



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

08.04.2020

№ 362

*Об условиях приватизации муниципального имущества*

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета народных депутатов Вязниковского района от 24.09.2019 № 594 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Вязниковского района на 2020 год» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести приватизацию муниципального имущества:

1.1. Нежилого здания, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 155,8 кв. м, с инвентарным номером 14418:20, литера А, с кадастровым номером 33:08:040305:138, совместно с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: общественная застройка (клуб), общей площадью 338 кв. м, с кадастровым номером 33:08:040305:204, расположенных по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, деревня Малые Удолы, д. 63.

Установить начальную цену имущества в сумме 354 833 (триста пятьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки без учета налога на добавленную стоимость, «шаг аукциона» - 17 700 (семнадцать тысяч семьсот) рублей, задаток в размере 20 процентов начальной цены имущества в сумме 70 966 (семьдесят тысяч девятьсот шестьдесят шесть) рублей 66 копеек.

1.2. Нежилого здания, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 98,6 кв. м, с инвентарным номером 7439:20, лит. А, с кадастровым номером 33:08:110105:163, совместно с земельным участком, категория земель: под объектами торговли, общей площадью 179 кв. м, с кадастровым номером 33:08:110109:58, расположенных по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, поселок Лукново, ул. Советская, д. 2г.

Установить начальную цену имущества в сумме 192 666 (сто девяносто две тысячи шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек без учета налога на добавленную стоимость, «шаг аукциона» - 9 600 (девять тысяч шестьсот) рублей, задаток в размере 20 процентов начальной цены имущества в сумме 38 533 (тридцать восемь тысяч пятьсот тридцать три) рубля 33 копейки.

1.3. Нежилого здания, назначение: нежилое, общей площадью 1105,3 кв. м, количество этажей 2, с кадастровым номером 33:08:200101:225, совместно с земельным участком, назначение: земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 33:08:200101:56, общей площадью 7203 кв. м, расположенных по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, село Сергиевы Горки, ул. Молодежная, д. 22.

Установить начальную цену имущества в сумме 3 596 333 (три миллиона пятьсот девяносто шесть тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки без учета налога на добавленную стоимость, «шаг аукциона» - 179 800 (сто семьдесят девять тысяч восемьсот) рублей, задаток в размере 20 процентов начальной цены имущества в сумме 179 816 (сто семьдесят девять тысяч восемьсот шестнадцать) рублей 66 копеек.

2. Определить:

2.1. Способ приватизации - продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме.

2.2. Срок оплаты объекта приватизации - не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли - продажи.

3. Поручить комитету по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вязниковского района:

3.1. Организовать с акционерным обществом «Единая электронная торговая площадка» (организатором торгов) аукцион в электронной форме по продаже имущества.

3.2. Подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона и о его итогах в газете «Маяк», на сайте администрации Вязниковского района (<http://adm-vyaz.ru>) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

4. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже имущества согласно приложению.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

И.В. Зинин

Приложение  
к постановлению администрации района  
от 08.04.2020 № 362

В комитет по управлению муниципальным  
имуществом и землеустройству  
администрации Вязниковского района  
(далее – Продавец)

**З А Я В К А**  
**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Рег. № \_\_\_\_\_

*(заполняется Претендентом)*

Претендент (указать) Физическое лицо <input type="checkbox"/>	Юридическое лицо <input type="checkbox"/>
ФИО / Наименование Претендента _____	
_____	

<i>(для физических лиц)</i>	
Документ, удостоверяющий личность: _____	
Серия _____ № _____	выдан « _____ » _____ г.
кем выдан _____	
<i>(для юридических лиц)</i>	
Руководитель _____	
<i>(должность, Ф.И.О)</i>	
Документ о государственной регистрации _____	
Серия _____ № _____	, дата регистрации « _____ » _____ г.
Зарегистрировавший орган _____	
Место выдачи _____	
ИНН _____	ОГРН _____
КПП _____	ОКПО _____

Место жительства / Юридический адрес Претендента/: _____
_____
Телефон _____ Факс _____

Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:		
Расчетный (лицевой) счет № _____		
Корр.счет _____	№ _____	БИК _____
_____		
ОКАТО _____		

Представитель Претендента: _____ (Ф.И.О)
Действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____
Реквизиты удостоверения личности для представителя физического лиц _____
_____
Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе « _____ » _____ 2020 по продаже муниципального имущества:

Претендент согласен с тем, что при уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет Продавца не позднее установленного срока в полном объеме.

**Претендент обязуется:**

- оплатить самостоятельно сумму налога на добавленную стоимость
- соблюдать условия аукциона, опубликованные в информационном сообщении по продаже муниципального имущества и порядке проведения аукциона
- в случае признания победителем аукциона продавец и победитель продажи имущества (покупатель) в течение 5 дней со дня подведения итогов продажи имущества заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.
- своевременно и в полном объеме перечислять оплату за имущество, в установленный срок.

Претендент согласен на использование Продавцом персональных данных согласно ст.3 ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 г. №152-ФЗ в целях, определенных п.11 ст.15 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. №178-ФЗ, в случае признания его участником аукциона.

К заявке прилагаются:

Для участия в аукционе претенденты одновременно с заявкой представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном **порядке**, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Подпись Претендента /Представителя Претендента/ \_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020г.

М.П.