



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОД ВЯЗНИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

25.10.2021

№ 10

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования «2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 33:08:030201:180, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), поселок Бурино, дом 26, находящегося в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 16 Устава муниципального образования город Вязники, решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 28.03.2018 № 114 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в муниципальном образовании город Вязники», рассмотрев ходатайство администрации муниципального образования Вязниковский район от 18.10.2021 о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования «2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 33:08:030201:180, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), поселок Бурино, дом 26, находящегося в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками», постановляю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования «2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 33:08:030201:180, расположенного по адресу:

Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), поселок Бурино, дом 26, находящегося в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Провести собрание участников публичных слушаний 16 ноября 2021 года в 10.20 по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, поселок Бурино, д. 56 (библиотека).

С документацией по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования «2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 33:08:030201:180, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), поселок Бурино, дом 26, находящегося в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками» можно ознакомиться на официальных сайтах органов местного самоуправления Вязниковского района (adm-vyaz.ru) и газеты «Маяк» (33mayak.ru).

3. Для проведения публичных слушаний назначить комиссию в следующем составе:

Кузьмин Иван Андреевич	- начальник управления строительства и архитектуры администрации Вязниковского района, председатель комиссии (по согласованию);
Смирнов Константин Александрович	- заведующий отделом капитального строительства управления строительства и архитектуры администрации района, заместитель председателя комиссии (по согласованию);
Мазальцева Марина Игоревна	- главный специалист управления строительства и архитектуры администрации Вязниковского района, секретарь комиссии (по согласованию).
Члены комиссии:	
Веденеев Андрей Вадимович	- депутат Совета народных депутатов муниципального образования город Вязники Вязниковского района (по согласованию);
Лебедева Нина Николаевна	- депутат Совета народных депутатов муниципального образования город Вязники Вязниковского района (по согласованию);
Никонорова Ирина Александровна	- староста поселка Бурино (по согласованию);
Папыгина Валентина Николаевна	жительница поселка Бурино (по согласованию);

Петров Олег Васильевич	- депутат Совета народных депутатов муниципального образования город Вязники Вязниковского района (по согласованию).
Фролова Полина Геннадьевна	жительница поселка Бурино (по согласованию).

4. Утвердить следующий порядок учёта предложений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования «2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 33:08:030201:180, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), посёлок Бурино, дом 26, находящегося в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками» и участия граждан в его обсуждении:

- предложения принимаются комиссией по рабочим дням с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 в устной форме по телефону 8 (49233) 3-08-07, в письменной форме по адресу: 601443, город Вязники, улица Комсомольская, дом 1, каб.205, а также по электронной почте vyaz-arch@yandex.ru;

- устные и письменные предложения регистрируются в журнале учёта предложений;

- граждане, желающие принять участие в обсуждении вопроса предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования «2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 33:08:030201:180, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), посёлок Бурино, дом 26, находящегося в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками», в соответствии с Положением о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в муниципальном образовании город Вязники, утверждённым решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 28.03.2018 № 114, проходят регистрацию в комиссии в день проведения публичных слушаний при предъявлении паспорта.

5. Постановление вступает в силу дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава муниципального образования

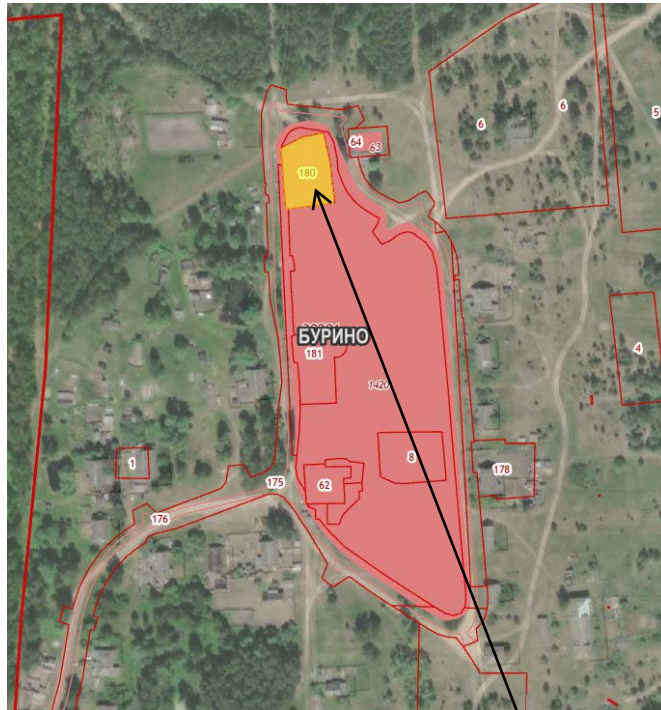
С.В. Поботкин

Информационные материалы

Земельный участок с кадастровым номером 33:08:030201:180 площадью 1 512 кв. м расположенный по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), поселок Бурино, дом 26, располагается в условиях сложившейся застройки. В настоящее время вид разрешенного использования у данного земельного участка не установлен.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования город Вязники Вязниковского района условно разрешенный вид использования «2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» предусмотрен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками»:

Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома

Фрагмент публичной кадастровой карты

Земельный участок с кадастровым номером 33:08:030201:180

**Выкопировка из карт градостроительного зонирования
Правил землепользования и застройки муниципального образования
город Вязники Вязниковского района**