

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК НИКОЛОГОРЫ  
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

30.07.2021

№ 304

*Об утверждении Порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области*

В соответствии с пунктом 4 статьи 94 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», в целях сохранения и улучшения земель, имеющих особое природоохранное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное и иное ценное значение, Совет народных депутатов муниципального образования поселок Никологоры решил:

1. Утвердить Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области, согласно приложению №1.
2. Утвердить Положение о комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области, согласно приложению №2.
3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования,  
Председатель Совета народных депутатов

Ю.В. Судаков

Приложение 1  
 к решению Совета народных депутатов  
 муниципального образования  
 поселок Никологоры  
 от 30.07.2021 №304

**Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области (далее - Порядок), разработан в целях обеспечения сохранности земель особо охраняемых территорий в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Уставом муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области.

Настоящий Порядок регулирует отношения в области отнесения земель, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры, к землям особо охраняемых территорий местного значения, создания особо охраняемых территорий местного значения, использования и охраны земель данной категории.

**2. Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий**

2.1. К землям особо охраняемых территорий местного значения (далее - земли особо охраняемых территорий) относятся:

- земли особо охраняемых природных территорий;
- земли природоохранного назначения;
- земли рекреационного назначения;
- земли историко-культурного назначения;
- особо ценные земли.

2.2. Инициатива отнесения земель к землям особо охраняемых территорий и создания на них особо охраняемой территории (далее - инициатива) может исходить от:

- граждан, а также юридических лиц, в том числе общественных и религиозных объединений;
- органов местного самоуправления и их должностных лиц, а также органов государственной власти и их должностных лиц.

2.3. Инициатива оформляется субъектами, указанными в подпункте 2.2 Порядка в виде письменного обращения в администрацию муниципального

образования поселок Никологоры (далее – администрация), которое направляется на имя председателя Комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения (далее - Комиссия).

2.4. По результатам рассмотренного предложения Комиссия принимает одно из решений:

- об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории, которое является основанием для перевода из иных категорий в категорию земель особо охраняемых территорий;

- об отказе к отнесению земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории.

Одно из решений направляется в администрацию для принятия нормативного акта.

В случае отказа к отнесению земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории администрация направляет мотивированное обоснование отказа инициатору обращения.

2.5. Основаниями для отказа к отнесению земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории являются случаи, когда:

- отнесение земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создание на них особо охраняемой территории противоречит действующему законодательству, в том числе документам территориального планирования, экологическим, градостроительным условиям использования земель и земельных участков, на которых планируется создание особо охраняемой территории;

- представлены недостоверные или неполные сведения в обращении.

2.6. В случае создания в муниципальном образовании поселок Никологоры особо охраняемой природной территории решение Комиссии об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создания на них особо охраняемой природной территории, в течение 10 рабочих дней со дня принятия направляется в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Владимирской области.

2.7. Правовой режим особо охраняемой природной территории устанавливается Положением об особо охраняемой территории, которое утверждается решением Совета народных депутатов муниципального образования поселок Никологоры и содержит следующие сведения:

- наименование особо охраняемой территории, ее назначение, цели и задачи ее образования;

- характеристики местоположения особо охраняемой территории (расположение относительно естественных и искусственных объектов, рельеф территории);

- площадь особо охраняемой территории;

- кадастровые номера земельных участков, входящих в состав особо охраняемой территории;
- ограничения хозяйственной деятельности в соответствии с назначением особо охраняемой территории;
- режим особой охраны с учетом требований действующего законодательства;
- допустимые виды использования земельных участков на особо охраняемой территории в соответствии с действующим законодательством;
- порядок управления, финансирования и функционирования особо охраняемой территории.

2.8. Постановление администрации об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создания на них особо охраняемой территории подлежит официальному опубликованию в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования поселок Никологоры.

### **3. Порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий**

3.1. В границах созданной особо охраняемой территории могут предоставляться земельные участки в соответствии с ее назначением гражданам и юридическим лицам в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование в соответствии с действующим земельным законодательством.

Предоставление земельных участков в границах особо охраняемых природных территорий гражданам и юридическим лицам в собственность не допускается.

3.2. Распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

3.3. Охрана земель особо охраняемых территорий осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и включает:

- соблюдение правового режима использования особо охраняемой территории;
- наблюдение за состоянием земель особо охраняемых территорий (мониторинг);
- контроль за использованием земель особо охраняемых территорий, осуществляется отделом административно – технического контроля управления общественной безопасности и административного контроля администрации муниципального образования Вязниковский район;
- поддержание земель особо охраняемых территорий в состоянии, соответствующем их назначению;
- осуществление природоохранных мероприятий;
- принятие и реализацию муниципальных программ использования и охраны земель особо охраняемых территорий;
- санитарную охрану земель особо охраняемых территорий от загрязнения захламления отходами производства и потребления.

Приложение 2  
 к решению Совета народных депутатов  
 муниципального образования  
 поселок Никологоры  
 от 30.07.2021 № 304

**Положение о комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых  
 территорий местного значения, расположенных  
 на территории муниципального образования поселок Никологоры  
 Вязниковского района Владимирской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет компетенцию и порядок деятельности комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области (далее - Комиссия).

1.2. Состав Комиссии утверждается постановлением главы администрации муниципального образования поселок Никологоры.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Владимирской области, муниципальными правовыми актами, настоящим Положением.

**2. Порядок деятельности комиссии**

2.1. Комиссия осуществляет свою деятельность путем проведения заседаний. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления предложений. Заседания Комиссии могут проводиться по инициативе председателя Комиссии или по инициативе члена (членов) Комиссии, выраженной в форме мотивированного письменного обращения к председателю Комиссии.

2.2. Полномочия председателя и членов Комиссии:

2.2.1. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство работой Комиссии;
- назначает дату заседания Комиссии;
- осуществляет контроль за исполнением принятых Комиссией решений;
- подписывает протоколы заседаний Комиссии, разъяснения, а также иные документы, подготовленные в связи с осуществлением деятельности Комиссии.

В случае отсутствия председателя Комиссии его полномочия исполняет заместитель председателя Комиссии.

2.2.2. Секретарь Комиссии:

- организовывает подготовку заседаний Комиссии;
- готовит материалы к заседаниям Комиссии;
- получает материалы, необходимые для подготовки заседания Комиссии,

которые представляются в Комиссию заинтересованными лицами, членами Комиссии;

- обеспечивает информирование членов Комиссии о дате, месте и времени проведения заседаний Комиссии;

- в день заседания оформляет и подписывает протоколы заседаний;

- выполняет иные поручения председателя Комиссии или его заместителя.

В случае отсутствия секретаря Комиссии его полномочия исполняет член Комиссии, назначенный председателем Комиссии либо его заместителем.

#### **2.2.3. Члены Комиссии:**

- участвуют в заседаниях Комиссии;

- вносят председателю Комиссии предложения по повестке дня заседаний Комиссии и порядку обсуждения вопросов на заседаниях Комиссии;

- участвуют в подготовке материалов к заседаниям Комиссии, а также проектов решений заседаний Комиссии;

- при невозможности присутствовать на заседании Комиссии заблаговременно извещают об этом секретаря Комиссии.

**2.2.4. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления предложений от субъектов, указанных в подпункте 2.2. Порядка.**

**2.2.5. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствуют не менее двух третей членов Комиссии от общего числа членов Комиссии. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от числа членов Комиссии, участвующих в заседании. В случае равенства голосов при принятии решения голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим.**

**2.2.6. Заключение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается всеми присутствовавшими на заседании Комиссии.**

### **3. Порядок направления в комиссию предложений**

**3.1. Поступившие в администрацию муниципального образования поселок Никологоры предложения по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории муниципального образования поселок Никологоры от граждан, а также юридических лиц, в том числе общественных и религиозных объединений, либо органов местного самоуправления и их должностных лиц, а также органов государственной власти и их должностных лиц, регистрируются в отделе делопроизводства администрации и направляются на рассмотрение в Комиссию не позднее 3-х дней с даты регистрации в отделе делопроизводства.**

**3.2. Предложение по определению особо охраняемой территории местного значения должно содержать:**

- вид земель особо охраняемых территорий;

- обоснование отнесения земельного участка к определенному виду земель особо охраняемых территорий;

- обзорный план земельного участка и рекомендации по ограничению использования земельного участка.

3.3. Комиссия осуществляет проверку данного предложения на соответствие законодательству Российской Федерации и законодательству Владимирской области об особо охраняемых территориях, требованиям, установленным настоящим Положением, производит расчет средств местного бюджета, необходимых для определения особо охраняемой территории местного значения не более чем в трехмесячный срок со дня поступления предложения.

3.4. По результатам рассмотрения предложения Комиссия направляет заключение в администрацию муниципального образования поселок Никологоры для принятия решения.

3.5. За исполнение своих функций и полномочий Комиссия несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.