

«Уважаемые физические и юридические лица!

Администрация Вязниковского района информирует о том, что с 29.06.2021 вступил в силу Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2020

№ 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым органы местного самоуправления наделены полномочиями по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и направлению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателях данных объектов.

Перечень ранее учтенных земельных участков, расположенных на территории муниципального Вязниковского района, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых проводятся мероприятия по выявлению правообладателей, размещен на сайте администрации Вязниковского района Владимирской области в сети Интернет www.adm-viaz.ru в разделе объявления.

Просим физических и юридических лиц рассмотреть данный перечень, и в случае обнаружения земельного участка, собственником или правообладателем которого Вы являетесь либо собственник или правообладатель которого Вам известен, известить об этом администрацию Вязниковского района удобным для Вас способом.

Сведения о правообладателях ранее учтенных земельных участков, указанных в перечне, в том числе документы, подтверждающие права на земельные участки, сведения о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними могут быть представлены в администрацию Вязниковского района такими правообладателями (их уполномоченными представителями), либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Обращаем внимание, что при представлении сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с собственниками или правообладателями в администрацию Вязниковского района одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) с соблюдением требований законодательства о защите персональных данных.

Вышеуказанные сведения могут быть представлены:

- по почте России: 601443, Владимирская область, г. Вязники, ул. Большая Московская, д. 15 (муниципальное казенное учреждение «Земельная палата Вязниковского района Владимирской области»);

- лично: Владимирская область, г. Вязники, ул. Большая Московская, д. 15 (муниципальное казенное учреждение «Земельная палата Вязниковского

района Владимирской области» - график работы: понедельник - пятница с 08:00 час. до 17:00 час., кроме праздничных дней, обед с 12:00 час. 13:00 час.; тел.: 8(4922)2-60-83);

- на адрес электронной почты: viaznikizp@bk.ru

Дополнительно сообщаем, что государственная регистрация ранее возникшего права на объекты недвижимого имущества в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» возможна при самостоятельном обращении в филиал ГБУ «Многофункциональный центр представления государственных и муниципальных услуг Владимирской области» г. Вязники, расположенный по адресу: Владимирская область, г. Вязники, ул. Комсомольская д. 3. Правообладатели освобождаются от уплаты государственной пошлины за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» права на объект недвижимости (до 31.01.1998). Кроме того, граждане вправе обратиться в администрацию Вязниковского района с заявлением об обеспечении от их имени государственной регистрации прав на объекты недвижимости, подпадающие под действие Федерального закона от 30.06.2006 № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества», в том числе на земельные участки, предназначенные для огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства».