



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

**Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**Проект планировки и межевания территории**

**«Газопровод межпоселковый д. Жары – с. Станки – д. Сингерь –  
д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области»**

**ТОМ 4**  
**Материалы по обоснованию**  
**проекта межевания территории.**



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**Проект планировки и межевания территории**

**«Газопровод межпоселковый д. Жары – с. Станки – д. Сингерь –  
д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области»**

**ТОМ 4**

**Материалы по обоснованию  
проекта межевания территории.**

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Главный инженер  
Нижегородского филиала



Д.Г. Репин

Главный инженер проекта

Н.Е. Цой

### Список исполнителей

Начальник центра  
Инженерных изысканий



(подпись, дата)

А.И. Зазерин

Начальник отдела  
Сбора исходных данных  
центра инженерных изысканий ЦИИ



(подпись, дата)

С.Н. Тишин

Руководитель группы  
подготовки документации  
планировки территории и межевания



(подпись, дата)

А.С. Разова

Нормоконтролер



(подпись, дата)

А.С. Разова

### Список участников работ

Т. А. Федорова – разработка документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СИД2.3.5-С	Содержание Тома 4	3
8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СД	Состав документации по планировке территории	4
8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СИД2.3.5.ВКМ	Ведомость картографических материалов	5
8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СИД2.3.5	Текстовая часть	6-10
8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СИД2.3.5.1	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000	11-18
8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СИД2.3.5.2	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:10000	19-21

**Состав документации по планировке территории**

<b>Номер тома</b>	<b>Обозначение</b>	<b>Наименование документа</b>	<b>Примечания</b>
Том 1	8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1- СИД2.3.2	Основная часть проекта планировки территории	-
Том 2	8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1- СИД2.3.3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	-
Том 3	8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1- СИД2.3.4	Основная часть проекта межевания территории	-
Том 4	8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1- СИД2.3.5	Материалы по обоснованию проекта межевания	-

### Ведомость картографических материалов

Наименование документации «Газопровод межпоселковый д. Жары – с. Станки – д. Сингерь – д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области»

Обозначение 8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СИД2.3.5.ВКМ

Организация ООО «Газпром проектирование»

Дата создания 20.09.2021 г.

№	Краткое наименование тома (книги)	Обозначение тома (книги)	Номер страницы (листа)	Номер рисунка, графического приложения, текстового приложения	Краткое наименование рисунка графического приложения, текстового приложения	Реквизиты лицензионного договора	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	СИД2.3.5	8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СИД2.3.5	11-18	-	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000	-	-
2	СИД2.3.5	8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СИД2.3.5	19-21	-	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:10000	-	-

Составил Инженер I категории Т. А. Федорова 20.09.2021 г.  
(Должность) (подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

Проверил Руководитель группы А.С. Разова 20.09.2021 г.  
(Должность) (подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

ГИП Н.Е. Цой 20.09.2021 г.  
(подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

## Содержание

Введение.....	2
1 Обоснование проекта межевания территории.....	3
1.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.....	3
1.2 Обоснование способа образования земельного участка .....	3
1.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка.....	3
1.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации .....	4
Лист регистрации изменений .....	5

## Введение

Документация по планировке территории объекта: «Газопровод межпоселковый д. Жары – с. Станки – д. Сингерь – д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области» разработана в соответствии с действующими законодательными актами и нормативными документами.

Основание для разработки документации по планировке территории:

- Программа газификации регионов Российской Федерации, утвержденная Председателем Правления ОАО «Газпром» А.Б. Миллером;
- Постановление администрации МО Вязниковского района Владимирской области от 28.05.2021г. № 570 «О разрешении на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта «Газопровод межпоселковый д. Жары – с. Станки – д. Сингерь – д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области».



## **1 Обоснование проекта межевания территории**

### **1.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков**

Наименование объекта: «Газопровод межпоселковый д. Жары – с. Станки – д. Сингерь – д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области».

Проект межевания территории, предусматривающий размещение линейных объектов, подготовлен по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию, изменению в связи со строительством и эксплуатацией этих линейных объектов.

Местоположение границ образуемых земельных участков и частей земельных участков определено в соответствии с границей зоны планируемого размещения линейных объектов.

В соответствии с п.4 ст. 36 Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 28.08.2020) действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов или занятые линейными объектами.

Кроме того, в соответствии со схемой территориального планирования Вязниковского муниципального района Владимирской области действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки и объекты недвижимости транспортных и инженерно-технических коммуникаций, в том числе железных дорог, автомобильных магистралей, улиц, дорог, проездов, иных линейных объектов, использование которых определяется их индивидуальным целевым назначением.

Таким образом, требования к максимальным и минимальным размерам образуемых частей земельных участков не определены.

### **1.2 Обоснование способа образования земельного участка**

Для реализации объекта: «Газопровод межпоселковый д. Жары – с. Станки – д. Сингерь – д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области» предусмотрено образование земельных участков, частей земельных участков, находящихся в государственной, муниципальной, частной собственности и из земель неразграниченной государственной собственности. Способ образования земельного участка определен в соответствии с нормами Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ. Проектом межевания территории предусмотрено образование частей земельных участков на период строительства (краткосрочное пользование), а также земельных участков на период эксплуатации (аренду сроком до 49 лет).

### **1.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка**

Размеры образуемых земельных участков и частей земельных участков определены в соответствии с проектной документацией, исходя из ширины полос отвода земель, необходимой для строительства объекта «Газопровод межпоселковый д. Жары – с. Станки – д. Сингерь – д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области».

В результате выполнения работ были образованы земельные участки/части земельных участков из земель населенных пунктов, земель сельскохозяйственного назначения, земель лесного фонда, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Общая площадь образуемых земельных участков/частей земельных участков, необходимая для размещения объекта «Газопровод межпоселковый д. Жары – с. Станки – д. Сингерь – д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области», составляет 245104 кв. м.

#### **1.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации**

В рамках документации по планировке территории предусмотрена возможность оформления публичного сервитута.

Граница публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации, определена по границе зоны планируемого размещения линейных объектов в соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

### Лист регистрации изменений

Регистрация изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

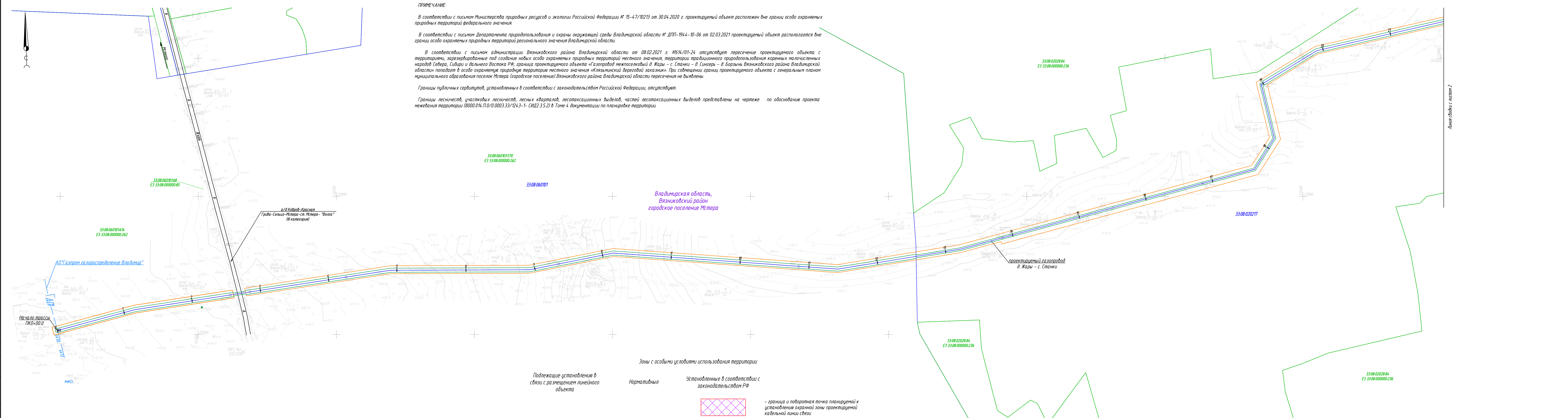
В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-47/10213 от 30.04.2020 г. проектируемый объект расположен вне границ особо охраняемых природных территорий федерального значения.

В соответствии с письмом Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области № ДПП-1944-10-06 от 02.03.2021 проектируемый объект располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения Владимирской области.

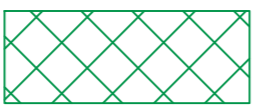
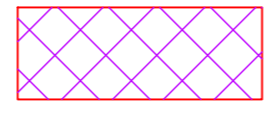
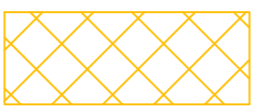
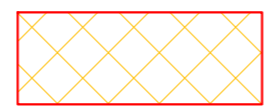
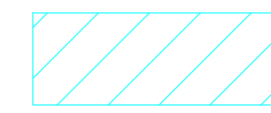
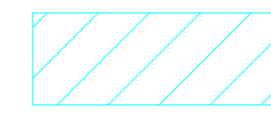


В соответствии с письмом администрации Вязниковского района Владимирской области от 08.02.2021 г. №14/01-24 отсутствует пересечение проектируемого объекта с территориями, зарезервированные под создание новых особо охраняемых природных территорий местного значения, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и дальнего Востока РФ; граница проектируемого объекта «Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Синьгерь - д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области» попадает в особо охраняемую природную территорию местного значения «Клязьминский береговой заказник». При совпадении границ проектируемого объекта с генеральным планом муниципального образования поселок Мстера (городское поселение) Вязниковского района Владимирской области пересечения не выявлены.






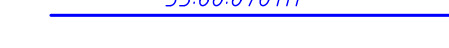
Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствуют.

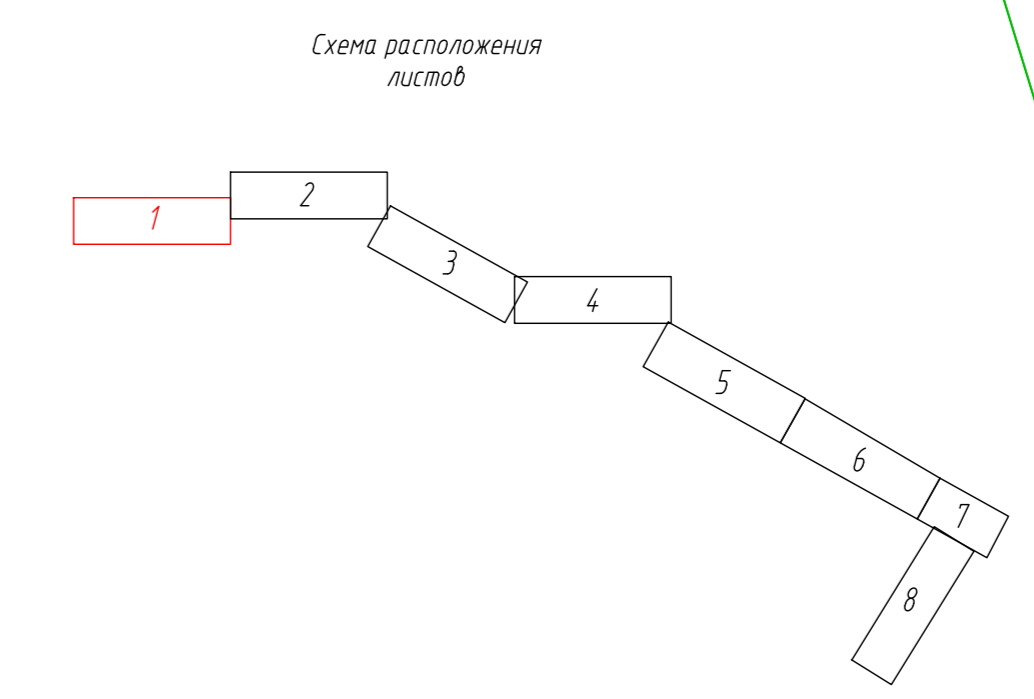
Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов представлены на чертеже по обоснованию проекта межевания территории (8000.014.П.0/0.0003.33/1243-1-СИД2.3.5.2) в Томе 4 документации по планировке территории.




**Зоны с особыми условиями использования территории**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <b>Подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта</b>                | <b>Нормативные</b>  | <b>Установленные в соответствии с законодательством РФ</b>  |
|  |  | - граница и поворотная точка планируемой к установлению охранной зоны проектируемой кабельной линии связи |
|  |  | - граница планируемой к установлению охранной зоны воздушной линии электропередач, КЛ-0,4 кВ              |
|  |  | - граница водоохранной зоны   |
|  |  | - граница прибрежной защитной полосы  |

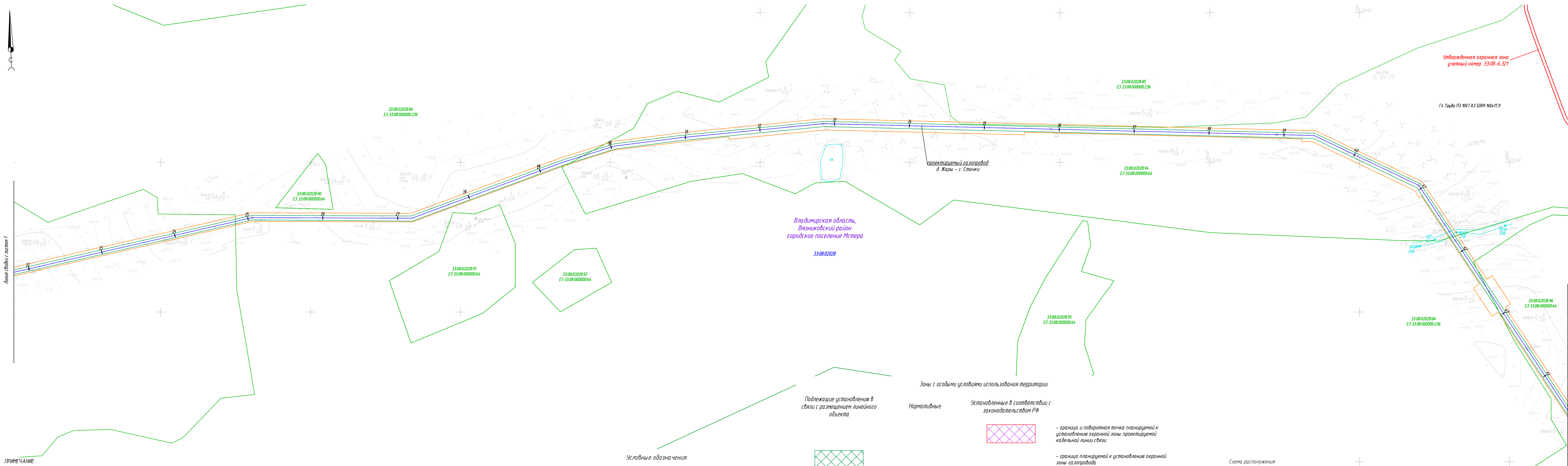
- Условные обозначения:**
-  - ось проектируемого газопровода
  -  - ось проектируемого подземного электрокабеля
  -  - границы подлежащего установлению публичного сервитута
  -  - граница муниципального образования
  -  - номер и граница кадастрового квартала
  -  - границы и кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН



Система координат МСК-33

					8000.014.П.0/0.0003.33/1243-1-СИД2.3.5.1					
					Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Синьгерь - д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Федорова			09.2021		Чертеж по обоснованию проекта межевания территории № 1:2000	ПП	1	8
Рук. групп.		Разова								
Нач. отд.		Ташин								
Ин. контр.		Разова				Формат_A3x4				
ГИП		Цой								

Согласовано:  
 Инф. М. Подп. Подпись и дата Взам. инв. М.



**ПРИМЕЧАНИЕ:**

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-47/10213 от 30.04.2020 г. проектируемый объект расположен вне границ особо охраняемых природных территорий федерального значения.

В соответствии с письмом Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области № ДПП-1944-10-06 от 02.03.2021 проектируемый объект располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения Владимирской области.

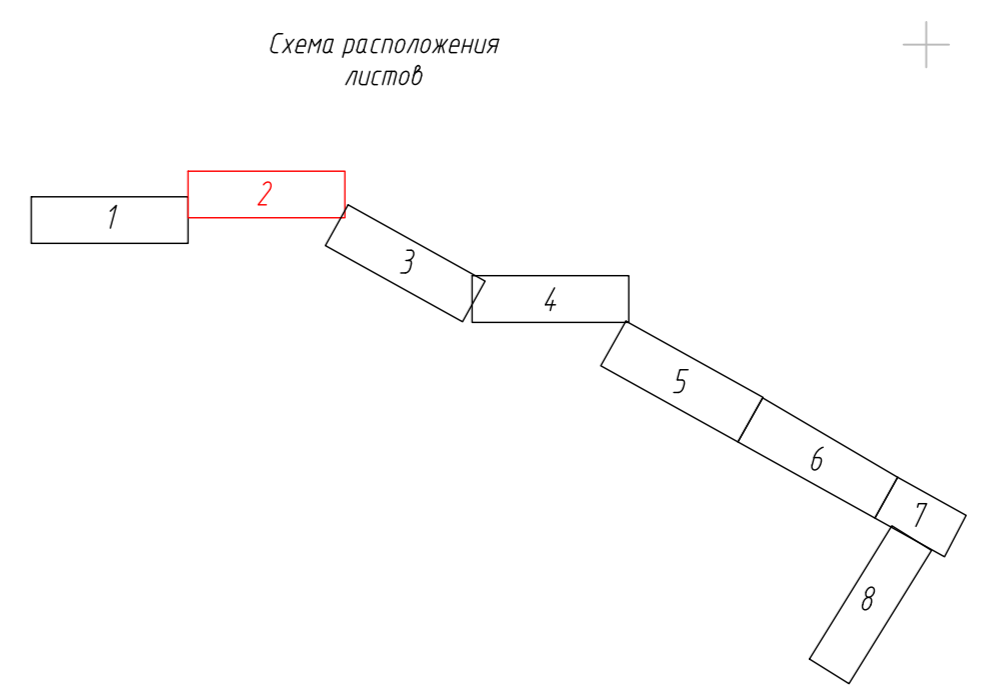
В соответствии с письмом администрации Вязниковского района Владимирской области от 08.02.2021 г. № 64/01-24 отсутствует пересечение проектируемого объекта с территориями, зарезервированные под создание новых особо охраняемых природных территорий местного значения, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и дальнего Востока РФ; граница проектируемого объекта «Газопровод межпоселковый д. Жары – с. Станки – д. Синьель – д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области» попадает в особо охраняемую природную территорию местного значения «Клязьминский дачный заказник». При совпадении границ проектируемого объекта с генеральным планом муниципального образования поселок Мстера (городское поселение) Вязниковского района Владимирской области пересечения не выявлены.

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствуют.

Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов представлены на чертеже по обоснованию проекта межевания территории (8000.014.П.0/0.0003.33/1243-1-СИД2.3.5.2) в Томе 4 документации по планировке территории.

- Условные обозначения:**
- ось проектируемого газопровода
  - ось проектируемого подземного электрокабеля
  - границы подлежащего установлению публичного сервитута
  - граница муниципального образования
  - номер и граница кадастрового квартала
  - границы и кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕТРН

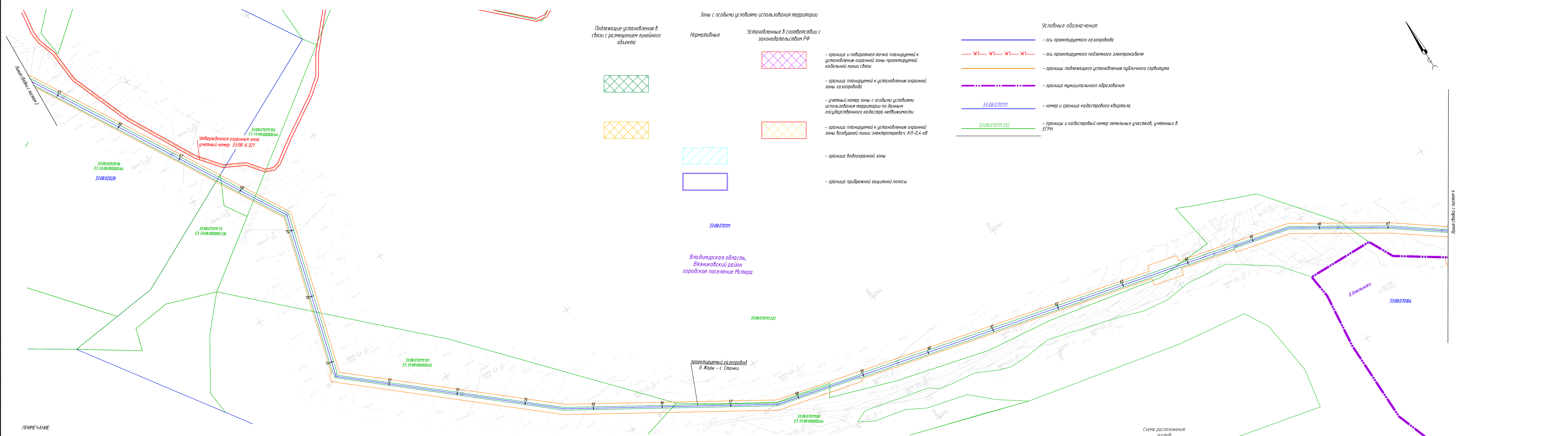
- Зоны с особыми условиями использования территории**
- Подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- Нормативные
- Установленные в соответствии с законодательством РФ
- граница и поворотная точка планируемой к установлению охранной зоны проектируемой кабельной линии связи
  - граница планируемой к установлению охранной зоны газопровода
  - граница планируемой к установлению охранной зоны воздушной линии электропередачи, КЛ-0,4 кВ
  - граница водоохранной зоны
  - граница прибрежной защитной полосы



Система координат МСК-33

8000.014.П.0/0.0003.33/1243-1-СИД2.3.5.1									
Газопровод межпоселковый д. Жары – с. Станки – д. Синьель – д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Федорова			09.2021				
Руч. групп.		Разова							
На ч. отд.		Тюшин							
Н.контр.		Разова							
ГИП		Цой							
Чертеж по обоснованию проекта межевания территории № 12000								2	8
Копировать									

Согласовано: \_\_\_\_\_  
 Инф. № подл. Подпись и дата: \_\_\_\_\_  
 Взам. инв. №: \_\_\_\_\_



- Зоны с особыми условиями использования территории**
- Подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта**
- подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
  - подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- Нормативные**
- граница водоохранной зоны
  - граница прибрежной защитной полосы
- Установленные в соответствии с законодательством РФ**
- граница и поворотная точка планируемой к установлению охранной зоны проектируемой кабельной линии связи
  - граница планируемой к установлению охранной зоны газопровода
  - учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости
  - граница планируемой к установлению охранной зоны воздушной линии электропередач, КЛ-0,4 кВ

- Условные обозначения:**
- ось проектируемого газопровода
  - ось проектируемого подземного электрокабеля
  - границы подлежащего установлению публичного сервитута
  - граница муниципального образования
  - номер и граница кадастрового квартала
  - границы и кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

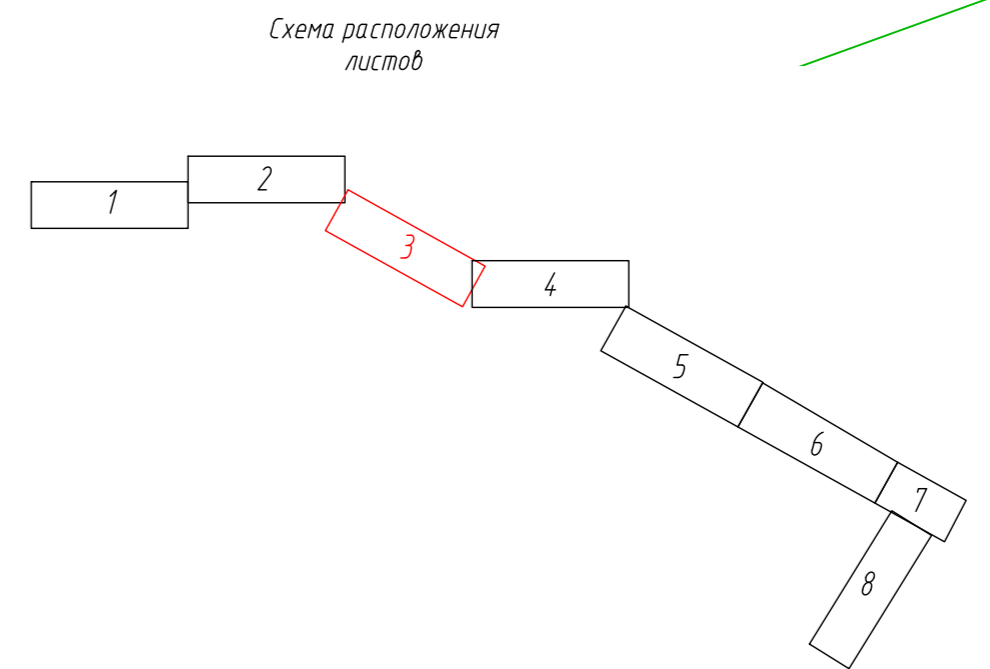
В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-47/10213 от 30.04.2020 г. проектируемый объект расположен вне границ особо охраняемых природных территорий федерального значения.

В соответствии с письмом Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области № ДПП-1944-10-06 от 02.03.2021 проектируемый объект располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения Владимирской области.

В соответствии с письмом администрации Вязниковского района Владимирской области от 08.02.2021 г. № 14/01-24 отсутствует пересечение проектируемого объекта с территориями, зарезервированные под создание новых особо охраняемых природных территорий местного значения, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока РФ; граница проектируемого объекта «Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Синьерь - д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области» попадает в особо охраняемую природную территорию местного значения «Клязьминский береговой заказник». При совмещении границ проектируемого объекта с генеральным планом муниципального образования поселок Мстера (городское поселение) Вязниковского района Владимирской области пересечения не выявлены.

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствуют.

Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов представлены на чертеже по обоснованию проекта межевания территории (8000.014.П.0/0.0003.33/1243-1-СИД2.3.5.2) в Томе 4 документации по планировке территории.

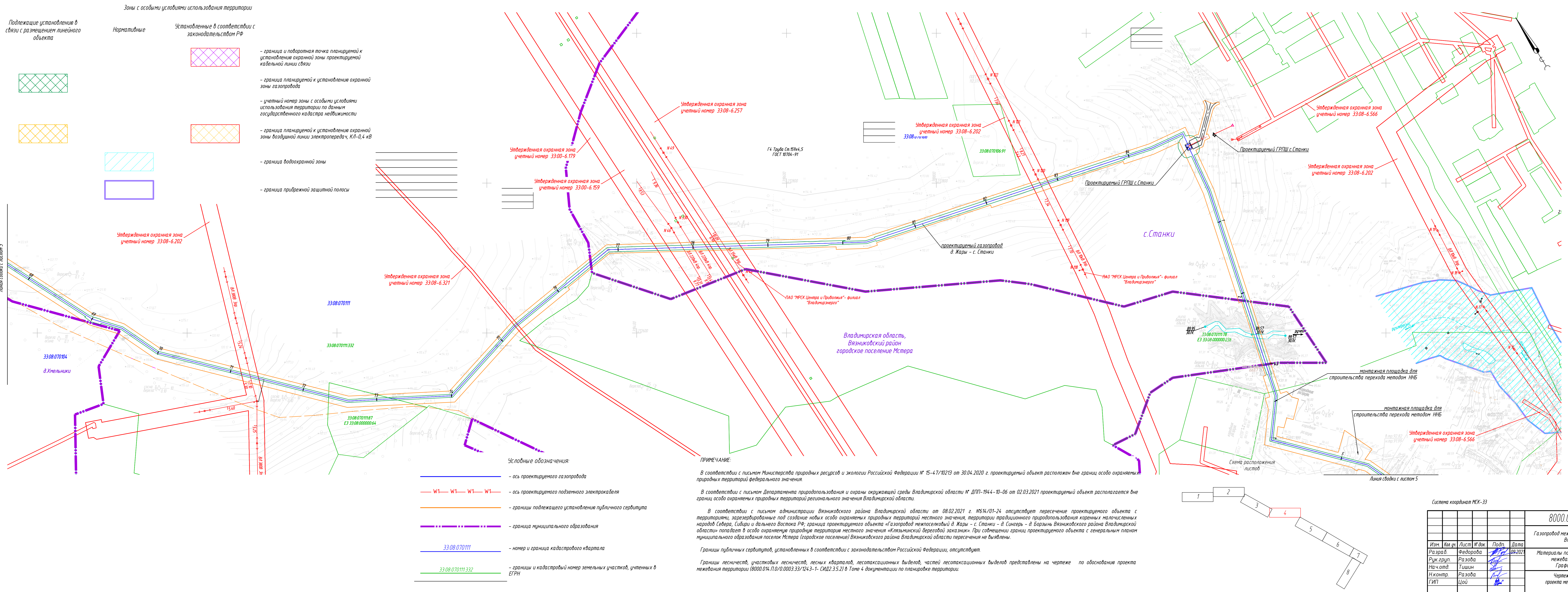


Система координат МСК-33

8000.014.П.0/0.0003.33/1243-1-СИД2.3.5.1				
Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Синьерь - д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.	Федорова			
Руч. групп.	Разова			
Нач. отд.	Ташин			
Н.контр.	Разова			
ГИП	Цой			
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			Стадия	Лист
			ПП	3
Чертеж по обоснованию проекта межевания территории № 12000			Листов	8



Согласовано: \_\_\_\_\_  
Инф. № подл. Подпись и дата: \_\_\_\_\_



- Зоны с особыми условиями использования территории**
- Подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- граница планируемой к установлению охранной зоны проектируемой кабельной линии связи
  - граница планируемой к установлению охранной зоны газопровода
  - учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости
  - граница планируемой к установлению охранной зоны воздушной линии электропередач, КЛ-0,4 кВ
  - граница водоохранной зоны
  - граница прибрежной защитной полосы
- Установленные в соответствии с законодательством РФ
- граница и поворотная точка планируемой к установлению охранной зоны проектируемой кабельной линии связи
  - граница планируемой к установлению охранной зоны газопровода
  - учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости
  - граница планируемой к установлению охранной зоны воздушной линии электропередач, КЛ-0,4 кВ
  - граница водоохранной зоны
  - граница прибрежной защитной полосы

- Условные обозначения:**
- ось проектируемого газопровода
  - ось проектируемого подземного электрокабеля
  - границы подлежащего установлению публичного сервитута
  - граница муниципального образования
  - номер и граница кадастрового квартала
  - границы и кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕТРН

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-47/10213 от 30.04.2020 г. проектируемый объект расположен вне границ особо охраняемых природных территорий федерального значения.

В соответствии с письмом Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области № ДПП-1944-10-06 от 02.03.2021 проектируемый объект располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения Владимирской области.

В соответствии с письмом администрации Вязниковского района Владимирской области от 08.02.2021 г. № 614/01-24 отсутствует пересечение проектируемого объекта с территориями, зарезервированные под создание новых особо охраняемых природных территорий местного значения, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и дальнего Востока РФ; граница проектируемого объекта «Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Синьерь - д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области» попадает в особо охраняемую природную территорию местного значения «Клязьминский береговой заказник». При совпадении границ проектируемого объекта с генеральным планом муниципального образования поселок Мстера (городское поселение) Вязниковского района Владимирской области пересечения не выявлены.

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствуют.

Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов представлены на чертеже по обоснованию проекта межевания территории (8000.014.П.0/0.0003.33/1243-1- СИД2.3.5.2) в Томе 4 документации по планировке территории.

Согласовано:

Инф. и подл. Подпись и дата Взам. инб. М

Система координат МСК-33

8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СИД2.3.5.1					
Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Синьерь - д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Федорова				09.2021
Руч. групп.	Разова				
На ч. отд.	Тюшин				
Н.контр.	Разова				
ГИП	Цой				

Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть		
Стадия	Лист	Листов
ПП	4	8

Чертеж по обоснованию проекта межевания территории № 12/000

Копирова

Формат А3x4

ПРИМЕЧАНИЕ:

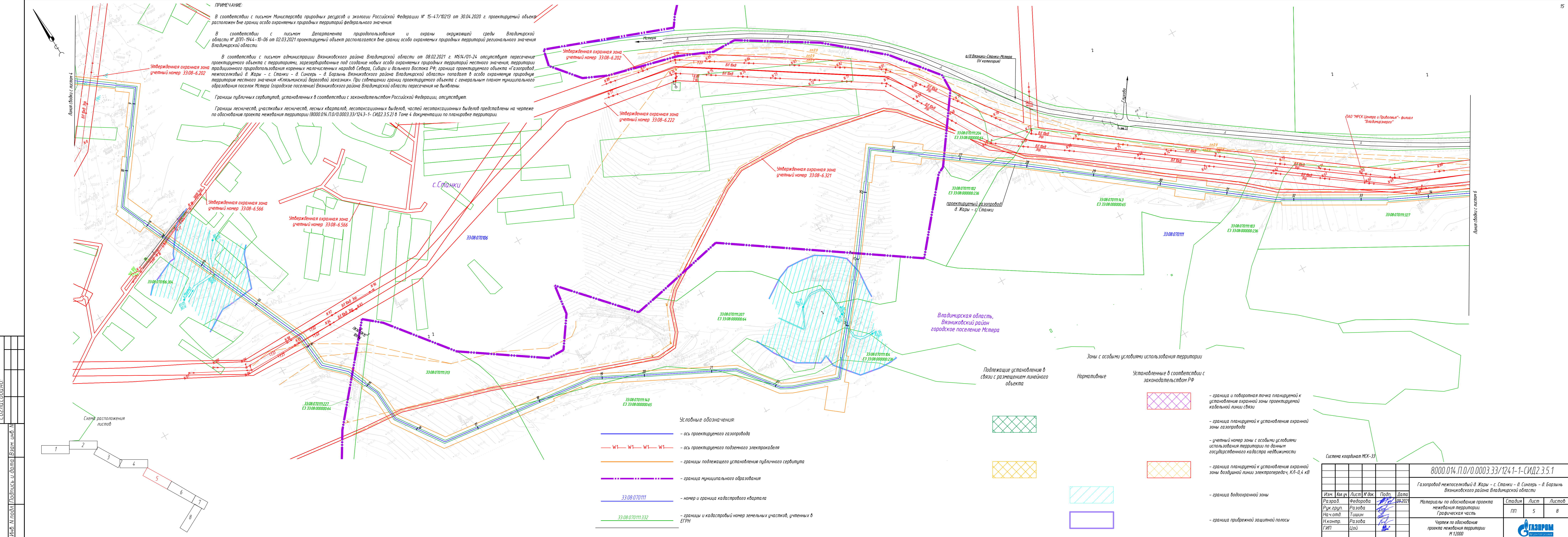
В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-47/10213 от 30.04.2020 г. проектируемый объект расположен вне границ особо охраняемых природных территорий федерального значения.

В соответствии с письмом Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области № ДПП-1944-10-06 от 02.03.2021 проектируемый объект располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения Владимирской области.

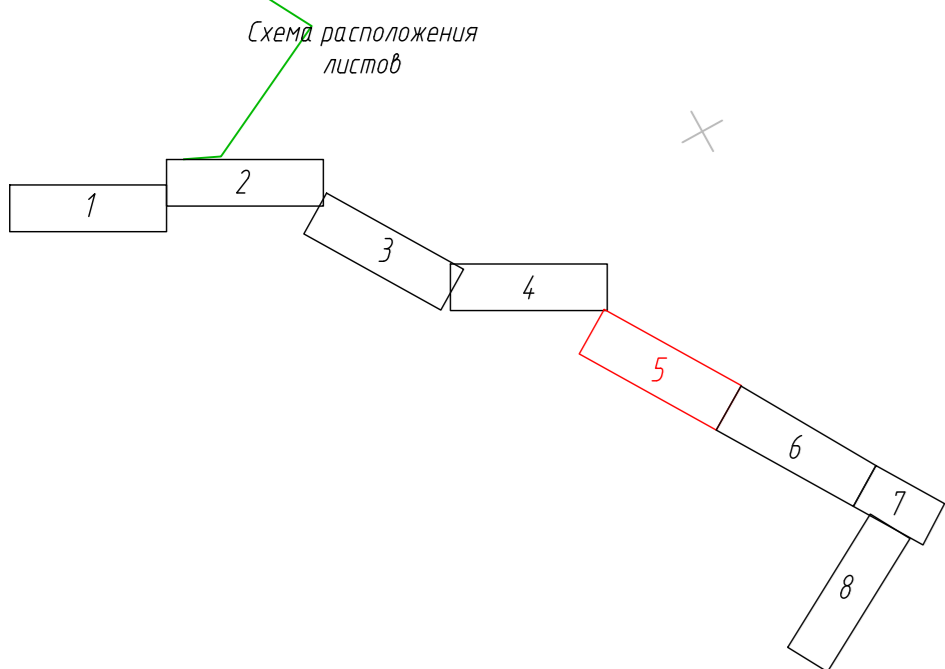
В соответствии с письмом администрации Вязниковского района Владимирской области от 08.02.2021 г. №16/01-24 отсутствует пересечение проектируемого объекта с территориями, зарезервированными под создание новых особо охраняемых природных территорий местного значения, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и дальнего Востока РФ; граница проектируемого объекта «Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Синьгерь - д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области» попадает в особо охраняемую природную территорию местного значения «Клязьминский береговой заказник». При совмещении границ проектируемого объекта с генеральным планом муниципального образования поселок Мстера (городское поселение) Вязниковского района Владимирской области пересечения не выявлены.

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствуют.

Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов представлены на чертеже по обоснованию проекта межевания территории (В000.014.П.0/0.0003.33/1243-1-СИД2.3.5.2) в Томе 4 документации по планировке территории.



Согласовано:  
Инф. М. Подл. Подпись и дата  
Взам. инф. М.



- Условные обозначения:
- ось проектируемого газопровода
  - ось проектируемого подземного электрокабеля
  - границы подлежащего установлению публичного сервитута
  - граница муниципального образования
  - 33:08:070111 — номер и граница кадастрового квартала
  - 33:08:070111:332 — границы и кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН

- Подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территории
- Нормативные
- Установленные в соответствии с законодательством РФ
- граница и поворотная точка планируемой к установлению охранной зоны проектируемой кабельной линии связи
  - граница планируемой к установлению охранной зоны газопровода
  - учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости
  - граница планируемой к установлению охранной зоны воздушной линии электропередач, КЛ-0,4 кВ
  - граница водоохранной зоны
  - граница прибрежной защитной полосы

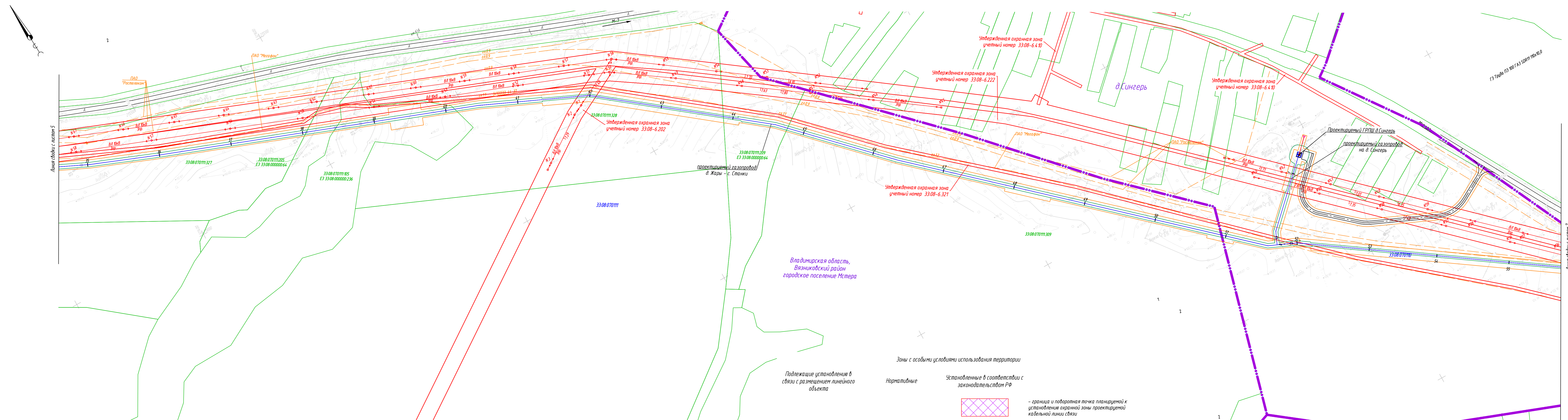
Система координат МК-33

8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СИД2.3.5.1				
Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Синьгерь - д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.	Федорова			09.2021
Рук. групп.	Разова			
На ч. отд.	Ташин			
Н.контр.	Разова			
ГИП	Цой			
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			Стадия	Лист
			ПП	5
Чертеж по обоснованию проекта межевания территории № 12000			Листов	8

Копировайл

Формат А3x4





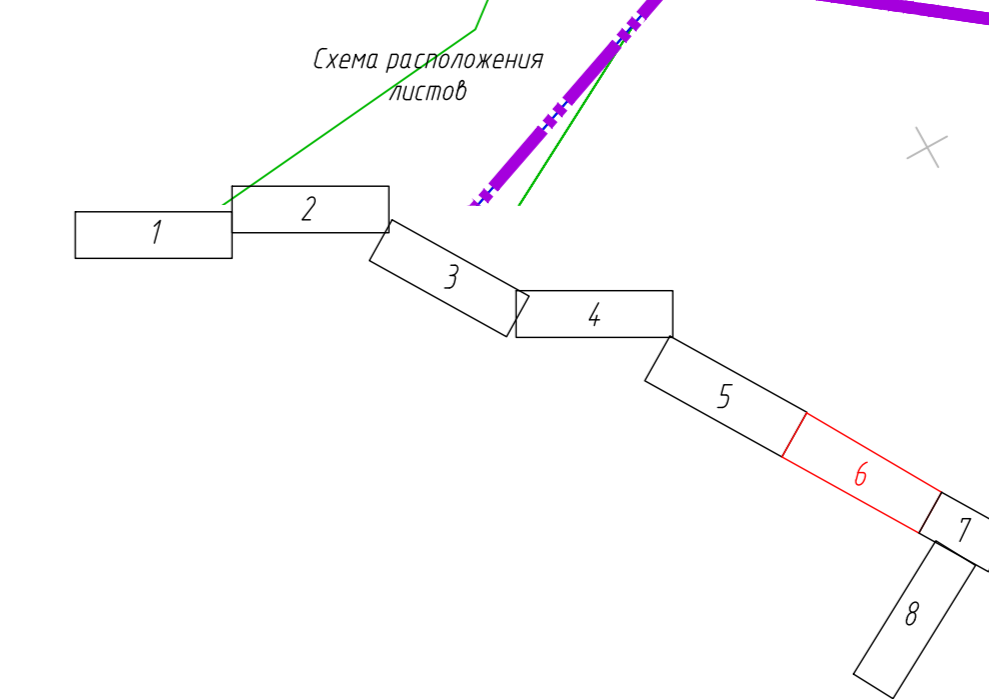
**ПРИМЕЧАНИЕ:**  
 В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-47/10213 от 30.04.2020 г. проектируемый объект расположен вне границ особо охраняемых природных территорий федерального значения.  
 В соответствии с письмом Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области № ДПП-1944-10-06 от 02.03.2021 проектируемый объект располагается вне границ особо охраняемых территорий регионального значения Владимирской области.  
 В соответствии с письмом администрации Вязниковского района Владимирской области от 08.02.2021 г. №14/01-24 отсутствует пересечение проектируемого объекта с территориями, зарезервированные под создание новых особо охраняемых природных территорий местного значения, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и дальнего Востока РФ; граница проектируемого объекта «Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Сингерь - д. Борзинь Вязниковского района Владимирской области» попадает в особо охраняемую природную территорию местного значения «Клязьминский дереводой заказник». При совмещении границ проектируемого объекта с генеральным планом муниципального образования поселок Мстера (городское поселение) Вязниковского района Владимирской области пересечения не выявлены.  
 Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствуют.  
 Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов представлены на чертеже по обоснованию проекта межевания территории (8000.014.П.0/0.0003.33/1243-1-СИД2.3.5.2) в Томе 4 документации по планировке территории.

- Условные обозначения:**
- ось проектируемого газопровода
  - ось проектируемого подземного электрокабеля
  - границы подлежащего установлению публичного сервитута
  - граница муниципального образования
  - номер и граница кадастрового квартала
  - границы и кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН

Подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

Зоны с особыми условиями использования территории

- Нормативные**
- граница и поворотная точка планируемой к установлению охранной зоны проектируемой кабельной линии связи
  - граница планируемой к установлению охранной зоны газопровода
  - учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости
  - граница планируемой к установлению охранной зоны воздушной линии электропередач, КЛ-0,4 кВ
  - граница водоохранной зоны
  - граница прибрежной защитной полосы



Система координат МСК-33

8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СИД2.3.5.1					
Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Сингерь - д. Борзинь Вязниковского района Владимирской области					
Изм.	Км.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Федорова				09.2021
Рук.групп.	Разова				
На ч.отд.	Ташин				
Н.контр.	Разова				
ГИП	Цой				
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			ПП	6	8
Чертеж по обоснованию проекта межевания территории № 12000					
Копирова					Формат_A3x4

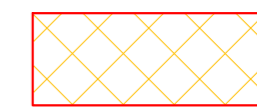
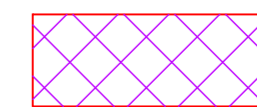
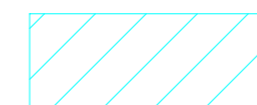
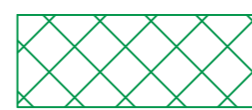
Согласовано: \_\_\_\_\_  
 Инф. М. Подп. Подпись и дата Взам. инб. М

Зоны с особыми условиями использования территории

Подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

Нормативные

Установленные в соответствии с законодательством РФ



- граница и поворотная точка планируемой к установлению охранной зоны проектируемой кабельной линии связи

- граница планируемой к установлению охранной зоны газопровода

- учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости

- граница планируемой к установлению охранной зоны воздушной линии электропередач, КЛ-0,4 кВ

- граница водоохранной зоны

- граница прибрежной защитной полосы

Владимирская область,  
Вязниковский район  
городское поселение Мстера

Владимирская область,  
Вязниковский район  
городское поселение Вязники

ПРИМЕЧАНИЕ:

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-47/10213 от 30.04.2020 г. проектируемый объект расположен вне границ особо охраняемых природных территорий федерального значения.

В соответствии с письмом Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области № ДПП-1944-10-06 от 02.03.2021 проектируемый объект располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения Владимирской области.

В соответствии с письмом администрации Вязниковского района Владимирской области от 08.02.2021 г. №614/01-24 отсутствует пересечение проектируемого объекта с территориями, зарезервированные под создание новых особо охраняемых природных территорий местного значения, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и дальнего Востока РФ; граница проектируемого объекта «Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Сингерь - д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области» попадает в особо охраняемую природную территорию местного значения «Клязьминский береговой заказник». При совмещении границ проектируемого объекта с генеральным планом муниципального образования поселок Мстера (городское поселение) Вязниковского района Владимирской области пересечения не выявлены.

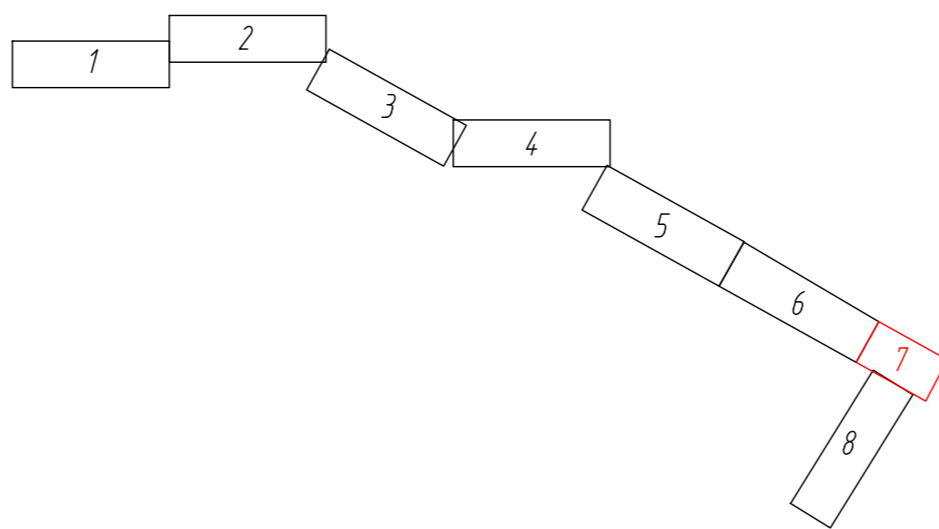
Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствуют.

Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов представлены на чертеже по обоснованию проекта межевания территории (8000.014.П.0/0.0003.33/1243-1-СИД2.3.5.2) в Томе 4 документации по планировке территории.

Согласовано:  
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

- Условные обозначения:
- ось проектируемого газопровода
  - ось проектируемого подземного электрокабеля
  - границы подлежащего установлению публичного сервитута
  - граница муниципального образования
  - номер и граница кадастрового квартала
  - границы и кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН

Схема расположения листов

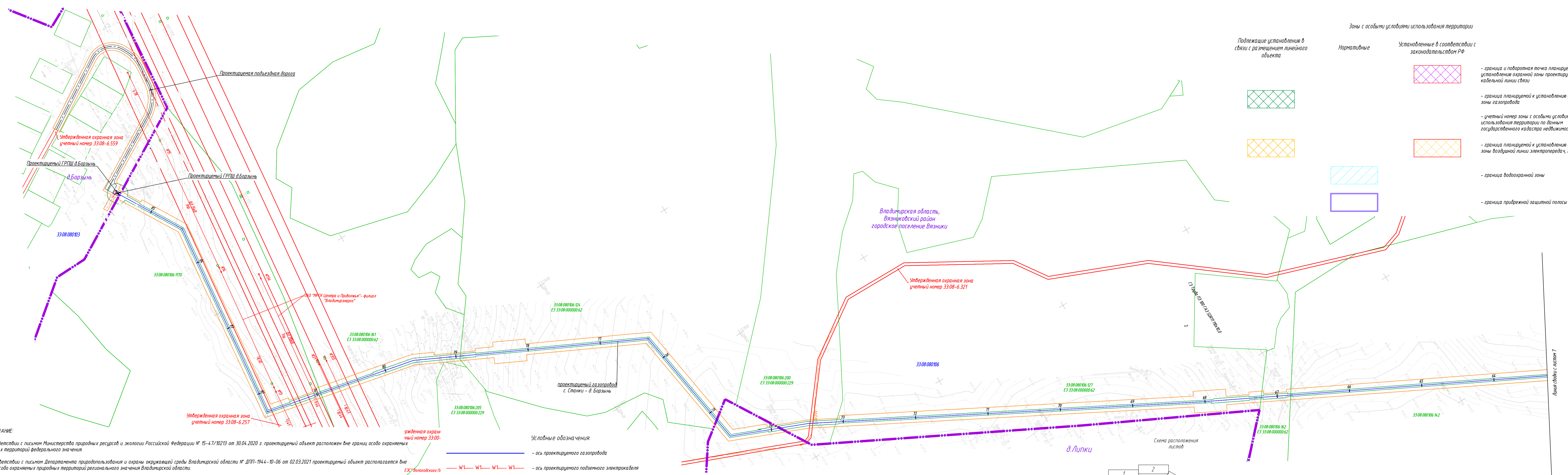


Линия сводки с листом 8

Система координат МСК-33

8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СИД2.3.5.1					
Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Сингерь - д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Федорова				09-2021
Рук. групп.	Разова				
Нач. отд.	Тишин				
Н.контр.	Разова				
ГИП	Цой				
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				ПП	7
Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000				Листов	8





- Подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта**
- граница планируемой к установлению охранной зоны проектируемой кабельной линии связи
  - граница планируемой к установлению охранной зоны газопровода
  - учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости
  - граница планируемой к установлению охранной зоны воздушной линии электропередач, КЛ-0,4 кВ
  - граница водоохранной зоны
  - граница прибрежной защитной полосы
- Зоны с особыми условиями использования территории**
- граница и поворотная точка планируемой к установлению охранной зоны проектируемой кабельной линии связи
  - граница планируемой к установлению охранной зоны газопровода
  - учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости
  - граница планируемой к установлению охранной зоны воздушной линии электропередач, КЛ-0,4 кВ
  - граница водоохранной зоны
  - граница прибрежной защитной полосы

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-47/10213 от 30.04.2020 г. проектируемый объект расположен вне границ особо охраняемых природных территорий федерального значения.

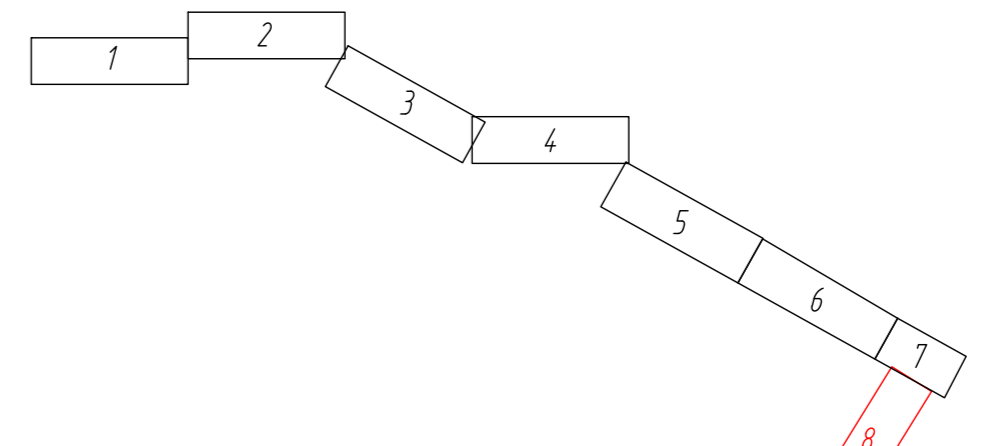
В соответствии с письмом Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области № ДП-1944-10-06 от 02.03.2021 проектируемый объект располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения Владимирской области.

В соответствии с письмом администрации Вязниковского района Владимирской области от 08.02.2021 г. № 614/01-24 отсутствует пересечение проектируемого объекта с территориями, зарезервированные под создание новых особо охраняемых природных территорий местного значения, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и дальнего Востока РФ; границы проектируемого объекта «Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Синьгер - д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области» попадает в особо охраняемую природную территорию местного значения «Клязьминский береговой заказник». При совпадении границ проектируемого объекта с генеральным планом муниципального образования поселок Мстера (городское поселение) Вязниковского района Владимирской области пересечения не выявлены.

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствуют.

Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов представлены на чертеже по обоснованию проекта межевания территории (8000.014.П.0/0.0003.33/124-3-1-СИД2.3.5.2) в Томе 4 документации по планировке территории.

- Условные обозначения:**
- ось проектируемого газопровода
  - ось проектируемого подземного электрокабеля
  - границы подлежащего установлению публичного сервитута
  - граница муниципального образования
  - номер и граница кадастрового квартала
  - границы и кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН



Система координат МСК-33

8000.014.П.0/0.0003.33/124-1-1-СИД2.3.5.1									
Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Синьгер - д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области									
Изм.	Км.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стандия	Лист	Листов
Разраб.	Федорова				09.2021				
Рук.групп.	Разова								
Нач.отд.	Тюшин								
Н.контр.	Разова								
ГИП	Цой					Чертеж по обоснованию проекта межевания территории № 12000			

Копировайл

Согласовано:

Инф. М. Подп. Подпись и дата Взам. инб. М.

Линия связи с листом 7

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ/ЧАСТЕЙ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ

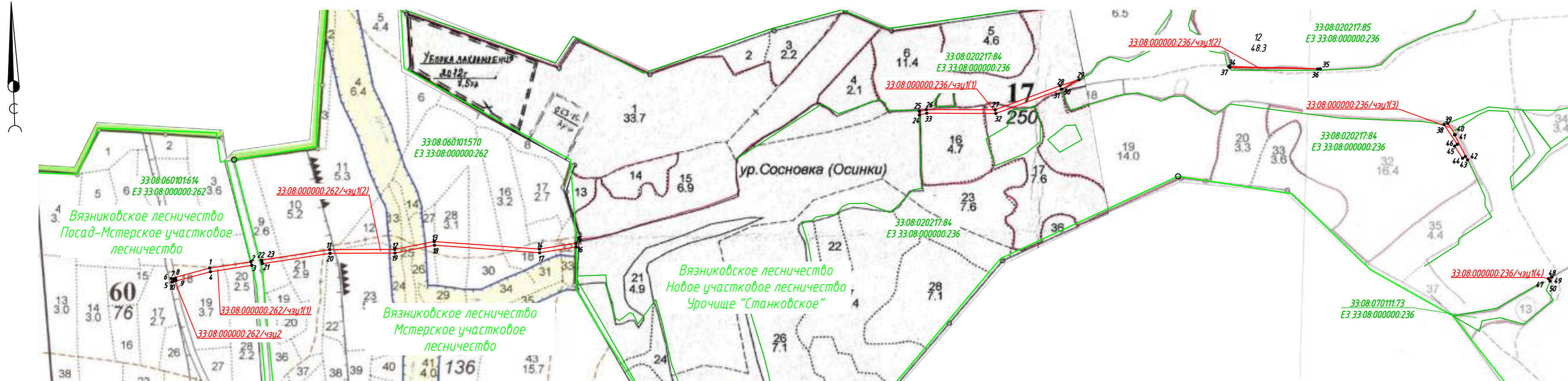


Table with columns: Годовые, Обозначение, Рубль, Длина, Координаты (x, y). It lists various land parcels and their characteristics.

- Условные обозначения:
- границы образуемых земельных участков, частей земельного участка
- условный номер образуемых частей земельных участков
- поворотные точки
- граница и кадастровый номер земельного участка, установленного в ЕГРН
- номер лесного квартала, площадь, га
- номер выдела, площадь, га
- граница участкового лесничества

Владимирская область
Вязниковское лесничество
Посад-Мстерское участковое лесничество
Общая площадь:
33:08:000000:262/чз1-0,2843 га, из них
кв. 60 ч.выдела 18 - 0,0103 га;
ч.выдела 16 - 0,1740 га;
ч.выдела 20 - 0,1007 га;
Общая площадь:
33:08:000000:262/чз2 - 0,0046га, из них
кв. 60 ч.выдела 18 - 0,0046 га;
Мстерское участковое лесничество
Общая площадь:
33:08:000000:262/чз1 - 1,1254га, из них
кв. 1 ч.выдела 16 - 0,0505 га;
ч.выдела 18 - 0,1420 га;
ч.выдела 23 - 0,1911 га;
ч.выдела 27 - 0,0336 га;
ч.выдела 28 - 0,1218 га;
ч.выдела 30 - 0,1195 га;
ч.выдела 32 - 0,0721 га;
ч.выдела 24 - 0,0391 га;
ч.выдела 25 - 0,0466 га;
ч.выдела 26 - 0,0429 га;
ч.выдела 9 - 0,0704 га;
ч.выдела 21 - 0,1921 га;
ч.выдела 22 - 0,0030 га;
Новое участковое лесничество
"Станковское" урочище
33:08:000000:236/чз1 - 1,0901 га, из них
кв. 17 ч.выдела 16 - 0,2242 га;
ч.выдела 17 - 0,1079 га;
ч.выдела 12 - 0,0419 га;
ч.выдела 32 - 0,1339 га;
кв. 2 ч.выдела 13 - 0,0056 га;
кв. 7 ч.выдела 27 - 0,0569 га;
ч.выдела 10 - 0,0368 га;
ч.выдела 26 - 0,0442 га;
ч.выдела 11 - 0,0258 га;
ч.выдела 22 - 0,0582 га;
ч.выдела 23 - 0,2720 га;
кв.6 ч.выдела 9 - 0,1032 га
Паустовское участковое лесничество
"Вязниковское" урочище
33:08:000000:229/чз1 - 0,2311 га, из них
кв. 2 ч.выдела 4 - 0,1428 га;
ч.выдела 6 - 0,0475 га

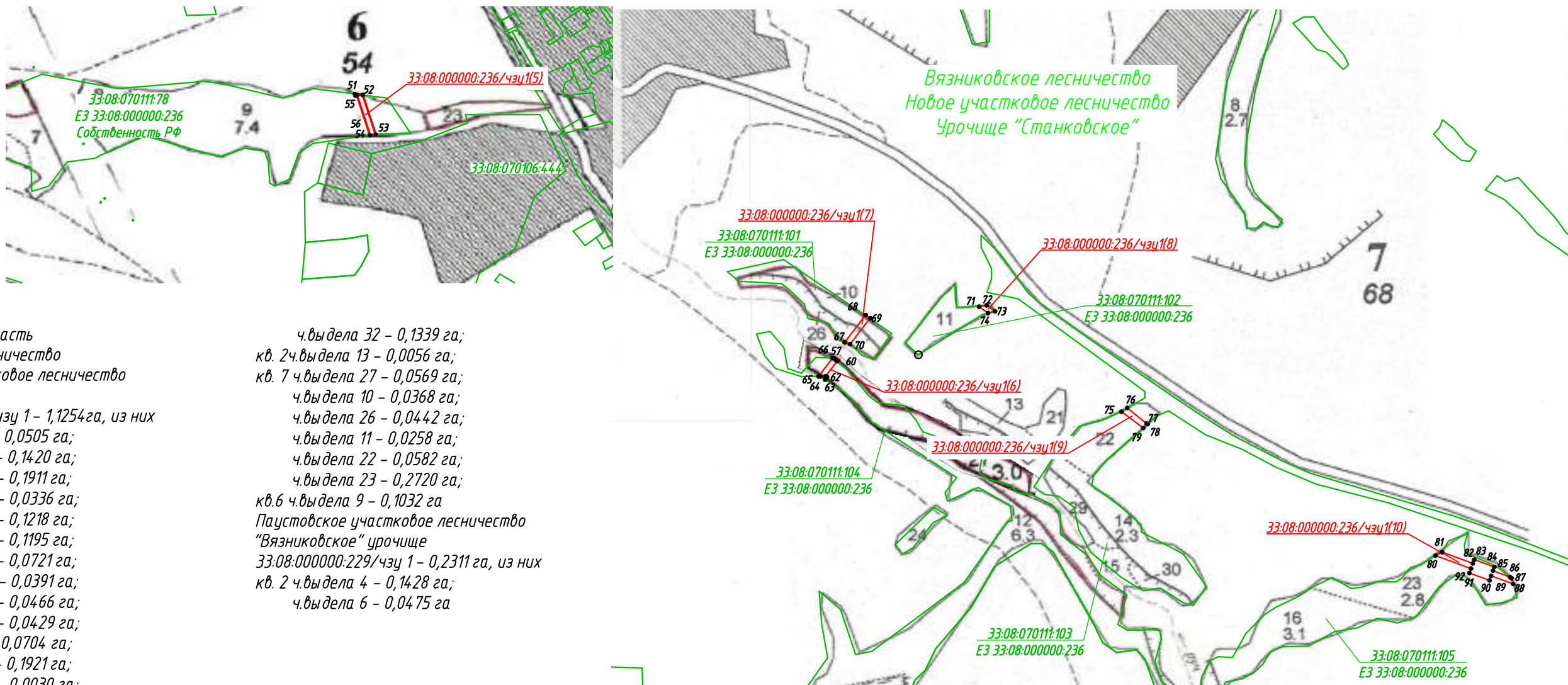
Согласовано:
Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

Схема расположения листов
1 2 3

Система координат МСК-33

Table with columns: Изм., Кол.уч., Лист, N док., Подп., Дата. It contains project information and signatures.

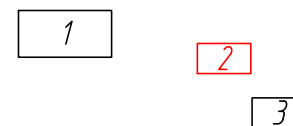
# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ/ЧАСТЕЙ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ




Владимирская область  
Вязниковское лесничество  
Мстерское участковое лесничество  
Общая площадь:  
33:08:000000:262/чзч 1 - 1,1254 га, из них  
кв. 1 ч.выдела 16 - 0,0505 га;  
ч.выдела 18 - 0,1420 га;  
ч.выдела 23 - 0,1911 га;  
ч.выдела 27 - 0,0336 га;  
ч.выдела 28 - 0,1218 га;  
ч.выдела 30 - 0,1195 га;  
ч.выдела 32 - 0,0721 га;  
ч.выдела 24 - 0,0391 га;  
ч.выдела 25 - 0,0466 га;  
ч.выдела 26 - 0,0429 га;  
ч.выдела 9 - 0,0704 га;  
ч.выдела 21 - 0,1921 га;  
ч.выдела 22 - 0,0030 га;  
Новое участковое лесничество  
"Станковское" урочище  
33:08:000000:236/чзч 1 - 1,0901 га, из них  
кв. 17 ч.выдела 16 - 0,2242 га;  
ч.выдела 17 - 0,1079 га;  
ч.выдела 12 - 0,0419 га;

ч.выдела 32 - 0,1339 га;  
кв. 2 ч.выдела 13 - 0,0056 га;  
кв. 7 ч.выдела 27 - 0,0569 га;  
ч.выдела 10 - 0,0368 га;  
ч.выдела 26 - 0,0442 га;  
ч.выдела 11 - 0,0258 га;  
ч.выдела 22 - 0,0582 га;  
ч.выдела 23 - 0,2720 га;  
кв. 6 ч.выдела 9 - 0,1032 га  
Паустовское участковое лесничество  
"Вязниковское" урочище  
33:08:000000:229/чзч 1 - 0,2311 га, из них  
кв. 2 ч.выдела 4 - 0,1428 га;  
ч.выдела 6 - 0,0475 га


Схема расположения листов



### Условные обозначения:

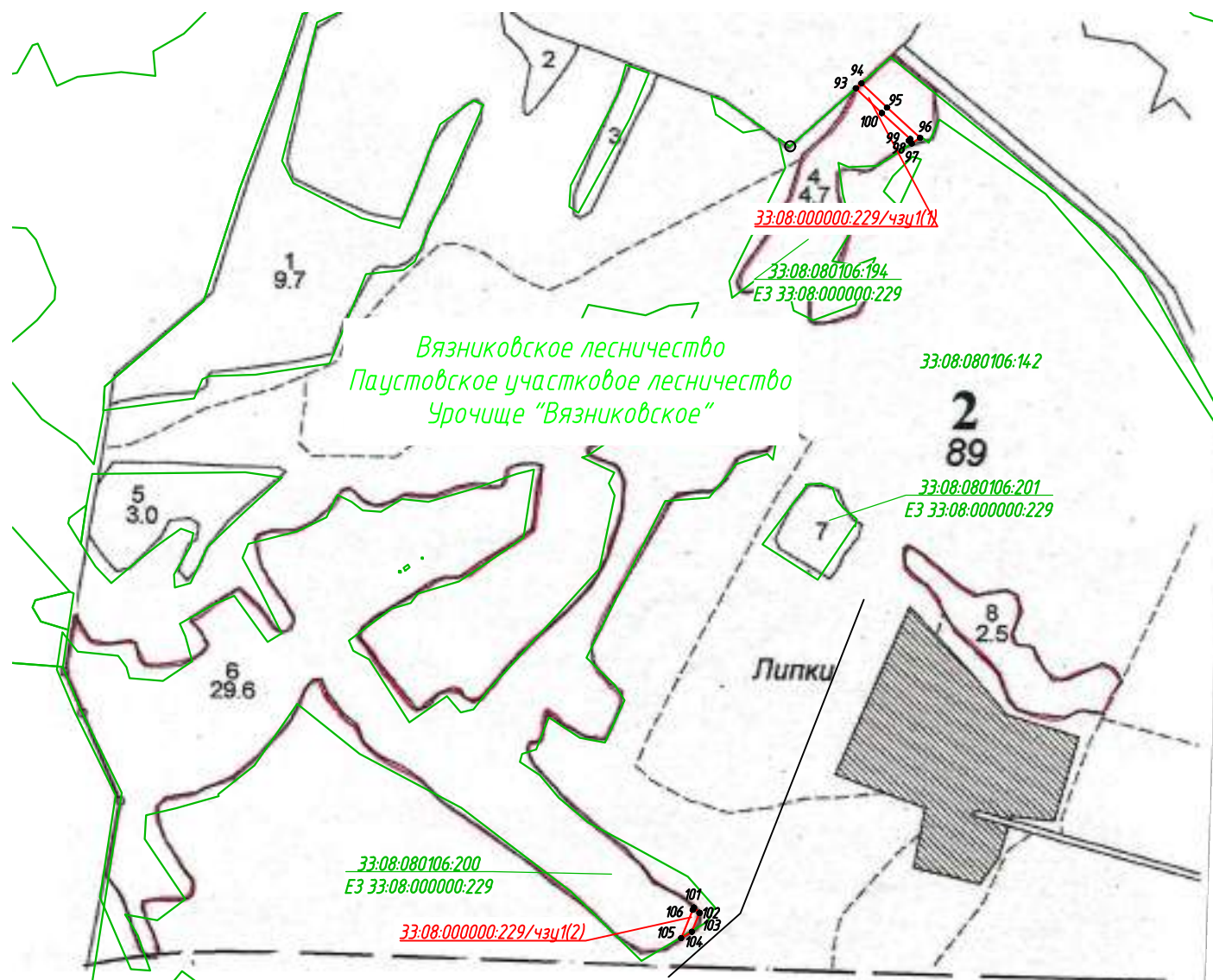
-  - границы образуемых земельных участков, частей земельного участка
- 33:08:000000:262/чзч1 - условный номер образуемых частей земельных участков
- 1. - поворотные точки
- 33:08:060101:614  
ЕЗ 33:08:000000:262 - граница и кадастровый номер земельного участка, установленного в ЕГРН
- 60  
76 - номер лесного квартала, площадь, га
- 20  
2.5 - номер выдела, площадь, га

### Система координат МСК-33

						8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СИД2.5.2			
						Газопровод межпоселковый д. Жары - с. Станки - д. Сингерь - д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					09.2021		ПП	2	3
Рук.груп.									
Нач.отд.									
Н.контр.						Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:10000			
ГИП									

Согласовано: \_\_\_\_\_  
Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N \_\_\_\_\_

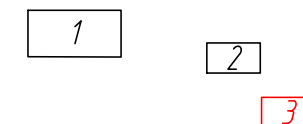
# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ/ЧАСТЕЙ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ



Владимирская область  
 Вязниковское лесничество  
 Посад-Мстерское участковое лесничество  
 Общая площадь:  
 33:08:000000:262/чзц 1 – 0,2843 га, из них  
 кв. 60 ч.выдела 18 – 0,0103 га;  
 ч.выдела 19 – 0,1740 га;  
 ч.выдела 20 – 0,1007 га;  
 Общая площадь:  
 33:08:000000:262/чзц 2 – 0,0046га, из них  
 кв. 60 ч.выдела 18 – 0,0046 га;  
 Мстерское участковое лесничество  
 Общая площадь:  
 33:08:000000:262/чзц 1 – 1,1254га, из них  
 кв. 1 ч.выдела 16 – 0,0505 га;  
 ч.выдела 18 – 0,1420 га;  
 ч.выдела 23 – 0,1911 га;  
 ч.выдела 27 – 0,0336 га;  
 ч.выдела 28 – 0,1218 га;  
 ч.выдела 30 – 0,1195 га;  
 ч.выдела 32 – 0,0721 га;  
 ч.выдела 24 – 0,0391 га;  
 ч.выдела 25 – 0,0466 га;  
 ч.выдела 26 – 0,0429 га;

ч.выдела 9 – 0,0704 га;  
 ч.выдела 21 – 0,1921 га;  
 ч.выдела 22 – 0,0030 га;  
 Новое участковое лесничество  
 "Станковское" урочище  
 33:08:000000:236/чзц 1 – 1,0901 га, из них  
 кв. 17 ч.выдела 16 – 0,2242 га;  
 ч.выдела 17 – 0,1079 га;  
 ч.выдела 12 – 0,0419 га;  
 ч.выдела 32 – 0,1339 га;  
 кв. 2 ч.выдела 13 – 0,0056 га;  
 кв. 7 ч.выдела 27 – 0,0569 га;  
 ч.выдела 10 – 0,0368 га;  
 ч.выдела 26 – 0,0442 га;  
 ч.выдела 11 – 0,0258 га;  
 ч.выдела 22 – 0,0582 га;  
 ч.выдела 23 – 0,2720 га;  
 кв.6 ч.выдела 9 – 0,1032 га  
 Паустовское участковое лесничество  
 "Вязниковское" урочище  
 33:08:000000:229/чзц 1 – 0,2311 га, из них  
 кв. 2 ч.выдела 4 – 0,1428 га;  
 ч.выдела 6 – 0,0475 га

Схема расположения листов



Согласовано:

Инв. № подл. Подпись и дата  
 Взам. инв. №

Условные обозначения:

- границы образуемых земельных участков, частей земельного участка
- 33:08:000000:262/чзц1 – условный номер образуемых частей земельных участков
- 1. – поворотные точки
- 33:08:060101:614  
ЕЗ 33:08:000000:262 – граница и кадастровый номер земельного участка, установленного в ЕГРН
- 60**  
**76** – номер лесного квартала, площадь, га
- 20  
25 – номер выдела, площадь, га

Система координат МСК-33

						8000.014.П.0/0.0003.33/1241-1-СИД2.5.2			
						Газопровод межпоселковый д. Жары – с. Станки – д. Сингерь – д. Борзынь Вязниковского района Владимирской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Федорова			09.2021		ПП	3	3
Рук.груп.		Разова							
Нач.отд.		Тишин							
Н.контр.		Разова							
ГИП		Цой				Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:10000			

Копировал

Формат\_A3