



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ВЯЗНИКИ  
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

24.05.2022

№ 70

*О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Вязники, утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 19.01.2010 № 198*

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 24 Устава муниципального образования город Вязники, рассмотрев протокол и заключение комиссии по публичным слушаниям по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования город Вязники «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Вязники, утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 19.01.2010 № 198» от 23.05.2022, Совет народных депутатов муниципального образования город Вязники Вязниковского района р е ш и л :

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Вязники, утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 19.01.2010 № 198, следующие изменения:

1.1. Территорию земельного участка с кадастровым номером 33:08:090310:212 исключить из территориальной зоны П-2 (Зоны предприятий и складов IV класса опасности (санитарно - защитные зоны - до 100 м) и отнести к территориальной зоне П-3 (Зоны предприятий и складов III класса опасности (санитарно - защитные зоны - до 300 м) в целях размещения объекта капитального строительства-производственного здания, предназначенного для фармацевтического производства.

1.2. Таблицу «Основные разрешенные виды использования» территориальной зоны «П-3 Зоны размещения предприятий и складов III класса

опасности (санитарно - защитные зоны - до 300 м)» статьи 27 главы 2 дополнить строкой следующего содержания:

1.0	Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции
-----	------------------------------------	--

1.3. Определить территорию, подлежащую комплексному развитию в целях жилищного строительства, расположенную по направлению на север от границ земельных участков с кадастровыми номерами 33:21:020212:648 и 33:21:020212:647, и установить границы данной территории.

1.4. Изложить карту градостроительного зонирования муниципального образования город Вязники в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.

1.5. Изложить карту границ зон с особыми условиями использования муниципального образования город Вязники в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению.

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования,  
Председатель Совета народных депутатов

С.В. Поботкин