

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПОСЕЛОК НИКОЛОГОРЫ  
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

31.01.2024

№ 25

*Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой и прилегающей территорий в программу «Благоустройство на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района»*

В соответствии со статьёй 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением администрации Владимирской области от 30.08.2017 № 758 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Благоустройство территорий муниципальных образований Владимирской области», в целях создания комфортной городской среды муниципального образования поселок Никологоры **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу «Благоустройство на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района» согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Утвердить состав комиссии по обеспечению реализации программы «Благоустройство на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района» согласно приложению № 2 к настоящему решению.

3. Утвердить Положение о комиссии по обеспечению реализации программы «Благоустройство на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района» согласно приложению № 3 к настоящему решению.

4. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

С.А. Мальцев

Приложение №1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
поселок Никологоры  
от 31.01.2024 № 25

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу «Благоустройство на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района»

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу «Благоустройство на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района» (далее – Порядок) разработан в целях реализации программы «Благоустройство на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района» (далее – Программа) и определяет условия и критерии отбора дворовых и прилегающих территорий (далее - отбор дворовых и прилегающих территорий) для формирования адресного перечня дворовых и прилегающих территорий на проведение работ по благоустройству дворовых и прилегающих территорий в муниципальном образовании поселок Никологоры (далее по тексту - перечень дворовых и прилегающих территорий).

1.2. Перечень дворовых и прилегающих территорий формируется из числа дворовых и прилегающих территорий, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе.

1.3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

«организатор отбора дворовых территорий» - администрация муниципального образования поселок Никологоры, которая отвечает за организацию и проведение отбора дворовых территорий (далее по тексту – Организатор отбора);

«**дворовая территория**» - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), проездами к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, пешеходными дорожками;

«**прилегающая территория**» - часть территории общего пользования, предназначенная для беспрепятственного пользования неограниченным кругом лиц (за исключением площадей, улиц, проездов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров);

**«благоустройство дворовых территорий»** - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории, включающий перечень работ по благоустройству дворовых территорий;

**«перечень работ по благоустройству дворовых территорий»** - включает в себя ремонт дворовых проездов, тротуаров, обеспечение освещения дворовых территорий, установку скамеек, установку урн, устройство экопарковок (в случае потребности), ремонт имеющихся парковочных мест.

**«перечень работ по благоустройству прилегающих территорий»** - включает в себя устройство и (или) ремонт внутридворовых и внутриквартальных проездов, пешеходных зон, тротуаров, троп, парковок, дорожек и велосипедных дорожек, обеспечение освещения прилегающих территорий, установку скамеек и урн (в случае потребности).

В приоритетном порядке в перечень объектов благоустройства предлагается включать дворовые и прилегающие территории многоквартирных домов, в которых на первых этажах которых расположены объекты социальной инфраструктуры, проходы, проезды к социальным объектам, а также территории, благоустройство которых не проводилось со времени пуска в эксплуатацию указанного объекта.

**«предложение (заявка)»** - заявка на участие в отборе дворовых территорий для формирования адресного перечня на включение дворовой территории в Программу по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку;

**«участник отбора (заинтересованное лицо)»** - физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на участие в отборе дворовых территорий;

**«акт обследования дворовой территории»** - документ, составленный по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку, на основании осмотра дворовой территории, содержащий перечень имеющихся дефектов и их объемов, подписанный представителями управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива) и (или) не менее чем тремя собственниками жилых помещений многоквартирного дома;

**«Схема»** — это изложение, изображение, представление чего-либо в самых общих чертах, упрощенно.

## **II. Условия и порядок представления предложений**

2.1. Для участия в отборе дворовых территорий участники отбора должны выполнить следующие условия:

- 1) провести обследование дворовой территории;
- 2) составить акт обследования дворовой территории по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку;
- 3) Предоставить схему благоустройства территории;
- 4) общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принять решение (в виде протокола общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме), содержащее следующую информацию:

- об обращении с предложением по включению дворовой территории в Программу;

- об утверждении план-схемы благоустройства дворовой территории;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории. Выполнение работ осуществляется в рамках Программы при условии трудового участия заинтересованных лиц;

- форма участия (трудовое) и доля участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

- условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

- об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках Программы;

- представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование схемы (дизайн - проекта) благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Указанное решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и оформляется протоколом по форме, указанной в приложении № 3 к настоящему Порядку.

2.2. Организатор отбора готовит сообщение о проведении отбора дворовых территорий, которое подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации муниципального образования поселок Никологоры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([nikologori.ru](http://nikologori.ru)), не позднее трех рабочих дней со дня принятия общественной комиссией решения о проведении отбора дворовых территорий.

2.3. Заявка на участие в отборе дворовых территорий подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий.

Заявка регистрируется специалистом администрации, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок должен составлять не менее 10 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью (при наличии) участника отбора (для юридических лиц) и подписана участником отбора.

2.4. К заявке прилагаются следующие документы:

1) заверенные копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями по вопросам, указанным в подпункте 5 пункта 2.1 настоящего Порядка;

2) акт обследования дворовой территории;

3) копия документа, удостоверяющего личность для участника отбора – физического лица;

4) копии устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для участника отбора – юридического лица;

5) схему благоустройства дворовой территории;

6) фотографии существующего положения дворовой территории, предполагаемой к благоустройству (при наличии);

7) Локальный сметный расчет.

2.5. Благоустройству в рамках реализации Программы не подлежат дворовые территории многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию ранее десятилетнего срока (согласно «ВСН 58-88(р). Ведомственные строительные нормы. Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения» минимальная продолжительность эффективной эксплуатации до капитального ремонта асфальтобетонного (асфальтового) покрытия проездов, тротуаров составляет 10 лет).

2.6. Участник отбора формирует пакет документов, указанный в п. 2.4 настоящего Порядка, и направляет его в адрес Организатора отбора в сроки, указанные в сообщении о проведении отбора дворовых территорий.

В отношении одной дворовой территории может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

2.7. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

### **III. Порядок рассмотрения и оценки предложений**

3.1. Отбор представленных заявок посредством оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий проводит общественная комиссия по обеспечению реализации программы «Благоустройство на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района» (далее – Комиссия) по балльной системе исходя из содержания и значимости критериев отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании поселок Никологоры, указанных в приложении № 4 к настоящему Порядку ежегодно, в срок подачи заявок до 13 февраля.

3.2. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее - протокол оценки), в

котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов.

Меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, набравшему большее количество баллов.

В случае если участники отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка на участие в отборе которого поступила ранее других.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

3.3. Комиссия запрашивает дополнительные сведения в соответствующих организациях, необходимые для принятия решения.

3.4 Комиссия проводит проверку данных, предоставленных участниками отбора, в случае необходимости осуществляет визуальный осмотр при выезде на дворовую территорию.

3.5. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте администрации муниципального образования поселок Никологоры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([nikologori.ru](http://nikologori.ru)) в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

3.6. Заявка на участие в отборе отклоняется Комиссией в следующих случаях:

1) предоставление заявки с нарушением сроков, установленных настоящим Порядком;

2) представления пакета документов не в полном объеме;

3) невыполнения участником отбора условий, установленных в пункте 2.1 настоящего Порядка;

4) представления недостоверных сведений.

3.7. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- отклонены все заявки на участие в отборе;

- не подано ни одной заявки на участие в отборе;

- подана только одна заявка на участие в отборе.

3.8. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в отборе подана только одна заявка на участие в отборе, Комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает единственную поданную заявку.

Если данная заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, дворовая территория включается в перечень дворовых территорий.

3.9. В случае признания отбора несостоявшимся либо в случае, если в результате отбора объем бюджетных средств, предоставленных на проведение благоустройства дворовых территорий, останется частично не распределенным среди участников отбора, Организатор отбора вправе самостоятельно определить (дополнить) перечень дворовых территорий при наличии решения собственников

помещений многоквартирного дома, указанного в подпункте 5 пункта 2.1 настоящего Порядка.

3.10. В случае, если предложений по благоустройству дворовых территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение Комиссии поступит на сумму большую нежели предусмотрено Программой, Организатор отбора формирует отдельный перечень таких предложений для их первоочередного включения в муниципальную программу благоустройства, либо для финансирования в следующем году, в случае предоставления дополнительных средств из бюджета субъекта Российской Федерации, в том числе в порядке возможного перераспределения.

#### IV. Заключительные положения

4.1. По окончании выполнения работ по благоустройству дворовой территории уполномоченное собственниками помещений лицо подписывает акт приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания в соответствии с приложением № 5 к настоящему Порядку.

Приложение № 1  
к Порядку представления, рассмотрения  
и оценки предложений  
заинтересованных лиц о включении  
дворовой территории в программу  
«Благоустройство на территории  
муниципального образования поселок  
Никологоры Вязниковского района»

ФОРМА

заявки (предложения) на участие в отборе дворовых территорий для  
формирования адресного перечня на включение дворовой территории в  
программу «Благоустройство на территории муниципального образования  
поселок Никологоры Вязниковского района»

Дата: \_\_\_\_\_

Куда: Администрация муниципального образования поселок Никологоры  
Вязниковского района Владимирской области: 601422, Владимирская область,  
Вязниковский район, поселок Никологоры, ул. Советская д.4.

Наименование участника отбора:

\_\_\_\_\_

Местонахождение участника отбора (юридический адрес и почтовый адрес,  
место жительства):

\_\_\_\_\_

ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица):

\_\_\_\_\_

Паспортные данные (для физического лица):

\_\_\_\_\_

Номер контактного телефона (факса):

\_\_\_\_\_

Изучив Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений  
заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу  
«Благоустройство на территории муниципального образования поселок  
Никологоры Вязниковского района», \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование участника отбора)

в лице \_\_\_\_\_

(наименование должности и Ф.И.О. лица, подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в отборе дворовых территорий.

Предлагаем включить \_\_\_\_\_.

(адрес территории МКД)

К настоящей заявке прилагаются документы на \_\_\_\_\_ л.

\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, имя, отчество лица, подписавшего заявку)



ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ НА  
УЧАСТИЕ В ОТБОРЕ  
(представляется в обязательном порядке)

№ п/п	Название документа	Количество листов
1		
2		
3		
4		
и т.д.		

-----

Приложение № 2  
к Порядку представления, рассмотрения  
и оценки предложений  
заинтересованных лиц о включении  
дворовой территории в программу  
«Благоустройство на территории  
муниципального образования поселок  
Никологоры Вязниковского района»

ФОРМА

акта обследования дворовой территории  
по адресу: п. \_\_\_\_\_, улица \_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

(наименование участника отбора)

и собственники жилых помещений в многоквартирном доме произвели обследование дворовой территории по адресу: п. \_\_\_\_\_, улица \_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_.

Обследованием на месте установлены следующие дефекты:

Дворовая территория	Дефект	Единица изм.	Объем	Примечание
Повреждения покрытия проездов				
Наличие освещения				
Наличие малых архитектурных форм (скамейки, урны)				
Наличие игрового оборудования				
Наличие парковочных мест				
Наличие озеленения				
другие				

Приложение: фотоматериалы на \_\_\_\_ л.

Представители собственников жилья (не менее 3 человек):

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации, ТСЖ, ЖСК:

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 3  
к Порядку представления, рассмотрения  
и оценки предложений  
заинтересованных лиц о включении  
дворовой территории в программу  
«Благоустройство на территории  
муниципального образования поселок  
Никологоры Вязниковского района»

Форма протокола  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
п. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

---

2. Форма проведения общего собрания: *очная (заочная) или очно-заочная.*

3. Время проведения: \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

4. Место проведения: \_\_\_\_\_ (указывается для очной формы).

5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – \_\_\_\_\_ %.

6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) – \_\_\_\_\_ кв. м.

7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – \_\_\_\_\_ кв. м.

8. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – \_\_\_\_\_ кв. м.

9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной, городской) собственности – \_\_\_\_\_ кв. м.

10. Участвовали в голосовании:

- собственники (представители собственников) жилых помещений – \_\_\_\_\_ %.

- собственники (представители собственников) нежилых помещений – \_\_\_\_\_ %. (Список прилагается, приложение № \_\_\_\_\_).

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих \_\_\_\_\_ % голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.

2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 20\_\_\_ год.
5. Утвердить схему благоустройства дворовой территории по адресу п. Никологоры, улица \_\_\_\_\_, дом №\_\_\_\_, выполненный \_\_\_\_\_.
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из перечня работ по благоустройству.
7. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме созданное в реализации благоустройства дворовой территории.
8. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства выполненных в рамках мероприятий программы.
9. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование схемы благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
10. Место (адрес) хранения протокола № \_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_ г. и решений собственников помещений многоквартирном доме.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили: Выбрать председателем \_\_\_\_\_

Голосование: «За» \_\_\_%, «Против» \_\_\_%, «Воздержалось» \_\_\_%.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили: Выбрать секретарем \_\_\_\_\_

Голосование: «За» \_\_\_%, «Против» \_\_\_%, «Воздержалось» \_\_\_%.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили: Утвердить.

Голосование: «За» \_\_\_%, «Против» \_\_\_%, «Воздержалось» \_\_\_%.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 20\_\_\_ год.

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили: Направить в администрацию муниципального образования поселок Никологоры заявку (предложение) по включению дворовой территории в муниципальную программу на 20\_\_\_ год.

Голосование: «За»\_\_\_ %, «Против»\_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить схему благоустройства дворовой территории по адресу п. Никологоры, улица \_\_\_\_\_, дом №\_\_\_\_, выполненный \_\_\_\_\_.

Слушали:\_\_\_\_\_

Решили: Утвердить схему благоустройства.

Голосование: «За»\_\_\_ %, «Против»\_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято. .

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из перечня работ по благоустройству.

(Перечень работ прилагается, приложение № \_\_\_\_\_)

Слушали:\_\_\_\_\_

Решили: Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование: «За»\_\_\_ %, «Против»\_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 7. Утвердить форму трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Слушали:\_\_\_\_\_

Решили: Утвердить форму участия \_\_\_\_\_

и долю участия при проведении работ исходя из перечня - \_\_\_ %, при проведении работ из дополнительного перечня:

- \_\_\_\_\_ % \_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_ % \_\_\_\_\_.

Голосование: «За»\_\_\_ %, «Против»\_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 8. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме созданное в реализации благоустройства дворовой территории.

Слушали:\_\_\_\_\_

Решили: Включить в состав общего имущества \_\_\_\_\_

Голосование: «За»\_\_\_ %, «Против»\_\_\_ %, «Воздержалось»\_\_\_ %.

Решение по девятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 9. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства выполненных в рамках мероприятий программы.

Слушали:\_\_\_\_\_

Решили: Содержать объекты внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосование: «За»\_\_\_ %, «Против»\_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 10. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование схемы благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили: Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников – \_\_\_\_\_ (собственник кв. \_\_\_\_\_, старший по дому, тел. \_\_\_\_\_).

Голосование: «За» \_\_\_ %, «Против» \_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 12. Определить место хранения протокола № \_\_\_ от \_\_\_\_\_ года.

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили: Протокол хранится по адресу: \_\_\_\_\_

Голосование: «За» \_\_\_ %, «Против» \_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня – принято.

Приложения (обязательные) к протоколу: Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) - на \_\_\_ листах.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

ФИО/ (подпись)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

ФИО/ (подпись)

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_

ФИО/ (подпись)

\_\_\_\_\_

ФИО/(подпись)

\_\_\_\_\_

ФИО/(подпись)

Приложение № 4  
к Порядку представления, рассмотрения  
и оценки предложений  
заинтересованных лиц о включении  
дворовой территории в программу  
«Благоустройство на территории  
муниципального образования поселок  
Никологоры Вязниковского района»

**Критерии отбора дворовых территорий  
для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ  
по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании  
поселок Никологоры Вязниковского района**

В целях определения участников отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании поселок Никологоры Комиссия рассматривает направленные Организатору отбора документы на предмет их соответствия критериям, указанным в настоящем Порядке.

Комиссия осуществляет оценку дворовых территорий по следующим критериям:

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование критериев отбора</b>	<b>Значение критериев отбора</b>	<b>Количество баллов</b>
1.	Наличие реализованного способа управления	Да Нет	5 0
2.	Уровень софинансирования со стороны инициаторов проекта	30 - 50% 15 - 29% 10 - 14% 5 - 9% 0 - 4 %	25 20 5 3 1
3.	Показатели собираемости за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	100 % 90 – 99 % 80 -89 % 70 – 79 % меньше 69 %	10 8 5 3 0
4.	Участие жителей многоквартирного дома в реализации государственных общественных проектов и инициатив (общегородские конкурсы, голосование по благоустройству городской среды, регистрация на ГОСУСЛУГИ.ДОМ, трудовое участие)	Да Нет	3 0

5.	Дворовая территория используется для проезда к социальным объектам (школы, детские сады, медицинские учреждения и т. д.)	Да Нет	15 0
6.	Наличие фотоматериалов с собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на котором решается вопрос о направлении заявки для участия в отборе, а также с трудового участия граждан.	Да Нет	2 0
7.	Доля собственников (голосов собственников помещений), подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий, от общего числа голосов, принимающих участие в собрании	71-80 % 81 – 90 % 91 100 %	2 4 5



Приложение № 5  
к Порядку представления, рассмотрения  
и оценки предложений  
заинтересованных лиц о включении  
дворовой территории в программу  
«Благоустройство на территории  
муниципального образования поселок  
Никологоры Вязниковского района»

АКТ  
приема-передачи объектов внешнего благоустройства  
для их последующего содержания

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_

п. Никологоры

(адрес объекта благоустройства дворовой территории)

Администрация муниципального образования в лице \_\_\_\_\_ (далее - Заказчик) и представитель собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: п. \_\_\_\_\_, ул./пр. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_ (далее - МКД), в лице \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. доверенного лица), действующего(ей) на основании протокола общего собрания собственников помещений МКД от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_ (является неотъемлемой частью акта) (далее - Собственник), составили настоящий акт о том, что Заказчик передает выполненные в рамках мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а Собственник принимает:

1. Объекты благоустройства дворовых территорий:

(указываются все объекты благоустройства, выполненные в рамках мероприятий)

2. Объекты общего имущества в МКД, передаваемые в общую долевую собственность: \_\_\_\_\_

(указываются элементы малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование, парковочные карманы и т.д.)

Объекты, указанные в пунктах 1, 2 настоящего акта приема-передачи объектов благоустройства, подлежат содержанию и текущему ремонту в установленном законом порядке.

Подписи сторон:

Заказчик

Собственник

Управляющая организация

\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
М.П.

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
поселок Никологоры  
от 31.01.2024 № 25

Состав комиссии  
по обеспечению реализации программы «Благоустройство на территории  
муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района»

Мальцев Сергей Александрович	Глава местной администрации муниципального образования поселок Никологоры, председатель Комиссии
Дьяков Роман Владимирович	Заместитель главы администрации муниципального образования поселок Никологоры по ЖКХ, заместитель председателя Комиссии
Маркова Ирина Александровна	Заместитель главы администрации муниципального образования поселок Никологоры, секретарь Комиссии
Члены Комиссии:	
Лисовская Елена Николаевна	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования поселок Никологоры
Новикова Анастасия Сергеевна	Начальник отдела бюджетного учета и отчетности администрации муниципального образования поселок Никологоры
Цыган Марина Евгеньевна	Начальник отдела имущественных отношений администрации муниципального образования поселок Никологоры
Самусев Алексей Викторович	Инструктор по работе с населением МБУ ФСК Вязниковского района, депутат Совета народных депутатов муниципального образования поселок Никологоры (по согласованию)
Горбунова Наталья Борисовна	Директор ООО «ЖЭК «Никологоры» (по согласованию)
Яковлева Светлана Сергеевна	Директор МБУДО «Никологорская детская школа искусств» (по согласованию)
Корьева	Заведующий МБДОУ "Детский сад "Алый парус" посёлка

Галина Николаевна	Никологоры Вязниковского района Владимирской области" (по согласованию)
Ефимов Никита Юрьевич	Активист регионального отделения Общероссийского народного фронта по Владимирской области (по согласованию)
Потехина Елена Юрьевна	Заведующий МБДОУ "Детский сад "Сказка" посёлка Никологоры Вязниковского района Владимирской области" (по согласованию)
Фокеева Ольга Андреевна	Заместитель директора по воспитательной работе и социальной защите ГАПОУ ВО «Никологорский аграрно-промышленный колледж», Член общественной палаты Вязниковского района

Приложение №3  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
поселок Никологоры  
от 31.01.2024 № 25

Положение  
о комиссии по обеспечению реализации программы «Благоустройство на  
территории муниципального образования поселок Никологоры  
Вязниковского района»

1. Комиссия по обеспечению реализации программы «Благоустройство на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района» (далее – Комиссия) создается в целях проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании поселок Никологоры Вязниковского района, обсуждения проекта программы «Благоустройство на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района», а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения.

2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

3. Руководство Комиссией осуществляет председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя.

4. Комиссия правомочна, если на заседании присутствует более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член Комиссии имеет 1 голос.

5. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

6. Комиссия в соответствии с критериями, определенными Порядками отбора осуществляет оценку представленных на рассмотрение заявок.

Для определения итоговых баллов суммируется количество баллов, набранных заявкой по каждому критерию. Победителем отбора Проектов признается заявка, набравшая наибольшее количество баллов.

При равенстве баллов приоритет отдается заявкам, представленным в более ранний срок.

7. В случае необходимости на заседания Комиссии могут привлекаться представители администрации муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района.

8. Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколом, который подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании. Протокол заседания ведет секретарь Комиссии. Указанный протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается в Комиссии.

9. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте администрации муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

10. Комиссия осуществляет контроль за производством работ по благоустройству в рамках муниципальной программы «Благоустройство на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района», участвует в приемке выполненных работ.