

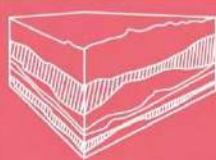


Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «ДонГИС»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
для строительства объекта: «Газопровод высокого давления, назначение:
газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес
(местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н
Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улицу К. Маркса.
(Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код
стройки 53219-17»

Том 1. Проект планировки территории.

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП



ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ
ИЗЫСКАНИЯ
ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ
ИЗЫСКАНИЯ



ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ
ИЗЫСКАНИЯ



ГИДРОМЕТЕОРОЛО-
ГИЧЕСКИЕ
ИЗЫСКАНИЯ



ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО



г. Ростов-на-Дону

2019г.

Заказчик – ООО «МРГТ»

Подрядчик – ООО «УК «ДонГИС»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта: «Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улице К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код стройки 53219-17»

Том 1. Проект планировки территории.

Управляющий

Специалист



В.Т. Замиховский

Е.В. Изотов

г. Ростов-на-Дону, 2019 г.

Инов. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование документов	Марка и номер чертежа	Стр.	Примечание
1.1	Состав проекта		3	
1.2	Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"		5	
1.3	Общие данные	ПП-1	6	
1.4	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, М 1:1000	ПП-2,3	7	
1.5	Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов. Пояснительная записка"		9	
1.6	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"		26	
1.7	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:10000	ПП-4	27	
1.8	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:1000	ПП-5	28	
1.9	Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, М 1:1000	ПП-6	29	
1.10	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:1000	ПП-7	30	
1.11	Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:1000	ПП-8	31	
1.12	Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка"		32	
1.13	Приложение		39	

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Ине. № инв. №
Ине. № подл	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП	Лист
-----	------	----------	-------	------	---------------------------	------

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ тома	Обозначение	Наименование документов	Примечание
1	18-33-ДПР-01-ПНР/688_1-ПП	Том 1. Проект планировки территории	
		Часть 1	
		1. Основная часть проекта планировки территории (утверждаемая часть)	
		1.1.1. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	
		1.1.2. Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов. Пояснительная записка"	
		1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
		1.2.1. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	
2	18-33-ДПР-01-ПНР/688_1-ПМ	Том 2. Проект межевания территории	
		Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории (утверждаемая часть)	
		2.1. Пояснительная записка	
		2.2. Графические материалы	
		Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории (обосновывающая часть)	

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Ине. № инв. №	Подп. и дата
Ине. № подл	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	18-33-ДПР-01-ПНР/688_1-ПП	Лист
-----	------	----------	-------	------	---------------------------	------

**Основная часть проекта планировки территории
(утверждаемая часть)**

Ине. № подл.	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						Лист
					18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП					
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата						

**Раздел 1 "Проект планировки территории.
Графическая часть"**

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата		Лист
	Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП



Ведомость чертежей

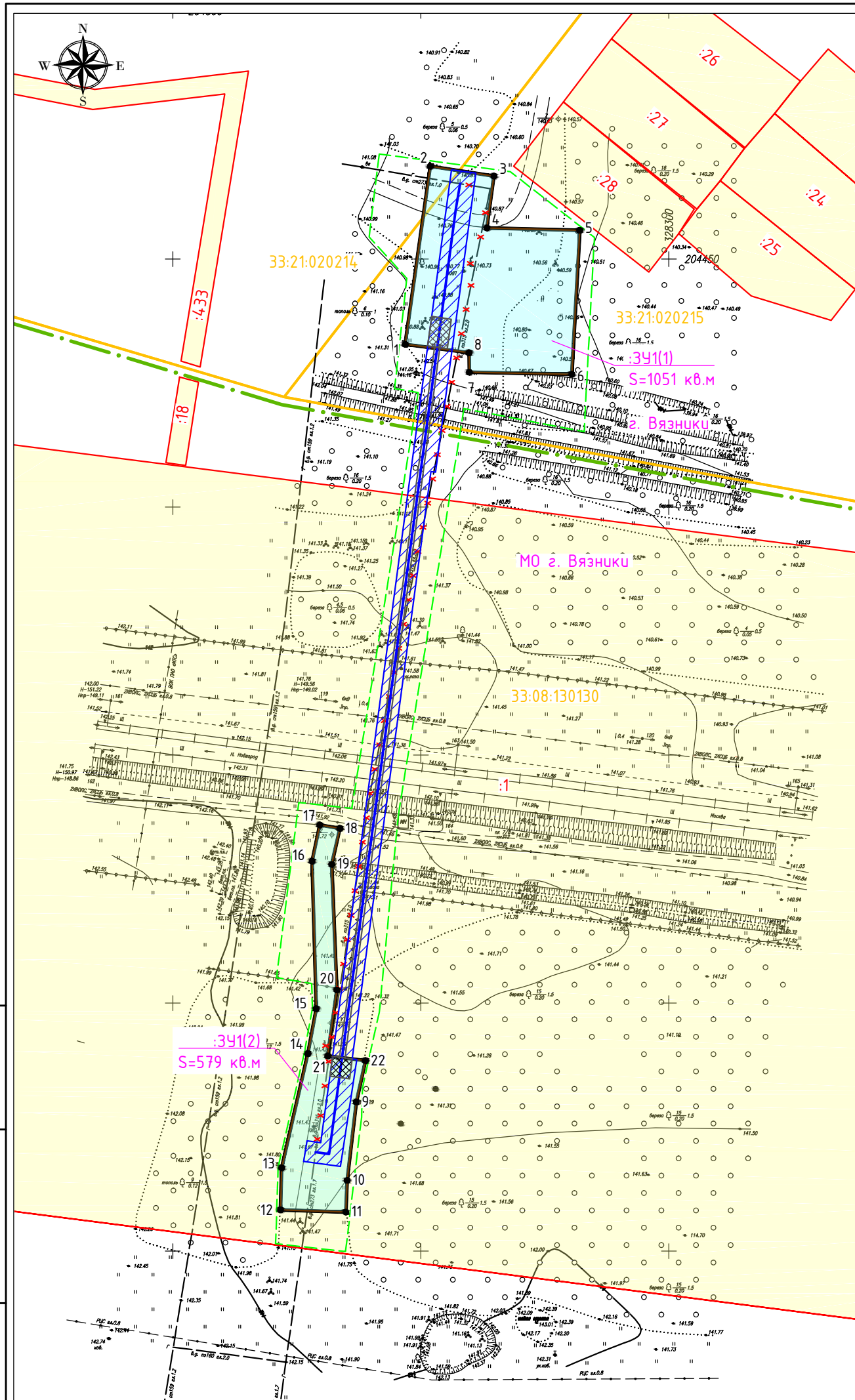
6

№ п/п	Наименование документов	Марка и номер чертежа	Примечание
1	2	3	4
1	Общие данные	ПП-1	Том 1
2	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000	ПП-2,3	Том 1
3	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:10000	ПП-4	Том 1
4	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:1000	ПП-5	Том 1
6	Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000	ПП-6	Том 1
7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:1000	ПП-7	Том 1
8	Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:1000	ПП-8	Том 1
9	Общие данные	ПМ-1	Том 2
10	Чертеж межевания территории, М 1:1000	ПМ-2,3	Том 2

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование
№136-ФЗ (в ред. от 02.08.2019г.)	Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ
№190-ФЗ (в ред. от 02.08.2019)	Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ
№191-ФЗ	Федеральный закон от 29.12.2004г. №191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"
№87	Постановление Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 (ред. от 06.07.2019) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"
№878	Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 №878 (ред. от 10.07.2019) "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"
СП 42.13330.2016	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)
СП 42-101-2003	«Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (в замен СП 42-104-97)
СП 62.13330.2011	«Газораспределительные системы» (Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002)
№742/пр	«Порядок установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов», утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. №742/пр
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
№540 (ред. от 04.02.2019)	Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"
№116-ФЗ	Федеральный закон от 21.07.1997 г. "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"

Взам. инв. №							18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП		
Подп. и дата							Проект планировки и проект межевания территории для строительства объекта : "Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улице К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код стройки 53219-17"		
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						11.19		1	8
						11.19	Общие данные		
							ООО "Управляющая компания "ДонГИС"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ (СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ):

- границы земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- границы кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- 33:08:130130 - надписи кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- :43 - надписи кадастровых номеров земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- граница населенного пункта г. Вязники Владимирской области, по данным единого государственного реестра недвижимости

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:

- ось проектируемого газопровода высокого давления
- X г X - демонтируемый существующий газопровод
- охранная зона проектируемого газопровода (3 м со стороны провода-спутника и 2 м с другой стороны от оси газопровода)
- полоса отвода земельного участка проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- котлован для наклонно-направленного бурения
- устанавливаемые красные линии при проектировании линейного объекта
- 1 - поворотные точки устанавливаемых красных линий и границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (полоса отвода земельного участка проектируемого газопровода)
- :391 - условный номер части зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

Сети инженерно-технического обеспечения и объекты инфраструктуры (существующие):

- г.с.271
г.с.1.0 - газопровод высокого давления, материал и диаметр трубы в мм, глубина в м
- 10 кВ - ЛЭП высоковольтная воздушная 10 кВ
- 6 кВ - ЛЭП высоковольтная воздушная 6 кВ
- - линии связи, глубина в м

ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ:

Общая протяженность трассы линейного объекта - 200 м.
 Площадь образуемого земельного участка на период строительства проектируемого линейного объекта - 1630 кв.м.
 Площадь охранной зоны проектируемого линейного объекта на период эксплуатации - 898 кв.м.
 Проектное решение полосы отвода и охранной зоны газопровода разработано с учетом:

- существующей планировочной структуры рассматриваемой территории;
- градостроительных норм и правил;
- допустимых приближений к существующим строениям, подземным и наземным коммуникациям;
- границ и соответствующих ограничений зон с особыми условиями использования территории.

Образуемый земельный участок на период строительства линейного объекта необходим для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, сборки конструкций.

Охранная зона - это территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс инженерных коммуникаций и вокруг других объектов инженерной инфраструктуры для обеспечения нормальных условий их эксплуатации и исключения их повреждения.



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП						
Проект планировки и проект межевания территории для строительства объекта: "Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 поз. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улице К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код строки 53219-17"						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
				<i>Изо</i>	11.19	
				<i>Поз</i>	11.19	
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000						
				Стадия	Лист	Листов
				2	2	2
ООО "Управляющая компания "ДонГИС"						

Каталог координат устанавливаемых красных линий и границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории в системе координат МСК -33

№ точки	X	Y	Длина линии (м)	Дирекционный угол
:ЗУ1(1)				
1	204432,81	328246,84		
			36,25	8°00'26"
2	204468,71	328251,89		
			13	98°48'11"
3	204466,72	328264,74		
			10,55	187°50'45"
4	204456,27	328263,3		
			18,75	91°26'12"
5	204455,8	328282,04		
			29,06	183°10'32"
6	204426,78	328280,43		
			20,65	271°04'55"
7	204427,17	328259,78		
			3,95	359°25'11"
8	204431,12	328259,74		
			13,01	277°27'49"
1	204432,81	328246,84		
Площадь участка: 1051 кв.м			Периметр участка: 145,23 м	
:ЗУ1(2)				
9	204280,06	328237		
			15,91	186°42'51"
10	204264,26	328235,14		
			6,39	182°14'26"
11	204257,87	328234,89		
			13,19	271°57'20"
12	204258,32	328221,71		
			8,47	1°37'23"
13	204266,79	328221,95		
			23,66	12°55'13"
14	204289,85	328227,24		
			9,17	10°29'21"
15	204298,87	328228,91		
			29,76	358°24'07"
16	204328,62	328228,08		
			7,44	11°52'08"
17	204335,9	328229,61		
			4,13	99°19'32"
18	204335,23	328233,69		
			7,44	192°53'47"
19	204327,98	328232,03		

			25,34	177°38'53"
20	204302,66	328233,07		
			13,44	187°54'47"
21	204289,35	328231,22		
			7,69	96°56'58"
22	204288,42	328238,85		
			8,56	192°28'41"
9	204280,06	328237		
Площадь участка: 579 кв.м			Периметр участка: 180,60 м	
Общая площадь участка: 1630 кв.м				

Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП		
							Стадия	Лист	Листов
	Выполнил		Изотов Е.В.		11.19				
	Проверил		Погредняк С.А.		11.19	Каталог координат устанавливаемых красных линий и границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории			
						000 "Управляющая компания "ДонГИС"			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов. Пояснительная записка"

2.1 Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки территории для размещения линейного объекта.

Документация по планировке территории для строительства объекта: «Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улицу К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код стройки 53219-17» (далее – Проект) разработана в соответствии со ст. 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов (утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017г. №564), на основании договора № 18-33-ДПР-01-ПИР/688_1.

На основании подпункта 4 пункта 1.1. ст. 45 Градостроительного кодекса РФ АО «Газпром газораспределение» приняло решение о разработке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улицу К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код стройки 53219-17».

Основанием для разработки Проекта является:

- Решение «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улицу К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код стройки 53219-17» (Приложение 1).

- Техническое задание на подготовку документации по проекту планировки территории и межевания территории для строительства объекта:

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		Лист
					18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП	
Ине. № подл	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата		

«Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улицу К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код стройки 53219-17» (Приложение 2).

При разработке Проекта использовалась следующая документация:

- Генеральный план муниципального образования «Город Вязники» Владимирской области, утвержденный Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» Владимирской области от 27.12.2016 г. № 32;

- Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Вязники», утвержденный Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» Владимирской области от 21.08.2018 г. № 143;

Исходные данные:

- Топографическая съемка (М 1:500), выполненная в 2018 г.;
- Технические условия на подключение (технологическое присоединение) газопровода к сетям газораспределения № 214 выданные АО «Газпром газораспределение Владимир» (Приложение 3).

При разработке Проекта учтены рекомендации и требования следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ;
- СП 42.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Порядок установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 742/пр);
- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (взамен СП 42-104-97);

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Ине. № инв.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП	Лист
-----	------	----------	-------	------	---------------------------	------

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Инженерно-геодезические изыскания выполнены с использованием двухчастотных спутниковых приемников Trimble R8 GNSS № 5210483997 и Trimble R8 GNSS № 5203481299, с составлением топографических планов в электронном виде, в программном комплексе «AutoCAD-15», в местной системе координат и Балтийской системе высотных отметок.

Целью подготовки Проекта является обеспечение устойчивого развития территории и установление границ земельного участка (охранной зоны) для размещения (эксплуатации) линейного объекта.

2.2 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Данным проектом на рассматриваемой территории планируется реконструкция линейного объекта: «Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улице К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код стройки 53219-17».

Маршрут прохождения трассы проектируемого объекта принят согласно технических условий на подключение (технологическое присоединение) газопровода к сетям газораспределения № 214 выданные АО «Газпром газораспределение Владимир» (Приложение 3).

Технические характеристики объекта: Новое строительство. Способ прокладки – подземный. Газопровод высокого давления, общей протяженностью 200 м (Ду 315 мм).

Проектируемая трасса газопровода имеет 2 точки подключения к существующему подземному стальному газопроводу высокого давления диаметром 273 мм у места прохода через железную дорогу в г. Вязники, мкр. Нововязники.

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

Согласно классификации трубопроводов по рабочему давлению транспортируемого газа (табл. 1 СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» (Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002)) проектируемый газопровод относится к газопроводам высокого давления.

Трасса проектируемого линейного объекта запроектирована из условий минимальной протяженности сети. Ширина полосы отвода принята в соответствии с Проектной документацией и составляет от 4 до 34 м, площадь – 1630 м².

Данная территория определена на период строительства для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, сборки конструкций.

Технико-экономические характеристики линейного объекта

1. Общая протяженность подземного газопровода высокого давления (по пикетажу) – 200,0 м, из полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 50838-2009 - ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø315х28,6.

2. Переход методом ГНБ железной дороги в футляре из стальной трубы Ø530х9,0 - 158,0 м.

2.3 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Территория, на которую разрабатывается проект планировки территории для строительства газопровода (включая территорию охранной зоны), по материалам Генерального плана муниципального образования «Город Вязники» Владимирской области, располагается в границах населенного пункта г. Вязники Вязниковского района Владимирской области и на территории муниципального образования «Город Вязники».

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

Изм Лист № докум. Подп. Дата

Изм Лист № докум. Подп. Дата

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения проектируемого газопровода, на проектируемой территории отсутствуют. В связи с этим «Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов» в данном проекте не разрабатывался.

В соответствии со сведениями единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) проектируемая территория располагается на землях неразграниченной государственной собственности, а также на части земельного участка с КН 33:08:130130:1 (ЕЗ 33:08:000000:1), установленных в соответствии с кадастровым делением муниципального образования «Город Вязники» Вязниковского района Владимирской области.

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- 1) в границах территорий общего пользования;
- 2) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

Транспортное обслуживание проектируемого объекта будет осуществляться по существующим автодорогам, проходящим по данной территории.

Проектируемая трасса газопровода берет начало от точки подключения – к существующему, подлежащему реконструкции, подземному стальному газопроводу высокого давления диаметром 273 мм у места прохода через железную дорогу в г. Вязники, мкр. Нововязники, затем следует в южном направлении, методом горизонтально-направленного бурения пересекает железную дорогу, заходит на территорию муниципального образования «Город Вязники», проходит в границах земельного участка с КН 33:08:130130:1 (ЕЗ 33:08:000000:1), где оканчивается подключением к существующему, подлежащему реконструкции, подземному газопроводу высокого давления.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Име. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Каталог координат устанавливаемых красных линий и границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории приведен в таблице 1.

Таблица 1

Каталог координат устанавливаемых красных линий и границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории в системе координат МСК-33				
№ точки	X	Y	Длина линии (м)	Дирекционный угол
:ЗУ1(1)				
1	204432,81	328246,84		
			36,25	8°00'26"
2	204468,71	328251,89		
			13	98°48'11"
3	204466,72	328264,74		
			10,55	187°50'45"
4	204456,27	328263,3		
			18,75	91°26'12"
5	204455,8	328282,04		
			29,06	183°10'32"
6	204426,78	328280,43		
			20,65	271°04'55"
7	204427,17	328259,78		
			3,95	359°25'11"
8	204431,12	328259,74		
			13,01	277°27'49"
1	204432,81	328246,84		
Площадь участка: 1051 кв.м			Периметр участка: 145,23 м	
:ЗУ1(2)				
9	204280,06	328237		
			15,91	186°42'51"
10	204264,26	328235,14		
			6,39	182°14'26"
11	204257,87	328234,89		
			13,19	271°57'20"
12	204258,32	328221,71		

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Ине. № подл	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

			8,47	1°37'23"
13	204266,79	328221,95		
			23,66	12°55'13"
14	204289,85	328227,24		
			9,17	10°29'21"
15	204298,87	328228,91		
			29,76	358°24'07"
16	204328,62	328228,08		
			7,44	11°52'08"
17	204335,9	328229,61		
			4,13	99°19'32"
18	204335,23	328233,69		
			7,44	192°53'47"
19	204327,98	328232,03		
			25,34	177°38'53"
20	204302,66	328233,07		
			13,44	187°54'47"
21	204289,35	328231,22		
			7,69	96°56'58"
22	204288,42	328238,85		
			8,56	192°28'41"
9	204280,06	328237		
Площадь участка: 579 кв.м			Периметр участка: 180,60 м	
Общая площадь участка: 1630 кв.м				

2.5 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения проектируемого газопровода, на проектируемой территории отсутствуют.

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл

2.6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Трасса проектируемого линейного объекта запроектирована из условий минимальной протяженности сети. Ширина полосы отвода принята в соответствии с Проектной документацией и составляет от 4 м до 34 м, площадь – 1630 м².

При прокладке подземного газопровода рядом укладывается медный провод-спутник для обозначения трассы газопровода. Охранная зона проектируемого линейного объекта принята шириной 5 м (3 м со стороны провода-спутника и 2 м с другой стороны от оси газопровода). Общая площадь охранной зоны - 898 м².

Границы охранной зоны подлежат уточнению после выполнения исполнительной топографической съемки по завершению строительства.

Красные линии

Согласно «Порядку установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. №742/пр.) красные линии, обозначающие границы территорий, занятых линейными объектами, устанавливаются по границам земельных участков (частей земельных участков), на которых (в том числе над и под поверхностью которых) расположены линейные объекты и которые предоставлены правообладателям таких линейных объектов, в том числе на условиях сервитута.

Прокладка газопровода предусмотрена для реконструкции объекта: «Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улицу К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код стройки 53219-17».

Ине. № подл	Подп. и дата				Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ине. № подл
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП			Лист

К подготовительным работам относятся геодезические работы по разбивке трассы газопровода, границ полосы отвода, мест расположения подземных коммуникаций; работы по расчистке и планировке полосы отвода, по снятию плодородного слоя, по устройству временного ограждения; установке временных дорожных знаков; организация отвода поверхностных вод.

Подготовка строительного производства состоит из четырех основных этапов:

- 1) общая организационно-техническая подготовка;
- 2) подготовка к строительству объекта;
- 3) подготовка строительной организации;
- 4) подготовка к производству строительного-монтажных работ.

Строительство газопроводов делится на следующие технологические стадии:

- земляные работы, устройство основания под газопровод;
- прокладка трубопроводов, сварка стыков;
- засыпка траншеи с уложенными газопроводами;
- испытания трубопроводов;
- окончательная засыпка траншей;
- монтаж оборудования на трубопроводах.

Земляные работы заключаются в рытье траншей под трубы газопровода.

Размеры и профили траншеи устанавливаются в зависимости от диаметра труб газопровода, характеристики грунтов, гидрогеологических, температурных и других условий.

После выполнения обратной засыпки и выполнения испытания трубопроводов предусматривается разравнивание грунта вдоль трассы в зоне производства работ.

Местоположение газопровода после окончания строительства закрепляется опознавательными знаками (полиэтиленовые столбики).

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Территории с ограниченным режимом использования представлены на «Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории» в составе Тома 1 Утверждаемой части проекта планировки территории.

Территория разработки проекта планировки имеет охранные зоны инженерных коммуникаций, которые устанавливаются в соответствии с нормативными документами.

Трасса проектируемого газопровода частично располагается в охранной зоне наземной линии электропередач ВЛ-6 кВ и ВЛ-10 кВ, охранной зоне существующего газопровода, охранной зоне объекта: "Газопровод к котельной РТП г. Вязники и ГРП ул. Механизаторов", охранной зоне линий связи, санитарно-защитной зоне, полосе отвода железной дороги. Технические условия на пересечение железной дороги и линий связи см. Приложение 6, 7.

На проектируемой территории располагаются следующие коммуникации:

- линии существующего газопровода;
- линии связи;
- линии электропередачи 6 кВ и 10 кВ.

До начала работ по прокладке газопровода в охранных зонах пересекаемых коммуникаций необходимо получить разрешение на производство работ с заблаговременным вызовом представителей заинтересованных организаций.

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП	Подп. и дата
						Взам. инв. №
						Инв. № дубл.
						Подп. и дата
						Инв. № подл
Лист						

В соответствии с постановлением Правительства РФ "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 г. №878, проектом принята охранная зона (на период эксплуатации) для проектируемого газопровода шириной 5 м (3 м со стороны провода-спутника и 2 м с другой стороны от оси газопровода), для существующего стального газопровода - шириной 4 м (по 2 метра с каждой стороны от оси газопровода). Общая площадь охранной зоны проектируемого газопровода составляет 898 м². Границы охранной зоны подлежат уточнению по завершению строительства и выполнения исполнительной топографической съемки.

Охранная зона газораспределительной сети – это территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети для обеспечения нормальных условий её эксплуатации и исключения её повреждения.

Правила охраны газораспределительных сетей утверждены в 2000 году постановлением Правительства РФ №878 от 20.11.2000 г. Документом установлен порядок определения границ и ограничения хозяйственной деятельности, которая может привести к повреждению газораспределительных сетей, определены права и обязанности эксплуатационных организаций в области обеспечения сохранности газораспределительных сетей при их использовании, обслуживании, ремонте, а также предотвращения аварий на газораспределительных сетях и ликвидации их последствий.

Правила обязательны для применения всеми юридическими и физическими лицами. Все работы в охранных зонах газопроводов проводятся при выполнении требований по сохранности газораспределительных сетей.

На земельные участки, попадающие в охранные зоны газовых сетей, накладываются обременения.

В охранных зонах устанавливается особый режим землепользования, запрещается:

- строить любые строения;

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Име. № подл	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

предпроектные, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор.

Сохранение выявленных объектов культурного наследия осуществляется в порядке, установленном законодательством.

Режим использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны объекта культурного наследия определяется в зависимости от вида объекта культурного наследия и характера его современного использования.

Режимы использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия устанавливают ограничения по использованию земель и преобразованию историко-градостроительной и природной среды на территории каждой из зон. В случаях, установленных режимами использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия, документация на строительные, хозяйственные и иные работы в зонах охраны объектов культурного наследия регионального и местного значения разрабатывается на основании заключения краевого органа охраны объектов культурного наследия.

Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объектов культурного наследия устанавливаются с учетом следующих требований:

а) запрещение строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающиеся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей и малых архитектурных форм;

в) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение размещения рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных

Инв. № подл.	Подп. и дата				Лист
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

построек, киосков, навесов и т.п.), а также регулирование проведения работ по озеленению;

г) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

д) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

е) благоустройство территории охранной зоны, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

ж) иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении.

Согласно письму Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия от 18.09.2018 г. № ГИООКН-238-7-01-13 объекты культурного наследия на проектируемой территории отсутствуют (Приложение 4).

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Основным видом воздействия на состояние воздушного бассейна является загрязнение атмосферного воздуха выбросом загрязняющих веществ. В период строительства источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: строительная техника и автотранспорт, сварочные и лакокрасочные работы, заправка автотехники, земляные работы. Воздействие на атмосферный воздух при строительстве будет носить локальный и кратковременный характер. При соблюдении необходимых мероприятий, предусмотренных технологическим процессом производства работ, строительство газопровода не окажет негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха.

Ине. № подл	
Подп. и дата	
Ине. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП	Лист
-----	------	----------	-------	------	---------------------------	------

Технология выполнения строительного-монтажных работ не требует одновременной работы большого количества строительных механизмов и транспортных средств. Поэтому их суммарный выброс вредных веществ в атмосферу не требует никаких специальных мероприятий для снижения вредных концентраций в воздухе в районе строительства.

Линейный объект трассы газопровода не является источником загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации, так как технологический процесс продукта безотходный. Мероприятий по охране атмосферного воздуха не требуется.

При проведении механизированных работ по строительству сети газопровода основные воздействия на почвенно-растительный покров связаны с передвижением строительной техники и транспортных средств, засорение полосы отвода отходами строительного мусора и горюче-смазочными материалами, вследствие чего происходит уплотнение почвы и нарушение растительного покрова. Земляные работы, предусматривающие снятие плодородного слоя грунта и обратную засыпку, не должны превышать норму по ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».

К источникам техногенного нарушения земель в период строительства относятся: земляные работы, срезка растительного слоя грунта, проезд строительной техники.

При строительстве предусматриваются щадящие, по отношению к природе, технологии. Охрана земель на территории строительства и эксплуатации должна быть обеспечена следующими мерами:

- минимизацией площади изымаемых и нарушаемых земель;
- меры по снижению уровня воздействия на земельные ресурсы;
- предупреждение химического загрязнения почв;
- рекультивация нарушенных земель.

Проезд строительной техники осуществляется по дорогам и частично по трассе линейного объекта.

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП	Лист

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл

Снятый при строительстве грунт полностью используется на обратную засыпку и выравнивание территории.

В целях снижения изъятия земельных ресурсов на стадии проектирования отвод земли под трассу газопровода производится исходя из минимально необходимых размеров линейного объекта.

Согласно письму Управления Роспотребнадзора по Владимирской области от 23.10.2019г. № 33-02-00/12-1746-2019 скотомогильники и биометрический ямы на проектируемой территории отсутствуют (Приложение 8).

2.10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В целях исключения чрезвычайных ситуаций техногенного характера по трассе проектируемого газопровода необходимо соблюдение условий, установленных нормативной документацией для охранных зон газовых сетей.

При строительстве газопровода необходимо учесть, что строительство линейного объекта будет проводиться в охранной зоне существующего газопровода и охранных зонах линий электропередачи, поэтому необходимо соблюдать условия проведения строительных работ в этих зонах, предусмотренных действующим законодательством.

Работы по ликвидации и предотвращению аварий проводятся без согласования, но с уведомлением собственников земельных участков, по которым проложен газопровод. В случае производства работ в охранной зоне, без разрешения, эксплуатирующая организация имеет право остановить работы по строительству объекта.

Система противопожарной защиты включает в себя комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на защиту людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или)

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП	Лист
-----	------	----------	-------	------	---------------------------	------

ограничение последствий воздействия опасных факторов пожара на объект защиты (продукцию). Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующим способом:

- изоляцией горючей среды;
- максимальной механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;
- применением устройств защиты газопровода от повреждений и аварий (подземная прокладка трубопровода с устройством футляров, обработка защитным покрытием стальных участков трубопровода).

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта включает в себя организацию охранной зоны газораспределительной сети, поддержания ее в надлежащем виде, мониторинг состояния газопроводов и сооружений на них.

В соответствии с письмом Главного управления МЧС России по Владимирской области от 27.06.2018г. № 6031-3-2-6 проектируемый газопровод расположен в категорированном городе Вязники. Рядом с проектируемым объектом объектов особой важности по гражданской обороне нет. Проектируемый объект находится в районе прохождения железной дороги, по которой осуществляется перевозка опасных грузов, в том числе АХОВ, ГСМ, СУГ, при разливе (выбросе, взрыве) которых возможно образование зон химического заражения, разрушения и пожаров, в которое может попасть проектируемый объект. В районе строительства проектируемого объекта опасных природных процессов не наблюдалось (Приложение 5).

В соответствии с письмом Администрации муниципального образования Вязниковский район от 22.06.2018 г. № 4040/01-24 ближайшая к проектируемому объекту пожарная часть расположена по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, поселок Центральный, улица Клубная, дом 19, пожарный водоем объемом 50 кубов - по улице Клубная микрорайона Нововязники города Вязники (Приложение 9).

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

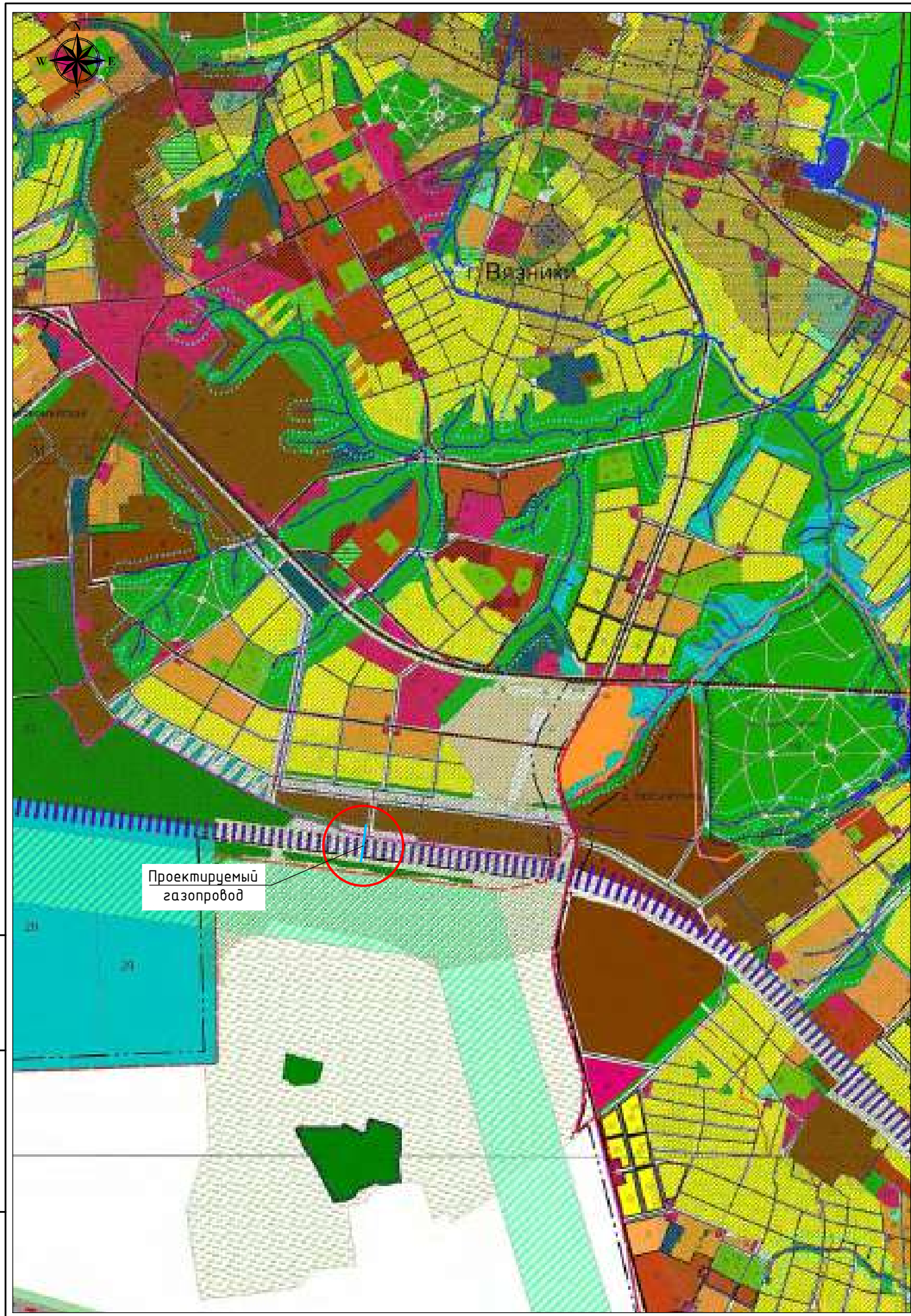
**Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть"**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист



АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

Одн.	Грнц.	
		Владимирской области
		Вязниковского района
		муниципального образования города Вязники (городского поселения)
		города Вязники
		населенных пунктов

Земли промышленности и энергетики, транспорта, связи, земли обороны, безопасности, земли иного специального назначения и их границы

	земли Яропольского участкового лесничества Минобороны РФ
	для размещения производственных и административных зданий, строений и обслуживающих их объектов
	для обеспечения деятельности и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта, полоса отвода железной дороги
	железные дороги
	автомобильная дорога общего пользования федерального значения М-7 "Волга" с придорожной полосой
	автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения

Зоны сельскохозяйственного использования

	пашни, многолетние насаждения
	объекты сельскохозяйственного назначения
	сенокосы
	пастбища
	урочища

Земли запаса

	земли запаса
--	--------------

Рекреационные зоны

	зеленых насаждений общего пользования
	прочих зеленых насаждений и лесов
	баз отдыха, турбаз

Жилые зоны и их границы

	индивидуальной усадебной застройки, личного подсобного хозяйства
	малоэтажной (2-3 эт.) секционной жилой застройки
	среднеэтажной (4-5 эт.) секционной жилой застройки
	многоэтажной (6-9 эт.) жилой застройки
	запрещенного нового жилищного строительства индивидуальной усадебной застройки
	запрещенного нового жилищного строительства малоэтажной (2-3 эт.) секционной жилой застройки
	Здания и сооружения, подлежащие сносу по мере износа (индивидуальная усадебная застройка)
	Здания и сооружения, подлежащие сносу по мере износа (малоэтажная (2-3) усадебная застройка)
	Здания и сооружения, подлежащие сносу по мере износа (больницы)
	Территории первоочередного освоения индивидуальной усадебной застройки
	Территории первоочередного освоения малоэтажной (2-3) усадебной застройки
	Территории первоочередного освоения 4-5 этажной жилой застройки
	Территории первоочередного освоения детских дошкольных учр. и общеобразовательных школ

Общественно-деловые зоны и их границы

	общественно-деловой застройки
	детские дошкольные учреждения и общеобразовательных школ
	Прочие учебные заведения
	учреждений здравоохранения
	спортивных сооружений
	объектов культурного наследия
	водозаборные сооружения
	проектируемый газопровод

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП		
						Проект планировки и проект межевания территории для строительства объекта: "Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 поз. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улице К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код строки 53219-17"		
						Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Изотов Е.В.			11.19		4	
Проверил		Погребняк С.А.			11.19	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:10000		ООО "Управляющая компания "ДонГИС"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
(СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ):

- границы земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- границы кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- 33:08:130130 - надписи кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- 43 - надписи кадастровых номеров земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- граница населенного пункта г. Вязники Владимирской области, по данным единого государственного реестра недвижимости

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:

- ось проектируемого газопровода высокого давления
- ✕ ✕ ✕ - демонтируемый существующий газопровод
- охранная зона проектируемого газопровода (3 м со стороны провода-спутника и 2 м с другой стороны от оси газопровода)
- полоса отвода земельного участка проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- котлован для наклонно-направленного бурения

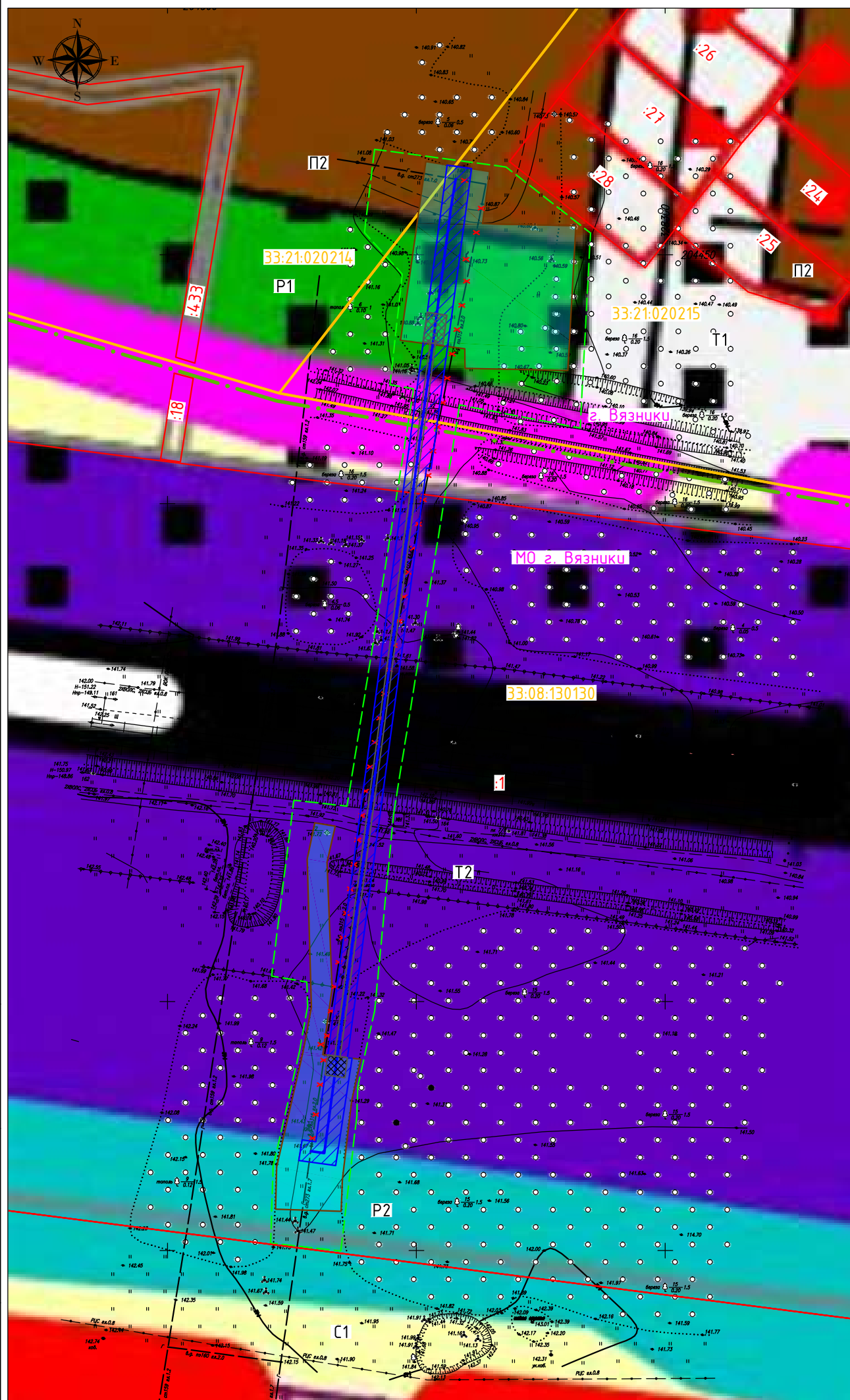
Сети инженерно-технического обеспечения и объекты инфраструктуры (существующие):

- газопровод высокого давления, материал и диаметр трубы в мм, глубина в м
- ЛЭП высоковольтная воздушная 10 кВ
- ЛЭП высоковольтная воздушная 6 кВ
- линии связи, глубина в м

Территориальные зоны:

- П-2 Зоны предприятий и складов IV класса опасности (санитарно-защитные зоны - до 100м)
- П-3 Зоны предприятий и складов III класса опасности (санитарно-защитные зоны - до 300м)
- И-1 Зоны размещения объектов инженерной инфраструктуры
- Т-1 Зона автомобильного транспорта, городских магистралей и улиц
- Т-2 Зона железнодорожного транспорта и инфраструктуры
- Р-1 Зоны озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов (городских лесов, лесопарков, скверов, парков, бульваров, городских садов).
- Р-2 Зоны зеленых насаждений специального назначения.
- С-1 Территории сельскохозяйственных угодий-пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли занятые многолетними насаждениями

Охранная зона - это территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс инженерных коммуникаций и вокруг других объектов инженерной инфраструктуры для обеспечения нормальных условий их эксплуатации и исключения их повреждения.



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП							
Проект планировки и проект межевания территории для строительства объекта: "Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улице К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код строки 53219-17"							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Выполнил	Изотов Е.В.	<i>ЕИ</i>		11.19			
Проверил	Погребняк С.А.	<i>С.А.</i>		11.19			
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:1000					Стадия	Лист	Листов
					5	5	
					ООО "Управляющая компания "ДонГИС"		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
(СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ):

- границы земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- границы кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- 33:08:130130 - надписи кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- :43 - надписи кадастровых номеров земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- граница населенного пункта г. Вязники Владимирской области, по данным единого государственного реестра недвижимости
- охранный зона объекта: "Газопровод к котельной РТП г. Вязники и ГРП ул. Механизаторов", по данным единого государственного реестра недвижимости
- охранный зона "Газопровод высокого и низкого давления п. Центральный, госплемзавод "Пролетарий", по данным единого государственного реестра недвижимости
- охранный зона сооружения - линейные сооружения связи по адресу: Владимирская обл., г. Вязники, ул. Железнодорожная д.9 БС 33-995 - Владимирская обл., г. Вязники мкр. Нововязники БС 33-221, по данным единого государственного реестра недвижимости

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:

- ось проектируемого газопровода высокого давления
- ✕ - демонтируемый существующий газопровод
- охранный зона проектируемого газопровода (3 м со стороны провода-спутника и 2 м с другой стороны от оси газопровода)
- полоса отвода земельного участка проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- котлован для наклонно-направленного бурения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

УСТАНОВЛЕННЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С НОРМАТИВНЫМИ ДОКУМЕНТАМИ:

- охранный зона существующего газопровода
- охранный зона линий связи

УСТАНОВЛЕННЫЕ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ:

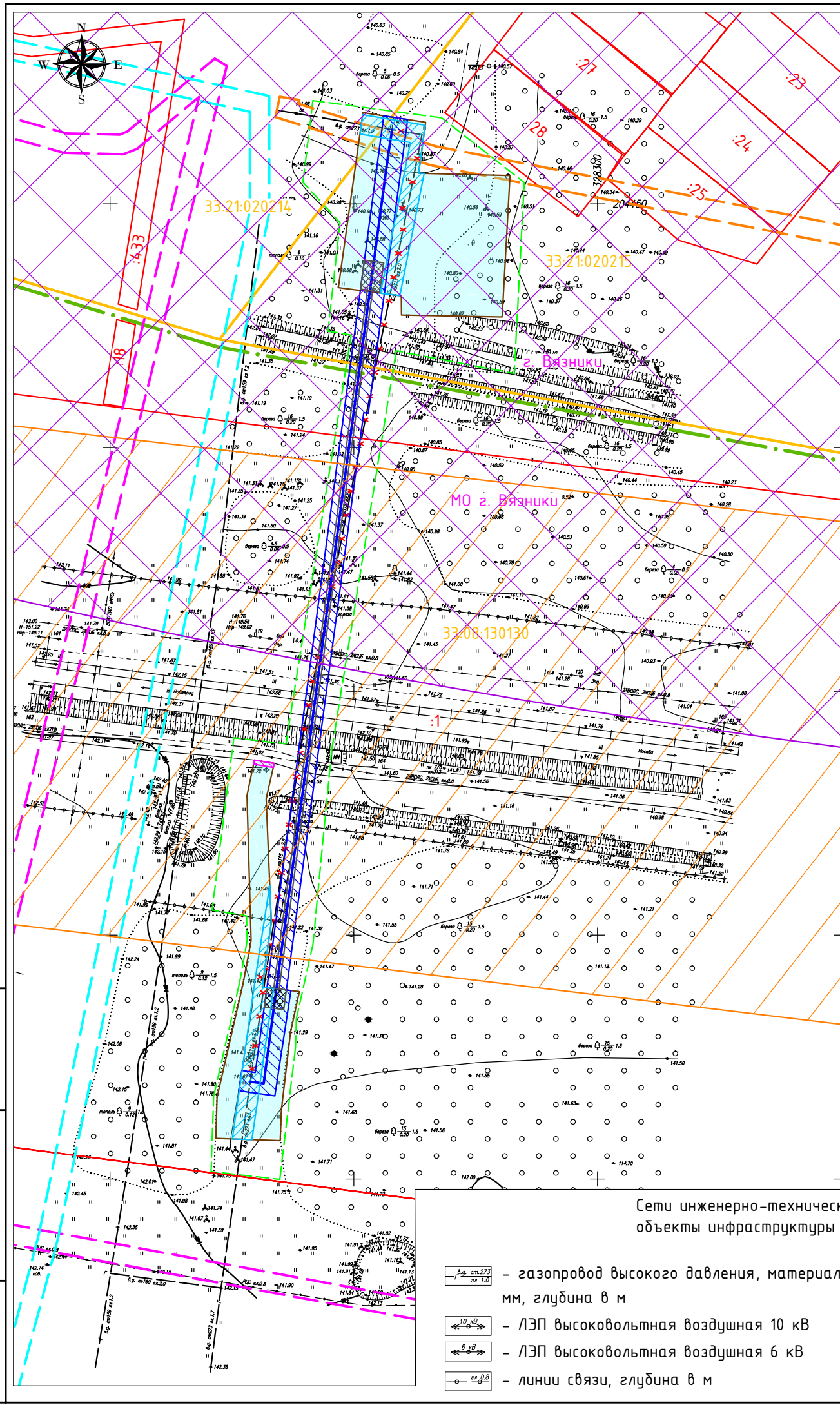
- полоса отвода железной дороги
- санитарно-защитная зона

ПРИМЕЧАНИЯ:

Трасса проектируемого газопровода частично располагается в охранный зоне надземной линии электропередач ВЛ-6 кВ и ВЛ-10 кВ, охранный зоне существующего газопровода, охранный зоне объекта: "Газопровод к котельной РТП г. Вязники и ГРП ул. Механизаторов", охранный зоне линий связи, санитарно-защитной зоне, полосе отвода железной дороги. Скотомогильники, а также объекты культурного наследия и их охранный зоны на проектируемой территории отсутствуют. В соответствии с постановлением Правительства РФ "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000г. №878, проектом принята охранный зона (на период эксплуатации) проектируемого газопровода шириной 5 м (3 м со стороны провода-спутника и 2 м с другой стороны от оси газопровода) и существующего газопровода шириной 4 м (по 2 метра с каждой стороны от оси газопровода).

В соответствии с постановлением Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 9.06.1995г. №578, в городах и других населенных пунктах прохождение трасс подземных кабельных линий связи определяется по табличкам на зданиях, опорах воздушных линий связи, линий электропередач, ограждениях, а также по технической документации. Границы охранных зон на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии.

Проведение работ по строительству проектируемого линейного объекта в охранных зонах инженерных коммуникаций необходимо согласовать с предприятиями (организациями) в ведении которых находятся сети.



Сети инженерно-технического обеспечения и объекты инфраструктуры (существующие):

- газопровод высокого давления, материал и диаметр трубы в мм, глубина в м
- ЛЭП высоковольтная воздушная 10 кВ
- ЛЭП высоковольтная воздушная 6 кВ
- линии связи, глубина в м

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП					
Проект планировки и проект межевания территории для строительства объекта: "Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улице К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код строки 53219-17"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Изотов Е.В.	<i>ЕИ</i>			11.19
Проверил	Позребняк С.А.	<i>С.А.</i>			11.19
Стадия Лист Листов					
6					
000 "Управляющая компания "ДонГИС"					

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
(СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ):

- границы земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- границы кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- 33:08:130130 - надписи кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- :43 - надписи кадастровых номеров земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- граница населенного пункта г. Вязники Владимирской области, по данным единого государственного реестра недвижимости

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:

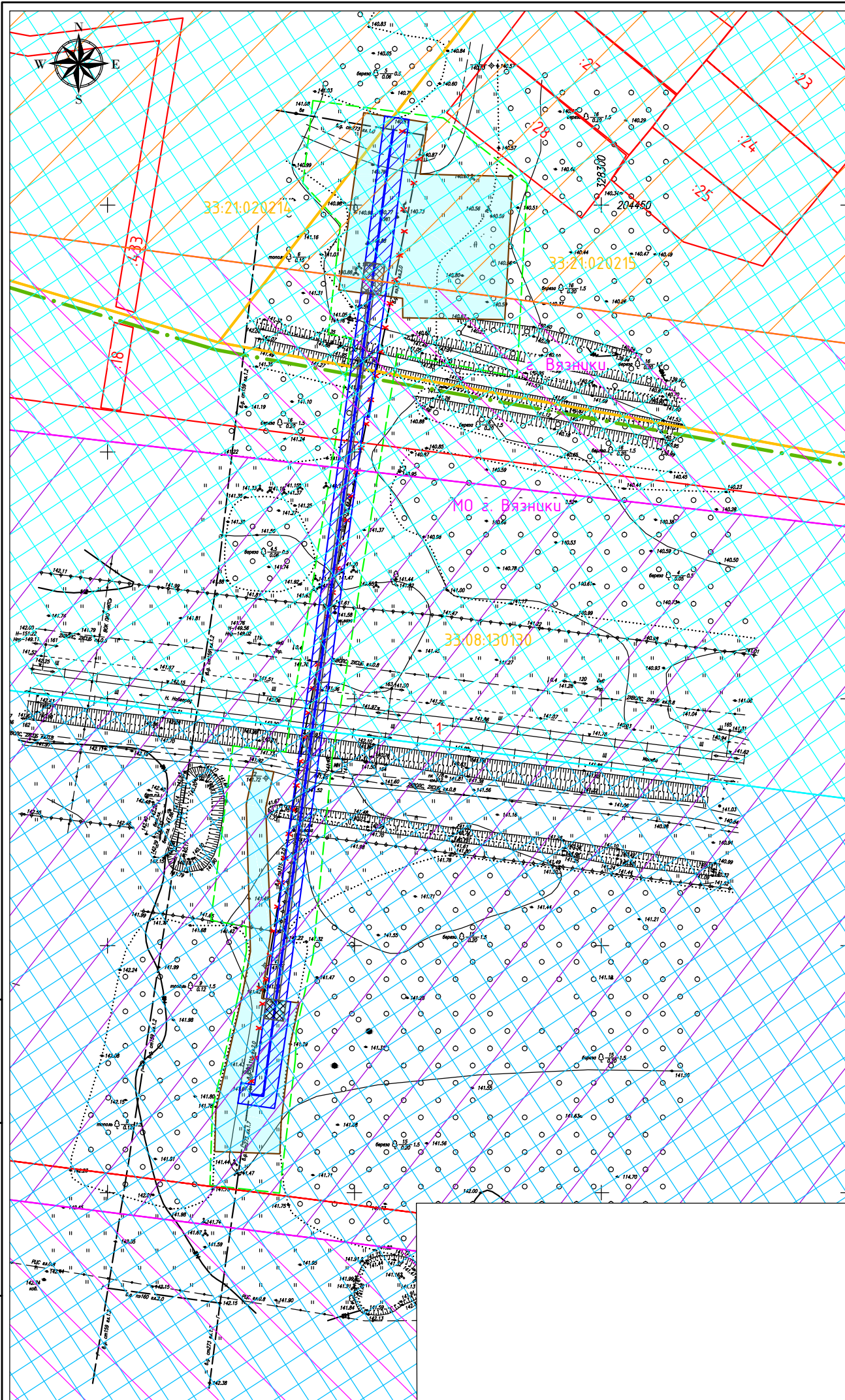
- ось проектируемого газопровода высокого давления
- ✕ г ✕ - демонтируемый существующий газопровод
- охранная зона проектируемого газопровода (3 м со стороны провода-спутника и 2 м с другой стороны от оси газопровода)
- полоса отвода земельного участка проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- котлован для наклонно-направленного бурения

Сети инженерно-технического обеспечения и объекты инфраструктуры (существующие):

- газопровод высокого давления, материал и диаметр трубы в мм, глубина в м
- ЛЭП высоковольтная воздушная 10 кВ
- ЛЭП высоковольтная воздушная 6 кВ
- линии связи, глубина в м

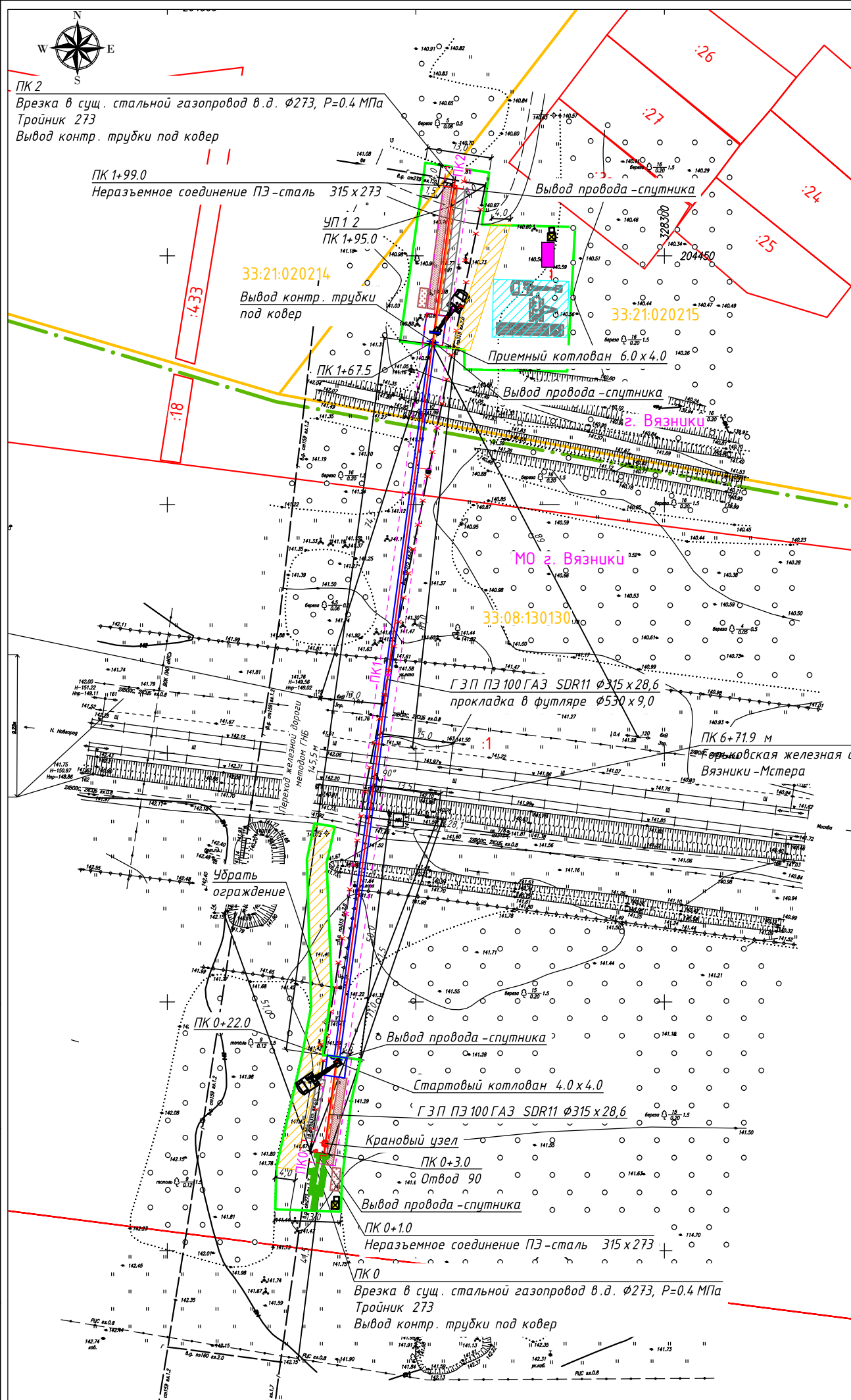
Границы разрушений
при авариях на магистральных газопроводах:

- граница зоны сильных разрушений (53 кПа)
- граница зоны средних разрушений (28 кПа)
- при авариях на ж.д. транспорте:
- граница зоны полных разрушений (100 кПа)
- граница зоны сильных разрушений (53 кПа)
- граница зоны средних разрушений (28 кПа)



Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП									
Проект планировки и проект межевания территории для строительства объекта: "Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 поз. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улице К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код строки 53219-17"									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
				<i>Изо</i>	11.19			7	
				<i>Погр</i>	11.19				
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М1:1000							ООО "Управляющая компания "ДонГИС"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
(СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ):

- границы земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
 - границы кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости
 - надписи кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости
 - надписи кадастровых номеров земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
 - граница населенного пункта г. Вязники Владимирской области, по данным единого государственного реестра недвижимости
 - Трасса газопровода высокого давления с границами траншеи
 - Газопровода высокого давления в футляре
 - Охранная зона
 - Полоса отвода земельного участка проектируемого газопровода
 - Провод спутник
 - Демонтируемый газопровод
 - Подземный кран трубами
 - Перехода методом ГНБ с котлованами
 - Временные вдольтрассовые проезды
 - Стоянка для машин
 - Временные складские площадки
 - Место временного складирования плодородного грунта
 - Место временного складирования минерального грунта
 - Экскаватор
 - Буровая установка
 - Трубоукладчик
 - Трубовоз
 - Биотуалет
 - Контейнер для сбора мусора
 - Бытовое помещение
 - Пешеходный переходный мостик
 - Противопожарный пост
- Сети инженерно-технического обеспечения и объекты инфраструктуры (существующие):
- газопровод высокого давления, материал и диаметр трубы в мм, глубина в м
 - ЛЭП высоковольтная воздушная 10 кВ
 - ЛЭП высоковольтная воздушная 6 кВ
 - линии связи, глубина в м

Инв. № покл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП					
Проект планировки и проект межевания территории для строительства объекта : "Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улице К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код строки 53219-17"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Изотов Е.В.		11.19		
Проверил	Погребняк С.А.		11.19		
Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:1000					
			Стадия	Лист	Листов
				8	
				ООО "Управляющая компания "ДонГИС"	

Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка"

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.

Климат области изысканий определяется влиянием атлантического воздуха и последующей трансформацией его в континентальный. Климатические условия значительно изменяются с запада на восток в теплое и холодное время года. В холодное время года преобладающее направление ветра – южное и юго-западное, что обуславливает большую повторяемость теплых и влажных атлантических масс.

Температура января понижается с юго-запада на северо-восток от -8 до -17°C . Высота снежного покрова 25–30 см. Летом сохраняются различия в термическом режиме между западными и восточными районами. Ветровой режим характеризуется преобладанием северо-западных ветров в теплый период (май – сентябрь) и юго-западных и южных ветров – в холодный период (октябрь – апрель). Суточный ход ветра выражен слабо. Преобладают среднединамические ветра. Летом в восточных районах увеличивается роль арктических вторжений. В результате адвекции холодного воздуха даже в июне возможны заморозки на всей территории. Июль и август практически свободны от заморозков. Температура июля на западе $17... 18^{\circ}\text{C}$, на востоке $19... 20^{\circ}\text{C}$. Самый холодный месяц во Владимирской области – февраль, со средней температурой -8 градусов. Самый жаркий месяц – июль, со средней температурой $+24$ градуса. На востоке возможны засухи в результате уменьшения осадков и увеличения роли сухого континентального воздуха с востока и юго-востока. Годовое количество осадков 600–650 мм. Продолжительность солнечного сияния равна 1600-1800 часам в год.

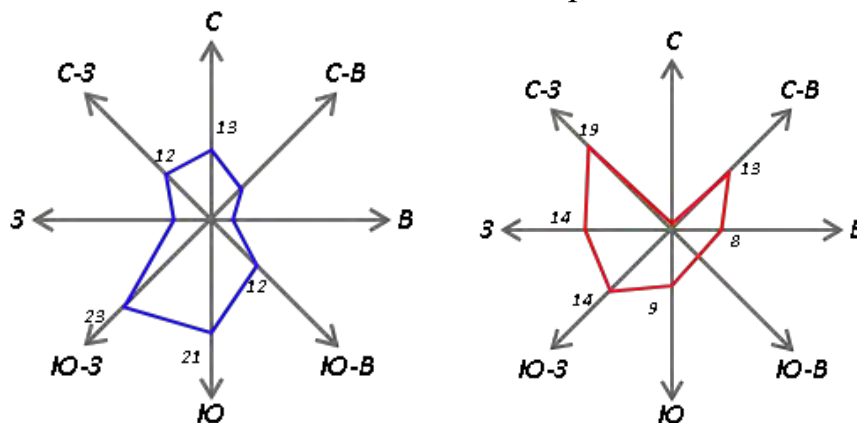


Рис. 4.1.1 Розы ветров Владимирской области в феврале и июле.

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

Повторяемость направлений ветра

в январе, %							в июле, %								
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
13	8	4	12	21	23	7	13	1	13	8	6	9	14	14	19

В городе Вязники климат холодно умеренный. Вязники город со значительным количеством осадков. Даже в засушливый месяц есть много дождя. Климат здесь классифицируется как Dfb системой Кеппен-Гейгера. Температура здесь в среднем 6.7 ° C. 532 мм - среднегодовая норма осадков.

Самый засушливый месяц - Март с осадками 27 мм. Большая часть осадков здесь выпадает в Июль, в среднем 64 мм.

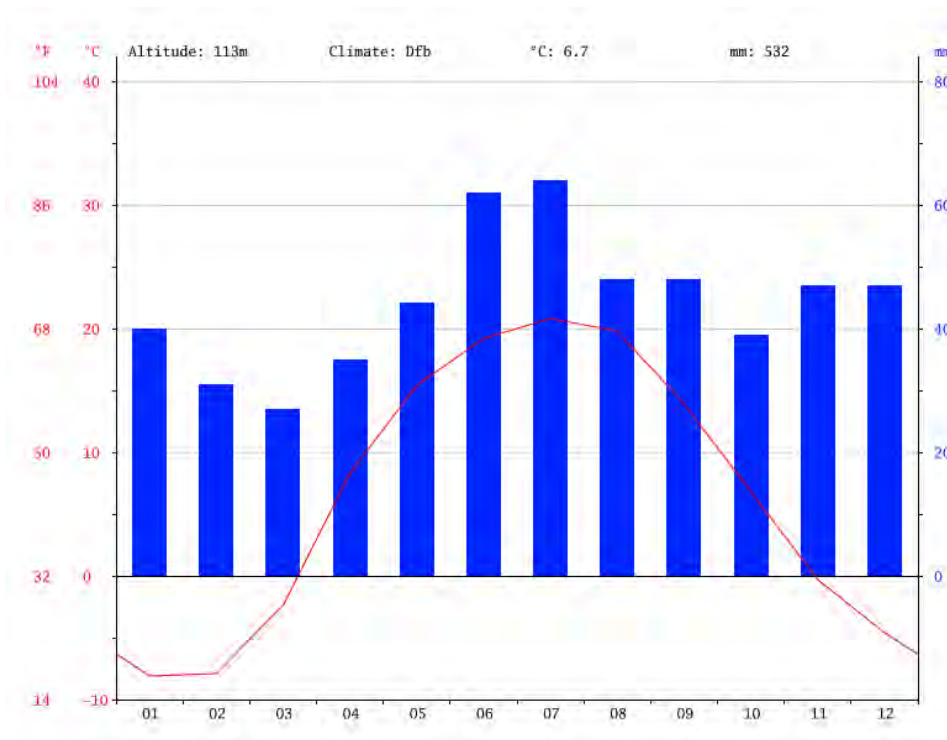


Рис.4.1.2 Климатический график

Самый теплый месяц года - Июль со средней температурой 20.8 °C. Январь является самым холодным месяцем, с температурами в среднем -8.1 ° C.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

Таблица 4.1.2

	Январь	Февраль	март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
Средний температура (°C)	-8.1	-7.9	-2.4	8.3	15.4	19.2	20.8	19.8	13.9	6.8	-0.3	-4.6
минимум температура (°C)	-11.3	-11.4	-5.8	3.4	9.6	13.4	15.1	14	8.7	2.9	-3	-7.3
максимум температура (°C)	-4.8	-4.3	1.1	13.3	21.3	25.1	26.5	25.6	19.2	10.8	2.4	-1.8
Средний температура (°F)	17.4	17.8	27.7	46.9	59.7	66.6	69.4	67.6	57.0	44.2	31.5	23.7
минимум температура (°F)	11.7	11.5	21.6	38.1	49.3	56.1	59.2	57.2	47.7	37.2	26.6	18.9
максимум температура (°F)	23.4	24.3	34.0	55.9	70.3	77.2	79.7	78.1	66.6	51.4	36.3	28.8
Норма осадков (мм)	40	31	27	35	44	62	64	48	48	39	47	47

Разница между количеством осадков, между самым сухим и самым влажным месяцем - 37 мм. В течение всего года температура колеблется от 28.9 ° С. Полезные советы о чтении таблицы климата: За каждый месяц, вы найдете данные о осадках (мм), среднее, максимальное и минимальной температуры (в градусах по Цельсию и по Фаренгейту).

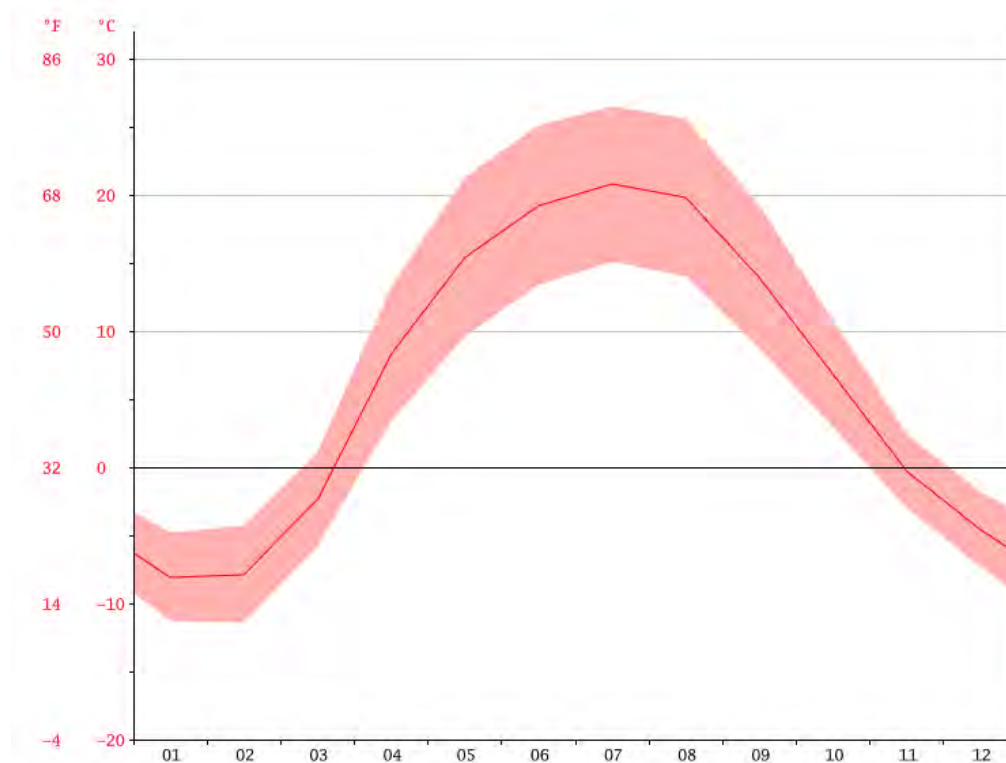


Рис. 4.1.3 График температуры

В геологическом строении участка изысканий до изученной глубины 15,0 м принимают участие четвертичные флювиогляциальные отложения, перекрытые сверху делювиальными глинами и почвенно-растительным слоем.

Геологический разрез на участке изысканий представлен сверху вниз:

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Ине. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

- от 0,0 до 0,2...0,3 м – почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м, В местах пересечения с железной дорогой заменен на насыпной грунт. Мощность насыпных отложений - до 0,8м;

- от 0,2...0,5 до 2,2...4,7 м – глина коричневая легкая пылеватая твердая. Мощность слоя составляет 2,0-4,5 м;

- от 2,2...2,5 до 4,5...4,6 м – глина коричневая легкая пылеватая твердая макропористая. Мощность слоя составляет 2,1-2,3 м;

- от 2,3...4,6 до 15,0 м – толща переслаиваний коричневого песка от мелкого до средней крупности, различной степени водонасыщения.

В пределах изученной толщи на участке изысканий выделены 6 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

Краткое описание инженерно-геологических элементов приводится ниже:

Четвертичные флювиогляциальные отложения

ИГЭ-1 – Глина легкая пылеватая твердая непросадочная незасоленная ненабухающая. (dQIII).

ИГЭ-2 – Глина легкая пылеватая твердая слабопросадочная незасоленная, при водонасыщении полутвердая. (dQIII).

ИГЭ-3а - Песок средней крупности рыхлый, неоднородный, малой степени водонасыщения.

(fgQIII).

ИГЭ-3б - Песок средней крупности средней плотности, неоднородный, насыщенный водой (fgQIII).

ИГЭ-4а - Песок мелкий средней плотности, неоднородный, малой степени водонасыщения (fgQIII).

ИГЭ-4б - Песок мелкий средней плотности, неоднородный, насыщенный водой (fgQIII).

Почвенно-растительный слой в отдельный ИГЭ не выделялся, т.к. глубина заложения газопровода – ниже подошвы данного слоя.

В период изысканий (август 2018 г.) грунтовые воды установились на глубине 10,1-10,6 м (абс. отм. 131,15...131,50 м). Водовмещающими являются четвертичные флювиогляциальные пески ИГЭ-3а, региональный водоупор не вскрыт.

Питание грунтовых вод происходит главным образом за счет инфильтрации атмосферных осадков. Грунтовые воды безнапорные с ненарушенным режимом. Сезонные колебания уровня подземных вод составляют до 1,0 м.

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Земельный участок, предоставляемый для размещения газопровода, выделяется на период строительства трубопровода и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы трубопровода, необходимую для выполнения всего комплекса подготовительных, земляных и строительномонтажных работ, ограниченная условными линиями, проведенными параллельно оси трубопровода, по которому на местности устраивается ограждение строительной площадки.

Ширина полосы отвода, выделяемой на период строительства, составляет от 4 м до 34 м. Ширина полосы отвода принята на основании расчета полосы отвода под строительство газопровода (Раздел 2 "Проект полосы отвода").

Общая площадь земель, отводимых на период строительства линейного объекта, составляет 1630 кв.м.

Согласно п. 21 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564) Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающая местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающая существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схема организации улично-дорожной сети выполняются в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. В связи с этим, в Проекте планировки территории «Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улицу К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода,

Ине. № подл	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

переход через железную дорогу). Код стройки 53219-17», данные схемы не разрабатывались.

В соответствии с пп.13, п.4 ст. Статья 42. Проект планировки территории ГК РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ «Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти». Случаи подготовки схемы вертикальной планировки территории указаны в Приказе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017г. № 740/пр, в соответствии с которым схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории подготавливается в отношении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами. В связи с этим, в Проекте планировки территории для строительства линейного объекта: «Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улицу К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код стройки 53219-17», данная схема не разрабатывалась.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения проектируемого газопровода, на проектируемой территории отсутствуют.

Ине. № подл.	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП	Лист
Ине. № подл.	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата		Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В связи с отсутствием планируемых объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, обоснование определения предельных параметров застройки территории не требуется.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории, с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Трасса проектируемого подземного газопровода по отношению к зданиям, сооружениям и сетям инженерно-технического обеспечения проложена в соответствии с СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы» с изм.2.

Пересечения проектируемого газопровода приведены в таблице 4.5.1.

Таблица 4.5.1

Пикетажное значение точек пересечения по трассе проектируемого трубопровода (ПК+м)	Сведения о необходимых мероприятиях по защите проектируемого трубопровода в месте пересечения	Назначение пересекаемого линейного объекта	Сведения о необходимых мероприятиях по защите пересекаемого линейного объекта
ПК0+69,0	Футляр	Электротехнический кабель	ННБ
ПК0+80,5	Футляр	Железнодорожный переезд	ННБ
ПК0+91,5	Футляр	Электротехнический кабель	ННБ

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

Приложение

Приложение 1

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МЕЖРЕГИОНГАЗ ТЕХНОЛОГИИ»
(ООО «МРТГ»)

Большой Сампсониевский проспект, дом 28, корпус 2,
лит. Д помещение 45-Н, №1-55, Санкт-Петербург, РФ,
194044 Телефон: +7 (812) 336-96-08,
факс: +7 (812) 336-96-09, e-mail: info@mrqt.ru,
web-сайт: www.mrqt.ru
ОКПО:54213011, ОГРН:1027804191348,
ИНН:7806108193, КПП: 780201001

Главе администрации
Вязниковского района
Владимирской области

Зинину И. В.

Исх. № 18-33-19 от 20.11.2019

О направлении письма

Уважаемый Игорь Владимирович!

ООО «МРТГ» в рамках исполнения договорных обязательств с ООО «Газпром инвестгазификация» выполняет проектно-изыскательские работы в составе с проектом планировки и межевания территории по «Программе реконструкции и технического перевооружения газового хозяйства АО «Газпром газораспределение» по объектам во Владимирской области.

АО «Газпром газораспределение» выступает застройщиком объекта: *«Реконструкция газопровода «Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на ул. К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код стройки 53219-17».*

На основании подпункта 4 пункта 1.1. ст. 45 Градостроительного кодекса РФ АО «Газпром газораспределение» приняло решение о разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для реконструкции вышеуказанного линейного объекта.


Настоящим письмом уведомляем и направляем в Ваш адрес решение о разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории (Приложение 1).

Приложение:

1. Решение о разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории от 18.11.2019 г.;
2. Доверенность №78АБ 7291418 от 01.08.2019 г.

Руководитель Департамента
проектирования

А.Ю. Румянцев

 В.Е. Болотов
+7 (812) 336-96-08 доб. 2054, v.bolotov@mrqt.ru

Исх. №	18-33-19	от	20.11.2019
Подп. и дата			
Взам. инв. №			
Инв. № дубл.			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

РЕШЕНИЕ

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог.м, инв.№17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г.Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улице К.Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код стройки 53219-17».

В соответствии со ст.45.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации АО «Газпром газораспределение» приняло решение:

1. Разработать проект планировки и проект межевания территории по объекту: «Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог.м, инв.№17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г.Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улице К.Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код стройки 53219-17».

2. Уведомить о принятии данного решения Главу администрации Вязниковского района Владимирской области.

3. Решение вступает в силу с даты его подписания.



Д.А.Данилов

По доверенности

№78 АБ 7291418 от 01.08.2019г.

Зарегистрировано в реестре

№78/178-н/78-2019-9-313

18.11.2019г.

Ине. № подл	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист



78 А Б 7291418 ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация, город Санкт-Петербург,
Первого августа две тысячи девятнадцатого года.

Общество с ограниченной ответственностью "Газпром инвестгазификация", ИНН 7810170130, КПП 783801001, место нахождения: 190000, город Санкт-Петербург; улица Галерная, дом 20-22, литера А, зарегистрированное 17 августа 1999 года Регистрационной палатой Санкт-Петербурга за №92753, внесенное в ЕГРЮЛ Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Московскому району Санкт-Петербурга 19 сентября 2002 года за ОГРН 1027804855935, что подтверждает Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года, выданное Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Московскому району Санкт-Петербурга 19 сентября 2002 года на бланке серии 78 №002282994, в лице генерального директора **Звягина Владимира Викторовича**, 14 января 1981 года рождения, место рождения: гор. Ташкент Узбекистан, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 40 02 957608, выдан 35 отделом милиции Приморского района Санкт-Петербурга 05 сентября 2002 года, код подразделения: 782-035, зарегистрированного по месту жительства по адресу: город Санкт-Петербург, Новоколомажский проспект, дом 21, квартира 20, действующего на основании Устава и Протокола № 22/18 заседания Совета директоров ООО "Газпром инвестгазификация" от 18 мая 2018 года, *действующее от имени Акционерного общества "Газпром газораспределение", (далее именуемое "Общество")* ИНН 7838306818, место нахождения юридического лица: Российская Федерация, 197110, город Санкт-Петербург, набережная Адмирала Лазарева, дом 24, литера А, внесенного в ЕГРЮЛ Межрайонной инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №15 по Санкт-Петербургу 01 октября 2004 года за ОГРН 1047855099170, *на основании доверенности, удостоверенной 09 июля 2019 года Маретиным Егором Юрьевичем, нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург, в реестре за №78/178-н/78-2018-10-106, на бланках 78АБ 6982941, 78АБ 6982942, 78АБ 6982943,*

настоящей доверенностью уполномочивает в порядке передоверия **Кузьмина Александра Евгеньевича**, зарегистрированного: город Санкт-Петербург, проспект Косыгина, дом 11, корпус 2, литера А, квартира 137, паспорт 40 07 255235, выдан ТП №35 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Красногвардейском р-не гор. Санкт-Петербурга 07 сентября 2007 года, код подразделения 780-035, **Слепухина Евгения Анатольевича**, зарегистрированного: Ростовская область, город Донецк, улица Революционная, дом 41, паспорт 60 15 804895, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Донецке 16 октября 2015 года, код подразделения 610-027, **Данилова Дмитрия Анатольевича**, зарегистрированного: Ленинградская область, город Всеволожск, улица Плоткина, дом 3, квартира 28, паспорт 41 02 437785, выдан Управлением внутренних дел Всеволожского района Ленинградской области 05 апреля 2002 года, код подразделения 472-004, **Сипьянова Армана Жангалеевича**, зарегистрированного: Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Мурино, бульвар Петровский, дом 14, корпус 5, квартира 84, паспорт 63 03 802121, выдан Дергачевским РОВД Саратовской области 18 апреля 2003 года, код подразделения 642-018, **Солошенко Елену Николаевну**, зарегистрированную: Ростовская область, город Батайск, улица Мира, дом 10, паспорт 03 05 035061, выдан Отделом внутренних дел Крыловского района Краснодарского края 10 декабря 2003 года, код подразделения 232-038, **Теплякова Игоря Евгеньевича**, зарегистрированного: Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица 2-й Пятилетки, дом 6, корпус 4, квартира 46, паспорт 60 10 792984, выдан Отделом УФМС России по Ростовской обл. в Октябрьском р-не города Ростова-на-Дону 20 октября 2010 года, код подразделения 610-013, **каждого в отдельности**

1. в рамках договоров от 10.11.2017 № Упр6-688/17, от 22.03.2016 № Упр4-005/16, заключенных между Обществом и ООО «Газпром инвестгазификация» (далее – Договоры), от имени Общества:

1.1. представлять его интересы:

- во всех муниципальных, государственных, негосударственных учреждениях, организациях, предприятиях независимо от формы собственности, органах государственной власти и местного самоуправления, в том числе управлениях Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» и его региональных филиалах (отделениях), филиалах ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (ФГБУ «ФКП Росреестра»), органах государственной власти и иных организациях, уполномоченных проводить государственную экспертизу проектной, рабочей, сметной документации и/или результатов инженерных изысканий, в том числе в ФАУ «Главгосэкспертиза России», его филиалах и территориальных органах, Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций и ее территориальных управлениях, а также в отношениях с физическими лицами;

1.2. с предварительного письменного согласия Общества заключать, подписывать и исполнять:

- договоры (соглашения) о возмещении убытков, в том числе упущенной выгоды, возникших в связи со строительством (реконструкцией) Объектов;
- соглашения с владельцами автомобильных дорог, предусматривающие условия размещения инженерных коммуникаций в полосе отвода и придорожных полосах федеральных, региональных и межмуниципальных автомобильных дорог общего пользования;
- дополнительные соглашения, соглашения о расторжении к указанным в настоящем пункте договорам (соглашениям);

1.3. совершать действия по/при:

© 2019. Электронный документ №01 Санкт-Петербург 2019. Удостоверено

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

Изм Лист № докум. Подп. Дата

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл

- получению распорядительных актов об утверждении документации по планировке территории;
- оформлению прав Общества на Земельные участки, используемые на период строительства (реконструкции) Объектов, в том числе по предоставлению и возврату Земельных участков, переводу их из одной категории в другую, постановке их на государственный кадастровый учет;
- проведению работ по землеустройству, кадастровых работ;
- разработке проектов освоения лесов, проведении государственной или муниципальной экспертизы проектов освоения лесов, с правом получения заключения экспертизы;
- получению разрешений на размещение временных сооружений и инженерных сетей;
- получению разрешений на примыкание временных дорог к существующим автодорогам;
- получению разрешений на право производства работ в зоне действующих коммуникаций и при пересечении автомобильных и железных дорог, водных преград;
- получению разрешений о предварительном согласовании предоставления Земельных участков;
- разработке документации по планировке территории (градостроительных планов Земельных участков) либо получению утвержденных проектов планировки и межевания территории;
- получению заключений о наличии объектов археологического и культурного наследия, а также о наличии особо охраняемых природных территорий, заключений о наличии полезных ископаемых в недрах под Земельными участками;
- внесению необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН);

1.4. Принимать участие в публичных слушаниях по проектам планировки и проектам межевания территорий.

В рамках настоящей доверенности предоставляется право подписывать, подавать, получать и согласовывать все необходимые документы, в том числе письма, запросы, заявления, заявки, обращения, справки, выписки, в том числе выписки из ЕГРН и технические планы, заключения, в том числе заключения экспертизы, получать проектную, рабочую и сметную документацию, расписываться, а также совершать иные необходимые действия, связанные с выполнением поручений, осуществлением полномочий, предоставленных настоящей доверенностью, заверять копии документов Общества.

Помимо договоров (соглашений), прямо указанных в настоящей доверенности, право заключать иные договора (соглашения) не предоставляется.


Доверенность выдана сроком по шестое июня две тысячи двадцатого года.

Право передоверия запрещено.

Текст настоящей доверенности прочитан вслух.

Я, Звягин Владимир Викторович, подписавший доверенность, заверяю, что правовые последствия выдачи доверенности и порядок ее отмены мне временно исполняющей обязанности нотариуса разъяснены, а также гарантирую, что доверенность, на основании которой я действую, не прекращена обстоятельствами, предусмотренными ч.1 ст.188 ГК РФ, подтверждаю, что доверитель настоящую доверенность не отменял

Текст доверенности соответствует моему волеизъявлению и полномочиям.

Звягин Владимир Викторович 

Российская Федерация, город Санкт-Петербург
Первого августа две тысячи девятнадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Щекочихиной Еленой Юрьевной, временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург Крошкиной Натальи Владимировны.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 78/178-н/78-2019-9-313.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 300 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1 950 руб.

Место совершения нотариального действия: город Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, дом 28.



Щекочихина Е.Ю.

Е. Ю. Щекочихина

Ине. № подл	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

№ п/п	Наименование требований	Содержание требований
1	2	3
1.	Основание для выполнения работы	<ul style="list-style-type: none"> • Договор № 18-33-ДПР-01-ПИР/688_1 между ООО «УК «ДонГИС» (далее – Исполнитель) и ООО «МРГТ» (далее – Заказчик) на выполнение комплекса работ по оформлению исходно-разрешительной документации и выполнению проектно-изыскательских работ для строительства объекта: «Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог. м, инв. №17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улицу К. Маркса. (Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу). Код стройки 53219-17»; • Технические условия на подключение (технологическое присоединение) газопровода к сетям газораспределения № 214 выданные АО «Газпром газораспределение Владимир»; • Настоящее Техническое задание.
2.	Заказчик	ООО «МРГТ»
3.	Исполнитель	ООО «УК «ДонГИС»
4.	Цели и задачи выполнения работы	<p>Основными целями и задачами являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение устойчивого развития территории; - выделение элементов планировочной структуры, с учетом их интеграции в планировочную структуру прилегающей территории; - установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства; - установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, - установление границ территории общего пользования.
5.	Основные характеристики территории	Территория подготовки проекта планировки (проектируемая территория), общей площадью 1630 м ² , расположена в границах населенного пункта г. Вязники Владимирской области и МО г. Вязники в границах кадастровых кварталов 33:08:130130, 33:21:020215 и 33:21:020214.
6.	Основные укрупненные технико-экономические показатели	<p>Расчетные параметры:</p> <p>Подземный газопровод высокого давления:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Диаметр проектируемого газопровода – 315 мм; • Протяженность – 200,0 м; • Способ прокладки – подземный.
7.	Состав основных исходных данных, необходимых для выполнения проекта планировки территории (предоставляется заказчиком)	<p>Сведения о землепользовании и застройке, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения о фактическом использовании земельного участка; - сведения о текущем состоянии и использовании объектов капитального строительства; - сведения Единого государственного реестра недвижимости; - материалы утвержденных и разрабатываемых документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории; - материалы инженерно-топографических изысканий масштаба 1:500 на территорию проектирования.

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Ине. № подл.	

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

		<p>Сведения по обеспеченности безопасности населения, санитарно-эпидемиологическому благополучию, охране окружающей среды, в том числе сведения о состоянии окружающей среды, ее компонентов, источниках негативного воздействия на окружающую среду, в том числе по:</p> <ul style="list-style-type: none"> • атмосферному воздуху; • акустическому состоянию среды; • поверхностным водоемам; • санитарно-эпидемиологическим ограничениям; • установленным границам санитарно-защитным зонам; • условиям обеспечения экологической безопасности жилых территорий. <p>Сведения о текущем состоянии и запланированном развитии объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального, местного значения, в т.ч. развития систем транспортного обслуживания, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • по запланированному развитию улично-дорожной сети, в том числе по строительству и реконструкции объектов дорожного хозяйства и сопутствующей обслуживающей инфраструктуры; • по размещению парковок и иных объектов гаражно-парковочного назначения. <p>Сведения о текущем состоянии и запланированном развитии инженерной инфраструктуры, в т.ч. о наличии резервных мощностей объектов инженерной инфраструктуры, ведения по техническим условиям на присоединение инженерных коммуникаций, и развитии систем инженерного обеспечения, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения о сооружениях системы водоснабжения; - сведения о сооружениях системы хозяйственно-бытовой канализации; - сведения о сооружениях системы дождевой канализации; - сведения о сооружениях системы тепло-, энергосбережения; - сведения о сооружениях системы электроснабжения; - сведения о сооружениях системы газоснабжения; - сведения о сооружениях связи; - сведения по магистральным подземным инженерным коммуникациям – водоводы и водопроводные магистрали, канализационные каналы и коллекторы, коллекторы дождевой канализации, тепловые магистрали, магистральные и канализационные Р=1.2 МПа, Р=0.6 МПа газопроводы, нефтепроводы, коллекторы для инженерных коммуникаций, в том числе направление трасс, ведомственная принадлежность, диаметр, давление, тип сети, техническое состояние, срок эксплуатации, срок и методы проведения реконструкции, перспективы развития; - сведения о воздушных линиях электропередачи.
8.	Сведения об основных особых условиях использования	<p>При подготовке документации по планировке территории учесть основные зоны с особыми условиями использования территорий:</p> <ul style="list-style-type: none"> • охранные зоны; • санитарные зоны;

Ине. № подл	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

	территории, подлежащих учету при подготовке документации по планировке территории	<ul style="list-style-type: none"> • зоны затопления, подтопления; • иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. <p>* Дополнительные особые условия определяются в ходе сбора исходных данных и учитываются при подготовке ППТ.</p>
9.	Законодательная, нормативная и правовая база	<p>При выполнении проекта планировки территории должны соблюдаться требования действующего законодательства Российской Федерации и Ростовской области, нормативно-правовые акты, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ранее разработанная и утвержденная документация по планировке территории; - документы территориального планирования и градостроительного зонирования; - схема территориального планирования Российской Федерации; - Генеральный план муниципального образования «Город Вязники» Владимирской области, утвержденный Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» Владимирской области от 27.12.2016 г. № 32; - Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Вязники», утвержденный Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» Владимирской области от 21.08.2018 г. № 143; - СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002; - СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*; - СП 42-101-2003 Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.
10.	Состав проекта планировки территории	<p>В соответствии с Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов (утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564) и Областным законом о градостроительной деятельности в Ростовской области от 14.01.2008 г. № 853-ЗС.</p> <p><u>Материалы проекта планировки территории</u> <u>ТОМ I «Проект планировки территории»</u></p> <p><u>Утверждаемая часть</u> <u>Раздел I "Проект планировки территории. Графическая часть"</u> содержит следующие схемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - чертеж (чертежи) красных линий, на котором отображаются: <ul style="list-style-type: none"> а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата
Ине. № инв.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;

г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии.

- чертеж (чертежи) границ зон планируемого размещения линейных объектов, на котором отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;

г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов.

Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов. Пояснительная записка" должен содержать следующую информацию:

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения;

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

- д) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;
- е) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;
- ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:

- а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);
- б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
- в) схема границ территорий объектов культурного наследия;
- г) схема границ зон с особыми условиями использования территорий;
- д) схема конструктивных решений.

Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" должен содержать следующую информацию:

- а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
- б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

Материалы проекта межевания территории:

ТОМ II «Проект межевания территории»

Состав материалов проекта межевания территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

В составе проекта подготовить проект межевания территории Объекта в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения Объекта, включающий чертежи межевания территории на топографических планах и картах масштаба 1:500 - 1:10 000.

1. Текстовая часть

Пояснительная записка. Проект межевания территории.

2. Графическая часть

На чертежах проекта межевания отобразить:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения сооружений;

Ине. № подл	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

		<ul style="list-style-type: none"> - границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты; - границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство; - границы земельных участков, предназначенных для размещения Объекта; - границы зон с особыми условиями использования территорий; - границы зон действия публичных сервитутов. <p>Проектную документацию оформить подписями руководителя организации-исполнителя и круглой печатью.</p>
11.	Состав и содержание демонстрационных и информационных материалов для проведения публичных слушаний	Для проведения публичных слушаний Исполнителем готовятся демонстрационные материалы (презентационные материалы в электронном виде в формате PDF).
12.	Состав работ, этапы и сроки их выполнения	Выполняются по договоренности между Заказчиком и Исполнителем.

Ине. № подл	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист



АО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР"

УТВЕРЖДАЮ

И.о. заместителя генерального
директора-главного инженера
АО "Газпром газораспределение
Владимир"

А.Ю. Макаров
А.Ю. Макаров
4 мая 2018 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ №214

Заказчик: ООО "АНТ-Информ"

Наименование объекта:

Реконструкция объекта: "Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог.м, инв.№ 17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улице К.Маркса"

Адрес объекта:

Владимирская обл, Вязниковский р-н, Вязники г, Нововязники мкр

Газификацию осуществить:

От существующего подземного стального газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа \varnothing 273 мм у места прохода через железную дорогу в г. Вязники, мкр. Нововязники.

Давление в точке врезки: 0,4 МПа

Особые условия для проектной организации:

1. В проектной документации указать границы охранных зон газопроводов, ПРГ (при наличии) и устройств ЭХЗ (при наличии) с текстовым и графическим описанием местоположения границ таких зон.
2. Предусмотреть перекладку стального подземного газопровода высокого давления \varnothing 273 мм в месте прохода через железную дорогу в футляре.
3. При необходимости дать заключение о пучинистости и коррозионной активности грунта, наличии блуждающих токов.
4. При необходимости разработать проект электрохимической защиты газопроводов согласно техническим условиям службы защиты от коррозии АО "Газпром газораспределение Владимир".

Рекомендации:

1. При проектировании полиэтиленового газопровода предусмотреть укладку контрольного проводника-спутника с выводом под ковер.

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Ине. № инв.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

2. В качестве запорных устройств на газопроводах рекомендуется использовать стальные полнопроходные шаровые краны.
3. До начала строительства заключить договор с проектной организацией на осуществление авторского надзора.
4. Заключить договор с филиалом АО "Газпром газораспределение Владимир" на покрытие расходов ГРО, связанных с проверкой выполнения технических условий.
5. Проектную документацию предоставить на рассмотрение ее соответствия выданным ТУ в филиал АО "Газпром газораспределение Владимир".
6. До пуска газа решить вопрос по дальнейшей эксплуатации и (или) техническом обслуживании систем газораспределения и газопотребления.

Срок действия технических условий 36 месяцев со дня выдачи.

Согласовано:

Начальник ПТО



Ине. № подл	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ине. № докум.	Лист
18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП						Лист

АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

пр-кт Ленина, д. 59, г. Владимир, 600022
тел/факс (4922) 54-07-71
e-mail: giokn@avo.ru
<http://giokn.avо.ru>

ОКПО 81566953, ОГРН 1073340006365,
ИНН/КПП 3329047520/332701001

18.09.2018 № ИП1443-1-УК/18-2387-01-13

№ ИП1443-1-УК/18 от 30.08.2018

О рассмотрении документации

Управляющему
ООО «УК «ДонГИС»

В.Т. Замиховскому

пер. Братский, д.48/19, оф.3,
г. Ростов-на-Дону, 344082

Уважаемый Владимир Тимофеевич!


Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия рассмотрены результаты государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (далее – ГИКЭ) под объект «Реконструкция газопровода «Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженностью 3693,74 пог.м, инв.№17013:20, адрес объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на ул. К. Маркса».

Акт государственной историко-культурной экспертизы от 17.08.2018 (государственный эксперт – Н.Н. Грибов) документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке указывает на то, что на обследованной территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, а также, конструктивные составляющие объектов археологического наследия.

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия согласна с заключением ГИКЭ.

Таким образом, хозяйственное освоение данного земельного участка возможно.

Начальник Государственной инспекции

 Е.И. Гранкин

Нестерова Наталья Владимировна
(4922) 38-65-06

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

6х.133 - 44/19



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Владимирской области)

ул. Краснознаменная, д. 16, г. Владимир, 600026
телетайп 718-296 «ЕВРАЗИЕЦ», тел. 53-35-76
дежурный 32-38-11, 32-38-12, факс (4922) 32-20-27
E-mail: fire@gumchs33.elcom.ru
Url: http://gumchs.avo.ru

от 17.06.2018 № 601-3-2-6
на № 3125-18 от 19.06.2018

Руководителю департамента
проектирования и реконструкции
ООО «АНТ-ИНФОРМ»

А.Ю. Румянцеву

a.kuzmin@ant-inform.ru

В соответствии с запросом сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации объекта капитального строительства

«Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693, 74 пог.м, инв. № 17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП № 1на ул. К. Маркса (Реконструкция газопровода через железную дорогу). Код постройки 53219-17»

1.Краткая характеристика объекта капитального строительства – газопровод высокого давления

2. Исходные данные о состоянии потенциальной опасности объекта капитального строительства - в соответствии с п. 1 приложения 1 к Федеральному закону № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" проектируемый объект является опасным производственным объектом.

3. Исходные данные о потенциальной опасности территории, на которой намечается строительство проектируемый объект находится в границах зоны возможных разрушений согласно СП 165.1325800.2014 "Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне.

4. Исходные данные для разработки мероприятий по гражданской обороне сведения об отнесении проектируемого объекта к категории по гражданской обороне - не категорированный;

сведения об удалении проектируемого объекта от городов, отнесенных к группам по гражданской обороне и объектов особой важности по гражданской обороне - объект расположен в категорированном городе Вязники рядом с

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Изм	Лист
№ докум.	Подп.
Дата	

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

проектируемым объектом объектов особой важности по гражданской обороне нет:

сведения о границах зон возможных опасностей, в которых может оказаться проектируемый объект при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т.ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов, а также сведения о расположении проектируемого объекта относительно зоны световой маскировки – при ведении военных действий или вследствие этих действий проектируемый объект будет находиться в зоне возможных разрушений, будет входить в зону возможного химического заражения, не будет входить в зону катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), маскировочные мероприятия не требуются:

мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны, разработанные с учетом СП 88.1330.2014 «СНиП II-11-77*» «Защитные сооружения гражданской обороны» и национальными стандартами в области гражданской обороны - строительство защитных сооружений ГО на объекте строительства не предусматривается в связи с отсутствием постоянно находящегося на объекте обслуживающего персонала.

5. Исходные данные для разработки мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

перечень и характеристики производств (технологического оборудования) проектируемого объекта, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера, как на территории проектируемого объекта, так и за его пределами - в связи с возможным возникновением выбросов газа при повреждении тела газопровода предусмотреть возможные сценарии развития аварийной ситуации и мероприятия по предупреждению и ликвидации их:

сведения об объектах производственного назначения, транспортных коммуникациях и линейных объектах, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера на проектируемом объекте – проектируемый объект находится в районе прохождения железной дороги, по которой осуществляется перевозка опасных грузов, в т. ч. АХОВ, ГСМ, СУГ, при разливе (выбросе, взрыве) которых возможно образование зон химического заражения, разрушения и пожаров, в которые может попасть проектируемый объект:

сведения о природно-климатических условиях в районе строительства, результаты оценки частоты и интенсивности проявлений опасных природных процессов и явлений, которые могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации природного характера на проектируемом объекте - в районе строительства проектируемого объекта опасных природных процессов не наблюдалось:

предусмотренные проектной документацией технические решения по системам оповещения о чрезвычайных ситуациях (включая локальные системы

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов) - в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» организации, эксплуатирующие опасные производственные объекты I и II классов опасности, создают и поддерживают в состоянии готовности локальные системы оповещения. В соответствии с приложением 2 к Федеральному закону № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" проектируемый объект не относится к I или 2 классу опасности. Строительство локальной системы оповещения на проектируемом объекте не предусматривается;

требования по мониторингу стационарными автоматизированными системами состояния систем инженерно-технического обеспечения, строительных конструкций зданий (сооружений) проектируемого объекта -

объект подлежит оснащению СМИС, т.к. входит в перечень категорий объектов, подлежащих обязательной установке СМИС, определенных п. 4.9 ГОСТ 22.1.12-2005 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений».

б. Дополнительные сведения для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

а) раздел проекта строительства должен быть разработан в строгом соответствии с ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства»;

сведения о необходимости разработки декларации безопасности проектируемого объекта – в соответствии с приложениями 1 и 2 к Федеральному закону № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" разработка декларации промышленной безопасности проектируемого объекта не предусматривается;

при разработке раздела ИТМ ГО ЧС предусмотреть требования статьи 10 Федерального закона от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 07.03.2017) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (с изм. и доп., вступ. в силу с 25.03.2017) «Требования промышленной безопасности по готовности к действиям по локализации и ликвидации последствий аварии на опасном производственном объекте»;

проектирование мероприятий пожарной безопасности необходимо провести на основе требований раздела III «Требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации зданий, сооружений и строений» федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

при необходимости, в части, касающейся описания технических средств и обоснования проектных решений антитеррористической защиты в проекте строительства объекта, следует руководствоваться положениями СП

132.1330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищённости зданий и сооружений. Общие требования проектирования».

привлекаемая к разработке подраздела «ПМ ГОЧС» организация должна иметь свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, организацией, осуществляющей саморегулирование в области архитектурно-строительного проектирования. Указанное свидетельство должно содержать сведения о допуске организации-разработчика подраздела «ПМ ГОЧС» к разработке мероприятий по гражданской обороне и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

наименование экспертного органа, в который должна быть направлена проектно-сметная документация на экспертизу – в орган экспертизы проектной документации.

7. Перечень основных руководящих, нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования

ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства»;

СП 165.1325800.2014 "Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

СП 88.1330.2014 «СНиП II-11-77*» «Защитные сооружения гражданской обороны»;

СНиП 42-01-02 «Газораспределительные системы»;

СНиП 2.01.53-84 "Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства";

ГОСТ Р 22.0.02-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий";

ГОСТ Р 22.3.03-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения";

ГОСТ Р 22.0.05-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения".

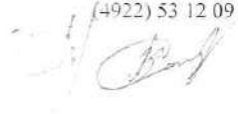
ГОСТ Р 22.1.12 – 2005 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях». «Структурированная система зданий и сооружений».

Первый заместитель начальника Главного управления
полковник



Р.В. Блинов

Е.И. Смирнова
(4922) 53 12 09



Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП	Лист
-----	------	----------	-------	------	---------------------------	------



ФИЛИАЛ ОАО «РЖД»
ГОРЬКОВСКАЯ
ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

ул. Октябрьской революции, 78
г. Нижний Новгород, 603011,
Тел.: +7 (831) 248-44-00, факс: +7 (831) 248-68-68,
E-mail: GRW_Secretary@grw.ru, www.gzd.web.rzd

Заместителю генерального директора
по корпоративным и имущественным
отношениям ООО «Газпром
межрегионгаз»

А.В.Заварзину

17 июня 2019 г. № ИСХ-799/Перес РЖД

На № _____ от _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на выполнение проекта пересечения железной дороги газопроводом высокого давления на 311 км ПК 6 + 71,9 м перегона Вязники - Мстёра Горьковской железной дороги – филиала ОАО «РЖД»

1. Требования к проекту

1.1. Место пересечения, места расположения сооружений, устройств, подземных и наземных коммуникаций железной дороги (в том числе мосты, трубы, водоотводные каналы, устройства контактной сети, электроснабжения, сигнализации, централизации и блокировки, связи, ВОЛС и др.) принять в соответствии с актом выбора места от 30.05.2019 № ИСХ-274/24 замНГ2 (копия прилагается).

1.2. Проект и проект производства работ согласовать со всеми причастными структурными подразделениями, службами и дирекциями Горьковской железной дороги, согласно п. 5.2 Инструкции о пересечении железнодорожных линий ОАО «РЖД» инженерными коммуникациями, утвержденной распоряжением ОАО «РЖД» от 16.05.2014 № 1198р.

1.3. Состав представляемой на согласование проектной документации должен соответствовать требованиям п. 5.3 Инструкции о пересечении железнодорожных линий ОАО «РЖД» инженерными коммуникациями, утвержденной распоряжением ОАО «РЖД» от 16.05.2014 № 1198р с приложением пояснительной записки и электронной версии согласуемых материалов в формате PDF на CD-диске.

1.4. Все работы выполнять в присутствии представителей причастных структурных подразделений Горьковской железной дороги.

1.5. Заключить договоры на обеспечение строительно-монтажных работ в зоне ответственности с причастными хозяйствами Горьковской железной дороги – филиала ОАО «РЖД».

1.6. Во избежание повреждения коммуникаций и сооружений вызвать представителей эксплуатирующих организаций железной дороги, установить с

Ине. № подл	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

ними точное расположение коммуникаций, принять необходимые меры к их сохранности и, при необходимости, предусмотреть комплекс работ по выносу коммуникаций.

1.7. По всем вопросам взаимодействия с причастными структурными подразделениями Горьковского региона, служб и дирекций дороги при согласовании проекта пересечения и проекта производства работ, обращаться в адрес заместителя главного инженера Горьковской железной дороги по Горьковскому региону (контактный телефон – 8 (831) 248-33-56).

1.8. При производстве работ руководствоваться:

1.8.1. Положением об обеспечении безопасной эксплуатации технических сооружений и устройств железных дорог при строительстве, реконструкции и (или) ремонте объектов инфраструктуры ОАО «РЖД», утвержденным распоряжением ОАО «РЖД» от 07.11.2018 № 2364р и оформить разрешающие документы на производство работ в зоне действия технических сооружений и устройств железной дороги:

акт-допуск на выполнение работ утверждается и выдается строительной организации заместителем главного инженера железной дороги;

наряд-допуск, выдается в соответствии со СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Наряд-допуск на период предоставления «окна» выдается в соответствии с Инструкцией о порядке предоставления и использования «окон» для ремонтных и строительно-монтажных работ на железных дорогах ОАО «РЖД», утвержденной распоряжением ОАО «РЖД» от 25.12.2014 № 3154р, правилами электробезопасности для работников ОАО «РЖД» при обслуживании устройств и сооружений контактной сети и линий электропередачи, утверждёнными ОАО «РЖД» 19.04.2016 № 699р.

1.8.2. Правилами технической эксплуатации железных дорог Российской Федерации, утвержденными приказом Минтранса России 21.12.2010 № 286;

1.8.3. Сводом правил СП 119.13330.2017 «СНиП 32-01-95. Железные дороги колеи 1520 мм».

1.9. Все работы выполнить за счет средств и сил заказчика.

1.10. Данные технические условия не являются разрешением для производства работ.

1.11. Дополнительно запросить технические условия в АО «Компания ТрансТелеКом» «Макрорегион Верхневолжский» (г. Нижний Новгород, ул. Семашко, д. 37, тел. (831) 233-00-00).

1.12. Срок действия технических условий два года.

2. Служба управления имуществом

2.1. В обязательном порядке, сведения о координатах точек поворота границ земельного участка полосы отвода железной дороги запросить в филиале ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата
Ине. № инв.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

государственной регистрации, кадастра и картографии» по Владимирской области.

2.2. В обязательном порядке до начала согласования с Горьковской железной дорогой и утверждения проектной документации и проекта производства работ, а также до начала производства работ по прохождению в полосе отвода железной дороги газопровода, оформить в установленном порядке право субаренды на часть земельного участка полосы отвода железной дороги, арендованного ОАО «РЖД», необходимую для строительства и эксплуатации объекта, при обеспечении устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железной дороги, а также отсутствия необходимости использования испрашиваемого земельного участка для собственных нужд Горьковской железной дороги (в том числе, при необходимости, выполнить согласование размещения либо строительства объекта с собственником земельного участка – Российской Федерацией, от имени которой действует Межрегиональное территориальное управление Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях), исключить параллельное следование в полосе отвода железной дороги.

2.3. В случае необходимости использования дополнительных частей земельного участка полосы отвода железной дороги для организации работ (например, для размещения техники, складирования материалов):

запросить новые технические условия Горьковской железной дороги;

до начала согласования с Горьковской железной дорогой и утверждения проекта производства работ, а также до начала производства работ, оформить в установленном порядке право субаренды на часть земельного участка полосы отвода железной дороги, арендованного ОАО «РЖД», необходимую для организации работ, без права строительства и реконструкции объектов недвижимости.

2.4. Для принятия Горьковской железной дорогой – филиалом ОАО «РЖД» решения о возможности передачи в субаренду земельного участка (части земельного участка), направить в адрес начальника дороги следующие документы:

заявление на имя начальника дороги с указанием местоположения испрашиваемого земельного участка, ориентировочной площади, срока субаренды, цели использования, данных контрагента (ИНН, КПП, ОКОНХ, ОКПО, КАТО, ОКОПФ, ОКФС, юридический и почтовый адреса с указанием индекса, данные банка – БИК, наименование банка, р./счёт, корр. счёт), информации, будет ли осуществляться государственная регистрация права собственности на созданный объект, а также номеров контактных телефонов и номера факса;

копию паспорта гражданина (при передаче земельного участка (части земельного участка) физическому лицу);

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

копию свидетельства о регистрации гражданина в качестве предпринимателя без образования юридического лица и копию свидетельства о постановке гражданина-предпринимателя на налоговый учет (в случае если предложение поступило от гражданина-предпринимателя для ведения предпринимательской деятельности);

информацию в отношении всей цепочки собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе конечных), с подтверждением соответствующими документами;

бизнес-план, предусматривающий строительство объекта с описанием его предполагаемого расположения на земельном участке (части земельного участка) в случае, если предложение поступило в отношении использования незастроенного земельного участка в целях, связанных со строительством;

выписку из ГКН земельного участка полосы отвода железной дороги с указанием на нём части земельного участка, передаваемой в субаренду (передача в субаренду части земельного участка на срок менее 1 года может осуществляться на основании ситуационного плана земельного участка, на котором отображена часть земельного участка, передаваемая в субаренду, подписанного сторонами договора и скреплённого их печатями);

копию технических условий Горьковской железной дороги на строительство объекта с актом выбора места.

В случае необходимости лица, уполномоченные на принятие решения о передаче в субаренду земельных участков (частей земельных участков), рассматривающие предложения, вправе потребовать представление иных подлинных или нотариально заверенных копий документов, в том числе заключения уполномоченных органов (организаций) о наличии подземных коммуникаций на земельном участке (части земельного участка), ограничений на строительство, о технических условиях подключения объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Служба пути

3.1. Проектирование и производство работ на участке пересечения выполнить в соответствии с требованиями СП 119.13330.2017 «СНиП 32-01-95. Железные дороги колеи 1520 мм», ЦПИ-22 «Переходы железных дорог трубопроводами», СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы».

3.2. Запрещается прокладка газопровода вдоль железнодорожных путей в полосе отвода железной дороги.

3.3. Газопровод должен пересекать железнодорожные пути под прямым углом или близким к нему по всей ширине полосы отвода железной дороги.

3.4. Пересечение выполнить методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ) с заключением рабочего трубопровода в защитную трубу. Переход осуществить одним проколом (бурением).

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

вышележащего грунта и подвижной нагрузки от 4-х осного грузового вагона 30 т.с./ось.

3.13. Во время прокладки защитного футляра под железнодорожным полотном необходимо осуществлять постоянный геодезический надзор за осадками дорожной поверхности, методика геодезических наблюдений устанавливается в проекте производства работ.

3.14. Конструкция перехода должна обеспечивать возможность периодических осмотров, текущего ремонта, отключения и опорожнения трубопровода.

3.15. На переходе газопровода через железную дорогу необходимо предусмотреть установку постоянных сигнальных знаков «Газ» в соответствии с пунктом 67 «Инструкции по сигнализации на железнодорожном транспорте Российской Федерации» от 04.07.2012, утвержденной Приказом Министерства транспорта РФ № 162.

3.16. Для магистральных трубопроводов в случае утечки газа должно быть предусмотрено оповещение дежурных по железнодорожным станциям, ограничивающим перегон, через диспетчера линейного производственного управления, обслуживающего магистральный трубопровод.

3.17. С обеих сторон от железнодорожного пути в месте подземного следования газопровода выполнить укладку бетонных плит для беспрепятственного проезда тяжелой техники ОАО «РЖД» через охранную зону газопровода.

3.18. При дальнейшей эксплуатации обеспечить допуск сотрудников ОАО «РЖД» и разрешение на установку забора/ограждения железной дороги в охранной зоне газопровода.

3.19. Основные требования к проектной документации:

- топографическая съемка участка пересечения в масштабе не менее 1:500 (по 50 м в обе стороны от створа пересечения) с точной привязкой места пересечения к существующим железнодорожным и географическим координатам;

- детальный геологический поперечный профиль по оси пересечения с нанесением всех существующих водоотводных и противодеформационных сооружений (кюветов, нагорных и водоотводных канав, дренажных сооружений и др.), существующих коммуникаций и сооружений, а так же конструкции пересечения в неискаженном масштабе не менее 1:100, (т.е. масштаб горизонтальный - 1:100, вертикальный - 1:100) или не менее 1:200;

- заключение об инженерно-геологическом обследовании участка пересечения. В заключении об инженерно-геологическом обследовании в обязательном порядке должны быть отражены гидрогеологические условия участка пересечения, с указанием высотных отметок существующего уровня грунтовых вод. Минимальные объемы буровых работ - не менее двух буровых

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

скважин по оси пересечения с каждой стороны железнодорожного земляного полотна глубиной на 2,0 м ниже дна футляра.

3.20. Проект в установленном порядке согласовать с дистанцией инженерных сооружений (далее – ПЧ ИССО), Дзержинской дистанцией пути (далее – ПЧ-4), службой пути и главным инженером Горьковской дирекции инфраструктуры. Дополнительно согласовать с Инженерно - геологической базой ДИЦДМ [г.Н.Новгород, ул. Обухова 34а, тел.(831) 248-25-54].

3.21. На стадии согласования проектной документации с ПЧ-4 предоставить главному инженеру дистанции копию проектной документации, а также информацию об эксплуатирующей организации (юридический адрес, контактные телефоны, телефоны диспетчерских служб).

3.22. Передачу копии проекта производства работ также осуществить на стадии согласования с ПЧ-4.

3.23. Все работы производить в присутствии представителя ПЧ ИССО, ПЧ-4. Заключить договор с ПЧ ИССО, ПЧ-4 на технический надзор и обеспечение строительно-монтажных работ.

3.24. Заключить с ПЧ-4 соглашение о порядке контроля за состоянием инженерных коммуникаций в местах их пересечения с железнодорожными путями общего (необщего) пользования.

3.25. До подписания акта приёмки выполненных работ исполнитель обязан передать один экземпляр исполнительной документации в технический отдел ПЧ-4. Исполнительная документация в обязательном порядке должна включать в себя:

- техническую документацию, утвержденную в установленном порядке.
- перечень организаций, участвовавших в производстве строительно-монтажных работ, с указанием видов выполненных ими работ и фамилий работников, непосредственно ответственных за их выполнение;
- общий план всех земель, отведенных для устройства пересечения, с соответствующими документами на право землепользования и ведомость полосы отвода;
- документы на геодезическую разбивочную основу для строительства, а также на геодезические работы в процессе строительства, выполненные заказчиком;
- документы о геологии и гидрогеологии железнодорожной линии или строительной площадки, о результатах испытания грунтов и анализах грунтовых вод;
- комплект рабочих чертежей на строительство предъявляемого к приемке объекта, разработанных проектными организациями, с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам и внесенным в них изменениям, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ;

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

8

- сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, использованных при производстве строительно-монтажных работ, паспорта на установленное оборудование;
- акты индивидуальных испытаний и комплексного опробования смонтированного оборудования;
- ведомости проверки габаритности устройств и сооружений (при необходимости);
- акт рабочей комиссии о готовности законченного строительством объекта для предъявления приемочной комиссии;
- заключения органов государственного и ведомственного надзора о соответствии законченного строительством газопровода.

4. Служба автоматики и телемеханики

4.1. В месте производства работ по пересечению железной дороги газопроводом высокого давления на 311 км ПК 6 + 71 м перегона Вязники – Мстёра, имеются напольные устройства и кабельные коммуникации СЦБ.

4.2. Нанести на топографическом плане объекта имеющиеся напольные устройства и кабельные коммуникации, попадающие в зону производства работ. Данные взять во Владимирской дистанции СЦБ.

4.3. Провести инструментальную проверку на месте пересечения железнодорожных путей, с целью уточнения конкретного прохождения и глубины заложения кабелей СЦБ.

4.4. Предусмотреть выноски или ограждение трассы кабелей СЦБ из зоны производства работ.

4.5. Предусмотреть охранные и защитные мероприятия, необходимые для сохранности действующих кабелей автоматики и телемеханики, напольных устройств при строительных работах, выполняемых в непосредственной близости от действующих кабельных коммуникаций, включая технический надзор в соответствии с распоряжением ОАО «РЖД» 07.11.2018 г. № 2364р.

4.6. Работы в охранной зоне кабельной трассы СЦБ производить только с помощью ручных средств, применение механизированных средств запрещено.

4.7. Складирование строительных материалов на трассу кабелей и вблизи напольных устройств СЦБ запрещено.

4.8. До обозначения трассы кабелей вешками и до прибытия представителя Владимирской дистанции СЦБ проводить земляные работы запрещено.

4.9. Все работы проводить только при наличии согласованного проекта, разрешения на строительство, акта-допуска, наряда-допуска и в присутствии представителя Владимирской дистанции СЦБ. Акт-допуск и наряд-допуск

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

получить в соответствии с распоряжением ОАО «РЖД» от 07.11.2018 г. № 2364р.

4.10. Предусмотреть в смете работы по сопровождению работниками ШЧ, согласно распоряжению от 30.09.2013г. № 2067р.

4.11. Все работы проводить только при наличии согласованного проекта, разрешения на строительство, акта-допуска, наряда-допуска и в присутствии представителя Владимирской дистанции СЦБ. Акт-допуск и наряд-допуск получить в соответствии с распоряжением ОАО «РЖД» № 1932р от 30.08.2013г. п.3, п.4.

4.12. Проект согласовать со службой автоматики и телемеханики Горьковской дирекции инфраструктуры, в соответствии с распоряжением ОАО «РЖД» № 1198р от 16.05.2014 г. п.5.2.

5. Горьковская дирекция по энергообеспечению

5.1. Место пересечения выбрать комиссионно с привлечением всех причастных служб.

5.2. При проектировании перехода выполнить все требования соответствующих СНиП. Пересечь одновременно с железной дорогой контактную сеть, воздушные линии ВЛ-ДПР, ВЛ-АБ 6 кВ, ВОЛС и волновод.

5.3. Пересечение газопровода выполнить под полотном железной дороги с применением защитного кожуха (предпочтение отдать методу ГНБ).

5.4. Пересечение выполнить под углом, близким 90° к оси железнодорожных путей.

5.5. Место перехода выбрать не ближе 10,0 м опор контактной сети, опор ВЛ-АБ 6 кВ, на глубине не менее 5 м от подошвы рельса.

5.6. Края рабочего котлована располагать не ближе 10,0 м от опор контактной сети, ВЛ-АБ 6 кВ. Края рабочего котлована от крайнего провода контактной сети, ВЛ-ДПР, ВЛ-АБ, ВОЛСа и волновода, располагать на расстоянии, обеспечивающем безопасность при выполнении всех видов работ по проколу без отключений указанных линий.

5.7. Предусмотреть механическую и электрохимическую защиту газопровода в месте прохода.

5.8. Предусмотреть достаточные меры безопасности, обеспечивающие работу персонала в зоне движения поездов. Все работы вблизи ВЛ производить в присутствии представителя Горьковской дистанции электроснабжения. Работы техники ближе 2-х метров от опор контактной сети, ВЛ-АБ 6 запрещаются.

5.9. Все перемещения и работы машин и механизмов ближе 10 метров от опор ВЛ выполнять в присутствии представителя Владимирской дистанции электроснабжения.

5.10. При производстве работ в охранной зоне ЛЭП, работу производить по разрешению (наряду-допуску) владельца ЛЭП.

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата
Ине. № инв.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

5.11. Все работы выполнять в присутствии представителя Владимирской дистанции электроснабжения.

5.12. Проект пересечения железной дороги газопроводом на 311 км ПК 6 + 71 м перегона Вязники - Мстёра заказать организации, имеющей право проектно-изыскательских работ в устройствах электроснабжения на железной дороге.

5.13. Проект пересечения и проект производства работ в установленном порядке согласовать с Владимирской дистанцией электроснабжения, Горьковской дирекцией по энергообеспечению и всеми причастными службами.

5.14. Заключение договора на обеспечение работ в зоне ответственности Владимирской дистанции электроснабжения.

5.15. Все работы выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, Правил содержания контактной сети, питающих линий, отсасывающих линий, шунтирующих линий и линий электропередачи (утв. Распоряжение № 753р от 25.04.2016г.).

6. Нижегородская дирекция связи

6.1. На участке 311 км ПК 6+71,9м перегона Вязники – Мстёра магистральный кабель связи марки МКБПМБ 14x4x1,2+5x0,9 проходит в обочине I главного пути на расстоянии 55÷60 метров от головки крайнего рельса, на глубине 1 метр.

6.2. Организация, осуществляющая строительные работы, производит защиту кабеля от повреждений и хищений в соответствии с «Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578.

6.3. Подготовку проектной документации предусмотреть в соответствии с инструкцией о пересечении железнодорожных линий ОАО «РЖД» инженерными коммуникациями, утвержденной распоряжением ОАО «РЖД» №1198р от 16.05.2014 года.

6.4. Все работы проводить только при наличии согласованного проекта, разрешения на строительство, акта-допуска, наряда-допуска и в присутствии представителя РЦС-2. Акт-допуск и наряд-допуск получить в соответствии с распоряжением ОАО «РЖД» № 2364р от 07.11.2018 г. п.3, п.4.

6.5. Перед началом производства работ совместно с представителем Горьковского регионального центра связи (далее РЦС-2), провести инструментальную выверку местоположения кабелей методом шурфовки, обозначить трассу кабелей связи предупредительными и запрещающими знаками, вешками. Вызов представителя осуществляется за трое суток до начала работ по телефону в г. Нижний Новгород 8(831) 248-21-43 (сменный инженер).

6.6. По результатам работы по уточнению трассы и глубины прокладки кабелей связи составить акт с участием представителя РЦС-2. После

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

подписания акта ответственность за сохранность установленных вешек и предупредительных знаков несет подрядчик. Подрядчику приказом назначить ответственного работника за сохранность коммуникаций связи, приказ предоставить в РЦС-2.

6.7. Охранная зона кабелей связи составляет 2 метра с обеих сторон. Работы в охранной зоне кабелей связи допускается проводить вручную без применения механизмов и ударного инструмента при обязательном присутствии представителя РЦС-2.

6.8. Переход через железнодорожные пути осуществить методом ГНБ, газопровод высокого давления 0,6 МПА уложить не менее 1 метра ниже кабелей связи, располагая рабочий котлован со стороны кабеля ОАО «РЖД» не ближе 10 метров.

6.9. В охранной зоне кабеля запрещается устройство скважин, складирование материалов, устройство погрузочно-разгрузочных работ, запрещается устройство стоянок автотранспорта, тракторов и механизмов, поэтому площадки для разворота автотранспорта необходимо располагать не ближе 5 метров от кабеля связи.

6.10. Предусмотреть временную укладку на трассу кабелей связи, при проезде по ним тяжелыми механизмами, железобетонных плит, с их последующим демонтажем.

6.11. Проектом предусмотреть расходы на обеспечение технического надзора за сохранность линий и сооружений связи. Вызов представителя осуществляется за трое суток до начала работ по телефону диспетчера (831) 248-21-43 после предварительного заключения договора на оказание услуг по выполнению технического надзора в охранной зоне кабелей связи.

6.12. Проект согласовать с Нижегородской дирекцией связи по адресу: Нижний Новгород, ул. Вольская, д.1а.

Приложение: Копия акта от 30.05.2019 № ИСХ-274/24 замНГ2 на 5 л.

Главный инженер
железной дороги

А.Ю.Ищенко

Исп. Манзенкова Наталья Михайловна, НТП
(831) 248-81-71

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист

Согласовано
 Заместитель главного инженера
 Горьковской железной дороги по
Территориальному региону
Мариенчев С.В.
 «30» 05. 2019 г.
 №ИСХ-274/24 замНГ2

А К Т

выбора места пересечения (приближения, прокладки в полосе отвода, производства работ) железнодорожной инфраструктуры коммуникациями сторонних заявителей (присоединения к источникам снабжения, размещения вблизи объектов железнодорожной инфраструктуры, производства работ в полосе отвода железной дороги и др.)

Дата проведения комиссионного выбора места 21.03.2019

1. Информация о заявителе Акционерное общество «Газпром газораспределение»
 (наименование организации, юридический адрес, контактный номер телефона)
(ОГРН 1047855099170, свидетельство серия 78 № 005481513 выдано Межрайонной инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 15 по г. Санкт-Петербургу 01.10.2004)

2. Объект «Реконструкция газопровода (Газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3693,74 пог.м, инв№17013:20, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улице К. Маркса»

3. Краткая характеристика объекта:
Газопровод высокого давления (0,6 МПа) Ø 280 мм.
Прокладка ведется по земляной насыпи закрытым способом в футляре Ø 530 мм

4. Комиссия в составе:
 Председатель комиссии (должность, ФИО)
 Члены комиссии (должность, ФИО)
ООО «МРГТ» ГИТ Кузьмин Александр Евгеньевич
РАРС филиал по Вязникам Газораспределению Владимир г. Вязники
Протопопов Юрий Сергеевич
ИЭС-1 ИИС Александров Алексей Леонидович
РЭС-2 РЭС Казань Олег Геннадьевич
РЭС-1 РЭС-1 Серов Евгений Леонидович
ИЭС ИИС Александров Александрович
РЭС-4 РЭС-4 Ермаков Сергей Владимирович

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Ине. № инв.	Подп. и дата
Изм	Лист
№ докум.	Подп.
Дата	

выбрала следующее место пересечения (присоединения, размещения, производства работ и др.):

Железнодорожная станция, перегон (нужное подчеркнуть)

Вязники - Мстера
(наименование)

Привязка к железнодорожному пикетажу (км, пк + м):

ПК 6 + 11,9

Дополнительная информация

5. Характеристика места пересечения (приближения, прокладки в полосе отвода, производства работ):

Газопровод высокого давления пересекает ж/д пути под землей

6. Размещение объектов, подземных и надземных сооружений и инженерных коммуникаций (в т.ч. зданий, водопропускных, защитных и укрепительных сооружений, мостов и тоннелей, железнодорожных переездов, пешеходных переходов, пассажирских и грузовых платформ, высоковольтных линий, устройств контактной сети, электроснабжения, СЦБ, связи ВОЛС и др.), входящих и не входящих в состав инфраструктуры железнодорожного транспорта, в месте пересечения (присоединения, размещения, производства работ и др.) с указанием расстояний до них:

кабель ИЧ-1 проложен вдоль 1-го пути на расстоянии 10 м, вдоль 2-го пути на расстоянии 4 м. Магистральный кабель РЦС-2 проложен вдоль 1-го пути на расстоянии 60 м

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Ине. № инв.	Подп. и дата
Ине. № докум.	Ине. № докум.
Ине. № инв.	Ине. № инв.

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

Председатель комиссии: ООО "МРГТ" ГЧП Кузьмин Л. Э.
(должность, роспись, ФИО)

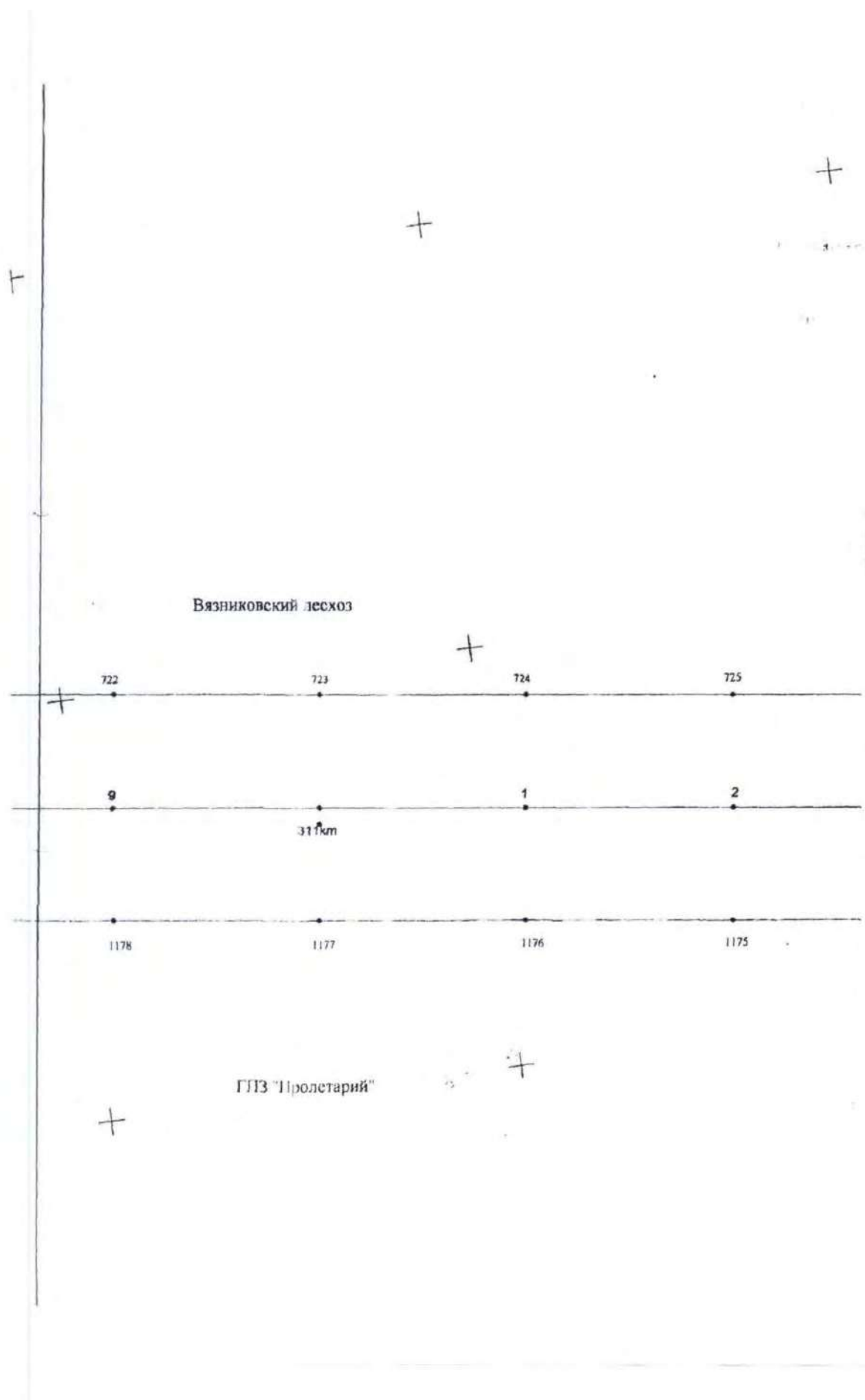
Члены комиссии:

- русс И. Кузнецов
(должность, роспись, ФИО)
- инж Александр Александрович А. А.
(должность, роспись, ФИО)
- инж И. И. Прохорова
(должность, роспись, ФИО)
- И. И. И. И.
(должность, роспись, ФИО)
- И. И. И. И.
(должность, роспись, ФИО)
- И. И. И. И.
(должность, роспись, ФИО)
- И. И. И. И.
(должность, роспись, ФИО)
- И. И. И. И.
(должность, роспись, ФИО)
- И. И. И. И.
(должность, роспись, ФИО)
- И. И. И. И.
(должность, роспись, ФИО)

Ине. № подл	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

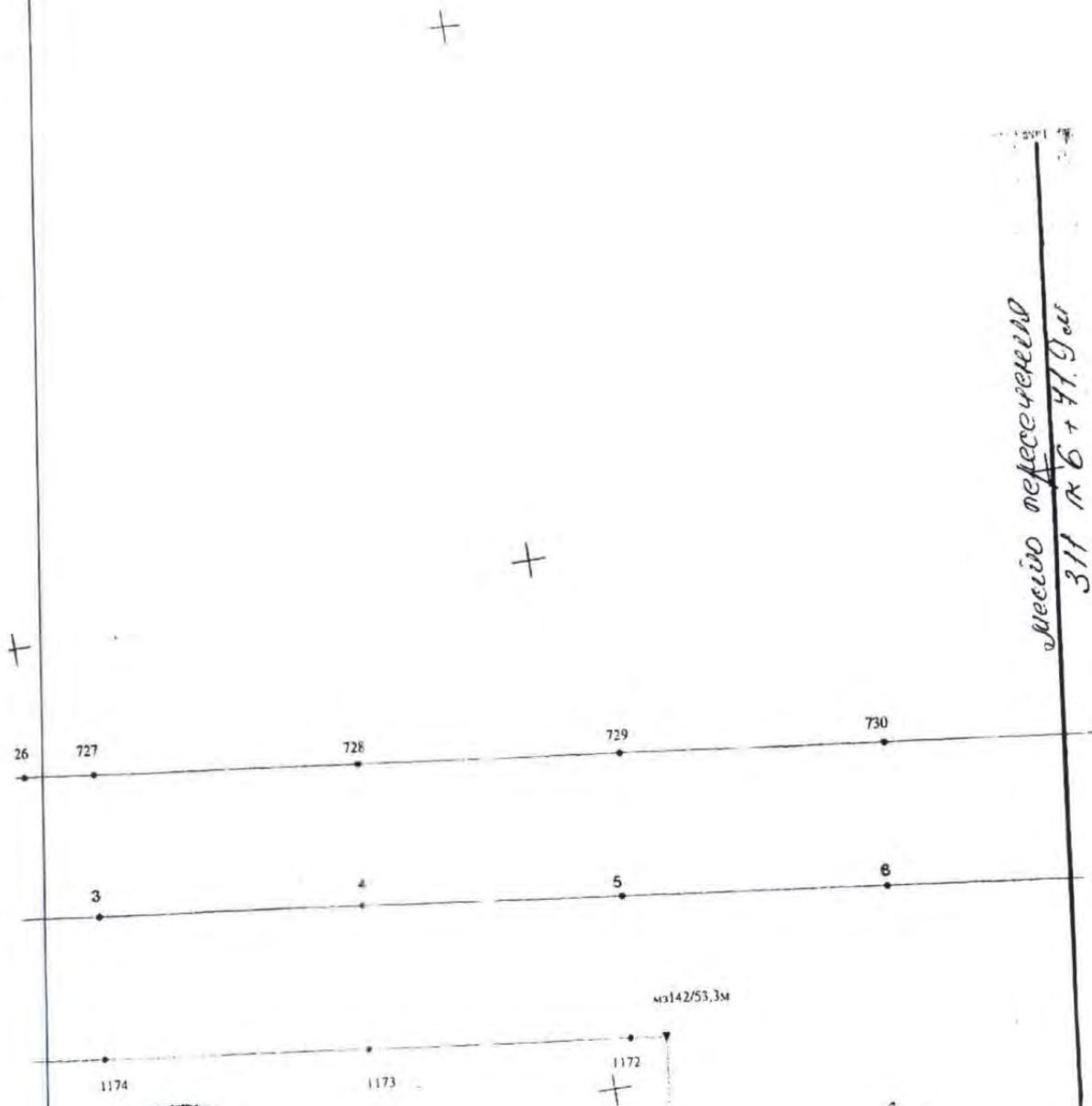
18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП



Ине. № подл	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП



5 км и 1 км 700 м. Адреса объектов
 с адресом 311 км 6 + 47.9 км
 от 24.03.2019
 311 км 6 + 47.9 км
 Кадастровый номер 33-08-0000001-0001
 кадастровый номер 592-р
 земельной учётной
 площадью 408,998300
 шириной 53,3 м со стороны трассы - 100 м

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Ине. № инв. №	Подп. и дата

Приложение 7

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП	Лист
-----	------	----------	-------	------	---------------------------	------



Филиал АО «Компания ТрансТелеКом»
«Макрорегион Верхневолжский»
603006, г. Нижний Новгород,
ул. Семашко, д. 37
www.ttk.ru
e-mail: info@nn.ttk.ru
Тел.: +7 831 233 0000
Факс: +7 831 233 0002

Исх. № 2458 МВВА от «21» 10 2019 г.

На № 9772-19 от «16» октября 2019 г.

Руководителю
Департамента проектирования
ООО «МРТГ»
Румянцеву А.Ю.

119530, г. Санкт-Петербург,
Большой Сампсониевский проспект, д.28 корпус 2,
лит.Д помещение 45-Н, №1-55
info@mrgt.ru

Технические условия на обеспечение сохранности ВОЛС на выполнение проекта пересечения железной дороги газопроводом высокого давления на 311 км ПК6+71,9м перегона Вязники-Мстёра.

При разработке проекта учесть размещение волоконно-оптического кабеля (ВОК) на опорах контактной сети, Горьковской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» в районе планируемых работ.

1. Переход выполнить подземным способом, с минимумом работ в охранной зоне ВОК.
2. Предусмотреть производство работ по выполнению перехода по технологии исключающей возможность повреждения ВОК при выполнении работ и в нестандартных ситуациях.
3. Работы в охранной зоне ВОК (два метра в любую сторону от проекции ВОК на землю) производить вручную.
4. Все перемещения машин и механизмов ближе 10 метров от трассы ВОК производить только по разрешению и в присутствии представителя филиала АО «Компания ТрансТелеКом» «Макрорегион Верхневолжский».
5. Рабочий и приемочный котлованы для оборудования скрытого перехода размещать не ближе 10 метров от трассы ВОК.
6. Включить в проект выполнения работ затраты на вызов представителей филиала АО «Компания ТрансТелеКом» «Макрорегион Верхневолжский» на место работ. Суточный расчет затрат получить в филиале АО «Компания ТрансТелеКом» «Макрорегион Верхневолжский» в процессе проектирования. До начала работ заключить договор на вызов представителей на весь период производства работ.
7. За трое суток до начала работ вызвать представителей филиала АО «Компания ТрансТелеКом» «Макрорегион Верхневолжский», тел. (831)233-00-00 доб.01454 и +79107701416 Шумский А.А.
8. Разработанный проект согласовать в Нижегородской дирекции связи Центральной станции связи – филиала ОАО «РЖД» и филиале АО «Компания ТрансТелеКом» «Макрорегион Верхневолжский». Данные технические условия действительны в течение одного года и не являются основанием для производства работ.

Начальник службы
эксплуатации МС «Горьковская»

Н.Ю. Патрушев

Исп. Черных Р.С.
Тел. (831) 233-00-00 (доб. 1416)

Ине. № дубл.	Ине. № инв. №	Подп. и дата
Ине. № подл	Подп. и дата	
Изм	Лист	№ докум.
		Подп.
		Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав
потребителей и благополучия человека по Владимирской области
(Управление Роспотребнадзора по Владимирской области)

Территориальный отдел в Вязниковском и Гороховецком районах

601443 Владимирская область, г.Вязники, ул.Ленина, д.30,
тел/факс (849233) 2 64 69 E-mail: Vjazniki@33 rospotrebnadzor.ru

от 23.10.19г. № 33-02-00/12- 1746
-2019

Руководителю Департамента
проектирования ООО «МРГТ»
А.Ю. Румянцеву
Большой Сампсониевский проспект,
Дом 28, корпус 2, лит.Д помещение
45-Н, № 1-55, Санкт-Петербург, РФ,
194044

Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Владимирской области в Вязниковском и Гороховецком районах по Вашему запросу в Управление Роспотребнадзора по Владимирской области, вх. № 33-10406-2019 от 17.10.19г. о предоставлении информации о наличии или отсутствии санитарно-защитной зоны скотомогильников и биометрических ям на участке размещения проектируемого объекта «Реконструкция участка газопровода, переход через железную дорогу» по адресу: Владимирская область, г. Вязники, мкр-н Нововязники от центральной магистрали до ГРП № 1 на ул. К Маркса, отвечает:
в соответствии с информацией, полученной из ГБУ ВО «Вязниковская районная станция по борьбе с болезнями животных» 601442, Владимирская область, г. Вязники, Ветеринарная ул., д.47 следует, что в радиусе 1000 метров от территории объекта проектирования по указанному в письме адресу отсутствуют скотомогильники и биотермические ямы.

Начальник ТО Управления
Роспотребнадзора
по Владимирской области
в Вязниковском и Гороховецком районах

В.Н. Круглова

исп. Шорин В.Г.
т. 2-46-62

Вход. № 4296-19
07.11.2019 г.

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН**

Комсомольская ул., д. 1, г. Вязники,
Владимирская обл., 601443
тел. (49233) 2-60-91, факс (49233) 2-51-38
e-mail: vyzn@avo.ru, URL: www.adm-vyaz.ru
ОКПО 54621402, ОГРН 1023302954311,
ИНН/КПП 3303004000/330301001

22.06.2018 № 4040/01-24
на № 2535-18 от 23.05.2018

Главному инженеру проекта общества
с ограниченной ответственностью
«АНТ-Информ»
А.Е. Кузьмину

Большой Сампсониевский проспект,
д. 60, литер А, г. Санкт-Петербург,
194044

a.kuzmin@ant-inform.ru

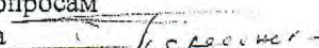
О предоставлении информации

Уважаемый Александр Евгеньевич!

На письмо общества с ограниченной ответственностью «Ант-Информ», направленное Губернатору Владимирской области и рассмотренное по поручению главы администрации района, по вопросу предоставления исходных данных для проектирования объекта: «Газопровод высокого давления протяженностью 3693,74 пог. м, инвентарным № 17013:20 по адресу: Владимирская область, город Вязники, микрорайон Нововязники от центральной магистрали до ГРП №1 на улицу К. Маркса (реконструкция газопровода через железную дорогу) Код постройки 53219-17» (далее – Объекта) сообщая, что в соответствии со Схемой территориального планирования муниципального образования Вязниковский район, выполненной обществом с ограниченной ответственностью «Научно-Проектный Центр Инженерно-Изыскательских Работ» и утвержденной решением Совета народных депутатов Вязниковского района Владимирской области от 25.12.2012 № 264, на территории района отсутствуют места захоронения отходов (полигонов).

Ближайшая к проектируемому объекту пожарная часть расположена по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, поселок Центральный, улица Клубная, дом 19, пожарный водоем объемом 50 кубов - по улице Клубная микрорайона Нововязники города Вязники.

Детальнее вся запрашиваемая информация с графическими материалами отражена в составе Генерального плана муниципального образования «Город Вязники», Схемы территориального планирования муниципального образования Вязниковский район Владимирской области. Все вышеуказанные документы загружены в федеральную государственную систему территориального планирования Российской Федерации по адресу fgis.economy.gov.ru.

Исполняющий обязанности заместителя
главы администрации района по вопросам
жизнеобеспечения и строительства  Н.В. Прихода

К.А. Смирнов, 2-03-37

Вход. № 1923-18

«25» 06 2018 г.

Име. № подл	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

18-33-ДПР-01-ПИР/688_1-ПП

Лист