

Приложение
к решению Совета народных депутатов
муниципального образования город
Вязники Вязниковского района
от 19.11.2019 № 258

ПРОЕКТ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ВЯЗНИКИ
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования «Город Вязники», утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 25.07.2017 № 61

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», статьей 24 Устава муниципального образования город Вязники Совет народных депутатов муниципального образования город Вязники р е ш и л :

1. Внести в Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования «Город Вязники», утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 25.07.2017 № 61, следующие изменения:

1.1. По тексту слова «муниципальное образование «Город Вязники» заменить словами «муниципальное образование город Вязники» в соответствующих падежах.

1.2. Термины: «муниципальное образование город Вязники», «муниципальное образование», «город Вязники», «городское поселение», «поселение» и образованные на их основе слова и словосочетания, применяемые в настоящих Правилах, имеют одинаковое значение.

1.3. В разделе 1 «Общие положения»:

1.3.1. Пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования город Вязники, подлежащему содержанию расположенных на ней объектов (далее - Правила) разработаны на

основании Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановления Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденной Министерством жилищного и коммунального хозяйства РСФСР от 12.07.1978, приказа Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».

1.4. В разделе 2 «Основные понятия»:

1.4.1. В понятии «Архитектурное освещение» слова «(МАФ)» исключить.

1.4.2. Понятие «Визуальная информация» после слов «с использованием синтетических материалов,» дополнить словом «красок,».

1.4.3. В понятии «Встроенные светильники» слова «(далее - МАФ)» исключить.

1.4.4. Понятие «Гаражи-стоянки» изложить в новой редакции:

«Гаражи-стоянки - здания и сооружения, предназначенные для хранения или парковки автомобилей, не имеющие оборудования для технического обслуживания и ремонта автомобилей, кроме простейших устройств - моек, смотровых ям, эстакад. Гаражи-стоянки могут иметь полное или неполное наружное ограждение.»

1.4.5. Понятие «Городская среда» дополнить словами «В целях настоящего документа понятие «городская среда» применяется как к городским, так и к сельским населенным пунктам».

1.4.6. В понятии «Гостевые стоянки (заездные карманы)» слова «имеющие твердое покрытие,» исключить.

1.4.7. Понятие «Договор на сбор, транспортировку и размещение отходов производства и потребления (договор на вывоз отходов)» изложить в новой редакции:

«Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - договор на вывоз отходов) - письменное соглашение между заказчиком и региональным оператором, который обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.»

1.4.8. В понятии «Жилищный фонд» слова «Российской Федерации» заменить словами «муниципального образования город Вязники».

1.4.9. Понятие «Закрепленная территория» изложить в новой редакции:

«Закрепленная территория - территория, включающая в себя предоставленную территорию и прилегающую территорию:

- предоставленная территория - земельный участок, предоставленный собственникам земельных участков, зданий, строений и сооружений в соответствии с действующим законодательством в границах, установленных кадастровым планом (паспортом);

- прилегающая территория - непосредственно примыкающая к границам земельного участка, здания, сооружения, ограждения, строительной площадки, объектам торговли, объектам потребительского рынка, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности или пользовании у юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей;

- границы прилегающей территории - местоположение прилегающей территории по периметру, определенное исходя из расстояния от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории с учетом требований, установленных Законом Владимирской области от 11.06.2019 № 52-ОЗ «О порядке определения границ прилегающих территорий во Владимирской области»;

- внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, и не являющаяся их общей границей;

- внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован;

Устанавливаются следующие границы прилегающей территории:

1) территории многоквартирных домов в длину – на протяжении всего земельного участка, на котором располагается дом, включая половину территории разрывов между домами, в ширину – до проезжей части, включая 0,5 метра проезжей части у борта при отсутствии газонов – за УК, ЖСК, ТСЖ и организациями, уполномоченными обслуживать жилищный фонд, либо обслуживающих его по договорам. Обязанность по содержанию территории, образованной границами земельных участков нескольких рядом расположенных многоквартирных домов, возлагается на указанные организации пропорционально площади земельных участков образующих данную территорию;

2) за учреждениями социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) – территории в границах отведенного земельного участка и прилегающая территория;

3) лица, эксплуатирующие встроенные нежилые помещения в многоквартирных жилых домах, осуществляют санитарную очистку земельного участка, выделенного для эксплуатации жилого фонда, пропорционально

занимаемым площадям. Участок для санитарной очистки определяется собственниками жилого фонда. В случае размещения нежилого помещения (магазина, офиса и т.д.) на первом этаже многоквартирного жилого дома с отдельным выходом на земельный участок, указанные лица осуществляют санитарную очистку прилегающего земельного участка в длину – от входа в нежилое помещение до проезжей части, в ширину – соразмерно занимаемому нежилому помещению с прилегающей к ней пятиметровой зоной, при этом, если нежилые помещения, расположенные в многоквартирном доме, граничат между собой или расстояние между ними составляет менее 10 метров, ширина санитарной очистки определяется границей их соединения или серединой расстояния между данными нежилыми помещениями;

4) за организациями промышленности, торговли и общественного питания, транспорта, заправочными станциями – территории в границах отведенного земельного участка и прилегающая к ним десятиметровая зона вокруг них;

5) за собственниками частных домовладений – территории в границах выделенного земельного участка, включая территорию до середины улицы, при односторонней застройке – на всю ширину проезжей части и десять метров за ней;

6) за организациями мелкорозничной торговли (палатки, лотки, ларьки, киоски, павильоны, летние кафе и другие объекты временной уличной торговли) – территории отведенного земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 10 метров от внешней границы закрепленного участка;

7) за рынками, организациями торговли и общественного питания (рестораны, кафе, магазины) заправочными станциями, расположенными в пределах придорожных полос автомобильных дорог – территории в границах отведенного земельного участка, подъезды к ним и прилегающая территория на расстоянии 5 метров;

8) за гаражными кооперативами – территории в пределах земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 10 метров;

9) за садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан – территория отведенного земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 10 метров;

10) за организациями, в ведении которых находятся сооружения коммунального назначения, территория отведенного земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 10 метров по периметру;

11) за собственниками, лицами, в управлении которых находятся инженерные сооружения, работающие в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала) – территория инженерных сооружений и пятиметровая зона вокруг них;

12) содержание мест захоронения (кладбищ), мемориалов – за организацией, осуществляющей обслуживание объекта, в пределах землеотвода и прилегающая территория на расстоянии 10 метров;

13) содержание контейнерных площадок, бункеров-наполнителей и прилегающей территории на расстоянии 5 метров возлагается на юридических

лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, которым соответствующие объекты принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещевом праве, либо в управлении которых они находятся, либо на организации заключившие договоры с юридическими или физическими лицами на вывоз мусора с этих контейнерных площадок;

14) в иных случаях - территория шириной 5 метров, непосредственно примыкающая к границам земельного участка, здания, сооружения, ограждения, строительной площадки, объектам торговли, объектам потребительского рынка, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности или пользовании у юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей.

1.4.10. В понятии «Зеленые насаждения» слова «(за исключением городских лесов)» исключить.

1.4.11. Понятие «Землепользователи» изложить в следующей редакции:

«Землепользователи - юридические и физические лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве собственности, общедолевой собственности, постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного срочного пользования.»

1.4.13. В понятии «Комплексное обслуживание контейнерной площадки» слова «(ТКО)» исключить.

1.4.14. Понятие «Контейнер» изложить в новой редакции:

«Контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов.»

1.4.15. Понятие «Контейнерная площадка» изложить в новой редакции:

«Контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров.»

1.4.16. Понятие «Линейные объекты» после слова «трубопроводы» дополнить словами «(тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения)».

1.4.17. Понятие «Общественные пространства» после слов «Федеральным законом» дополнить словами «от 19.06.2004 № 54-ФЗ».

1.4.18. Понятие «Озелененные территории» изложить в новой редакции:

«Озелененные территории - часть территории природного комплекса, на которой располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты: парк, сад, сквер, бульвар; застроенные территории жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 % поверхности занято растительным покровом.»

1.4.19. Понятие «Парк» изложить в новой редакции:

«Парк - озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенная для периодического массового отдыха населения, размером, как правило, не менее 5 га. Величина территории

парка в условиях реконструкции определяется существующей градостроительной ситуацией.».

1.4.20. В понятии «Площадь» слова «муниципальном образовании» заменить словами «населенном пункте».

1.4.21. В понятии «Подтопление» слово «горизонтов» заменить словом «уровня».

1.4.22. В понятии «Полигон захоронения отходов» слово «исключения» заменить словом «исключающая».

1.4.23. Понятие «Придомовая территория» изложить в новой редакции:

«Придомовая территория» - оформленный в установленном законодательством порядке земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом с элементами озеленения и благоустройства, включая территории, предназначенные для организации площадок отдыха взрослого населения, игр детей, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, стоянок для автомашин, зеленых насаждений, создания пешеходных дорожек, проездов.».

1.4.24. Понятие «Разукомплектованное транспортное средство» изложить в новой редакции:

«Разукомплектованное транспортное средство – транспортное средство, у которого отсутствует одна или несколько кузовных деталей (предусмотренные конструкцией капот, дверь, замок двери кузова или кабины, запор горловин цистерн, пробки топливного бака и (или) отсутствуют одно или несколько стекол, внешних световых приборов, колес, шин), а также сгоревшее транспортное средство».

1.4.25. В понятии «Свалка» слова «твердо-бытовых отходов» заменить словами «твердых коммунальных отходов».

1.4.26. Понятие «Средства наружной рекламы и информации» после слов «нерекламной (вывески)» дополнить словами «и иные конструкции, не содержащие рекламной».

1.4.27. Понятие «Тарный вывоз отходов» изложить в новой редакции:

«Тарный вывоз отходов - транспортирование твердых коммунальных отходов, накопление которых производится в мусоросборники, в том числе контейнеры и бункеры.».

1.4.28. В понятии «Улица» слова «, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах)» исключить.

1.4.29. Понятие «Управляющая организация» изложить в новой редакции:

«Управляющая организация - организация (или индивидуальный предприниматель), осуществляющая управление многоквартирным домом и его обслуживание независимо от организационно-правовой формы (управляющая компания (УК), товарищество собственников жилья (ТСЖ), жилищно-строительный кооператив (ЖСК), товарищество собственников недвижимости (ТСН).».

1.4.30. Понятие «Утилизация отходов» изложить в новой редакции:

«Утилизация отходов - использование отходов для производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг, включая повторное применение отходов, в том числе повторное применение отходов по прямому назначению (рециклинг), их возврат в производственный цикл после соответствующей подготовки (регенерация), а также извлечение полезных компонентов для их повторного применения (рекуперация).».

1.4.31. Понятие «Хранение отходов» изложить в новой редакции:

«Хранение отходов - складирование отходов в специализированных объектах сроком более чем одиннадцать месяцев в целях утилизации, обезвреживания, захоронения.».

1.4.32. Понятия «Брошенные транспортные средства», «Временное сооружение и объекты», «Вывоз твердых бытовых отходов (крупногабаритного мусора)», «Крупногабаритный мусор» исключить.

1.4.33. Дополнить следующими понятиями:

«Балюстрада - ограждение (обычно невысокое) лестницы, балкона, террасы и т.д., состоящее из ряда фигурных столбиков, соединенных сверху перилами или горизонтальной балкой, перила из фигурных столбиков.

Брошенный автотранспорт - транспортное средство, собственник которого неизвестен, либо транспортное средство, оставленное им с целью отказа от права собственности на него либо от права собственности, на которое собственник отказался, транспортное средство, в которое сбрасываются отходы производства и потребления, а также транспортное средство, находящееся в разукomплектованном состоянии, определяемом отсутствием на нем основных узлов и агрегатов, кузовных деталей (капот, крышка багажника, двери, какая-либо из частей транспортного средства), стекол и колес, включая сгоревшие, в состоянии, при котором невозможна его дальнейшая эксплуатация по конструктивным, техническим критериям или критериям безопасности, которые устанавливаются нормативно-технической документацией (предельное состояние), в том числе Перечнем неисправностей и условий, при которых запрещается эксплуатация транспортных средств (постановление Совета Министров - Правительства Российской Федерации от 23.10.1993 № 1090 «О Правилах дорожного движения»).

Бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов.

Вандализационность - это:

- легко очищаемые и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы;

- использование на плоских поверхностях оборудования и малых архитектурных формах, перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

- использование темных тонов окраски или материалов, поскольку светлая однотонная окраска провоцирует нанесение незаконных надписей, при этом темная или черная окраска уменьшает количество надписей или их заметность, поскольку большинство цветов инструментов нанесения также темные. При размещении оборудования необходимо предусматривать его

вандалозащищенность и защиту фасадов зданий с помощью рекламы и полезной информации, стрит-арта и рекламного графита, озеленения;

- минимизировать количество оборудования, группируя объекты «бок к боку», «спиной к спине» или к стене здания, в том числе объекты, стоящие на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы), тем самым уменьшая площадь, подвергающуюся вандализму, сокращая затраты и время на ее обслуживание.

Вешала - специальные стойки, перекладины, которые служат для развешивания на них чего-либо (ковры, белье и т.п.).

Виды парков:

- многофункциональные - для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей;

- специализированные - для организации специализированных видов отдыха;

- парки жилых районов - для организации активного и тихого отдыха населения жилого района.

Временная постройка - одноэтажное сооружение общей площадью не более 50 кв. м, выполненное из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений.

Вывоз твердых коммунальных отходов - транспортирование твердых коммунальных отходов от мест (площадок) их накопления до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

Капитальный ремонт дорожной одежды - комплекс работ по замене и (или) восстановлению конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и (или) их частей, выполнение которых осуществляется в пределах установленных допустимых значений и технических характеристик класса и категории автомобильной дороги и при выполнении которых затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги и не изменяются границы полосы отвода автомобильной дороги и ее геометрические элементы.

Крупногабаритные отходы (далее – КГО) - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

Обращение с отходами - деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов.

Общественно-деловые зоны - объекты здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового

назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

Объект размещения отходов - специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов.

Оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, осуществляющие деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

Пергола - навес, пристройка; опора перголы состоит из повторяющихся секций арок, соединенных между собой поперечными брусками. Пергола может быть как отдельно стоящим сооружением, так и частью здания, закрывающим открытые террасы. Пергола может соединять павильоны, идти от дверей здания к открытому садовому сооружению, такому, как отдельная терраса или бассейн, либо стоять отдельно.

Потребитель - собственник твердых коммунальных отходов или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (региональный оператор) - оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора;

Сооружение - результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов;

Уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов - действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз.

Шлагбаум - ограждение, выполненное в виде автоматического устройства для ограничения проезда транспортных средств, управление которым, как правило, происходит дистанционно.».

1.5. Дополнить Приложение разделом 2.1 «Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в муниципальном образовании объектам благоустройства и их отдельным элементам» следующего содержания:

«2.1.1. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития муниципального образования город Вязники.

2.1.2. При создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

2.1.3. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при благоустройстве водных устройств учитываются принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

2.1.4. При планировке общественных пространств и дворовых территорий предусматриваются специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

2.1.5. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств предусматриваются шириной, позволяющей избежать образования толпы.

2.1.6. Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Для реализации используются проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

2.1.7. Как правило, перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для отходов, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

2.1.8. На территории общественных пространств учитывается необходимость размещения произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

2.1.9. Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения необходимо разделять на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях

жилого назначения допускается учитывать расположенные в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

2.1.10. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдается рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (подземные/надземные паркинги).

2.1.11. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения необходимо обеспечивать их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.».

1.5. Дополнить Приложение разделом 2.1 «Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в муниципальном образовании объектам благоустройства и их отдельным элементам» следующего содержания:

«2.1.1. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития муниципального образования город Вязники.

2.1.2. При создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

2.1.3. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при благоустройстве водных устройств учитываются принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

2.1.4. При планировке общественных пространств и дворовых территорий предусматриваются специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

2.1.5. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств предусматриваются шириной, позволяющей избежать образования толпы.

2.1.6. Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Для реализации используются проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства

как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

2.1.7. Как правило, перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для отходов, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

2.1.8. На территории общественных пространств учитывается необходимость размещения произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

2.1.9. Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения необходимо разделять на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенные в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

2.1.10. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдается рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (подземные/надземные паркинги).

2.1.11. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения необходимо обеспечивать их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.»

1.6. Раздел 3 «Уборка территории» изложить в новой редакции:

«3. Уборка территории

3.1. Основные положения:

3.1.1. Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками, арендаторами зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности, аренды, ином вещном праве, обязаны до 12.00 часов ежедневно производить осмотр и осуществлять уборку предоставленной и прилегающей территории самостоятельно или посредством привлечения иных лиц за счет собственных средств в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

Сбор, транспортировка и размещение отходов осуществляется за счет собственных денежных средств юридическими и физическими лицами, в том числе и собственниками (владельцами) частных домовладений, индивидуальными предпринимателями и иными хозяйствующими субъектами на основании заключенных договоров со специализированными хозяйствующими субъектами, имеющими лицензию на данные виды

деятельности и документ об установлении или образовании отходов и лимиты на их размещение.

Если собственник объекта или земельного участка не определен, не известен либо его установление не представляется возможным, то вышеуказанные обязанности возлагаются на муниципальное образование Вязниковский район, от имени которого выступает администрация Вязниковского района или уполномоченное ею лицо, на территории которого находится объект, земельный участок.

3.1.2. Физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, независимо от их организационно-правовой формы, являющиеся собственниками ТКО (потребители), или уполномоченные ими лица обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

3.1.3. Не допускается:

- несанкционированное размещение всех видов ТКО;
- накопление ТКО вне установленных мест;
- сжигание отходов, в том числе на контейнерных площадках, в контейнерах, бункерах, урнах для ТКО.

3.2. Организация накопления ТКО, в том числе отдельный сбор:

3.2.1. Накопление ТКО осуществляется следующими способами:

- в контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы);
- в контейнеры и бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором.

3.2.2. Накопление КГО осуществляется потребителями следующими способами:

- в бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- на специальных площадках для складирования КГО.

3.2.3. Раздельное накопление твердых коммунальных отходов осуществляется в порядке, устанавливаемом уполномоченным органом администрации Владимирской области.

3.3. Требования к накоплению ТКО в контейнеры и бункеры, расположенные на контейнерных площадках:

3.3.1. Собственники ТКО или уполномоченные ими лица обеспечивают накопление ТКО на контейнерных площадках, обустроенных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях дальнейшего транспортирования ТКО для обработки, утилизации, обезвреживания, размещения.

3.3.2. Контейнерная площадка должна размещаться для каждого многоквартирного дома в местах, определенных техническим паспортом. При отсутствии указанных в техническом паспорте дома мест размещения контейнерной площадки определяется управляющей организацией с учетом мнений собственников дома на придомовой территории. Допускается

размещение контейнерной площадки для группы домов, объединенных жилой застройкой в пределах одного микрорайона.

Схемы размещения контейнерной площадки (контейнера) по сбору твердых коммунальных отходов расположенных на муниципальной земле для многоквартирных домов и улиц частного сектора согласовывается на основании протокола собрания собственников жилья с администрацией Вязниковского района.

Контейнерная площадка должна быть закреплена за юридическим или физическим лицом, а также возможной группой юридических или физических лиц, при условии договора совместного пользования или согласно действующему законодательству.

3.3.3. Подъездные пути к контейнерной площадке должны быть пригодными для свободного проезда и маневрирования транспортных средств.

Подъездные пути должны быть освещены и постоянно поддерживаться в пригодном для транспортного движения состоянии.

3.3.4. Контейнерные площадки должны иметь твердое (бетонное, асфальтовое) покрытие.

В случае установки на контейнерной площадке контейнеров, оборудованных колесами, контейнерная площадка оборудуется съездом, обеспечивающим беспрепятственное перемещение контейнера с уровня поверхности контейнерной площадки до перегрузки отходов в мусоровоз.

3.3.5. Для предотвращения проникновения животных, попадания отходов на прилегающую территорию контейнерные площадки должны иметь ограждение с четырех сторон либо трехстороннее ограждение при условии установки контейнеров с крышками.

Ограждение контейнерных площадок должно выполняться из плотного (железобетонного, кирпичного, металлического) материала, не допускается выполнение ограждения из решетчатого, сетчатого или деревянного материала.

3.3.6. Контейнерная площадка должна регулярно очищаться от снега и льда, отходов, размещенных за пределами контейнеров, подвергаться санитарной обработке.

Ответственность за санитарную обработку контейнеров, бункеров и контейнерных площадок несут лица, указанные в пункте 3.3.16 настоящих Правил.

3.3.7. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, детских игровых и спортивных площадок на расстояние не менее 20 м и не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

3.3.8. На контейнерных площадках должна быть постоянно размещена следующая информация:

- график (дата и время) удаления ТКО;
- наименование и контакты лица, осуществляющего удаление ТКО;
- наименование и контакты собственника контейнерной площадки и лица, ответственного за ее содержание.

3.3.9. Контейнеры для ТКО предоставляются собственникам отходов или уполномоченным ими лицам операторами по обращению с ТКО в соответствии с договорами на транспортирование ТКО.

3.3.10. Контейнеры должны быть изготовлены из пластика или металла, могут быть оснащены крышкой, предотвращающей попадание в контейнер атмосферных осадков, за исключением случаев, когда контейнерная площадка, на которой расположен контейнер, оборудована крышей.

3.3.11. Контейнеры и бункеры должны быть в технически исправном состоянии. Металлические контейнеры и бункеры должны быть окрашены.

3.3.12. Контейнер, бункер может заполняться ТКО только до уровня, не превышающего верхней кромки контейнера, бункера. Переполнение контейнеров и бункеров ТКО не допускается.

Запрещается прессовать или уплотнять ТКО в контейнере или бункере таким образом, что становится невозможным высыпание его содержимого при загрузке в мусоровоз.

3.3.13. Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

3.3.14. В контейнеры для накопления ТКО запрещается складировать горячие, раскаленные или горячие отходы, снег и лед, жидкие вещества, биологические (трупы животных, птиц и др.) и химически активные отходы, КГО, строительный мусор, шины и покрышки автомобильные, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью производственного персонала, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию и размещению отходов.

3.3.15. Потребителям запрещается осуществлять складирование ТКО в местах сбора и накопления ТКО, не указанных в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также складировать твердые коммунальные отходы вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов.

3.3.16. Ответственность за содержание контейнерных площадок (в том числе за складирование ТКО в контейнеры, бункеры для КГО, техническое состояние контейнерных площадок, обеспечение свободного подъезда к контейнерным площадкам, своевременное приведение подъездных путей в нормальное эксплуатационное состояние) и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, несут собственники земельного участка или лица, на праве законного владения (пользования) которых находится данный земельный участок.

3.4. Накопление ТКО в контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах:

3.4.1. Мусоропровод, мусороприемные камеры и контейнеры для накопления ТКО должны содержаться в соответствии с требованиями действующих санитарных норм и правил.

3.4.2. ТКО из контейнеров, расположенных в мусороприемных камерах, должны удаляться ежедневно.

3.4.3. Сбрасывать в мусоропровод горящие, тлеющие предметы, взрывоопасные вещества, а также выливать жидкость не допускается.

3.4.4. Складирование ТКО, их разбор и отбор вторичного сырья в мусороприемной камере запрещаются.

3.4.5. Ответственность за содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем, предназначенных для накопления ТКО (мусоропроводы, мусороприемные камеры), возлагается на лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом.

3.5. Требования к накоплению КГО:

3.5.1. КГО должны располагаться в месте, определенном в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, с учетом пункта 3.2.2 настоящих Правил.

3.5.2. КГО должны находиться в состоянии, не создающем угрозу для жизни и здоровья персонала оператора по обращению с отходами, а также не должны создавать угроз для целостности и технической исправности мусоровозов. Предоставленные к транспортированию КГО бункеры не должны быть заполнены другими отходами.

3.5.3. Вывоз КГО обеспечивается в соответствии с законодательством Российской Федерации региональным оператором, в том числе по заявкам потребителей, либо самостоятельно потребителями или уполномоченными ими лицами путем доставки КГО на площадку для их складирования.

Переполнение площадок и бункеров для КГО не допускается.

Вывоз КГО по заявкам их собственников или уполномоченных ими лиц, направляемых региональному оператору по обращению с отходами, осуществляется не реже двух раз в месяц. Дата транспортирования КГО определяется оператором по обращению с отходами, осуществляющим сбор и транспортирование ТКО, но не может превышать 5 рабочих дней с момента поступления заявки.

3.6. Накопление ТКО в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором:

3.6.1. Вывоз ТКО от потребителей, накопление которых производится в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором, осуществляется по маршрутному графику и по заявкам потребителей.

3.6.2. При сборе ТКО по маршрутному графику региональный оператор определяет места и время сбора ТКО.

3.6.3. ТКО передаются оператору по сбору и транспортированию в пакетах или других предназначенных для их накопления емкостях. Региональный оператор вправе устанавливать требования к емкостям, используемым для накопления ТКО.

3.7. Накопление ТКО в индивидуальной жилой застройке:

3.7.1. Вывоз ТКО с территории индивидуальной жилой застройки осуществляется тарным способом.

3.7.2. На территории индивидуальной жилой застройки накопление ТКО осуществляется в мусоросборники, места расположения которых определяются самими домовладельцами в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических правил и нормативов.

3.7.3. Владельцы индивидуальной жилой застройки обязаны не допускать образования свалок, загрязнений собственных и прилегающих территорий.

3.7.4. Содержание мест накопления отходов, размещаемых на территории индивидуальной жилой застройки, а также ответственность за их содержание возлагается на собственников земельных участков, на которых такие места накопления отходов размещены.

3.8. Накопление строительных отходов, образующихся в результате деятельности физических лиц:

3.8.1. Накопление строительных отходов, образующихся в результате деятельности физических лиц при осуществлении нового строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта зданий и сооружений, реставрационно-восстановительных работ в процессе бытового потребления, производится в бункеры.

3.8.2. При производстве работ на объектах ремонта и реконструкции без отведения строительной площадки или при отсутствии специально обустроенных мест накопления допускается временное складирование отходов в специальных емкостях или мешках около объекта ремонта и реконструкции, при этом не допускается ограничение свободного проезда транспортных средств, прохода людей, порча зеленых насаждений и захламливание газонов.

3.8.3. При производстве работ по сносу зданий и сооружений обращение со строительными отходами должно соответствовать требованиям пунктов 3.8.1 - 3.8.2 настоящих Правил.

3.8.4. Обязанность по обеспечению накопления отходов на объектах строительства, ремонта и реконструкции, а также ответственность за их содержание возлагается на собственников указанного объекта или на исполнителя работ.

3.9. Накопление и сбор ртутьсодержащих отходов:

3.9.1. Все ртутьсодержащие отходы, образующиеся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, подлежат обязательному сбору, вывозу, утилизации специализированными организациями. Категорически запрещается захоронение, уничтожение ртутьсодержащих отходов вне отведенных для этого мест, загрузка ими контейнеров, бункеров, отведенных для накопления ТКО.

3.9.2. Расходы по обезвреживанию ртутьсодержащих изделий и демеркуризации загрязненных ртутью территорий несут собственники отходов и владельцы загрязненных ртутью объектов и территорий, по договорам, заключаемым со специализированными организациями, отвечающими требованиям законодательства.

3.9.3. У потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах, сбор и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп обеспечивают лица, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенного с собственниками помещений многоквартирных домов договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, в местах, являющихся общим имуществом собственников

многоквартирных домов и содержащихся в соответствии с требованиями к содержанию общего имущества, предусмотренными действующим законодательством.

3.9.4. Сбор и накопление ртутьсодержащих отходов должны выполняться методами, исключаящими их бой и разгерметизацию.

3.9.5. Лица осуществляют накопление ртутьсодержащих отходов отдельно от других видов отходов в неповрежденной штатной упаковке или в другой таре, обеспечивающей их сохранность при хранении.

3.9.6. Не допускается временное хранение поврежденных ртутьсодержащих изделий совместно с неповрежденными. Поврежденное изделие подлежит герметичной упаковке и немедленной сдаче в специализированную организацию.

3.9.7. Ликвидация аварийных ситуаций, связанных с обращением с ртутьсодержащими отходами:

3.9.7.1. Ликвидация ртутных загрязнений осуществляется специализированными организациями, имеющими соответствующую подготовку и оснащение для проведения указанных работ.

3.9.7.2. Работы по обследованию и ликвидации очагов ртутных загрязнений осуществляются за счет виновных лиц, а в случаях, когда установить виновных не представляется возможным, - за счет владельцев зданий и территорий.

Юридические лица, должностные лица, физические лица и индивидуальные предприниматели, виновные в загрязнении ртутью территорий общего пользования, объектов окружающей среды, жилых, общественных и производственных зданий, несут установленную законодательством ответственность.

3.10. Накопление отходов на территории гаражно-строительных кооперативов (ГСК, ПГСК и прочие организационно-правовые формы собственников объектов гаражного назначения):

3.10.1. Для накопления отходов используются:

- контейнерные площадки для ТКО и площадки для КГО, оборудованные с учетом требований, предъявляемых настоящими Правилами;
- емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов;
- площадки для раздельного накопления отходов шин и покрышек транспортных средств, металлолома и т.п., имеющие твердое, как правило асфальтовое или бетонное, покрытие, под навесом.

3.10.2. Отработанные горюче-смазочные материалы, загрязненные отходы продукции из резины, аккумуляторы, иные токсичные отходы, металлолом по мере накопления передаются для утилизации на специализированные предприятия или пункты приема с оформлением подтверждающей документации (акты приема-передачи, справки и т.п.).

3.10.3. Обязанность по строительству, оборудованию и установке предусмотренных подпунктом 3.10.1 пункта 3.10 настоящих Правил площадок и емкостей, а также ответственность за их содержание возлагаются на органы управления и (или) председателей правлений гаражно-строительных

кооперативов (ГСК, ПГСК и прочих организационно-правовых форм собственников объектов гаражного назначения).

3.11. Накопление ТКО в товариществах собственников недвижимости граждан:

3.11.1. Для накопления ТКО, образующихся в товариществах собственников недвижимости, используются контейнерные площадки для ТКО и площадки для КГО, оборудованные с учетом требований, предъявляемых действующим законодательством и настоящими Правилами.

3.11.2. Контейнерные площадки должны размещаться на расстоянии не менее 20 и не более 500 м от границ участков.

В случаях, когда отсутствует возможность соблюдения установленных разрывов при размещении контейнерной площадки, решение о месте ее установки принимается комиссионно, в соответствии с абзацем 2 подпункта 3.3.7 пункта 3.3 настоящих Правил.

3.11.3. Обязанность по строительству и оборудованию предусмотренных подпунктом 3.11.1 пункта 3.11 настоящих Правил площадок, а также ответственность за их содержание возлагаются на органы управления и (или) председателей правлений товариществ собственников недвижимости.

3.12. Запрещается накопление отходов электронного оборудования в контейнерах и бункерах для ТКО, в бункерах и на площадках для КГО.

Отходы электронного оборудования передаются организациям, осуществляющим извлечение компонентов, для передачи извлеченных компонентов на утилизацию, обезвреживание, захоронение.

3.13. Не более 1-2 метров от входа в предприятия сферы услуг, на территориях рынков и ярмарок, в парках, скверах, бульварах, зонах отдыха, у входа в учреждения образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, во дворах жилых многоквартирных домов, на остановках пассажирского транспорта должны быть установлены стационарные урны. Запрещается устанавливать временные урны в виде бумажных коробок, ведер и других изделий, не предназначенных для этих целей.

Установку, очистку, покраску и санитарную обработку урн производит юридическое или физическое лицо, индивидуальный предприниматель, в собственности, аренде или на ином вещном праве либо в управлении которых находятся данные объекты.

Переполнение урн свыше уровня емкости не допускается.

3.14. Временное складирование грунта, не загрязненного отходами производства и потребления, опасными веществами на земельных участках, не закрепленных за хозяйствующими субъектами и находящихся в муниципальной или государственной неразграниченной собственности допускается на срок не более 3 месяцев.

3.15. На территории муниципального образования город Вязники запрещается:

3.15.1. Размещение или выброс снега, льда, твердых коммунальных отходов, КГО, строительных отходов, порубочных остатков, уличного смета и иных отходов производства и потребления в не отведенные для этих целей места.

3.15.2. Движение машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальто- и цементно-бетонным покрытием (за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных работ).

3.15.3. Засорение и засыпка водоемов и оврагов, загрязнение прилегающих к ним территорий, устройство запруд.

3.15.4. Организация несанкционированных свалок отходов.

3.15.5. Подметание и вакуумная уборка дорог и тротуаров без предварительного увлажнения в летний период.

3.15.6. Производство земляных работ без разрешения, выдаваемого уполномоченным органом администрации Вязниковского района.

3.15.7. Самовольное размещение малых архитектурных форм на землях общего пользования.

3.15.8. Самовольное размещение средств наружной рекламы и информации.

3.15.9. Размещение визуальной информации вне специальных мест, отведенных для этих целей в соответствии с установленным порядком.

3.15.10. Размещение и эксплуатация парковочных барьеров и оградительных сигнальных конусов на землях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ.

3.15.11. Размещение ритуальных принадлежностей и надгробных сооружений вне мест, специально предназначенных для этих целей.

3.15.12. Размещение сырья, материалов, грунта, оборудования за пределами земельных участков, отведенных под застройку частных (индивидуальных) жилых домов.

3.15.13. Самовольное присоединение промышленных, хозяйственно-бытовых и иных объектов к сетям ливневой канализации.

3.15.14. Несанкционированный сброс сточных вод и жидких бытовых отходов в водные объекты и на рельеф местности.

3.15.15. Сгребание листвы, снега и грязи к комлевой части деревьев, кустарников.

3.15.16. Самовольное разведение костров и сжигание листвы, тары, отходов, резинотехнических и пластмассовых изделий.

3.15.17. Складирование тары вне торговых объектов и сооружений.

3.15.18. При прокладке кабелей связи воздушным способом от одного здания к другому допускать пересечение автомобильных дорог общего пользования, улиц, проездов, если имеются другие способы размещения кабелей связи.

3.15.19. Размещение запасов кабеля вне распределительного муфтового шкафа.

3.15.20. Содержание технических средств связи (кабелей, элементов крепления кабелей, распределительных и муфтовых шкафов и других), а также подключаемых с их помощью технических устройств в ненадлежащем состоянии (надрыв и (или) отсутствие изоляционной оболочки, отсутствие покраски, наличие несанкционированных рисунков и надписей, коррозии и (или) механических повреждений, провес проводов и (или) намотка их на

опоры освещения, опоры линий электропередачи и опоры электрического транспорта).

3.15.21. Нанесение или проецирование надписей или рисунков на поверхности велосипедных или пешеходных дорожек, тротуаров либо проезжей части дороги, надземных пешеходных переходов.

3.15.22. Размещение транспортного средства, не связанного с участием в дорожном движении, переоборудованного или оформленного исключительно или преимущественно в качестве носителей визуальной информации.

3.15.23. Перевозка грунта, отходов, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листы, ветвей деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог.

3.15.24. Распространение на улицах населенного пункта звуковой информации, в том числе и рекламной информации, с использованием громкоговорящих устройств, за исключением общегородских мероприятий, а также мероприятий, проводимых в соответствии с Федеральным законом «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях».

3.15.25. Складирование в проездах, на тротуарах, газонах, детских игровых и спортивных площадках на придомовых территориях многоквартирных домов строительных материалов (доски, песок, щебень, кирпич и т.п.). В случаях проведения ремонтно-восстановительных работ решение о месте хранения строительных материалов принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирных домов.

3.15.26. Распространение шума в период с 22 ч. 00 мин. до 06 ч. 00 мин. местного времени на территории муниципального образования город Вязники (на площадях, в парках, на улицах, в скверах, во дворах, в подъездах, в домах, в квартирах) с использованием телевизоров, радиоприемников, магнитофонов, других громкоговорящих устройств, а также посредством громкого пения, выкриков, свиста, игры на музыкальных инструментах, строительного и иного шума, а равно, непринятие владельцем или лицом, содержащим домашнее животное мер по прекращению действий питомца, производящих шум и нарушающих тишину и покой граждан.

3.15.27. Использование пиротехнических изделий на площадях, в парках, в скверах, на улицах и территориях многоквартирных домов в период с 22 ч. 00 мин. до 06 ч. 00 мин. местного времени, вне специально установленных для данных целей местах.

3.15.28. Складирование и хранение в проездах, на прилегающей территории частных домовладений с фасадной части дома, землях общего пользования, тротуарах, газонах, детских игровых площадках строительных материалов (доски, песок, щебень, кирпич, бревна и т.д.), а также навоза, дров, топлива, техники, механизмов, брошенных и разукomплектованных автомобилей свыше 7 дней.

3.15.29. Самовольная установка и эксплуатация объектов, предназначенных для осуществления торговли, оказания бытовых услуг, услуг страхования и др., временных объектов, в том числе металлических тентов, гаражей – «ракушек», «пеналов» и т.п., хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, ограждений и др.).

3.15.30. Самовольная установка и эксплуатация любых ограждений на территории общего пользования.

3.15.31. Самовольное проведение линий электричества и связи по опорам электросетей, опорам наружного освещения и троллейбусным опорам без согласования с собственником либо балансодержателем указанных объектов.

3.15.32. Использование отходов производства и потребления, в том числе шин и покрышек автомобильных, для благоустройства территории, организации клумб.».

1.7. В разделе 4 «Сбор жидких бытовых отходов (ЖБО) в неканализованном жилищном фонде и частных домовладениях»:

1.7.1. Пункт 4.1 изложить в новой редакции:

«4.1. Для сбора жидких бытовых отходов в неканализованном жилищном фонде и частных домовладениях в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка помойницы должна быть съемной или открывающейся. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим.

Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 и не более 100 метров.

На территории частных домовладений расстояние от дворовых уборных до домовладений определяется самими домовладельцами и может быть сокращено до 8 - 10 метров.

В условиях децентрализованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 метров.

Дворовая уборная должна иметь надземную часть и выгреб. Надземные помещения сооружают из плотно пригнанных материалов (досок, кирпичей, блоков и т.д.). Выгреб должен быть водонепроницаемым, объем которого рассчитывают исходя из численности населения, пользующегося уборной.

Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 м. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше чем до 0,35 м от поверхности земли.

1.7.2. Пункт 4.2. изложить в новой редакции:

«Неканализованные уборные, мусоросборники и отстойники дезинфицируют растворами состава: хлорная известь - 10%; гипохлорид натрия - 3 - 5%; лизол - 5%; креолин - 5%; нафтализол - 10%; метасиликат натрия - 10%.».

Запрещается применять сухую хлорную известь (исключение составляют пищевые объекты и медицинские лечебно-профилактические учреждения).».

1.7.3. Пункт 4.3 изложить в новой редакции:

«4.3. Заключение договора на вывоз жидких бытовых отходов с организацией, оказывающей данные услуги, для всех юридических и физических лиц, использующих в качестве накопителя стоков выгребные ямы, является обязательным.».

1.7.4. Пункт 4.8 изложить в новой редакции:

«4.8. Запрещается сброс отходов производства и потребления, в том числе радиоактивных отходов, в поверхностные и подземные водные объекты, на водосборные площади, в недра и на почву.».

1.7.5. Пункт 4.10 признать утратившим силу.

1.8. В разделе 5 «Организация уборки и содержание территорий»:

1.8.1. Пункт 5.2 дополнить абзацами:

«Юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы частных домовладений, ЖСК, ТСЖ, управляющие компании, гаражные кооперативы и иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования город Вязники, обязаны производить регулярную уборку, как территории хозяйствующих субъектов, так и прилегающих к ним территорий с учетом договоров землепользования.

Содержание и благоустройство территории осуществляется собственниками земельных участков, если иное не определено законом или договором, либо специализированными организациями, на которые возложено исполнение данного вида деятельности.

Если собственник объекта или земельного участка не определен, не известен либо его установление не представляется возможным, то вышеуказанные обязанности возлагаются и осуществляются в пределах выделенных средств на муниципальное образование город Вязники, от имени которого выступает администрация Вязниковского района или уполномоченное ею лицо, на территории которого находится объект, земельный участок.

Лица, ответственные за организацию и производство работ по уборке и содержанию территорий, иных объектов в границах муниципального образования город Вязники, осуществляют свои обязанности на территории, прилегающей к внешним границам участков, зданий, сооружений, принадлежащих им на праве собственности. Прилегающая территория может быть определена помимо случаев, предусмотренных действующим законодательством и настоящими Правилами, также по соглашению сторон между собственником, законным владельцем и муниципальным образованием город Вязники в лице администрации Вязниковского района или уполномоченного ею лица.».

1.8.2. В подпунктах 5.5.4 - 5.5.6, 5.5.8, 5.5.9, 5.5.13 пункта 5.5 после слов «За уборку» дополнить словами «и содержание».

1.8.3. Подпункт 5.5.15 пункта 5.5 дополнить словами «Контроль за содержанием указанных объектов осуществляют уполномоченные лица администрации района.».

1.8.4. Подпункт 5.5.18 пункта 5.5:

- после слов «с придомовой территории» дополнить словами «, удаление незаконно размещенной визуальной информации с жилых зданий и объектов, находящихся на придомовых территориях (строений, оборудования детских и спортивных площадок, площадок отдыха, ограждений, хозяйственных площадок и построек, зеленых насаждений, опор электроосвещения и т.п.)».

- дополнить абзацем:

1.8.5. Пункт 5.11 после слов «в течение суток» дополнить словами «на основных улицах и магистралях населенного пункта и в течение трех суток на улицах второстепенного значения и придомовых территориях».

1.8.6. Пункт 5.15 после слов «объем норм накопления» дополнить словом «отходов».

1.8.7. В подпункте 5.5.12 пункта 5.5 слова «электрическими сетями» заменить словами «линиями электропередач, линиями связи (в том числе линейно-кабельными сооружениями), наружными трубопроводами».

1.8.8. В подпункте 5.5.16 пункта 5.5 слова «возлагается на председателей ГСК и СНТ, если другое не определено договорными обязательствами» заменить словами «возлагается на юридические лица, председателей их правлений как должностных лиц».

1.8.9. В пункте 5.8 слова «подрядчиком (исполнителем), с которым заключен муниципальный контракт (договор)» заменить словами «владельцами данных сетей».

1.8.10. Дополнить пунктом 5.17:

«5.17. Физические или юридические лица, в ведении которых находятся коммуникационные (подземные) сети, должны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков, колодцев коммуникаций, тепловых камер всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, тепловых камер, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения необходимо немедленно огородить и в течение 24 часов приступить к восстановлению организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

Организации по обслуживанию жилищного фонда, а также собственники домовладений обязаны в любое время года обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.»

1.8.11. Дополнить пунктом 5.18:

«5.18. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии наружных сетей, водоразборных колонок и колодцев, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на физических или юридических лиц, в чьей собственности или на ином вещном праве находятся наружные сети, колонки и колодцы.»

1.9. В разделе 6 «Уборка территорий в зимний период»:

1.9.1. В пункте 6.1 слова «Росавтодора от 17.03.2004 N ОС-28/1270-ис, «Руководства по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах»,» заменить словами «Минтранса России от 17.03.2004 № ОС-28/1270-ис, «ОДН 218.2.027-2003. Отраслевые дорожные нормы. Требования к противогололедным материалам»,».

1.9.2. В подпункте 6.13.2 пункта 6.13 слова «п. 6.10.4.1» заменить словами «пункта 6.13.1».

1.9.3. Пункт 6.3 дополнить абзацем:

«Работы по подготовке места для приема снега (снегосвалки) осуществляются в срок до 1 октября уполномоченным органом администрации района либо лицом, с которым заключен муниципальный контракт.»

1.9.4. Дополнить пунктом 6.23 следующего содержания:

«6.23. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала.»

1.9.5. Подпункт 6.10.2.4 пункта 6.11 изложить в новой редакции:

«6.11.4. При непрекращающемся снегопаде количество технологических циклов (подсыпка-подметание) повторяют необходимое количество раз, но не менее трех. По окончании производят завершающее подметание дорожного покрытия.»

1.9.6. Пункт 6.22 изложить в новой редакции:

«6.22. Все хозяйствующие субъекты обязаны не допускать валов снега на закрепленной и прилегающей территориях, в том числе заездных карманов (парковочных мест), обеспечить вывоз снежной массы на снегосвалку.»

1.9.7. В пункте 6.6 слова «(МАФ)» исключить.

1.10. В разделе 7 «Зимняя уборка придомовых территорий»:

1.10.1. Пункт 7.4 изложить в новой редакции:

«7.4. Собственники или уполномоченные ими лица обязаны до 12.00 ежедневно производить осмотр и очистку находящихся в их собственности, аренде, управлении, содержании или ином вещном праве здания и сооружения (крыши, карнизы, балконы, лоджии, козырьки, водосточные трубы и т.д.), от снега и сосулек, которые угрожают жизни и безопасности граждан.

При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, указателей, светофорных объектов, дорожных знаков, декоративных элементов фасадов, козырьков, маркизов, рекламных конструкций и вывесок.»

1.10.2. В пункте 7.2 слова «(не более 7 дней)» исключить.

1.11. В разделе 8 «Уборка территорий в летний период»:

1.11.1. В пункте 8.3 после слов «юридическими и» дополнить словами «физическими лицами.»

1.11.2. Пункт 8.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Юридические лица и их должностные лица, физические лица и индивидуальные предприниматели, ответственные за уборку территории, обязаны при высоте травы более 15 см производить покос травы с естественно или искусственно созданного травянистого покрова, не допускать зарастания. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения скашивания.»

1.11.3. Пункт 8.11 изложить в новой редакции:

«8.11. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов и различного мусора.

Допускаются небольшие отдельные загрязнения песком и мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между циклами уборки.»

1.11.4. Пункт 8.15 изложить в новой редакции:

«8.15. Уборка территорий производится:

- пустырей, прилегающих к железнодорожным путям и автомобильным дорогам в черте населенного пункта, - по мере необходимости;
- газонов, парка, скверов - ежедневно;
- удаление смета из прилотовых зон - ежедневно путем подметания и сгребания его в кучи специализированными механизмами или вручную, с дальнейшей погрузкой смета в самосвалы и вывозом на свалки;
- очистка урн от отходов - ежедневно до 10.00 часов. Указанные отходы складываются в контейнеры для сбора отходов или загружаются в специализированный транспорт для вывоза отходов;
- очистка от несанкционированной расклейки со строений, оборудования детских и спортивных площадок, площадок отдыха, ограждений, хозяйственных площадок и построек, зеленых насаждений и т.п. - ежедневно собственником, балансодержателем данных объектов, если иное не установлено договором.»

1.11.5. В пункте 8.6 слова «бытового мусора», «мусор», «мусора» заменить словами «отходы» в соответствующем падеже.

1.11.6. В пункте 8.12 слова «крупногабаритного и другого мусора» заменить словом «отходов».

1.11.7. В пункте 8.14 слова «различным мусором», «мусора» заменить словами «отходы» в соответствующем падеже.

1.12. В разделе 9 «Летняя уборка придомовых территорий»:

1.12.1. Пункт 9.1 изложить в новой редакции:

«9.1. Подметание придомовых и прилегающих территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкофракционных отходов, их мойка осуществляется собственниками, либо лицами, уполномоченными собственниками помещений в многоквартирном доме, в зависимости от выбранного способа управления таким домом механизированным способом или вручную до 8 часов утра, чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.»

1.12.2. Пункт 9.3 после слов «смета и порубочных отходов» дополнить словами «, отходов шин и покрышек транспортных средств и иных отходов».

1.12.3. Пункт 9.4 после слова «Юридические» дополнить словами «и их должностные лица».

1.13. Раздел 10 «Порядок содержания элементов благоустройства»:

1.13.1. В пункте 10.2 слова «бытового и строительного мусора, отходов производства» заменить словом «отходов».

1.13.2. В пункте 10.3 слова «мусора, листья, отходов производства и потребления» заменить словами «листья, отходов».

1.13.3. Пункт 10.4 изложить в новой редакции:

«10.4. Запрещается сброс неочищенных сточных вод в водоемы, на дороги, тротуары, газоны и на рельеф местности.

Запрещается сброс поверхностных вод с территорий предприятий, организаций всех форм собственности в инженерные системы предприятий водопроводно-канализационного хозяйства.»

1.13.4. Подпункт 10.4.3 пункта 10.4 изложить в новой редакции:

«10.4.3. Ответственность за несанкционированный сброс сточных вод на рельеф местности возлагается на юридические и их должностные лица, физические лица, индивидуальных предпринимателей, с территории которых производится данный сброс.

Запрещается сброс неочищенных вод в водоемы, на дороги, тротуары и на поверхность земли, газоны и т.д.».

1.13.5. Пункт 10.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Остекление пассажирских транспортных средств должно соответствовать типу и модификации, установленной производителем. Запрещается размещение на стеклах пассажирских транспортных средств как снаружи, так и изнутри предметов и покрытий, а также замена стекол непрозрачными материалами (пластик, фанера и т.п.).».

1.13.6. Дополнить пунктом 10.13 следующего содержания:

«10.13. Требования по организации площадок.

10.13.1. На территории муниципального образования город Вязники располагаются следующие виды площадок: для детей, отдыха взрослых, занятий спортом, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей, контейнерные площадки.

10.13.1.1. Требования по организации детских площадок.

10.13.1.1.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки должны быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

10.13.1.1.2. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, контейнерных площадок, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам запрещается организовывать с проезжей части. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

10.13.1.2. Рекомендации по организации площадок для отдыха и досуга.

10.13.1.2.1. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения должны размещаться на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

10.13.1.2.2. Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

10.13.1.3. Требования по организации спортивных площадок.

10.13.1.3.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, размещаются на территориях жилого или рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

10.13.1.4. Требования по организации площадки для выгула собак.

10.13.1.4.1. Площадки для выгула собак должны размещаться на территориях общего пользования, за пределами зон санитарной охраны источников централизованного водоснабжения.

10.13.1.4.2. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, должна быть выровненная поверхность, обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующая конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, должна быть с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке должен быть оборудован твердым видом покрытия.

10.13.1.4.3. На территории площадки должен быть информационный стенд с правилами пользования площадкой.

10.13.1.5. Требования по организации площадки для дрессировки собак.

10.13.1.5.1. Перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

10.13.1.5.2. Покрытие площадки должно иметь ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

10.13.1.5.3. Площадка для дрессировки собак должна быть оборудована учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

10.13.1.6. Требования по организации площадки автостоянок.

10.13.1.6.1. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, смотровыми эстакадами.

10.13.1.6.2. Разделительные элементы на площадках должны быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

10.13.1.6.3. На площадках для хранения автомобилей населения должна быть предусмотрена возможность зарядки электрического транспорта.

10.13.1.6.4. При планировке общественных пространств и дворовых территорий предусматриваются специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

10.13.1.6.5. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств элементы благоустройства должны иметь твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или контейнеры для складирования отходов, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

10.13.1.7. Требования по созданию велосипедных путей для беспрепятственного передвижения на велосипеде.

10.13.1.7.1. Организация объектов велосипедной инфраструктуры должна создавать условия для обеспечения безопасности, прямолинейности, комфортности.

10.13.1.7.2. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек должен включать: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

10.13.1.7.3. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, должно быть освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

10.13.1.7.4. Для эффективного использования велосипедного передвижения должны применяться следующие меры:

- маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;

- комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках пешеходного и автомобильного движения (например, проезды под интенсивными автомобильными перекрестками);

- снижение общей скорости движения автомобильного транспорта в районе, чтобы велосипедисты могли безопасно пользоваться проезжей частью;

- организация безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;

- организация велодорожек не только в прогулочных зонах, но и на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов (ТПУ) и остановках внеуличного транспорта;

- безопасные велопарковки с ответственным хранением в зонах ТПУ и остановок внеуличного транспорта, а также в районных центрах активности.».

1.14. В разделе 11 «Содержание строительных площадок»:

1.14.1. Подпункт 11.2.2 пункта 11.2 после слов «отходов с крыш» дополнить словами «, фасадов (балконные плиты и другие элементы наружных несущих конструкций)».

1.14.2. В подпункте 11.1.10 пункта 11.1 слова «сбора твердых бытовых отходов, установить бункер-накопитель для сбора» заменить словами «накопления твердых коммунальных отходов, установить бункер для накопления».

1.14.3. В подпункте 11.1.16 пункта 11.1 слова «строительного и бытового мусора на строительной площадке» заменить словами «отходов на строительной площадке, вне специально отведенных для этих целей местах».

1.14.4. В подпункте 11.1.17 пункта 11.1 слова «специально оборудованные снегоприемные пункты» заменить словом «снегосвалку».

1.14.5. В подпункте 11.1.18 пункта 11.1 слова «мелкого мусора» заменить словами «мелкофракционных отходов».

1.14.6. В подпункте 4) пункта 11.3 слова «вокруг дерева свободные пространства 2 м в диаметре» заменить словами «оставлять расстояние от ствола дерева с диаметром ствола до 15 см - не менее 2 м, с диаметром ствола более 15 см - не менее 3 м, от кустарников - не менее 1 м».

1.14.7. Подпункт 11.1.19 изложить в новой редакции:

«11.1.19. Фасады объектов капитального строительства, а также объектов, нуждающихся или находящихся в стадии реконструкции или капитального ремонта, могут декорироваться баннерной тканью или баннерной сеткой с изображением возводимого объекта или отдельных его частей. При этом исключается размещение текстовой информации как рекламного, так и нерекламного содержания.».

1.14.8. Подпункт 11.1.19 изложить в новой редакции:

«11.1.20. Строительные площадки, а также площадки объектов при их реконструкции и капитальном ремонте должны ограждаться на период строительных работ сплошным (глухим) забором из профлиста темно-зеленого цвета, окраска заводского изготовления, толщиной 0,8 мм, шаг стоек 2,5 - 3,0 м, высотой не менее 2,0 м, выполненным в едином конструктивно-дизайнерском решении. Ограждения, непосредственно примыкающие к тротуарам, пешеходным дорожкам, следует обустройства защитным козырьком. В стесненных условиях допускается по согласованию с местным отделом Государственной инспекции безопасности дорожного движения устраивать временный тротуар с разделяющим ограждением на проезжей части улицы.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.».

1.14.9. Подпункт 11.1.21 признать утратившим силу.

1.14.10. Подпункт 11.2.3 пункта 11.2 изложить в новой редакции:

«11.2.3. Складирование строительных материалов и изделий за пределами огражденной площадки.

При необходимости складирования материалов и конструкций, а также устройства временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ места для этого определяются по согласованию с администрацией Вязниковского района.».

1.15. В разделе 12 «Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов»:

1.15.1. В пункте 12.2 слова «25 января 2011 года» заменить словами «25.01.2011».

1.16. В разделе 13 «Общие требования к ограждениям»:

1.16.1. Пункт 13.1 изложить в новой редакции:

«13.1. Общие требования к ограждениям.

13.1.1. В целях благоустройства на территории Вязниковского района рекомендуется предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте, виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

13.1.2. Проектирование ограждений рекомендуется производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

13.1.3. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу и характеру архитектурного окружения.

13.1.4. На территориях общественного пространства, земельных участках многоквартирных домов, общежитий запрещается размещение глухих (металлических, железобетонных, деревянных) ограждений, а также ограждающих устройств в виде железобетонных блоков и плит, столбиков, цепей, проволоки, автомобильных шин и покрышек.

Допускается размещение на данных территориях декоративных металлических ограждений, бетонных полусфер, которые установлены с соблюдением требований действующего законодательства и не создают угрозу жизни и здоровью людей.

13.1.5. Рекомендуются предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

13.1.6. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

13.1.7. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

13.1.8. При проектировании ограждений следует соблюдать требования установленных строительных норм и правил, а также требования настоящих Правил.

13.1.9. Ограждения магистралей и транспортных сооружений города рекомендуется проектировать согласно требованиям, установленным действующими нормативными правовыми актами.

13.1.10. Ограждения земельных участков не должны иметь видимых повреждений, надписей, незаконной визуальной информации. Окрашенная поверхность ограждения должна своевременно окрашиваться, не должна иметь видимых сколов, следов отслаивания краски, иных повреждений.

13.1.11. Ограждения (в том числе частичные, а также ограждающие устройства и шлагбаумы), установленные с нарушением требований действующего законодательства, подлежат демонтажу силами лиц, в собственности, в аренде, ином вещном праве или управлении которых находятся земельные участки, на которых такие ограждения установлены, либо строения капитального и некапитального характера, при эксплуатации которых такие ограждения функционально используются.».

1.16.2. Подпункт 13.2.1 пункта 13.2 изложить в новой редакции:

«13.2.1. Максимально допустимая высота ограждений не более 2,0 м. На границе с соседним земельным участком устанавливаются ограждения сетчатые или решетчатые с целью минимального затемнения территории соседнего участка и высотой не более 2,0 м. Устройство глухих ограждений

между участками соседних домовладений допускается с письменного согласия смежных землепользователей.

Собственники, пользователи или арендаторы земельных участков обязаны проводить ремонт и восстановление ограждений за счет собственных средств.

Перед фасадами жилых домов разрешается устройство палисадников. Размер палисадников: ширина не более 3 метров, длина не более длины фасада дома. Ограждение палисадника выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 0,9 м.».

1.16.3. Подпункт 13.2.5 пункта 13.2 изложить в новой редакции:

«13.2.5. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия рекомендуется выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.».

1.16.4. Подпункт 13.2.6 пункта 13.2 изложить в новой редакции:

«13.2.6. Ограждение многоквартирных жилых домов.

Условия ограждения многоквартирных домов:

- ограждение предусматривается планировочной организацией земельного участка в составе проектной документации многоквартирного дома;
- при ограждении не должно создаваться препятствий для подъезда пожарных автомобилей, машин скорой помощи с организацией при необходимости разворотных площадок с нормативными размерами;
- организация круглосуточного дежурного поста для аварийного открытия проезда в случае чрезвычайной ситуации для обеспечения проезда спецтранспорта;
- не допускается ограждение земельных участков многоквартирных домов, в том числе частичное, если при этом нарушаются сложившееся пешеходные связи, создаются препятствия для подъезда к другим домам и зданиям, детским, хозяйственным площадкам, автостоянкам, площадкам для накопления твердых коммунальных отходов, если данные площадки предусмотрены для группы жилых домов.».

1.16.5. Подпункт 13.2.7 пункта 13.2 изложить в новой редакции:

«13.2.7. Установка шлагбаумов в границах земельных участков многоквартирных жилых домов, а также в границах земельных участков, принадлежащих на праве собственности юридическим и физическим лицам, допускается при условии, что данные действия не противоречат требованиям действующего законодательства и нормативно-правовым актам администрации Вязниковского района.».

1.16.6. Подпункт 13.2.8 пункта 13.2 изложить в новой редакции:

«13.2.8. Порядок ограждения:

- принятие решения по устройству ограждения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома (не менее 2/3 от общего числа собственников) с ведением протокола общего собрания;
- выполнение планировочной организации земельного участка многоквартирного дома с размещением ограждения в соответствии с нормативными требованиями;

- согласование установки ограждения с балансодержателями инженерных коммуникаций, в порядке, определенном нормативно-правовыми актами администрации Вязниковского района;

- получение архитектурно-планировочных требований (АПТ) для установки ограждения в уполномоченном структурном подразделении администрации Вязниковского района. За получением АПТ могут обращаться представители ТСЖ либо управляющих компаний, за которыми закреплен соответствующий многоквартирный дом.».

1.16.7. Пункт 13.2 после слов «земельных участков» дополнить словами «частных домовладений».

1.16.8. В подпункте 13.2.2 пункта 13.2 слова «коллективных садоводств» заменить словами «садоводческих товариществ».

1.16.9. Пункт 13.2 дополнить подпунктами 13.2.9, 3.2.10:

«13.2.9. Требования к ограждениям многоквартирных домов:

- высота ограждения не более 1,8 м, считая от планировочной отметки земли в месте установки ограждения;

- прозрачность ограждения не менее 50% (отношение сплошных и открытых частей ограждения);

- материал ограждения - металл, рисунок ограждения должен соответствовать масштабу и характеру архитектурного окружения, а также исключать острые выступающие части с целью исключения травмирования граждан.

13.2.10. Организация парковок на придомовых территориях.

При организации открытых парковок на придомовых территориях многоквартирных домов необходимо соблюдать следующий порядок:

- принятие решения по организации парковочных мест на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, с ведением протокола общего собрания;

- разработка схемы планировочной организации земельного участка многоквартирного дома с размещением планируемой парковки в соответствии с нормативными требованиями;

- получение архитектурно-планировочных требований (АПТ) для организации парковки в уполномоченном структурном подразделении органа местного самоуправления. За получением исходно-разрешительной документации могут обращаться представители ТСЖ либо управляющие компании, за которыми закреплен соответствующий многоквартирный дом.

Основные требования к размещению открытых парковок на придомовой территории:

- расстояние от границ открытой парковки до окон жилых домов должно отвечать требованиям нормативов градостроительного проектирования;

- минимальный размер одного парковочного места должен составлять 2,5 x 5,0 метров, расстояние между рядами автомобилей должно составлять не менее 7 м (при парковке автомобилей под углом 90° к проезду);

- размещение парковки не должно сужать существующий проезд к жилому дому, создавать препятствий для проезда автомашин экстренных служб

к многоквартирному дому, а также проезда к другим зданиям и сооружениям при отсутствии альтернативного проезда к данным объектам;

- открытая автопарковка должна иметь твердое покрытие из асфальтобетона или бетонной плитки и спланирована с учетом отвода поверхностных вод с придомовой территории. При невозможности отвода поверхностного стока с придомовой территории допускается щебеночное или галечное покрытие парковки с применением армирующей пластиковой сетки с последующей трамбовкой;

- при согласовании с управлением архитектуры и строительства администрации Вязниковского района допускается ограждение парковки по периметру высотой не более 0,8 м. Ограждение отдельных парковочных мест не допускается.».

1.17. В разделе 14 «Производство земляных и строительных работ, восстановление элементов благоустройства после их завершения»:

1.17.1. В подпункте 14.21.2 пункта 14.21 слова «строительного мусора» заменить словами «строительных отходов».

1.17.2. Дополнить пунктами 14.23 – 14.25:

«14.23. При изменениях трассировки существующей инженерной коммуникации, прокладке новой инженерной коммуникации схема расположения объекта определяется на основании акта выбора трассы, выдаваемого администрацией Вязниковского района.

14.24. Плановые работы на инженерных сетях проводятся на основании разработанной и согласованной проектной документации, включающей в свой состав раздел восстановления благоустройства.

14.25. Порядок получения разрешения на производство земляных работ, состав документов для получения разрешения на производство земляных работ, порядок закрытия разрешения на производство земляных работ определяется муниципальным правовым актом администрации Вязниковского района, регламентирующим охрану объектов благоустройства при производстве строительных и земляных работ на территории муниципального образования город Вязники.».

1.18. Раздел 15 «Требования к содержанию наружной рекламы и информации» изложить в новой редакции:

«15. Требования к содержанию наружной рекламы и информации

15.1. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться на основании решений уполномоченных органов и должностных лиц администрации Вязниковского района.

Перечень уполномоченных органов и должностных лиц, а также порядок принятия решений о размещении средств наружной рекламы и информации определяются администрацией Вязниковского района.

15.2. Средства наружной рекламы и информации должны быть в полной исправности, надлежащем эстетическом и санитарном состоянии, не должны содержать ржавчины, следов расклейки на опорах, поврежденных и выгоревших изображений, остекления и прочее.

15.3. При возникновении в процессе эксплуатации рекламной конструкции ситуаций, представляющих угрозу жизни и здоровью граждан,

имуществу юридических и физических лиц, нормальному функционированию объектов городского хозяйства, собственник (владелец) рекламной конструкции обязан по первому требованию должностных лиц организаций, отвечающих за обеспечение функционирования объектов городского хозяйства, предпринять все необходимые меры, предотвращающие данную угрозу, вплоть до демонтажа рекламной конструкции. Указанное должностное лицо в экстренных случаях имеет право предпринимать действия, направленные на предотвращение вреда, который может быть нанесен рекламной конструкцией, оказавшейся в аварийной ситуации, привлекая к выполнению данных действий третьих лиц. В этих случаях владелец рекламной конструкции обязан оплатить услуги третьих лиц по ликвидации аварийной ситуации.

15.4. Собственник (владелец) средства наружной рекламы и информации обязан осуществить демонтаж рекламной конструкции в случае прекращения ее эксплуатации, а также в случае попадания места размещения рекламной конструкции в зону производства строительных, ремонтных, инженерно-технических работ.

После завершения монтажных и (или) демонтажных работ собственник (владелец) средства наружной рекламы и информации обязан выполнить работы по восстановлению благоустройства места ее размещения.

15.5. Ответственность за содержание средств наружной рекламы и информации несут юридические лица и их должностные лица, физические лица, индивидуальные предприниматели, на которых оформлена разрешительная документация.

15.6. Контроль за соблюдением требований, изложенных в настоящем разделе, осуществляется уполномоченными должностными лицами администрации Вязниковского района.».

1.19. Раздел 16 «Освещение территории»:

1.19.1. Абзац 3 пункта 16.1 после слов «юридическими лицами,» дополнить словами «индивидуальными предпринимателями,».

1.19.2. Пункт 16.6 дополнить абзацем:

«При замене старых опор наружного освещения на новые демонтаж и вывоз старых опор осуществляется собственником указанных объектов.».

1.19.3. В пункте 16.7.2 слова «уполномоченным органом местного самоуправления» заменить словами «уполномоченным органом администрации Вязниковского района».

1.19.4. Пункт 16.10 дополнить словами «В случае если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать суток.».

1.20. В разделе 17 «Работа по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений»:

1.20.1. Абзац 10 пункта 17.1 после слов «а также на участках, закрепленных за ними» дополнить словами «(закрепленная территория)».

1.21. В разделе 18 «Садоводческое хозяйство»:

1.21.1. В пункте 18.1 слова «Федеральным законом «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» заменить

словами «от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,».

1.22. В разделе 19 «Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм»:

1.22.1. В пункте 19.5.6 слова «(МАФ)» исключить.

1.23. В разделе 20 «Брошенный автотранспорт»:

1.23.1. В пункте 20.1 слова «и разукомплектованного» исключить.

1.23.2. В пункте 20.5 слова «исполнитель услуг по перемещению и хранению задержанного автотранспорта» заменить словами «ОГИБДД, администрация Вязниковского района, управляющие организации».

1.24. Раздел 22 «Места захоронения»:

1.24.1. Пункт 22.4 изложить в новой редакции:

«22.4. На территории кладбища запрещается:

- нарушать общественный порядок и тишину;
- портить надмогильные сооружения (памятники, стелы, ограды и т.п.), мемориальные доски, кладбищенское оборудование (внешнее ограждение кладбища, емкости для воды, информационные знаки и доски объявлений);
- захламлять и засорять территорию;
- ломать, выкапывать, спиливать зеленые насаждения без разрешения уполномоченного лица;

- рвать цветы;

- прогуливать собак, пасти домашних животных;

- разводить костры, добывать песок, глину, грунт;

- срезать дерн;

- осуществлять складирование строительных и других материалов;

- производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без разрешения уполномоченного лица;

- передвижение на автомобильном транспорте по грунтовым дорогам;

- распивать спиртные напитки и находиться в нетрезвом состоянии;

- самовольно изменять границы отведенного земельного участка под захоронение;

- нестационарная торговля на кладбище и ближе 100 метров до него.»

1.25. В разделе 23 «Несанкционированные свалки»:

1.25.1. Пункт 23.3 после слов «индивидуальному предпринимателю» дополнить словами «, вне мест, установленных для данных целей».

1.26. В разделе 24 «Порядок содержания фасадов зданий и сооружений»:

1.26.1. В пункте 24.2 слова «цветового решения» заменить словом «окраски».

1.26.2. Абзац 7 пункта 24.3 изложить в новой редакции:

«- ежедневный осмотр до 12.00 часов и очистку от снега и льда крыш, козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов, лоджий;».

1.26.3. В подпунктах 24.6.1 – 24.6.2, 24.7.1 пункта 24.6 слова «уполномоченным органом» заменить словами «управлением строительства и архитектуры администрации Вязниковского района».

1.26.4. Подпункт 24.11.4 пункта 24.11 признать утратившим силу.

1.26.5. Пункт 24.14 изложить в новой редакции:

«24.14. Лица, у которых в собственности, аренде или ином вещном праве и (или) в управлении которых находятся здания, строения, сооружения и (или) земельные участки, обязаны ежедневно до 12.00 часов производить осмотр и очищать такие объекты от незаконно размещенной визуальной информации (рекламных конструкций, частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов, рисунков, надписей и т.п.).».

1.27. Раздел 26 «Проведение работ при строительстве, ремонте и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры»:

1.27.1. Пункт 26.3 признать утратившим силу.

1.27.2. Пункт 26.6 изложить в новой редакции:

«26.6. Запрещается отсутствие и ненадлежащее техническое состояние крышек люков смотровых и дождеприемных колодцев, наружной изоляции и других необходимых элементов линейных объектов.

Линейные объекты и их элементы не должны иметь видимых повреждений, несанкционированных надписей, незаконной визуальной информации.

Наружные стальные газопроводы должны быть защищены от коррозии, своевременно окрашены.».

1.27.3. Пункт 26.9 после слов «юридическим лицам» дополнить словами «, индивидуальным предпринимателям».

1.27.4. Подпункт 26.13.9 пункта 26.13 признать утратившим силу.

1.28. В разделе 27 «Содержание животных»:

1.28.1. Пункт 27.1 после слов «ризеншнауцер, эрдельтерьер» дополнить словами «, а также пород, включенных в Перечень потенциально опасных собак, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2019 № 974 «Об утверждении перечня потенциально опасных собак».

1.28.2. В пункте 27.3 слова «решением ОМСУ» заменить словами «Законом Владимирской области от 08.05.2015 № 54-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Владимирской области отдельными государственными полномочиями Владимирской области в сфере обращения с безнадзорными животными на территории Владимирской области».

1.28.3. В пункте 27.14 слова «населенных пунктов» заменить словами «муниципального образования город Вязники».

1.29. В разделе 28 «Требования к содержанию пляжей»:

1.29.1. Пункт 28.2 признать утратившим силу.

1.29.2. В пункте 28.3 слова «;

- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).» заменить словами «.Не допускается использование территории пляжа для выгуливания собак.».

1.30. В разделе 29 «Требования к содержанию парков»:

1.30.1. В пункте слово «обязательный» заменить словом «рекомендуемый».

1.30.2. Дополнить пунктом 29.10:

«29.10 Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе к навесных:

- высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадание отходов;

- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должна отвлекать внимание от растений;

- цветочницы и кашпо зимой должны храниться в помещении или цветы в них необходимо заменять хвойными растениями или иными растительными декорациями.».

1.31. В разделе 30 «Содержание и эксплуатация дорог»:

1.31.1. В пункте 30.1 слова «Государственной инспекцией безопасности дорожного движения» заменить словами «ОГИБДД».

1.32. В разделе 31 «Праздничное оформление населенного пункта»:

1.32.1. В пункте 31.2 слова «годовщины образования Владимирской области,» исключить.

1.33. В разделе 33 «Основные положения о контроле за эксплуатацией объектов благоустройства»:

1.33.1. Пункт 33.1 изложить в новой редакции:

«33.1. Контроль за эксплуатацией объектов благоустройства, соблюдением правил обеспечения чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования город Вязники осуществляется уполномоченными должностными лицами структурных подразделений администрации Вязниковского района.».

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования,
Председатель Совета народных депутатов

Г.В. Стародубова