Приложение
к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Вязники Вязниковского района
от 23.11.2021 № _20___

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

муниципального образования

город Вязники

Общество с ограниченной ответственностью
«САРСТРОЙНИИПРОЕКТ»

Заказчик: Администрация муниципального образования Вязниковский район Владимирской области

Муниципальный контракт № 125 от 02 июля 2021 года

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

муниципального образования

город Вязники

2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью
«САРСТРОЙНИИПРОЕКТ»

Заказчик: Администрация муниципального образования Вязниковский район Владимирской области

Муниципальный контракт № 126 от 02 июля 2021 года

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

муниципального образования

город Вязники

Генеральный директор ООО
«САРСТРОЙНИИПРОЕКТ» _____ Т.Ю. Базанова

2021 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1.ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ 5

1.1. Объекты местного значения поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения 5

1.2. Объекты местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и транспортного обслуживания.....7

1.3. Объекты местного значения поселения в области спорта.....9

1.4. Объекты местного значения поселения в области культуры 11

1.5. Объекты местного значения поселения в области жилищного строительства....12

1.6. Объекты оказания первичной медицинской помощи 12

1.7. Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы поселения 12

1.8. Объекты местного значения поселения в области связи 13

1.9. Объекты местного значения поселения в области содействия развития малого бизнеса (рынки и ярмарки) 13

1.10. Объекты местного значения поселения в области содержания мест захоронения

1.11. Объекты местного значения поселения в области создания и обеспечения функционирования автомобильных стоянок (парковочных мест) 14

1.12. Объекты местного значения поселения в области рекреации и благоустройства

1.13. Объекты местного значения поселения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания.....19

1.14. Объекты местного значения поселения в области местного самоуправления.....20

2.МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ..... 20

2.1. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования город Вязники.....21

2.2. Общая характеристика методики разработки местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения.....22

2.2.1. Виды объектов местного значения поселения, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования 22

2.2.2. Объекты местного значения поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения

2.2.3. Объекты местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и транспортного обслуживания 24

2.2.4. Объекты местного значения поселения в области спорта.....25

2.2.5. Объекты местного значения поселения в области культуры 26

2.2.6. Объекты местного значения поселения в области жилищного строительства

2.2.7. Объекты оказания первичной медицинской помощи 28

2.2.8. Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы поселения 28

2.2.9. Объекты местного значения поселения в области связи 28

2.2.10. Объекты местного значения поселения в области содействия развития малого бизнеса (рынки и ярмарки) 29

2.2.11. Объекты местного значения поселения в области содержания мест захоронения 29

2.2.12. Объекты местного значения поселения в области создания и обеспечения функционирования автомобильных стоянок (парковочных мест) 30

2.2.13. Объекты местного значения поселения в области рекреации и благоустройства 30

2.2.14. Объекты местного значения поселения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания 31

2.2.15. Объекты местного значения поселения в области местного самоуправления. 32

3.ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ 33

3.1. Область применения расчетных показателей 33

3.2. Правила применения расчетных показателей 33

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТОВ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ 35

Федеральные законы 35

Иные нормативные акты Российской Федерации 35

Нормативные акты Владимирской области 35

Нормативные акты муниципального образования город Вязники 36

Своды правил по проектированию и строительству (СП) 36

Иные документы 36

Интернет-источники 36

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. СПИСОК ТЕРМИНОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЙ, ПРИМЕНЯЕМЫХ В МЕСТНЫХ НОРМАТИВАХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ 37

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

1.1. Объекты местного значения поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения

Таблица 1.1

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*		
Система электроснабжения населенных пунктов, входящих в состав поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления, кВт*ч/чел. в год [2]	городской н.п. (город Вязники)	без стационарных электроплит	1700
				со стационарными электроплитами	2100
			сельские населенные пункты	без стационарных электроплит	950
				со стационарными электроплитами	1350
		Использование максимума электрической нагрузки, ч/год	городской н.п. (город Вязники)	без стационарных электроплит	5200
				со стационарными электроплитами	5300
			сельские населенные пункты	без стационарных электроплит	4100
				со стационарными электроплитами	4400
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Система газоснабжения населенных пунктов, входящих в состав поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления на индивидуально-бытовые нужды населения, куб. м/год на 1 человека [4]	при централизованном горячем водоснабжении		120
			при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей		300
			при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения		180
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Система теплоснабжения населенных пунктов, вхо-	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию	для малоэтажных жилых одноквартирных зданий [5]		
			площадь здания, $м^2$	этажность здания	
				1	2	3	4
			50	0,579	-	-	-

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*				
дящих в состав поселения		здания, Вт/(куб. м*°С)	100	0,517	0,558	-	-
			150	0,455	0,496	0,538	-
			250	0,414	0,434	0,455	0,476
			400	0,372	0,372	0,393	0,414
			600	0,359	0,359	0,359	0,372
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
			для многоквартирных жилых и общественных зданий				
			типы зданий	этажность здания			
				1	2	3	4, 5
			жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
			общественные, кроме перечисленных ниже	0,487	0,440	0,417	0,371
			поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
			дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
			сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
			административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется					
Система водоснабжения и водоотведения населенных пунктов, входящих в состав поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления и водоотведения, л/сут. на 1 чел. [6] [7]	застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией без ванн	125			
			то же с ванными и местными водонагревателями	160			
			то же с централизованным горячим водоснабжением	220			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется					

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*
Примечания: 1. Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов. 2. Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей электропотребления. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, использование кондиционеров. 3. Расчет электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94. 4. Укрупненные показатели потребления газа приведены при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м). 5. При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 50-1000 кв. м значения расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должны определяться по линейной интерполяции. 6. Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на 1 человека следует принимать 30-50 л/сут. 7. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. 8. Удельное водоотведение в неканализованных районах следует принимать 25 л/сут. на одного жителя.			

1.2. Объекты местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и транспортного обслуживания

Таблица 1.2

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и транспортного обслуживания

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*	
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети, км/кв. км	для городского н.п. (г. Вязники) в районах жилой застройки многоквартирными домами	2,5
			для городского н.п. (г. Вязники) в районах жилой застройки индивидуальными жилыми домами	1,4
			для сельских н.п.	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Велосипедные дорожки в границах населенного пункта [3]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [4]	Ширина полосы для велосипедистов, м	при новом строительстве	1,2
			в стесненных условиях	0,9

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*	
		Ширина обочин велосипедной дорожки, м	0,5	
		Расстояние до бокового препятствия, м	0,5	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество постов на 200 легковых автомобилей, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество колонок на 1200 автомобилей, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Остановочные пункты городского наземного общественного пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество остановок общественного автомобильного транспорта на каждые 600 м протяженности сети, ед.	в районах жилой застройки многоквартирными домами	1
			в районах жилой застройки индивидуальными жилыми домами	1
			в незастроенной части населенного пункта и за его границами	в соответствии с КСОДД, ПОДД, утвержденным маршрутом
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус доступности, м	в районах жилой застройки многоквартирными домами	400
			в районах жилой застройки индивидуальными жилыми домами	700
Площадки для межрейсового отстоя городского общественного пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество площадок отстоя на 1 линию общественного автомобильного и городского наземного электрического транспорта	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Остановочные пункты школьных автобу-	Расчетный показатель минимально допустимого	Количество остановочных пунктов	для городского н.п. (г. Вязники)	не нормируется

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*	
сов	уровня обеспеченности		для сельских населенных пунктов	в соответствии с утвержденным маршрутом
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус доступности, м	500	

Примечания:
1. Пропускная способность улично-дорожной сети при подготовке документов территориального планирования в отношении городских населенных пунктов определяется исходя из уровня автомобилизации в размере 500 авт./1000 жит. на 2030 год.
2. При расчете требуемого значения плотности магистральной улично-дорожной сети учитываются магистральные улицы, соответствующие параметрам, приведенным в таблице 11.2 СП 42.13330.2016.
3. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
4. Остальные геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.
5. В общегородском центре дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от объектов массового посещения должна быть не более 250 м; в производственных и коммунально-складских зонах – не более 400 м от проходных предприятий; в зонах массового отдыха и спорта – не более 800 м от главного входа; от объектов торговли с площадью торгового зала более 1000 кв. м – не более 400 м; от объектов здравоохранения – не более 300 м; от терминалов внешнего транспорта - не более 300 м.
6. При расчете количества остановок городского общественного пассажирского транспорта протяженность сети учитывается в двухпутном исчислении.
7. Габариты площадок для межрейсового отстоя городского общественного пассажирского транспорта необходимо выбирать в зависимости от эксплуатируемого типа подвижного состава. Допускается совместное использование одной площадки несколькими маршрутами при низкой интенсивности движения (интервал движения на маршруте превышает нормативную продолжительность межрейсового отстоя).

1.3. Объекты местного значения поселения в области спорта

Таблица 1.3

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области спорта

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*	
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел. на 1000 чел.	до 2025 г.	70
			с 2025 г.	96
			с 2030 г.	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Стадион с трибунами вместимостью более 1000 мест	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Универсальная игровая площадка для баскетбола и мини-футбола, площадка для воздушной силовой	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт с численностью населения от 500 до 5000 чел.	1	

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*	
атлетики (воркаута), универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола и для баскетбола/волейбола, тренажерный зал	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Универсальная игровая площадка для баскетбола, мини-футбола, площадка для воздушной силовой атлетики (воркаута)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт с численностью населения от 50 до 500 чел.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Бассейны с ванной 25 м и с количеством плавательных дорожек не менее 4	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь, кв. м зеркала воды на 1000 чел.	20	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Стрелковые тиры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Универсальные спортивные залы общего пользования с суммарной площадью не менее 1800 кв. м площади пола	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Спортивные залы общего пользования (в целом)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола зала, кв. м на 1000 чел.	для городского н.п. (г. Вязники)	60
			для сельских н.п.	80
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола зала, кв. м на 1000 чел.	для городского н.п. (г. Вязники)	70
			для сельских н.п.	80
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	500	

Примечания:

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных и других образовательных организаций, объектов отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. При подготовке генерального плана поселения при определении единой пропускной способности проектируемых физкультурно-спортивных сооружений необходимо учитывать существующие и планируемые в соответствии с документами территориального планирования субъекта Федерации, муниципального района объекты регионального и местного значения в области физкультуры и спорта.

1.4. Объекты местного значения поселения в области культуры

Таблица 1.4

Объекты местного значения поселения в области культуры

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. [1]	4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность для городского н.п. (г. Вязники), мин.	30
		Транспортная доступность для городского н.п. (г. Вязники), мин.	15
		Транспортная доступность для сельских н.п.	30
Краеведческий музей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для городского н.п. (г. Вязники), мин.	15
		Транспортная доступность для сельских н.п.	30
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	4
		Число посадочных мест, мест/тыс. чел. [2] [3]	80
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для городского н.п. (г. Вязники), мин.	15
		Транспортная доступность для сельских н.п.	30
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1
		Суммарная количество зрительских мест в кинозалах, ед. на 1000 чел.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для городского н.п. (г. Вязники), мин.	15
		Транспортная доступность для сельских н.п.	30

Примечания:

1. В библиотеке необходимо размещение точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам (по 1 в каждой сетевой единице). Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам в соответствии с законодательством Российской Федерации в области библиотечного дела.
2. Число посадочных мест устанавливается на совокупное количество учреждений клубного типа в муниципальном образовании.
3. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2016 в зрительных залах со стационарными местами должны быть предусмотрены места для инвалидов из расчета не менее 5% общего числа зрителей, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования.

1.5. Объекты местного значения поселения в области жилищного строительства

Таблица 1.5

Объекты местного значения поселения в области жилищного строительства

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*	
Жилые помещения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площади жилого помещения, кв. м на 1 жителя	Жилищный фонд бизнес-класса	40
			Жилищный фонд стандартного жилья	30
			Жилищный фонд муниципальный	20
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Примечания: 1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются. 2. Значения, указанные в таблице, используются для оценки в необходимости жилищного строительства того или иного класса комфорта при подготовке документов территориального планирования и планировки территорий. При этом удельный вес жилья бизнес-класса в общем объеме жилищного фонда принимается в размере 10% на первую очередь, 15% – на расчетный срок, стандартного жилья – 25% и 50% соответственно, муниципального – 60% и 30% соответственно.				

1.6. Объекты оказания первичной медицинской помощи

Таблица 1.6

Объекты оказания первичной медицинской помощи

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*
Амбулатории, в т.ч. врачебные, или центры (отделения) общей врачебной практики (семейной медицины)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. на 2,0 - 10,0 тыс. чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	120
Примечания: 1. При размещении фельдшерско-акушерского пункта необходимо руководствоваться нормами обеспеченности населения фельдшерско-акушерскими пунктами, приведенными в Положении об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению, утв. приказом Минздравсоцразвития России от 15.05.2012 № 543н. 2. При определении потребности в объектах здравоохранения необходимо учитывать их территориальную доступность и зоны обслуживания действующих медицинских организаций, в том числе расположенных за границами населенного пункта или муниципального образования			

1.7. Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы поселения

Таблица 1.7

Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы поселения

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, % территории, требующей защиты	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Примечания: 1. При подготовке документов территориального планирования для объектов местного значения городского поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций для пожарной охраны необходимо руководствоваться Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». 2. Расчетные показатели количества пожарных депо и пожарных автомобилей для населенных пунктов следует принимать в соответствии с нормами проектирования объектов пожарной охраны от 01.01.1995 НПБ 101-95, введенными в действие приказом Главного управления Государственной противопожарной службы Министерства внутренних дел России от 30.12.1994 № 36.			

1.8. Объекты местного значения поселения в области связи

Таблица 1.8

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области связи

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*
Отделение почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на поселение, ед.	6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

1.9. Объекты местного значения поселения в области содействия развития малого бизнеса (рынки и ярмарки)

Таблица 1.9

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области содействия развития малого бизнеса (рынки и ярмарки)

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*	
Городские рынки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	для городского н.п. (г. Вязники)	по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч.	для городского н.п. (г. Вязники)	1
Ярмарки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	по заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч.	3	

1.10. Объекты местного значения поселения в области содержания мест захоронения

Таблица 1.10

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области содержания мест захоронения

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*	
Кладбище традиционного захоронения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь, га на 1000 чел.	для городского н.п. (г. Вязники)	0,24
			для сельских н.п.	0,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Кладбище урновых захоронений после кремации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь, га на 1000 чел.	для городского н.п. (г. Вязники)	0,02
			для сельских н.п.	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Примечание: 1. Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.11. Объекты местного значения поселения в области создания и обеспечения функционирования автомобильных стоянок (парковочных мест)

Таблица 1.11

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области создания и обеспечения функционирования автомобильных стоянок (парковочных мест)

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*	
Места для хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенные вблизи от мест проживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество парковок на 1 квартиру, ед.	квартира жилого дома бизнес-класса	1,4
			квартира жилого дома стандартного класса	0,8
			квартира жилого дома муниципального фонда	0,5
			квартира жилого дома специализированного фонда	0,5
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус доступности, м	800	
Места для паркования легковых автомобилей постоянного и	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обес-	Объекты:	Расчетная единица на 1 парковочное место	Значение расчетной единицы

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*	
дневного населения при поездках с различными целями	печенности	Органы местного самоуправления	общая площадь административных (офисных) помещений, кв. м	200-220
		Административно-управленческие учреждения	общая площадь административных (офисных) помещений, кв. м	100-120
		Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	общая площадь административных (офисных) помещений, кв. м	50-60
		Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом	общая площадь операционного зала (залов), административных (офисных) помещений, кв. м	30-35
		Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала	общая площадь административных (офисных) помещений, кв. м	55-60
		Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	максимальное количество единовременно работающих преподавателей и сотрудников, чел.	3
		Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	общая площадь клубных помещений объекта, кв. м	20-25
		Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	количество работающих в двух смежных сменах, чел.	8
		Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	количество работающих в двух смежных сменах, чел.	160
		Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	общая площадь помещений объекта, кв. м	30-35
		Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	общая площадь помещений объекта, кв. м	40-50

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*	
		Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	общая площадь помещений объекта, кв. м	60-70
		Рынки универсальные и непродовольственные	общая площадь рынка, кв. м	30-40
		Рынки продовольственные и сельскохозяйственные	общая площадь рынка, кв. м	40-50
		Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	количество посадочных мест, ед.	4-5
		Бани	количество единовременных посетителей, чел.	5-6
		Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	общая площадь объекта, кв. м	10-15
		Салоны ритуальных услуг	общая площадь объекта, кв. м	20-25
		Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	количество рабочих мест приемщиков, ед.	1-2
		Киноцентры и кинотеатры городского значения	количество зрительских мест, ед.	8-12
		Прочие киноцентры и кинотеатры	количество зрительских мест, ед.	15-25
		Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	количество постоянных мест, ед.	6-8
		Объекты религиозных конфессий	количество единовременных посетителей, чел.	8-10
		Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	количество единовременных посетителей, чел.	4-7
		Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	количество посадочных мест на трибунах, ед.	25-30

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*	
		Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 кв. м	общая площадь объекта, кв. м	25-40
		Аквапарки, бассейны	количество единовременных посетителей, чел.	5-7
		Пляжи и парки в зонах отдыха	количество единовременных посетителей, чел.	5
		Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	количество отдыхающих и обслуживающего персонала	20
		Предприятия общественного питания, торговли в границах рекреационных территорий и зон отдыха	количество мест в залах или единовременных посетителей и персонала	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	от входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
			от входов в парки, на выставки и стадионы	400
			в зонах массового отдыха	1000
Индивидуальные автостоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов, %	10 (не менее 1 места)	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, % (мест)	На автостоянке до 100 мест включительно	5%, но не менее одного места
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	От входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов	50
			От входа в жилое здание	100

Примечания:

1. Количество парковочных мест для легковых автомобилей постоянного и дневного населения при поездках с различными целями около зданий и комплексов многофункциональных, зданий судов общей юрисдикции, зданий и сооружений следственных органов, гостиниц, зданий и помещений медицинских организаций определяется в соответствии со сводами правил (СП), определяющих требования к данным объектам.
2. Габариты парковочного места в пределах улично-дорожной сети и за пределами зданий, строений, сооружений следует принимать в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 с учетом требований, предъявляемых действующим законодательством для размещения транспортных средств маломобильных групп населения.
3. В зонах жилой застройки в районах реконструкции допускается предусматривать стоянки для хранения легковых автомобилей населения при пешеходной доступности не более 1000 м.
4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности машино-местами для хранения и паркования легковых автомобилей для целей, не указанных в таблице, следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016

1.12. Объекты местного значения поселения в области рекреации и благоустройства

Таблица 1.12

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области рекреации и благоустройства

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*	
Парки и озелененные территории общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь озеленения, кв. м/чел.	для городского н.п. (г. Вязники)	8
			для сельских н.п.	12
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Районные (микрорайонные) парки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь озеленения, кв. м/чел.	для городского н.п. (г. Вязники)	6
			для сельских н.п.	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	для городского н.п. (г. Вязники)	20
			для сельских н.п.	не нормируется
Питомники древесных и кустарниковых растений	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь питомника, кв. м на 1 жит.	для городского н.п. (г. Вязники)	3
			для сельских н.п.	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Общественная уборная в местах массового пребывания людей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество приборов на 1000 чел.	для населенных пунктов с численностью населения 1000 чел. и более	1
			для населенных пунктов с численностью населения менее 1000 чел.	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*
Объекты благоустройства	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, % от общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность	в границах квартала, микрорайона
Примечание: 1. При выделении территорий для рекреационной деятельности необходимо учитывать допустимые нагрузки на природный комплекс с учетом типа ландшафта, его состояния.			

1.13. Объекты местного значения поселения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Таблица 1.13

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*	
Торговые объекты, в том числе торговые центры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь стационарных торговых объектов, $м^2$ на 1000 жителей	всего, в том числе	495
			торговые объекты по продаже продовольственных товаров	181
			торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	314
		Количество торговых объектов, ед.	173	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для городского н.п. (г. Вязники) при многоэтажной застройке	500
			для городского н.п. (г. Вязники) при одно-, двухэтажной застройке	800
			для сельских н.п.	2000
Объекты общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, предприятия быстрого питания и др.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество посадочных мест на 1 тыс. чел.	для городского н.п. (г. Вязники)	40 (8) [1]
			для сельских н.п.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для городского н.п. (г. Вязники) при многоэтажной застройке	500
			для городского н.п. (г. Вязники) при одно-, двухэтажной застройке	800
			для сельских н.п.	2000

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*		
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество рабочих мест на 1 тыс. чел.	для городского н.п. (г. Вязники)	всего	9 (2) [1]
				в том числе непосредственного обслуживания населения	5 (2) [1]
			для сельских н.п.	всего	7
				в том числе непосредственного обслуживания населения	4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для городского н.п. (г. Вязники) при многоэтажной застройке		500
			для городского н.п. (г. Вязники) при одно-, двухэтажной застройке		800
			для сельских н.п.		2000
Примечания: 1. В скобках приведены нормативы расчета предприятий общественного питания и бытового обслуживания для размещения в микрорайоне или жилом районе. 2. Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания возможно размещать во встроенно-пристроенных помещениях.					

1.14. Объекты местного значения поселения в области местного самоуправления

Таблица 1.14

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области местного самоуправления

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Наименование расчетного показателя, единица измерения*	*Значение расчетного показателя*
Административное здание органа местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объект на поселение, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ

В соответствии с п. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Таким образом, установление расчетных показателей в МНГП необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей муниципального образования город Вязники, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

2.1. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования город Вязники

Муниципальное образование город Вязники образовано в 2005 году Законом Владимирской области от 16.05.2005 № 62-ОЗ «О переименовании муниципального образования округ Вязники в муниципальное образование Вязниковский район, наделении его и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ» (ред. от 14.03.2018). Границы муниципального образования город Вязники установлены данным Законом.

Вязниковский район расположен на северо-западе Владимирской области, граничит с Ковровским, Селивановским, Муромским и Гороховецким районами Владимирской области, а также с Ивановской областью. Территория муниципального образования город Вязники расположена в северо-западной части Вязниковского района Владимирской области.

Характеристика муниципального образования город Вязники представлена в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Характеристика муниципального образования город Вязники

Муниципальные образования	***Статус***	***Административный центр***	***Количество населенных пунктов***	***Численность населения, чел.***	***Площадь, км^2***	***Плотность населения, чел./км^2***
Муниципальное образование город Вязники	городское поселение	город Вязники	63	38483	801,85	48,0

Муниципальное образование город Вязники имеет статус городского поселения.

В состав территории муниципального образования город Вязники входят следующие населенные пункты:

-город Вязники;

-поселки: Бурино, Первомайский, Санхар, Яр;

-деревни: Аксеново, Артемково, Большие Липки, Большие Удолы, Борзынь, Брагино, Бурино, Быковка, Войново, Головино, Горемыкино, Данилково, Заборочье, Завражье, Золотая Грива, Ивановка, Илевники, Ильина Гора, Козлово, Комлево, Коширино, Коурково, Кудрявцево, Кузьмино, Лапино, Липовская Усадьба, Лихая Пожня, Лог, Лужки, Малые Липки, Малые Удолы, Марьино, Мишурово, Митины Деревеньки, Ново, Олтушево, Палкино, Перово, Пески. Пировы-Городищи, Порзамка, Реутово, Руделево, Рудильницы, Секерино, Селище, Сельцовы Деревеньки, Ступины Деревеньки, Сменки, Суйтино, Тополевка, Федорково, Федурники, Хотиловка, Чудиново, Щекино, Якушиха;

-участок Липки.

Город Вязники является городским населенным пунктом, остальные населенные пункты муниципального образования являются сельскими населенными пунктами.

Административным центром муниципального образования город Вязники является город Вязники.

Населённые пункты МО город Вязники в зависимости от численности населения, вида (категории) населенного пункта согласно таблице 4.1 п. 4.4 СП 42.13330.2016 «Градостроительство Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» подразделяются на группы, представленные ниже (таблица 2.2).

Таблица 2.2

Дифференциация населенных пунктов по численности населения

Группы населен-	***Численность населения, тыс. человек***

ных пунктов	***Городские населенные пункты***	***Сельские населенные пункты***
Большие	-	от 1 до 3
Средние	-	от 0,2 до 1
Малые	до 50 (город Вязники)	до 0,2

Численность постоянного населения муниципального образования город Вязники на 2021 год – 38483 человек, в том числе численность городского населения (город Вязники) 33769 чел., численность сельского населения 4714 чел. (рисунок 2.1).

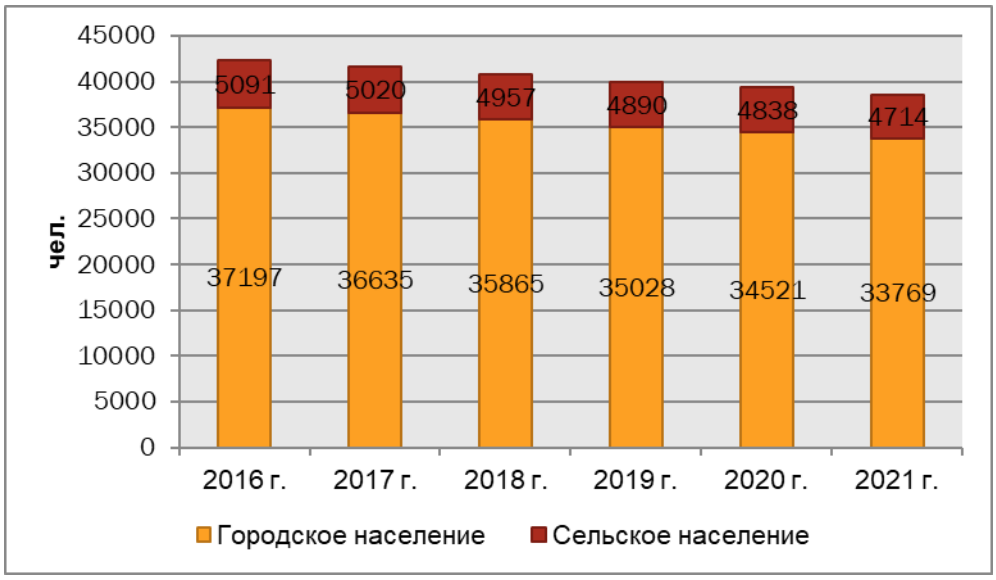

Рисунок 2.1 Динамика численности населения МО город Вязники в 2016-2021 гг. (данные на начало года)

Динамика численности населения МО город Вязники в 2016-2021 годах – отрицательная. В целом за пять лет численность населения городского поселения сократилась на 3805 чел. (9%).

2.2. Общая характеристика методики разработки местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения

2.2.1. Виды объектов местного значения поселения, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования

В соответствии с ч. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостроительного проектирования поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Перечень объектов местного значения муниципального образования город Вязники для целей настоящих МНГП подготовлен на основании статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 10.2 Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» (ред. от 05.07.2021), Устава МО город Вязники.

В число объектов местного значения поселения, отнесенных к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, входят объекты, относящиеся к областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

В качестве базового перечня видов объектов местного значения, в отношении которых разрабатываются Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Вязники, принят перечень видов объектов местного значения поселения, подлежащих отображению на генеральном плане поселения, согласно ст. 10.2 Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Владимирской области», который включает в себя:

1) объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения;

2) автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения;

3) объекты спорта;

4) объекты муниципальных учреждений культуры;

5) объекты жилищного строительства;

6) учреждения оказания населению первичной медицинской помощи (фельдшерско-акушерские пункты, кабинеты врача);

7) объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы;

8) объекты, предназначенные для обеспечения жителей поселения услугами связи;

9) городские рынки и сельские ярмарки;

10) места захоронения умерших;

11) автомобильные стоянки;

12) рекреационные объекты для массового отдыха жителей поселения;

13) иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения поселения.

2.2.2. Объекты местного значения поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения

Таблица 2.3

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
Система электроснабжения населенных пунктов, входящих в состав поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления и использование максимума электрической нагрузки установлены в соответствии с таблицей 3.7.1 РНГП Владимирской области и Приложением Л СП 42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Система газоснабжения населенных пунктов, входящих в состав поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления принят в соответствии с таблицей 3.7.2 РНГП Владимирской области, а также п. 3.12 СП 42-101-2003.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
Система теплоснабжения населенных пунктов, входящих в состав поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания принят в соответствии с таблицами 13 и 14 СП 50.13330.2012
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Система водоснабжения и водоотведения населенных пунктов, входящих в состав поселения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления и водоотведения принят в соответствии с таблицей 3.7.3 РНГП Владимирской области, таблицей 1 СП 31.13330.2012 и пунктом 5.1.1 СП 32.13330.2018.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

2.2.3. Объекты местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и транспортного обслуживания

Таблица 2.4

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и транспортного обслуживания

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование показателя*
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети для городского населенного пункта (г. Вязники) принята в соответствии с таблицей 3.1.1 РНГП Владимирской области, для сельских населенных пунктов – не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Велосипедные дорожки в границах населенного пункта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Минимальные геометрические параметры велосипедной дорожки приняты в соответствии с таблицей 4 ГОСТ 33150-2014.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности не менее 1 поста на 200 автомобилей принят в соответствии с п. 11.40 СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности не менее 1 колонки на 1200 автомобилей принят в соответствии с п. 11.41 СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Остановочные пункты городского наземного общественного пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество остановок общественного автомобильного транспорта принято в соответствии с таблицей 3.3.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояния между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта принято в соответствии с таблицей 3.3.1 РНГП Владимирской области

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование показателя*
Площадки для межрейсового отстоя городского общественного пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество площадок отстоя на 1 линию общественного автомобильного и городского наземного электрического транспорта принято в соответствии с таблицей 3.3.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Остановочные пункты школьных автобусов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество остановочных пунктов для сельских населенных пунктов в соответствии с утвержденным маршрутом принято в соответствии с таблицей 3.3.2 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус доступности 500 м принят в соответствии с таблицей 3.3.2 РНГП Владимирской области.

2.2.4. Объекты местного значения поселения в области спорта

Таблица 2.5

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области спорта

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта принят в соответствии с п. 1.3.3 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Стадион с трибунами вместимостью более 1000 мест	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов принято в соответствии с таблицей 3.5.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Универсальная игровая площадка для баскетбола и минифутбола, площадка для воздушной силовой атлетики (воркаута), универсальный игровой зал с площадками для минифутбола и для баскетбола/волейбола, тренажерный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов принято в соответствии с таблицей 3.5.1 РНГП Владимирской области и Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Универсальная игровая площадка для баскетбола, минифутбола, площадка для воздушной силовой атлетики (воркаута)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов принято в соответствии с таблицей 3.5.1 РНГП Владимирской области и Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
Бассейны с ванной 25 м и с количеством плавательных дорожек не менее 4	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь зеркала воды в 20 кв. м на 1000 чел. принята в соответствии с таблицей 3.5.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Стрелковые тиры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов принято в соответствии с таблицей 3.5.1 РНГП Владимирской области и Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Универсальные спортивные залы общего пользования с суммарной площадью не менее 1800 кв. м площади пола	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов принято в соответствии с таблицей 3.5.1 РНГП Владимирской области и Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Спортивные залы общего пользования (в целом)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола зала принята в соответствии с таблицей 3.5.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 60 мин. принята в соответствии с примечанием 2 к таблице 3.5.1 РНГП Владимирской области
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола принята в соответствии с таблицей 3.5.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м принята в соответствии с примечанием 1 к таблице 3.5.1 РНГП Владимирской области

2.2.5. Объекты местного значения поселения в области культуры

Таблица 2.6

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области культуры

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 4 объектов принято в соответствии с таблицей 3.6.1 РНГП Владимирской области и таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры». *Расчет:* *Для городских поселений необходимо предусмотреть 1 общедоступную библиотеку с детским отделением на 10 тыс. чел.* *Численность МО город Вязники по состоянию на 1 января 2021 года 38483 чел. Таким образом, необходимо:* *38483/10000=3,8 об., округленно принимаем 4 объекта на поселение.*
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная и пешеходная доступность принята в соответствии с таблицей 3.6.1 РНГП Владимирской области.
Краеведческий музей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 3.6.1 РНГП Владимирской области и таблицей 2 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята в соответствии с таблицей 3.6.1 РНГП Владимирской области.
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 4 объектов принято в соответствии с таблицей 3.6.1 РНГП Владимирской области и таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры». *Расчет:* *Для городских поселений необходимо предусмотреть 1 дом культуры на 10 тыс. чел.* *Численность МО город Вязники по состоянию на 1 января 2021 года 38483 чел. Таким образом, необходимо:* *38483/10000=3,8 об., округленно принимаем 4 объекта на поселение.* 80 посадочных мест на 1 тыс. жителей принято в соответствии с таблицей 3.6.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята в соответствии с таблицей 3.6.1 РНГП Владимирской области.
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принято в соответствии с таблицей 3.6.1 РНГП Владимирской области и таблицей 9 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята в соответствии с таблицей 3.6.1 РНГП Владимирской области.

2.2.6. Объекты местного значения поселения в области жилищного строительства

Таблица 2.7

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области жилищного строительства

Наименование вида объекта	***Тип расчетного показателя***	***Обоснование расчетного показателя***
Жилые помещения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь жилого помещения устанавливается в соответствии с таблицей 3.2.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

2.2.7. Объекты оказания первичной медицинской помощи

Таблица 2.8

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов оказания первичной медицинской помощи

Наименование вида объекта	***Тип расчетного показателя***	***Обоснование расчетного показателя***
Амбулатории, в т.ч. врачебные, или центры (отделения) общей врачебной практики (семейной медицины)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов принимается в соответствии с таблицей 3.4.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 120 мин. принимается в соответствии с таблицей 3.4.1 РНГП Владимирской области

2.2.8. Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы поселения

Таблица 2.9

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы поселения

Наименование вида объекта	***Тип расчетного показателя***	***Обоснование расчетного показателя***
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности 100% территории, требующей защиты, принято в соответствии с таблицей 3.9.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

2.2.9. Объекты местного значения поселения в области связи

Таблица 2.10

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области связи

Наименование вида объекта	***Тип расчетного показателя***	***Обоснование расчетного показателя***

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
Отделение почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Отделения почтовой связи являются объектами федерального значения, но включены в состав местных нормативов градостроительного проектирования в связи с тем, что это объекты периодического пользования, выполняющие важные для комфортной жизнедеятельности населения функции. Количество объектов на поселение принято в соответствии с Приказом Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России» (1 отделение на 6000 чел.).
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

2.2.10. Объекты местного значения поселения в области содействия развития малого бизнеса (рынки и ярмарки)

Таблица 2.11

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области содействия развития малого бизнеса (рынки и ярмарки)

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
Городские рынки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов для городского н.п. (г. Вязники) устанавливается по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята в соответствии с таблицей 3.11.1 РНГП Владимирской области.
Ярмарки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов устанавливается по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята в соответствии с таблицей 3.11.1 РНГП Владимирской области.

2.2.11. Объекты местного значения поселения в области содержания мест захоронения

Таблица 2.12

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области содержания мест захоронения

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
Кладбище традиционного захоронения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища принята в соответствии с таблицей 3.10.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Кладбище урновых захоронений после кремации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища принята в соответствии с таблицей 3.10.1 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

2.2.12. Объекты местного значения поселения в области создания и обеспечения функционирования автомобильных стоянок (парковочных мест)

Таблица 2.13

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения поселения в области создания и обеспечения функционирования автомобильных стоянок (парковочных мест)

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование показателя*
Места для хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенные вблизи от мест проживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество парковок на 1 квартиру принято в соответствии с таблицей 3.1.2 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус доступности принят в соответствии с таблицей 3.1.2 РНГП Владимирской области.
Места для паркования легковых автомобилей постоянного и дневного населения при поездках с различными целями	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество парковок принято в соответствии с таблицей 3.1.2 РНГП Владимирской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус доступности принят в соответствии с таблицей 3.1.2 РНГП Владимирской области и с п. 11.36 СП 42.13330.2016, Приложением Ж СП 42.13330.2016
Индивидуальные автостоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов 10% (но не менее 1 места), число специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске приняты в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2016.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние от входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов не более 50 м, от входа в жилое здание не более 100 м принято в соответствии с п. 5.2.2 СП 59.13330.2016.

2.2.13. Объекты местного значения поселения в области рекреации и благоустройства

Таблица 2.14

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области рекреации и благоустройства

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
Парки и озелененные территории общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с таблицей 3.8.1 РНГП Владимирской области устанавливается минимальный показатель площади озелененной территории общего пользования для городского населенного пункта (г. Вязники) – 8 кв. м на чел., для сельских населенных пунктов 12 кв. м на чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята в соответствии с п. 3.8.1 РНГП Владимирской области
Районные (микрорайонные) парки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с таблицей 3.8.1 РНГП Владимирской области устанавливается минимальный показатель площади озелененной территории районных (микрорайонных) парков для городского населенного пункта (г. Вязники) – 3 кв. м на чел.

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята в соответствии с п. 3.8.1 РНГП Владимирской области
Питомники древесных и кустарниковых растений	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь питомников древесных и кустарниковых растений установлена в соответствии с таблицей 3.8.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Общественная уборная в местах массового пребывания людей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество приборов принято в соответствии с таблицей 3.8.1 РНГП Владимирской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты благоустройства	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой не менее 10% от площади квартала (микрорайона) принята в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность в границах квартала (микрорайона) принята в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016.

2.2.14. Объекты местного значения поселения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Таблица 2.15

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
Торговые объекты, в том числе торговые центры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель в 495 м^2 площади торговых объектов на 1000 чел. (в том числе для торговых объектов по продаже продовольственных товаров 181 м^2 и для торговых объектов по продаже непродовольственных товаров 314 м^2) и количество торговых объектов не менее 173 ед. приняты в соответствии с постановлением департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации Владимирской области от 05.12.2016 № 11 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Владимирской области площадью торговых объектов» (ред. от 11.11.2020) (показатель для Вязниковского района и МО город Вязники)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м в многоэтажной застройке в городском н.п. (г. Вязники), 800 м в одно-, двухэтажной застройке в городском н.п. (г. Вязники) и 2000 м в сельских н.п. принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016
Объекты общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусоч-	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность предприятиями общественного питания в 40 посадочных мест (8 посадочных мест для микрорайонов и жилых районов в городском населенном пункте – г. Вязники) на 1000 человек принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
ные, предприятия быстрого питания и др.)	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м в многоэтажной застройке в городском н.п. (г. Вязники), 800 м в одно-, двухэтажной застройке в городском н.п. (г. Вязники) и 2000 м в сельских н.п. принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность предприятиями бытового обслуживания в городском населенном пункте (г. Вязники) в 9 рабочих мест (2 рабочих места для микрорайонов и жилых районов) на 1000 человек и 7 рабочих мест на 1000 человек в сельских населенных пунктах, в том числе непосредственного обслуживания населения в городском населенном пункте в 5 рабочих мест (2 рабочих места для микрорайонов и жилых районов) на 1000 человек и 4 рабочих мест на 1000 человек в сельских населенных пунктах принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м в многоэтажной застройке в городском н.п. (г. Вязники), 800 м в одно-, двухэтажной застройке в городском н.п. (г. Вязники) и 2000 м в сельских н.п. принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016

2.2.15. Объекты местного значения поселения в области местного самоуправления

Таблица 2.16

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области местного самоуправления

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
Административное здание органа местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ

3.1. Область применения расчетных показателей

Действие местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Вязники Вязниковского муниципального района (далее – МНГП Вязники) распространяется на всю территорию МО город Вязники, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих МНГП.

Настоящие МНГП Вязники устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, объектами благоустройства населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения, установленные в МНГП Вязники, применяются при подготовке генерального плана городского поселения, правил землепользования и застройки городского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципального образования законодательства о градостроительной деятельности.

3.2. Правила применения расчетных показателей

В процессе подготовки генерального плана МО город Вязники необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах МО город Вязники следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения поселения.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих МНГП, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения поселения в генеральном плане МО город Вязники (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения поселения.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения поселения в целях подготовки генерального плана МО город Вязники, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

МНГП Вязники имеют приоритет перед РНГП Владимирской области в случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения поселения, установленные МНГП Вязники выше соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Владимирской области. В случае если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения поселения, установленные МНГП Вязники, окажутся ниже уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Владимирской области, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Владимирской области.

МНГП Вязники имеют приоритет перед РНГП Владимирской области в случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения, установленные МНГП Вязники ниже соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Владимирской области. В случае если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения, установленные МНГП Вязники, окажутся выше уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Владимирской области, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Владимирской области.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Владимирской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих МНГП и на которые дается ссылка в настоящих МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТОВ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Федеральные законы

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 02.07.2021).
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 01.07.2021).
3. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 30.04.2021).

Иные нормативные акты Российской Федерации

4. Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» (ред. от 08.08.2016).
5. Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
6. Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» (ред. от 14.04.2020).
7. Постановление Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».
8. Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России».
9. Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

Нормативные акты Владимирской области

10. Закон Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» (ред. от 05.07.2021).
11. Закон Владимирской области от 16.05.2005 № 62-ОЗ «О переименовании муниципального образования округ Вязники в муниципальное образование Вязниковский район, наделении его и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ» (ред. от 14.03.2018).
12. Постановление департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18.07.2016 № 04 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области» (ред. 27.01.2021).

13. Постановление департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации Владимирской области от 05.12.2016 № 11 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Владимирской области площадью торговых объектов» (ред. 11.11.2020).

Нормативные акты муниципального образования город Вязники

14. Устав муниципального образования город Вязники, утвержденный решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 17.01.2006 № 27

Своды правил по проектированию и строительству (СП)

15. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. Приказом Минрегион России от 29.12.2011 № 635/14).
16. СП 32.13330.2018. «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр) (ред. от 23.12.2019).
17. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в ред. от 10.02.2017).
18. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 8 июля 2003 г. № 32).
19. СП 50.13330.2012. «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 265) (ред. от 14.12.2018).
20. СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» (утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2011 № 605, ред. от 10.02.2017).

Иные документы

21. ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Интернет-источники

22. Федеральная государственная информационная система территориального планирования (ФГИС ТП) – https://fgistp.economy.gov.ru/ .
23. Федеральная служба государственной статистики – http://gks.ru.
24. Официальный сайт Вязниковского района Владимирской области – http://www.adm-vyaz.ru.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. СПИСОК ТЕРМИНОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЙ, ПРИМЕНЯЕМЫХ В МЕСТНЫХ НОРМАТИВАХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий.

Градостроительная документация (документы градостроительного проектирования) – документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории.

Нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

Парковка (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

Перечень используемых сокращений

В МНГП Вязники применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	***Слово/словосочетание***
Вязниковский район	Муниципальное образование Вязниковский район Владимирской области
гг.	годы
др.	другие
МНГП	Местные нормативы градостроительного проектирования
МНГП Вязники	Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Вязники
МО	муниципальное образование
н.п.	населенный пункт
пп.	подпункт
РНГП Владимирской области	Региональные нормативы градостроительного проектирования Владимирской области
ст.	статья
Сокращения единиц измерений	
Обозначение	***Наименование единицы измерения***
Вт/(куб. м*°С)	ватт на кубический метр при перепаде температуры в 1 °С
га	гектар
кВт·ч/чел. в год	киловатт-часов на человека в год
км	километр
км/кв. км	километров на квадратных километр
кв. км	квадратный километр
куб. м	кубический метр
л/сут. на 1 чел.	литров в сутки на человека
м	метр
кв. м	квадратный метр
кв. м/чел.	квадратных метров на человека
куб. м/год на 1 чел.	кубических метров в год на человека
мин.	минуты
тыс. чел.	тысяча человек
чел.	человек
ед.	единиц