

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАУСТОВСКОЕ
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

26.11.2020

№ 224

О внесении изменения в Правила Землепользования и застройки сельского поселения Паустовское, утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования Паустовское от 26.02.2010 № 158

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Паустовское Вязниковского района Совет народных депутатов муниципального образования Паустовское р е ш и л:

1. Внести изменение в Правила землепользования и застройки сельского поселения Паустовское, утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования Паустовское от 26.02.2010 № 158 «Об утверждении Правил землепользования и застройки поселения муниципального образования Паустовское» следующие изменения:

1.1.Таблицу 5 «Предельные (минимальные, максимальные) размеры земельных участков» статьи 11.2 «Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами» главы 11 «Градостроительные регламенты» изложить в следующей редакции:

Таблица 1 - Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами

Цели использования земельных участков	Минимальный размер (га)	Максимальный размер (га)
Для ведения личного подсобного хозяйства	0,06	1,5
Для индивидуального жилищного	0,06	0,3

1.2. Пункт 11.2.4 статьи 11.2 «Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами» главы 11 «Градостроительные регламенты» дополнить абзацами следующего содержания:

«- предельный минимальный размер земельных участков, предоставляемых гражданам для ведения огородничества с правом строительства хозяйственных строений и сооружений для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции - 0,01 га, предельный максимальный размер земельных участков, предоставляемых гражданам для ведения огородничества - 0,06 га;

- предельный минимальный размер земельных участков, предоставляемых гражданам для садоводства - 0,06 га, предельный максимальный размер земельных участков, предоставляемых гражданам для ведения садоводства - 0,25 га.»

1.3. Раздел «Основные виды разрешенного использования» таблицы 7 «Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны Ж2» статьи 11.3 «Градостроительный регламент зоны застройки малоэтажными жилыми домами» главы 11 «» дополнить строкой следующего содержания:

«2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9.»
--------	-------------------------	---

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования,
председатель Совета народных депутатов

А.Б. Сысоев