

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСЕЛОК НИКОЛОГОРЫ
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

01.08.2023

№ 191

*О продаже жилого помещения,
подлежащего капитальному ремонту,
являющегося собственностью
муниципального образования поселок
Никологоры Вязниковского района
Владимирской области*

В соответствии с решением Совета народных депутатов муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области от 31.07.2020 г. № 239 «Об утверждении Положения о порядке и условиях продажи жилых помещений, непригодных для проживания, подлежащих капитальному ремонту, являющихся собственностью муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области», отчетом об оценке рыночной стоимости нежилого имущества от 19.06.2023г. № 81-06/2023 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Осуществить продажу жилого помещения с кадастровым номером 33:08:170107:223, общей площадью 46,7 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, муниципальный район Вязниковский, городское поселение поселок Никологоры, поселок Никологоры, улица 40 лет Октября, дом 18, квартира 2 (далее – имущество), признанного подлежащим капитальному ремонту с целью приведения утраченных характеристик жилого помещения в соответствии с установленными требованиями, являющегося собственностью муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области.

2. Определить:

2.1. Способ продажи – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

2.2. Срок оплаты за имущество - не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

3. Установить:

3.1. Начальную цену имущества в размере 63785 (Шестьдесят три тысячи семьсот восемьдесят пять) рублей без учета НДС.

3.2. Задаток в размере 10% начальной цены продажи имущества в сумме 6378,5 (Шесть тысяч триста семьдесят восемь) рублей 50 копеек.

3.3. Шаг аукциона в размере 5% начальной цены продажи имущества в сумме 3189,25 (три тысячи сто восемьдесят девять рублей) 25 копеек.

4. Отделу имущественных отношений администрации муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области выступить продавцом имущества.

4.1. Организовать проведение аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества на АО «Единая электронная торговая площадка», (адрес www.roseltorg.ru).

4.2. Подготовить и разместить в газете Маяк и на сайте администрации муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области (<http://nikologori.ru>) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), информационное сообщение о продаже муниципального имущества.

4.3. Утвердить форму заявки на участие в электронном аукционе по продаже муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

С.А. Мальцев

Исполнитель: ведущий специалист отдела имущественных отношений Достойнова С.Г.
телефон 5-15-29