



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2023

№ 168

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый д. Данилково – д. Илевники – д. Кудрявцево – д. Перово – д. Ильина Гора – д. Олтушево Вязниковского района Владимирской области»

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования Вязниковский район Владимирской области, постановлениями администрации района Владимирской области от 24.05.2022 № 491 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта местного значения «Газопровод межпоселковый д. Данилково – д. Илевники – д. Кудрявцево – д. Перово – д. Ильина Гора – д. Олтушево Вязниковского района Владимирской области», от 23.12.2022 № 1509 «Об утверждении внесения изменений в проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта местного значения «Газопровод межпоселковый д. Данилково – д. Илевники – д. Кудрявцево – д. Перово – д. Ильина Гора – д. Олтушево Вязниковского района Владимирской области», рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1217800107744, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 7813655197, почтовый адрес: 194044, город Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Сампсониевское, проспект Большой Сампсониевский, дом 60, литера А, помещение 2 Н, кабинет № 1301, администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в пользу общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» в целях строительства

и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый д. Данилково – д. Илевники – д. Кудрявцево –

2

д. Перово – д. Ильина Гора – д. Олтушево Вязниковского района Владимирской области» (далее – публичный сервитут) в отношении следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 33:08:000000:233 (единое землепользование, обособленный участок 33:08:090116:48), расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, земли в собственности членов-пайщиков сельскохозяйственного производственного кооператива «Росток»;

- с кадастровым номером 33:08:040310:172, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, автодорога Кудрявцево – Олтушево;

- с кадастровым номером 33:08:040310:175, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), примыкает с северо-востока к границе деревни Кудрявцево;

- с кадастровым номером 33:08:040310:177, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), западнее деревни Ильина Гора;

- с кадастровым номером 33:08:090110:86, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), деревня Кудрявцево;

- с кадастровым номером 33:08:000000:30 (единое землепользование, обособленные участки 33:08:090310:41, 33:08:090115:254), расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, км 267+630 - км 268+610, км 268+740-293+264, 297+867-314+044;

- с кадастровым номером 33:08:000000:262 (единое землепользование, обособленный участок 33:08:090115:256), расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, в границах федерального государственного учреждения «Вязниковский лесхоз»;

- с кадастровым номером 33:08:000000:232 (единое землепользование, обособленный участок 33:08:090116:47), расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, земли в собственности членов-пайщиков сельскохозяйственного производственного кооператива «Росток»;

- с кадастровым номером 33:08:090116:57, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), юго-западнее деревни Олтушево;

- с кадастровым номером 33:08:090116:63, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), деревня Олтушево;

- с кадастровым номером 33:08:090116:68, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), северо-восточной границей примыкает к западной границе деревни Кудрявцево;

- с кадастровым номером 33:08:000000:71 (единое землепользование, обособленный участок 33:08:090115:268), расположенного по адресу:

Владимирская область, Вязниковский район, земли в собственности членопайщиков сельскохозяйственного производственного кооператива «Родина»;

3

- с кадастровым номером 33:08:000000:72 (единое землепользование, обособленные участки 33:08:090115:299, 33:08:090115:300), расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, деревня Пировы-Городищи, сельскохозяйственный производственный кооператив «Родина»;

- с кадастровым номером 33:08:000000:73 (единое землепользование, обособленные участки 33:08:090115:339, 33:08:090115:366, 33:08:090115:340), расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, участковое лесничество Паустовское, урочище Родина, кварталы № 1-9;

- с кадастровым номером 33:08:090115:761, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), севернее деревни Илевники;

- с кадастровым номером 33:08:090115:762, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), северо-западнее деревни Илевники;

- с кадастровым номером 33:08:090115:765, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), в 450 метрах восточнее деревни Илевники;

- с кадастровым номером 33:08:090115:790, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), примерно в 2000 метрах на запад от западной границы деревни Илевники;

- с кадастровым номером 33:08:000000:76 (единое землепользование, обособленный участок 33:08:090110:179), расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, участковое лесничество Паустовское, урочище Заря, кварталы № 1-10;

- с кадастровым номером 33:08:090310:259, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), расположен в восточнее деревни Данилково;

- с кадастровым номером 33:08:090310:279, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), восточнее деревни Данилково;

- с кадастровым номером 33:08:090303:782, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), деревня Пески;

- с кадастровым номером 33:08:000000:97, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), автодорога «Волга» – Пировы-Городищи – Лог – Рудильницы – Илевники;

- с кадастровым номером 33:08:000000:1430, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, муниципальное образование город Вязники (городское поселение), деревня Кудрявцево, автомобильная дорога «Волга» – Перово;

- расположенных на землях неразграниченной государственной собственности в границах кадастровых кварталов: 33:08:090303, 33:08:090310, 33:08:090115, 33:08:090116, 33:08:090110, 33:08:040310, 33:08:090301.

4

2. Утвердить границы публичного сервитута (описание местоположения границ публичного сервитута) согласно приложению.

3. Установить:

3.1. Срок действия публичного сервитута – 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3.2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено – 4 месяца.

4. Применить порядок установления охранных зон газораспределительных сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определенный постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Плату за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 33:08:090110:86, 33:08:090303:782, 33:08:090116:68, 33:08:090310:279, 33:08:000000:72 (единое землепользование, обособленные участки 33:08:090115:299, 33:08:090115:300), 33:08:000000:233 (единое землепользование, обособленный участок 33:08:090116:48), 33:08:000000:232 (единое землепользование, обособленный участок 33:08:090116:47), 33:08:000000:71 (единое землепользование, обособленный участок 33:08:090115:268) установить пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Плата за весь срок действия публичного сервитута (10 лет) не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельных участков, обремененных сервитутом, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

6. Установить плату за публичный сервитут в отношении земель кадастровых кварталов: 33:08:090303, 33:08:090310, 33:08:090115, 33:08:090116, 33:08:090110, 33:08:040310, 33:08:090301 пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вязниковскому району в соответствии с пунктами 3 и 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. График проведения работ в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый д. Данилково – д. Илевники – д. Кудрявцево – д. Перово –

д. Ильина Гора – д. Олтушево Вязниковского района Владимирской области» на земельных участках или землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в отношении которых устанавливается

5

публичный сервитут, равен сроку публичного сервитута, указанному в подпункте 3.1. пункта 3 настоящего постановления.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

И.В. Зинин