

**Управление Росреестра по Владимирской области информирует
об использовании современных технологий в рамках осуществления
государственного земельного надзора**

К отношениям, связанным с осуществлением государственного земельного надзора, применяются положения Федерального закона от 31.07.2021 № 248 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (Федеральный закон № 248-ФЗ).

В соответствии с частью 2 статьи 1 указанного закона государственный контроль (надзор) направлен на достижение общественно значимых результатов, связанных с минимизацией риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного нарушениями обязательных требований.

Для реализации поставленной задачи при осуществлении государственного земельного надзора в Управлении установлен принцип приоритета профилактических мероприятий над надзорными.

Для осуществления профилактических и надзорных мероприятий на высоком профессиональном уровне специалисты Управления используют имеющееся в распоряжении современное технологичное оборудование.

Так, например, при отсутствии у контролируемого лица возможности присутствовать при проведении профилактического визита, по его инициативе профилактический визит может быть проведен с помощью видео-конференц-связи.

Для исполнения непосредственно надзорных функций государственные инспекторы Управления по использованию и охране земель имеют в своем оснащении беспилотный летательный аппарат (БПЛА).

Определение территорий (кадастровых кварталов), на которых планируется применение БПЛА с целью проведения мероприятий в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) осуществляется Управлением ежегодно перед планированием лётного периода (апрель-октябрь) исходя из целей и задач государственного земельного надзора.

Руководитель Управления Алексей Сарыгин отметил: «Использование беспилотных летательных аппаратов позволяет государственным земельным инспекторам в дистанционном режиме осуществлять контрольно-надзорные мероприятия, в том числе мероприятия по профилактике нарушений требований земельного законодательства».

В 2023 году совершено 5 полетов на площади 1020 га, в 2024 году - 8 полетов на площади 1234 га.

Для проведения измерений на местности с целью последующего анализа и выявления наличия (отсутствия) признаков нарушений требований земельного законодательства специалисты Управления применяют высокоточное спутниковое геодезического оборудования (TOPCON HiPer SR), ежегодно проходящее поверку в аккредитованных организациях.

«Кроме того, при осуществлении надзорной деятельности специалисты Управления используют ведомственные автоматизированные федеральные информационные системы, позволяющие оперативно получать достоверную и актуальную информацию, минимизируя нагрузку по предоставлению документов в ведомство для контролируемых лиц», - подчеркнул начальник отдела государственного земельного надзора Денис Ломтев.

Актуальную информацию о функциях и деятельности Управления можно узнать в региональном блоке официального сайта Росреестра по адресу: <https://rosreestr.gov.ru>; а также на официальных страницах в социальных сетях:

Вконтакте - <https://vk.com/club217485788>,

Одноклассники - <https://ok.ru/group/70000001750072>,

Телеграмм <https://t.me/rosreestr33>.

*Материал подготовлен Управлением Росреестра
по Владимирской области*

Контакты для СМИ

Управление Росреестра по Владимирской области

г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а

Отдел организации, мониторинга и контроля

(4922) 45-08-29

(4922) 45-08-26