

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСЕЛОК НИКОЛОГОРЫ
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

22.01.2024

№ 12

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый от д. Маловская до д. Шатнево Вязниковского района Владимирской области»

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области, постановлением главы муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области от 08.12.2023 № 11 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта местного значения «Газопровод межпоселковый от д. Маловская до д. Шатнево Вязниковского района Владимирской области», рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1217800107744, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 7813655197, почтовый адрес: 194044, город Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Сампсониевское, проспект Большой Сампсониевский, дом 60, литера А, администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в пользу общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый от д. Маловская до д. Шатнево Вязниковского района Владимирской области» (далее – публичный сервитут) в отношении следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 33:08:190109:86, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, МО п Никологоры (городское поселение), примыкает к южной границе н.п. д Шатнево земли сельскохозяйственного назначения;

- с кадастровым номером 33:08:190109:87, расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, МО п Никологоры (городское поселение), примыкает к южной границе н.п. д Шатнево земли сельскохозяйственного назначения;

- с кадастровым номером 33:08:190109:88 расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, МО п Никологоры (городское поселение), примыкает к южной границе н.п. д Шатнево земли сельскохозяйственного назначения;

- с кадастровым номером 33:08:190106:110 расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, МО п Никологоры (городское поселение), д Желнино, автомобильная дорога " Подъезд к деревне Шатнево";

- с кадастровым номером 33:08:190109:102 расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, МО п Никологоры (сельское поселение) земли сельскохозяйственного назначения;

- расположенных на землях неразграниченной государственной собственности в границах кадастровых кварталов: 33:08:190101, 33:08:190109, 33:08:190106, 33:08:160106.

2. Утвердить границы публичного сервитута (описание местоположения границ публичного сервитута) согласно приложению.

3. Установить:

3.1. Срок действия публичного сервитута – 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3.2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено – 3 месяца.

4. Применить порядок установления охранных зон газораспределительных сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определенный постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Плату за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 33:08:190109:86, 33:08:190109:88, 33:08:190109:87, 33:08:190106:110, 33:08:190109:102 установить пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Плата за весь срок действия публичного сервитута (10 лет) не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельных участков, обремененных сервитутом, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

6. Установить плату за публичный сервитут в отношении земель кадастровых кварталов: 33:08:190101, 33:08:190109, 33:08:190106, 33:08:160106 пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вязниковскому району в соответствии с пунктами 3 и 5 статьи 39.46

Земельного кодекса Российской Федерации.

7. График проведения работ в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый от д. Маловская до д. Шатнево Вязниковского района Владимирской области на земельных участках или землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, равен сроку публичного сервитута, указанному в подпункте 3.1. пункта 3 настоящего постановления.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Главы местной администрации

С.А. Мальцев

