



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

05.08.2019

№ 844

*Об условиях приватизации муниципального имущества*

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести приватизацию муниципального имущества:

1.1. Комплекса объектов недвижимого имущества, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Вязники, в/г № 2, совместно с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: строительство и эксплуатация административного здания и сооружений, площадь 40 701 кв. м, с кадастровым номером 33:21:020202:28, расположенным по адресу: Владимирская область, г. Вязники, ул. Комсомольская:

1.1.1. Нежилого здания - хранилища, площадью 901 кв. м, этажей 1, с кадастровым номером 33:21:020202:467.

1.1.2. Нежилого здания - хранилища, площадью 943 кв. м, этажей 1, с кадастровым номером 33:21:020202:465.

1.1.3. Нежилого здания - хранилища, в нем котельная, площадью 562 кв. м, этажей 1, с кадастровым номером 33:21:020202:464.

1.1.4. Нежилого здания - контрольно-технического пункта, площадью 95 кв. м, этажей 1, с кадастровым номером 33:21:020202:463.

1.2. Зданий (сооружений) вспомогательного назначения, расположенных на земельном участке, указанном в подпункте 1.1, на которые право собственности не зарегистрировано, и предназначенных под разборку для вторичного использования строительных материалов, в том числе:

1.2.1. Хранилище, с инвентарным номером 358 В, литера А 24, площадью 952,0 кв. м.

1.2.2. Хранилище, с инвентарным номером 359 В, литера А 16, площадью 530,0 кв. м.

1.2.3. Хранилище, с инвентарным номером 368 В, литера А 21, площадью 970,0 кв. м.

1.2.4. Хранилище, с инвентарным номером 362 В, литера А 22, площадью 961,0 кв. м.

1.2.5. Хранилище, с инвентарным номером 357 В, литера А 23, площадью 805,0 кв. м.

1.2.6. Хранилище, с инвентарным номером 361 В, литера А 25, площадью 1271,0 кв. м.

1.2.7. Хранилище, с инвентарным номером 372 В, литера А 29, площадью 810,0 кв. м.

1.2.8. Хранилище, с инвентарным номером 369 В, литера А 32, площадью 1728,0 кв. м.

1.2.9. Хранилище, с инвентарным номером 370 В, литера А 28, площадью 810,0 кв. м.

1.2.10. Склад, с инвентарным номером 367 В, литера А 1, площадью 28,0 кв. м.

1.2.11. Заправочная, с инвентарным номером 356 В, литера А 17, площадью 12,0 кв. м.

1.2.12. Аккумуляторная, с инвентарным номером 366 В, литера А 30, площадью 90,0 кв. м.

1.2.13. Эстакада с мойкой, с инвентарным номером 360 В, литера А 31, площадью 36,0 кв. м.

1.2.14. Пристройка к зданию хранилища, с инвентарным номером 33, площадью 324,0 кв. м.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1, в сумме 2 452 181 (два миллиона четыреста пятьдесят две тысячи сто восемьдесят один) рубль без учета налога на добавленную стоимость, «шаг аукциона» - 122 609 (сто двадцать две тысячи шестьсот девять тысяч) рублей.

3. Определить:

3.1. Способ приватизации - продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме.

3.2. Срок оплаты объекта приватизации - не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли - продажи.

4. Поручить комитету по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вязниковского района:

4.1. Организовать с акционерным обществом «Единая электронная торговая площадка» (организатором торгов) аукцион в электронной форме по продаже имущества.

4.2. Подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона и об его итогах в газете «Маяк», на сайте администрации Вязниковского района (<http://adm-vyaz.ru>) и на сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

5. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже имущества согласно приложению.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

И.В. Зинин

Приложение  
к постановлению администрации района  
от 05.08.2019 № 844

В комитет по управлению муниципальным  
имуществом и землеустройству  
администрации Вязниковского района  
(далее – Продавец)

**З А Я В К А**  
**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Рег. № \_\_\_\_\_

(заполняется Претендентом)

Претендент (указать) Физическое лицо <input type="checkbox"/>	Юридическое лицо <input type="checkbox"/>
ФИО / Наименование Претендента _____	
_____	

<i>(для физических лиц)</i>	
Документ, удостоверяющий личность: _____	
Серия _____	№ _____ выдан « _____ » _____ г.
кем выдан _____	
<i>(для юридических лиц)</i>	
Руководитель _____	
<i>(должность, Ф.И.О)</i>	
Документ о государственной регистрации _____	
Серия _____	№ _____, дата регистрации « _____ » _____ г.
Зарегистрировавший орган _____	
Место выдачи _____	
ИНН _____	ОГРН _____
КПП _____	ОКПО _____

Место жительства / Юридический адрес Претендента/: _____	
_____	
Телефон _____	Факс _____

Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:		
Расчетный (лицевой) счет № _____		
Корр.счет _____	№ _____,	БИК _____
ОКАТО _____		

Представитель Претендента: _____ (Ф.И.О)
Действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____
Реквизиты удостоверения личности для представителя физического лиц _____

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе « » по продаже муниципального имущества: ЛОТ № 1: Комплекса объектов недвижимого имущества, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Вязники, в/г № 2, совместно с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: строительство и эксплуатация административного здания и сооружений, площадь 40 701 кв. м, с кадастровым номером 33:21:020202:28, расположенным по адресу: Владимирская область, г. Вязники, ул. Комсомольская:

1.1.1. Нежилого здания - хранилища, площадью 901 кв. м, этажей 1, с кадастровым номером 33:21:020202:467.

1.1.2. Нежилого здания - хранилища, площадью 943 кв. м, этажей 1, с кадастровым номером 33:21:020202:465.

1.1.3. Нежилого здания - хранилища, в нем котельная, площадью 562 кв. м, этажей 1, с кадастровым номером 33:21:020202:464.

1.1.4. Нежилого здания - контрольно-технического пункта, площадью 95 кв. м, этажей 1, с кадастровым номером 33:21:020202:463.

1.2. Зданий (сооружений) вспомогательного назначения, расположенных на земельном участке, указанном в подпункте 1.1, на которые право собственности не зарегистрировано, и предназначенных под разборку для вторичного использования строительных материалов, в том числе:

1.2.1. Хранилище, с инвентарным номером 358 В, литера А 24, площадью 952,0 кв. м.

1.2.2. Хранилище, с инвентарным номером 359 В, литера А 16, площадью 530,0 кв. м.

1.2.3. Хранилище, с инвентарным номером 368 В, литера А 21, площадью 970,0 кв. м.

1.2.4. Хранилище, с инвентарным номером 362 В, литера А 22, площадью 961,0 кв. м.

1.2.5. Хранилище, с инвентарным номером 357 В, литера А 23, площадью 805,0 кв. м.

1.2.6. Хранилище, с инвентарным номером 361 В, литера А 25, площадью 1271,0 кв. м.

1.2.7. Хранилище, с инвентарным номером 372 В, литера А 29, площадью 810,0 кв. м.

1.2.8. Хранилище, с инвентарным номером 369 В, литера А 32, площадью 1728,0 кв. м.

1.2.9. Хранилище, с инвентарным номером 370 В, литера А 28, площадью 810,0 кв. м.

1.2.10. Склад, с инвентарным номером 367 В, литера А 1, площадью 28,0 кв. м.

1.2.11. Заправочная, с инвентарным номером 356 В, литера А 17, площадью 12,0 кв. м.

1.2.12. Аккумуляторная, с инвентарным номером 366 В, литера А 30, площадью 90,0 кв. м.

1.2.13. Эстакада с мойкой, с инвентарным номером 360 В, литера А 31, площадью 36,0 кв. м.

1.2.14. Пристройка к зданию хранилища, с инвентарным номером 33, площадью 324,0 кв. м.

(далее – имущество).

Претендент согласен с тем, что при уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет Продавца не позднее установленного срока в полном объеме.

**Претендент обязуется:**

- оплатить самостоятельно сумму налога на добавленную стоимость
- соблюдать условия аукциона, опубликованные в информационном сообщении по продаже муниципального имущества и порядке проведения аукциона
- в случае признания победителем аукциона продавец и победитель продажи имущества (покупатель) в течение 5 дней со дня подведения итогов продажи имущества заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.
- своевременно и в полном объеме перечислять оплату за имущество, в установленный

срок.

Претендент согласен на использование Продавцом персональных данных согласно ст.3 ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 г. №152-ФЗ в целях, определенных п.11 ст.15 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. №178-ФЗ, в случае признания участником аукциона.

К заявке прилагаются:

Для участия в аукционе претенденты одновременно с заявкой представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном [порядке](#), или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Подпись Претендента /Представителя Претендента/ \_\_\_\_\_

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019г.

М.П.