

УТВЕРЖДАЮ:

Исполняющий обязанности главы
местной администрации
муниципального образования
поселок Никологоры
Вязниковского района
Владимирской области

_____ А. В. Рыжиков

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для
управления многоквартирным домом
на право заключения договора управления многоквартирным домом,
расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район:**

- Лот № 1 - п. Никологоры ул. Советская д. 14,
- Лот № 2 - п. Никологоры ул. Механическая д. 59,
- Лот № 3 - п. Никологоры ул. Первомайская д. 54,
- Лот № 4 - п. Приозерный ул. Кирзаводская д. 2,
- Лот № 5 - д. Галкино ул. Победа д. 3,
- Лот № 6 - д. Маловская ул. Рабочая д. 3,
- Лот № 7 - д. Шатнево ул. Нагорная д. 1,
- Лот № 8 - д. Шатнево ул. Нагорная д. 4.
- Лот № 9 - п. Никологоры, ул. Первомайская д.56
- Лот № 10 - п. Никологоры ул.Советская, д.26
- Лот № 11 - д.Воронино, ул. Совхозная, д.28.
- Лот №12 - п. Приозерный, 3-й Красный Октябрь,80
- Лот№ 13 - д.Ерофеево, ул.Лесная,д.5
- Лот №14 - д.Маловская,д. 13.
- Лот №15 – п.Никологоры, ул. Школьная, д.16а
- Лот №16 - дер.Окатово,д9
- Лот №17 - п.Никологоры, ул.Школьная, д.12
- Лот №18 - п.Никологоры,ул.Пушкинская,д.56
- Лот №19 - п.Никологоры, ул.Приозерная,д.2
- Лот №20 - п.Никологоры, ул.Приозерная,д.1
- Лот №21 - п.Приозерный, 1 Красный Октябрь, д.52
- Лот №22 - п.Никологоры, ул.Школьная, д.8
- Лот №23 - д.Маловская, ул.Заречная,д.1
- Лот №24 - п. Приозерный, ул.1 Красный Октябрь, д.50
- Лот №25 - п. Никологоры, ул.40 лет Октября, д.7
- Лот №26 - п.Никологоры, Кооперативная, 8
- Лот №27 - д. Маловская, д.21
- Лот №28 - п.Приозерный, ул. Механизаторов, д.13
- Лот №29 - п.Приозерный, ул. Механизаторов, д.11а
- Лот №30 - д.Ерофеево, ул.Прядильная,д.4
- Лот № 31 – п.Никологоры,ул.1-я Пролетарская,д.6
- Лот № 32 - п.Никологоры, ул.Первомайская, д.52
- Лот № 33 – д. Шатнево, ул. 2 Придорожная,д.5
- Лот № 34 – д. Шатнево, ул. Нагорная,д.5
- Лот № 35 – п. Никологоры,ул.1-я Южная,д.1 «а»

Лот № 36 – п. Никологоры, ул. Л. Чайкиной, д.5

Лот № 37 – д. Ерофеево, ул.Прядильная, д.14

2021

1. Общие положения

1.1. Настоящая конкурсная документация разработана в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

1.2. Организатор открытого конкурса – Администрация муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области.

1.3. Предметом конкурса является право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район:

- Лот № 1 - п. Никологоры ул. Советская д. 14,
- Лот № 2 - п. Никологоры ул. Механическая д. 59,
- Лот № 3 - п. Никологоры ул. Первомайская д. 54,
- Лот № 4 - п. Приозерный ул. Кирзаводская д. 2,
- Лот № 5 - д. Галкино ул. Победа д. 3,
- Лот № 6 - д. Маловская ул. Рабочая д. 3,
- Лот № 7 - д. Шатнево ул. Нагорная д. 1,
- Лот № 8 - д. Шатнево ул. Нагорная д. 4.
- Лот № 9 - п. Никологоры, ул. Первомайская д.56
- Лот № 10 - п. Никологоры ул.Советская, д.26
- Лот № 11 - д.Воронино, ул. Совхозная, д.28.
- Лот №12 - п. Приозерный, 3-й Красный Октябрь,80
- Лот№ 13 - д.Ерофеево, ул.Лесная,д.5
- Лот №14 - д.Маловская,д. 13.
- Лот №15 - п.Никологоры,ул. Школьная, д.16а
- Лот №16 - дер.Окатово,д9
- Лот №17 - п.Никологоры, ул.Школьная, д.12
- Лот №18 - п.Никологоры,ул.Пушкинская,д.56
- Лот №19 - п.Никологоры, ул.Приозерная,д.2
- Лот №20 - п.Никологоры, ул.Приозерная,д.1
- Лот №21 - п.Приозерный, 1 Красный Октябрь, д.52
- Лот №22 - п.Никологоры, ул.Школьная, д.8
- Лот №23 - д.Маловская, ул.Заречная,д.1
- Лот №24 - п. Приозерный, ул.1 Красный Октябрь, д.50
- Лот №25 - п. Никологоры, ул.40 лет Октября, д.7
- Лот №26 - п.Никологоры, Кооперативная, 8
- Лот №27 - д. Маловская, д.21
- Лот №28 - п.Приозерный, ул. Механизаторов, д.13
- Лот №29 - п.Приозерный, ул. Механизаторов, д.11а
- Лот №30 - д.Ерофеево, ул.Прядильная,д.4
- Лот № 31 – п.Никологоры,ул.1-я Пролетарская,д.6
- Лот № 32 - п.Никологоры, ул.Первомайская, д.52
- Лот № 33 – д. Шатнево, ул. 2 Придорожная,д.5
- Лот № 34 – д. Шатнево, ул. Нагорная,д.5
- Лот № 35 – п. Никологоры,ул.1-я Южная,д.1 «а»
- Лот № 36 – п. Никологоры, ул. Л. Чайкиной,д.5
- Лот № 37 – д. Ерофеево, ул.Прядильная,д.14

(далее – многоквартирный дом).

Объект конкурса - общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, на право управления которыми, проводится конкурс.

1.4. Участник конкурса - претендент, допущенный комиссией к участию в конкурсе.

1.5. Претендент - любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, представившие заявку на участие в конкурсе.

1.6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения - плата, включающая в себя плату за работы и услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, установленная из расчета 1 кв. метра общей площади жилого помещения. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается одинаковым для собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

1.7. Конкурсная документация предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления в порядке, указанном в извещении о проведении конкурса, размещенном на сайте www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт).

1.8. Реквизиты банковского счета для перечисления средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

ИНН 3338001225, КПП 333801001

Лицевой счет: 05283005260

Расчетный счет – 03232643176101652800

Кор/с – 40102810945370000020

БИК – 011708377

Банк – ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области г.Владимир

Получатель: УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования поселок Никологоры

Назначение платежа: *Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации многоквартирного дома по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, _____ по лоту № _____*

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

1.9. Обеспечение исполнения обязательств.

1.10.1. Размер обеспечения исполнения обязательств устанавливается организатором конкурса и не может быть менее одной второй и более трех четвертей цены договора управления многоквартирным домом, подлежащей уплате собственниками помещений в многоквартирном доме и лицами, принявшими помещения, в течение месяца. Размер обеспечения исполнения обязательств рассчитывается по формуле:

$$O_{oy} = K \times (P_{он} + P_{ку}), \text{ где:}$$

O_{oy} - размер обеспечения исполнения обязательств;

K - коэффициент, установленный организатором конкурса в пределах от 0,5 до 0,75;

$P_{он}$ - размер ежемесячной платы за содержание и ремонт общего имущества, указанный в извещении о проведении конкурса, умноженный на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме;

$P_{ку}$ - размер ежемесячной платы за коммунальные услуги, рассчитанный исходя из среднемесячных объемов потребления ресурсов (холодная и горячая вода, сетевой газ, электрическая и тепловая энергия) за предыдущий календарный год, а в случае отсутствия таких сведений - исходя из нормативов потребления соответствующих коммунальных услуг, утвержденных в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, площади жилых помещений и тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Сумма размера обеспечения исполнения обязательств указана в *приложении № 2* к настоящей конкурсной документации.

1.10.2. Мерами по обеспечению исполнения обязательств могут являться страхование

ответственности управляющей организации, безотзывная банковская гарантия и залог депозита. Способ обеспечения исполнения обязательств определяется управляющей организацией, с которой заключается договор управления многоквартирным домом.

Обеспечение исполнения обязательств по уплате управляющей организацией собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, принявшим помещения, средств, причитающихся им в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки (штрафа, пеней) вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательств по договорам управления многоквартирным домом, в возмещение вреда, причиненного общему имуществу, предоставляется в пользу собственников помещений в многоквартирном доме и лиц, принявших помещения, а обеспечение исполнения обязательств по оплате управляющей организацией ресурсов ресурсоснабжающих организаций - в пользу соответствующих ресурсоснабжающих организаций. Лица, в пользу которых предоставляется обеспечение исполнения обязательств, вправе предъявлять требования по надлежащему исполнению обязательств за счет средств обеспечения. В случае реализации обеспечения исполнения обязательств управляющая организация обязана гарантировать его ежемесячное возобновление. Указанное требование подлежит отражению в договорах управления многоквартирным домом и в договорах ресурсоснабжения и приема (сброса) сточных вод в качестве существенного условия этих договоров.

1.11. Срок внесения собственниками помещений в многоквартирном доме и лицами, принявшими помещения, платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги – с 1 по 10 числа месяца следующего за расчетным.

1.12. Срок начала выполнения управляющей организацией обязательств – не более 30 дней с даты подписания собственниками помещений в многоквартирном доме и (или) лицами, принявшими помещения, и управляющей организацией подготовленных в соответствии с положениями раздела IX Правил Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» договоров управления многоквартирным домом».

1.13. Порядок изменения обязательств сторон по договору многоквартирным домом – обязательства могут быть изменены только в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы либо на основании решения общего собрания собственников помещений в доме. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы управляющая организация осуществляет указанные в договоре управления домом работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в доме, выполнение и оказание которых возможно в сложившихся условиях, и предъявляет собственникам помещений в доме счета по оплате таких выполненных работ и оказанных услуг. При этом размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, предусмотренный договором управления домом, должен быть изменен пропорционально объемам и количеству фактически выполненных работ и оказанных услуг.

1.14. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения управляющей организацией обязательств по договорам управления домом, собственники оплачивают только фактически выполненные работы и оказанные услуги в срок до 10 числа месяца следующего за отчетным, в котором были оказаны услуги.

1.15. Управляющая организация обязана:

- предоставлять по запросу собственника помещения в доме в течение 3 рабочих дней документы, связанные с выполнением обязательств по договору управления домом;
- размещать ежегодный письменный отчет о выполнении договора управления домом, включающим информацию о выполненных работах, оказанных услугах по содержанию и ремонту общего имущества, а также сведения о нарушениях, выявленных органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными контролировать деятельность, осуществляемую управляющими организациями в доме за 15 дней до окончания срока действия договора управления домом, расположенным в помещении управляющей организации, а также на досках объявлений, находящихся во всех подъездах дома или в пределах земельного участка, на котором расположен дом.

1.16. Срок действия договора управления многоквартирным домом – 3 года.

1.17. Условия продления срока действия договора управления многоквартирным домом на 3 месяца, если:

- большинство собственников помещений на основании решения общего собрания о выборе способа непосредственного управления многоквартирным домом не заключили договоры, предусмотренные статьей 164 Жилищного кодекса Российской Федерации, с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности;
- товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив не зарегистрированы на основании решения общего собрания о выборе способа управления многоквартирным домом;
- другая управляющая организация, выбранная на основании решения общего собрания о выборе способа управления многоквартирным домом, созываемого не позднее чем через 1 год после заключения договоров управления многоквартирным домом, в течение 30 дней с даты подписания договоров управления домом или с иного установленного такими договорами срока не приступила к их выполнению;
- другая управляющая организация, отобранная органом местного самоуправления для управления домом, не приступила к выполнению договора управления домом.

1.18. Прием заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом осуществляется по рабочим дням с 10 ч.00 мин. до 16 ч.00 мин. по местному времени, начиная с **24.05.2022 г.** по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, п. Никологоры, ул. Советская, д.4, кабинет № 6, тел./факс (49233)5-15-22, 5-24-09. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе **24.06.2022 г.** в 09.00 (местного времени) по адресу: Владимирская область Вязниковский район, п.Никологоры, ул. Советская, д.4, кабинет № 9.

1.19. Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе состоится **24.06.2022 г.** в 11.00 по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, п. Никологоры, ул. Советская, д.4, кабинет № 6. 1.20. Проведение открытого конкурса состоится **27.06.2022 г.** в 10.00 по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, п.Никологоры, ул. Советская, д.4, кабинет № 6.

2. Требования к претендентам

2.1. При проведении конкурса устанавливаются следующие требования к претендентам:

1) соответствие претендентов установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

2) в отношении претендента не проводится процедура банкротства либо в отношении претендента - юридического лица не проводится процедура ликвидации;

3) деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

4) отсутствие у претендента задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний заверченный отчетный период в размере свыше 25 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период. Претендент считается соответствующим установленному требованию, если он обжаловал наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе не вступило в силу;

5) отсутствие у претендента кредиторской задолженности за последний заверченный отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период;

6) внесение претендентом на счет, указанный в конкурсной документации, средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе. При этом претендент считается соответствующим данному требованию, если непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе средства поступили на счет, указанный в конкурсной документации.

3. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе

3.1. Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте. При этом на таком конверте указывается наименование открытого конкурса (лота), на участие в котором подается данная заявка. Указывать на таком конверте свое фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического

лица) или фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица) необязательно. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

3.2. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги.

3.3. Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, предусмотренной приложением № 1 настоящей документации.

3.4. Заявка на участие в конкурсе включает в себя:

1) сведения и документы о претенденте:

наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес - для юридического лица;

фамилию, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства - для индивидуального предпринимателя;

номер телефона;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица;

выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе;

реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

2) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов:

документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом,

копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период;

3) реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги.

3.5. Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Организатор конкурса возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претенденту, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки.

3.6. В случае если до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие в конкурсе, организатор конкурса в течение 3 месяцев с даты окончания срока подачи заявок проводит новый конкурс в соответствии с настоящими Правилами. При этом организатор конкурса вправе изменить условия проведения конкурса и обязан увеличить расчетный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения не менее чем на 10 процентов. Увеличенный размер платы за содержание жилого помещения при повторном конкурсе не может превышать муниципальный размер платы более чем в 1,5 раза.

4. Заключение договора управления многоквартирным домом по результатам конкурса

4.1 Победитель конкурса или единственный участник конкурса в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса представляет организатору конкурса подписанный им проект договора управления многоквартирным домом, а также обеспечение исполнения обязательств.

4.2 Победитель конкурса в течение 20 дней с даты утверждения протокола конкурса, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола конкурса на официальном сайте, направляет подписанные им проекты договоров управления многоквартирным домом собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, принявшим помещения, для подписания указанных договоров в порядке, установленном статьей 445 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.3 В случае если победитель конкурса в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса, не представил организатору конкурса подписанный им проект договора управления многоквартирным домом, а также обеспечение исполнения обязательств (нотариально заверенную копию договора о страховании ответственности или договора о залоге депозита либо безотзывную банковскую гарантию), он признается уклонившимся от заключения договора управления многоквартирным домом.

4.4 В случае признания победителя конкурса уклонившимся от заключения договора управления многоквартирным домом организатор конкурса предлагает заключить договор управления многоквартирным домом участнику конкурса, который сделал предыдущее предложение по наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг. При этом заключение договора управления многоквартирным домом таким участником конкурса является обязательным.

4.5 В случае признания участника конкурса, который сделал предыдущее предложение по наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, уклонившимся от заключения договора управления многоквартирным домом организатор конкурса вправе обратиться в суд с требованием о понуждении этого участника заключить такой договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

4.6 В случае если единственный участник конкурса признан уклонившимся от заключения договора управления многоквартирным домом, организатор конкурса вправе обратиться в суд с требованием о понуждении его заключить такой договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

4.7 В случае уклонения от заключения договора управления многоквартирным домом средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, не возвращаются.

4.8 Средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, возвращаются победителю конкурса и участнику конкурса, который сделал предыдущее предложение по наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, в течение 5 рабочих дней с даты представления организатору конкурса подписанного победителем конкурса проекта договора управления многоквартирным домом и обеспечения исполнения обязательств.

Приложения к конкурсной документации прилагаются отдельными файлами и являются неотъемлемой частью конкурсной документации:

приложение № 1 – форма заявки на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расписка о получении заявки на участие и инструкция по заполнению заявки на участие в конкурсе;

приложение № 2 – размер обеспечения заявки на участие в конкурсе;

приложение № 3– порядок проведения осмотров заинтересованными лицами и претендентами объекта конкурса и график проведения таких осмотров;

приложение № 4– общие сведения о многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса;

приложение № 5– проект договора управления многоквартирным домом;

приложение № 6– перечень обязательных и дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

приложение № 7 - характеристика объекта конкурса

приложение № 8 – протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

приложение № 9- протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

приложение № 10 протокол конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе по отбору управляющей
организации для управления многоквартирным домом

1. Заявление об участии в конкурсе

(организационно-правовая форма, наименование/фирменное наименование организации
или ф.и.о. физического лица, данные документа, удостоверяющего личность)

(место нахождения, почтовый адрес организации или место жительства индивидуального предпринимателя)

(номер телефона)

заявляет об участии в конкурсе по отбору управляющей организации для управления
многоквартирным домом, расположенными по адресу:

(адрес дома)

Средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, просим вернуть
на счет:

(реквизиты банковского счета)

2. Предложения претендента по условиям договора управления многоквартирным домом

(описание предлагаемого претендентом в качестве условия договора

управления домом способа внесения

собственниками помещений в доме и нанимателями жилых помещений по договору социального
найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы
за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги)

Внесение собственниками помещений в доме и нанимателями жилых помещений по договору
социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального
жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные
услуги предлагаю осуществлять на счет

(реквизиты банковского счета претендента)

К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица),
выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для
индивидуального предпринимателя):

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

;

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

;

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

;

4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления домом:

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

;

5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год:

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

.

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

(подпись)

(ф.и.о.)

“ ___ ” _____ 20__ г.

М.П

Расписка
о получении заявки на участие в конкурсе по отбору управляющей
организации для управления многоквартирным домом

Настоящая расписка выдана претенденту

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

в том, что в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75,

(наименование организатора конкурса)

принял(а) от него (нее) запечатанный конверт с заявкой для участия в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (многоквартирными домами) _____

(адрес многоквартирного дома)

Заявка зарегистрирована " ____ " _____ 20__ г. в журнале регистрации заявок под номером _____.

Лицо, уполномоченное организатором конкурса принимать заявки на участие в Конкурсе _____

(должность)

(подпись)

(ф.и.о.)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Инструкция по заполнению заявки на участие в конкурсе.

1. Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом включает в себя:

1) сведения и документы о претенденте:

наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес - для юридического лица;

фамилию, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства - для индивидуального предпринимателя;

номер телефона;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица;

выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе;

реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

2) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов:

документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период;

3) реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги.

2. Заявка, а также все документы, входящие в заявку на участие в открытом конкурсе, должны быть надлежащим образом оформлены, иметь необходимые для их идентификации реквизиты. При этом документы, для которых установлены специальные формы, должны быть составлены в соответствии с этими формами. Сведения могут быть впечатаны в формы, допускается заполнять формы от руки печатными буквами синими, черными или фиолетовыми чернилами.

Заявка на участие в открытом конкурсе должна быть представлена на русском языке.

3. В тексте всех документов, входящих в состав заявки на участие в открытом конкурсе, не должно быть никаких вставок между строк, надписей поверх изначального текста. Никакие исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью (в случае ее наличия) и заверенных подписью лица, подписавшего заявку на участие в открытом конкурсе.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе

№ п/п	Адрес	Общая площадь дома м ²	Общая площадь дома (без помещений общ. польз.) м ²	Всего тариф по дому руб.	Итого стоимость в месяц (без помещений общ. польз.) руб.	Размер обеспечения заявки
1	2	3	4	5	6	7
1	Владимирская обл., Вязниковский р-н, пос. Никологоры, ул. Советская д. 14	400,8	225,1	15,14	3408,01	170,40
2	Владимирская обл., Вязниковский р-н, пос. Никологоры, ул. Механическая, д. 59	181,3	159,3	15,14	2411,80	120,59
3	Владимирская обл., Вязниковский р-н, пос. Никологоры, ул. Первомайская д. 54	445,8	394,7	15,14	5975,75	298,78
4	Владимирская обл., Вязниковский р-н, пос. Приозерный ул. Кирзаводская д. 2	597	494,5	15,87	7847,71	392,38
5	Владимирская обл., Вязниковский р-н, д. Галкино ул. Победа д. 3	790,1	729,1	15,87	11570,81	578,54
6	Владимирская обл., Вязниковский р-н, д. Маловская ул. Рабочая д. 3	556,5	556,5	15,14	8425,41	421,27
7	Владимирская обл., Вязниковский р-н, д. Шатнево ул. Нагорная д. 1	808,1	749,4	15,87	11892,97	594,64
8	Владимирская обл., Вязниковский р-н, д. Шатнево ул. Нагорная д. 4	784,9	725,6	16,41	11907,09	595,35
9	Владимирская обл., Вязниковский р-н п. Никологоры, ул. Первомайская д.56	446,1	397,5	15,14	6018,15	300,90
10	Владимирская обл., Вязниковский р-н п. Никологоры ул.Советская, д.26	298,3	270,8	15,87	4297,59	214,87
11	Владимирская обл., Вязниковский р-н д.Воронино, ул.Совхозная, д.28	179,7	179,7	15,87	2851,83	142,59
12	Владимирская обл., Вязниковский р-н п. Приозерный, 3-й Красный Октябрь,80	82,7	56,1	15,14	849,35	42,46
13	Владимирская обл., Вязниковский р-н д.Ерофеево, ул.Лесная,д.5	132,0	132,0	16,05	2118,6	105,93

14	Владимирская обл., Вязниковский р-н, д.Маловская,д. 13.	42,6	42,6	15,14	644,96	32,24
15	Владимирская обл., Вязниковский р-н, п.Никологоры, ул. Школьная, д.16а	53,9	53,9	14,59	786,40	39,32
16	Владимирская обл., Вязниковский р-н, дер.Окатово,д9	33,8	33,8	15,14	511,73	25,58
17	Владимирская обл., Вязниковский р-н, п.Никологоры, ул.Школьная, д.12	110,6	110,6	15,14	1674,48	83,72
18	Владимирская обл., Вязниковский р-н, п.Никологоры,ул.Пушкинская,д.56	210,4	210,4	16,41	3452,66	172,63
19	Владимирская обл., Вязниковский р-н, п.Никологоры, ул.Приозерная,д.2	131,3	131,3	16,05	2107,36	105,36
20	Владимирская обл., Вязниковский р-н, п.Никологоры, ул.Приозерная,д.1	134,4	134,4	16,05	2157,12	107,85
21	Владимирская обл., Вязниковский р-н, п.Приозерный, 1 Красный Октябрь, д.52	24,6	24,6	15,14	372,44	18,62
22	Владимирская обл., Вязниковский р-н, п.Никологоры, ул.Школьная, д.8	67,1	67,1	15,14	1015,89	50,79
23	Владимирская обл., Вязниковский р-н, д.Маловская, ул.Заречная,д.1	85,8	85,8	15,14	1299,01	64,95
24	Владимирская обл., Вязниковский р-н , п. Приозерный, ул.1 Красный Октябрь, д.50	105,1	105,1	15,14	1591,21	79,56
25	Владимирская обл., Вязниковский р-н, п. Никологоры, ул.40 лет Октября, д.7	64,2	64,2	15,14	971,98	48,59
26	Владимирская обл., Вязниковский р-н, п.Никологоры, Кооперативная, 8	41,2	41,2	14,59	601,10	30,05
27	Владимирская обл., Вязниковский р-н, д. Маловская, д.21	63,9	63,9	14,59	932,30	46,61
28	Владимирская обл., Вязниковский р-н, п.Приозерный, ул. Механизаторов, д.13	92,7	92,7	14,59	1352,49	67,62
29	Владимирская обл., Вязниковский р-н, п.Приозерный, ул. Механизаторов, д.11а	82,5	82,5	14,59	1203,67	60,18
30	Владимирская обл., Вязниковский р-н, д.Ерофеево, ул.Прядильная,д.4	112,6	112,6	14,59	1642,83	82,14
31	Владимирская обл., Вязниковский район, п.Никологоры,ул.1-я Пролетарская,д.6	164,6	58,1	15,14	879,63	43,98

32	Владимирская обл., Вязниковский район, п.Никологоры,ул. Первомайская, д.52	462,4	415,6	15,87	6595,57	329,78
33	Владимирская обл., Вязниковский район, д. Шатнево,ул. 2 Придорожная, д.5	106,4	106,4	15,14	1610,9	80,55
34	Владимирская обл., Вязниковский район, д. Шатнево, ул. Нагорная, д.5	951,5	804,1	15,84	12736,94	636,85
35	Владимирская обл., Вязниковский район, п.Никологоры,ул. 1-я Южная, д.1 «а»	122,6	80,3	15,14	1215,7	60,79
36	Владимирская обл., Вязниковский район, п.Никологоры,ул. Л. Чайкиной, д. 5	93,5	62,4	15,14	944,74	47,24
37	Владимирская обл., Вязниковский район, д. Ерофеево, ул. Прядильная, д. 14	79,7	60,2	15,87	955,37	47,77

**Порядок
проведения осмотров объекта конкурса**

1. Осмотры проводятся по пятницам с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.
2. Осмотры проводятся в соответствии с графиками проведения осмотров, утвержденными в конкурсной документации.
3. Осмотры объекта проводятся по заявлению претендента на участие в открытом конкурсе.
4. Претенденту (иному заинтересованному лицу) необходимо подъехать к 10.30 ч. к зданию администрации муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района п. Никологоры, ул. Советская, д.4, кабинет № 6, (контактное лицо – Лебедев Александр Николаевич) для выезда непосредственно на объект конкурса. Время проведения осмотров объектов предварительно согласовать по тел. 5-15-22

Для ознакомления с документацией по объекту конкурса обращаться в Администрацию муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области, контактный телефон: (49233) 5-15-22.

График проведения осмотров

№ п/п	Дата осмотра	Время осмотра
1.	23.05.2022	10.30 -16.00
2.	30.05.2022	
3.	07.06.2022	
4	15.06.2022	

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 1

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		14
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, поселок Никологоры, улица Советская, д. 14
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170119:95
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания	м ²	1372
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	год	сведений нет
5.3	Количество этажей	шт	два
5.4	Количество подъездов	шт	два
5.5	Количество лестниц	шт	два
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	13
5.10	Количество лицевых счетов	шт	6
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	389,4
5.16	Помещения общего пользования		
5.16.1	Места общего пользования		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	Технические помещения		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	Другие вспомогательные помещения		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевому имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	6
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	1
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	5
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	3
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	1
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		-

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 2

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		59
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, поселок Никологоры, улица Механическая, д. 59
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170135:23
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания	м ²	1457
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	ГОД	
5.3	Количество этажей	шт	2
5.4	Количество подъездов	шт	1
5.5	Количество лестниц	шт	1
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	9
5.10	Количество лицевых счетов	шт	5
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	159,3
5.16	Помещения общего пользования		
5.16.1	Места общего пользования		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	Технические помещения		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	Другие вспомогательные помещения		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	

5.16.3.4	Количество металлических дверей в убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	5
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	4
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	1
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	1
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
	Вид ресурса		Газоснабжение

	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

м.п

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 3

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		54
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, поселок Никологоры, улица Первомайская, д. 54
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170108:107
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания	м ²	1098
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	год	1936
5.3	Количество этажей	шт	2
5.4	Количество подъездов	шт	2
5.5	Количество лестниц	шт	2
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	24
5.10	Количество лицевых счетов	шт	10
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	394,7
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	

5.16.3.4	Количество металлических дверей в убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	10
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	5
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	5
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	4
5.18.5.1.4	4-комнатные	шт	4
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
	Вид ресурса		Газоснабжение

	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев

(подпись)

" _____ " _____ 2022 г.

М.П

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 4

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		2
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, поселок Приозерный, улица Кирзаводская, д. 2
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:160101:466
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания	м ²	606
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	год	1968
5.3	Количество этажей	шт	два
5.4	Количество подъездов	шт	два
5.5	Количество лестниц	шт	одна
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	30
5.10	Количество лицевых счетов	шт	14
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	495,3
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	14
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	14
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	8
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	6
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		-

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 5

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		3
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, д. Галкино, ул. Победа, д. 3
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:100307:442
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания	м ²	1081
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	год	1977
5.3	Количество этажей	шт	два
5.4	Количество подъездов	шт	два
5.5	Количество лестниц	шт	две
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	25
5.10	Количество лицевых счетов	шт	16
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	729,1
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	16
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	8
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	8
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	10
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	5
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		-

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 6

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		3
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, д. Маловская, улица Рабочая, д. 3
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:160106:120
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания	м ²	1410
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	год	1937
5.3	Количество этажей	шт	два
5.4	Количество подъездов	шт	два
5.5	Количество лестниц	шт	две
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	26
5.10	Количество лицевых счетов	шт	19
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	556,5
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		

5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	
5.16.3.4	Количество металлических дверей в убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	8
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	0
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	8
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт.	4
5.18.5.1.4	4-комнатные	шт.	4
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов,		-

	необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" _____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 7

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		1
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, д. Шатнево, улица Нагорная, д. 1
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:190101:79
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания	м ²	792
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	год	1974
5.3	Количество этажей	шт	два
5.4	Количество подъездов	шт	два
5.5	Количество лестниц	шт	две
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	41
5.10	Количество лицевых счетов	шт	16
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	747,9
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	16
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	12
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	4
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	8
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	6
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		-

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 8

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		4
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, д. Шатнево, улица Нагорная, д. 4
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:190101:81
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания	м ²	770
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	год	1978
5.3	Количество этажей	шт	два
5.4	Количество подъездов	шт	два
5.5	Количество лестниц	шт	две
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	23
5.10	Количество лицевых счетов	шт	17
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	784.9
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	16
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	12
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	4
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	8
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	6
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		один ввод

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 9

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		56
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422, Владимирская область, Вязниковский район, п. Никологоры, ул. Первомайская д.56
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170108:106
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания	м ²	891,1
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	год	1936
5.3	Количество этажей	шт	два
5.4	Количество подъездов	шт	два
5.5	Количество лестниц	шт	два
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	24
5.10	Количество лицевых счетов	шт	12
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	397,5
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество (квартир)	шт	12
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	4
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	8
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	4
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	4
5.18.5.1.4	4-комнатные		4
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		-

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 10

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		26
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422, Владимирская область, Вязниковский район, п. Никологоры, ул. Советская д.26
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170113:29
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания	м ²	560,6
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	год	1940
5.3	Количество этажей	шт	два
5.4	Количество подъездов	шт	два
5.5	Количество лестниц	шт	два
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	10
5.10	Количество лицевых счетов	шт	8
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	270,8
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевому имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество (квартир)	шт	7
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	6
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	1
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	6
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	1
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		-

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 11

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		28
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, д.Воронино, ул. Совхозная, д.28.
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170114:108
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания	м ²	800
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	год	-
5.3	Количество этажей	шт	два
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	4
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	92,7
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	92,7
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	9
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	5
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	4
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	3
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	5
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – угол дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода - подъезд
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		Один ввод

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Отсутствует
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 12

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		8
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, п.Приозерный, ул.3-й Красный Октябрь, д.8
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:160101:227
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	3584
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		бревенчатый
5.2	Год постройки	год	Сведений нет
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	4
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	82,7
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		

5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	82,7
5.16.3.4	Количество металлических дверей в убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	2
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	2
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	0
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	0
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-

	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 13

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		5
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, д.Ерофеево, ул.Лесная,д.5.
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170115:125
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	1705
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		панельный
5.2	Год постройки	год	1992
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		один
5.7	Количество этажей, наибольшее		один
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	6
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	132,0
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	132,0
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	2
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	2
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	2
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		Электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – крыша дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – подвал дома
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		баллоны

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Индивидуальные котлы на твердом топливе
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 14

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		13
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, д.Маловская, д.13.
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:160106:54
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания	м ²	600
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	год	Нет сведений
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	2
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	42,6
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	42,6
5.16.3.4	Количество металлических дверей в убежища		

5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевому имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	1
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	-
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	1
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	0
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		баллоны

	систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Индивидуальные котлы на твердом топливе
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 15

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		16
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, п. Никологоры, ул. Школьная, д.16
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170110:26
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания	м ²	1045
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	год	-
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		один
5.7	Количество этажей, наибольшее		один
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	6
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	53,9
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	53,9
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	1
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	0
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	1
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	0
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – угол дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		печное
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 16

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		9
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, д. Окатово, д.9
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:190102:21
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания	м ²	69,2
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	год	Нет сведений
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	2
5.10	Количество лицевых счетов	шт	1
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	33,8
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	33,8
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	1
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	0
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	1
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	0
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		Электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода - фасад
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		-

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		печное
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 17

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		12
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, п.Никологоры, ул. Школьная, д.12.
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170110:24
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	1419
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		бревенчатый
5.2	Год постройки	год	1928
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	4
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	110,6
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	110,6
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	2
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	1
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	1
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	0
5.18.5.1.4	4-комнатные	шт	1
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – крыша дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		баллоны

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		печное
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 18

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		56
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, п.Никологоры, ул. Пушкинская, д.56.
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170117:30
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	1138, 52
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		кирпичный
5.2	Год постройки	год	До 1917
5.3	Количество этажей	шт	два
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	одна
5.6	Количество этажей, наименьшее		два
5.7	Количество этажей, наибольшее		два
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	20
5.10	Количество лицевых счетов	шт	4
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	210,4
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	105,2
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	4
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	1
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	3
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	3
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	0
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – крыша дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		Один ввод

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 19

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		2
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, п.Никологоры, ул. Приозерная, д.2.
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170120:39
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м ³	2668
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		панельный
5.2	Год постройки	год	1994
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	11
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	131,3
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	131,3
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	2
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	-
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	2
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	2
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – крыша дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фундамент дома
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		Один ввод

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Индивидуальные котлы на твердом топливе
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 20

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		1
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, п.Никологоры, ул.Приозерная, д.1
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170120:30
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	1260
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		панельный
5.2	Год постройки	год	1994
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	12
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	134,4
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	134,4
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	2
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	0
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	2
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	2
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – крыша дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода - фундамент дома
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		Один ввод

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Индивидуальные котлы на твердом топливе
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 21

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		52
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, п. Приозерный, ул.1 Красный Октябрь, д.52
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:160101:226
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	2068
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки	год	Нет сведений
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		один
5.7	Количество этажей, наибольшее		один
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	2
5.10	Количество лицевых счетов	шт	1
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	47
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	1
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	1
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – крыша дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		Один ввод

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Место ввода – фасад дома -
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 22

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		8
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, п.Никологоры, ул.Школьная, д.8
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170110:7
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	794
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		бревенчатый
5.2	Год постройки	год	1960
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		один
5.7	Количество этажей, наибольшее		один
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	1
5.10	Количество лицевых счетов	шт	3
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	67,1
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	67,1
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	3
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	3
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – крыша дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 23

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		1
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, д.Маловская, ул.Заречная, д.1
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:160106:97
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	824
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		бревенчатый
5.2	Год постройки	год	1958
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	4
5.10	Количество лицевых счетов	шт	3
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	85,8
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	85,8
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевому имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	3
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	1
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	2
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	1
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – крыша дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Индивидуальные котлы на твердом топливе
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 24

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		50
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, п.Приозерный, ул.1 Красный Октябрь, д.50
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:160101:39
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м ²	1452
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		бревенчатый
5.2	Год постройки	год	Сведений нет
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	Индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		один
5.7	Количество этажей, наибольшее		один
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	7
5.10	Количество лицевых счетов	шт	4
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	105,1
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	105,1
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	4
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	2
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	2
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	3
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		Один ввод

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 25

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		7
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, п.Никологоры, ул.40 лет Октября, д.7
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170106:52
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	1457,97
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		бревенчатый
5.2	Год постройки	год	1960
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	Индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		один
5.7	Количество этажей, наибольшее		один
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	3
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	64,2
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	64,2
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	2
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	2
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		Один ввод

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 26

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		8
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, п.Никологоры, ул.Кооперативная, д.8
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170106:82
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	903
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		бревенчатый
5.2	Год постройки	год	нет сведений
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	3
5.10	Количество лицевых счетов	шт	1
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	42,6
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	42,6
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	1
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	1
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – крыша дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		-
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 27

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		21
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, д.Маловская, д.21
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:160106:78 33:08:160106:79
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	410
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		бревенчатый
5.2	Год постройки	год	1938
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	
5.6	Количество этажей, наименьшее		один
5.7	Количество этажей, наибольшее		один
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	2
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	63,9
5.16	Помещения общего пользования		
5.16.1	Места общего пользования		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	Технические помещения		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	Другие вспомогательные помещения		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	63,9

5.16.3.4	Количество металлических дверей в убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	2
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	2
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	0
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Газоснабжение

	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
 (подпись)
 " ____ " _____ 2022 г.

М.П

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 28

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		13
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район.,п.Приозерный, ул.Механизаторов, д.13
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:160101:216
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	3120
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		бревенчатый
5.2	Год постройки	год	Сведений нет
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	Индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		один
5.7	Количество этажей, наибольшее		один
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	14
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	82,5
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	82,5
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	2
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	2
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	0
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 29

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		11 а
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район.,п.Приозерный, ул.Механизаторов, д.11а
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:160101:216
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	3120
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		бревенчатый
5.2	Год постройки	год	Сведений нет
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	Индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	-
5.6	Количество этажей, наименьшее		один
5.7	Количество этажей, наибольшее		один
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	4
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	92,7
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	92,7
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	2
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	1
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	1
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	0
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" ____ " _____ 2022 г.

М.П

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 30

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		4
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, д.Ерофеево, ул.Прядильная, д.4
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170115:114
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	1080
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		шлакобетонный
5.2	Год постройки	год	1968
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	
5.6	Количество этажей, наименьшее		один
5.7	Количество этажей, наибольшее		один
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	3
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	112,6
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	112,6
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	2
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	1
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	1
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	0
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фундамент дома
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фундамент дома
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" _____ " _____ 2022 г.
М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 31

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		6
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422, Владимирская область, Вязниковский район, посёлок Никологоры, улица 1 Пролетарская дом № 6
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170121:111
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м ²	423
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		кирпич
5.2	Год постройки	год	1940
5.3	Количество этажей	шт	два
5.4	Количество подъездов	шт	один
5.5	Количество лестниц	шт	один
5.6	Количество этажей, наименьшее		два
5.7	Количество этажей, наибольшее		два
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	1
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	164,6
5.16	Помещения общего пользования		
5.16.1	Места общего пользования		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	Технические помещения		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	Другие вспомогательные помещения		

5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	164,6
5.16.3.4	Количество металлических дверей в убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	2
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	2
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	0
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	0
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов,		

	необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" _____ " _____ 2022 г.
М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 32

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		52
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422 Владимирская область, Вязниковский район, п.Никологоры, ул.Первомайская, д.52
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170108:63
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	1028,2
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		дерево
5.2	Год постройки	год	1936
5.3	Количество этажей	шт	два
5.4	Количество подъездов	шт	два
5.5	Количество лестниц	шт	
5.6	Количество этажей, наименьшее		два
5.7	Количество этажей, наибольшее		два
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	21
5.10	Количество лицевых счетов	шт	9
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	462,4
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	231,2
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	9
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	4
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	5
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	4
5.18.5.1.4	4-комнатные	шт	4
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		Газоснабжение
	Места и количество вводов в		Один ввод

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" _____ " _____ 2022 г.
М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 33

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		5
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601426, Владимирская область, Вязниковский район, деревня Шатнево, улица 2 Придорожная дом № 5
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		дерево
5.2	Год постройки	год	1987
5.3	Количество этажей	шт	один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	
5.6	Количество этажей, наименьшее		один
5.7	Количество этажей, наибольшее		один
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	10
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	106,4
5.16	Помещения общего пользования		
5.16.1	Места общего пользования		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	Технические помещения		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	Другие вспомогательные помещения		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	106,4

5.16.3.4	Количество металлических дверей в убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	2
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	1
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	1
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	0
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	0
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фундамент дома
	Вид ресурса		

	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев

(подпись)

" _____ " _____ 2022 г.

М.П

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 34

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		5
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601426, Владимирская область, Вязниковский район, деревня Шатнево, улица Нагорная дом № 5
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:190101:82
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	880
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		Кирпич
5.2	Год постройки	год	1981
5.3	Количество этажей	шт	Два
5.4	Количество подъездов	шт	Три
5.5	Количество лестниц	шт	
5.6	Количество этажей, наименьшее		Два
5.7	Количество этажей, наибольшее		Два
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	27
5.10	Количество лицевых счетов	шт	17
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	951,5
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	475,7
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	17
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	17
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	2
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	14
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	1
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – крыша дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – подъезд дома
	Вид ресурса		
	Места и количество вводов в		

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" _____ " _____ 2022 г.
М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 35

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		1 «а»
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422, Владимирская область, Вязниковский район, поселок Никологоры, улица Южная дом № 1 «а»
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	1216
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		Дерево
5.2	Год постройки	год	1959
5.3	Количество этажей	шт	Один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	
5.6	Количество этажей, наименьшее		Один
5.7	Количество этажей, наибольшее		Один
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	4
5.10	Количество лицевых счетов	шт	3
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	122,6
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	122,6
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевому имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	3
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	3
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	1
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		
	Места и количество вводов в		

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" _____ " _____ 2022 г.
М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 36

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		5
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422, Владимирская область, Вязниковский район, поселок Никологоры, улица Л. Чайкиной, дом 5
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170108:62
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	373
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		Дерево
5.2	Год постройки	год	1957
5.3	Количество этажей	шт	Один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	
5.6	Количество этажей, наименьшее		Один
5.7	Количество этажей, наибольшее		Один
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	5
5.10	Количество лицевых счетов	шт	4
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	93,5
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	93,5
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	Жилые помещения		
5.18.1	Общее количество	шт	4
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	3
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	1
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	Характеристика помещений (квартир)		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	3
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	1
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	Нежилые помещения		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		
	Места и количество вводов в		

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
	Вид ресурса		
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" _____ " _____ 2022 г.
М.П.

Общие сведения о многоквартирном доме по лоту № 37

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		14
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		601422, Владимирская область, Вязниковский район, д. Ерофеево, улица Прядильная, дом 14
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		33:08:170115:118
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации	м2	600
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		Дерево
5.2	Год постройки	год	1969
5.3	Количество этажей	шт	Один
5.4	Количество подъездов	шт	индивидуальный вход
5.5	Количество лестниц	шт	
5.6	Количество этажей, наименьшее		Один
5.7	Количество этажей, наибольшее		Один
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих	чел	1
5.10	Количество лицевых счетов	шт	2
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома	кв.м	79,7
5.16	<i>Помещения общего пользования</i>		
5.16.1	<i>Места общего пользования</i>		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки	кв.м	
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	<i>Технические помещения</i>		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)	кв.м	
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	<i>Другие вспомогательные помещения</i>		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		
5.16.3.3	Площадь чердаков	кв.м	79,7
5.16.3.4	Количество металлических дверей в		

	убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество	шт	2
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности	шт	1
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт	1
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	<i>Отдельные квартиры</i>		
5.18.5.1.1	1-комнатные	шт.	
5.18.5.1.2	2-комнатные	шт.	
5.18.5.1.3	3-комнатные	шт	2
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.20	<i>Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета</i>		
5.20.1	Вид ресурса		электроснабжение
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		Холодное водоснабжение
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Один ввод Место ввода – фундамент дома
	Вид ресурса		Отопление
	Места и количество вводов в		Один ввод

	многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		Место ввода – фасад дома
	Вид ресурса		
	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Зам. главы администрации по ЖКХ

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ А.Н. Лебедев
(подпись)

" _____ " _____ 2022 г.
М.П.

**Проект договора
управления многоквартирным домом**

п. Никологоры

« ____ » _____ 20__ г.

(наименование юридического лица, индивидуальный предприниматель)
именуем _____ в дальнейшем «Управляющая организация», в лице

(должность, фамилия, имя, отчество руководителя, представителя, индивидуального
предпринимателя)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности и т.п.)

с одной стороны, и собственник _____
_____ помещения № _____ в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: _____

_____ действующий на основании _____,
_____ именуемый в дальнейшем «Собственник», с другой
стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор управления
(далее - Договор) о нижеследующем.

1. Общие положения

Стороны договорились о том, что при исполнении и толковании настоящего договора, если иное не вытекает из его контекста, следующие слова или словосочетания будут иметь нижеуказанное значение:

1.1. Многоквартирный дом – расположенный по адресу: _____

единый комплекс недвижимого имущества, включающий земельный участок в установленных границах и расположенный на нем многоквартирный дом, в котором отдельные части, предназначенные для жилых или иных целей (Помещения), находятся в собственности более двух лиц, а остальные части (Общее имущество) находятся в общей долевой собственности Собственников.

1.2. Собственник – физическое или юридическое лицо, Российская Федерация, субъект Российской Федерации (Владимирская область), владеющие на праве собственности жилым и/или нежилым помещением в многоквартирном доме, имеющее право на долю в общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Члены семьи Собственника жилого помещения имеют право пользования данным жилым помещением наравне с его Собственником, если иное не установлено соглашением между Собственником и членами его семьи. Члены семьи Собственника жилого помещения обязаны использовать данное жилое помещение по назначению, обеспечивать его сохранность.

Иное лицо, пользующееся жилым помещением на основании соглашения с Собственником данного помещения, имеет права, несет обязанности и ответственность в соответствии с условиями такого соглашения.

Лицо, пользующееся нежилыми помещениями на основании разрешения Собственника данного помещения, имеет права, несет обязанности и ответственность в соответствии с условиями такого разрешения.

Также в данном договоре под понятием «Собственник» подразумевается лицо, принявшее от застройщика (лица, обеспечивающего строительство многоквартирного дома) после выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию помещения в этом доме по передаточному акту или иному документу о передаче.

1.3. Помещение (жилое, нежилое) – часть многоквартирного дома, выделенная в натуре и предназначенная для самостоятельного использования, находящаяся в собственности граждан или юридических лиц, либо Российской Федерации, субъекта Российской Федерации (Владимирская область), муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района.

1.4. Общее имущество – имущество, являющееся принадлежностью к жилым и нежилым помещениям, находящееся в общей долевой собственности Собственников жилых и нежилых помещений, предназначенное для обслуживания, использования и доступа к помещениям, тесно связанное с ними назначением и следующие их судьбе.

1.5. Управляющая организация – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, уполномоченные общим собранием собственников многоквартирного дома на выполнение функций по управлению таким домом и предоставлению коммунальных услуг.

1.6. Управление многоквартирным домом – совершение юридически значимых и иных действий, направленных на обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, решения вопросов пользования указанным имуществом, а также организацию обеспечения собственников жилищными, коммунальными и прочими услугами.

1.7. Коммунальные услуги - деятельность по обеспечению комфортных условий проживания граждан в жилых помещениях многоквартирного дома и жилых домах. К коммунальным услугам относятся: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление.

1.8. Содержание общего имущества – деятельность по обеспечению надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома в зависимости от состава, конструктивных особенностей, степени физического износа и технического состояния общего имущества в многоквартирном доме, а также от геодезических и природно-климатических условий расположения многоквартирного дома.

1.9. Текущий ремонт – ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений в многоквартирном доме, объектов придомовой территории в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.10. Плата за содержание и ремонт помещения – обязательный платеж, взимаемый с собственника (нанимателя) помещения за оказание услуг и работ по управлению многоквартирным домом.

1.11. Доля участия - доля собственника в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме, определяет его долю в общем объеме обязательных платежей на содержание, текущий и капитальный ремонт, в других общих расходах, а также долю голосов на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Доля участия собственника рассчитывается как соотношение общей площади принадлежащего собственнику помещения к общей площади всех помещений (жилых и нежилых) в многоквартирном доме.

1.12. Ресурсоснабжающая организация – юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, на основании договора с управляющей организацией осуществляющее поставку коммунальных ресурсов.

1.13. Коммунальные ресурсы – холодная и горячая вода, стоки, сетевой газ, бытовой газ в баллонах, электрическая и тепловая энергия, твердое топливо, используемые управляющей организацией для предоставления собственнику коммунальных услуг.

1.14. Норматив потребления коммунальных услуг (норматив потребления) – месячный объем (количество) потребления коммунальных ресурсов собственником (потребителем), принятый и утвержденный органами местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации и используемый для осуществления расчетов с собственником (потребителем) при отсутствии индивидуальных, общих или квартирных приборов учета коммунальных ресурсов, а также в иных случаях, указанных законодательством.

1.15. Потребитель коммунальных услуг (потребитель) – собственник помещения, наниматель, член семьи собственника жилого помещения в многоквартирном доме или нанимателя, иные лица, пользующиеся помещением в многоквартирном доме на законных основаниях;

1.16. Общее собрание собственников – высший орган управления многоквартирным домом.

1.17. Наниматель – гражданин, пользующийся жилым помещением в многоквартирном доме, по договору социального найма. Наниматели жилых помещений и члены их семей имеют право пользования данным жилым помещением наравне с его Собственником, если иное не установлено соглашением между Собственником и нанимателями.

2. Предмет Договора

2.1. Настоящий Договор заключен по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления Многоквартирным домом, на основании итогового протокола конкурса № _____ от «___» _____ 20__ года и хранящегося

(указать место хранения протокола, в котором с ним можно ознакомиться)

2.2. Условия настоящего Договора являются одинаковыми для всех собственников помещений в Многоквартирном доме.

2.3. При выполнении условий настоящего Договора Стороны руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами содержания общего имущества в Многоквартирном доме, утвержденными Правительством Российской Федерации, иными положениями гражданского законодательства Российской Федерации.

2.4. Предметом настоящего договора является оказание Управляющей организацией услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в объеме денежных средств, уплачиваемых собственниками и нанимателями помещений, предоставление коммунальных услуг, осуществление иной направленной на достижение целей управления многоквартирным домом деятельности.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Управляющая организация обязана:

3.1.1. В течение срока действия настоящего договора предоставлять Собственникам (нанимателям) и пользователям помещений коммунальные услуги, отвечающие требованиям, установленными Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

Параметры качества предоставляемых коммунальных услуг должны соответствовать требованиям к качеству коммунальных услуг, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых в соответствии с настоящим договором, приведен в Приложении № 6. Изменения в данный перечень услуг вносятся путем заключения Сторонами договора дополнительного соглашения.

3.1.2. В течение срока действия настоящего договора предоставлять услуги и выполнять работы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества Собственников помещений в многоквартирном доме.

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с указанием периодичности выполнения работ и оказания услуг, а также объемов работ и услуг, их стоимости за весь период действия настоящего договора содержится в Приложении № 6, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора. Изменения в данный перечень работ вносятся путем заключения Сторонами договора дополнительного соглашения на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, либо в результате действия непреодолимой силы. Если в результате действия обстоятельств непреодолимой силы исполнение Управляющей организацией указанных в Приложении № 6 обязательств становится невозможным либо нецелесообразным, Управляющая организация обязана выполнять те работы и услуги, выполнение которых возможно в сложившихся условиях, предъявляя собственникам счета на оплату фактически оказанных услуг и выполненных работ. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленный настоящим договором (организатором открытого конкурса) должен быть изменен пропорционально объемам и количеству фактически выполненных работ и фактически оказанных услуг.

3.1.3. Выполнять предусмотренные настоящим договором работы и оказывать услуги лично, либо привлекать к выполнению работ и оказанию услуг подрядные организации, имеющие лицензии на право осуществления соответствующей деятельности (если такая деятельность подлежит лицензированию):

- обеспечивать надлежащее санитарное и техническое состояние общего имущества в многоквартирном доме;

- систематически проводить технические осмотры многоквартирного дома и корректировать базы данных, отражающих состояние дома, в соответствии с результатами осмотра.
- обеспечивать выполнение всеми Собственниками помещений в многоквартирном доме обязанностей по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с их долями в праве общей собственности на данное имущество;
- обеспечивать соблюдение прав и законных интересов Собственников помещений в многоквартирном доме при установлении условий и порядка владения, пользования и распоряжения общей собственностью;
- принимать меры, необходимые для предотвращения или прекращения действий третьих лиц, затрудняющих реализацию прав владения, пользования и в установленных законодательством пределах распоряжения Собственников помещений общим имуществом в многоквартирном доме или препятствующих этому;
- представлять законные интересы Собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе в отношениях с третьими лицами;
- контролировать своевременное внесение Собственниками помещений установленных обязательных платежей и взносов;
- составлять отчет о финансово-хозяйственной деятельности;
- вести реестр Собственников, делопроизводство, бухгалтерский учет и бухгалтерскую отчетность по управлению многоквартирным домом; вести и хранить техническую документацию(базы данных)на многоквартирный дом, внутридомовое инженерное оборудование и объекты придомового благоустройства, связанные с исполнением Договора.

3.1.4. Уведомлять Собственника о плановых мероприятиях, влияющих на качество и количество предоставляемых услуг в соответствии с условиями настоящего Договора, путем размещения соответствующей информации на информационных стендах дома в срок не позднее, чем за неделю до начала проведения мероприятий, кроме случаев аварийного прекращения подачи соответствующих услуг.

3.1.5. Организовывать работы по ликвидации аварий в данном многоквартирном доме. Устранять неисправности отдельных частей жилого дома и его оборудования в сроки, предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170.

3.1.6. Изменять размер платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также при перерывах в предоставлении коммунальных услуг для проведения ремонтных и профилактических работ, определяемым в соответствии Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 (далее – Правила № 354), размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность в соответствии с Правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и(или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 (далее – Правила № 491).

3.1.7. Вести учет жалоб (заявлений, требований, претензий) Собственников на режим и качество предоставления коммунальных услуг и обслуживания жилого дома, а также учет их исполнения.

3.1.8. Представлять требуемые сведения органу, уполномоченному на осуществление муниципального жилищного контроля, в рамках проводимых контрольных мероприятий.

3.1.9. За 30 дней до прекращения настоящего договора передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные документы, связанные с управлением многоквартирным домом, переданные управляющей организации собственниками на хранение либо созданные управляющей организацией по поручению собственников и за их счет вновь выбранной управляющей организации, ТСЖ, ЖСК, ЖК или иному специализированному потребительскому кооперативу, созданному для управления многоквартирным домом, или одному из Собственников, указанному в решении общего собрания о выборе способа управления многоквартирным домом, при выборе Собственниками непосредственного управления. В случае, если за 30 дней до прекращения договора управления собственниками помещений способ управления многоквартирным домом не выбран, документы

подлежат передаче организатору открытого конкурса по отбору управляющей организации. Передача документов сопровождается составлением в письменной форме соответствующего акта передачи.

3.1.10. Заключить энергосервисные договоры с ресурсоснабжающими организациями либо учесть положения законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в договорах на снабжение коммунальными ресурсами с учетом положений законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

3.1.11. Проводить и/или обеспечивать проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности Многоквартирного дома, определенных энергосервисными договорами (условиями энергосервисного договора, включенными в договоры купли-продажи, поставки, передачи энергетических ресурсов (за исключением природного газа) и решениями общих собраний собственников помещений в этом доме.

3.1.12. Обеспечить круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание Многоквартирного дома и уведомить Собственника (Нанимателя) о номерах телефонов аварийных и диспетчерских служб, устранять аварии, а также выполнять заявки Собственника (Нанимателя) в сроки, установленные законодательством и настоящим Договором.

3.1.13. Обеспечить выполнение работ по устранению причин аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровью граждан, а также к порче их имущества, таких как залив, засор стояка канализации, отключение электричества и других, подлежащих экстренному устранению в течение 30 минут с момента поступления заявки по телефону.

3.1.14. Организовать и вести прием Собственников (Нанимателей) по вопросам, касающимся данного Договора, в следующем порядке:

- в случае поступления жалоб и претензий, связанных с неисполнением или ненадлежащим исполнением условий настоящего Договора, Управляющая организация в течение 5 (пяти) рабочих дней обязана рассмотреть жалобу или претензию и проинформировать Собственника (Нанимателя) о результатах рассмотрения жалобы или претензии. При отказе в их удовлетворении Управляющая организация обязана указать причины отказа;

- в случае поступления иных обращений Управляющая организация в течение 10 (десяти) дней обязана рассмотреть обращение и проинформировать Собственника о результатах рассмотрения обращения;

- в случае получения заявления о перерасчете размера платы за помещение не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения вышеуказанных обращений направить Собственнику извещение о дате их получения, регистрационном номере и последующем удовлетворении либо об отказе в удовлетворении с указанием причин отказа.

Размещать на информационных стендах (досках), расположенных в подъездах Многоквартирного дома, а также в офисе Управляющей организации информацию о месте и графике их приема по указанным вопросам, а также доводить эту информацию до Собственника (Нанимателя) иными способами.

3.1.15. Представлять Собственнику предложения о необходимости проведения капитального ремонта Многоквартирного дома либо отдельных его сетей и конструктивных элементов, о сроках его начала, необходимом объеме работ, стоимости материалов, порядке финансирования ремонта, сроках возмещения расходов и других предложений, связанных с условиями проведения капитального ремонта Многоквартирного дома.

3.1.16. Не распространять конфиденциальную информацию, принадлежащую Собственнику (Нанимателю) (не передавать ее иным лицам, в т.ч. организациям), без его письменного разрешения, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

3.1.17. Предоставлять или организовать предоставление Собственнику (Нанимателю) или уполномоченным им лицам по запросам имеющуюся документацию, информацию и сведения, касающиеся управления Многоквартирным домом, содержания и ремонта общего имущества.

3.1.18. Информировать Собственника (Нанимателя) о причинах и предполагаемой продолжительности перерывов в предоставлении коммунальных услуг, предоставления коммунальных услуг качеством ниже предусмотренного настоящим Договором в течение одних суток с момента обнаружения таких недостатков путем размещения соответствующей информации на информационных стендах дома, а в случае личного обращения - немедленно.

3.1.19. Обеспечить выдачу Собственнику (Нанимателю) платежных документов не позднее 10 числа оплачиваемого месяца. По требованию Собственника выставлять платежные документы на предоплату за содержание и ремонт общего имущества пропорционально доле занимаемого помещения и коммунальные услуги с последующей корректировкой платежа при необходимости.

3.1.20. По требованию Собственника (Нанимателя) и иных лиц, действующих по распоряжению Собственника или несущих с Собственником солидарную ответственность за помещение, выдавать или организовать выдачу в день обращения справки установленного образца, копии из финансового лицевого счета и (или) из домовой книги и иные предусмотренные действующим законодательством документы.

3.1.21. Принимать участие в приемке индивидуальных (квартирных) приборов учета коммунальных услуг в эксплуатацию с составлением соответствующего акта и фиксацией начальных показаний приборов и внести соответствующую информацию в техническую документацию на Многоквартирный дом.

3.1.22. По требованию Собственника (Нанимателя) производить либо организовать проведение сверки платы за жилое помещение и коммунальные услуги и выдачу документов, подтверждающих правильность начисления платы с учетом соответствия их качества обязательным требованиям, установленным законодательством и настоящим Договором, а также с учетом правильности начисления установленных федеральным законом или Договором неустоек (штрафов, пени).

3.1.23. Представлять Собственнику отчет о выполнении Договора за истекший календарный год в течение первого месяца (или квартала), следующего за истекшим годом действия Договора, а при заключении Договора на один год - не ранее чем за два месяца и не позднее чем за один месяц до истечения срока его действия. В отчете указывается соответствие фактических перечня, количества и качества услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в Многоквартирном доме перечню и размеру платы, указанным в настоящем Договоре, количество предложений, заявлений и жалоб Собственников (нанимателей, арендаторов) и о принятых мерах по устранению указанных в них недостатков в установленные сроки.

3.1.24. В течение срока действия настоящего Договора по требованию Собственника (Нанимателя) размещать на своем сайте либо на информационных стендах (досках), расположенных в подъездах Многоквартирного дома, или в офисе Управляющей организации квартальные отчеты о выполненных работах и услугах согласно Договору.

3.1.25. На основании заявки Собственника (Нанимателя) направлять своего сотрудника для составления акта о нарушении условий Договора либо нанесении ущерба общему имуществу в Многоквартирном доме или помещению(ям) Собственника (Нанимателя).

3.1.26. Представлять интересы Собственника (Нанимателя) в рамках исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

3.1.27. Осуществлять раскрытие информации о своей деятельности по управлению многоквартирными домами в случаях и порядке, определенном законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов государственной власти.

3.1.28. Довести до сведения Собственника (Нанимателя) информацию о СРО, членом которой является Управляющая организация, путем размещения информации на информационных стендах (досках) в подъездах или иным способом.

3.2. Управляющая организация вправе:

3.2.1. Требовать от Собственника (Нанимателя) внесения платы по Договору в полном объеме в соответствии с выставленными платежными документами, а также требовать представления документов, подтверждающих право на льготы по оплате жилищных и коммунальных услуг.

3.2.2. Оказывать услуги и выполнять работы по содержанию и ремонту внутриквартирных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к общему имуществу в Многоквартирном доме, а также иного имущества Собственника (Нанимателя) по согласованию с ним и за его счет в соответствии с законодательством.

3.2.3. Приостанавливать или ограничивать предоставление коммунальных услуг Собственнику (Нанимателю) в соответствии с действующим законодательством в случаях и порядке, предусмотренном действующим законодательством.

3.2.4. Требовать допуска в заранее согласованное с потребителем время, но не чаще 1 раза в 3 месяца, в занимаемое потребителем жилое или нежилое помещение представителей исполнителя (в том числе работников аварийных служб) для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения необходимых ремонтных работ и проверки устранения недостатков предоставления коммунальных услуг - по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время;

3.2.5. Требовать от потребителя полного возмещения убытков, возникших по его вине, в случае невыполнения обязанности допускать в занимаемое им жилое или нежилое помещение представителей исполнителя (в том числе работников аварийных служб);

3.2.6. Осуществлять не чаще 1 раза в 3 месяца проверку правильности снятия потребителем показаний индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета(распределителей), проверку работы установленных приборов учета и сохранности пломб. Принимать от потребителей показания индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета, в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет и др.) и использовать их при расчете размера платы за коммунальные услуги за тот расчетный период, за который были сняты показания.

3.2.7. В установленном законодательными и нормативными актами порядке взыскивать с Собственников (нанимателей) задолженность по оплате коммунальных услуг, а также работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения (общего имущества).

3.2.8. Предъявлять требования Собственнику (Нанимателю) по своевременному внесению платы за потребленные жилищно-коммунальные услуги, а также уплаты неустоек (штрафов, пеней). Производить взыскание задолженности за жилищно-коммунальные услуги и требовать возмещения ущерба, причиненного виновными действиями Собственника (нанимателя) Управляющей компании или общему имуществу дома в связи с нарушением договорных обязательств. В случае не своевременной оплаты по документу ежемесячных платежей Собственник обязан сообщить Управляющей организации до 10 числа месяца, следующего за расчетным, данные о показаниях прибора учета в помещениях, принадлежащих собственнику. В случае не своевременной оплаты по документу платежей и несвоевременной передачи данных по индивидуальным приборам учета потребленных ресурсов начисление производится в размерах установленных нормативами, собственнику в месяце, следующем за расчетным.

3.2.9. Осуществлять другие права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, актами органов местного самоуправления, регулирующими отношения по техническому обслуживанию, текущему ремонту, санитарному содержанию многоквартирного дома и предоставлению коммунальных услуг.

3.3. Собственники (Наниматели) обязаны:

3.3.1. Поддерживать принадлежащие им помещения в надлежащем техническом и санитарном состоянии, не допуская бесхозяйственного обращения с ними, производить за свой счет текущий ремонт помещений, соблюдать права и законные интересы других Собственников, технические, противопожарные и санитарные правила содержания дома, а также Правила содержания общего имущества собственников в многоквартирном доме.

3.3.2. В кратчайшие сроки устранять вред, причиненный имуществу других Собственников и пользователей помещений, либо общему имуществу в многоквартирном доме.

3.3.3. Участвовать в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения. Своевременно вносить плату за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги на основании платежных документов, оформленных Управляющей организацией в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 152-ФЗ от 27 июля 2006 года «О персональных данных».

3.3.4. При наличии индивидуального прибора учета ежемесячно снимать его показания в период с 22-го по 24-е число текущего месяца и передавать полученные показания исполнителю или уполномоченному им лицу не позднее 25-го числа текущего месяца.

3.3.5. Допускать представителей Управляющей организации (в том числе работников аварийных служб), представителей органов государственного надзора и муниципального жилищного контроля в занимаемое жилое или нежилое помещение для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования в заранее согласованное с исполнителем в порядке, указанном в Правилах № 354, время, но не чаще 1 раза в 3 месяца, для проверки устранения недостатков предоставления коммунальных услуг и выполнения необходимых ремонтных работ- по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время.

3.3.6. Допускать представителей Управляющей организации в занимаемое жилое или нежилое помещение для проверки состояния индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета коммунальных ресурсов и распределителей, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных потребителем исполнителю сведений о показаниях таких приборов учета и распределителей в заранее согласованное в порядке, указанном в Правилах № 354, время.

3.3.7. Нести ответственность за сохранность приборов учета, пломб и достоверность снятия показаний.

3.3.8. Производить за свой счет техническое обслуживание, ремонт, поверку. Собственники производят за свой счет замену приборов учета.

3.3.9. При выходе из строя прибора учета немедленно сообщить об этом Управляющей организации и сделать отметку в платежном документе.

3.3.10. При возникновении аварийных ситуаций в занимаемых помещениях, в доме и на придомовой территории немедленно сообщать о них в соответствующую аварийную службу и Управляющую организацию.

3.3.11. Предоставлять Управляющей организации информацию:

- об изменении числа проживающих в течение 2-х дней, в том числе временно проживающих в жилых помещениях лиц, вселившихся в жилые помещения в качестве временно проживающих граждан на срок более 10 дней;

- о лицах (контактные телефоны, адреса), имеющих доступ в помещения в случае временного отсутствия Собственников и пользователей помещений на случай проведения аварийных работ;

- о предстоящем переустройстве или перепланировке помещений.

3.3.12. Переустройство и перепланировку помещения производить в соответствии с установленным действующим законодательством порядком.

3.3.13. Не производить без письменного разрешения Управляющей организации:

3.3.13.1. Установку, подключение и использование электробытовых приборов и машин с мощностью, превышающей технологические возможности внутридомовой электрической сети, либо не предназначенных для использования в домашних условиях, а также дополнительных секций приборов отопления, регулирующих устройств и запорной арматуры.

3.3.13.2. Подключение и использование бытовых приборов и оборудования, включая индивидуальные приборы очистки воды, не имеющих технического паспорта и не отвечающих требованиям безопасности эксплуатации.

3.3.13.3. Нарушение существующей схемы учета потребления коммунальных ресурсов (холодной или горячей воды, тепловой и электрической энергии, газа).

3.4. Собственники имеют право:

3.4.1. Предоставлять помещения в наем, пользование, аренду или на ином законном основании физическим или юридическим лицам с учетом требований гражданского и жилищного законодательства.

3.4.2. Производить переустройство и перепланировку помещений в соответствии с установленным действующим законодательством порядком.

3.4.3. Избрать совет и председателя совета многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме, в соответствии с действующим законодательством.

3.4.4. Контролировать выполнение Управляющей организации обязательств по Договору управления в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации путем предоставления права подписи актов приема-передачи выполненных работ председателю совета многоквартирного дома или уполномоченному представителю Собственников;

3.4.5. Требовать от исполнителя проведения проверок качества предоставляемых коммунальных услуг, оформления и предоставления акта проверки, акта об устранении выявленных недостатков, получать от Управляющей организации информацию, которую она обязана предоставить потребителю в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг;

3.4.6. Требовать от представителя исполнителя предъявления документов, подтверждающих его личность и наличие у него полномочий на доступ в жилое или нежилое помещение потребителя для проведения проверок состояния приборов учета, достоверности предоставленных потребителем сведений о показаниях приборов учета, снятия показаний приборов учета, для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения ремонтных работ, ликвидации аварии и для совершения иных действий, указанных Правилах № 354 и договоре, содержащем положения о предоставлении коммунальных услуг (наряд, приказ, задание исполнителя о направлении такого лица в целях проведения указанной проверки либо иной подобный документ);

3.4.7. Реализовывать иные права, вытекающие из права собственности на помещения, предусмотренные действующими законодательными и иными нормативно-правовыми актами.

3.5. Права и обязанности граждан, проживающих совместно с Собственниками в принадлежащих им жилых помещениях, осуществляются ими в соответствии со статьей 31 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.6. Границы общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и имущества каждого собственника в отдельности устанавливаются в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме. Ответственность за надлежащее техническое и санитарное состояние своего имущества несет каждый собственник помещения.

4. Расчеты по договору

4.1. Обязанность по внесению на расчетный счет Управляющей организации платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги возникает у Собственников с момента начала срока действия настоящего договора.

Уклонение собственника от подписания настоящего договора не освобождает собственника от обязанности по внесению платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги. Внесение платы за выполненные Управляющей организацией работы и оказанные услуги отдельным собственникам (не связанные с содержанием и ремонтом общего имущества) осуществляется в порядке и в размере, установленном соглашением между собственником, заказавшим выполнение соответствующих работ или оказание услуг, и Управляющей организацией.

4.2. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, включает в себя:

1) плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится за счет собственника жилищного фонда;

2) плату за коммунальные услуги.

2. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме включает в себя:

1) плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;

2) взнос на капитальный ремонт;

3) плату за коммунальные услуги.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодную воду, горячую воду (от индивидуального газового котла), электрическую энергию, тепловую энергию (индивидуальный газовый котел, газ, плату за отведение сточных вод).

4.3. Собственники несут бремя расходов по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с долями в праве общей долевой собственности на это имущество.

4.4. Управляющая организация вправе вынести на рассмотрение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме вопрос о проведении текущего и капитального ремонта общего имущества с обязательным приложением проектно-сметной документации на выполнение таких работ, а также предложений о порядке выполнения работ и сроках их начала и окончания. В случае принятия общим собранием собственников помещений решения о проведении ремонта и утверждении предложенной Управляющей организацией проектно-сметной документации, Управляющая организация принимает на себя обязательства в предложенные Собственникам сроки и за предложенную цену выполнить указанные работы. В случае если общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме предложение Управляющей организации будет отклонено, либо принято на иных условиях, Управляющая организация не считается связанной обязательствами по выполнению работ по ремонту общего имущества на отличных от предложенных ею условий.

4.5. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Управляющей организацией своих обязательств по выполнению работ и оказанию услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, Собственники вправе оплачивать только фактически выполненные работы и оказанные услуги. Факт невыполнения или ненадлежащего исполнения Управляющей организацией своих обязательств по договору управления должен быть установлен составленным в письменной

форме актом, подписанным представителем собственников помещений в многоквартирном доме, избранным общим собранием собственников, и представителем управляющей организации, либо протоколом (предписанием или иным актом) государственной жилищной инспекции, либо вступившим в законную силу судебным постановлением. Объем подлежащих оплате собственниками помещений фактически выполненных работ и фактически оказанных услуг определяется актами приема выполненных работ (оказанных услуг), подписываемыми с одной стороны Управляющей организацией, а от имени собственников помещения избранным общим собранием собственников представителем. Акты приема фактически выполненных работ и оказанных услуг представляются представителю собственников управляющей организацией. В случае, если в течение 5 дней со дня получения акта представитель собственников не подпишет такой акт, фактически выполненные работы и оказанные услуги будут считаться принятыми в установленных управляющей организацией объемах.

4.6. Размер платы за коммунальные услуги при отсутствии общедомовых и индивидуальных (поквартирных) приборов учета определяется исходя из нормативов потребления коммунальных услуг.

4.7. При расчете размера платы за коммунальные услуги применяются Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденных Правилами № 354.

4.8. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов на территории Владимирской области, а также распоряжениями и постановлениями органов местной администрации Вязниковского района, принятыми ими в пределах своей компетенции.

4.9. Изменение размера платы за коммунальные услуги в случае их оказания с ненадлежащим качеством и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, определяется в порядке, установленном Правилами № 354.

4.10. Плата за товары и услуги организаций коммунального комплекса, получаемые собственниками по договорам, заключенным непосредственно с соответствующими организациями, вносится собственниками в такие организации в установленном договорами порядке.

4.11. Обязанность по внесению платы за помещение и коммунальные услуги возникает у нанимателей и арендаторов жилых помещений, а также пользователей нежилых помещений в соответствии с договорами найма (аренды) и иными договорами, на основании которых возникает право пользования помещениями.

4.12. Если внесенная нанимателем по договору социального найма жилого помещения плата меньше, чем размер платы, установленный настоящим договором для собственников помещений, собственник переданного в пользование помещения обязан возместить Управляющей организации по её требованию неполученные доходы. Порядок возмещения наймодателем разницы между платой, внесенной Управляющей организации нанимателем, пользующимся жилым помещением по договору социального найма, и размером платы, установленным настоящим договором, устанавливается дополнительным соглашением.

4.12. Порядок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги:

4.12.1. Плату за жилое помещение и коммунальные услуги Собственники и пользователи помещений вносят Управляющей организации путем (указывается в соответствии с предложениями победителя конкурса): _____.

4.12.2. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании платежных документов ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

4.12.3. При временном отсутствии Собственников и пользователей помещений, внесение платы за отдельные виды коммунальных услуг, рассчитываемой исходя из нормативов потребления, осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан в порядке, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

4.12.4. Собственники помещений несут ответственность за своевременность и полноту платежей пользователей помещений.

4.12.5. Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока

оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной сто тридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Увеличение установленных настоящей частью размеров пеней не допускается.

5. Ответственность сторон

5.1. Факт нарушения Управляющей организацией условий договора управления должен быть установлен составленным в письменной форме актом, подписанным представителем собственников помещений в многоквартирном доме, избранным общим собранием собственников, и представителем управляющей организации, либо протоколом (предписанием или иным актом) государственной жилищной инспекции, либо вступившим в законную силу судебным постановлением.

Надлежащим подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут служить официально заверенные справки соответствующих государственных органов.

5.2. Собственники помещений в многоквартирном доме, а также лица, пользующиеся помещениями, отвечают за ненадлежащее исполнение своих обязательств перед Управляющей организацией в порядке, установленном действующим законодательством.

5.3. Управляющая организация вправе уступить любому лицу свои права кредитора по отношению к собственнику, допустившему просрочку исполнения обязательств по внесению Управляющей организации платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги суммарной продолжительностью более 6 (шести) месяцев.

5.4. В случае просрочки исполнения Управляющей организацией обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Управляющей организацией обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Управляющей организации требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.6. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Управляющей организацией обязательства, предусмотренного договором, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Управляющей организацией, и определяется по формуле $P = (C - B) \times S$ (где C - цена Контракта; B - стоимость фактически исполненного в установленный срок Управляющей организацией обязательства по договору, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг; S - размер ставки).

Размер ставки определяется по формуле $S = S_{ЦБ} \times ДП$ (где $S_{ЦБ}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента K ; $ДП$ - количество дней просрочки).

Коэффициент K определяется по формуле $K = ДП / ДК \times 100\%$ (где $ДП$ - количество дней просрочки; $ДК$ - срок исполнения обязательства по Договору (количество дней)).

При K , равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K , равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K , равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

5.7. За ненадлежащее исполнение Управляющей организацией обязательств, предусмотренных договором, Управляющая организация выплачивает Собственнику штраф в размере 0,00 рублей, за исключением просрочки исполнения Поставщиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором.

5.8. В случае ненадлежащего исполнения Собственником (Наймодателем) обязательств, предусмотренных п. 4.12 договором, Управляющая организация, вправе взыскать с Собственника

(Наймодателя) штраф в размере 0,00 рублей, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором.

5.9. Если иное не предусмотрено законом, сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

5.10. Исполнение Управляющей организацией обязательств перед Собственниками помещений в многоквартирном доме по возмещению убытков вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения Управляющей организацией обязательств, вытекающих из договора управления многоквартирным домом, а также по возмещению вреда, причиненного общему имуществу собственников обеспечиваются предоставлением в пользу собственников

5.11. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе предъявлять в судебном порядке требования по надлежащему исполнению обязательств за счет предоставленного обеспечения. В случае реализации обеспечения полностью или в части, Управляющая организация гарантирует возобновление обеспечения до установленного настоящим договором размера не более чем в 30-дневный срок.

6. Срок действия договора. Изменение и расторжение Договора

6.1. Договор заключен сроком на 3 (три) года.

6.2. Договор пролонгируется на 3 (три) месяца, если:

- большинство собственников помещений на основании решения общего собрания о выборе непосредственного способа управления многоквартирным домом не заключили договоры, предусмотренные ст. 164 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- товарищество собственников жилья, жилищный кооператив либо иной специализированный потребительский кооператив не зарегистрированы на основании решения общего собрания о выборе соответствующего способа управления многоквартирным домом;

- другая управляющая организация, выбранная на основании решения общего собрания о выборе способа управления многоквартирным домом, созываемого не позднее, чем через 1 год после заключения договоров управления многоквартирным домом, в течение 30 дней со дня подписания договора (договоров) управления многоквартирным домом или иного установленного договором срока не приступила к его выполнению;

- другая управляющая организация, отобранная органом местного самоуправления для управления многоквартирным домом на основании открытого конкурса, не приступила к исполнению договора управления многоквартирным домом в установленный условиями конкурса срок.

6.3. В случае расторжения договора управляющая организация за тридцать дней до прекращения договора управления многоквартирным домом обязана передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким домом документы вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу либо в случае непосредственного управления таким домом собственниками помещений в таком доме одному из данных собственников, указанному в решении общего собрания данных собственников о выборе способа управления таким домом, или, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

6.4. Договор считается расторгнутым с одним из собственников с момента прекращения у данного собственника права собственности на помещение в многоквартирном доме и представлении подтверждающих документов.

6.5. Изменение и расторжение настоящего договора управления осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством.

6.6. Договор может быть прекращен до истечения срока его действия:

- при ликвидации Управляющей организации как юридического лица с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении юридического лица;

- в соответствии с действующим законодательством при условии письменного извещения собственниками многоквартирного дома управляющей организации за два месяца до даты расторжения;

- на основании решения суда о признании недействительными результатов открытого конкурса, послужившего основанием для заключения настоящего договора с момента вступления в законную силу соответствующего судебного акта;

6.7. По требованию Собственников договор может быть расторгнут в судебном порядке в случае, если Управляющей организацией в нарушение пункта 4.4.2 настоящего договора в 30-дневный срок не возобновлено обеспечение исполнения обязательств в установленном настоящим договором размере.

7. Порядок и формы осуществления контроля за исполнением обязательств управляющей организацией

7.1. Управляющая организация обязана предоставлять по запросу любого собственника помещения в многоквартирном доме в течение трех рабочих дней документы, связанные с выполнением обязательств по договору управления многоквартирным домом. К числу таких документов относятся:

- справки об объемах фактически выполненных работ и оказанных услуг;
- справки о сумме собранных с собственников помещений денежных средств в счет оплаты работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения;
- справки о наличии и размере задолженности Управляющей организации перед ресурсоснабжающими организациями;
- справки о сроках выполнения отдельных видов работ и услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;
- сведения о рабочих телефонах и адресах аварийной службы, в том числе диспетчеров лифтового хозяйства, сведения о времени работы бухгалтерии Управляющей организации, часах приема Собственников руководителями и специалистами Управляющей организации.

Собственники помещений не вправе требовать от Управляющей организации предоставления сведений, составляющих коммерческую тайну, бухгалтерскую и налоговую отчетность Управляющей организации.

7.2. Собственники вправе за 15 дней до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом ознакомиться в помещении управляющей организации, а также на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, с ежегодным письменным отчетом управляющей организации перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении договора управления многоквартирным домом, включающем информацию о выполненных работах, оказанных услугах по содержанию и ремонту общего имущества, а также сведения о нарушениях, выявленных органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными контролировать деятельность, осуществляемую управляющими организациями, и другой информацией, раскрываемой Управляющей организацией.

7.3. Письменные претензии Собственников о неисполнении или ненадлежащем исполнении Управляющей организацией обязательств по договору управления многоквартирным домом рассматриваются Управляющей организацией в 10-дневный срок.

7.4. В случае прекращения у Собственника права собственности на помещение, настоящий договор в отношении данного Собственника считается расторгнутым, за исключением случаев, если ему остались принадлежать на праве собственности иные помещения в многоквартирном доме.

Новый Собственник становится Стороной настоящего договора путем его подписания

8. Реквизиты сторон

Собственники

(ФИО, подпись)

Управляющая организация

Адрес: _____
Телефон: _____
ИНН/КПП _____
Расчетный счет _____

(ФИО, подпись)

М.П

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций(фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов)		
1.	<p>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. <p>Устранение выявленных нарушений;</p> <ul style="list-style-type: none"> -проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундамента, коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; <p>При выявлении нарушений разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. <p>При выявлении нарушений- восстановление работоспособности</p>	По необходимости, но не реже 2 раза в год
2.	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> -выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; -выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей. <p>В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.</p>	По необходимости, но не реже 2 раза в год
3.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> -выявление нарушений условий 	По необходимости, но не реже 2 раз в год

	<p>эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;</p> <ul style="list-style-type: none"> -выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры; - выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры; -проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия); <p>При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	
4.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> -проверка кровли на отсутствие протечек; -проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; -выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, -проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод; -проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи; <p>При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	По необходимости, но не реже 1 раза в месяц
5.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> -выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), <p>проведение</p>	По необходимости, но не реже 2 раз в год

	восстановительных работ.	
6.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> -выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; - выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций; -контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание. <p>При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ;</p>	По необходимости, но не реже 2 раз в год
7.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> -выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения трубопроводов; - проверка звукоизоляции и огнезащиты; <p>При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	По необходимости, но не реже 2 раз в год
8.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проверка состояния внутренней отделки. <p>При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений</p>	По необходимости, но не реже 2 раз в год
9.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу дома: проверка состояния основания, поверхностного слоя.</p> <p>При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	По необходимости, но не реже 2 раз в год
10.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему 	По необходимости, но не реже 2 раз в год

	<p>имуществу дома; При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	
11.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления дома: -техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; -контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; -устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, -устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Ремонт и обслуживание систем вентиляции и дымоудаления дома.</p>	По необходимости, но не реже 1 раза в месяц
12.	<p>Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения и водоотведения в доме: -проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах); -постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем; -контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.); -восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к</p>	Постоянно, 5 раз в неделю

	<p>общему имуществу в доме;</p> <ul style="list-style-type: none"> - контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации; - контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации; - промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе; - промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, - ремонт и обслуживание внутридомового инженерного сантехнического оборудования. 	
13.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования и телекоммуникационного оборудования в доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), - замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; - проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; - техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; - контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации; - ремонт и обслуживание внутридомового инженерного электротехнического и электрического оборудования. 	Постоянно, 5 раз в неделю
II. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества дома		
14.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в доме:	
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей	1 раз в неделю
	влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	3 раза в неделю
	влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2 этажа	1 раз в неделю
	мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, дверных ручек;	2 раза в год
	мытьё окон;	1 раз в год

	очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков);	по необходимости
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в доме.	по необходимости, но не реже 1 раза в год
15.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года:	
	очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	по необходимости
	сдвигание свежесвыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см;	по необходимости
	сдвигание свежесвыпавшего снега в дни сильных снегопадов;	3 раза в сутки
	сдвигание свежесвыпавшего снега в дни снегопадов;	1 раз в сутки
	очистка проездов вдоль главных фасадов, в том числе подъездов к пожарным гидрантам	ежедневно, в течение смены по мере необходимости
	очистка придомовой территории от наледи и льда;	по необходимости, но не реже 1 раз в 3 суток
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	по необходимости, но не реже 3 раз в неделю
16.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:	
	подметание и уборка придомовой территории;	2 раза в неделю
	уборка мусора с газонов;	3 раза в неделю
	прочистка ливневой канализации;	по необходимости
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости, но не реже 3 раз в неделю
17.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	по необходимости, но не реже 1 раза в месяц
18.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в доме, выполнения заявок населения.	постоянно круглосуточно
III. Прочие работы, не входящие в минимальный перечень работ и услуг		
19.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	постоянно круглосуточно
20.	Изготовление квитанций	1 раз в месяц
IV. Управление многоквартирным домом		
21.	Управление многоквартирным домом	постоянно

Характеристика объектов конкурса

Приложение 7

№ лота	Адрес	Материал стен	Год ввода в эксплуатацию	Этажность	Количество квартир	Площадь помещений (кв.м)			Виды благоустройства					Земельный участок	
						жилых	нежилых	общего пользования	Холодное водоснабжение	Водоотведение	Отопление	Газоснабжение	Электроснабжение	Кадастровый номер (при наличии)	Площадь (кв.м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	п. Никологоры ул. Советская д. 14	дерево, кирпич	-	2	6	225,1	175,7	0	-	-	-	-	+	33:08:170119:95	1372
2	п. Никологоры ул. Механическая д.59	дерево кирпич	-	2	5	159,3	0	49,5	-	-	+	-	+	33:08:170135:23	1457
3	п. Никологоры ул. Первомайская д. 54	дерево	1936	2	10	394,7	0	51,1	-	-	-	-	+	33:08:170108:107	1098
4	п. Приозерный ул. Кирзаводская д. 2	кирпич	1968	2	14	494,5	0	102,5	+	+	+	-	+	33:08:160101:466	606
5	д. Галкино ул. Победа д. 3	кирпич	1977	2	16	729,1	0	61	+	+	+	-	+	33:08:100307:442	1081
6	д. Маловская ул. Рабочая д. 3	дерево	1937	2	8	556,5	0	49,9	-	-	-	-	+	33:08:160106:120	1410
7	д. Шатнево ул. Нагорная д. 1	кирпич	1974	2	16	749,4	0	58,7	+	+	+	-	+	33:08:190101:79	792
8	д. Шатнево ул. Нагорная д. 4	кирпич	1978	2	16	725,6	0	59,3	+	+	+	+	+	33:08:190101:81	770
9	п. Никологоры, ул. Первомайская д.56	дерево	1936	2	12	397,5	0	48,6	-	-	+	+	+	33:08:170108:106	891,1
10	п. Никологоры ул.Советская, д.26	кирпич	-	2	7	270,8	0	27,5	-	-	+	+	+	33:08:170113:29	560,6
11	д.Вороново, ул.Совхозная, д.28	кирпич	-	2	9	179,7	0	0	+	-	-	+	+	33:08:170114:108	800
12	п. Приозерный, 3-й Красный Октябрь,80	дерево	1985	1	2	56,1	0	26,6	-	-	-	+	+	33:08:160101:227	3584
13	д.Ерофеево, ул.Лесная,д.5	панель	1992	1	2	132,0	0	0	+	+	+	+	+	33:08:170115:125	1705
14	Вязниковский р-он, д.Маловская,д. 13.	дерево	-	1	1	42,6	0	0	-	-	+	+	+	33:08:160106:54	600

15	п.Никологоры, ул. Школьная, д.16а	Каркасно засыпные	1982	1	1	53,9	0	0	-	-	-	-	+	33:08:170110:26	1045
16	Вязниковский р-он, дер.Окатово,д9	дерево	-	1	1	33,8	0	0	+	-	+	-	+	33:08:190102:21	69,2
17	п.Никологоры, ул.Школьная, д.12	дерево	1928	1	2	110,6	0	0	-	-	+	+	+	33:08:170110:24	1251
18	п.Никологоры,ул.Пушкинская,д.56	кирпич	До 1917	2	4	210,4	0	0	+	+	+	+	+	33:08:170117:30	1138,52
19	п.Никологоры, ул.Приозерная,д.2	панель	1994	1	2	131,3	0	0	+	+	+	+	+	33:08:170120:39	2668
20	п.Никологоры, ул.Приозерная,д.1	панель	1994	1	2	134,4	0	0	+	+	+	+	+	33:08:170120:30	1260
21	п.Приозерный, 1 Красный Октябрь, д.52	дерево	-	1	1	24,6	0	0	-	-	-	+	+	33:08:160101:226	2068
22	п.Никологоры, ул.Школьная, д.8	дерево	1960	1	3	67,1	0	0	-	-	+	+	+	33:08:170110:7	794
23	Вязниковский р-он, д.Маловская, ул.Заречная,д.1	дерево	1958	1	3	85,8	0	0	-	-	+	-	+	33:08:160106:97	824
24	п. Приозерный, ул.1 Красный Октябрь, д.50	дерево	-	1	4	105,1	0	0	-	-	-	+	+	33:08:160101:39	1452
25	п. Никологоры, ул.40 лет Октября, д.7	дерево	1960	1	2	64,2	0	0	-	-	+	+	+	33:08:170106:52	1457, 92
26	п.Никологоры, Кооперативная, 8	шлакобетон	1959	1	1	41,2	0	0	-	-	-	-	+	33:08:170106:82	903
27	Вязниковский р-он, д. Маловская, д.21	дерево	1938	1	2	63,9	0	0	-	-	-	-	+	33:08:160106:78 33:08:160106:79	410
28	п.Приозерный, ул. Механизаторов, д.13	дерево	-	1	2	92,7	0	0	-	-	-	-	+	33:08:160101:216	3120
29	п.Приозерный, ул. Механизаторов, д.11а	дерево	-	1	2	82,5	0	0	-	-	-	-	+	33:08:160101:216	3120
30	д.Ерофеево, ул.Прядильная,д.4	шлакобетон	1968	1	2	112,6	0	0	-	-	-	-	+	33:08:170115:114	1080
31	п.Никологоры,ул. 1 Пролетарская,д.6	кирпич	1940	2	3	82,1	82,5	27,4	-	-	-	-	+	33:08:170121:111	423
32	п.Никологоры,ул.Первомайская, д.52	дерево	1936	2	9	415,6	0	46,8	-	+	+	+	+	33:08:170108:63	1028,2
33	д.Шатнево,ул. 2 Придорожная,д.5	дерево	1987	1	2	106,4	0	0	+	-	-	-	+	-	-
34	д.Шатнево,ул.Нагорная, д.5	кирпич	1981	2	17	804,1	65,1	82,3	+	-	+	-	+	33:08:190101:82	880

35	п. Никологоры,,ул. 1 Южная, д. 1 «а»	дерево	1959	1	3	80,3	0	42,3	-	-	-	-	+	-	1216
36	п. Никологоры, ул. Л. Чайкиной,д.5	дерево	1957	1	4	13,7	0	0	-	-	-	-	+	33:08:170108:62	373
37	д.Ерофеево, ул.Прядильная, д.14	дерево	1969	1	2	60,2	0	0	-	-	+	-	+	33:08:170115:118	600

Зам. главы администрации по ЖКХ

А.Н. Лебедев

ПРОТОКОЛ
вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе
по отбору управляющей организации для управления
многоквартирным домом

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу

Председатель комиссии: _____,
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

_____,
(ф.и.о. членов комиссии)
в присутствии претендентов:

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)
составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили следующие заявки:

1. _____

2. _____

3. _____

(наименование претендентов, количество страниц в заявке)
Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентами:

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на _____ листах.

Председатель комиссии: _____
(ф.и.о., подпись)

Члены комиссии: _____

_____ (ф.и.о., подписи)
" __ " _____ 20__ г.
М.П.

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору
управляющей организации для управления многоквартирным домом

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу

председатель комиссии:

(ф.и.о.)

члены комиссии:

(ф.и.о. членов комиссии)

в присутствии претендентов:

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей)

или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

составили настоящий протокол о том, что в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки на участие в конкурсе от следующих организаций и индивидуальных предпринимателей:

1. _____
2. _____

(наименование претендентов, количество страниц в заявке)

На основании решения конкурсной комиссии признаны участниками конкурса следующие претенденты:

1. _____
2. _____

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей, обоснование принятого решения)

На основании решения конкурсной комиссии не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

1. _____
(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

в связи с _____
(причина отказа)

2. _____

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

в связи с _____
(причина отказа)

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на ____ листах.

Председатель комиссии:

(ф.и.о., подпись)

Члены комиссии:

(ф.и.о., подписи)

"__" _____ 20__г.

М.П.

ПРОТОКОЛ № ____
конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса _____
2. Дата проведения конкурса _____
3. Время проведения конкурса _____
4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов) _____

5. Члены	конкурсной	комиссии
(ф.и.о.)		

6. Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) _____

- 2) _____

- 3) _____

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- 1) _____

- 2) _____

- 3) _____

(наименования организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: _____ рублей.

(цифрами и прописью)

9. Участник конкурса, признанный победителем конкурса

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

10. Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: _____ рублей.

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

11. Участник конкурса, предложивший одинаковый с победителем конкурса размер платы за содержание и ремонт жилого помещения и подавший заявку на участие в конкурсе следующим после победителя конкурса: _____

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на _____ листах.

Председатель конкурсной комиссии:

(подпись)

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

(подпись)

(ф.и.о.)

"__" _____ 20__ г.

М.П.

Победитель конкурса:

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

(подпись)

(ф.и.о.)

"__" _____ 20__ г.

М.П.