



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

27.08.2019

№ 928

Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по контролю за неиспользуемыми или неэффективно используемыми земельными участками с целью вовлечения их в оборот, в том числе в целях жилищного строительства на территории Вязниковского района

В целях реализации мероприятий, предусмотренных региональным проектом «Жилье», в соответствии со статьей Устава муниципального образования Вязниковский район Владимирской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») по контролю за неиспользуемыми или неэффективно используемыми земельными участками с целью вовлечения их в оборот, в том числе в целях жилищного строительства на территории Вязниковского района согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения и строительства.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава местной администрации

И.В. Зинин

План мероприятий («дорожная карта»)
по контролю за неиспользуемыми или неэффективно используемыми земельными участками
с целью вовлечения их в оборот, в том числе в целях жилищного строительства на территории Вязниковского района

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Ответственные исполнители	Ожидаемый результат
1	2	3	4	5
1.	Сплошная инвентаризация земельных участков, земель на территории Вязниковского района	2019-2024 гг.		
1.1.	Создание на территории муниципальных образований комиссий по проведению инвентаризации земельных участков	До 01.10.2019	- МКУ «Земельная палата Вязниковского района», - главы местных администраций муниципальных образований Вязниковского района	Создание условий для проведения инвентаризации земельных участков, расположенных на территории муниципальных образований, определение должностных лиц, ответственных за реализацию мероприятий по выявлению неиспользуемых или неэффективно используемых земельных участков

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Ответственные исполнители	Ожидаемый результат
1.2.	Сбор и обобщение информации о земельных участках, о зарегистрированных правах на такие земельные участки на территории муниципальных образований, в том числе на основании анализа данных публичной кадастровой карты, информации, содержащейся в похозяйственных книгах, архивах муниципальных образований, сведений, полученных из ЕГРН, ЕГРЮЛ, ЕГРИП	До 01.12.2019, далее - 2 раза в полугодие до 2022 года	<p>- МКУ «Земельная палата Вязниковского района»,</p> <p>- главы местных администраций муниципальных образований Вязниковского района,</p> <p>- управление строительства и архитектуры администрации района</p>	Уточнение данных о земельных участках, выявление наличия на них зданий, строений, сооружений, выявление их правообладателей
			- МКУ «Земельная палата Вязниковского района»	Составление перечня неиспользуемых или неэффективно используемых земельных участков
1.3.	Обследование комиссиями объектов недвижимости	На постоянной	- комитет по управлению	Организация фактического учета

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Ответственные исполнители	Ожидаемый результат
		основе до 2022 года	муниципальным имуществом и землеустройству, - МКУ «Земельная палата Вязниковского района», - управление общественной безопасности и административного контроля, - главы местных администраций муниципальных образований Вязниковского района, - управление строительства и архитектуры администрации района	объектов недвижимости, выявление владельцев и пользователей объектов недвижимости, контроль целевого использования объектов недвижимости
2.	Подготовка сводного перечня объектов,	До	- комитет по	Обобщение сведений об

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Ответственные исполнители	Ожидаемый результат
	расположенных на территории Вязниковского района	01.12.2019, далее - 2 раза в полугодие до 2022 года	управлению муниципальным имуществом и землеустройству, - главы местных администраций муниципальных образований Вязниковского района	объектах недвижимого имущества, неиспользуемых или используемых не по назначению
3.	Анализ и выработка предложений по вовлечению выявленного неиспользуемого или используемого не по назначению недвижимого имущества в хозяйственный оборот	До 31.12.2019	- комитет по управлению муниципальным имуществом и землеустройству, - МКУ «Земельная палата Вязниковского района», - главы местных администраций муниципальных образований Вязниковского	Подготовка предложений о принятии решений о повышении эффективности использования недвижимого имущества

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Ответственные исполнители	Ожидаемый результат
			района, - управление строительства и архитектуры администрации района	
4.	Создание реестра, содержащего информацию о неиспользуемых объектах недвижимости по муниципальным образованиям	До 01.12.2019, далее - 2 раза в полугодие до 2022 года	- комитет по управлению муниципальным имуществом и землеустройству, - МКУ «Земельная палата Вязниковского района»	Создание перечня объектов недвижимости, содержащий актуальную информацию о неиспользуемых объектах
5.	Организация информационно—разъяснительной работы	на постоянной основе		
5.1.	Информирование граждан и юридических лиц в средствах массовой информации, путем размещения рекламных щитов, стендов, баннеров, на официальных сайтах	на постоянной основе	- комитет по управлению муниципальным	Разъяснительная работа, информирование, повышение юридической грамотности населения и

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Ответственные исполнители	Ожидаемый результат
	муниципальных образований о порядке оформления прав на ранее учтенные объекты недвижимости и ответственности за нецелевое использование недвижимого имущества		<p>имуществом и землеустройству,</p> <p>- МКУ «Земельная палата Вязниковского района»,</p> <p>- управление строительства и архитектуры администрации района,</p> <p>- информационно-компьютерный отдел управления аппарата администрации района</p>	правообладателей объектов недвижимости
5.2.	Информирование граждан и юридических лиц о порядке оформления и регистрации прав на выявленные в результате обследования объекты недвижимости, сведения о регистрации права	на постоянной основе	- комитет по управлению муниципальным имуществом и	Разъяснительная работа, информирование, стимулирование собственников объектов

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Ответственные исполнители	Ожидаемый результат
	собственности на которые отсутствуют в ЕГРН		землеустройству, - МКУ «Земельная палата Вязниковского района», - управление строительства и архитектуры администрации района	недвижимости к государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости
6.	Проведение мероприятий муниципального земельного контроля	Одновременно с мероприятиями, указанным и в пунктах 1-5	- управление общественной безопасности и административного контроля	Мониторинг соблюдения обязательных требований земельного законодательства