

Приложение
к решению Совета народных депутатов
муниципального образования город
Вязники Вязниковского района
от 20.10.2020 № 331

Прогнозный план (программа)
приватизации имущества муниципального образования
город Вязники на 2021 год.

1. Общие положения

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Вязники на 2021 год (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с требованиями действующего законодательства о приватизации и базируется на принципах планирования приватизации, определённых Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об утверждении Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Прогнозный план устанавливает приоритеты в осуществлении приватизации имущества муниципального образования город Вязники (далее – муниципальное имущество), определяет перечень муниципального имущества, приватизация которого планируется в 2021 году.

В течение действия Прогнозного плана в перечень муниципального имущества, предлагаемого к приватизации в 2021 году, могут вноситься изменения и дополнения решением Совета народных депутатов муниципального образования город Вязники Вязниковского района.

2. Приоритеты в осуществлении приватизации
муниципального имущества

Приватизация имущества муниципального образования город Вязники в 2021 году будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- повышение эффективности функционирования приватизируемых предприятий, привлечение инвестиций, необходимых для производственного, технологического и социального развития приватизируемых предприятий;
- обеспечение поступлений в бюджет муниципального образования город Вязники финансовых средств от приватизации муниципального имущества;
- уменьшение бюджетных расходов на управление экономикой и на поддержку нерентабельных предприятий без нанесения ущерба интересам муниципального образования город Вязники;

- приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение муниципальных функций и полномочий муниципального образования город Вязники.

3. Основные направления приватизации

Продавцом муниципального имущества выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вязниковского района.

Оценка муниципального имущества для целей его приватизации осуществляется уполномоченными независимыми оценщиками.

Контроль за исполнением Прогнозного плана и утверждение отчёта о его исполнении осуществляет Совет народных депутатов муниципального образования город Вязники Вязниковского района. Прогнозный план может по ходатайству главы местной администрации Вязниковского района дополняться Советом народных депутатов муниципального образования город Вязники Вязниковского района в течение очередного финансового года.

Решение об условиях приватизации конкретных объектов муниципального имущества, включённых в Прогнозный план, подготавливается и принимается в сроки, позволяющие обеспечить приватизацию объекта в соответствии с Прогнозным планом.

Решение об условиях приватизации конкретных объектов муниципального имущества, включённых в Прогнозный план, принимается администрацией Вязниковского района в виде постановления. Решением об условиях приватизации муниципального имущества могут быть установлены обременения, предусмотренные Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» или иными федеральными законами, и публичными сервитутами в отношении имущества, подлежащего приватизации.

Денежные средства в счёт оплаты приватизируемого муниципального имущества подлежат перечислению победителем продажи имущества в установленном порядке в местный бюджет на счёт муниципального образования город Вязники, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

Торги по продаже муниципального имущества муниципального образования город Вязники проводятся в электронной форме с использованием информационной системы акционерного общества «Единая электронная торговая площадка».

4. Перечень муниципального имущества, подлежащего
приватизации в 2021 году.

№ п/п	Наименование и характеристика объекта, адрес объекта	Площадь кв. м.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	2	3	4	5
1	Нежилое помещение, этаж №1, с кадастровым номером 33:21:010114:206, номера на поэтажном плане 44-50, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Вязники, Мельничный проезд, д.4	96,9	аукцион	1 квартал
2	Нежилое помещение, этаж №1, с кадастровым номером 33:21:010114:207, номера на поэтажном плане 14-17, 21-41, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Вязники, Мельничный проезд, д.4	433,6	аукцион	1 квартал
3	Нежилое помещение, этаж №2, с кадастровым номером 33:21:010114:204, номера на поэтажном плане 1-3; 5-8; 10-33, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Вязники, Мельничный проезд, д.4	758,5	аукцион	1 квартал

<*> При принятии администрацией района решения об условиях приватизации общая площадь приватизируемого объекта подлежит уточнению на основании данных технической инвентаризации.