



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

18.12.2020

№ 1334

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального жилищного контроля, осуществляемого на территории муниципального образования город Вязники, на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов

Руководствуясь статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального жилищного контроля, осуществляемого на территории муниципального образования город Вязники, на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов согласно приложению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления общественной безопасности и административного контроля администрации района.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

И.В. Зинин

ПРОГРАММА
профилактики нарушений обязательных требований в области
муниципального жилищного контроля, осуществляемого на территории
муниципального образования город Вязники,
на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов

1. Аналитическая часть.

1.1. Программа профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального жилищного контроля, осуществляемого на территории муниципального образования город Вязники, на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов (далее - Программа) предусматривает комплекс мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации, Владимирской области, муниципальных правовых актов муниципального образования город Вязники (далее - обязательные требования) при осуществлении муниципального жилищного контроля, осуществляемого на территории муниципального образования город Вязники.

1.2. Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования город Вязники.

Под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность структурного подразделения (должностного лица) администрации Вязниковского района, уполномоченного на организацию и проведение на территориях муниципального образования город Вязники проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Владимирской области в области жилищных отношений, муниципальными правовыми актами, а также на организацию и проведение мероприятий по профилактике нарушений указанных требований.

Подконтрольными субъектами при проведении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане осуществляющие деятельность на территории муниципального образования город Вязники.

В рамках муниципального жилищного контроля в 2019 году на территории муниципального образования город Вязники проведено 7 проверок соблюдения жилищного законодательства в отношении юридических лиц.

По результатам проверок выявлено 1 нарушение жилищного законодательства по пункту.(13.1 постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491).

По факту выявленного нарушения юридическому лицу, совершившему вышеуказанное нарушение, выдано предписание об устранении выявленного нарушения.

1.3. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям, и (или) анализ и оценка причиненного ущерба

1.3.1. Задачами муниципального жилищного контроля является предупреждение, выявление и пресечение нарушений юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданами требований, которые установлены Федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3.2. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами на территории муниципального образования город Вязники обязательных требований, должно способствовать снижению количества выявленных нарушений обязательных требований в указанной сфере.

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных в 2021 году нарушений требований жилищного законодательства Российской Федерации, законодательства Владимирской области, муниципальных правовых актов при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

1.4. Цели Программы:

1.4.1. Организация проведения профилактики нарушений обязательных требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований в рамках жилищного законодательства.

1.4.2. Предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

1.4.3. Мотивация к добросовестному исполнению обязательных требований подконтрольными субъектами и, как следствие, сокращение количества нарушений обязательных требований.

1.4.4. Повышение прозрачности деятельности администрации Муниципального образования город Вязники при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Вязники.

1.5. Задачи Программы:

1.5.1. Формирование единого понимания подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства.

1.5.2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения.

1.5.3. Выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по их профилактике.

2. План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на 2021 год:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственное подразделение
1	2	3	4
1.	Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город Вязники в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – официальный сайт) перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора) и муниципального контроля (далее - контроль), а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Постоянно поддерживать в актуальном состоянии	Управление общественной безопасности и административного контроля
2.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований,	Постоянно	Управление общественной безопасности и административного контроля

1	2	3	4
	<p>требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами</p>		
3.	<p>Обобщение практики осуществления контроля и размещение на официальном сайте соответствующей информации</p>	<p>Не реже один раз в год</p>	<p>Управление общественной безопасности и административного контроля</p>
4.	<p>Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ, если иной порядок не установлен федеральным законом</p>	<p>Не позднее 30 дней со дня получения сведений, указанных в части 5 статьи 8.2 294-ФЗ</p>	<p>Управление общественной безопасности и административного контроля</p>
5.	<p>Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2022 год</p>	<p>До 20.12.2021</p>	<p>Управление общественной безопасности и административного контроля</p>

3. Проект плана мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на 2022 - 2023 годы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственное подразделение
1.	2	3	4
1.	Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город Вязники в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – официальный сайт) перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора) и муниципального контроля (далее - контроль), а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов	Постоянно поддерживать в актуальном состоянии	Управление общественной безопасности и административного контроля
2.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	Постоянно	Управление общественной безопасности и административного контроля

1	2	3	4
3.	Обобщение практики осуществления контроля и размещение на официальном сайте соответствующей информации	Один раз в год	Управление общественной безопасности и административного контроля
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294, если иной порядок не установлен федеральным законом.	Не позднее 30 дней со дня получения сведений, указанных в части 5 статьи 8.2 294-ФЗ	Управление общественной безопасности и административного контроля
5.	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на плановый период 2022-2023 годов	До 20.12.2021	Управление общественной безопасности и административного контроля

4. Отчетные показатели Программы на 2021 год и проект отчетных показателей Программы на 2022-2023 годы

Отчетные показатели:

- количество проведенных профилактических мероприятий (размещение информации на официальном сайте администрации муниципального образования Вязниковский район Владимирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет);
- количество проведенных проверок;
- количество выданных предостережений.