

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАУСТОВСКОЕ
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

20.09.2019

№ 176

О внесении изменений в решение Совета Народных депутатов муниципального образования Паустовское от 20.12.2017 № 96 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества администрации муниципального образования Паустовское, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

На основании Федерального закона от 24.07.2007 № 209 – ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федерального закона от 22.07.2008 № 159 – ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом, Совет народных депутатов муниципального образования Паустовское Вязниковского района, р е ш и л :

1. Внести в решение Совета народных депутатов муниципального образования Паустовское от 20.12.2017 №96 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества администрации муниципального образования Паустовское, подлежащего предоставлению во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2. раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.2. В Перечень включаются объекты (здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства), в том числе земельные участки (за исключением земельных участков,

предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), находящиеся в собственности муниципального образования Паустовское Вязниковского района, которые могут быть использованы субъектами малого и среднего предпринимательства, а также организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

1.2. Пункт 2.6. раздела 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«- на которые распространяется действие Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".»

1.3. Пункта 3.3. раздела 3 изложить в новой редакции:

«Администрация муниципального образования Паустовское Вязниковского района:

- осуществляет руководство и координацию работ по вопросам формирования и ведения Перечня;

- рассматривает и согласовывает с главой предложения по включению и исключению муниципального имущества из Перечня;

- обеспечивает учет объектов муниципального имущества, включенных в Перечень;

- осуществляет автоматизированное ведение и информационно-справочное обслуживание Перечня.

1.4. Раздел 4 дополнить пунктом 4.5 следующего содержания:

«4.5. Муниципальное имущество и Земельные участки, включенные в Перечень, могут передаваться только СМиСП в долгосрочную аренду и не подлежат отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения Муниципального имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а Земельные участки — в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении муниципального имущества и Земельных участков запрещена переуступка права пользования, передача прав пользования им в залог

и внесение прав таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды Муниципального имущества и Земельных участков (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления Муниципального имущества и (или) Земельных участков в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется Муниципальное имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования,
Председатель Совета народных депутатов

А.Б. Сысоев