

Администрация Вязниковского района
Владимирской области

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ВЯЗНИКИ
В ЧАСТИ КОРРЕКТИРОВКИ ГРАНИЦ
ДЕРЕВНИ АКСЕНОВО**

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Начальник управления строительства и архитектуры
администрации Вязниковского района _____ Е.Н. Тамразян

**Вязники,
2019 год**

Состав проектных материалов

№ п/п	Наименование документа
1. Текстовые материалы	
1.	Положение о территориальном планировании. Том 1.
2.	Обоснование проекта генерального плана. Том 2
2. Графические материалы	
<i>Включить дополнительно в картографические материалы</i>	
1.	Карта планируемого размещения объектов местного значения - населенный пункт д. Аксеново М1:5000
2.	Карта границ существующих населенных пунктов, существующих объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования объектов культурного наследия, особо охраняемые территории федерального, регионального и местного значения, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – населенный пункт Аксеново М1:5000
3.	Карта границ населенных пунктов – деревня Аксеново М1:5000
4.	Карта функциональных зон – населенный пункт д. Аксеново М1:5000

1. Введение.

Генеральный план муниципального образования «Город Вязники» (далее – Генеральный план) был разработан в 2016 году ФГБОУ ВО Орловский государственный аграрный университет им. Н.В. Парахина и был утвержден решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» Владимирской области от 27.12.2016 № 32.

Предложения по внесению изменений в Генеральный план не затрагивают анализа существующего положения муниципального образования и реализации основных положений программы территориального развития.

Внесение изменений в Генеральный план выполнено применительно к конкретным территориям муниципального образования – деревня Аксеново.

Внесение изменений в Генеральный план главным образом обусловлено соблюдением прав заинтересованных лиц, установленных в части 3 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в целях наиболее эффективного использования земельных участков и объектов капитального строительства, не допущения снижения стоимости земельных участков и объектов капитального строительства, и реализации прав и законных интересов граждан.

Целью проекта является внесение изменений в Генеральный план для изменения границы деревни Аксеново путем перевода планируемых к использованию земельных участков в другую категорию и другую функциональную зону (см. Ведомость координат поворотных точек проектируемой границы населенного пункта деревня Аксеново), а также корректировка границы деревни Аксеново в соответствии со сведениями государственного лесного реестра – исключение земельных участков лесного фонда из черты населенного пункта (устранение технической ошибки).

В генеральный план муниципального образования «Город Вязники», утвержденный решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» Владимирской области от 27.12.2016 №32 вносятся следующие изменения:

1. Включение в границу населенного пункта – деревни Аксеново земельного участка с кадастровым номером 33:08:090116:76, из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 1600 м², с изменением функционального зонирования с зоны С (Зона сельскохозяйственного использования) на зону ОД (Общественно-деловая зона) в целях размещения объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (религиозное использование).

2. Изменение функционального зонирования территории площадью 300 м², граничащей с территорией, указанной в пункте 1, с зоны Ж (Жилая зона) на зону ОД (Общественно-деловая зона).

3. Исключение из границы населенного пункта – деревни Аксеново земельных участков лесного фонда с местоположением:

- Вязниковское лесничество, Паустовское лесничество, Паустовское участковое лесничество, урочище Росток, лесной квартал № 7, часть лесотаксационного выдела 3;
- Вязниковское лесничество, Паустовское лесничество, Паустовское участковое лесничество, урочище Росток, лесной квартал № 7, часть лесотаксационного выдела 2.

Настоящие изменения в генеральный план вносятся на основании Постановления администрации Вязниковского района от 08.08.2018 № 871.

Изменения Генерального плана выполнены с учетом требований Градостроительного

кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс).

Внесение изменений в Генеральный план осуществляется в соответствии со статьями 9, 23 и 25 Кодекса, в том же порядке, в котором осуществляется разработка и утверждение проектов генеральных планов.

Частью 2 статьи 23 Кодекса предусмотрена, что подготовка генерального плана и внесение в генеральный план изменений в части установления или изменения границы населенного пункта также могут осуществляться применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, городского округа.

Корректировка генерального плана в отношении деревни Аксеново осуществлена на период до 2036 года.

В наст оящих изменениях от раж ены т олько разделы, изменяющиеся по сравнению с генеральным планом, ут верж денным решением Совет а народных депут ат ов муниципального образования «Город Вязники» Владимирской област и от 27.12.2016 №32.

1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Вязниковский район Владимирской области на 2017-2027 г.г. утверждена решением Совета народных депутатов Вязниковского района от 28.11.2017 № 228.

Планы и программы комплексного социально-экономического развития поселения, для реализации которых должно осуществляться создание объектов местного значения, в отношении деревни Аксеново отсутствуют.

Генеральный план может быть использован в качестве основы для формирования муниципальных программ инвестиционного развития и освоения территории поселения. Это развитие должно идти по направлениям: жилищная сфера, социальная сфера, инженерное обеспечение, транспортная инфраструктура, благоустройство и озеленение, охрана окружающей среды, мероприятия в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2. Анализ использования территорий поселения.

2.1. Территориальное расположение поселения.

Природные условия и ресурсы.

Деревня Аксеново расположена в юго-восточной части Вязниковского района. Входит в состав муниципального образования город Вязники. От районного центра является сравнительно удаленной. Деревня расположена примерно в 18 км от г. Вязники.

На северо – востоке деревня Аксеново граничит с деревней Перово. С запада, севера и востока граничит с заказником «Клязьминский береговой».

Планировочная структура деревни Аксеново сложилась и представлена одной улицей, застроенной индивидуальными усадебными домами.

Площадь территории деревни Аксеново на момент проектирования составляет 17,59 га.

Существующая граница населенного пункта уточнена по границам земельных участков, поставленным на государственный кадастровый учет, а также сведениям государственного лесного реестра.

С учетом изменения границ поселения проектируемая площадь деревни Аксеново составит 15,41 га.

Почвы преимущественно дерново-слабо и среднеподзолистые различного механического состава с содержанием гумуса 0,8-1,3%, обладающие низким естественным плодородием.

Климат умеренно-континентальный. Погода в течение года и одного сезона может резко изменяться. Зимой, наряду с умеренными и сильными морозами, почти ежегодно наблюдаются оттепели, летом довольно жаркая сухая погода сменяется дождливой и относительно холодной.

Климатические параметры холодного периода года:

- абсолютная минимальная температура воздуха – 48°С ;
- средняя температура воздуха наиболее холодного месяца (января) – 11,1°С;
- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца (января) – 84%;
- количество осадков за ноябрь-март – 194 мм.

Климатические параметры теплого периода года:

- средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца (июля) составляет +23,3°С;
- абсолютная максимальная температура воздуха + 37°С;
- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца (июля) 72%;
- количество осадков за апрель-октябрь – 413 мм.

Продолжительность отопительного периода составляет 213 дней.

Среднее количество атмосферных осадков в течении года составляет 607мм. Снеговой покров устанавливается в конце октября – начале ноября и сходит к 10-25 апреля. Толщина снегового покрова составляет в среднем 40-45см. Глубина промерзания грунта в зимний период составляет в среднем 1,6 м.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – южное. Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 4,5 м. Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха ниже 8°С – 3,4 м. Преобладающее направление ветра за июнь-август – северное. Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль – 3,3 м. Скорость ветра, среднегодовая повторяемость превышения которой составляет менее 5% - 7,5 м/сек. Преобладают ветра западного и юго-западного направлений.

Наиболее неблагоприятные условия для рассеивания вредных веществ в атмосфере создаются летом с июня по сентябрь, когда отмечается минимум слабых скоростей ветра.

Рельеф, в целом, представляет равнину, расчленённую оврагами и балками. В геологическом отношении рассматриваемая территория достаточно хорошо изучена.

В геологическом строении принимают участие верхнекаменноугольные, пермские, юрские, меловые и четвертичные образования.

2.2. Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) предназначены для сохранения типичных и уникальных природных ландшафтов, разнообразия животного и растительного мира, охраны объектов природного и культурного наследия. ООПТ имеют режим особой охраны, а на прилегающих к ним участках земли и водного пространства могут создаваться охранные зоны с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

Деревня Аксеново граничит с государственным природным комплексным (ландшафтным) заказником регионального значения «Клязьминский береговой». Заказник образован с целью сохранения уникального природного ландшафта долины и коренного берега р. Клязьмы, мест обитания редких и исчезающих видов растений и животных, иных ценных природных и природно-исторических объектов. Границы зон охраны луговых и лесных ландшафтов коренного берега накладываются на земли населенного пункта.

Границы государственного природного комплексного (ландшафтного) заказника регионального значения «Клязьминский береговой» и его функциональные зоны отображены в

соответствии с положением, утвержденным постановлением администрации Владимирской области от 14.03.2016 № 204 «О реорганизации отдельных особо охраняемых природных территорий регионального значения»

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий.

Деревня Аксеново является малым населенным пунктом и имеет невысокий уровень развития. Нет общественного центра, не развиты инженерные сети. Население деревни Аксеново пользуется водой из родника, расположенного в конце деревни. Жилая застройка населенного пункта состоит из индивидуальных, деревянных, одноэтажных, неблагоустроенных домов. Для приготовления горячей воды население использует дровяные колонки или электроводонагреватели.

В деревне Аксеново число дачных хозяйств превышает число хозяйств с постоянным населением, наблюдается постоянная убыль населения.

Развитие деревни отчасти связано с развитием территории сельскохозяйственного использования и подсобных хозяйств. Однако близость к Клязьминскому береговому заказнику позволяет предположить, что одной из новых форм хозяйствования может быть малое предпринимательство в туристской сфере деятельности.

Памятники культурно-исторического наследия в деревне Аксеново отсутствуют. Поэтому въездной туризм совсем не развит. Однако поселение имеет определённый туристско-рекреационный потенциал, который определяется следующими факторами:

- благоприятные климатические условия;
- богатство и разнообразие животного и растительного мира;
- свободные уникальные природные территории.

На природных территориях есть много заповедных уголков живописной среднерусской природы. Здесь много неповторимых уголков, которые привлекут ценителей природы и туристов.

Сложилось противоречие между богатыми природными возможностями территории поселения и полным отсутствием инфраструктуры туризма и отдыха.

Изменение границ населенного пункта – деревни Аксеново планируется с целью размещения объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (религиозное использование).

Размещение объекта религиозного использования окажет положительное влияние на развитие прилегающей территории, с точки зрения соответствия задачам формирования «точек роста» и «зон опережающего развития» на территории поселения.

Строительство храма способно положительно повлиять на развитие окружающих территорий, автодорог, инженерной инфраструктуры, туризма и рекреационных территорий.

В приход храма планируется включить следующие близлежащие деревни Вязниковского района: Аксеново, Кудрявцево, Олтушево, Завражье, Ильина Гора, Перово, Комлево, Реутово, а также ряд деревень Гороховецкого района: Митино, Крутово, Тарханово, Ботулино. Обеспечив таким образом социально-культурное развитие данных населенных пунктов.

4. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) — обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Данный раздел в полном объеме разработан в составе Генеральный план муниципального образования «Город Вязники», утвержденного решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» Владимирской области от 27.12.2016 №32. В отношении деревни Аксеново изменений и дополнений данного раздела не предусмотрено.

5. Обоснование перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли населенного пункта.

Почвы преимущественно дерново-слабо и среднеподзолистые различного механического состава с содержанием гумуса 0,8-1,3%, обладающие низким естественным плодородием.

Длительное время земельный участок с кадастровым номером 33:08:090116:76 не используется по своему функциональному назначению в целях, связанных с сельским хозяйством.

Свободные территории, пригодные для размещения объекта религиозного назначения в существующих границах населенного пункта д. Аксеново отсутствуют.

Включение в границу населенного пункта – деревни Аксеново земельного участка с кадастровым номером 33:08:090116:76, из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 1600 м², с изменением функционального зонирования с зоны С (Зона сельскохозяйственного использования) на зону ОД (Общественно-деловая зона) в целях размещения объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (религиозное использование).

Размещение объекта религиозного использования окажет положительное влияние на развитие прилегающей территории, с точки зрения соответствия задачам формирования «точек роста» и «зон опережающего развития» на территории поселения.

Строительство храма способно положительно повлиять на развитие окружающих территорий, автодорог, инженерной инфраструктуры, туризма и рекреационных территорий.

В приход храма планируется включить следующие близлежащие деревни Вязниковского района: Аксеново, Кудрявцево, Олтушево, Завражье, Ильина Гора, Перово, Комлево, Реутово, а также ряд деревень Гороховецкого района: Митино, Крутово, Тарханово, Ботулино. Обеспечив таким образом социально-культурное развитие данных населенных пунктов.

Существующая граница населенного пункта уточнена по границам земельных участков, поставленным на государственный кадастровый учет, а также сведениям государственного лесного реестра.

**6. Перечень земельных участков, которые включаются
(исключаются) в границы населенного пункта
с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти
земельные участки, и целей их планируемого использования**

п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер	Площадь га	Существующая категория земель	Перспективная категория земель	Для каких целей
Деревня Аксеново						
Включение в перспективные границы						
	земельный участок на юго-востоке деревни	33:08:090116:76	0,16	Земли с/х назначения	Земли населенных пунктов	Корректировка границ для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (религиозное использование)
	Итого:		0,16			
Исключение из границ населенного пункта						
	Земельный участок на северо-востоке деревни (Вязниковское лесничество, Паустовское лесничество, Паустовское участковое лесничество, урочище Росток, лесной квартал № 7, часть лесотаксационного выдела 3)	33:08:090110	-1,7	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Корректировка границ для устранения технической ошибки – исключение из границ населенного пункта земельных участков лесного фонда

Земельный участок на северо-западе деревни (Вязниковское лесничество, Паустовское лесничество, Паустовское участковое лесничество, урочище Росток, лесной квартал № 7, часть лесотаксационного выдела 2)	33:08:090110	-2,34	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Корректировка границ для устранения технической ошибки – исключение из границ населенного пункта земельных участков лесного фонда
Итого:		- 2,34			
Баланс:		-2,18			

7. Основные технико-экономические показатели генерального плана муниципального образования «Город Вязники»

п/п	Показатели	Единица измерения	Исходный год 2019 г	I-очередь 2026г.	Расчетный срок 2036г.
I	Территория				
1.	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	80185,93		80185,93
1.1	-земли населенных пунктов	га	8226,08	8225,08	8225,08
1.2	-земли сельскохозяйственного назначения	га	17677,6	17677,44	17677,44
<i>* - без учета площадей по перспективным линейным сооружениям</i>					
1.3.	-земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	418,0	418,0	418,0
1.4.	-земли особо охраняемых территорий и объектов	га	15,0	15,0	15,0
1.5.	-земли лесного фонда	га	48450,45	48452,79	48452,79
1.6.	-земли водного фонда	га	2593,2	2593,2	2593,2
1.7.	-земли запаса	га	2805,6	2805,6	2805,6
2.	Общая площадь земель в границах населенных пунктов	га	8226,08	8224,14	8224,14
	г. Вязники	га	6071,60	6071,60	6071,60
	д. Аксёново	га	17,59	15,41	15,65
	д. Артёмково	га	22,10	22,10	22,10
	д. Большие Липки	га	29,67	29,67	29,67
	д. Большие Удолы	га	20,10	20,10	20,10
	д. Борзынь	га	26,80	26,80	26,80
	д. Брагино	га	8,36	8,36	8,36
	д. Бурино	га	7,79	7,79	7,79
	п. Бурино	га	53,15	53,15	53,15
	д. Быковка	га	0,00	0,00	0,00
	д. Войново	га	38,54	38,54	38,54
	д. Головино	га	4,50	4,50	4,50
	д. Горемыкино	га	12,02	12,02	12,02

п/п	Показатели	Единица измерения	Исходный год 2019 г	I-очередь 2026г.	Расчетный срок 2036г.
	д. Данилково	га	45,90	45,90	45,90
	д. Заборочье	га	39,20	39,20	39,20
	д. Завражье	га	25,36	25,36	25,36
	д. Золотая Грива	га	16,55	16,55	16,55
	д. Ивановка	га	25,25	25,25	25,25
	д. Илевники	га	39,34	39,34	39,34
	д. Ильина Гора	га	24,65	24,65	24,65
	д. Козлово	га	27,80	27,80	27,80
	д. Комлево	га	45,70	45,70	45,70
	д. Коурково	га	71,10	71,10	71,10
	д. Коширино	га	8,59	8,59	8,59
	д. Кудрявцево	га	48,30	48,30	48,30
	д. Кузьмино	га	77,08	77,08	77,08
	д. Лапино	га	31,67	31,67	31,67
	участок Липки	га	78,15	78,15	78,15
	д. Липовская Усадьба	га	23,45	23,45	23,45
	д. Лихая Пожня	га	41,57	41,57	41,57
	д. Лог	га	21,48	21,48	21,48
	д. Лужки	га	15,44	15,44	15,44
	д. Малые Липки	га	26,00	26,00	26,00
	д. Малые Удолы	га	65,00	65,00	65,00
	д. Марьино	га	23,05	23,05	23,05
	д.Митины Деревеньки	га	57,44	57,44	57,44
	д. Мишурово	га	7,30	7,30	7,30
	д. Ново	га	10,89	10,89	10,89
	д. Олтушево	га	152,70	152,70	152,70
	д. Палкино	га	85,60	85,60	85,60
	п. Первомайский	га	0,00	0,00	0,00
	д. Перово	га	190,50	190,50	190,50
	д. Пески	га	139,60	139,60	139,60
	д. Пировы-Городищи	га	119,92	119,92	119,92
	д. Порзамка	га	10,60	10,60	10,60
	д. Реутово	га	4,89	4,89	4,89
	д. Руделёво	га	19,74	19,74	19,74
	д. Рудильницы	га	37,98	37,98	37,98

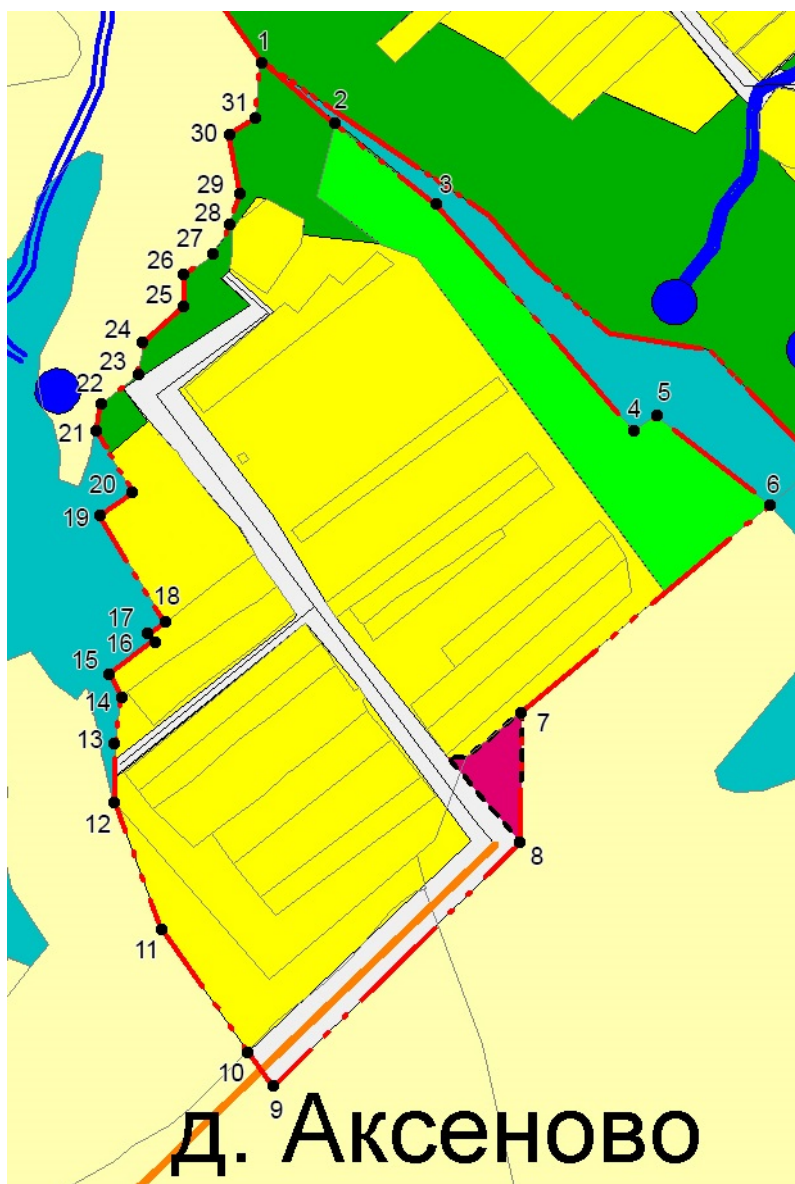
п/п	Показатели	Единица измерения	Исходный год 2019 г	I-очередь 2026г.	Расчетный срок 2036г.
	п. Санхар	га	76,06	76,06	76,06
	д. Секерино	га	10,11	10,11	10,11
	д. Селище	га	0,00	0,00	0,00
	Д.Сельцовы Деревеньки	га	40,15	40,15	40,15
	д. Сменки	га	18,23	18,23	18,23
	д.Ступины Деревеньки	га	36,10	36,10	36,10
	д. Суйтино	га	0,00	0,00	0,00
	д. Тополёвка	га	13,53	13,53	13,53
	д. Федорково	га	15,32	15,32	15,32
	д. Федурники	га	0,00	0,00	0,00
	д. Хотиловка	га	16,49	16,49	16,49
	д. Чудиново	га	0,00	0,00	0,00
	д. Щекино	га	17,49	17,49	17,49
	д. Якушиха	га	5,84	5,84	5,84
	п. Яр	га	6,75	6,75	6,75
II	Население				
1.	Общая численность постоянного населения по муниципальному образованию	чел.	42288	41010	39600
	в том числе:				
	г. Вязники	-“-	37866	36200	37197
	д. Чудиново	-“-	1212	1500	1600
	д. Пировы-Городищи	-“-	809	1060	1140
	д. Пески	-“-	454	465	460
	п. Первомайский	-“-	380	408	402
	д. Перово	-“-	216	190	172
	д. Большие Липки	-“-	207	177	166
	д. Палкино	-“-	156	126	100
	д. Селище	-“-	147	174	182
	д. Коурково	-“-	138	100	118
	п. Бурино	-“-	136	120	114
	д. Быковка	-“-	136	124	117
	д. Козлово	-“-	136	156	152
	д. Малые Липки	-“-	134	116	108
	участок Липки	-“-	111	112	116
	д. Лихая Пожня	-“-	73	58	52
	д. Малые Удолы	-“-	69	48	40
	д. Данилково	-“-	56	40	35
	д. Лапино	-“-	53	40	36
	д. Олтушево	-“-	52	38	40
	д. Рудильницы	-“-	44	-	-

п/п	Показатели	Единица измерения	Исходный год 2019 г	I-очередь 2026г.	Расчетный срок 2036г.
	п. Санхар	-“-	43	-	-
	д.Митины Деревеньки	-“-	39	-	-
	д. Заборочье	-“-	38	-	-
	д. Кудрявцево	-“-	38	-	-
	д.Ступины Деревеньки	-“-	35	-	-
	д. Ильина Гора	-“-	34	-	-
	д. Борзынь	-“-	29	-	-
	д. Лог	-“-	29	-	-
	д. Войново	-“-	27	-	-
	д.Сельцовы Деревеньки	-“-	26	-	-
	д. Марьино	-“-	20	-	-
	д. Большие Удолы	-“-	19	-	-
	д. Илевники	-“-	18	-	-
	д. Федурники	-“-	14	-	-
	д. Завражье	-“-	12	-	-
	д. Руделёво	-“-	12	-	-
	д. Артёмково	-“-	11	-	-
	д. Ивановка	-“-	7	-	-
	д. Щекино	-“-	6	-	-
	д. Брагино	-“-	5	-	-
	д. Липовская Усадьба	-“-	5	-	-
	д. Тополёвка	-“-	3	-	-
	д. Федорково	-“-	3	-	-
	д. Аксёново	-“-	2	-	-
	д. Горемыкино	-“-	2	-	-
	д. Головино	-“-	1	-	-
	д. Бурино	-“-	-	-	-
	д. Золотая Грива	-“-	-	-	-
	д. Комлево	-“-	-	-	-
	д. Коширино	-“-	-	-	-
	д. Кузьмино	-“-	-	-	-
	д. Лужки	-“-	-	-	-
	д. Мишурово	-“-	-	-	-
	д. Ново	-“-	-	-	-
	д. Порзамка	-“-	-	-	-
	д. Реутово	-“-	-	-	-
	д. Секерино	-“-	-	-	-
	д. Сменки	-“-	-	-	-
	д. Суйтино	-“-	-	-	-
	д. Хотиловка	-“-	-	-	-
	д. Якушиха	-“-	-	-	-
	п. Яр	-“-	-	-	-
2.	Возрастная структура населения:				
	население младше трудоспособного возраста	%	14,1	14,5	14,9

п/п	Показатели	Единица измерения	Исходный год 2019 г	I-очередь 2026г.	Расчетный срок 2036г.
	население в трудоспособном возрасте	%	57,9	57,9	58,0
	население старше трудоспособного возраста	%	28,0	27,6	27,1
III	Жилищный фонд				
1.	Средняя обеспеченность населения общей площадью по муниципальному образованию	кв.м /чел	26,2	29,8	36,0
2.	Общий объем жилищного фонда	кв.м общ.пл.	1045,8	1220,0	1425,0
3.	Общий объем нового жилищного строительства	кв.м общ.пл.	-	200	435,1
	в том числе:				
	многоэтажные, многоквартирные жилые дома	кв.м общ.пл	-	120	240
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	кв.м общ.пл	-	80	191,5
4.	Убыль жилищного фонда, всего	тыс.кв.м общ.пл/ %	-	25,8	52,2
IV	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
1.	Детские дошкольные учреждения	мест	2612	2612	2612
2.	Общеобразовательные школы	мест	5982	5982	5982
3.	Больницы	коек	288	288	360
4.	Поликлиники и ФАПы	ед.	19	19	19
5.	Объекты культурно-досугового назначения	мест	1600	2400	3168
6.	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты	кв.м/10 000 чел.	1400	2700	3500
V	Электроснабжение				
1.	Потребность в электроэнергии – всего, в т. ч.	млн кВтч/год	-	75,0	85,9
	на производственные и др. нужды	-“-	-	28,52	34,77
	на коммунально-бытовые нужды	-“-	-	12,1	11,54
2.	Потребление электроэнергии на 1 чел. в год / в т.ч. коммунально-бытовые нужды	кВтч	-	7279,6/216 8,5	8704,9/2169,2
3.	Максимальная электрическая нагрузка	МВт	-	10,77	12,47
4.	Источники покрытия электронагрузок, в т.ч.	МВт	-	32,634	32,634

п/п	Показатели	Единица измерения	Исходный год 2019 г	I-очередь 2026г.	Расчетный срок 2036г.
	ПС 110/10 кВ «Илевники», с установленной мощностью 9 МВА	-“-	-	8,82	8,82
	ПС 35/10 кВ «Чудиново», с установленной мощностью 8 МВА	-“-	-	7,84	7,84
	ПС 35/6 кВ «Болымотиха», с установленной мощностью 16,3 МВА	-“-	-	15,974	15,974
5.	Протяженность воздушных линий электропередач по территории поселения напряжением 35-220 кВ (в одноцепном исполнении), в т. ч.	км	-	83,39	83,39
	ВЛ-220 кВ «Заря-Вязники»	-“-	-	6,2	6,2
	ВЛ-220 кВ «НиГЭС-Вязники»	-“-	-	6,23	6,23
	ВЛ-110 кВ «Вязники-Достижение 1, 2»	-“-	-	9,04	9,04
	ВЛ-110 кВ «Вязники-Никологоры 1»	-“-	-	4,13	4,13
	ВЛ-110 кВ «Вязники-Никологоры 2»	-“-	-	4,7	4,7
	ВЛ-110 кВ «Вязники-Илевники»	-“-	-	18,11	18,11
	ВЛ-110 кВ «Вязники-Гороховец»	-“-	-	23,45	23,45
	ВЛ-110 кВ «Илевники-Гороховец»	-“-	-	5,34	5,34
	Отпайка на ПС «Заводская 1,2» от ВЛ-110кВ «Вязники-Илевники», «Вязники-Гороховец»	-“-	-	0,065	0,065
	ВЛ-35 кВ «Вязники-Чудиново»	-“-	-	2,5	2,5
	ВЛ-35 кВ «Вязники-Лукново»	-“-	-	4,4	4,4
	ВЛ-35 кВ «Вязники-Болымотиха»	-“-	-	5,9	5,9
	ВЛ-35 кВ «Чудиново-Мстёра»	-“-	-	3,9	3,9
	ВЛ-35 кВ «Болымотиха-Паустово»	-“-	-	4,7	4,7
VI	Средства связи				
1.	Охват населения телевизионным вещанием	% населения	-	100	100
2.	Телефонная плотность с учетом народохозяйственного сектора	номеров на 1000 человек	-	125	131
VII	Теплоснабжение				
1.	Производительность централизованных источников тепла	Гкал/ч	6,673	6,673	6,673
2.	Протяженность сетей	км	2,9	2,9	2,9
VIII	Газоснабжение				
1.	Удельный вес газа в топливном балансе	%	10	40	100
2.	Потребление газа котельными	тыс.м3/год	342,9	370,0	927,0

7. Картографическое описание границ деревни Аксеново



Описание границ населенного пункта

1	2	3
1	6	Исходной выбрана точка на краю населенного пункта д. Аксеново. От точки 1 граница проходит в юго-восточном направлении по краю закустаренных земель до точки 6
6	9	От точки 6 в юго-западном направлении по краю пашни, до точки 9
9	12	От точки 10 проходит в северо-западном направлении, пересекая грунтовую дорогу на д. Аксеново, по краю пашни до точки 12
12	21	От точки 13 в северо-восточном направлении вдоль лесных земель до точки 16
21	1	От точки 16 в северо-восточном направлении вдоль земель сельскохозяйственных земель до точки 1

Описание границ смежных землепользователей

Номера точек		Наименование смежных землепользователей
1	6	Земли лесного фонда
6	9	Земли сельскохозяйственного назначения
9	10	Автодорога в д. Аксеново
10	12	Земли сельскохозяйственного назначения
12	21	Земли лесного фонда
21	1	Земли сельскохозяйственного назначения