



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.12.2022

№ 1621

*О внесении изменений в приложение к постановлению администрации района от 30.12.2020 № 1421*

Руководствуясь статьей 33 Устава муниципального образования Вязниковский район Владимирской области, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести в приложение к постановлению администрации района от 30.12.2020 № 1421 «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства Вязниковского района» следующие изменения:

1.1. Строку «Объемы и источники финансирования программы раздела I. «Паспорт муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства Вязниковского района» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования программы	Объем финансирования программы составляет 2213,2 тыс. руб., из них:			
	годы реализации	средства областного бюджета, тыс. руб.	средства районного бюджета, тыс. руб.	итого, тыс. руб.
	2021	0	981,9	981,9
	2022	0	1231,3	1231,3
	2023	0	0	0
	2024	0	0	0
	2025	0	0	0
	Всего:	0	2213,2	2213,2».

1.2. Раздел II. «Характеристика проблемы и обоснование необходимости решения ее программными методами» изложить в следующей редакции:

**«II. Характеристика проблемы и обоснование необходимости решения ее программными методами**

Реализация программы направлена на развитие строительства жилья,

доступного широким массам населения согласно Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р, постановлению Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

Основной проблемой в сфере жилищного строительства является отсутствие достаточного количества земельных участков, обеспеченных социальной, инженерной и транспортной инфраструктурой.

Опережающее развитие социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры позволит обеспечить существенное увеличение темпов жилищного строительства и удовлетворение платежеспособного спроса населения на жилье.

В целях повышения доступности жилья развитие деятельности коммерческих застройщиков необходимо сочетать с поддержкой строительства жилья индивидуальными застройщиками и жилищными некоммерческими объединениями граждан. Формирование различных моделей государственно-частного партнерства в жилищном строительстве предусматривает не только использование механизмов возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой (совокупность объектов, в том числе трубопроводов и иных объектов, обеспечивающих тепло-, газо-, электро- и водоснабжение, а также водоотведение и очистку сточных вод в границах территории муниципального образования) в целях жилищного строительства, но и использование механизмов поддержки развития социальной инфраструктуры микрорайонов массовой жилой застройки.».

1.3. Таблицу «Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» раздела III. «Основные цели и задачи программы с указанием сроков и этапов ее реализации, а также целевых индикаторов и показателей» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единицы измерения	Значения показателей					
			базовое значение 2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
«1.	Общая площадь жилых помещений, построенных и приобретенных, в том числе по договорам долевого участия	тыс. кв. м	14,5	12,4	11,7	17,7	18,4	18,8

2.	Количество граждан (семей), улучшивших жилищные условия	семей	85	6	7	1	0	0».
----	---	-------	----	---	---	---	---	-----

1.4. Раздел VI. «Ресурсное обеспечение программы» изложить в следующей редакции:

«VI. «Ресурсное обеспечение программы

Финансирование реализации мероприятий программы предусматривается за счет средств районного бюджета. Объем финансирования на весь период реализации составляет 2213,2 тыс. руб.

Объем финансирования мероприятий программы подлежит ежегодному уточнению.».

1.5. Раздел VII. «Перечень программных мероприятий» изложить в редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

И.В. Зинин



VII. Перечень программных мероприятий

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (тыс. руб.)	в том числе за счет средств		Исполнители – ответственные за реализацию мероприятий	Ожидаемые результаты
			областного бюджета	районного бюджета		
1	2	3	4	5	6	7
Цель	Обеспечение устойчивого роста жилищного строительства для обеспечения потребности населения в доступном жилье					
Задача	Увеличение объемов жилищного строительства. Инфраструктурное обустройство земельных участков, предназначенных для развития территорий, а также предоставляемых семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет					
Разработка проектно-сметной документации на строительство объекта «Газопровод в деревне Климовская Вязниковского района»	2021 год	420	0	420	МКУ «Управление районного хозяйства Вязниковского района Владимирской области» Управление строительства и архитектуры администрации района	Увеличение годового объема ввода жилья к 2025 году до 81,1 тыс. кв. м: - количество земельных участков, предоставленных (предоставляемых) многодетным семьям, обеспеченных
Корректировка проекта планировки и межевания территории под размещение линейного объекта	2021 год	250	0	250		

1	2	3	4	5	6	7
Газопровода в деревне Климовская Вязниковского района»						инженерной и транспортной инфраструктурой
Проведение государственной экспертизы проектной документации (включая проверку сметной документации) и результатов инженерных изысканий по объекту: «Газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный газопровод и газопроводы-вводы низкого давления для газоснабжения жилых домов в д. Климовская Вязниковского района»	2021 год	311,9	0	311,9		
Итого	2021 год	981,9	0	981,9		
Строительство наружных сетей	2022 год	537,3	0	537,3		

1	2	3	4	5	6	7
канализации для квартала застройки в г. Вязники (напротив деревни Болымотиха)						
Выполнение работ по корректировке проектной документации, инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий, выполнение инженерно-экологических изысканий, разработку сметной документации, проведение государственной экспертизы инженерных изысканий, проектной и сметной документации с получением положительного	2022 год	450	0	450		

<p>заключения государственной экспертизы для объекта: «Газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный газопровод и газопроводы-вводы низкого давления для газоснабжения жилых домов в деревне Палково Вязниковского района» по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, деревня Палково</p>						
<p>Разработка ПСД на газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный газопровод для газоснабжения жилых домов в деревне Климовская Вязниковского района</p>	2022 год	244	0	244		



1	2	3	4	5	6	7
Итого	2022 год	1231,3	0	1231,3		
-	2023 год	0	0	0		
Итого	2023 год	0	0	0		
-	2024 год	0	0	0		
Итого	2024 год	0	0	0		
-	2025 год	0	0	0		
Итого	2025 год	0	0	0		
Всего	2021-2025	2213,2	0	2213,2		