



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.12.2020

№ 1327

*О продаже жилых помещений,
непригодных для проживания, являющихся
собственностью муниципального
образования город Вязники*

Руководствуясь решениями Совета народных депутатов муниципального образования город Вязники Вязниковского района от 23.06.2020 № 307 «Об утверждении Положения о порядке и условиях продажи жилых помещений, непригодных для проживания, подлежащих капитальному ремонту, являющихся собственностью муниципального образования город Вязники», от 28.04.2020 № 297 «О продаже жилых помещений, непригодных для проживания, подлежащих капитальному ремонту, являющихся собственностью муниципального образования город Вязники», от 23.06.2020 № 308 «О продаже жилых помещений, непригодных для проживания, подлежащих капитальному ремонту, являющихся собственностью муниципального образования город Вязники», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести продажу следующих жилых помещений, непригодных для проживания, являющихся собственностью муниципального образования город Вязники:

1.1. Площадью 35,1 кв. м, этаж № 1, с кадастровым номером 33:21:010219:100, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Вязники, ул. Благовещенская, д. 13, кв. 3.

Установить начальную цену имущества в сумме 176 000 (сто семьдесят шесть тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость, «шаг аукциона» в размере 5 процентов начальной цены имущества в сумме 8 800 (восемь тысяч восемьсот) рублей, задаток в размере 20 процентов начальной цены имущества в сумме 35 200 (тридцать пять тысяч двести) рублей.

1.2. Площадью 32,4 кв. м, этаж № 2, с кадастровым номером 33:08:130114:125, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Вязники, микрорайон Нововязники, ул. Привокзальная, д. 16, кв. 4.

Установить начальную цену имущества в сумме 132 000 (сто тридцать две тысячи) рублей без учета налога на добавленную стоимость, «шаг аукциона» в размере 5 процентов начальной цены имущества в сумме 6 600 (шесть тысяч шестьсот) рублей, задаток в размере 20 процентов

начальной цены имущества в сумме 26 400 (двадцать шесть тысяч четыреста) рублей.

1.3. Площадью 34,7 кв. м, этаж № 1, с кадастровым номером 33:08:030301:64, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, п. Бурино, д. 20, кв. 3.

Установить начальную цену имущества в сумме 29 000 (двадцать девять тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость, «шаг аукциона» в размере 5 процентов начальной цены имущества в сумме 1 450 (одна тысяча четыреста пятьдесят) рублей, задаток в размере 20 процентов начальной цены имущества в сумме 5800 (пять тысяч восемьсот) рублей.

1.4. Площадью 35,9 кв. м, этаж № 1, с кадастровым номером 33:08:030301:56, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, п. Бурино, д. 44, кв. 4.

Установить начальную цену имущества в сумме 30 000 (тридцать тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость, «шаг аукциона» в размере 5 процентов начальной цены имущества в сумме 1 500 (одна тысяча пятьсот) рублей, задаток в размере 20 процентов начальной цены имущества в сумме 6 000 (шесть тысяч) рублей.

2. Определить:

2.1. Способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений по цене.

2.2. Срок оплаты объекта приватизации - не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли - продажи.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вязниковского района выступить продавцом имущества, указанного в пункте 1, и организатором аукциона, подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона в газете «Маяк», на сайте администрации Вязниковского района (<http://adm-vyaz.ru>) и на сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Приложение
к постановлению администрации района
от _____ № _____

В комитет по управлению муниципальным
имуществом и землеустройству
администрации Вязниковского района
(далее – Продавец)

З А Я В К А
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Рег. № _____

(заполняется Претендентом)

Претендент (указать) Физическое лицо <input type="checkbox"/>	Юридическое лицо <input type="checkbox"/>
ФИО / Наименование Претендента _____	

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____
Серия _____ № _____ выдан « _____ » _____ г.
кем выдан _____

(для юридических лиц)

Руководитель _____
(должность, Ф.И.О)

Документ о государственной регистрации _____
Серия _____ № _____, дата регистрации « _____ » _____ г.

Зарегистрировавший орган _____

Место выдачи _____

ИНН _____ ОГРН _____

КПП _____ ОКПО _____

Место жительства / Юридический адрес Претендента/: _____

Телефон _____ Факс _____

Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:

Расчетный (лицевой) счет № _____

Корр.счет _____ № _____, _____ БИК _____

ОКАТО _____

Представитель Претендента: _____ (Ф.И.О)

Действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____

Реквизиты удостоверения личности для представителя физического лиц _____

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе « » _____ 2020 по продаже муниципального имущества:

Претендент согласен с тем, что при уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет Продавца не позднее установленного срока в полном объеме.

Претендент обязуется:

- оплатить самостоятельно сумму налога на добавленную стоимость
- соблюдать условия аукциона, опубликованные в информационном сообщении по продаже муниципального имущества и порядке проведения аукциона
- в случае признания победителем аукциона продавец и победитель продажи имущества (покупатель) в течение 5 дней со дня подведения итогов продажи имущества заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.
- своевременно и в полном объеме перечислять оплату за имущество, в установленный срок.

Претендент согласен на использование Продавцом персональных данных согласно ст.3 ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 г. №152-ФЗ.

К заявке прилагаются:

Для участия в аукционе претенденты одновременно с заявкой представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Подпись Претендента /Представителя Претендента/ _____

Дата « ____ » _____ 2020г.

М.П.