



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.04.2021

№ 413

Об условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета народных депутатов Вязниковского района от 25.09.2020 № 747 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Вязниковского района на 2021 год», отчетами индивидуального предпринимателя Новиковой Ольги Сергеевны от 27.11.2020 № 270/11/20, № 271/11/20, № 272/11/20, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести приватизацию следующего муниципального имущества:

1.1. Нежилое помещение, этаж № 1, общей площадью 96,9 кв. м, с кадастровым номером 33:21:010114:206, номера на поэтажном плане 44-50, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Вязники, Мельничный проезд, д. 4, являющееся собственностью муниципального образования город Вязники Владимирской области.

Установить начальную цену имущества в сумме - 225 000 (двести двадцать пять тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость, «шаг аукциона» в размере 5 процентов начальной цены имущества в сумме - 11 250 (одиннадцать тысяч двести пятьдесят) рублей, задаток в размере 20 процентов начальной цены имущества в сумме - 45 000 (сорок пять тысяч) рублей.

1.2. Нежилое помещение, этаж № 1, общей площадью 433,6 кв. м, с кадастровым номером 33:21:010114:207, номера на поэтажном плане 14-17, 21-41, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Вязники, Мельничный проезд, д. 4, являющееся собственностью муниципального образования город Вязники Владимирской области.

Установить начальную цену имущества в сумме 846 000 (восемьсот сорок шесть тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость, «шаг аукциона» в размере 5 процентов начальной цены имущества в сумме - 42 300 (сорок две тысячи триста) рублей, задаток в размере 20 процентов начальной цены имущества в сумме - 169 200 (сто шестьдесят девять тысяч двести) рублей.

1.3. Нежилое помещение, этаж № 2, общей площадью 758,5 кв. м, с кадастровым номером 33:21:010114:204, номера на поэтажном плане 1-3; 5-8; 10-33, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Вязники, Мельничный проезд, д. 4, являющееся собственностью муниципального образования город Вязники Владимирской области.

Установить начальную цену имущества в сумме 1 377 000 (один миллион триста семьдесят семь тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость, «шаг аукциона» в размере 5 процентов начальной цены имущества в сумме - 68 850 (шестьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей, задаток в размере 20 процентов начальной цены имущества в сумме – 275 400 (двести семьдесят пять тысяч четыреста) рублей.

2. Определить:

2.1. Способ приватизации – электронный аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

2.2. Срок оплаты объекта приватизации - не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

3. Поручить комитету по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вязниковского района:

3.1. Организовать с акционерным обществом «Единая электронная торговая площадка» (организатором торгов) аукцион в электронной форме по продаже имущества.

3.2. Подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона и о его итогах в газете «Маяк», на сайте администрации Вязниковского района (<http://adm-vyaz.ru>) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

4. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже имущества согласно приложению.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

И.В. Зинин

Приложение
к постановлению администрации района
от 14.04.2021 № 413

В комитет по управлению муниципальным
имуществом и землеустройству
администрации Вязниковского района
(далее – Продавец)

З А Я В К А
НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Рег. № _____

(заполняется Претендентом)

Претендент (указать) Физическое лицо <input type="checkbox"/>	Юридическое лицо <input type="checkbox"/>
ФИО / Наименование Претендента _____	

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____ № _____ выдан « _____ » _____ г.

кем выдан _____

(для юридических лиц)

Руководитель _____

(должность, Ф.И.О)

Документ о государственной регистрации _____

Серия _____ № _____, дата регистрации « _____ » _____ г.

Зарегистрировавший орган _____

Место выдачи _____

ИНН _____ ОГРН _____

КПП _____ ОКПО _____

Место жительства / Юридический адрес Претендента/: _____

Телефон _____ Факс _____

Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:

Расчетный (лицевой) счет № _____

Корр. счет № _____, БИК _____

ОКАТО _____

Представитель Претендента: _____ (Ф.И.О)

Действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____

Реквизиты удостоверения личности для представителя физического лиц

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе
« _____ » 2021 по продаже муниципального имущества: _____

Претендент согласен с тем, что при уклонении или отказе победителя аукциона от
заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не

возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет Продавца не позднее установленного срока в полном объеме.

Претендент обязуется:

- оплатить самостоятельно сумму налога на добавленную стоимость
- соблюдать условия аукциона, опубликованные в информационном сообщении по продаже муниципального имущества и порядке проведения аукциона
- в случае признания победителем аукциона продавец и победитель продажи имущества (покупатель) в течение 5 дней со дня подведения итогов продажи имущества заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.
- своевременно и в полном объеме перечислять оплату за имущество, в установленный срок.

Претендент согласен на использование Продавцом персональных данных согласно ст.3 ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 г. №152-ФЗ в целях, определенных п.11 ст.15 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. №178-ФЗ, в случае признания его участником аукциона.

К заявке прилагаются:

Для участия в аукционе претенденты одновременно с заявкой представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

При прикреплении файла осуществляется проверка на допустимые форматы, вирусы и допустимый размер файла. Принимаются файлы размером до 20 Мбайт (включительно) в следующих форматах: .doc, .docx, .pdf, .txt, .rtf, .zip, .rar, .7z, .jpg, .gif, .png.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Подпись Претендента /Представителя Претендента/ _____

Дата « ____ » _____ 2021г.

М.П.