АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

27.01.2020 № 66

Об условиях приватизации муниципального имущества без объявления цены

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета народных депутатов Вязниковского района от 17.01.2020 № 651 «О внесении изменения в приложение к решению Совета народных депутатов Вязниковского района от 24.09.2019 № 594 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Вязниковского района на 2020 год» п о с т а н о в л я ю:

1. Провести приватизацию объекта муниципального имущества - имущественного комплекса: комплекса нежилых зданий совместно с земельным участком, назначение: земли населенных пунктов, промышленность, общей площадью 5643 кв. м, с кадастровым номером 33:08:020210:203, расположенных по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, поселок Заречный, дом 41:

- административное здание, назначение: нежилое здание, 1-этажное, общей площадью 64,6 кв. м, инв. № 24826:20:0100, лит. А, кадастровый номер: 33:08:020210:298;

- здание – гаражи, назначение: нежилое здание, 1 – этажное, общей площадью 393,9 кв. м., инв. № 24826:20:0200, лит. Б, кадастровый номер: 33:08:020210:299;

- здание столярного цеха, назначение: нежилое здание, 1 – этажное, общей площадью 74,2 кв. м, инв. № 24826:20:0300, лит. В, кадастровый номер: 33:08:020210:261;

- здание пилорамы, назначение: нежилое здание, 1 – этажное, общей площадью 106,1 кв. м., инв. № 24826:20:0500, лит. Д, кадастровый номер: 33:08:020210:288;

- здание склада, назначение: нежилое здание, 1 – этажное, общей площадью 11 кв. м, инв. № 24826:20:0600, лит. Е, кадастровый номер: 33:08:020210:309;

- здание проходной, назначение: нежилое здание, 1 – этажное, общей площадью 14,4 кв. м, инв. № 24826:20:0700, лит. Ж, кадастровый номер: 33:08:020210:308.

2. Определить:

2.1. Способ приватизации - продажа без объявления цены.

2.2. Срок оплаты объекта приватизации - не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли - продажи.

2.3. Задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже данного имущества, который был признан несостоявшимся, в размере 194 200 (сто девяносто четыре тысячи двести) рублей (отчет общества с ограниченной ответственностью «Кадровый Резерв» от 19.03.2019 № РН-5-02).

3. Поручить комитету по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вязниковского района организовать с акционерным обществом «Единая электронная торговая площадка» (организатором торгов) продажу без объявления цены в электронной форме по продаже имущества.

4. Подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении торгов и их итогах в газете «Маяк», на сайте администрации Вязниковского района (http://adm-vyaz.ru) и на сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

5. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже без объявления цены согласно приложению.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации И.В. Зинин

Приложение
к постановлению администрации района
от 27.01.2020 № 66

В комитет по управлению муниципальным
имуществом и землеустройству
администрации Вязниковского района
(далее – Продавец)

З А Я В К А
НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Рег. №_____

(заполняется Претендентом)

Претендент (указать) Физическое лицо ☐ Юридическое лицо ☐
ФИО / Наименование Претендента _____

(для физических лиц)
Документ, удостоверяющий личность:_____
Серия _____ № _____ выдан «_____» _____ _____ г.
кем выдан_____
(для юридических лиц)
*Руководитель*_____
(должность, Ф.И.О)
Документ о государственной регистрации _____
Серия _____ № _____, дата регистрации«_____»_____ _____г.
Зарегистрировавший орган _____
Место выдачи _____
ИНН_____ ОГРН _____
КПП_____ОКПО_____

Место жительства / Юридический адрес Претендента/: _____
_____
Телефон _____ Факс _____

Представитель Претендента: _____ (Ф.И.О)
Действует на основании доверенности от «_____» _____ г. №_____
Реквизиты удостоверения личности для представителя физического лиц:

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в продаже без объявления цены « » по продаже муниципального имущества: ЛОТ № 1: объекта муниципального имущества - имущественного комплекса: комплекса нежилых зданий совместно с земельным участком, назначение: земли населенных пунктов, промышленность, общей площадью 5643 кв. м, с кадастровым номером 33:08:020210:203, расположенных по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, поселок Заречный, дом 41:

- административное здание, назначение: нежилое здание, 1-этажное, общей площадью 64,6 кв. м, инв. № 24826:20:0100, лит. А, кадастровый номер: 33:08:020210:298;
- здание – гаражи, назначение: нежилое здание, 1 – этажное, общей площадью 393,9 кв. м., инв. № 24826:20:0200, лит. Б, кадастровый номер: 33:08:020210:299;

- здание столярного цеха, назначение: нежилое здание, 1 – этажное, общей площадью 74,2 кв. м, инв. № 24826:20:0300, лит. В, кадастровый номер: 33:08:020210:261; - здание пилорамы, назначение: нежилое здание, 1 – этажное, общей площадью 106,1 кв. м., инв. № 24826:20:0500, лит. Д, кадастровый номер: 33:08:020210:288; - здание склада, назначение: нежилое здание, 1 – этажное, общей площадью 11 кв. м, инв. № 24826:20:0600, лит. Е, кадастровый номер: 33:08:020210:309; - здание проходной, назначение: нежилое здание, 1 – этажное, общей площадью 14,4 кв. м, инв. № 24826:20:0700, лит. Ж, кадастровый номер: 33:08:020210:308. (далее – имущество).
Претендент согласен с тем, что при уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.
Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в торгах только при условии зачисления указанных денежных средств на счет Продавца не позднее установленного срока в полном объеме.

Претендент обязуется: - оплатить самостоятельно сумму налога на добавленную стоимость - соблюдать условия торгов, опубликованные в информационном сообщении по продаже муниципального имущества и порядке проведения продажи без объявления цены - в случае признания победителем торгов в течение 5 дней со дня подведения итогов продажи имущества заключить в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества. - своевременно и в полном объеме перечислять оплату за имущество, в установленный срок.

Претендент согласен на использование Продавцом персональных данных согласно ст.3 ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 г. №152-ФЗ в целях, определенных п.11 ст.15 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. №178-ФЗ, в случае признания его участником торгов.

К заявке прилагаются:

Для участия в продаже посредством публичного предложения претенденты одновременно с заявкой представляют следующие документы:

предложение о цене имущества.

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Подпись Претендента /Представителя Претендента/ _____

Дата «_____»_____ 2019г. М.П.