

**Управление Росреестра по Владимирской области информирует
о проведении совещания по выявлению правообладателей ранее
учтённых объектов недвижимости**

В администрации Александровского района Владимирской области состоялось плановое выездное совещание рабочей группы при Министерстве финансов Владимирской области. В ходе совещания обсуждались проблемные вопросы, возникающие у органов местного самоуправления при реализации мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтённых объектов недвижимости. В совещании принимала участие заместитель руководителя Управления Людмила Сергеевна Ларина.

В настоящее время на территории области эта работа ведется по утвержденному на 2023-2026 годы региональному плану-графику. Члены рабочей группы в рамках проведенного совещания разъясняли органам местного самоуправления (ОМСУ) порядок проведения работ, способствующий росту числа выявленных правообладателей ранее учтенных объектов, в том числе изменения действующего законодательства, регламентирующего процедуру выявления правообладателей ранее учтенных земельных участков.

«Новеллы законодательства значительно расширили круг лиц, в отношении которых также могут проводиться мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости», - подчеркнула Людмила Ларина.

Кроме того, для ОМСУ Федеральным законом от 31.07.2023 № 397-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливается, в том числе возможность:

- представлять заявление о постановке объекта недвижимости на учет в качестве бесхозяйного в случае, если проведенные мероприятия не позволили выявить правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости;
- обратиться к нотариусу с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство в случае, если объект недвижимости является выморочным имуществом.

Контакты для СМИ

Управление Росреестра по Владимирской области
г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а
Отдел организации, мониторинга и контроля
(4922) 45-08-29
(4922) 45-08-26