



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

«Утверждено приказом
Администрации Вязниковского района
Владимирской области
от «__» _____ 202_г.№ _____»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки и межевания территории

**«Газопровод межпоселковый от газопровода высокого давления на п.
Степанцево - д. Поздняково - д. Большевысоково - д. Малое Высоково
Вязниковского района Владимирской области»**

ТОМ 1

Основная часть проекта планировки территории



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
Проект планировки и межевания территории

**«Газопровод межпоселковый от газопровода высокого давления на п.
Степанцево - д. Поздняково - д. Большевысоково - д. Малое Высоково
Вязниковского района Владимирской области»**

ТОМ 1

Основная часть проекта планировки территории

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Главный инженер
Нижегородского филиала

Д.Г. Репин

Главный инженер проекта

Н. Е. Цой

Список исполнителей

Начальник центра Инженерных изысканий	 _____ (подпись, дата)	А.И. Зазерин
Начальник отдела Сбора исходных данных центра инженерных изысканий ЦИИ	 _____ (подпись, дата)	С.Н. Тишин
Руководитель группы подготовки документации планировки территории и межевания	 _____ (подпись, дата)	А.С. Разова
Нормоконтролер	 _____ (подпись, дата)	А.С. Разова

Список участников работ

Л.В. Заглумина – разработка документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
8000.014.П.0/0.0003.33/1240-1-СИД2.3.2-С	Содержание Тома 1	3
8000.014.П.0/0.0003.33/1240-1-СД	Состав документации по планировке территории	4
8000.014.П.0/0.0003.33/1240-1-СИД2.3.2-ВКМ	Ведомость картографических материалов	5
8000.014.П.0/0.0003.33/1240-1-СИД2.3.2	Текстовая часть	6
8000.014.П.0/0.0003.33/1240-1-СИД2.3.2	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	22-24


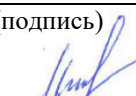

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование документа	Примечания
Том 1	8000.014.П.0/0.0003.33/1240-1- СИД2.3.2	Основная часть проекта планировки территории	-
Том 2	8000.014.П.0/0.0003.33/1240-1- СИД2.3.3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	-
Том 3	8000.014.П.0/0.0003.33/1240-1- СИД2.3.4	Основная часть проекта межевания территории	-
Том 4	8000.014.П.0/0.0003.33/1240-1- СИД2.3.5	Материалы по обоснованию проекта межевания	-

Ведомость картографических материалов

Наименование документации	«Газопровод межпоселковый от газопровода высокого давления на п. Степанцево - д. Поздняково - д. Большевысоково - д. Малое Высоково Вязниковского района Владимирской области»
Обозначение	8000.014.П.0/0.0003.33/1240-1-СИД2.3.2.ВКМ
Организация	ООО «Газпром проектирование»
Дата создания	09.09.2021 г.

№	Краткое наименование тома (книги)	Обозначение тома (книги)	Номер страницы (листа)	Номер рисунка, графического приложения, текстового приложения	Краткое наименование рисунка графического приложения, текстового приложения	Реквизиты лицензионного договора	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	СИД2.3.2	8000.014.П.0/0.0003.33/1240-1-СИД2.3.2	22-24	-	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	-	-

Составил	Инженер II категории (Должность)	 (подпись)	Л.В. Заглумина (И.О. Фамилия)	09.09.2021 г. (Дата)
Проверил	Руководитель группы (Должность)	 (подпись)	А.С. Разова (И.О. Фамилия)	09.09.2021 г. (Дата)
ГИП	 (подпись)		Н.Е. Цой (И.О. Фамилия)	09.09.2021 г. (Дата)

Содержание

Введение.....	3
1 Сведения о размещении объекта на территории.....	4
1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	4
1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	4
1.3 Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта.....	4
1.4 Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта..	4
1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:	4
1.5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов	5
1.5.2 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны.....	5
1.5.3 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	5
1.6 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	5
1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	5
1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	6
1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	6

1.10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	7
Лист регистрации изменений	11
Приложение А Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	12
Приложение Б Перечень координат характерных точек границ зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов	14

Введение

Документация по планировке территории объекта: «Газопровод межпоселковый от газопровода высокого давления на п. Степанцево – д. Поздняково – д. Большевысоково – д. Малое Высоково Вязниковского района Владимирской области» разработана в соответствии с действующими законодательными актами и нормативными документами.

Основание для разработки документации по планировке территории:

- Программа газификации регионов Российской Федерации, утвержденная Председателем Правления ОАО «Газпром» А.Б. Миллером;
- Постановление администрации МО Вязниковского района Владимирской области от 28.05.2021г. № 571 «О разрешении на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта «Газопровод межпоселковый от газопровода высокого давления на п. Степанцево – д. Поздняково – д. Большевысоково – д. Малое Высоково Вязниковского района Владимирской области».

1 Сведения о размещении объекта на территории

1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Газопровод межпоселковый от газопровода высокого давления на п. Степанцево – д. Поздняково – д. Большевысоково – д. Малое Высоково Вязниковского района Владимирской области».

В состав объекта входят проектируемые сооружение:

- газопровод межпоселковый от газопровода высокого давления на п. Степанцево – д. Поздняково – д. Большевысоково – д. Малое Высоково протяженностью 7,6 кв. Диаметр трубы 110 полиэтилен;

- площадки ГРПШ д. Позднякова, д. Большевысоково, д. Малое Высоково;

- площадка крана DN100.

Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений приняты по Техническому заданию на проектирование:

- класс сооружений КС-2; уровень ответственности – нормальный; коэффициент надежности по ответственности – 1,0.

Здания и сооружения повышенного уровня ответственности отсутствуют. Категория ГРПШ по пожарной опасности «Ан» согласно СП 12.13130-2009.

1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административно-территориальном отношении зона планируемого размещения линейного объекта располагается в пределах Октябрьского сельского поселения Вязниковского муниципального района Владимирской области.

1.3 Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта

Размещение объекта предполагается в границах квартала 33:08:100308; 33:08:100301; 33:08:100302; 33:08:100304; 33:08:000000.

Документация по планировке территории разработана в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

1.4 Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта

В состав проекта предусмотрено строительство новых технологических площадок на линейной части газопровода:

- площадка газораспределительного пункта шкафного (ГРПШ);

- площадка крана DN100.

На проектируемых площадках предусмотрен набор сооружений, необходимых для нормального функционирования указанного производства в соответствии с требованиями технологического процесса.

На проектируемой площадке ГРПШ предусмотрены следующие сооружения:

- ГРПШ;

- кран DN100;

- молниеприемная мачта;

- ограждение площадки.

Проектируемая площадка крана DN100 состоит из сооружений:

- крана DN100;

- ограждение площадки.

Все площадки имеют ограждение полной заводской готовности НЕСННО изготовителя ООО «ТехноОПТ» г. Вологда. Высота основного ограждения от планировочных отметок – 2,1 м. Основное ограждение заглублено в грунт. По низу основного ограждения выполнена противоподкопная сетка с размером ячейки 150x150 мм из прутка диаметром 8 мм. Верх основного ограждения и калитки защищены от перелаза путем установки дополнительного козырькового заграждения из спирали типа АКЛ диаметром 600мм.

На внешней стороне ограждений установлены предупредительные знаки с надписью: «Внимание! Охраняемая территория». На внешней стороне калиток установлены предупредительные знаки с надписью: «Запретная зона! Проход запрещен».

1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

1.5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов устанавливается проектными решениями.

1.5.2 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, составляет 85 %.

1.5.3 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов, и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов составляют 0 метров от установленной границы зон планируемого размещения линейного объекта.

1.6 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

В соответствии с приказом Министерства культуры РФ № 418, Министерства регионального развития РФ № 339 от 29.07.2010 г. «Об утверждении перечня исторических поселений» в зоне планируемого размещения объекта: «Газопровод межпоселковый от газопровода высокого давления на п. Степанцево – д. Поздняково – д. Большевысоково – д.

Малое Высоково Вязниковского района Владимирской области», отсутствуют исторические поселения федерального или регионального значения. Требования к архитектурным решениям ОКС не устанавливаются.

1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектирование объекта «Газопровод межпоселковый от газопровода высокого давления на п. Степанцево – д. Поздняково – д. Большевысоково – д. Малое Высоково Вязниковского района Владимирской области», осуществляется на основании, выданных владельцами объектов капитального строительства, технических условий.

Проектирование и строительство объекта выполняется с соблюдением строительных норм и правил, действующих на территории Российской Федерации. Все требуемые технические условия и ведомость пересечений существующих коммуникаций представлены в томе 2 материалы по обоснованию проекта планировки территории.

В соответствии с письмом администрации МО Вязниковского район Владимирской области № 553/01-24 от 01.02.2021 г. на участке предстоящей застройки строящиеся объекты капитального строительства, а также объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия № ГНООКН-754/1-01-13 от 07.04.2021 г. на территории проектируемого объекта «Газопровод межпоселковый от газопровода высокого давления на п. Степанцево – д. Поздняково – д. Большевысоково – д. Малое Высоково Вязниковского района Владимирской области», объекты культурного наследия отсутствуют.

1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В целях минимизации воздействия на приземный слой атмосферы в период эксплуатации объектов проектирования предусматривается ряд организационно-технических мероприятий по уменьшению и предотвращению выбросов.

С учетом высокой взрыво- и пожароопасности природного газа на проектируемых объектах устанавливается аварийно-предупредительная сигнализация (по загазованности, пожарная, охранная), а также предусмотрен ряд мероприятий на случай аварийной обстановки. неорганизованные выбросы (в т. ч. и от запорной арматуры) отсутствуют.

Рациональное использование воды для водоснабжения участков и площадок строительства достигается соблюдением нормативов водопользования и реализацией мер по оптимизации объемов потребляемой воды.

С целью исключения коррозии материала труб и попадания продуктов коррозии в подпочвенные воды предусматривается изоляция газопроводов, сварных стыков и соединительных деталей. Применяемые для изоляции материалы сертифицированы и не оказывают негативное воздействие на водную среду.

В процессе эксплуатации непосредственно газопровод не является источником выбросов загрязняющих веществ, т.к. герметичность газопровода проверяется систематическим операционным контролем в процессе сварки, а также визуальным и

неразрушающими методами контроля после сборки, а примененные в проекте линейные краны имеют разрешение ПАО «Газпром» на применение, удовлетворяют требованиям СТО Газпром 2-4.1-212-2008, согласно которому не герметичность соединений деталей и узлов не допускается.

Возможные выбросы природного газа на газопроводе носят аварийный характер и не являются технологически обусловленными. Они могут быть связаны только с разрывами газопровода в случае его механического повреждения или потери прочности из-за коррозии металла, а также утечками через микросвищи в теле трубы, образующиеся при коррозии.

В случае необходимости проведения ремонтных работ производится стравливание газа из участка газопровода, подлежащего ремонту. Сброс природного газа выполняется через свечи отключающей арматуры, размещающейся на концах ремонтируемого участка. После проведения ремонтных работ производится его продувка. Подобные выбросы, как показывает практика, возможны после 30 лет эксплуатации.

Газ имеет относительный удельный вес по воздуху около 0.57, т.е. газ в 1.7 раза легче воздуха, что практически исключает на открытых пространствах скапливания газа, в пониженных местах в случае непредвиденных утечек и повреждения газопровода и оборудования.

В процессе эксплуатации линейных и площадочных сооружений воздействие на почву может быть выражено в:

–возможном возникновении эрозионных процессов, способных привести к просадке (вспучиванию) почвы под (над) линейными сооружениями в случае некачественно выполненных строительно-монтажных работ;

–появление новых источников постоянного шума;

–периодическом присутствии обслуживающего персонала («фактор беспокойства» для животных);

–возможном движении транспорта вне дорог при обслуживании инженерных коммуникаций;

–возможном изменении условий жизни растений в результате нарушения влажностного режима почв при локальном подтоплении, обводнении и заболачивании территории в случае затруднения свободного стекания поверхностного стока.

При эксплуатации линейной части газопровода, систем автоматизации, электроснабжения и электрохимзащиты водопотребления на производственно-технологические нужды и образования производственных сточных вод проектом не предусматривается, что позволяет исключить негативное воздействие на водную среду.

Для предупреждения возникновения аварийных ситуаций и снижения опасности аварийных выбросов газа в атмосферу предусмотрены следующие технические решения:

1. Использование труб и соединительных деталей трубопроводов с заводской изоляцией по ГОСТ и ТУ;

2. Сборка трубопроводов на сварке;

3. 100% контроль сварных стыков неразрушающим методом.

Более подробная информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды представлена в проектной документации.

1.10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Пожарная опасность технологических процессов на проектируемых площадках линейной части газопровода характеризуется пожароопасными свойствами обращающихся горючих и взрывоопасных веществ – большим количеством природного газа, возможностью образования газопаровоздушных концентраций на открытой площадке, возможными источниками зажигания, а также наличием электрооборудования.

Основным взрывопожароопасным веществом, обращающимся в технологическом процессе на проектируемых площадках газопровода, является природный газ.

В технологической системе с обращением природного газа, отсутствует окислитель (кислород, воздух), поэтому при нормальных условиях ведения технологического процесса исключается образование взрывоопасной среды внутри аппаратов и трубопроводов.

Опасность возникновения пожара определяется физико-химическими свойствами природного газа, который при несоблюдении определенных требований безопасности воспламеняется, вызывает пожары и взрывы, влекущие за собой аварии.

Опасными факторами пожара, воздействующими на людей, являются:

- открытый огонь и искры;
- токсичные продукты горения;
- дым;
- пониженная концентрация кислорода;
- обрушение и повреждение сооружений, установок;
- взрыв.

Взрывоопасные концентрации природного газа образуются во время отключения трубопроводов, резервуаров, аппаратов, когда не полностью удаленный газ смешивается с поступающим воздухом.

Пожары на газотранспортных объектах развиваются по следующей схеме: авария, утечка газа, образование облака взрывоопасной смеси, воспламенение от источника зажигания, горение газа, нагревание и разрушение технологического оборудования под воздействием пламени.

На открытых площадках вблизи места утечки образуется зона загазованности, распространяющаяся по территории объекта. Величина зоны зависит от главных факторов – расход газа, форма и направление его струи, метеорологические условия, рельеф местности. Одним из важнейших факторов предотвращения аварийных ситуаций является наличие системы обнаружения пожара и загазованности, служащей для своевременного и быстрого обнаружения утечек пожароопасных и взрывоопасных веществ от оборудования, сигнализации и включения соответствующих систем борьбы с пожарами и загазованностью, дальнейшее отключение оборудования.

Наиболее вероятными пожарами на проектируемых площадках линейной части газопровода являются пожары газов. На основании требований Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» такие пожары относятся к классу С.

На проектируемых площадках газопровода в зависимости от частоты и длительности присутствия взрывоопасной смеси взрывоопасные зоны относятся ко второму классу (по критериям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

По критериям ПУЭ на проектируемых площадках газопровода присутствуют взрывоопасные зоны класса В-Г, в соответствии с которыми производится выбор электрооборудования.

В зависимости от размера безопасного экспериментального зазора (БЭМЗ), согласно ГОСТ 30852.11-2002, обращающиеся вещества на площадках газопровода имеют категорию ПА (природный газ).

В зависимости от температуры самовоспламенения, согласно ГОСТ 30852.5-2002, обращающиеся вещества на площадках газопровода относятся к группам Т1 (природный газ).

Категория наружной установки запорной арматуры кранов по пожарной опасности в соответствии с Федеральным законом от 22.07.08 № 123-ФЗ и СП 12.13130.2009 – «АН», класс взрывоопасной зоны согласно Федерального закона от 22.07.08 № 123-ФЗ (ПУЭ гл.7.3) - «2(В-1г)». Категория и группа взрывоопасной смеси ПА – Т1 согласно ГОСТ 30852.11, ГОСТ 30852.5 Взрывоопасная среда – природный газ.

Безопасность работы узлов подключения обеспечивается предотвращением воспламенения углеводородных сред, утечка которых может произойти при разгерметизации трубопроводов, другого технологического оборудования.

Минимизация условий воспламенения углеводородных сред достигается следующими техническими решениями:

- закрытый способ транспортирования горючих веществ;
- высокий уровень контроля сварных швов (стыков) технологических трубопроводов, эксплуатационный контроль за состоянием фланцевых соединений;
- выбор технологического оборудования, трубопроводов, фасонных частей и запорной арматуры в соответствии с требуемыми параметрами;
- автоматический контроль параметров, определяющих взрывоопасность технологического процесса;
- автоматический контроль возможных выбросов и утечек углеводородных сред;
- применение электрооборудования, соответствующего классу пожарной и (или) взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
- учет максимально допустимой температуры поверхности оборудования в конкретных зонах;
- применение опор и площадок обслуживания для трубопроводов и оборудования с использованием негорючих материалов.

Для предотвращения возникновения аварийных ситуаций и противопожарной защиты технологических узлов и систем предусматриваются следующие мероприятия:

- использование инструмента в искробезопасном исполнении;
- оснащение технологического оборудования всеми необходимыми средствами контроля и автоматики, предохранительной арматурой, обеспечивающими надежность и безаварийность работы;
- высокий уровень контроля сварных швов (стыков) технологических трубопроводов, эксплуатационный контроль за состоянием фланцевых соединений;
- опознавательная окраска технологических трубопроводов;
- молниезащита и защита оборудования трубопроводов от вторичных проявлений молний и статического электричества;
- установка во взрывоопасных зонах сертифицированного оборудования во взрывобезопасном и искробезопасном исполнении. Применение бронированных кабелей.

Трасса подземного газопровода обозначается опознавательными знаками, нанесенными на постоянные ориентиры. При проектировании газопровода предусматривается прокладывание сигнальной ленты.

На земельные участки, входящие в охранные зоны, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с п. 14 Правил охраны газораспределительных сетей.

Согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей», утв. постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878, для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов;
- вдоль трассы газопровода, проходящей по лесам и древесно-кустарниковой растительности – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода.

Более подробная информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том

числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне представлена в проектной документации.

Лист регистрации изменений

Регистрация изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулиро ванных				

Приложение А

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
МСК-33		
1	201126,73	308688,70
2	201121,84	308692,17
3	201116,33	308684,39
4	200980,96	308784,74
5	200501,69	308713,56
6	200135,59	309032,89
7	199617,45	309264,63
8	199575,07	309285,39
9	199228,14	310298,09
10	199132,15	310572,34
11	198906,67	311245,37
12	198772,00	311651,17
13	198761,57	311651,29
14	198761,90	311680,36
15	198805,67	311723,17
16	198802,79	311726,12
17	198801,73	311727,20
18	198817,54	311742,61
19	198813,35	311746,90
20	198797,54	311731,49
21	198796,08	311732,99
22	198795,22	311733,87
23	198746,97	311686,74
24	198746,57	311651,45
25	198682,53	311652,17
26	198564,66	311638,47
27	198051,65	311546,71
28	197774,33	311495,81
29	197775,76	311487,98
30	197769,89	311465,18
31	197775,70	311463,68
32	197781,30	311485,40
33	198027,49	311530,58
34	198028,12	311527,14
35	198053,13	311531,73
36	198052,50	311535,17
37	198053,70	311535,39
38	198108,13	311545,13
39	198108,75	311541,68
40	198208,28	311559,49

41	198207,67	311562,93
42	198239,89	311568,70
43	198240,50	311565,25
44	198296,72	311575,31
45	198296,10	311578,75
46	198319,66	311582,97
47	198320,28	311579,52
48	198355,55	311585,83
49	198354,93	311589,27
50	198566,34	311627,09
51	198683,13	311640,66
52	198690,59	311640,58
53	198690,55	311637,08
54	198761,13	311636,29
55	198775,12	311594,15
56	198778,44	311595,25
57	198895,76	311241,73
58	199121,27	310568,61
59	199217,27	310294,33
60	199565,73	309277,15
61	199612,57	309254,21
62	200129,33	309023,10
63	200498,13	308701,40
64	200977,94	308772,67
65	201061,20	308710,94
66	201059,12	308708,13
67	201104,19	308674,71
68	201098,30	308666,76
69	201108,74	308659,01
70	201114,64	308666,97
71	201119,52	308663,34
72	201140,25	308647,98
73	201142,34	308650,79
74	201240,20	308578,24
75	201337,42	308302,59
76	201334,12	308301,42
77	201349,50	308257,83
78	201457,05	307994,46
79	201460,29	307995,79
80	201750,61	307284,87
81	202075,53	306923,67
82	202072,93	306921,33
83	202179,07	306803,33
84	202199,59	306776,49
85	202211,50	306785,60

86	202190,63	306812,92
87	201760,50	307291,08
88	201363,53	308263,16

89	201249,87	308585,38
90	201121,15	308680,81
1	201126,73	308688,70

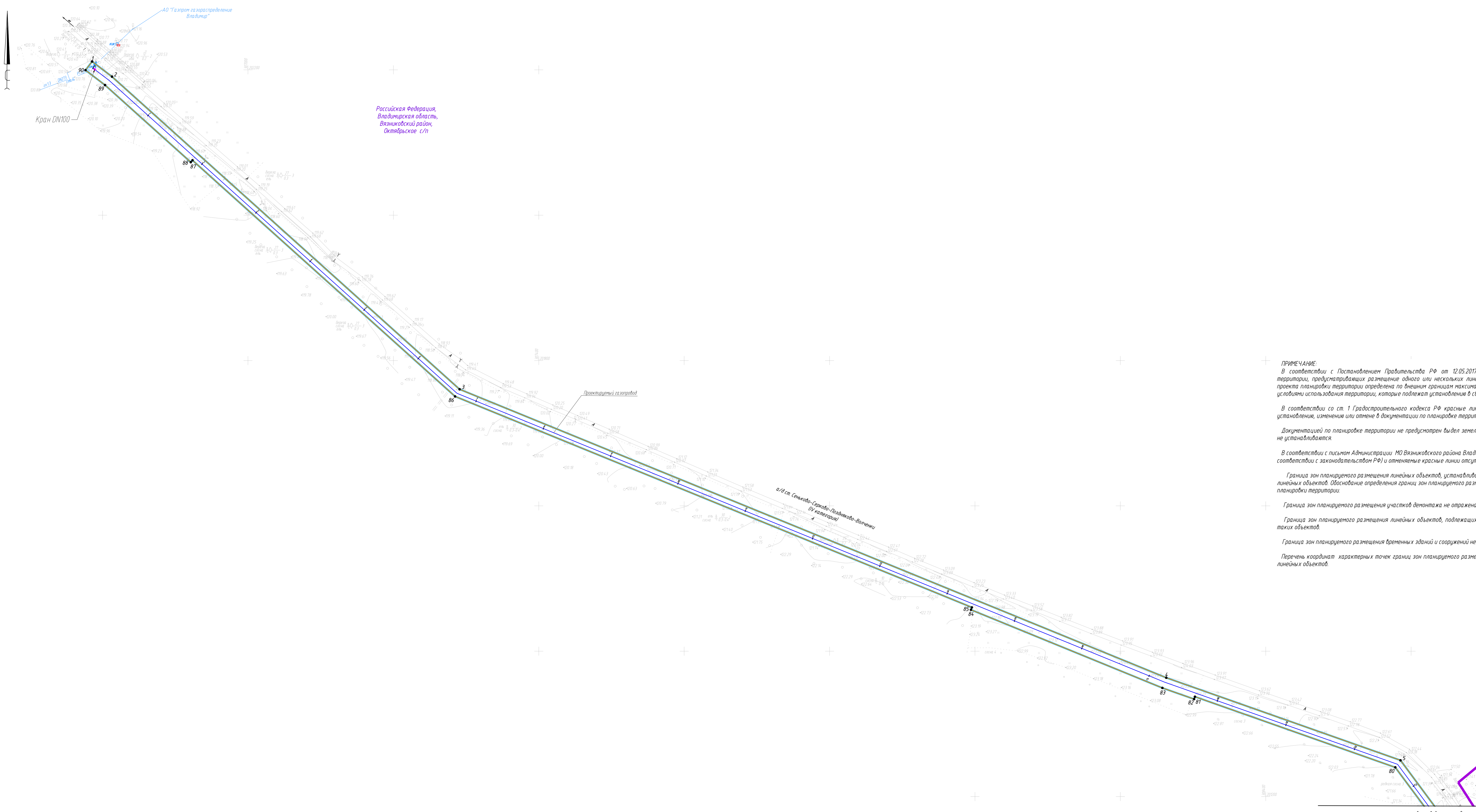
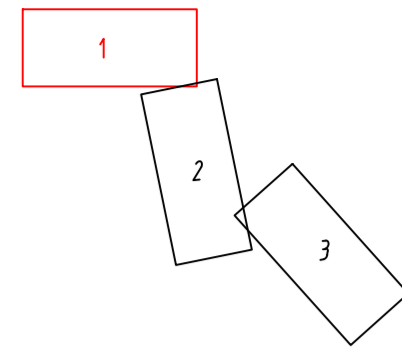
Приложение Б
Перечень координат характерных точек границ зон с особыми
условиями использования территорий, подлежащие установлению в
связи с размещением линейных объект

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Охранная зона проектируемого газопровода		
1	202203,61	306785,23
2	202203,95	306785,76
3	202204,17	306786,39
4	202204,21	306787,21
5	202203,98	306788,03
6	202187,16	306810,04
7	202068,70	306943,17
8	202045,18	306969,37
9	201757,49	307289,19
10	201617,66	307631,59
11	201468,04	307997,97
12	201466,94	307997,86
13	201359,32	308261,56
14	201344,01	308304,97
15	201344,94	308305,34
16	201246,93	308583,21
17	201146,63	308657,55
18	201145,90	308656,48
19	201116,47	308678,68
20	201114,87	308679,87
21	201064,45	308717,21
22	201064,49	308718,46
23	200980,05	308781,07
24	200500,60	308709,86
25	200133,69	309029,91
26	200116,87	309037,43
27	199615,97	309261,46
28	199572,23	309282,88
29	199224,83	310296,94
30	199128,84	310571,20
31	198903,35	311244,26
32	198895,74	311267,17
33	198801,99	311549,69
34	198800,27	311552,03
35	198768,74	311646,71
36	198755,02	311646,86
37	198755,43	311683,13
38	198787,43	311714,43
39	198789,69	311712,11
40	198793,31	311711,08
41	198794,01	311710,88
42	198798,35	311712,10
43	198802,93	311715,21
44	198808,20	311720,43
45	198809,96	311726,01
46	198807,86	311733,17
47	198805,96	311735,70
48	198801,54	311738,53
49	198796,04	311739,85
50	198791,46	311739,07
51	198786,72	311735,12
52	198782,26	311731,31
53	198780,86	311725,56
54	198781,79	311720,78
55	198781,91	311720,22
56	198784,62	311717,27
57	198751,40	311684,79
58	198751,02	311646,90
59	198694,15	311647,54
60	198695,58	311648,34
61	198682,71	311648,67
62	198565,17	311635,01
63	198359,33	311598,17
64	198357,60	311596,87
65	198333,72	311592,59
66	198315,57	311589,55
67	198314,41	311590,17
68	198296,40	311586,95
69	198296,00	311585,85
70	198052,45	311542,28
71	198019,68	311536,23
72	198018,66	311537,10
73	197947,04	311523,95
74	197945,93	311522,73
75	197793,81	311494,81
76	197790,38	311501,46
77	197783,57	311503,75
78	197777,84	311503,38

79	197773,95	311502,98
80	197769,05	311499,26
81	197767,43	311493,85
82	197767,54	311488,34
83	197769,27	311483,56
84	197772,46	311478,77
85	197777,78	311476,95
86	197782,17	311477,74
87	197787,57	311479,19
88	197792,39	311482,13
89	197793,94	311486,11
90	197794,23	311490,81
91	197940,75	311517,71
92	197940,38	311516,63
93	198028,30	311532,77
94	198028,70	311533,86
95	198053,16	311538,35
96	198294,44	311581,50
97	198294,03	311580,37
98	198323,12	311585,59
99	198321,56	311586,43
100	198350,55	311591,55
101	198348,73	311590,19
102	198566,05	311629,07
103	198683,02	311642,67
104	198685,44	311642,67
105	198687,14	311643,62
106	198765,84	311642,74
107	198790,64	311568,58
108	198789,47	311568,26
109	198890,83	311262,91
110	198897,65	311242,36
111	199123,17	310569,26
112	199219,16	310294,98
113	199567,35	309278,58
114	199613,42	309256,03
115	200119,95	309029,48
116	200130,42	309024,80
117	200498,75	308703,52
118	200978,47	308774,77
119	201063,87	308711,45
120	201064,03	308712,65
121	201104,14	308682,86
122	201103,16	308682,37
123	201099,76	308681,00
124	201096,62	308677,87
125	201093,78	308674,85
126	201091,73	308670,30

127	201091,16	308666,86
128	201092,17	308664,15
129	201094,53	308660,31
130	201098,43	308656,71
131	201103,12	308653,46
132	201109,45	308651,88
133	201115,82	308655,01
134	201119,00	308659,26
135	201121,27	308662,51
136	201122,13	308666,54
137	201123,06	308668,79
138	201143,93	308653,29
139	201143,46	308652,44
140	201241,88	308579,48
141	201339,39	308303,03
142	201340,29	308303,42
143	201355,58	308260,14
144	201462,84	307997,49
145	201461,80	307997,39
146	201605,68	307645,08
147	201752,33	307285,95
148	202063,14	306940,44
149	202064,16	306940,80
150	202184,08	306807,49
151	202200,80	306785,60
152	202201,59	306785,15
153	202202,33	306785,00
154	202202,94	306785,03
1	202203,61	306785,23
Охранная зона проектируемого КЛ 10 кВ		
6	201107,34	308666,51
7	201107,68	308666,36
8	201108,12	308666,38
9	201108,45	308666,48
10	201108,75	308666,78
11	201123,37	308687,41
12	201123,50	308687,76
13	201123,48	308688,21
14	201123,36	308688,65
15	201123,15	308688,85
16	201122,80	308688,99
17	201122,37	308688,96
18	201122,04	308688,87
1	201121,74	308688,57
2	201107,12	308667,93
3	201107,00	308667,60
4	201107,01	308667,15
5	201107,13	308666,70

6	201107,34	308666,51
Охранная зона проектируемого КЛ 10 кВ		
33	198814,14	311743,64
34	198813,83	311743,83
35	198813,40	311743,89
36	198813,06	311743,85
19	198812,71	311743,61
20	198795,77	311727,06
21	198795,59	311726,75
22	198795,52	311726,30
23	198795,55	311725,85
24	198795,73	311725,61
25	198796,04	311725,41
26	198796,47	311725,35
27	198796,81	311725,39
28	198797,17	311725,63
29	198814,02	311742,11
30	198814,28	311742,41
31	198814,36	311742,95
32	198814,32	311743,40
33	198814,14	311743,64
Охранная зона проектируемого КЛ 10 кВ		
51	197773,20	311466,04
52	197773,57	311466,02
53	197773,97	311466,20
54	197774,24	311466,41
55	197774,42	311466,79
37	197780,24	311489,63
38	197780,27	311489,72
39	197780,26	311490,09
40	197780,09	311490,51
41	197779,82	311490,88
42	197779,54	311490,99
43	197779,18	311490,99
44	197778,78	311490,82
45	197778,50	311490,61
46	197778,29	311490,08
47	197772,48	311467,29
48	197772,49	311466,93
49	197772,66	311466,51
50	197772,93	311466,14
51	197773,20	311466,04



ПРИМЕЧАНИЕ:
 В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса РФ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Документацией по планировке территории не предусмотрен выдел земельных участков относящихся к землям общего пользования, вследствие чего красные линии не устанавливаются.

В соответствии с письмом Администрации МО Вязниковского района Владимирской области № 554/01-24 от 25.01.2021г. существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют.

Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указаны в Томе 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Граница зон планируемого размещения участков демонтажа не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Граница зон планируемого размещения временных зданий и сооружений не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении А к Тому 1. Положение о размещении линейных объектов.

- Условные обозначения:**
- ось проектируемого газопровода
 - W1 - W1 - W1 - W1 - ось проектируемого подземного электрокабеля
 - граница зон планируемого размещения линейных объектов, поворотные точки
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - - - граница муниципального образования

Система координат МСК-33
 Система высот - Балтийская, 1977 г.

8000.014.П.0/0.0003.33/1240-1- СИД2.3.2					
Газопровод нежесткокожий от газопровода высокого давления на п. Степаньво-д. Поздняково-д. Большевысоково-д. Малое Высоково Вязниковского района Владимирской области					
Изм.	Кач. уч.	Лист	И. док.	Подп.	Дата
Разраб.	Заглучена				09.2021
Рук. групп.	Разобд.				
Нач. отд.	Утвержд.				
И. контр.	Разобд.				
ГИП	Цоо				

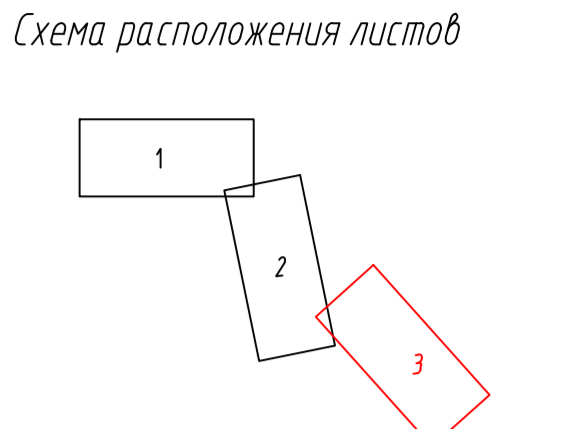
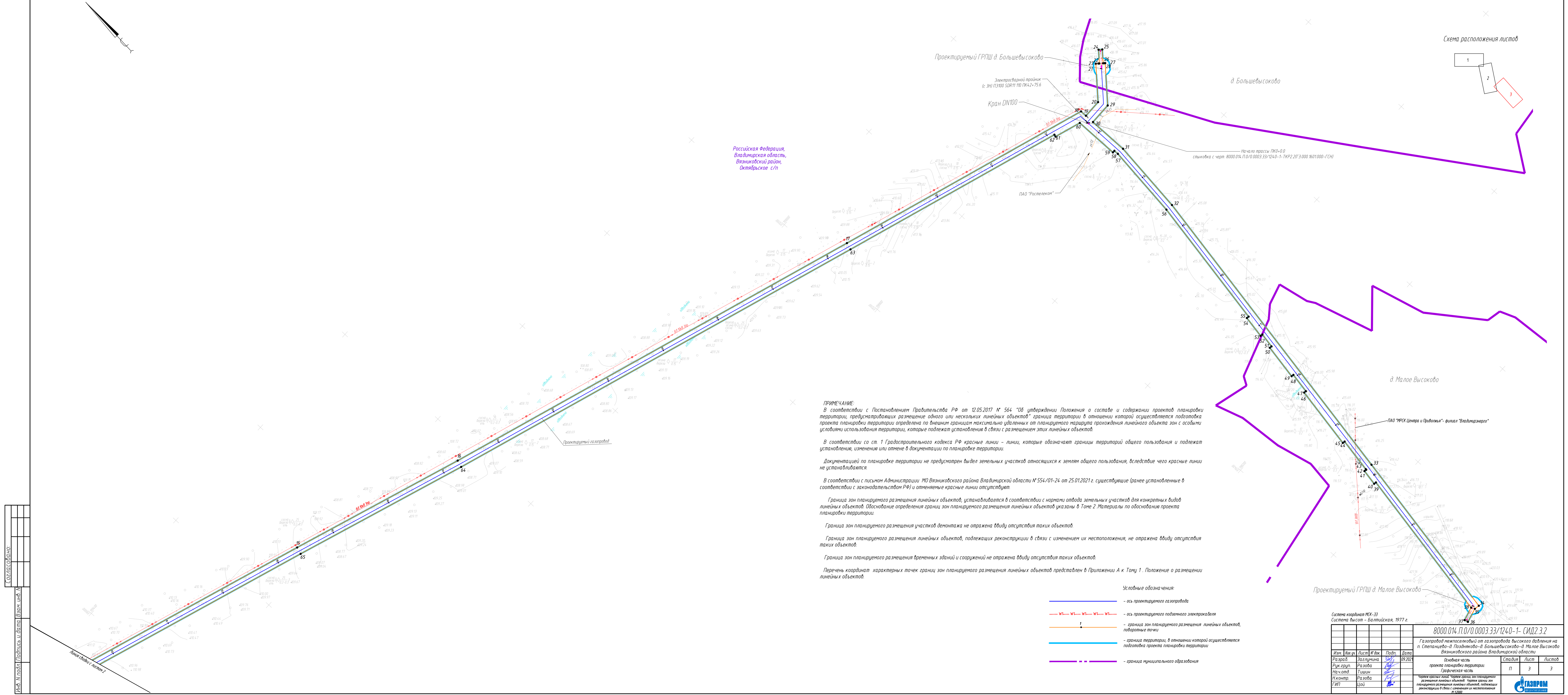
Однотомная часть			Стандия	Лист	Листов
проект планировки территории			П	1	3
Графическая часть					

Чертеж составлен в соответствии с требованиями к планировке территории. Чертеж составлен в соответствии с требованиями к планировке территории. Чертеж составлен в соответствии с требованиями к планировке территории.

Копировать

Формат_A2x3

Согласовано:
Инж. М.И.Иванов, Главы И.И.Иванов



ПРИМЕЧАНИЕ:
 В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса РФ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Документацией по планировке территории не предусмотрен выдел земельных участков относящихся к землям общего пользования, вследствие чего красные линии не устанавливаются.

В соответствии с письмом Администрации МО Вязниковского района Владимирской области № 554/01-24 от 25.01.2021 г. существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отмененные красные линии отсутствуют.

Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указаны в Томе 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Граница зон планируемого размещения участков демонтажа не отражена ввиду отсутствия таких объектов.
 Граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отражена ввиду отсутствия таких объектов.
 Граница зон планируемого размещения временных зданий и сооружений не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении А к Тому 1. Положение о размещении линейных объектов.

- Условные обозначения:
- ось проектируемого газопровода
 - ось проектируемого подземного электрокабеля
 - граница зон планируемого размещения линейных объектов, поворотные точки
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - граница муниципального образования

Система координат МСК-33
 Система высот - Балтийская, 1977 г.

8000.014.П.0/0.0003.33/1240-1- СИД2.3.2

Газопровод нестациональный от газопровода высокого давления на п. Степанцево-д. Поздняково-д. Большевысоково-д. Малое Высоково Вязниковского района Владимирской области

Изм.	Кат. изм.	Лист	И. док.	Подп.	Дата	Статус	Лист	Листов
Разраб.	Загл.	И. док.	Подп.	Дата	09.2021	Основная часть	3	3
Рис. групп.	Разраб.	И. док.	Подп.	Дата		проектная планировка территории	п	3
И. док. от	Разраб.	И. док.	Подп.	Дата		Графическая часть		
И. док. от	Разраб.	И. док.	Подп.	Дата		Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения		
ГИП	И. док.	И. док.	Подп.	Дата				

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Копиробал

Формат_A2x3

Создано: []
 Изм. 1: []
 Имя файла: []
 Путь: []