



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

30.01.2024

№ 400

О внесении изменений в приложение № 1 к решению Совета народных депутатов Вязниковского района от 28.02.2023 № 252

В соответствии с статьями 11, 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2023 № 338-ФЗ «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Губернатора Владимирской области от 28.12.2007 № 969 «О порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Владимирской области», Уставом муниципального образования Вязниковский район Совет народных депутатов Вязниковского района р е ш и л :

1. Внести в приложение № 1 к решению Совета народных депутатов Вязниковского района от 28.02.2023 № 252 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Вязниковский район, и ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель, установленных для земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Вязниковского района, и муниципальной собственности муниципального образования Вязниковский район» следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктом 3.2 следующего содержания:

«3.2. Размер арендной платы за земельный участок, на котором расположен объект культурного наследия, приватизированный путем продажи на конкурсе в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», устанавливается равным одному рублю в год на весь срок выполнения условий конкурса по продаже такого объекта.».

1.2. Абзац шестой пункта 6 изложить в следующей редакции:

«Уи - коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год. На 2012 год составляет 1,06, на 2013 год - 1,055, на 2014 год - 1,05, на 2015 год - 1,05, на 2016 год - 1,07, на 2017 год - 1,06, на 2018 год - 1,04, на 2019 год - 1,043, на 2020 год - 1,038, на 2021 год - 1,04, на 2022 год - 1,04, на 2023 год - 1,055, на 2024 год - 1,04.».

1.3. Дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1. В случае, если в отношении земельного участка общего назначения, который в соответствии с федеральным законом не может находиться в частной собственности и предоставлен в аренду со множественностью лиц на стороне арендатора собственникам гаражей в границах территории гаражного назначения, размер арендной платы, рассчитанный в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка, превышает размер земельного налога, размер арендной платы определяется в размере земельного налога, установленного в отношении такого земельного участка.».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Действие положений подпункта 1.1 пункта 1 решения распространяется на правоотношения, возникшие с 09 ноября 2023 года.

4. Действие положений подпункта 1.2 пункта 1 решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

5. Действие положений подпункта 1.3 пункта 1 решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01 октября 2023 года.

Глава Вязниковского района,
Председатель Совета народных депутатов

А.И. Максимов