



# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК МСТЕРА ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### Р Е Ш Е Н И Е

14.08.2020

№ 225

*О внесении изменений и дополнений в Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования поселок Мстера, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов*

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом муниципального образования поселок Мстера Вязниковского района Владимирской области, Совет народных депутатов муниципального образования поселок Мстера **р е ш и л:**

1. Внести в Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования поселок Мстера, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов, утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования поселок Мстера от 28.07.2017 № 65 следующие изменения и дополнения:

1.1. Статью 2 «Основные понятия» дополнить понятием следующего содержания:

**«потенциально опасные собаки** - собаки определенных пород, их гибриды и иные собаки, представляющие потенциальную опасность для жизни и здоровья человека и включенные в перечень потенциально опасных собак, утвержденный Правительством Российской Федерации»;

1.2. Пункт 27.1 статьи 27 «Содержание животных» дополнить абзацем 3:

«3. Выгул потенциально опасной собаки без намордника и поводка независимо от места выгула запрещается, за исключением случаев, если потенциально опасная собака находится на огороженной территории, принадлежащей владельцу потенциально опасной собаки на праве собственности или ином законном основании. О наличии этой собаки должна быть сделана предупредительная надпись при входе на данную территорию. Перечень потенциально опасных собак утверждается Правительством Российской Федерации.».

1.3. Пункт 27.3 1 статьи 27 «Содержание животных» изложить в новой редакции:

«Животные, без владельцев, обитающие на территории муниципального образования поселок Мстера в общественных местах (кроме временно оставленных на привязи у мест общего пользования), подлежат отлову как безнадзорные.

В соответствии с Законом Владимирской области от 8 мая 2015 г. N 54-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Владимирской области отдельными государственными полномочиями Владимирской области в сфере обращения с безнадзорными животными на территории Владимирской области" администрация Вязниковский район наделена государственными полномочиями по отлову и содержанию безнадзорных животных, в том числе, на территории муниципального образования поселок Мстера.».

1.4. Статью 27 «Содержание животных» дополнить пунктом следующего содержания:

«27.2.1. При обращении с животными не допускаются:

1) содержание и использование животных, включенных в перечень животных, запрещенных к содержанию, утвержденный Правительством Российской Федерации. Данный запрет не распространяется на случаи содержания и использования таких животных в зоопарках, зоосадах, цирках, зоотеатрах, дельфинариях, океанариумах или в качестве служебных животных, содержания и использования объектов животного мира в полувольных условиях или искусственно созданной среде обитания либо диких животных в неволе, которые подлежат выпуску в среду их обитания, а также на иные случаи, установленные Правительством Российской Федерации;

2) натравливание животных на людей, за исключением случаев необходимой обороны, использования служебных животных в соответствии с законодательством Российской Федерации или дрессировки собак кинологами.

2. Организаторы мероприятий, в которых осуществляется использование животных в культурно-зрелищных целях, обязаны обеспечивать безопасность людей.».

1.5. Дополнить статью 5 «Организация уборки и содержания территорий» пунктами следующего содержания:

«5.16.8. Границы прилегающих территорий устанавливаются следующим образом:

1) для многоквартирных домов границы прилегающих территорий - не устанавливаются;

2) для индивидуальных жилых домов – на расстоянии 10 метров по всему периметру от границ земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, но не далее границы проезжей части, либо на расстоянии 20 метров по всему периметру от индивидуального жилого дома, но не далее границы проезжей части улицы, если земельный участок не образован;

3) для отдельно стоящих некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов) – 5 метров от фасада по всему периметру сооружения;

4) для встроенных (встроенно-пристроенных) нежилых помещений многоквартирных домов – в длину на протяжении всей длины нежилого помещения, в ширину на расстоянии 15 м от границы земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, но не далее границы проезжей части улицы;

5) для отдельно стоящих нежилых зданий (торговых, офисных, предприятий сферы обслуживания и общественного питания), ярмарок - на расстоянии 15 метров по всему периметру от границы земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, но не далее границы проезжей части улицы;

6) для учреждений социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта) – на расстоянии 5 метров по всему периметру от границ земельного участка учреждения социальной сферы, но не далее границы проезжей части улицы;

7) для зданий, строений, сооружений промышленных предприятий и организаций всех форм собственности – прилегающая территория, включая подъездные пути, тротуары, ограждения, санитарно-защитные зоны, на расстоянии 20 метров по всему периметру от границы земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, но не далее границы проезжей части улицы, либо на расстоянии 40 метров по всему периметру от здания, строения, сооружения, но не далее границы проезжей части улицы, если земельный участок не образован. Для зданий, строений, сооружений промышленных предприятий и организаций всех форм собственности, для которых в соответствии с законодательством определены санитарно-защитные зоны, прилегающая территория устанавливается в пределах санитарно-защитной зоны. Санитарно-защитные зоны определяются в соответствии с требованиями действующих санитарных правил и норм;

8) для зданий, строений, сооружений, на которых осуществляются строительные работы, работы по реконструкции либо капитальному ремонту - прилегающая территория, включая подъездные пути, на расстоянии 5 метров по всему периметру от границы земельного участка, отведенного для проведения строительных работ;

9) для зданий, строений, сооружений, относящихся к автомобильным заправочным станциям, автомоечным, автогазозаправочным комплексам, шиномонтажным мастерским и станциям технического обслуживания – в пределах санитарно-защитной зоны, но не менее 20 метров по периметру отведенной территории и подъезды к объектам;

10) для отдельно стоящих сооружений рекламы – на расстоянии 5 метров по всему периметру от основания сооружения, но не далее границы проезжей части улицы;

11) для отдельно стоящих сооружений, относящихся к тепловым,

трансформаторным подстанциям, зданий и сооружений инженерно-технического назначения – на расстоянии 5 метров по всему периметру зданий, для сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования – в пределах санитарно-защитной зоны;

12) для земельных участков под электрическими сетями, наружными трубопроводами, линиями связи (в том числе линейно-кабельными сооружениями) – на протяжении территории охранных санитарно-защитных зон инженерных сетей.

13) для площадок, предназначенных для размещения мусорных контейнеров, – на расстоянии 5 метров по всему периметру, но не далее границы проезжей части улицы;

14) для стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств, гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений – прилегающая территория на расстоянии 15 м по периметру от внешней границы земельного участка, но не далее границы проезжей части улицы;

15) для гаражей – прилегающая территория на расстоянии 5 м по периметру отведенной территории;

16) для земельных участков, на которых не расположены объекты недвижимости, включая земельные участки на которых ведутся строительные работы по строительству зданий, строений, сооружений, за исключением земельных участков с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства, садовых, огородных и дачных земельных участков, находящихся в собственности физических лиц – на расстоянии 5 метров по всему периметру от границы земельного участка, но не далее границы проезжей части;

17) для земельных участков, на которых не расположены объекты недвижимости, с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства, садовых, огородных и дачных земельных участков, находящихся в собственности физических лиц – на расстоянии 5 метров по всему периметру от границы земельного участка, но не далее границы проезжей части улицы.

Границы прилегающих территорий определяются с учетом ограничений и правил, установленных законом Владимирской области.

В случае наложения прилегающих территорий, собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков осуществляют содержание соответствующих участков прилегающих территорий по соглашению сторон.

Обязанность участия в содержании и благоустройстве прилегающих территорий, границы которых установлены в пункте 13.2 настоящих Правил, в том числе финансовом участии, возлагается на лиц, ответственных за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов).

5.16.9. На прилегающей территории не допускается:

– наличие мусора;

– наличие не окошенного травяного покрова высотой более 15 см, наличие сорняков, засохшей травы, срезанных веток и спиленных (срубленных) стволов деревьев;

– складирование строительных материалов и отходов.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
поселок Мстера, Председатель  
Совета народных депутатов

Г.В. Новожилова