



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

26.06.2020

№ 571

Об условиях приватизации муниципального имущества без объявления цены

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета народных депутатов Вязниковского района от 24.09.2019 № 594 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Вязниковского района на 2020 год» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести приватизацию следующего муниципального имущества:

1.1. Нежилого помещения, с кадастровым номером 33:08:010105:352, общей площадью 420,4 кв. м, номера на поэтажном плане 1, 3-18, 20, 21, 27-34, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, деревня Шустово, ул. Молодежная, д. 8, являющегося собственностью муниципального образования Вязниковский район Владимирской области.

Установить задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже данного имущества, который был признан несостоявшимся, в размере 406 666 (четыре ста шесть тысяч шесть сот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек (отчет об оценке общества с ограниченной ответственностью «Кадровый Резерв» от 14.06.2019 № РН-26-3).

1.2. Нежилого помещения, с кадастровым номером 33:08:010105:353, общей площадью 11,7 кв. м, номера на поэтажном плане 23, 25, 26, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, деревня Шустово, ул. Молодежная, д. 8, являющегося собственностью муниципального образования Вязниковский район Владимирской области.

Установить задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже данного имущества, который был признан несостоявшимся, в размере 13 333 (тринадцать тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки (отчет об оценке общества с ограниченной ответственностью «Кадровый Резерв» от 14.06.2019 № РН-26-1).

1.3. Нежилого помещения, с кадастровым номером 33:08:010105:349, общей площадью 23,9 кв. м, номера на поэтажном плане 19, 2, 22, 24, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, деревня Шустово, ул. Молодежная, д. 8, являющегося собственностью муниципального образования Вязниковский район Владимирской области.

Установить задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже данного имущества, который был признан несостоявшимся, в размере 26 666 (двадцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек (отчет об оценке общества с ограниченной ответственностью «Кадровый Резерв» от 14.06.2019 № РН-26-2).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации - продажа без объявления цены.

2.2. Срок оплаты объекта приватизации - не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли - продажи.

3. Поручить комитету по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вязниковского района организовать с акционерным обществом «Единая электронная торговая площадка» (организатором торгов) продажу без объявления цены в электронной форме по продаже имущества, указанного в пункте 1.

4. Подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении торгов и их итогах в газете «Маяк», на сайте администрации Вязниковского района (<http://adm-vyaz.ru>) и на сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

5. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже без объявления цены согласно приложению.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы местной администрации

Н.В. Прихода

Приложение
к постановлению администрации района
от 26.06.2020 № 571

В комитет по управлению муниципальным
имуществом и землеустройству
администрации Вязниковского района
(далее – Продавец)

З А Я В К А
НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Рег. № _____

(заполняется Претендентом)

Претендент (указать) Физическое лицо <input type="checkbox"/>	Юридическое лицо <input type="checkbox"/>
ФИО / Наименование Претендента _____	

<i>(для физических лиц)</i>	
Документ, удостоверяющий личность: _____	
Серия _____ № _____	выдан « _____ » _____ г.
кем выдан _____	
<i>(для юридических лиц)</i>	
Руководитель _____	
<i>(должность, Ф.И.О)</i>	
Документ о государственной регистрации _____	
Серия _____ № _____	, дата регистрации « _____ » _____ г.
Зарегистрировавший орган _____	
Место выдачи _____	
ИНН _____	ОГРН _____
КПП _____	ОКПО _____

Место жительства / Юридический адрес Претендента/: _____
Телефон _____ Факс _____

Представитель Претендента: _____ (Ф.И.О)
Действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____
Реквизиты удостоверения личности для представителя физического лиц:

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в продаже без объявления цены « _____ » _____ 2020 г. по продаже муниципального имущества: ЛОТ № _____: объекта муниципального имущества-

Претендент согласен с тем, что при уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в торгах только при условии зачисления указанных денежных средств на счет Продавца не позднее установленного срока в полном объеме.

Претендент обязуется:

- оплатить самостоятельно сумму налога на добавленную стоимость
- соблюдать условия торгов, опубликованные в информационном сообщении по продаже муниципального имущества и порядке проведения продажи без объявления цены
- в случае признания победителем торгов в течение 5 дней со дня подведения итогов продажи имущества заключить в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.
- своевременно и в полном объеме перечислять оплату за имущество, в установленный срок.

Претендент согласен на использование Продавцом персональных данных согласно ст.3 ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 г. №152-ФЗ в целях, определенных п.11 ст.15 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. №178-ФЗ, в случае признания его участником торгов.

К заявке прилагаются:

Для участия в продаже посредством публичного предложения претенденты одновременно с заявкой представляют следующие документы:

предложение о цене имущества.

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Подпись Претендента /Представителя Претендента/ _____

Дата « ____ » _____ 2020г.

М.П.

