

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК НИКОЛОГОРЫ  
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

29.02.2024

№ 206

*О внесении изменений в приложение № 1 к решению Совета народных депутатов муниципального образования поселок Никологоры от 28.02.2023 № 134*

В соответствии со статьями 11, 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2023 № 338-ФЗ «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Губернатора Владимирской области от 28.12.2007 № 969 «О порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Владимирской области», Уставом муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области Совет народных депутатов муниципального образования поселок Никологоры р е ш и л :

1. Внести в приложение № 1 к решению Совета народных депутатов муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области от 28.02.2023 № 134 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования поселок Никологоры и ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель, установленных для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры и находящихся в муниципальной собственности муниципального образования поселок Никологоры» следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктом 3.2 следующего содержания:

«3.2. Размер арендной платы за земельный участок, на котором расположен объект культурного наследия, приватизированный путем продажи на конкурсе в соответствии с Федеральным: законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», устанавливается равным одному рублю в год на весь срок выполнения условий конкурса по продаже такого объекта.».

1.2. Абзац шестой пункта 6 изложить в следующей редакции:

«Уи - коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной

финансовый год. На 2012 год составляет 1,06, на 2013 год - 1,055, на 2014 год - 1,05, на 2015 год - 1,05, на 2016 год - 1,07, на 2017 год - 1,06, на 2018 год - 1,04, на 2019 год - 1,043, на 2020 год - 1,038, на 2021 год - 1,04, на 2022 год - 1,04, на 2023 год - 1,055, на 2024 год - 1,04.».

1.3. Дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1. В случае, если в отношении земельного участка общего назначения, который в соответствии с федеральным законом не может находиться в частной собственности и предоставлен в аренду со множественностью лиц на стороне арендатора собственникам гаражей в границах территории гаражного назначения, размер арендной платы, рассчитанный в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка, превышает размер земельного налога, размер арендной платы определяется в размере земельного налога, установленного в отношении такого земельного участка.».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Действие положений подпункта 1.1 пункта 1 решения распространяется на правоотношения, возникшие с 09 ноября 2023 года.

4. Действие положений подпункта 1.2 пункта 1 решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

5. Действие положений подпункта 1.3 пункта 1 решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01 октября 2023 года.

Глава муниципального образования,  
Председатель Совета народных депутатов

Ю.В. Судаков