



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСЕЛОК МСТЕРА
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

03.06.2024

№ 174

О создании постоянно действующей конкурсной комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования поселок Мстера

В соответствии с частями 4 и 5 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", руководствуясь Уставом муниципального образования поселок Мстера Вязниковского района, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Создать постоянно действующую конкурсную комиссию по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее - конкурсная комиссия).
2. Утвердить Положение о конкурсной комиссии согласно приложению 1.
3. Утвердить состав конкурсной комиссии согласно приложению 2.
4. Постановление № 212 от 10.11.2016 г. считать утратившим силу.
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

А.В. Кресов

**ПОЛОЖЕНИЕ
О КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОТКРЫТОГО
КОНКУРСА
ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

1. Общие положения

1.1. Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее - конкурсная комиссия) является органом, образуемым с целью определения победителей открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее - конкурс).

1.2. Конкурсная комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом администрации муниципального образования поселок Мстера Вязниковского района.

1.3. Конкурсная комиссия формируется в количестве не менее 5 человек. В состав конкурсной комиссии включаются два депутата Совета народных депутатов муниципального образования поселок Мстера Вязниковского района.

1.4. Конкурсная комиссия в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Владимирской области, Совета народных депутатов муниципального образования поселок Мстера Вязниковского района и настоящим Положением.

2. Задачи и функции конкурсной комиссии

2.1. Основными задачами конкурсной комиссии являются рассмотрение заявок на участие в конкурсе и проведение конкурса.

2.2. В соответствии с возложенными задачами конкурсная комиссия осуществляет следующие функции:

- осуществление процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;

- оценка заявок на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией;

- оценка заявок на участие в конкурсе на соответствие претендентов требованиям, установленным пунктом 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75;

- принятие решений о признании претендента участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе;

- ведение протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе;
- ведение протокола конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом;
- определение победителей конкурса.

3. Обязанности членов конкурсной комиссии

3.1. Член конкурсной комиссии обязан:

3.1.1. Являться на заседания конкурсной комиссии. В случае невозможности явиться на заседание конкурсной комиссии по уважительной причине (болезнь, отпуск, командировка по месту работы и иные причины) обязан уведомить председателя конкурсной комиссии.

3.1.2. Принимать участие в голосовании по вопросам, входящим в компетенцию конкурсной комиссии.

4. Порядок работы конкурсной комиссии

4.1. Руководство работой конкурсной комиссии осуществляет председатель конкурсной комиссии. Председатель конкурсной комиссии контролирует подготовку материалов и документов к заседаниям конкурсной комиссии, ведет заседания конкурсной комиссии, контролирует ведение протоколов заседаний конкурсной комиссии, объявляет победителя конкурса, осуществляет иные необходимые действия.

В отсутствие председателя конкурсной комиссии его обязанности осуществляет заместитель председателя конкурсной комиссии.

Секретарь конкурсной комиссии осуществляет подготовку заседаний конкурсной комиссии, информирует членов конкурсной комиссии по вопросам, выносимым на рассмотрение конкурсной комиссии, оформляет протоколы, представляет их на подпись председателю и членам конкурсной комиссии, ведет иную документацию, связанную с деятельностью комиссии, выполняет поручения председателя по другим вопросам, связанным с деятельностью конкурсной комиссии.

4.2. Конкурсная комиссия рассматривает отнесенные к ее компетенции вопросы на заседаниях. О месте, дате и времени проведения заседаний члены конкурсной комиссии уведомляются организатором конкурса. Заседания конкурсной комиссии проводятся по мере необходимости. Заседания конкурсной комиссии считаются правомочными, если на них присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов.

4.3. Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в заседании. Каждый член конкурсной комиссии имеет 1 голос. При равенстве голосов решение принимается председателем конкурсной комиссии.

4.4. Решения конкурсной комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают все члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании.

4.5. Организационно-техническое и информационное обеспечение деятельности конкурсной комиссии осуществляется организатором конкурса - администрацией муниципального образования.

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования поселок Мстера
Вязниковского района Владимирской области
от 03.06.2024 № 147

**Конкурсная комиссия по проведению открытых конкурсов по отбору
управляющих организаций для управления многоквартирными домами на
территории муниципального образования поселок Мстера**

- | | |
|--------------------------------|---|
| Никитин Алексей Георгиевич | - заместитель главы администрации по вопросам ЖКХ и землеустройству администрации муниципального образования поселок Мстера, председатель комиссии; |
| Зубатюк Андрей Иванович | - начальник МКУ «Управление хозяйством муниципального образования поселок Мстера Вязниковского района Владимирской области», заместитель председателя (по согласованию); |
| Левина Ирина Андреевна | - главный специалист отдела управления муниципальным имуществом, землеустройства, строительства и архитектуры администрации муниципального образования поселок Мстера, секретарь; |
| Члены комиссии: | |
| Бородин Александр Владимирович | - депутат Совета народных депутатов муниципального образования поселок Мстера Вязниковского района (по согласованию); |
| Коваленко Наталья Николаевна | - заместитель начальника отдела организационной, кадровой работы и делопроизводства, юрист администрации муниципального образования поселок Мстера Вязниковского района Владимирской области; |
| Комиссарова Марина Викторовна | - заместитель заведующего отделом по работе с населением МКУ «Управление хозяйством муниципального образования поселок Мстера Вязниковского района Владимирской области» (по согласованию). |

Дмитриева Анжела Валерьевна

- главный специалист отдела по работе с населением МКУ «Управление хозяйством муниципального образования поселок Мстера Вязниковского района Владимирской области» (по согласованию).