



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

11.11.2024

№ 1438

*Об утверждении протокола заседания комиссии по земельным вопросам при администрации муниципального образования Вязниковский район от 24.10.2024 № 41 в части рассмотрения ходатайства общества с ограниченной ответственностью «СитиКомм», об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка в целях эксплуатации инженерного сооружения, пересекающего железнодорожную инфраструктуру, для волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) на 313 км ПК9+50м перегона Вязники-Мстера по адресу: Владимирская область, Вязниковский район*

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования Вязниковский район Владимирской области, рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «СитиКомм», основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1083339001888, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 3301023977, почтовый адрес: 601654, Владимирская область, город Александров, улица Октябрьская, дом 8, администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить протокол заседания комиссии по земельным вопросам при администрации муниципального образования Вязниковский район от 24.10.2024 № 41 в части рассмотрения ходатайства общества с ограниченной ответственностью «СитиКомм».

2. Установить публичный сервитут площадь  $531 \pm 7$  кв.м в пользу общества с ограниченной ответственностью «СитиКомм» в целях эксплуатации инженерного сооружения, пересекающего железнодорожную инфраструктуру, для волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) на 313 км ПК9+50м перегона Вязники-Мстера по адресу: Владимирская область, Вязниковский район в отношении земельного участка с кадастровым номером 33:08:130108:2 (обособленный участок единого землепользования с кадастровым номером

33:08:000000:29), расположенного по адресу: Владимирская область, Вязниковский район.

3. Утвердить границы публичного сервитута (описание местоположения границ публичного сервитута) согласно приложению.

4. Установить срок действия публичного сервитута 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Установить плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Плата за весь срок действия публичного сервитута (49 лет) не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельных участков, обремененных сервитутом, и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «СитиКомм» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района.

8. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава местной администрации

И.В. Зинин

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута в целях эксплуатации инженерного сооружения, пересекающего железнодорожную инфраструктуру, для волоконно-оптической связи (ВОЛС) на 313 км ПК9+50м перегона Вязники-Мстера по адресу: Владимирская область, Вязниковский район

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Владимирская область, район Вязниковский, город Вязники
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	531 +/- 7 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Цель установления публичного сервитута: эксплуатация объекта связи. Кадастровый квартал в границах которого расположен сервитут: 33:08:130108. Земельный участок в границах которого расположен сервитут: 33:08:000000:29.

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33, зона

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	204199.03	329508.6 0	Аналитический метод	0.10	-
2	204197.83	329512.4 9	Аналитический метод	0.10	-
3	204071.00	329488.5 4	Аналитический метод	0.10	-
4	204072.24	329484.5 2	Аналитический метод	0.10	-
1	204199.03	329508.6 0	Аналитический метод	0.10	-



**Раздел 4**  
**Схема расположения публичного сервитута**



**Масштаб 1:2000**

**Условные обозначения:**

- граница устанавливаемого публичного сервитута
- граница земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- 33:01:000000:13 - кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
- 1 - обозначение новой характерной точки