождением по территории муниципального образования Вязниковский район высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва-Казань-Екатеринбург (ВСМ 2), обеспечением учета интересов граждан и их объединений, юридических лиц, местных самоуправлений на территории района;

2. – выделением зон с особыми условиями использования территории.

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий и цифровых изображений в программе AutoCAD.

Проектом внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования Вязниковский район внесены изменения в графические материалы и дополнены следующие разделы:

Глава 2 Перечень мероприятий по территориальному планированию

Раздел 2.1 Мероприятия по территориальному планированию в части учета Российской Федерации, Владимирской области, сопредельных муниципальных образований

Раздел 2. 3. Мероприятия по территориальному планированию, направленные на модернизацию и развитие транспортной инфраструктуры

Раздел 2.4 Мероприятия по модернизации и развитию инженерной инфраструктуры района, предложения по размещению планируемых объектов капитального строительства в области инженерной инфраструктуры

подраздел **Водоснабжение и водоотведение**

Раздел 2.8. Мероприятия по обеспечению территории муниципального района объектами утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов, пункт Мероприятия по развитию системы обращения с отходами, подпункт 2. Организация утилизации ТКО

Раздел 2.9. Мероприятия по формированию земельных участков

Раздел 2. 10. Предложения по организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды

Схема территориального планирования муниципального образования Вязниковский район Владимирской области (далее Схема) разработана ООО «Научно-Проектный Центр Инженерно-Изыскательских Работ».

Основанием для разработки Схемы послужили:

- положения статьи 19 Градостроительного кодекса РФ (Федеральный закон от 29.12.2004г. № 190-ФЗ);
- положения Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. №131-ФЗ;
- техническое задание на подготовку проекта Схемы территориального планирования муниципального образования Вязниковский район Владимирской области;
- постановление главы администрации муниципального образования Вязниковский район «О разработке схемы территориального планирования муниципального образования Вязниковский район Владимирской области».

Проектные предложения по территориальному планированию направлены на обеспечение достижения устойчивого социально-экономического развития муниципального образования Вязниковский район путем последующей реализации планируемых мероприятий органами управления муниципального образования Вязниковский район в рамках градостроительной, земельной, инвестиционной, экономической политики.

В Схеме в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ обосновываются предложения по установлению зон с особыми условиями использования территорий, а также даются предложения по возможному изменению границ и по преобразованию муниципальных образований. В перспективном периоде неизбежно произойдут изменения границ и статуса муниципальных образований, связанные с изменением характера использования территории, системы расселения, развития транспортной инфраструктуры. В связи с этим в работе проанализированы возможные варианты таких изменений.

Важной задачей территориального планирования муниципального образования Вязниковский район является выявление ограничений комплексного развития, которые утверждаются в составе положений территориального планирования, не требуют обоснования и процедуры согласования. Ограничения комплексного развития территории муниципального образования Вязниковский район включают: зоны с особыми условиями использования территории (охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохраные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов и др.). Зоны с особыми условиями использования территории подразделяются на зоны природоохранного назначения, охранные зоны техногенных объектов и объектов культурного наследия.

При обосновании состава ограничений устанавливаются факторы и границы территорий возможного возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, при этом мероприятия по защите территории, а также инженерной подготовке должны разрабатываться в документации по планировке территории.

Необходимым условием комплексности и устойчивости социального и экономического развития территории является ее инфраструктурная обеспеченность. Поэтому одна из важнейших задач Схемы - определение направлений развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур межмуниципального значения на основе оценки сложившегося уровня их развития и выделение зон размещения объектов капитального строительства межмуниципального значения. При этом все объекты условно подразделяются на площадные, линейные и точечные.

Градостроительный кодекс РФ предполагает взаимную увязку мероприятий по территориальному планированию и землепользованию. В частности, определение зон размещения объектов капитального строительства учитывает категории земель, на которых предполагается их размещение.

Показатели развития хозяйства, заложенные в проекте, частично являются самостоятельной разработкой исполнителей Схемы, а частично обобщают прогнозы, предложения и намерения органов государственной власти Владимирской области, различных структурных подразделений Администрации района, иных организаций. Схема не является директивным документом по развитию района, но представляет собой модель развития событий по различным сценариям.

Для выявления зон размещения объектов капитального строительства была проведена укрупненная оценка территории по степени благоприятности для капитального строительства, учитывалось наличие ограничений, специфика природных условий, оценивалась инфраструктурная обеспеченность территории, ее градостроительная освоенность и особенности современного хозяйственного использования территории.

При этом учтены особенности природно-климатических, инженерно-геологических, экологических и ландшафтных условий, наличие зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, особо ценных земель и ландшафтов, объектов культурного наследия, обеспечение условий безопасности жизнедеятельности населения.

Основные направления развития территории определены с учетом взаимной увязки федеральных, региональных и местных интересов, а также задач рационального использования природного, минерально-сырьевого, сельскохозяйственного, историко-культурного потенциалов, сбалансированного природопользования и сохранения экологического равновесия среды жизнедеятельности и др.

В комплексных программах социально-экономического развития, схемах развития отраслей народного хозяйства, схемах развития и размещения производительных сил обосновываются приоритетные направления инвестиционной политики, а также перечень рекомендуемых к строительству объектов. На основании этих предложений в Схеме определяются зоны их размещения. Градостроительные и архитектурные параметры планируемых к строительству объектов подлежат установлению в последующей градостроительной и архитектурно-строительной документации.

Значимость Схемы территориального планирования муниципального района заключается в том, что она законодательно определяет завтрашний день района. В «Положениях о территориальном планировании» и основных картах (схемах) максимально отражены все стратегические программы и планы, на которые муниципальный район будет опираться в своем развитии. Это инвестиционные и промышленные площадки, дороги, инженерные сооружения, резервные территории для реализации национального проекта "Доступное жилье" и перспективного строительства социальных объектов, а также многое другое. Схема территориального планирования района является важным промежуточным звеном в обосновании и реализации инвестиционных программ и проектов.

Схема территориального планирования муниципального образования Вязниковский район, в том числе внесение изменений в такую схему, утверждается представительным органом местного самоуправления муниципального района.

Предложения по территориальному планированию ориентированы на 2 этапа их реализации, принимая в качестве исходного 2011 год:

Первая очередь реализации Схемы 2021г.

Расчётный срок 2031г.

Схема территориального планирования муниципального образования Вязниковский район Владимирской области состоит из 3 частей:

том I – «Положения о территориальном планировании».

том II – «Материалы по обоснованию» Схемы территориального планирования муниципального образования Вязниковский район Владимирской области, приложение к тому II содержит справочные и дополнительные материалы.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Схема территориального планирования – документ территориального планирования муниципального района, нацеленный на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Главной целью территориального планирования муниципального образования Вязниковский район Владимирской области является обеспечение устойчивого развития территории на основе **разработки комплекса мероприятий для сбалансирования развития района и устойчивого развития его территории как единой градостроительной системы.** Территориальное планирование муниципального района – планирование развития его территории, включая установление функциональных зон, определение зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных нужд Владимирской области и муниципального образования Вязниковский район, зон с особыми условиями использования территорий. Конкретные задачи территориального планирования вытекают из определения его назначения в Градостроительном кодексе РФ (статья 9, п. 1): «Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований».

Цели территориального планирования муниципального образования Вязниковский район:

- Обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики района;
- Повышение инвестиционной привлекательности территории;
- Повышение уровня жизни и условий проживания населения;
- Развитие социальной сферы: доступное образование, современное медицинское обслуживание;
- Модернизация и развитие транспортной и инженерной инфраструктуры, современных средств связи;
- Обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Владимирской области, муниципального образования Вязниковский район;
- Формирование первичной информационной базы для осуществления градостроительной деятельности и реализации полномочий органов местного самоуправления в направлении дальнейшего развития территории муниципального образования Вязниковский район;
- Экологическая безопасность, сохранение и рациональное использование природных ресурсов.

Задачами территориального планирования муниципального образования Вязниковский район являются:

- Анализ существующего состояния территории;
- Выявление сильных и слабых сторон территории как единой градостроительной системы;
- Разработка рекомендаций и предложений по улучшению среды жизнедеятельности;
- Разработка прогноза развития территории по трём вариантам: оптимистическому, инерционному, пессимистическому;
- Создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования Вязниковский район;
- Определение назначения территорий муниципального образования Вязниковский район исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;
- Развитие социальной инфраструктуры путём упорядочения и дальнейшего строительства сети объектов здравоохранения, образования, культуры и спорта;
- Восстановление агропроизводственного комплекса как одной из главных точек роста экономики района;
- Модернизация транспортной инфраструктуры района;
- Газификация населенных пунктов района;
- Реконструкция и модернизация инженерной инфраструктуры района;
- Реализация мероприятий по привлечению квалифицированных специалистов в сельскую местность района;
- Создание многофункциональных оздоровительных и туристических комплексов;
- Сохранение объектов историко-культурного наследия на территории района;
- Сохранение окружающей природной среды;
- Развитие производительных сил на основе сбалансированного учета социальных, экологических и экономических факторов;
- Формирование единого хозяйственного комплекса на основе взаимоувязанного развития ведущих и вспомогательных отраслей федеральной специализации, отраслей регионального значения, транспортной, инженерной и социальной инфраструктур;
- Взаимная увязка интересов промышленного освоения, сельскохозяйственной и природоохранной деятельности для обеспечения устойчивого развития территории;
- Разработка комплекса документов территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий для муниципальных образований района.

Цели, задачи и мероприятия территориального планирования Схемы разработаны на основе областных целевых программ, стратегии развития муниципального образования Вязниковский район, инвестиционных проектов и ведомственных целевых программ.

Схема территориального планирования муниципального образования Вязниковский район увязывает запланированные государственные и муниципальные капитальные инвестиции. Она включает определение конкретных объектов, строительство которых в долгосрочном периоде необходимо для государственных и муниципальных нужд, связанных с осуществлением органами государственной власти и органами местного самоуправления полномочий в соответствующих сферах управления, в целях взаимно согласованного решения задач социально-экономического развития, определенных в долгосрочных отраслевых, региональных и муниципальных стратегиях развития.

В свою очередь, целевыми программами, приобретающими значение планов реализации указанных документов, должна обеспечиваться увязка мероприятий по созданию объектов капитального строительства федерального, регионального и муниципального значения в прогнозном периоде с учетом целей и сроков их строительства, а также

ограничений по финансовым ресурсам.

Показатели развития муниципального образования Вязниковский район, заложенные в проекте, являются результатом исследований разработчиков Схемы территориального планирования района и обобщением прогнозов, предложений и намерений органов государственной власти Владимирской области, различных структурных подразделений администрации муниципального района, иных организаций.

При подготовке Схемы территориального планирования муниципального образования Вязниковский район использовались отчётные и аналитические материалы территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Владимирской области, фондовые материалы отдельных органов государственного управления Владимирской области, администрации муниципального образования Вязниковский район и прочих организаций.

Работы над Схемой территориального планирования района выполнялись с учетом положений программ социально-экономического развития Владимирской области и муниципального образования Вязниковский район.

Схема территориального планирования разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным, Водным, Лесным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Владимирской области, нормативными правовыми актами муниципального образования Вязниковский район.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

2.1 Мероприятия по территориальному планированию в части учёта интересов Российской Федерации, Владимирской области, сопредельных муниципальных образований

2.1.1. Реализация основных решений документов территориального планирования Российской Федерации, федеральных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий муниципального района.

Проектом внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования Вязниковский район, в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения предусматривается строительство высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва-Казань-Екатеринбург (ВСМ 2).

В границах Вязниковского района трасса ВСМ пройдет по территории четырех муниципальных образований: Степанцевское, Октябрьское, Паустовское и «Город Вязники».

Отрезок магистрали, проектируемый по территории муниципального образования Вязниковский район Владимирской области, ориентировочно составит 40,606 км.

Проектом предусматривается строительство линейного объекта АО «Связьтранснефть»: «Перевод МН «Горький-Ярославль» Dn 800 под перекачку нефтепродуктов. Перевод МНПП «Горький-Новки» участок «Староликеево-Второво» O-214 км, Dn 500 под перекачку нефти. Сети связи». Сеть связи предназначена для управления технологическими процессами, обеспечения надежности и экологической безопасности при транспортировке нефтепродуктов.

2.1.2. Реализация основных решений областных, ведомственных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий области, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах

полномочий муниципального района.

2.1.3. Учёт интересов сопредельных с Вязниковским районом муниципальных районов Ивановской области, отражённых в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию муниципального образования Вязниковский район.

2.1.4. Учёт интересов сопредельных муниципальных образований Владимирской области — Ковровского, Селивановского, Муромского, Гороховецкого районов, отражённых в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию муниципального образования Вязниковский район.

2.2. Мероприятия по оптимизации административно-территориального устройства территории муниципального образования Вязниковский район.

Границы и статус муниципального образования Вязниковский район установлены Законом Владимирской области от 27.04.2005 N 153 "О переименовании муниципального образования округ Вязники в муниципальное образование Вязниковский район, наделении его и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ" (принят Постановлением ЗС от 27.04.2005 N 153).

Проведенный анализ административно-территориального устройства муниципального образования Вязниковский район в части соответствия требованиям ФЗ-131, показал, что в Вязниковском районе требуют решения *ряд проблем административно-территориального устройства:*

- д. Барское Рыкино, д. Дроново, д. Желобиха, д. Тишино муниципального образования «поселок Мстера» не имеют постоянного населения.
- д. Гуляиха, д. Кошкино, д. Михалишки, пос. Приозерный, д. Проскураково, д. Суволока муниципального образования «поселок Никологоры» не имеют постоянного населения.
- д. Васькино муниципального образования Октябрьское не имеет постоянного населения.
- д. Аносово, д. Ждановка муниципального образования Паустовское не имеют постоянного населения.
- д. Лепешкино, д. Мокрово, д. Озерки муниципального образования Сарьевское не имеют постоянного населения.
- д. Грачевка, д. Ежово, д. Тихово, д. Филипповка муниципального образования Степанцевское не имеют постоянного населения.

Проблемы административно-территориального устройства муниципального района в части несоответствия требованиям №131-ФЗ от 06.10.2003г. разрешаются, в том числе путем изменения границ муниципальных образований.

Мероприятия по территориальному планированию по внесению изменений в административно-территориальное устройство муниципального образования Вязниковский район:

1. На первую очередь строительства генеральным планом муниципального образования Паустовское предлагаются мероприятия по изменению границы д. Паустово – включение в границы населенного пункта участка площадью 37,32 га из земель сельскохозяйственного назначения – с целью использования данной территории под экспериментальное жилое образование («родовые поместья») – микрорайон «Лучистое», включение в границы населенного пункта участка площадью 0,27 га из земель сельскохозяйственного назначения – с целью размещения проектируемых очистных сооружений и переводом данных участков в категорию земель населенных пунктов. Корректировка и изменение границ населенных пунктов муниципального образования

Паустовское (д. Паустово, д. Палково, д. Успенский Погост), в соответствии с генеральным планом муниципального образования Паустовское.

2.Корректировка и изменение границ населенных пунктов муниципального образования Сарыевское, в соответствии с генеральным планом муниципального образования Сарыевское.

3.Корректировка и изменение границ населенных пунктов муниципального образования Октябрьское (пос. Октябрьский, д. Кика, д. Большой Холм, д. Игуменцево, пос. Лукново, д. Большое Высоково, д. Бродники, д. Дудкино, д. Коршуниха, д. Пивоварово, д. Поздняково, д. Серково, д. Старыгино), в соответствии с генеральным планом муниципального образования Октябрьское.

4.Корректировка и изменение границ населенных пунктов муниципального образования Степанцевское (д. Буторлино, д. Эдон), в соответствии с генеральным планом муниципального образования Степанцевское.

5.Корректировка и изменение границ населенных пунктов муниципального образования «поселок Никологоры» (пос. Никологоры, д. Ерофеево, д. Михалишки, д. Маловская, д. Шатнево), в соответствии с генеральным планом муниципального образования «поселок Никологоры».

6.Корректировка границ муниципального образования «Города Вязники» в соответствии с генеральным планом муниципального образования «Город Вязники» (исключить из перечня населенных пунктов: Лужки, Федоровка, Якушиха).

7.Корректировка и изменение границ населенных пунктов муниципального образования «поселок Мстера» в соответствии с генеральным планом муниципального образования «поселок Мстера».

2.3. Мероприятия по территориальному планированию, направленные на модернизацию и развитие транспортной инфраструктуры

Разработка проектно-сметной документации для строительства, капитального ремонта и реконструкции дорог общего пользования в поселениях муниципального образования Вязниковский район; перечень дорог, подлежащих строительным, ремонтным, благоустроительным работам, с указанием протяженности определить в рамках проектирования генеральных планов муниципальных образований муниципального образования Вязниковский район.

Резервирование в генеральных планах муниципальных образований территории для размещения автобусных остановочных и отстойно-разворотных площадок.

Оптимизация пригородной маршрутной сети с увеличением протяженности маршрутов общественного автотранспорта для обеспечения всех жителей района транспортными связями с районным центром и крупными населенными пунктами района.

Организационно-планировочные работы на автомобильных дорогах муниципального образования Вязниковский район. Реализация мероприятия позволит обеспечить выполнение основных требований Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» о приведении межпоселковых дорог в нормативное состояние и передаче их на обслуживание органам местного самоуправления сельского поселения.

Перечень мероприятий, направленных на модернизацию и развитие транспортной инфраструктуры

2.3.1. Реконструкция существующих автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения.

2.3.2. Разработка проектно-сметной документации ремонта дорог общего пользования в населенных пунктах муниципального образования Вязниковский район, перечень дорог с указанием протяженности, подлежащих строительным, ремонтным, благоустроительным работам определить в рамках проектирования генеральных планов муниципальных образований.

образований муниципального образования Вязниковский район.

2.3.3. Резервирование в генеральных планах муниципальных образований территории для размещения автобусных остановочных и отстойно-разворотных площадок.

2.3.4. Реконструкция мостового перехода через р. Важенку на автодороге Вязники – Сергиевы - Горки – Татарово.

**Мероприятия по транспортному обеспечению участка трассы ВСМ 2
в границах территории муниципального образования Вязниковский район**

Железнодорожный транспорт

Трасса ВСМ 2 пересекает на ПК 2089+00 магистральную электрифицированную двухпутную железную дорогу – перегон Вязники – Денисово Горьковской железной дороги. На пересечении предусматривается устройство железнодорожного путепровода над существующей железной дорогой.

Автомобильный транспорт

Таблица 2.3.

№ п/п	Муниципальное образование	Мероприятие	Пикетаж
1	Степанцевское Октябрьское Паустовское Город Вязники	Строительство участка ВСМ 2 протяжённостью 40,606 км	
2	Октябрьское	Строительство железнодорожного путепровода над логом	2770+45
3	Октябрьское	Строительство искусственного сооружения для прохода диких животных (звероход)	2796+00
4	Октябрьское	Строительство железнодорожного путепровода над логом и автомобильной дорогой регионального значения ст. Сеньково – Никологоры – Степанцево – Симонцево	2813+75
5	Октябрьское	Строительство искусственного сооружения для прохода диких животных (звероход)	2830+00
6	Октябрьское	Строительство искусственного сооружения для прохода диких животных (звероход)	2867+00
7	Октябрьское	Строительство железнодорожного путепровода над логом и автомобильной дорогой местного значения Жарцы – Беляиха	2891+98
8	Октябрьское	Строительство железнодорожного путепровода над логом	2899+00
9	Октябрьское	Капитальный ремонт участка автомобильной дороги регионального значения ст. Сеньково – Серково – Поздняково – Волчёнки со строительством автодорожного путепровода над ВСМ 2	2927+00
10	Октябрьское	Строительство железнодорожной эстакады над реками Суворощь и Тюряха	2939+35

№ п/п	Муниципальное образование	Мероприятие	Пикетаж
11	Октябрьское	Строительство железнодорожного путепровода над автомобильной дорогой регионального значения ст. Сеньково – Никологоры – Степанцево – Симонцево	2972+00
12	Октябрьское	Капитальный ремонт участка автомобильной дороги местного значения Лукново – Каликино с устройством автодорожного путепровода над ВСМ 2	2991+00
13	Октябрьское	Строительство железнодорожного путепровода над рекой Голубишка	3004+20
14	Паустовское	Строительство железнодорожного путепровода над рекой Белозёрка и автомобильной дорогой местного значения Серегеево – Бабухино	3031+76
15	Паустовское	Капитальный ремонт участка автомобильной дороги регионального значения Вязники – Сергиевы-Горки - Татарово с устройством автодорожного путепровода над ВСМ 2	3040+00
16	Паустовское	Строительство железнодорожного путепровода над ручьём	3076+95
17	Паустовское	Строительство железнодорожного путепровода над железной дорогой Вязники – Дзержинск	3112+80
18	Паустовское	Строительство железнодорожной эстакады	3121+12

2.4. Мероприятия по модернизации и развитию инженерной инфраструктуры района, предложения по размещению планируемых объектов капитального строительства в области инженерной инфраструктуры

Тепло- и газоснабжение

Приоритетным направлением развития газоснабжения района на перспективу является повышения уровня газификации природным газом населенных пунктов района и в первую очередь экономических центров сельских поселений. Развитие схемы газоснабжения района намечается за счет строительства новых межпоселковых газопроводов и ГРП, газопроводов высокого и среднего давления, уличных газопроводов низкого давления. На газ намечается перевести в первую очередь, все существующие котельные, которые до настоящего времени работают на мазуте и твердом топливе, промышленные предприятия и потребителей в сельской местности - население и сельскохозяйственное производство, отопительные котельные, отопление индивидуального малоэтажного жилого фонда, произвести реконструкцию муниципальных и ведомственных котельных.

Реализация данных мероприятий позволит значительно улучшить качество и уровень жизни населения муниципального района, улучшить условия содержания и работы учреждений культуры, здравоохранения, образования, жилищно-коммунального комплекса, сократить расходы на их содержание, а также будет способствовать снижению заболеваемости среди работников учреждений, учащихся. Создание комфортных условий пребывания в учреждениях культуры и образования будет способствовать улучшению организации досуга населения, увеличению количества проводимых культурно-массовых мероприятий, повышению культурного уровня, что особенно актуально для молодежи.

Сокращение в результате перехода с угля на газ объемов вредных выбросов в

атмосферу (по расчетам оценочный объем вредных выбросов в атмосферу по области составляет 10 тыс. тон в год) позволит улучшить экологическую обстановку в населенных пунктах района, снизить вредное влияние окружающей среды на здоровье населения..

Схема распределения газа по давлению 3-х ступенчатая (газопроводы высокого, среднего и низкого давления), связь между ступенями осуществляется через газораспределительные пункты (ГРП). В настоящей Схеме рассматриваются мероприятия территориального планирования по формированию зон планируемого размещения межпоселковых газопроводов высокого и среднего давления.

Анализ современного состояния теплообеспеченности района в целом выявил основные направления развития систем теплоснабжения:

- перевод на газ, как более дешевый и экологичный вид топлива, котельных и локальных систем отопления в малоэтажной застройке района;
- реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей объектов здравоохранения, культуры, образования, административных зданий и сооружений;
- замена изношенных участков тепловых сетей и их теплоизоляции;
- замена низкоэффективной теплоизоляции участков тепловых сетей (без замены труб);
- применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей прокладку труб повышенной надежности (с долговечным антикоррозийным покрытием, высокоэффективной тепловой изоляцией из сверхлегкого пенобетона или пенополиуретана и наружной гидроизоляции);
- внедрение приборов учета расхода теплоэнергии потребителями (счетчиков);
- внедрение автоматического регулирования отпуска тепловой энергии на котельных;
- инвентаризация всех тепловых сетей и составление на них паспортов.

Для создания условий комфортного проживания жителей в сельских населенных пунктах необходимо предусмотреть:

- проведение мероприятий по реконструкции котельных и тепловых сетей социально значимых объектов;
- оборудование малоэтажных жилых домов местными системами (печное, газовое и электрическое) или поквартирными (автономными) системами отопления и горячего водоснабжения (от автономных генераторов тепла различного типа, работающих на твердом, жидком, газообразном топливе и электроэнергии).

В газифицированных населенных пунктах целесообразно использовать для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных и многоэтажных домов автономные газоводонагреватели с водяным контуром для систем водяного отопления с естественной циркуляцией и горячего водоснабжения.

В Вязниковском районе, для создания комфортных условий проживания граждан, и в связи с износом оборудования и сетей, необходимо предусмотреть:

С развитием уровня газификации изменяется структура в топливном балансе района, в сторону увеличения потребности в более калорийном и дешевом виде топлива (газ), что одновременно создает благоприятные условия для охраны окружающей среды.

Водоснабжение и водоотведение

Основными целями по развитию систем водоснабжения являются улучшение обеспечения населения района питьевой водой нормативного качества и в необходимом количестве.

Основная рекомендация в части эксплуатации подземных вод района сводится к тому, чтобы водоотбор скважинами в каждом гидрогеологическом районе не превышал прогнозные ресурсы.

На территории района находится множество бездействующих, брошенных скважин, которые не могут быть использованы по ряду причин. Через эти скважины происходит загрязнение водоносного горизонта, что приводит к ухудшению качества питьевой воды в целом. Для устранения этой проблемы необходимо, тампонировать неработающие скважины

и принять меры по установке на водозаборные станции новейшего очистного оборудования.

Следует произвести полную инвентаризацию всех источников хозяйственно-питьевого водоснабжения на территории района, в том числе находящихся на участках промышленных, сельскохозяйственных и др. предприятий, с последующей оценкой целесообразности их использования и разработкой необходимых мероприятий по ремонту или тампонированию.

В целях предупреждения нерационального использования водных ресурсов необходимо снабдить потребителей приборами регулирования и учета водопотребления, а также произвести установку индивидуальных расходомеров.

Подземные воды рекомендуется использовать на хозяйственно-питьевые нужды и на промышленных предприятиях, где требуется по технологии вода питьевого качества. При возможности на промышленные нужды, следует использовать водоснабжение из поверхностных источников или систему оборотного водоснабжения.

Для обеспечения населения района качественной питьевой водой необходимо принять следующие меры:

1. Полное освоение разведанных месторождений подземных вод, строительство новых и расширение существующих водозаборов, строительство дополнительных очистных сооружений, внедрение новых методов очистки, обезжелезивания и умягчения для доведения качества воды до требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая».

2. Альтернативой строительства очистных сооружений на водозаборах населенных пунктов района, может стать обеспечение населения бутулированной доочищенной водой промышленного производства.

3. Развитие систем водоснабжения населенных пунктов, включая строительство, реконструкцию и восстановление систем (водозаборов, водоочистных станций, водоводов, уличной водопроводной сети), обустройство зон санитарной охраны водопроводов и водозаборов.

С целью сокращения сброса в водоемы района неочищенных сточных вод, необходимо:

- Строительство и реконструкцию сооружений биологической очистки в селах, имеющих систему канализации.

- Предусмотреть проектирование и строительство централизованной канализации в крупных сельских населенных пунктах. С организацией очистных сооружений, прокладкой самотечных и напорных коллекторов, строительством насосных станций перекачки. В небольших сельских населённых пунктах экономически нецелесообразно создание централизованной системы канализации.

- Внедрение современного оборудования и технологий по очистке сточных вод.

- Строительство новых и перекладку существующих сетей канализации со сверхнормативным сроком эксплуатации, соответственно, наиболее изношенных участков.

- Строительство новых и реконструкцию существующих локальных очистных сооружений промышленных предприятий.

- Оборудование домов частного сектора имеющих хоз-питьевой водопровод, внутренней системой канализации с домовым выпуском, также перспективно использование биотуалетов.

- Строительство локальных очистных сооружений малой мощности для индивидуальной застройки («Кубост» и тп).

- Для сокращения сброса сточных вод необходимо максимальное внедрение на промышленных предприятиях оборотного, повторного и замкнутого производственного водоснабжения.

- Индивидуальную застройку целесообразно оборудовать ливневой канализацией для отвода дождевых и талых вод в емкости, грунт или дренажную систему орошения. Для крупных населенных пунктов рекомендуется строительство и проектирование ливневой канализации с отводом стоков на очистные сооружения.

На территории муниципального образования Октябрьский, в юго-западной части п. Октябрьский проектом внесения изменений предусматривается выделение земельного участка под строительство станции очистки сточных вод.

Энергоснабжение.

На данный момент существующая система электроснабжения полностью обеспечивает потребность района в электроэнергии. Вместе с тем, часть электрических сетей и подстанций выработали свой нормативный ресурс и требуют проведения работ по реконструкции и техническому перевооружению.

На расчетный срок и перспективу основными задачами развития электрических сетей района являются обеспечение надежного, безопасного и эффективного электроснабжения потребителей при снижении электроемкости производства продукции и создание комфортных социально-бытовых условий жизни. При этом, восстановление сетевых объектов в тех же параметрах с использованием устаревшей элементной базы и в прежних схемных решениях по экономическим и техническим соображениям нецелесообразно.

В ближайшие 10-15 лет рост потребления электроэнергии будет определяться умеренными темпами развития отраслей промышленности, ростом потребления электроэнергии в коммунальном и бытовом секторах. Рост потребления в не промышленной сфере ожидается вследствие увеличения числа коммерческих, финансовых и общественных учреждений, оснащения их различного рода техникой; в бытовой сфере вследствие насыщения квартир изделиями бытовой электротехники и увеличения размеров жилья. Такие тенденции могут потребовать размещения в районе новых электросетевых объектов, потребность в которых будет определять эксплуатирующая организация, с учетом существующего состояния и комплексного развития обслуживаемых сетей.

Одновременно для новых промышленных предприятий рекомендуется применение энергосберегающих технологий.

Для обеспечения надежного и бесперебойного электроснабжения потребителей муниципального образования Вязниковский район на текущий период необходимо предусмотреть **следующие мероприятия по реконструкции и развитию сетей и подстанций 0,4-10 кВ:**

- реконструкция сетей линии 0,4 кВ;
- реконструкция сетей линии 10 кВ;
- установка новых подстанций;
- замена оборудования - силовых трансформаторов.

Основными направлениями развития определены:

- реконструкция опорных подстанций с заменой трансформаторов на более мощные;
- установка вторых трансформаторов на одно трансформаторные подстанции;

замена и реконструкция оборудования сетей и подстанций 35, 110 кВ отслуживших нормативные сроки и требующих ремонта ввиду технического состояния.

Перечень мероприятий, предлагаемых для устройства линий электропередач и реконструкции систем электроснабжения в границах муниципального района

2.4.1. Строительство и размещение гидроаккумулирующей наполнительной электростанции (ГАНЭС). Вязниковский район расположен на отгорках Окско-Цнинского плато, максимальные отметки которого составляют 180-190 м. Это позволяет разместить ГАНЭС.

Связь.

Для создания условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи и дальнейшего развития средств связи, телекоммуникаций, информационных технологий и телерадиовещания района необходима разработка и совершенствование сети телефонизации общего пользования, телевизионного и радиовещания с целью построения современной информационной инфраструктуры, в основе

которой будет лежать многофункциональная мультисервисная сеть.

Перечень мероприятий, предлагаемых для развития системы связи

2.4.2. Содействие развитию рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели.

2.4.3. Телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеoinформации.

2.4.4. Развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг: электронной почты, пунктов «Интернет» для населения, обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи.

2.4.5. Для управления технологическими процессами, обеспечения надежности и экологической безопасности при транспортировке нефтепродуктов запроектирована сеть связи.

Мероприятия по инженерному обеспечению участка трассы ВСМ 2 в границах муниципального образования Вязниковский район

Таблица 2.4

<i>№ п/п</i>	<i>Местоположение муниципального образования</i>	<i>Мероприятие</i>	<i>Пикетаж</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
1	Октябрьское	Перенос трассы ВЛ 110 кВ	2972+75
2		Перенос трассы ВЛ 35 кВ	2972+79
3		Перенос трассы ВЛ 110 кВ	3021+21
4		Распределительный газопровод	2825+45
5		Магистральный газопровод	2933+74
6		Магистральный газопровод	2934+23
7		Линия связи	3023+33
8	Паустовское	Перенос трассы ВЛ 35 кВ	3066+65
9		Перенос трассы ВЛ 10 кВ	3070+71
10		Перенос трассы ВЛ 10 кВ	3113+63
11		Перенос трассы ВЛ 10 кВ	3114+18
12		Линия связи	3029+36
13		Нефтепродуктопровод	3030+00
14		Нефтепродуктопровод	3030+77
15		Магистральный газопровод	3051+68
16		Нефтепродуктопровод	3055+00
17		Распределительный газопровод	3070+35
18		Линия связи	3113+79
19		Линия связи	3114+08

2.5. Мероприятия, направленные на развитие сельскохозяйственного и промышленного производства на территории муниципального образования Вязниковский район, содействие развитию малого и среднего предпринимательства

Основными элементами экономической базы района на расчетный срок останутся промышленное производство и сельское хозяйство, уровень развития, которых во многом определяет уровень жизни сельского населения.

В условиях рыночной экономики перспективы развития экономической и социальной сфер все больше зависят от малого и среднего бизнеса, который формирует оптимальную структуру рынка и является надежной налогооблагаемой базой. Этот сектор экономики в перспективе будет являться реальным источником создания новых рабочих мест. Эти предприятия генерируют эффективные инвестиционные проекты, чутко реагируют на изменение рыночной конъюнктуры, занимают недоступные крупным предприятиям ниши.

подавляющая часть предприятий этого сектора связана с торговлей, общественным

питанием, бытовым обслуживанием и строительством. В перспективе планируется увеличение доли таких предприятий в реальном секторе экономики, связанных с материальным производством, и предприятий других приоритетных сфер развития района (например, туризма и рекреации). В условиях рыночной экономики, при любых сценариях развития, малый и средний бизнес способен гибко перестраиваться, «переливаться» в другие сферы деятельности.

Дальнейшее развитие муниципального образования Вязниковский район связано не только с сельским хозяйством. В режиме оптимального природопользования следует развивать новые отрасли - туризм, рекреацию.

Перечень мероприятий территориального планирования, направленных на развитие промышленности, сельскохозяйственного производства, содействие развитию малого и среднего предпринимательства

2.5.1. Определение зон возможного размещения агропромышленных площадок для первичной обработки и хранения сельхозпродукции в каждом муниципальном образовании района с последующим их уточнением при разработке генеральных планов сельских поселений.

2.5.2. Реанимация существующих агропромышленных площадок в населенных пунктах района и размещение новых производств с использованием существующей инженерной и транспортной инфраструктуры и санитарно-защитной зоной не более 300м в (в том числе для предприятий и организаций малого и среднего бизнеса).

2.5.3. Определение и резервирование территорий для предоставления земельных участков в целях создания объектов капитального строительства для субъектов малого предпринимательства в промышленных, коммунально-складских, общественно-торговых и иных зонах населенных пунктов района. Границы земельных участков следует определить при разработке генеральных планов поселений, сроки выделения и количество потребных участков определить в соответствующей муниципальной программе.

2.5.4. Оказание содействия в формировании на территории муниципального образования Вязниковский район сельскохозяйственного кооператива, а также производственно-закупочных связей и интеграция экономики района в региональные рынки Владимирской области и других субъектов РФ.

На первую очередь реализации в Схему территориального планирования муниципального образования Вязниковский район включены уже разработанные коммерческие инвестиционные предложения

2.5.5. Развитие льноводства во Владимирской области. Налаживание стабильного льноводства в регионе с целью создания надежной сырьевой базы для льноперерабатывающих предприятий муниципального образования Вязниковский район загрузка их производственных мощностей. Срок реализации до 2015 г.

2.5.6. Отделка льняного шпагата ООО «Льнопрядильное предприятие им. Парижской коммуны». Срок реализации до 2015 г.

2.5.7. Производство нетканых материалов способом термкрепления для кровельной промышленности и фильтрованных полотен. Организация производства кровельных и фильтрованных полотен на имеющихся производственных площадях ООО «Предприятие нетканых материалов» с использованием новых технологий. Срок реализации до 2015 г.

2.5.8. Организация производства детской мебели из березы. Срок реализации до 2015г.

2.5.9. Строительство консервного завода перерабатывающего экологически чистую продукцию лесов, местных сельскохозяйственных производителей и населения МО. Срок реализации до 2015 г.

2.5.10. Размещение производства по быстрому замораживанию ягод, грибов, овощей на имеющихся свободных площадях (бывшего ОАО «Фабрика им. Розы Люксембург», ОАО «Ярцевская фабрика», ОАО «Текмаш»). Срок реализации до 2015 г.

2.5.11. Освоение залежей глины в Вязниковском районе со строительством кирпичного завода. Срок реализации до 2015 г.

2.5.12. Добыча и реализация торфа на базе Буринского торфопредприятия. Территория муниципального образования Вязниковский район располагает залежами нерудных полезных ископаемых: глины, песка, гипса, торфа. Наиболее крупное месторождение торфа «Буринское» - площадь промышленной залежи – 3,8 тыс. га. Срок реализации до 2015 г.

2.5.13. Создание оптового распределительного центра. Срок реализации до 2015 г.

2.5.14. Разведение рыбы в прудах на базе ООО «Вариант А». Промышленное рыбоводство и организация баз отдыха с летней и зимней рыбалкой. Срок реализации до 2015 г.

2.5.15. Создание Бизнес-центра. Срок реализации до 2015 г.

2.5.16. Создание «Бизнес-инкубатора» в условиях малого города на основе социального партнерства. Срок реализации до 2015 г.

2.5.17. Организация цеха по разливу слабоминерализованной природно-столовой воды и сильно газированного лимонада. На территории муниципального образования Вязниковский район имеется большой запас разведанных артезианских вод прекрасного питьевого качества в количестве 91,4 тыс.м³/сут. Срок реализации до 2015 г.

2.6. Мероприятия по обеспечению территории муниципального образования Вязниковский район объектами социальной инфраструктуры

Для обеспечения необходимого минимума обеспеченности территории муниципального района объектами социальной сферы рассматриваются такие виды объектов, как детские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы, больницы и амбулаторно-поликлинические учреждения, объекты культуры и спорта.

Прогноз развития социальной сферы района не включает в себя большую часть объектов повседневного обслуживания, поскольку обеспеченность ими невозможно определить на стадии разработки схемы территориального планирования района, это является прерогативой генеральных планов поселений. В проекте Схемы отсутствуют положения о размещении таких элементов обслуживания, как предприятия торговли и общественного питания, аптеки, бани, прачечные и т.п., поскольку в условиях рыночной экономики нет смысла нормировать размещение указанных объектов – потребность в них определяет рынок, рыночными методами происходит и удовлетворение этой потребности.

Схемой территориального планирования муниципального образования Вязниковский район предлагаются следующие мероприятия по строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры (сроки строительства, параметры сооружений, границы земельных участков, отводимых под них, необходимо определить в генеральных планах поселений и в документации по планировке территории).

Перечень мероприятий, предлагаемых для развития в муниципальном районе системы образования и дошкольного воспитания

2.6.1. Строительство ООШ в муниципальном образовании «Город Вязники»;

2.6.2. Строительство детского сада на 115 мест в пос. Мстера

2.6.3. Капитальный ремонт объектов дошкольного и общего образования, имеющих степень износа зданий более 75%.

Перечень мероприятий по организации на территории муниципального района первичной медицинской помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях

2.6.4. Строительство станции скорой помощи в Вязниках по ул. Удачной;

2.6.5. Создание диагностического центра на базе Поликлиники 1-ой Городской больницы

2.6.6. Строительство противотуберкулезного диспансера в загородной зоне, а также приобретение передвижной флюорографической установки;

2.6.7. Ремонт Вязниковской ЦРБ;

- 2.6.8. Капитальный ремонт Пирово-Городищенского ФАП;
- 2.6.9. Капитальный ремонт Поликлиники №1;
- 2.6.10. Капитальный ремонт поликлиники №2;
- 2.6.11. Капитальный ремонт Паустовской амбулатории;
- 2.6.12. Капитальный ремонт в МУЗ «Никологоровская РБ»;
- 2.6.13. Капитальный ремонт Октябрьской амбулатории;
- 2.6.14. Капитальный ремонт ФАП ст. Сарыево;
- 2.6.15. Капитальный ремонт Мстерской РБ;
- 2.6.16. Капитальный ремонт объектов здравоохранения, имеющих степень износа зданий более 75%.
- 2.6.17. Содействие мероприятиям по привлечению квалифицированных кадров медицинского персонала к работе в поселениях Вязниковского муниципального района.

Перечень мероприятий по обеспечению условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта

- 2.6.18. Содействие мероприятиям по реконструкции и оборудованию спортивных сооружений и площадок в муниципальных образованиях района.
- 2.6.19. Ремонтно-восстановительные работы спортзалов школьных зданий.
- 2.6.20. Реконструкция стадиона «Текстильщик».
- 2.6.21. Расширение спортивно оздоровительного центр.
- 2.6.22. Ремонт стадиона «Спартак» в городе Вязники.
- 2.6.23. Строительство спортивно-оздоровительный комплекс в городе Вязники.
- 2.6.24. Оборудование открытую спортивную площадку в микрорайоне Нововязники города Вязники.
- 2.6.25. Реконструкция стадиона в пос. Центральный.
- 2.6.26. Строительство спортивного ядра в д. Паустово.
- 2.6.27. Строительство спортивного комплекса со спортивным залом и бассейном в пос. Никологоры.
- 2.6.28. Строительство стадиона в пос. Никологоры.
- 2.6.29. Строительство хоккейной коробки в д. Октябрьская.
- 2.6.30. Строительство хоккейной коробки в пос. Степанцево.
- 2.6.31. Строительство стадиона в пос. Мстера.
- 2.6.32. Ремонтно-восстановительные работы спортзалов школьных зданий со степенью износа более 75%.

Перечень мероприятий по развитию на территории района объектов культуры

- 2.6.34. Строительство Центра молодежного досуга «Север». Срок реализации до 2015г.
- 2.6.35. Строительство дома культуры с библиотекой в д. Октябрьская; реконструкция дома культуры с библиотекой в д Паустово.
- 2.6.36. Капитальный ремонт объектов культуры, имеющих степень износа зданий более 75%.

2.7. Мероприятия по развитию туризма и рекреационной деятельности, созданию межпоселенческих мест массового отдыха, развитию лечебно-оздоровительных местностей, курортов местного значения на территории муниципального района

Дальнейшее развитие муниципального образования Вязниковский район связано не только с сельским хозяйством. В режиме оптимального природопользования следует развивать новые отрасли — туризм и рекреацию.

Перечень мероприятий по развитию туризма и рекреационной деятельности, созданию межпоселенческих мест массового отдыха, развитию лечебно-оздоровительных местностей,

2.7.1. Проведение инженерных изысканий на площадках перспективного освоения под объекты рекреации.

2.7.2. Подготовка инвестиционных проектов освоения указанных территорий под оздоровительное, туристическое и рекреационное строительство.

2.7.3. Оказание содействия в обеспечении территорий, предназначенных для оздоровительного, туристического и рекреационного освоения инженерной и транспортной инфраструктурой.

2.7.4. Организация оборудованных пляжей со строительством спасательных станций.

2.7.5. Организация туристических маршрутов по территории района с включением в план маршрута посещение достопримечательных мест с богатым историческим наследием.

2.7.6. Организация лодочных и байдарочных маршрутов по реке Лух с благоустройством «диких» стоянок и пляжей.

2.7.7. Строительство баз отдыха «Русская деревня» по распространенному в мире строительству баз отдыха по типу «национальное жилище».

2.7.8. Проектирование детского лагеря в д. Большое Высоково.

2.7.9. Восстановление детского лагеря вблизи д. Агофоново.

2.7.10. Благоустройство парка в пос. Лукново.

2.7.11. Реконструкция туристической базы «Мстера» под спортивный комплекс.

2.8. Мероприятия по обеспечению территории муниципального образования Вязниковский район объектами по утилизации и переработке коммунальных и промышленных отходов

Твердые коммунальные и часть промышленных отходов являются источниками загрязнения окружающей природной среды (грунтовых вод, почвы, воздуха) токсичными веществами, а также захламления пахотных земель.

Необходимы: оборудование новых полигонов ТКО в строго отведенных для этих целей местах; обновление оборудования и ведение контроля за утилизацией жидких отходов на полигонах; проведение мониторинга состояния окружающей природной среды на территориях размещения отходов.

Перечень мероприятий по обеспечению территории муниципального района объектами по утилизации и переработке твердых коммунальных отходов

Важным направлением является вовлечение отходов в повторное использование в качестве вторичного сырья:

Возможные направления дальнейшего развития:

- Организация эффективной системы сбора, транспортировки, сортировки и захоронения ТКО с применением современных технических средств на территориях муниципальных образований Владимирской области муниципального образования Вязниковский район.

- Проведение работы по подготовке законодательных актов и механизмов экономического стимулирования предприятий, предлагающих инвестиции в строительство мусоросортировочных предприятий и полигонов твердых коммунальных отходов.

Мероприятия по развитию системы обращения с отходами

Мероприятия на первую очередь (до 2015 года)

1. Организация сбора ТКО

Система сбора ТКО включает в себя:

– Формирование и отвод земельных участков для размещения контейнерных

площадок.

– Оборудование контейнерных площадок для размещения контейнеров, бункеров в соответствии с требованиями СанПиН.

– Формирование парка специализированного транспорта, предназначенного для сбора и вывоза ТКО.

– Создание обменного фонда контейнеров, бункеров для сбора ТКО.

Для населенных пунктов с суточным объемом образования ТКО менее 50 м³ целесообразно внедрять безконтейнерную систему сбора отходов.

Для населенных пунктов с суточным объемом образования ТКО более 50 м³ целесообразно внедрять контейнерную систему сбора отходов.

Для сбора и вывоза ТКО от организаций, учреждений, юридических лиц целесообразнее использовать бункеры емкостью 8 м³, 20 м³, 30 м³.

Выбор того или иного способа сбора и вывоза ТКО определяется рядом факторов:

- объемом образования отходов (ТКО);
- удаленностью мест загрузки мусоровозов, бункеровозов;
- количеством и типом спецавтотранспорта;
- численностью и плотностью населения в населенных пунктах;
- санитарно-эпидемиологическими условиями проживания населения;
- объемом образования ТКО от организаций, учреждений, юридических лиц, расположенных на территории муниципальных образований.

Вывоз крупногабаритных отходов с территории муниципальных образований следует производить по мере накопления, но не реже одного раза в неделю.

Для их сбора необходимо организовать специально оборудованные места (площадки) или площадки для установки бункеров-накопителей объемом до 8 м³.

С целью уменьшения затрат на вывоз ТКО и вовлечение отсортированных отходов во вторичный оборот в качестве дополнительных источников сырья необходима организация пунктов сбора вторсырья: макулатуры, металлолома, стеклотары, ПЭТФ и т.п. на территориях муниципальных образований. При удаленности мест сбора ТКО на значительные расстояния от объектов размещения отходов необходимо строительство станций перегрузки ТКО с элементами сортировки для их дальнейшего уплотнения и вывоза.

Отсортировка вторичного сырья, последующее уплотнение остатков (хвостов) ТКО позволит значительно уменьшить объем отходов для захоронения, сократить транспортные расходы и увеличить срок эксплуатации полигонов.

Несмотря на то, что ТКО из жилого фонда является источником вторичного сырья, практическая реализация селективного сбора полезных компонентов отходов представляет собой сложную проблему, связанную как с организацией сбора, так и с фактической переработкой загрязненных отходов, а так же с уровнем цен на вторичное сырье соответствующего качества. Наибольший интерес представляет селективный сбор утильных фракций от общественных и торговых предприятий и организаций, качество которых выше чем качество ТКО от жилого фонда. Это обусловлено тем, что в торговых точках проще организовать централизованный селективный сбор и вывоз утильных компонентов, чем в жилом фонде.

Максимальный экономический и экологический эффект, связанный с извлечением утильных фракций и экономией природных ресурсов реализуется на трех стадиях сбора и вывоза ТКО:

- при селективном сборе ТКО от общественных, торговых предприятий и организаций;
- при сборе вторсырья от населения на специально организованных пунктах;
- при вывозе ТКО на станции перегрузки с элементами мусоросортировки.

При развитии системы сбора вторичного сырья возможны три схемы:

- с помощью передвижных приемных пунктов со специальным маршрутным графиком;

- с помощью стационарных приемных пунктов;
- извлечение вторичного сырья на мусоросортировочных комплексах.

2. Организация утилизации ТКО

В настоящее время существуют три основных метода утилизации отходов (ТКО):

- Утилизация (захоронение) на полигонах.
- Биотермическая переработка в компост (биотопливо и органическое удобрение) на мусороперерабатывающих предприятиях после глубокой сортировки.
- Сжигание на специализированных мусоросжигательных заводах с использованием тепла, получением электроэнергии и дальнейшей утилизацией шлаков.

Методы обезвреживания твердых коммунальных отходов определяют на основе технико-экономических обоснований в зависимости от местных условий и уровня экономического развития муниципальных образований.

Строительство мусороперерабатывающих предприятий экономически целесообразно при условии гарантированного вывоза отходов с территорий прилегающих муниципальных образований. Для муниципального образования Вязниковский район наиболее подходят первые два метода (утилизация на полигонах, переработка на мусоросортировочных заводах), а так же глубокая сортировка и получение необходимых компонентов для изготовления альтернативного топлива (биотоплива).

По исследованиям отечественных специалистов АКХ им. Памфилова удельное годовое накопление ТКО на одного жителя населенных пунктов (норма образования) имеет тенденцию к постоянному росту. Расчетным путем, в соответствии с методикой установлено, что ежегодный объем образования ТКО на территориях муниципальных образований от населения на первую очередь составляет более 2 млн. м³, на расчетный срок составит более 2,1 млн. м³ (в связи с сокращением численности населения области на расчетный срок объем образования ТКО увеличится незначительно по сравнению с первой очередью).

В настоящее время действует мусоросортировочная станция «Вязники» ООО «ВторРесурсВязники» (перегрузка), местоположение – Вязниковский район, около д. Поздняково, в непосредственной близости автодороги регионального значения, которая соединяет пос. Степанцево (административный центр МО Степанцевское Вязниковского района) с автомобильной дорогой федерального значения Владимир - Вязники. В соответствии со СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция) предприятие относится к первому классу опасности с санитарно-защитной зоной – 1000 м. Ближайшие населенные пункты находятся на расстоянии:

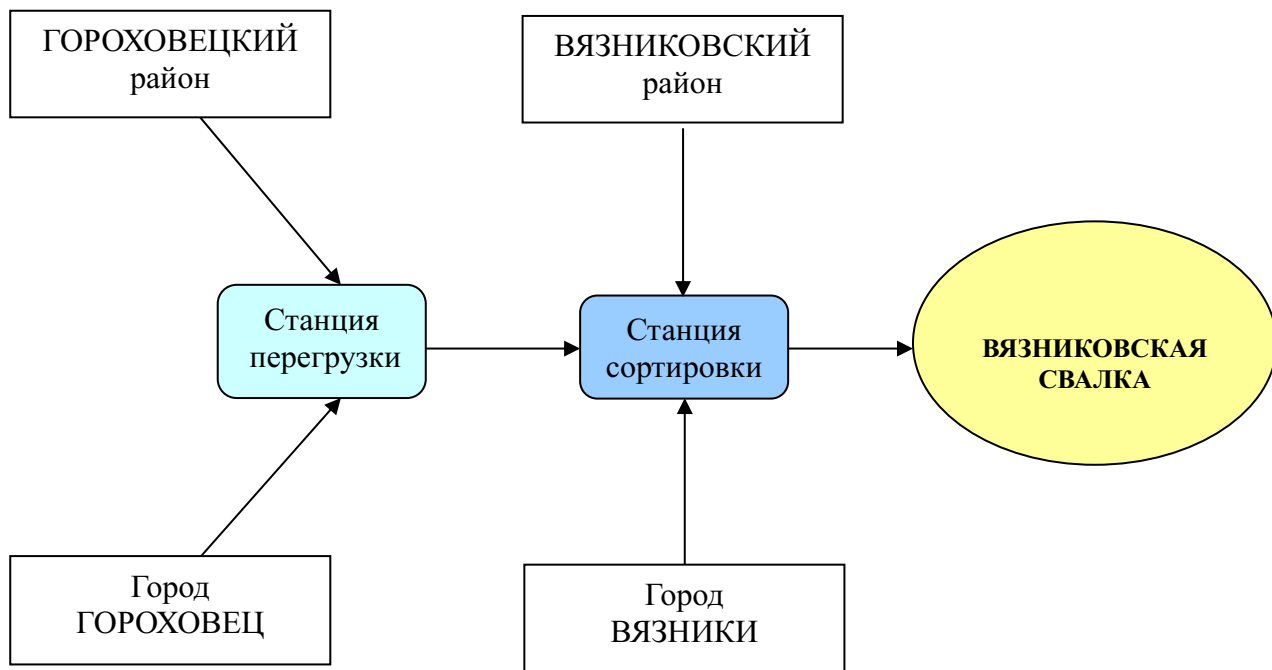
- д. Першино - 1,2 км; д. Поздняково – 2,7 км; д. Рябиха – 2,7 км; д. Сосновка – 2,6 км; д. Симонцево – 2,7 км.

Земельный участок, площадь 1,5 га, проектная мощность 50000 тонн, потребители – Вязниковский и Гороховецкий район.

б группа: Вязниковский район.

Общий объем образования муниципального полигона ТКО от населения составит ~ 150 000 м³/год.

Рисунок 2.1.2-6. План-схема размещения полигона на территории муниципального образования Вязниковский район. 6 группа.



Мероприятия на расчетный срок (до 2027 года)

- Внедрение селективного сбора ТКО с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема образования отходов для утилизации (захоронения) на полигонах.
- Организация на территориях муниципальных образований центров и пунктов сбора вторсырья.
- Проведение разъяснительной работы с населением о целесообразности раздельного сбора отходов.
- Создание условий (площадок, установка контейнеров) для раздельного сбора ТКО от населения.
- Внедрение поощрительной налоговой и кредитной политики в сфере обращения ТКО, нацеленной на повышение привлекательности селективного сбора отходов.
- Развитие нормативно-правой базы, обязывающей организации, предприятия, юридические лица всех форм собственности осуществлять вывоз отходов только в специально предназначенные места.
- Ликвидация и рекультивация свалок и полигонов ТКО, не отвечающих нормативным требованиям СП 2.1.7.1038-01.
- Обезвреживание ранее накопленных ядохимикатов, запрещенных или непригодных к использованию, а так же иных опасных веществ.
- Согласно постановлению департамента природопользования и охраны окружающей среды администрации Владимирской области от 28.09.2016 № 02/01-132 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами в том числе с твердыми и коммунальными отходами, на территории Владимирской области» в Вязниковском районе до 2026 года не планируется размещение новых объектов по обращению и утилизации отходов.

2.9. Мероприятия по формированию земельных участков

На территории Вязниковского района в границах проектирования трассы ВСМ 2 находятся земельные участки, как прошедшие ГКУ так и не поставленные на кадастровый учет и расположенные на землях следующих категорий:

Земли населенных пунктов.

В границы проектирования попадают территории инженерной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования в д. Сизово, д. Игуменцево, д. Лукново муниципального образования Октябрьское, п. Сергеево, д. Сосенки муниципального образования Паустовское, в д. Кузьмино муниципального образования «Город Вязники». Площадь используемых земель населенных пунктов составит 14,25 га.

Земли сельскохозяйственного назначения – в границу проектируемой территории попадают участки коллективной долевой собственности, участки физических и юридических лиц используемые для выращивания сельскохозяйственных культур.

Перевод земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и земли иного специального назначения составит 112,03 га.

Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и земли иного специального назначения – участки, предназначенные для размещения федеральной и региональной автодорог, опор линий электропередач, свалки твердых коммунальных отходов.

ВСМ 2 пересекает автодороги регионального и местного значения, магистральные газопроводы «Горький – Череповец» диаметром 720 мм, «Починки – Ярославль» (2 нитки 1450 мм), а также линии электропередач (10 кВт и выше).

Компрессорная станция КС «Вязники» попадает в границы рассматриваемой территории.

Площадь переводимых земель промышленности, транспорта, связи и пр. составит 21,75 кв. м.

Предусматриваются пересечения с автомобильными дорогами в разных уровнях, перекладка инженерных сетей.

Земли лесного фонда

При использовании земель лесного фонда для размещения трассы ВСМ 2 необходим перевод земель в земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и земли иного специального назначения в количестве 348,67 га.

Земли водного фонда

В границах Вязниковского района трасса пройдет над водными объектами: р. Суворовь, р. Голубишка, р. Тюряха, р. Белозерка, ручьи и озера.

Перевод земель водного фонда в иную категорию проектом не предусматривается.

2.10. Перечень мероприятий по снижению риска возможных негативных последствий чрезвычайных ситуаций на объекты производственного, жилого и социального назначения, окружающую среду в рамках полномочий местного самоуправления

2.10.1. Осуществление мероприятий по обоснованию необходимости строительства и по оказанию помощи муниципальным образованиям района в размещении пожарных депо в соответствии с действующими нормами и правилами. Тип депо и количество автомобилей определяется при разработке генеральных планов поселений муниципального образования Вязниковский район.

2.10.2. Строительство пожарного депо в д. Поздняково.

2.10.3. Строительство пожарного депо на 2 машины в пос. Лукново.

2.10.4. Строительство пожарного депо в Буторлино.

2.10.5. Закрытие действующих скотомогильников, чья санитарно-защитная зона распространяется на жилую застройку.

2.11. Предложения по организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды.

Перечень мероприятий по охране воздушного бассейна.

2.11.1. Озеленение санитарно-защитных зон с двухъярусной посадкой зеленых насаждений.

2.11.2. Содействие организации санитарно-защитных зон (СЗЗ) предприятий.

2.11.3. Содействие мероприятиям по уменьшению воздействия автотранспорта на воздушный бассейн:

- приведение технического уровня существующих территориальных дорог в соответствие с ростом интенсивности движения;
- озеленение магистральных дорог с двухъярусной посадкой зеленых насаждений.

Перечень мероприятий по охране поверхностных и подземных вод

2.11.4. улучшение питьевого водоснабжения сельских поселений, строительство централизованных систем водопровода;

2.11.5 организация санитарно-защитных зон всех источников питьевого водоснабжения,

2.11.6. развитие нормативно – правовой базы и хозяйственного механизма водопользования, стимулирующего экономию питьевой воды;

2.11.7. внедрение в практику хозяйственно - питьевого водоснабжение систем местной водоочистки и обеззараживания питьевой воды.

2.11.8. содействие организации санитарно-защитных зон всех источников питьевого водоснабжения.

2.11.9. обеспечение сбора и очистки поверхностных стоков с территории жилой и промышленной застройки во всех населенных пунктах, в первую очередь на предприятиях по переработке сельскохозяйственной продукции – молочные и мясоперерабатывающие предприятия.

2.11.10. решение вопроса строительства современных очистных сооружений в муниципальных образованиях района, вопроса строительства локальных очистных сооружений на предприятиях.

2.11.11. содействие установлению водоохраных зон рек.

2.11.12. содействие комплексу мероприятий, направленных на обеспечение безопасности существующих гидротехнических сооружений (ГТС).

2.11.13 реконструкция, капитальный и текущий ремонт ГТС, строительство новых противозрозионных ГТС.

Мероприятия по охране окружающей среды участка трассы ВСМ 2

Влияние железнодорожного транспорта на экологическую обстановку проявляется загрязнением воздушной среды, водной среды и земель при строительстве и эксплуатации железных дорог.

Стационарные источники загрязнения при прохождении трассы ВСМ 2 в Вязниковском районе не проектируются.

Основное влияние на состояние окружающей среды Вязниковского района окажет период строительства ВСМ 2 и при дальнейшей эксплуатации передвижные источники - автотранспорт, промышленный транспорт, рефрижераторный состав, пассажирские вагоны и т. п.

Значительное влияние на окружающую среду будет оказывать шум, источником которого при эксплуатации ВСМ 2 является поток железнодорожного транспорта

(прохождение пассажирских и специальных поездов).

В шумовое влияние вдоль прохождения трассы ВСМ 2 по Вязниковскому району могут быть отнесены населенные пункты: д. Сизово, д. Лукново муниципального образования Октябрьское, п. Сергеево, д. Сосенки муниципального образования Паустовское, д. Кузьмино муниципального образования «Город Вязники» – необходимо проведение мероприятий по шумовой защите.

Одним из наиболее эффективных средств защиты селитебной зоны от транспортного (в том числе и железнодорожного) шума являются акустические экраны.

Для снижения шума и вибрации от подвижного состава на участках близкого расположения жилых массивов под щебеночный балласт в уровне с основной площадки производится укладка демпфирующих матов толщиной 2 см.

Для предотвращения эрозии земель и нарушения водного баланса необходимо предусмотреть защитные мероприятия, в том числе охрану существующих лесных участков и проведение защитных лесопосадок вдоль всей трассы.

Необходимо предусмотреть места пропуски для крупных млекопитающих (лось, косуля, кабан) в местах их сезонной миграции (возможно объединение с планируемыми скотопрогонами для сельскохозяйственных животных).

При осуществлении предлагаемого комплекса природоохранных мероприятий реализация строительства и эксплуатации ВСМ «Москва–Казань–Екатеринбург» не окажет существенного негативного воздействия на окружающую природную и социальную среды Вязниковского муниципального района.

ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЙОННОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЕ «Чистая вода муниципального образования Вязниковский район на 2011-2020 годы»

- Проектные работы на станцию очистки сточных вод по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, в юго-западной части деревни Паустово
- Строительство станции очистки сточных вод по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, в юго-западной части деревни Паустово
- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, посёлок Октябрьский
- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, деревня Чудиново
- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, посёлок Центральный
- Реконструкция канализационных сетей микрорайона Ярополье в городе Вязники
- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, посёлок Лукново
- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод № 1 по адресу: Владимирская область, город Вязники, микрорайон Нововязники (бывшие РТП)
- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод № 2 по адресу: Владимирская область, город Вязники, микрорайон Нововязники (бывшие фабрики Розы Люксембург)
- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, деревня Сарыево
- Разработка проектно-сметной документации и строительство водовода Барское Татарово-Слободка-Новоселка-Ставрово-Станки-Сингерь-Большие Липки-Чудиново– Быковка-город Вязники-поселок Октябрьский
- Реконструкция водовода по улице Владимирская города Вязники

- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, в юго-западной части деревни Паустово
- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, посёлок Октябрьский
- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, деревня Чудиново
- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, посёлок Центральный
- Реконструкция канализационных сетей микрорайона Ярополье в городе Вязники
- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, посёлок Лукново
- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод № 1 по адресу: Владимирская область, город Вязники, микрорайон Нововязники (бывшие РТП)
- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод № 2 по адресу: Владимирская область, город Вязники, микрорайон Нововязники (бывшие фабрики Розы Люксембург)
- Проектные работы и строительство станции очистки сточных вод по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, деревня Сарыево
- Разработка ПСД и строительство водовода Барское Татарово-Слободка-Новоселка-Ставрово-Станки-Сингерь-Большие Липки-Чудиново– Быковка-город Вязники-поселок Октябрьский
- Реконструкция водовода по улице Владимирская города Вязники

Перечень мероприятий по охране почвы

- 2.11.14. Рекультивация и санация мест размещения промышленных отходов.
- 2.11.15. Организация утилизации сельскохозяйственных отходов методом компостирования.
- 2.11.16. Выбор участков, проектирование и строительство скотомогильников в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-031 и Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденных Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 04.12.1995 г. №13-7-2/469.
- 2.11.17. Внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселений.

Перечень мероприятий по охране растительного и животного мира

- 2.11.18. Нормативное озеленение населенных пунктов муниципального района.
- 2.11.19. Обеспечение максимального сохранения лесных насаждений лесного фонда и участков древесно-кустарниковой растительности.
- 2.11.20. Создание оптимальных условий для поддержания видового разнообразия животного мира.

3. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

В составе раздела разработаны мероприятия по территориальному планированию с разбивкой по последовательности их выполнения: первая очередь – срок реализации до 2021г., расчетный срок – до 2031 г.

№ п/п	Наименование мероприятия по территориальному планированию	Срок реализации	
		I очередь	II очередь
3.1.	Мероприятия по территориальному планированию в части учёта интересов Российской Федерации, Владимирской области, сопредельных муниципальных образований		
3.1.1.	Реализация основных решений документов территориального планирования Российской Федерации, федеральных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий муниципального района.	+	+
3.1.2.	Реализация основных решений областных, ведомственных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий области, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий муниципального района.	+	+
3.1.3.	Учёт интересов сопредельных с Вязниковским районом муниципальных районов Ивановской области, отражённых в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию муниципального образования Вязниковский район.	+	+
3.1.4.	Учёт интересов сопредельных муниципальных образований Владимирской области — Ковровского, Селивановского, Муромского, Гороховецкого районов, отражённых в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию муниципального образования Вязниковский район.	+	+
3.2.	Мероприятия по оптимизации административно-территориального устройства территории муниципального образования Вязниковский район		
3.2.1.	Создание поселения родовых поместий (усадеб) Лучистоена территории земельного участка площадью 373951 кв.м из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 33:08:140110:268, примыкающего к северо-западной границе деревни Паустово муниципального образования Паустовское муниципального образования Вязниковский район Владимирской области.	+	
3.2.2.	Корректировка и изменение границ населенных пунктов муниципального образования Паустовское (д. Паустово, д. Палково, д. Успенский Погост), в соответствии с генеральным планом муниципального образования Паустовское.	+	
3.2.3.	Корректировка и изменение границ населенных пунктов муниципального образования Октябрьское (пос. Октябрьский, д. Кика, д. Большой Холм, д. Игуменцево, пос. Лукново, д. Большое Высоково, д.	+	

№ п/п	Наименование мероприятия по территориальному планированию	Срок реализации	
		I очередь	II очередь
	Бродники, д. Дудкино, д. Коршуниха, д. Пивоварово, д. Поздняково, д. Серково, д. Старыгино), в соответствии с генеральным планом муниципального образования Октябрьское.		
3.2.4.	Корректировка и изменение границ населенных пунктов муниципального образования Степанцевское (д. Буторлино, д. Эдон), в соответствии с генеральным планом муниципального образования Октябрьское.	+	
3.2.5.	Корректировка и изменение границ населенных пунктов муниципального образования «поселок Никологоры» (пос. Никологоры, д. Ерофеево, д. Михалишки, д. Маловская, д. Шатнево), в соответствии с генеральным планом муниципального образования «поселок Никологоры».	+	
3.2.6.	Корректировка границ города Вязники.	+	
3.3.	Мероприятия по обеспечению дорожной деятельности в отношении дорог местного значения, по организации транспортного обслуживания населения, по обеспечению территории муниципального района объектами транспортной инфраструктуры		
3.3.1.	Реконструкция существующих автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения.	+	+
3.3.2.	Разработка проектно-сметной документации ремонта дорог общего пользования в населенных пунктах муниципального образования Вязниковский район, перечень дорог с указанием протяженности, подлежащих строительным, ремонтным, благоустроительным работам определить в рамках проектирования генеральных планов муниципальных образований муниципального образования Вязниковский район.	+	+
3.3.3.	Резервирование в генеральных планах муниципальных образований территории для размещения автобусных остановочных и отстойно-разворотных площадок.	+	
3.3.4.	Реконструкция мостового перехода через р. Важенку на автодороге Вязники – Сергиевы - Горки – Татарово.	+	
3.3.5.	Реконструкция моста через р.Тару на автодороге Ковров - Красная Грива – Сельцо - Мстера - ст. Мстера - «Волга».	+	
3.4.	Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры района		
3.4.1.	Строительство и размещение гидроаккумулирующей дополнительной электростанции (ГАНЭС). Вязниковский район расположен на отгорках Окско-Цнинского плато, максимальные отметки которого составляют 180-190 м. Это позволяет разместить ГАНЭС.	+	
3.4.2.	Содействие развитию рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели.	+	
3.4.3.	Телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеoinформации.	+	
3.4.4.	Развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг:	+	

№ п/п	Наименование мероприятия по территориальному планированию	Срок реализации	
		I очередь	II очередь
	электронной почты, пунктов «Интернет» для населения, обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи.		
3.5.	Мероприятия, направленные на развитие сельскохозяйственного и промышленного производства на территории Муниципального образования Вязниковский район, содействие развитию малого и среднего предпринимательства		
3.5.1.	Определение зон возможного размещения агропромышленных площадок для первичной обработки и хранения сельхозпродукции в каждом малом образовании района с последующим их уточнением при разработке генеральных планов сельских поселений.	+	+
3.5.2.	Реанимация существующих агропромышленных площадок в населенных пунктах района и размещение новых производств с использованием существующей инженерной и транспортной инфраструктуры и санитарно-защитной зоной не более 300м в (в том числе для предприятий и организаций малого и среднего бизнеса).	+	+
3.5.3.	Определение и резервирование территорий для предоставления земельных участков в целях создания объектов капитального строительства для субъектов малого предпринимательства в промышленных, коммунально-складских, общественно-торговых и иных зонах населенных пунктов района. Границы земельных участков следует определить при разработке генеральных планов поселений, сроки выделения и количество потребных участков определить в соответствующей муниципальной программе.	+	+
3.5.4.	Оказание содействия в формировании на территории муниципального образования Вязниковский район сельскохозяйственного кооператива, а также производственно-закупочных связей и интеграция экономики района в региональные рынки Владимирской области и других субъектов РФ.	+	+
3.5.5.	Развитие льноводства во Владимирской области. Налаживание стабильного льноводства в регионе с целью создания надежной сырьевой базы для льноперерабатывающих предприятий муниципального образования Вязниковский район загрузка их производственных мощностей.	+	
3.5.6.	Отделка льняного шпагата ООО «Льнопрядильное предприятие им. Парижской коммуны».	+	
3.5.7.	Производство нетканых материалов способом термозакрепления для кровельной промышленности и фильтрованных полотен. Организация производства кровельных и фильтрованных полотен на имеющихся производственных площадях ООО «Предприятие нетканых материалов» с использованием новых технологий.	+	
3.5.8.	Организация производства детской мебели из березы.	+	
3.5.9.	Строительство консервного завода перерабатывающего экологически чистую продукцию лесов, местных сельскохозяйственных производителей и населения МО.	+	
3.5.10.	Размещение производства по быстрому замораживанию ягод, грибов, овощей на имеющихся свободных площадях (бывшего ОАО «Фабрика им. Розы Люксембург», ОАО «Ярцевская фабрика», ОАО «Текмаш»).	+	
3.5.11.	Освоение залежей глины в Вязниковском районе со строительством кирпичного завода.	+	

№ п/п	Наименование мероприятия по территориальному планированию	Срок реализации	
		I очередь	II очередь
3.5.12.	Добыча и реализация торфа на базе Буринского торфопредприятия. Территория муниципального образования Вязниковский район располагает залежами нерудных полезных ископаемых: глины, песка, гипса, торфа. Наиболее крупное месторождение торфа «Буринское» - площадь промышленной залежи – 3,8 тыс. га.	+	
3.5.13.	Создание оптового распределительного центра.	+	
3.5.14.	Разведение рыбы в прудах на базе ООО «Вариант А». Промышленное рыбоводство и организация баз отдыха с летней и зимней рыбалкой.	+	
3.5.15.	Создание Бизнес-центра.	+	
3.5.16.	Создание «Бизнес-инкубатора» в условиях малого города на основе социального партнерства.	+	
3.5.17.	Организация цеха по разливу слабоминерализованной природно-столовой воды и сильно газированного лимонада. На территории муниципального образования Вязниковский район имеется большой запас разведанных артезианских вод прекрасного питьевого качества в количестве 91,4 тыс.м ³ /сут.	+	
3.6.	Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры муниципального района		
3.6.1.	Строительство ООШ в городском поселении город Вязники.	+	
3.6.2.	Строительство детского сада на 115 мест в пос. Мстера.	+	
3.6.3.	Капитальный ремонт объектов дошкольного и общего образования, имеющих степень износа зданий более 75%.	+	+
3.6.4.	Строительство станции скорой помощи в Вязниках по ул. Удачной.	+	
3.6.5.	Создание диагностического центра на базе Поликлиники 1-ой Городской больницы	+	
3.6.6.	Строительство противотуберкулезного диспансера в загородной зоне, а также приобретение передвижной флюорографической установки.	+	
3.6.7.	Ремонт Вязниковской ЦРБ.	+	
3.6.8.	Капитальный ремонт Пирово-Городищенского ФАП.	+	
3.6.9.	Капитальный ремонт Поликлиники №1.	+	
3.6.10.	Капитальный ремонт поликлиники №2.	+	
3.6.11.	Капитальный ремонт Паустовской амбулатории.	+	
3.6.12.	Капитальный ремонт в МУЗ «Никологоровская РБ».	+	
3.6.13.	Капитальный ремонт Октябрьской амбулатории.	+	
3.6.14.	Капитальный ремонт ФАП ст. Сарыево.	+	
3.6.15.	Капитальный ремонт Мстерской РБ	+	
3.6.16.	Капитальный ремонт объектов здравоохранения, имеющих степень износа зданий более 75%.	+	+

№ п/п	Наименование мероприятия по территориальному планированию	Срок реализации	
		I очередь	II очередь
3.6.17.	Содействие мероприятиям по привлечению квалифицированных кадров медицинского персонала к работе в поселениях Вязниковского муниципального района.	+	+
3.6.18.	Содействие мероприятиям по реконструкции и оборудованию спортивных сооружений и площадок в муниципальных образованиях района.	+	+
3.6.19.	Ремонтно-восстановительные работы спортзалов школьных зданий.	+	+
3.6.20.	Реконструкция стадиона «Текстильщик».	+	
3.6.21.	Расширение спортивно оздоровительного центр.	+	
3.6.22.	Ремонт стадиона «Спартак» в городе Вязники.	+	
3.6.23.	Строительство спортивно-оздоровительный комплекс в городе Вязники.	+	
3.6.24.	Оборудование открытую спортивную площадку в микрорайоне Нововязники города Вязники.	+	
3.6.25.	Реконструкция стадиона в пос. Центральный.	+	
3.6.26.	Строительство спортивного ядра в д. Паустово.	+	
3.6.27.	Строительство спортивного комплекса со спортивным залом и бассейном в пос. Никологоры.	+	
3.6.28.	Строительство стадиона в пос. Никологоры.	+	
3.6.29.	Строительство хоккейной коробки в д. Октябрьская.	+	
3.6.30.	Строительство хоккейной коробки в пос. Степанцево.	+	
3.6.31.	Строительство стадиона в пос. Мстера.	+	
3.6.32.	Ремонтно-восстановительные работы спортзалов школьных зданий со степенью износа более 75%.	+	+
3.6.33.	Строительство Центра молодежного досуга «Север».	+	
3.6.34.	Строительство дома культуры с библиотекой в д. Октябрьская	+	
3.6.35.	Реконструкция дома культуры с библиотекой в д. Паустово.	+	
3.6.36.	Капитальный ремонт объектов культуры, имеющих степень износа зданий более 75%.	+	+
3.7.	Мероприятия по развитию туризма и рекреационной деятельности, созданию межпоселенческих мест массового отдыха, развитию лечебно-оздоровительных местностей, курортов местного значения на территории муниципального района		
3.7.1.	Проведение инженерных изысканий на площадках перспективного освоения под объекты рекреации.	+	+
3.7.2.	Подготовка инвестиционных проектов освоения указанных территорий под оздоровительное, туристическое и рекреационное строительство.	+	+
3.7.3.	Оказание содействия в обеспечении территорий, предназначенных для	+	+

№ п/п	Наименование мероприятия по территориальному планированию	Срок реализации	
		I очередь	II очередь
	оздоровительного, туристического и рекреационного освоения инженерной и транспортной инфраструктурой.		
3.7.4.	Организация оборудованных пляжей со строительством спасательных станций.	+	+
3.7.5.	Организация туристических маршрутов по территории района с включением в план маршрута посещение достопримечательных мест с богатым историческим наследием.	+	
3.7.6.	Организация лодочных и байдарочных маршрутов по реке Лух с благоустройством «диких» стоянок и пляжей.	+	
3.7.7.	Строительство баз отдыха «Русская деревня» по распространенному в мире строительству баз отдыха по типу «национальное жилище».	+	
3.7.8.	Проектирование детского лагеря в д. Большое Высоково.	+	
3.7.9.	Восстановление детского лагеря вблизи д. Агофоново.	+	
3.7.10.	Благоустройство парка в пос. Лукново.	+	
3.7.11.	Реконструкция туристической базы «Мстера» под спортивный комплекс.	+	
3.8.	Мероприятия по обеспечению территории муниципального района объектами по утилизации и переработке коммунальных и промышленных отходов		
3.8.1.	Закрытие Вязниковской городской свалки ТКО.	+	
3.8.2.	Строительство завода по сжиганию ТКО будет расположен, объем 150 м3/год.	+	
3.8.3.	Проектирование и строительство полигона ТКО в городском поселении городе Вязники, в том числе открытых гидроизолированных карт временного накопления ТКО, участка размещения балластных фракций, пункта перегрузки балластных фракций системы «Мультилифт», площадки компостирования сельхозотходов и осадков сточных вод с буртом накопления рекультивационных материалов, склада отработанных люминесцентных ламп, постов ручной сортировки и пакетирования с площадками временного накопления пакетированных пластиков и бумаги).	+	
3.8.4.	Ликвидация несанкционированных свалок на территории района.	+	
3.8.5.	Рекультивация земель, занятых несанкционированными свалками.	+	
3.8.6.	Разработка генеральных схем очистки территорий для всех муниципальных образований Владимирской области.	+	
3.8.7.	Внедрение системы государственного учета и контроля за сбором, транспортировкой, утилизацией (захоронением ТКО).	+	+
3.8.8.	Усиление системы контроля над несанкционированными свалками и создание условий ужесточения мер ответственности, исключающих возможность их появления.	+	+
3.8.9.	Внедрение селективного сбора ТКО с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема образования отходов для утилизации (захоронения) на полигонах.	+	+

№ п/п	Наименование мероприятия по территориальному планированию	Срок реализации	
		I очередь	II очередь
3.8.10.	Организация на территориях муниципальных образований центров и пунктов сбора вторсырья.	+	+
3.8.11.	Создание условий (площадок, установка контейнеров) для отдельного сбора ТКО от населения.	+	+
3.8.12.	Формирование и отвод земельных участков для размещения контейнерных площадок.	+	+
3.8.13.	Оборудование контейнерных площадок для размещения контейнеров, бункеров в соответствии с требованиями СанПиН.	+	+
3.9.	Мероприятия по снижению риска возможных негативных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций на объекты производственного, жилого и социального назначения, окружающую среду в рамках полномочий местного самоуправления		
3.9.1.	Осуществление мероприятий по обоснованию необходимости строительства и по оказанию помощи муниципальным образованиям района в размещении пожарных депо в соответствии с действующими нормами и правилами. Тип депо и количество автомобилей определяется при разработке генеральных планов поселений муниципального образования Вязниковский район.		
3.9.2.	Строительство пожарного депо в д. Поздняково.		
3.9.3.	Строительство пожарного депо на 2 машины в пос. Лукново		
3.9.4.	Строительство пожарного депо в Буторлино.		
3.9.5.	Закрытие действующих скотомогильников, чья санитарно-защитная зона распространяется на жилую застройку.		
3.10.	Предложения по организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды.		
3.10.1	Озеленение санитарно-защитных зон с двухъярусной посадкой зеленых насаждений.	+	+
3.10.2	Содействие организации санитарно-защитных зон (СЗЗ) предприятий.	+	+
3.10.3	Содействие мероприятиям по уменьшению воздействия автотранспорта на воздушный бассейн: <ul style="list-style-type: none"> • приведение технического уровня существующих территориальных дорог в соответствие с ростом интенсивности движения; • озеленение магистральных дорог с двухъярусной посадкой зеленых насаждений. 	+	+
3.10.4.	Улучшение питьевого водоснабжения сельских поселений, строительство централизованных систем водопровода.	+	+
3.10.5.	Содействие организации санитарно-защитных зон всех источников питьевого водоснабжения.	+	+
3.10.6.	Обеспечение сбора и очистки поверхностных стоков с территории жилой и промышленной застройки во всех населенных пунктах, в первую очередь на предприятиях по переработке сельскохозяйственной продукции – молочные и мясоперерабатывающие предприятия.	+	+

№ п/п	Наименование мероприятия по территориальному планированию	Срок реализации	
		I очередь	II очередь
3.10.7.	Решение вопроса строительства современных очистных сооружений в сельских поселениях муниципального района, вопроса строительства локальных очистных сооружений на предприятиях.	+	+
3.10.8.	Содействие установлению водоохранных зон рек.	+	+
3.10.9.	Содействие комплексу мероприятий, направленных на обеспечение безопасности существующих гидротехнических сооружений (ГТС).	+	+
3.10.10.	Реконструкция, капитальный и текущий ремонт ГТС, строительство новых противоэрозионных ГТС.	+	+
3.10.11.	Ведение регистра ГТС.	+	+
3.10.12.	Рекультивация и санация мест размещения промышленных отходов.	+	+
3.10.13.	Организация утилизации сельскохозяйственных отходов методом компостирования.	+	+
3.10.14.	Выбор участков, проектирование и строительство скотомогильников в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-031 и Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденных Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 04.12.1995 г. №13-7-2/469.	+	+
3.10.15.	Внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселений.	+	+
3.10.16.	Нормативное озеленение населенных пунктов муниципального район.	+	+
3.10.17.	Обеспечение максимального сохранения лесных насаждений лесного фонда и участков древесно-кустарниковой растительности.	+	+
3.10.18.	Создание оптимальных условий для поддержания видового разнообразия животного мира.	+	+

Заключение

Утвержденный проект Схемы территориального планирования муниципального образования Вязниковский район, как основной градостроительный документ муниципального образования, является основанием для подготовки и утверждения плана реализации Схемы территориального планирования.

Реализация Схемы территориального планирования предусматривает использование установленных законодательством средств и методов административного воздействия: нормативно-правового регулирования, административных мер, прямых и косвенных методов бюджетной поддержки, механизмов организационной, правовой и информационной поддержки. Система механизмов, регламентирующих и обеспечивающих в т. ч. реализацию Схемы территориального планирования, включает механизмы как регионального, так и муниципального уровней.

В проект Схемы территориального планирования муниципального образования Вязниковский район по мере необходимости могут вноситься изменения и дополнения, связанные с разработкой и утверждением специализированных схем (например, установления санитарно-защитных и иных режимных зон), принятием и изменением стратегических документов социально-экономического развития и пр.

Порядок внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования Вязниковский район установлен Градостроительным кодексом. Соответственно, после утверждения внесенных изменений в Схему территориального планирования, должны быть внесены и изменения в План реализации Схемы территориального планирования.