

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТЕПАНЦЕВСКОЕ
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА**

Р Е Ш Е Н И Е

28.10.2021

№ 15

*Об утверждении Прогнозного плана
(программы) приватизации муниципального
имущества муниципального образования
Степанцевское Вязниковского района на
2022-2024 годы*

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции Федерального закона от 31.05.2010 № 106 –ФЗ), на основании статьи 23 Устава муниципального образования Степанцевское Совет народных депутатов р е ш и л:

1. Утвердить Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Степанцевское на 2022 - 2024 годы согласно приложению.
2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета народных депутатов,
Глава муниципального образования

Л.М. Андрианова

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Степанцевское
на 2022 - 2024 годы

Статья 1. Общие положения

1. Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Степанцевское (далее – Программа) разработан на основании Федерального Закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального Закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Программа определяет основные задачи приватизации, прогноз поступления средств полученных от приватизации, прогноз влияния приватизации на структурные изменения в экономике поселения и перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования Степанцевское подлежащих приватизации в 2022 - 2024 годах.

Статья 2. Понятие приватизации и её основные задачи

1. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в собственность физических и (или) юридических лиц.

2. Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2022 - 2024 годах являются:

1) дальнейшая приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение функций, возложенных на органы местного самоуправления;

2) привлечение инвестиций в ремонт муниципальных объектов недвижимости;

3) поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства;

4) формирование доходов бюджета муниципального образования Степанцевское на 2022, 2023, 2024 годы.

Статья 3. Прогноз влияния приватизации на структурные изменения в экономике муниципального образования Степанцевское

1. В настоящую Программу включены объекты муниципального нежилого фонда, не отвечающие функциям местного самоуправления и не включенные в перечень муниципального имущества муниципального образования Степанцевское, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Объекты, подлежащие приватизации, реализуются в существующем техническом состоянии с возможностью возмещения затрат, произведенных арендатором с согласия арендодателя в неотделимые улучшения муниципального имущества, в соответствии с действующим гражданским законодательством и законодательством о приватизации.

3. Передача в собственность физических и (или) юридических лиц при приватизации указанных в Программе объектов муниципальной собственности не повлечет за собой коренных изменений в экономике муниципального образования Степанцевское, но позволит:

1) осуществить переход к модели управления муниципальной собственностью на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества функциям местного самоуправления;

2) исключить расходы бюджета муниципального образования Степанцевское на содержание неиспользуемых или не пригодных к использованию объектов муниципального нежилого фонда;

3) передать имущество в собственность эффективных собственников, заинтересованных в развитии своей деятельности за счет вносимых инвестиций;

4) получить дополнительные доходы в бюджет муниципального образования Степанцевское.

Статья 4. Прогноз поступления в бюджет средств от приватизации

В зависимости от степени готовности объектов к приватизации, с учетом срока рассрочки оплаты приватизируемого в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, предполагаются следующие поступления доходов от приватизации в бюджет муниципального образования Степанцевское:

1) 2022 год – 0,0 руб.;

2) 2023 год – 0,0 руб.;

3) 2024 год – 0,0 руб.

Статья 5. Способы приватизации, ответственные лица

1. Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется способами, определенными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», а для имеющих на это право – Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения

недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью, утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования Степанцевское от 28.10.2008 № 73.

2. Условия приватизации муниципального имущества определяются местной администрацией муниципального образования Степанцевское.

3. Организатором проведения приватизации является местная администрация муниципального образования Степанцевское.

Статья 6. Перечень объектов, подлежащих приватизации

1. В соответствии с настоящей Программой приватизации в 2022–2024 годах подлежат приватизации следующие объекты, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Степанцевское.

Объекты муниципального нежилого фонда:

№ п/п	Наименование объекта, его местонахождение	Площадь объекта, кв.м.	Примечание
1.	-		2022
2.	-		2023
3.	-		2024

2. Перечень объектов муниципальной собственности, включенных в Программу приватизации, не является исчерпывающим и может быть дополнен или изменен решением Совета народных депутатов муниципального образования Степанцевское.

Статья 7. Контроль за исполнением Программы приватизации

Контроль за исполнением настоящей Программы осуществляется в порядке установленном действующим законодательством и Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью, утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования Степанцевское от 28.10.2008 г № 73.

Статья 8. Заключительные положения

1. Настоящая Программа подлежит официальному опубликованию.

2. Если в результате внесения изменений в действующее законодательство отдельные положения Программы приватизации вступят с ним в противоречие, то до внесения изменений в Программу, она действует в части, не противоречащей действующему законодательству.